

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ НЕЗАВИСИМОГО АУДИТОРА

Акционерам публичного акционерного общества «Международный Медицинский Центр Обработки и Криохранения Биоматериалов».

Мнение

Мы провели аудит прилагаемой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности публичного акционерного общества «Международный Медицинский Центр Обработки и Криохранения Биоматериалов» (ОГРН 1187746787810), состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2025 года, отчета о финансовых результатах за 2025 год, приложений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, в том числе отчета об изменениях капитала и отчета о движении денежных средств за 2025 год, пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, включая основные положения учетной политики.

По нашему мнению, прилагаемая годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение публичного акционерного общества «Международный Медицинский Центр Обработки и Криохранения Биоматериалов» по состоянию на 31 декабря 2025 года, финансовые результаты его деятельности и движение денежных средств за 2025 год в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации.

Основание для выражения мнения

Мы провели аудит в соответствии с Международными стандартами аудита (МСА). Наша ответственность в соответствии с этими стандартами раскрыта в разделе «Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности» настоящего заключения. Мы являемся независимыми по отношению к аудируемому лицу в соответствии с этическими требованиями, принятыми в Российской Федерации, в том числе в Правилах независимости аудиторов и аудиторских организаций и Кодексе профессиональной этики аудиторов, включая требования независимости, применимыми к аудиту бухгалтерской (финансовой) отчетности общественно значимых организаций. Нами также выполнены прочие этические обязанности в соответствии с этими требованиями. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения.

Ключевые вопросы аудита

Ключевые вопросы аудита – это вопросы, которые, согласно нашему профессиональному суждению, являлись наиболее значимыми для нашего аудита годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности за текущий период. Эти вопросы были рассмотрены в контексте нашего аудита годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности в целом и при формировании нашего мнения об этой отчетности, и мы не выражаем отдельного мнения об этих вопросах.

Существенно влияет на показатели отчетности и на понимание её пользователем порядок раскрытия информации в годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности. Наши аудиторские процедуры включали: инспектирование установленных форм годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности и пояснений к ним, тестирование отражения в пояснениях информации о событиях после отчетной даты, об условных фактах хозяйственной деятельности, о связанных сторонах, об отчетных сегментах, об основных элементах учетной политики.

Прочая информация

Руководство несет ответственность за прочую информацию. Прочая информация включает Годовой отчет публичного акционерного общества «Международный Медицинский Центр Обработки и Криохранения Биоматериалов» за год, закончившийся 31 декабря 2025 года, но не включает годовую бухгалтерскую (финансовую) отчетность и наше аудиторское заключение о ней. Годовой отчет за год, закончившийся 31 декабря 2025 года, предположительно, будет нам предоставлен после даты настоящего аудиторского заключения.

Наше мнение о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности не распространяется на прочую информацию, и мы не будем предоставлять вывод, выражающий уверенность в какой-либо форме в отношении данной информации.

В связи с проведением нами аудита годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности наша обязанность заключается в ознакомлении с указанной выше прочей информацией, когда она будет нам предоставлена, и рассмотрении вопроса о том, имеются ли существенные несоответствия между прочей информацией и годовой бухгалтерской (финансовой) отчетностью или нашими знаниями, полученными в ходе аудита, и не содержит ли прочая информация иных возможных существенных искажений.

Если при ознакомлении с Годовым отчетом за год, закончившийся 31 декабря 2025 года мы придем к выводу о том, что в нем содержится существенное искажение, мы должны довести это до сведения лиц, отвечающих за корпоративное управление.

Ответственность руководства и лиц, отвечающих за корпоративное управление, аудируемого лица за годовую бухгалтерскую (финансовую) отчетность

Руководство несет ответственность за подготовку и достоверное представление указанной годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации, и за систему внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для подготовки годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

При подготовке годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности руководство несет ответственность за оценку способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, и за составление отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать аудируемое лицо, прекратить его деятельность или когда у руководства отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Лица, отвечающие за корпоративное управление, несут ответственность за надзор за подготовкой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности аудируемого лица.

Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок, и в составлении аудиторского заключения, содержащего наше мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с МСА, всегда выявляет существенные искажения при их наличии. Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с МСА, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы выполняем следующее:

а) выявляем и оцениваем риски существенного искажения годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок;

разрабатываем и проводим аудиторские процедуры в ответ на эти риски; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения. Риск необнаружения существенного искажения в результате недобросовестных действий выше, чем риск необнаружения существенного искажения в результате ошибки, так как недобросовестные действия могут включать сговор, подлог, умышленный пропуск, искаженное представление информации или действия в обход системы внутреннего контроля;

б) получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля аудируемого лица;

в) оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики, обоснованность оценочных значений, рассчитанных руководством аудируемого лица, и соответствующего раскрытия информации;

г) делаем вывод о правомерности применения руководством аудируемого лица допущения о непрерывности деятельности, а на основании полученных аудиторских доказательств – вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность. Если мы приходим к выводу о наличии существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в нашем аудиторском заключении к соответствующему раскрытию информации в годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности или, если такое раскрытие информации является ненадлежащим, модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты нашего аудиторского заключения. Однако будущие события или условия могут привести к тому, что аудируемое лицо утратит способность продолжать непрерывно свою деятельность;

д) проводим оценку представления годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности в целом, ее структуры и содержания, включая раскрытие информации, а также того, представляет ли годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность лежащие в ее основе операции и события так, чтобы было обеспечено их достоверное представление.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с лицами, отвечающими за корпоративное управление, аудируемого лица, доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита, а также о существенных замечаниях по результатам аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в процессе аудита.

Мы также предоставляем лицам, отвечающим за корпоративное управление, заявление, в котором указывается, что мы соблюдали все соответствующие этические требования в отношении независимости и информировали этих лиц обо всех взаимоотношениях и прочих вопросах, которые можно обоснованно считать оказывающими влияние на независимость аудитора, а в необходимых случаях - о соответствующих мерах предосторожности.

Из тех вопросов, которые мы довели до сведения лиц, отвечающих за корпоративное управление, мы определяем вопросы, которые были наиболее значимыми для аудита годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности за текущий период и, следовательно, являются ключевыми вопросами аудита. Мы описываем эти вопросы в нашем аудиторском заключении, кроме случаев, когда публичное раскрытие информации об этих вопросах запрещено законом или нормативным актом, или, когда в крайне редких случаях мы приходим к выводу о том, что информация о каком-либо вопросе не должна быть сообщена в нашем заключении, так как можно обоснованно предположить, что отрицательные последствия сообщения такой информации превысят общественно значимую пользу от ее сообщения.

Руководитель аудита
ОРНЗ: 20906016221



Усольцева Татьяна Германовна

Аудиторская организация:

Общество с ограниченной ответственностью «Группа Финансы»

Адрес юридического лица: 111020, г.Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Лефортово, ул. 2-я Синичкина, д. 9А стр.7

член саморегулируемой организации аудиторов Ассоциация «Содружество»

ОРНЗ 11906111114

Уполномоченное лицо
ОРНЗ: 22006011712



Кашимерешкин Андрей Витальевич

Действующий на основании доверенности № 307 от 28.11.2022

20 марта 2026 года

Бухгалтерская отчетность
за 2025 г.

Публичное акционерное общество «Международный
Организация: Медицинский Центр Обработки и Криохранения Биоматериалов»
Идентификационный номер налогоплательщика
Организационно-правовая форма Публичные акционерные общества
Форма собственности Частная собственность

по ОКПО
ИНН
по ОКОПФ
по ОКФС

32678407
7736317497
12247
16

Адрес в пределах места нахождения
119333, Город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Гагаринский, ул Губкина, д. 3, к. 1,
помещ. 1/1

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ☒ ДА ☐ НЕТ

Наименование аудиторской организации, проводившей обязательный аудит
ООО "ГРУППА ФИНАНСЫ"

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации

ИНН
ОГРН

2312145943
1082312000110

Бухгалтерская отчетность подлежит утверждению ☒ ДА ☐ НЕТ

Наименование органа, утверждающего бухгалтерскую отчетность
Общее собрание акционеров

Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2025 г.

Форма по ОКУД
Отчетная дата
(число, месяц, год)

Коды		
0710001		
31	12	2025
32678407		
384		

Публичное акционерное общество «Международный
Организация: Медицинский Центр Обработки и Криохранения Биоматериалов»
Единица измерения тыс. руб.

по ОКПО
по ОКЕИ

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
	АКТИВ				
	I. Внеоборотные активы				
3.1	Нематериальные активы	1110	72 504	78 640	84 776
3.2	Основные средства	1150	57 002	64 667	49 118
	Инвестиционная недвижимость	1160	-	-	-
3.3	Финансовые вложения	1170	656 090	730 480	900 000
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	785 597	873 787	1 033 894
	II. Оборотные активы				
3.4	Запасы	1210	9 207	8 849	4 147
	Долгосрочные активы к продаже	1215	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
3.5	Дебиторская задолженность	1230	25 139	29 405	43 674
3.3	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	237 700	47 000	-
3.6	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	145 875	276 895	196 066
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	417 920	362 150	243 886
	БАЛАНС	1600	1 203 517	1 235 937	1 277 780

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
	ПАССИВ				
	III. Капитал				
3.7	Уставный капитал	1310	149	149	149
	Собственные акции, принадлежащие обществу, задолженность акционеров по оплате акций	1320	-	-	-
3.8	Накопленная дооценка внеоборотных активов	1340	(86 400)	24 600	165 000
3.9	Добавочный капитал (без накопленной дооценки)	1350	242 504	242 504	242 504
3.10	Резервный капитал	1360	7	7	7
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	42 137	36 598	33 189
	Итого по разделу III	1300	198 398	303 859	440 849
	IV. Долгосрочные обязательства				
3.11	Заемные средства	1410	224 584	228 108	228 108
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
3.12	Прочие долгосрочные обязательства	1450	548 101	515 574	429 320
	Итого по разделу IV	1400	772 685	743 682	657 428
	V. Краткосрочные обязательства				
3.11	Заемные средства	1510	12 083	11 954	11 781
3.12	Кредиторская задолженность	1520	220 084	175 933	166 999
3.13	Оценочные обязательства	1540	268	508	723
	Прочие краткосрочные обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	232 435	188 395	179 503
	БАЛАНС	1700	1 203 517	1 235 937	1 277 780

Генеральный директор
(наименование должности)

(подпись)

Потапов Иван Викторович
(расшифровка подписи)

19 марта 2026 г.



**Отчет о финансовых результатах
за 2025 г.**

Форма по ОКУД
Отчетная дата
(число, месяц, год)

Публичное акционерное общество «Международный
Организация: Медицинский Центр Обработки и Криохранения Биоматериалов»
Единица измерения тыс. руб.

по ОКПО
по ОКЕИ

Коды		
0710002		
31	12	2025
32678407		
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За 2025 г.	За 2024 г.
3.15	Выручка	2110	376 736	348 604
3.16	Себестоимость продаж	2120	(72 700)	(58 717)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	304 036	289 887
3.16	Коммерческие расходы	2210	(90 024)	(78 257)
3.16	Управленческие расходы	2220	(32 212)	(33 479)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	181 800	178 151
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	9 000
	Проценты к получению	2320	27 883	23 853
	Проценты к уплате	2330	(34 531)	(34 566)
3.17	Прочие доходы	2340	3 206	2 980
3.17	Прочие расходы	2350	(19 970)	(28 202)
	Прибыль (убыток) от продолжающейся деятельности до налогообложения	2300	158 388	151 216
	Налог на прибыль организаций	2410	-	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль организаций	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль организаций	2412	-	-
	Прибыль (убыток) от прекращаемой деятельности (за вычетом относящегося к ней налога на прибыль организаций)	2420	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	158 388	151 216

Пояснения	Наименование показателя	Код	За 2025 г.	За 2024 г.
	Результат переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	2510	(111 000)	(140 400)
	Результат прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	2520	-	-
	Налог на прибыль организаций, относящийся к результатам переоценки внеоборотных активов и прочих операций, не включаемых в чистую прибыль (убыток)	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат	2500	47 388	10 816
	Базовая прибыль (убыток) на акцию, руб. коп.	2900	10,61	10,13
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию, руб. коп.	2910	10,61	10,13

Генеральный директор
(наименование должности)

Потапов Иван Викторович
(расшифровка подписи)

19 марта 2026 г.



**Отчет об изменениях капитала
за 2025 г.**

Форма по ОКУД
Отчетная дата
(число, месяц, год)

по ОКПО
по ОКЕИ

Коды		
0710004		
31	12	2025
32678407		
384		

Публичное акционерное общество «Международный
Организация: Медицинский Центр Обработки и Криохранения Биоматериалов»
Единица измерения тыс. руб.

Пояснения	Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, принадлежащие обществу, задолженность акционеров по оплате акций	Накопленная дооценка внеоборотных активов	Добавочный капитал (без накопленной дооценки)	Резервный капитал	Нераспределенна я прибыль (непокрытый убыток)	Итого
	На 31 декабря 2023 г.	3100	149	-	165 000	242 504	7	33 217	440 877
	Корректировка в связи с:								
	изменением учетной политики	3110	-	-	-	-	-	(28)	(28)
	исправлением ошибок	3120	-	-	-	-	-	-	-
	На 31 декабря 2023 г. после корректировки	3101	149	-	165 000	242 504	7	33 189	440 849

Пояснения	Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, принадлежащие обществу, задолженность акционеров по оплате акций	Накопленная дооценка внеоборотных активов	Добавочный капитал (без накопленной дооценки)	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
	За 2024 г.								
	Чистая прибыль (убыток)	3211	-	-	-	-	-	151 216	151 216
	Переоценка внеоборотных активов	3212	-	-	-	-	-	-	-
	Дивиденды	3227	-	-	-	-	-	-	-
	Иные изменения за счет операций с собственниками (за исключением дивидендов) - всего	3230	-	-	-	-	-	(147 806)	(147 806)
	Реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-	-
	Иные изменения - всего	3240	-	-	(140 400)	-	-	-	(140 400)
	На 31 декабря 2024 г.	3250	149	-	24 600	242 504	7	36 598	303 859
	На 31 декабря 2024 г.	3200	149	-	24 600	242 504	7	36 598	303 859
	Корректировка в связи с:								
	изменением учетной политики	3210	-	-	-	-	-	-	-
	исправлением ошибок	3220	-	-	-	-	-	-	-
	На 31 декабря 2024 г. после корректировки	3201	149	-	24 600	242 504	7	36 598	303 859

Пояснения	Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, принадлежащие обществу, задолженность акционеров по оплате акций	Накопленная дооценка внеоборотных активов	Добавочный капитал (без накопленной дооценки)	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
	За 2025 г.								
	Чистая прибыль (убыток)	3311	-	-	-	-	-	158 388	158 388
	Переоценка внеоборотных активов	3312	-	-	-	-	-	-	-
	Дивиденды	3327	-	-	-	-	-	-	-
	Иные изменения за счет операций с собственниками (за исключением дивидендов) - всего	3330	-	-	-	-	-	(152 850)	(152 850)
	Реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-	-
	Иные изменения - всего	3340	-	-	(111 000)	-	-	-	-
	На 31 декабря 2025 г.	3300	149	-	(86 400)	242 504	7	42 137	198 398

Генеральный директор

(наименование должности)

Потапов Иван Викторович

(расшифровка подписи)

19 марта 2026 г.



**Отчет о движении денежных средств
за 2025 г.**

Форма по ОКУД
Отчетная дата
(число, месяц, год)

по ОКПО
по ОКЕИ

Коды		
0710005		
31	12	2025
32678407		
384		

Публичное акционерное общество «Международный
Организация: Медицинский Центр Обработки и Криохранения Биоматериалов»
Единица измерения тыс. руб.

Пояснения	Наименование показателя	Код	За 2025 г.	За 2024 г.
	Денежные потоки от текущих операций			
	Поступления - всего	4110	429 010	439 962
	в том числе:			
	от продажи продукции, товаров, выполнения работ, оказания услуг	4111	413 037	422 696
	арендных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
	от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
	процентов по дебиторской задолженности покупателей	4114	-	-
	прочие поступления	4119	15 973	17 266
	Платежи - всего	4120	(219 103)	(192 358)
	в том числе:			
	поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, выполненные работы, оказанные услуги	4121	(138 564)	(118 112)
	в связи с оплатой труда работников	4122	(37 136)	(36 874)
	процентов по долговым обязательствам	4123	(31 574)	(31 568)
	налога на прибыль организаций	4124	-	-
	прочие платежи	4129	(11 829)	(5 804)
	Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	209 907	247 604

Пояснения	Наименование показателя	Код	За 2025 г.	За 2024 г.
	Денежные потоки от инвестиционных операций			
	Поступления - всего	4210	184 293	96 747
	в том числе:			
	от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
	от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
	от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	169 690	74 810
	дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	14 603	21 937
	прочие поступления	4219	-	-
	Платежи - всего	4220	(402 354)	(103 279)
	в том числе:			
	в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(5 354)	(10 589)
	в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	-	(490)
	в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(397 000)	(92 200)
	процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	-	-
	прочие платежи	4229	-	-
	Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	(218 061)	(6 532)
	Денежные потоки от финансовых операций			
	Поступления - всего	4310	-	-
	в том числе:			
	получение кредитов и займов	4311	-	-
	денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
	от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
	от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг	4314	-	-
	прочие поступления	4319	-	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	За 2025 г.	За 2024 г.
	Платежи - всего	4320	(122 866)	(160 276)
	в том числе:			
	собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	-	-
	на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(111 416)	(153 397)
	в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(3 524)	-
	прочие платежи	4329	(7 926)	(6 879)
	Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	(122 866)	(160 276)
	Сальдо денежных потоков за период	4400	(131 020)	80 796
	Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало периода	4450	276 895	196 066
	Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец периода	4500	145 875	276 895
	Величина влияния изменения курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	33

Генеральный директор
(наименование должности)

19 марта 2026 г.



Потапов Иван Викторович

(расшифровка подписи)

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах

3. Нематериальные активы

3.1. Наличие и движение нематериальных активов

Наименование показателя	Период	На начало года		поступило	списано		Изменения за период				На конец периода			
		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	амортизация	обесценение	переоценка	переклассифицировано	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение
Нематериальные активы - всего	3а 2025 г.	96 676	(18 036)	-	-	-	(6 136)	-	-	-	-	-	96 676	(24 172)
	3а 2024 г.	96 676	(11 900)	-	-	-	(6 136)	-	-	-	-	-	96 676	(18 036)
в том числе:														
Программы ЭВМ	3а 2025 г.	255	(85)	-	-	-	(85)	-	-	-	-	-	255	(170)
	3а 2024 г.	255	-	-	-	-	(85)	-	-	-	-	-	255	(85)
из них исключительные права	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Секреты производства (ноу-хау)	3а 2025 г.	96 156	(17 904)	-	-	-	(6 019)	-	-	-	-	-	96 156	(23 923)
	3а 2024 г.	96 156	(11 884)	-	-	-	(6 019)	-	-	-	-	-	96 156	(17 904)
из них исключительные права	3а 2025 г.	96 156	(17 904)	-	-	-	(6 019)	-	-	-	-	-	96 156	(23 923)
	3а 2024 г.	96 156	(11 884)	-	-	-	(6 019)	-	-	-	-	-	96 156	(17 904)
Другие НМА	3а 2025 г.	265	(47)	-	-	-	(31)	-	-	-	-	-	265	(79)
	3а 2024 г.	265	(16)	-	-	-	(31)	-	-	-	-	-	265	(47)
из них исключительные права	3а 2025 г.	265	(47)	-	-	-	(31)	-	-	-	-	-	265	(79)
	3а 2024 г.	265	(16)	-	-	-	(31)	-	-	-	-	-	265	(47)

3.2. Нематериальные активы, созданные организацией

Наименование показателя	Период	На начало года		поступило	списано		Изменения за период				На конец периода			
		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	амортизация	обесценение	переоценка	переклассифицировано	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение
Нематериальные активы, созданные организацией - всего	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

3.3. Амортизируемые и неамортизируемые нематериальные активы

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Амортизируемые нематериальные активы - всего	72 504	78 640	84 776
в том числе:			
Программы ЭВМ	85	170	255
из них созданные организацией	-	-	-
Секреты производства (ноу-хау)	72 233	78 252	84 272
из них созданные организацией	-	-	-
Другие НМА	186	218	249
из них созданные организацией	-	-	-
Неамортизируемые нематериальные активы - всего	-	-	-

3.4. Нематериальные активы, в отношении которых имеются ограничения имущественных прав

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Нематериальные активы, находящиеся в залоге, - всего	-	-	-
Нематериальные активы, в отношении которых имеются ограничения по иным основаниям, - всего	-	-	-

3.5. Капитальные вложения в нематериальные активы

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период				На конец периода	
		фактические затраты	накопленное обесценение	затраты	обесценение	списано	принято к учету в качестве нематериальных активов	фактические затраты	накопленное обесценение
Капитальные вложения на приобретение нематериальных активов - всего	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Капитальные вложения на создание нематериальных активов - всего	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Капитальные вложения на улучшение нематериальных активов - всего	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-

3.6. Права на результаты интеллектуальной деятельности, средства индивидуализации, учитываемые на забалансовых счетах

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период		На конец периода	
			затраты	списано	по фактическим затратам	по рыночной стоимости (при наличии)
Средства индивидуализации, создаваемые собственными силами организации - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-
Права на результаты интеллектуальной деятельности, средства индивидуализации, не отвечающие признакам нематериального актива - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-

4. Основные средства

4.1. Наличие и движение основных средств

4.1. Наличие и движение основных средств														
Наименование показателя	Период	На начало года		поступило	Изменения за период								На конец периода	
		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение		списано		амортизация	обесценение	переоценка		переклассифицировано		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение
					первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение			первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленная амортизация	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение		
Основные средства (за исключением инвестиционной недвижимости) - всего	3а 2025 г.	46 173	(11 646)	5 424	(148)	47	(3 656)	-	-	-	-	-	-	
	3а 2024 г.	42 984	(12 661)	10 589	(7 399)	3 823	(2 808)	-	-	-	-	51 449	(15 254)	
в том числе:														
Здания	3а 2025 г.	5 360	(412)	426	-	-	(1 041)	-	-	-	-	46 173	(11 646)	
	3а 2024 г.	-	-	5 360	-	-	(412)	-	-	-	-	-	-	
Сооружения	3а 2025 г.	4 539	(1 973)	-	-	-	(219)	-	-	-	-	5 786	(1 453)	
	3а 2024 г.	8 704	(3 434)	-	-	-	(412)	-	-	-	-	5 360	(412)	
Машины и оборудование (кроме офисного)	3а 2025 г.	33 741	(8 099)	4 998	(4 165)	1 827	(366)	-	-	-	-	4 539	(2 193)	
	3а 2024 г.	31 747	(8 151)	5 229	(148)	47	(2 320)	-	-	-	-	4 539	(1 973)	
Транспортные средства	3а 2025 г.	2 533	(1 161)	-	(3 234)	1 996	(1 944)	-	-	-	-	38 591	(10 371)	
	3а 2024 г.	2 533	(1 161)	-	-	-	(76)	-	-	-	-	33 741	(8 099)	
Инвестиционная недвижимость	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	(86)	-	-	-	-	2 533	(1 237)	
- всего	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2 533	(1 161)	

4.2. Наличие и движение прав пользования активами

4.2. Наличие и движение прав пользования активами												
Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода		
		фактическая (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	поступило (с учетом пересмотра фактической стоимости)	списано (с учетом пересмотра фактической стоимости)		амортизация	обесценение	переоценка		фактическая (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение
					фактическая (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение			фактическая (переоцененная) стоимость	накопленная амортизация		
Права пользования активами - всего	3а 2025 г.	37 375	(7 236)	1 774	(5 528)	-	(5 578)	-	-	-	33 622	(12 815)
	3а 2024 г.	22 143	(3 349)	20 402	(5 170)	862	(4 749)	-	-	-	37 375	(7 236)
в том числе:												
Здания	3а 2025 г.	37 375	(7 236)	1 774	(5 528)	-	(5 578)	-	-	-	33 622	(12 815)
	3а 2024 г.	22 143	(3 349)	20 402	(5 170)	862	(4 749)	-	-	-	37 375	(7 236)

4.3. Амортизируемые и неамортизируемые основные средства

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Амортизируемые основные средства - всего	57 002	64 667	49 118
в том числе:			
Здания	25 140	35 087	18 795
Сооружения	2 346	2 566	5 270
Машины и оборудование (кроме офисного)	28 220	25 643	23 596
Транспортные средства	1 296	1 372	1 458
Неамортизируемые основные средства - всего	-	-	-
в том числе:			
используемые для реализации законодательства Российской Федерации о мобилизационной подготовке и мобилизации, которые законсервированы			
основные средства, потребительские свойства которых с течением времени не изменяются			
инвестиционная недвижимость, оцениваемая по переоцененной стоимости			

4.4. Основные средства, в отношении которых имеются ограничения использования

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Основные средства, пригодные для использования, но не используемые, (когда это не связано с сезонными особенностями деятельности организации) - всего	-	-	-
Основные средства, предоставленные за плату во временное пользование - всего	-	-	-

Основные средства, в отношении использования которых имеются ограничения имущественных прав организации, - всего	-	-	-
--	---	---	---

4.5. Капитальные вложения в основные средства (за исключением инвестиционной недвижимости)

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период				На конец периода	
		фактические затраты	накопленное обесценение	затраты	обесценение	списано	принято к учету в качестве основных средств	фактические затраты	накопленное обесценение
Капитальные вложения на приобретение основных средств - всего	3а 2025 г.	-	-	6 333	-	-	(6 333)	-	-
	3а 2024 г.	-	-	8 112	-	-	(8 112)	-	-
в том числе:									
Машины и оборудование (кроме офисного)	3а 2025 г.	-	-	4 998	-	-	(4 998)	-	-
	3а 2024 г.	-	-	5 229	-	-	(5 229)	-	-
Здания	3а 2025 г.	-	-	1 336	-	-	(1 336)	-	-
	3а 2024 г.	-	-	2 883	-	-	(2 883)	-	-
Капитальные вложения на создание основных средств - всего	3а 2025 г.	-	-	426	-	-	(426)	-	-
	3а 2024 г.	-	-	5 360	-	-	(5 360)	-	-
в том числе:									
Здания	3а 2025 г.	-	-	426	-	-	(426)	-	-
	3а 2024 г.	-	-	5 360	-	-	(5 360)	-	-
Капитальные вложения на улучшение и восстановление основных средств - всего	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-

4.6. Капитальные вложения в инвестиционную недвижимость

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период				На конец периода	
		фактические затраты	накопленное обесценение	затраты	обесценение	списано	принято к учету в качестве инвестиционной недвижимости	фактические затраты	накопленное обесценение
Капитальные вложения на приобретение инвестиционной недвижимости - всего	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Капитальные вложения на создание инвестиционной недвижимости - всего	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Капитальные вложения на улучшение и восстановление инвестиционной недвижимости - всего	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-

5. Финансовые вложения

5.1. Наличие и движение финансовых вложений

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
		первоначальная стоимость	накопленная корректировка	поступило	списано		проценты (включая доведение первоначальной стоимости до номинальной)	текущей рыночной стоимости/резерва под обесценение	переклассифицировано	первоначальная стоимость	накопленная корректировка
					первоначальная стоимость	накопленная корректировка					
Долгосрочные финансовые вложения - всего	3а 2025 г.	705 880	24 600	173 000	(141 190)	-	-	(111 000)	4 800	742 490	(86 400)
	3а 2024 г.	735 000	165 000	41 690	(70 810)	-	-	(140 400)	-	705 880	24 600
в том числе: Паи	3а 2025 г.	490	-	-	-	-	-	-	-	490	-
	3а 2024 г.	-	-	490	-	-	-	-	-	-	-
Акции	3а 2025 г.	600 000	24 600	-	-	-	-	(111 000)	-	600 000	(86 400)
	3а 2024 г.	600 000	165 000	-	-	-	-	(140 400)	-	600 000	24 600
Предоставленные займы	3а 2025 г.	105 390	-	173 000	(141 190)	-	-	-	4 800	142 000	-
	3а 2024 г.	135 000	-	41 200	(70 810)	-	-	-	-	105 390	-
Краткосрочные финансовые вложения - всего	3а 2025 г.	47 000	-	592 500	(397 000)	-	-	-	(4 800)	237 700	-
	3а 2024 г.	-	-	677 000	(630 000)	-	-	-	-	47 000	-
в том числе: Предоставленные займы	3а 2025 г.	47 000	-	592 500	(397 000)	-	-	-	(4 800)	237 700	-
	3а 2024 г.	-	-	677 000	(630 000)	-	-	-	-	47 000	-
Итого	3а 2025 г.	752 880	24 600	765 500	(538 190)	-	-	(111 000)	-	980 190	(86 400)
	3а 2024 г.	735 000	165 000	718 690	(700 810)	-	-	(140 400)	-	752 880	24 600

5.2. Иное использование финансовых вложений

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Финансовые вложения, находящиеся в залоге, - всего	-	-	-
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи), - всего	-	-	-
Иное использование финансовых вложений	-	-	-

6. Запасы

6.1. Наличие и движение запасов

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
		фактическая себестоимость	резерв под обесценение	затраты	списано		резерв под обесценение	изменения видов запасов		фактическая себестоимость	резерв под обесценение
					фактическая себестоимость	резерв под обесценение		фактическая себестоимость	резерв под обесценение		
Запасы - всего	За 2025 г.	8 849	-	76 465	(76 108)	-	-	X	X	9 207	-
	За 2024 г.	4 147	-	66 866	(62 163)	-	-	X	X	8 849	-
в том числе:											
Сырье и материалы	За 2025 г.	8 849	-	20 420	(3 408)	-	-	(16 655)	-	9 207	-
	За 2024 г.	4 147	-	18 765	(3 446)	-	-	(10 616)	-	8 849	-
Незавершенное производство	За 2025 г.	-	-	56 045	(72 700)	-	-	16 655	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	48 102	(58 717)	-	-	10 616	-	-	-

6.2. Запасы, в отношении которых имеются ограничения имущественных прав

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Запасы, находящиеся в пути, - всего	-	-	-
Запасы, находящиеся в залоге, - всего	-	-	-

7. Дебиторская задолженность

7.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период (за минусом дебиторской задолженности, поступившей и погашенной (списанной) в одном отчетном периоде)						На конец периода	
		по условиям договора	резерв по сомнительным долгам	поступило		списано			переклассифицировано	по условиям договора	резерв по сомнительным долгам
				в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	на расходы	восстановление резерва			
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	3а 2025 г.	12 255	-	3 099	-	(11 681)	-	-	(146)	3 527	-
	3а 2024 г.	13 505	-	197	-	(1 447)	-	-	-	12 255	-
в том числе:											
Расчеты с покупателями и заказчиками	3а 2025 г.	138	-	-	-	-	-	-	(138)	-	-
	3а 2024 г.	143	-	-	-	(5)	-	-	-	138	-
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	3а 2025 г.	12 117	-	3 099	-	(11 681)	-	-	(8)	3 527	-
	3а 2024 г.	13 362	-	197	-	(1 442)	-	-	-	12 117	-
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	3а 2025 г.	64 545	(47 395)	37 962	-	(30 319)	(132)	(15 268)	146	72 202	(50 590)
	3а 2024 г.	69 978	(39 809)	35 916	-	(41 255)	(94)	(13 958)	-	64 545	(47 395)
в том числе:											
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	3а 2025 г.	6 441	-	4 971	-	(6 231)	-	-	-	5 182	-
	3а 2024 г.	12 399	-	6 186	-	(12 107)	(36)	-	-	6 441	-
Расчеты с покупателями и заказчиками	3а 2025 г.	57 289	(47 395)	26 761	-	(23 476)	(132)	(15 268)	138	60 580	(50 590)
	3а 2024 г.	51 706	(39 809)	29 041	-	(23 400)	(58)	(13 958)	-	57 289	(47 395)
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	3а 2025 г.	789	-	6 137	-	(605)	-	-	8	6 329	-
	3а 2024 г.	5 708	-	686	-	(5 605)	-	-	-	789	-
Расчеты с подотчетными лицами	3а 2025 г.	22	-	90	-	(4)	-	-	-	108	-
	3а 2024 г.	162	-	-	-	(139)	-	-	-	22	-
Расходы будущих периодов	3а 2025 г.	3	-	3	-	(3)	-	-	-	3	-
	3а 2024 г.	3	-	3	-	(3)	-	-	-	3	-
Итого	3а 2025 г.	76 800	(47 395)	41 061	-	(42 000)	(132)	(15 268)	X	75 729	(50 590)
	3а 2024 г.	83 483	(39 809)	36 113	-	(42 702)	(94)	(13 958)	X	76 800	(47 395)

7.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.		На 31 декабря 2024 г.		На 31 декабря 2023 г.	
	по условиям договора	балансовая стоимость	по условиям договора	балансовая стоимость	по условиям договора	балансовая стоимость
Всего	51 451	861	48 145	750	40 401	592
в том числе:						
Расчеты с покупателями и заказчиками	51 451	861	48 145	750	40 401	592

8. Обязательства

8.1. Наличие и движение обязательств (за исключением оценочных обязательств)

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период (за минусом обязательств, поступивших и списанных в одном отчетном периоде)					На конец периода
			поступило		списано		переклассифицировано	
			в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	на доходы		
Долгосрочные обязательства - всего	3а 2025 г.	743 683	116 774	-	(12 711)	-	(75 060)	772 685
	3а 2024 г.	657 428	158 075	-	(3 457)	-	(68 363)	743 683
в том числе:								
Расчеты с покупателями и заказчиками	3а 2025 г.	488 698	115 633	-	-	-	(75 060)	529 271
	3а 2024 г.	411 740	145 321	-	-	-	(68 363)	488 698
Расчеты по аренде	3а 2025 г.	26 877	1 141	-	(9 187)	-	-	18 830
	3а 2024 г.	17 580	12 754	-	(3 457)	-	-	26 877
Долгосрочные займы	3а 2025 г.	228 108	-	-	(3 524)	-	-	224 584
	3а 2024 г.	228 108	-	-	-	-	-	228 108
Краткосрочные обязательства - всего	3а 2025 г.	187 887	136 139	-	(166 919)	-	75 060	232 167
	3а 2024 г.	178 780	98 710	-	(157 966)	-	68 363	187 887
в том числе:								
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	3а 2025 г.	6 506	6 475	-	(6 506)	-	-	6 475
	3а 2024 г.	3 491	6 506	-	(3 491)	-	-	6 506
Расчеты с покупателями и заказчиками	3а 2025 г.	157 609	87 815	-	(158 001)	-	75 060	162 483
	3а 2024 г.	147 933	88 407	-	(147 094)	-	68 363	157 609
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	449	-	-	(449)	-	-	-
Расчеты по аренде	3а 2025 г.	4 992	189	-	(897)	-	-	4 284
	3а 2024 г.	2 458	3 040	-	(506)	-	-	4 992
Проценты по займам и кредитам	3а 2025 г.	11 954	129	-	-	-	-	12 083
	3а 2024 г.	11 781	173	-	-	-	-	11 954
Расчеты по налогам и сборам	3а 2025 г.	237	-	-	(211)	-	-	26
	3а 2024 г.	160	77	-	-	-	-	237
Расчеты по НДС, не отраженные на ЕНС	3а 2025 г.	28	-	-	(24)	-	-	4
	3а 2024 г.	-	28	-	-	-	-	28
Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	3а 2025 г.	407	96	-	(1)	-	-	502
	3а 2024 г.	991	-	-	(585)	-	-	407
Расчеты с персоналом по оплате труда	3а 2025 г.	1 279	-	-	(1 279)	-	-	-
	3а 2024 г.	1 055	474	-	(251)	-	-	1 279
Расчеты с подотчетными лицами	3а 2025 г.	4	1	-	-	-	-	5
	3а 2024 г.	-	4	-	-	-	-	4
Расчеты по вкладам в уставный (складочный) капитал	3а 2025 г.	4 871	41 434	-	-	-	-	46 305
	3а 2024 г.	10 462	-	-	(5 591)	-	-	4 871
Итого	3а 2025 г.	931 570	252 913	-	(179 630)	-	X	1 004 852
	3а 2024 г.	836 208	256 785	-	(161 423)	-	X	931 570

8.2. Просроченные обязательства (за исключением оценочных обязательств)

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Всего	-	-	-

8.3. Оценочные обязательства

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
			признано	списано		
				погашено	как избыточная сумма	
Оценочные обязательства - всего	За 2025 г.	508	2 553	2 387	406	268
	За 2024 г.	723	3 312	3 075	452	508
в том числе:						
Резерв ежегодных отпусков	За 2025 г.	508	2 553	2 387	406	268
	За 2024 г.	723	3 312	3 075	452	508

9. Обеспечения обязательств

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Полученные - всего	-	-	-
Выданные - всего	105 360	116 080	129 480
в том числе:			
по договору поручительства	105 360	116 080	129 480

10. Расходы по обычным видам деятельности

Наименование показателя	За 2025 г.	За 2024 г.
Материальные затраты	19 221	13 135
Затраты на оплату труда	29 328	30 426
Отчисления на социальные нужды	5 559	5 356
Амортизация	15 370	13 694
Прочие затраты	125 458	107 842
Итого по элементам	194 936	170 453
Изменение остатков (прирост [-], уменьшение [+]):	-	-
Итого расходы по обычным видам деятельности	194 936	170 453

Генеральный директор
(наименование должности)

19 марта 2026 г.



(подпись)

Потапов Иван Викторович
(расшифровка подписи)

**ПОЯСНЕНИЯ
К БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ И ОТЧЕТУ О ФИНАНСОВЫХ
РЕЗУЛЬТАТАХ
ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА «МЕЖДУНАРОДНЫЙ
МЕДИЦИНСКИЙ ЦЕНТР ОБРАБОТКИ И КРИОХРАНЕНИЯ
БИОМАТЕРИАЛОВ»
за 2025 год**

1. СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЩЕСТВЕ И ОСНОВНЫХ ВИДАХ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

Описание компании

Данные Пояснения являются неотъемлемой частью годовой бухгалтерской отчетности ПАО «ММЦБ» (далее «Общество») за период 01.01.2025-31.12.2025г.

ПАО «ММЦБ» создано путем реорганизации в форме преобразования из ООО «ММЦБ».

Сокращенное наименование: ПАО «ММЦБ».

Дата регистрации «31» августа 2018 г.

Адрес местонахождения Компании : 119333, г. Москва, муниципальный округ Гагаринский
вн.тер.г. ул.Губкина, д. 3,к. 1,помещ. 1/1

ИНН 7736317497

КПП 773601001

ОГРН 1187746787810

Основной вид Деятельности в области здравоохранения (ОКВЭД 86.90.9)

Лицензия — Медицинской деятельности Л041-01137-77/00332098 от 13 июня 2019 г.

Численность работников Общества за 2025 год составила 15 человек, за 2024 год - 15 человек.

Акционеры Общества по состоянию на 31.12.2025 являются Публичное Акционерное Общество «Артген Биотех», доля в % - 81,08 %; в акциях – 12 104 460 шт., остальные 18,92%-физические лица, по состоянию на 31.12.2024- Публичное Акционерное Общество «Артген Биотех », доля в % - 81,68 %; в акциях – 12 194 460 шт., остальные 18,32%-физические лица.

Дочерних и зависимых обществ у Компании не имеется.

Физические лица, прямо или косвенно владеющие акциями, составляющими 25 и более процентов уставного капитала Общества на 31.12.2025, 31.12.2024гг.– Исаев Артур Александрович.

Информация об органах управления

Органами управления и контроля Компании являются:

- Общее собрание акционеров;

- Совет директоров в количестве 7 членов;
- Единоличный исполнительный орган (Генеральный директор).

Формирование ревизионной комиссии уставом не предусмотрено.

Советом директоров сформирован комитет по аудиту.

Генеральный директор Потапов Иван Викторович избран Советом директоров 30.12.2025 г., протокол №0825 от 30.12.2025 г. на срок, установленный Уставом Общества.

Вознаграждение аудиторской организации

Аудитором Компании является ООО «Группа Финансы» (местонахождение: 111020, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Лефортово, 2-я Синичкина ул, д. 9а, стр. 7), которое было утверждено в качестве аудитора Компании Годовым Общим собранием акционеров. Аудитор Компании является членом Саморегулируемой Организации Аудиторов Ассоциация «Содружество» (СРО ААС) регистрационный номер (ОРНЗ) 11906111114 от 27.12.2019, ОГРН 1082312000110.

За проведение аудита бухгалтерской отчетности Общества за 2025 год аудиторской организации причитается вознаграждение в размере 450 тыс. руб. (включая НДС), из которых по состоянию на 31.12.2025 г. выплачено 225 тыс. руб.

2. ОСНОВНЫЕ ПРИНЦИПЫ УЧЕТНОЙ ПОЛИТИКИ

При составлении бухгалтерской отчетности применяются требования ФСБУ 4/2023 “Бухгалтерская (финансовая) отчетность”, утвержденный приказом Минфина России от 4 октября 2023г. №157н.

Основными нормативными документами, регулирующими вопросы учетной политики предприятия, являются:

Федеральный закон от 06.12.11г. № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете»,

Федеральные стандарты бухгалтерского учета,

ПБУ 1/2008 «Учетная политика организации», Утверждено приказом Минфина России от 06.10.2008 № 106н,

Положение по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденное приказом Минфина России от 29.07.98г. № 34н,

НК РФ (части первая и вторая).

В составе нематериальных активов Общество учитывает объекты, соответствующие требованиям ФСБУ 14/2022 “Нематериальные активы”, имеющие первоначальную стоимость более 100 тыс. руб.

Амортизация нематериальных активов начисляется линейным способом.

Объектом основных средств признается актив, характеризующийся одновременно признаками, установленными пунктом 4 ФСБУ 6/2020 “Основные средства”, и имеющий первоначальную стоимость более 100 тыс. руб. Актив, характеризующийся одновременно признаками, установленными пунктом 4 ФСБУ 6/2020 “Основные средства”, но имеющий первоначальную стоимость менее 100 тыс. руб., учитывается в составе запасов на счете 10.21 “Малоценное оборудование и запасы”.

В составе основных средств отражены также права пользования активами по договорам аренды в соответствии с Федеральным стандартом бухгалтерского учета “Бухгалтерский учет аренды” (ФСБУ 25/2018).

Право пользования активом, полученным в аренду, отражается по первоначальной стоимости с учетом последующих корректировок, связанных с изменением условий аренды (изменение срока аренды, величины арендных платежей, объема (количества) арендуемых объектов), за вычетом сумм начисленной амортизации.

Начисление амортизации объектов основных средств производится независимо от результатов хозяйственной деятельности организации в отчетном периоде линейным способом.

Показатель считается существенным, если его нераскрытие может повлиять на экономические решения заинтересованных пользователей, принимаемые на основе отчетной информации.

Существенность показателя определяется Обществом самостоятельно, исходя как из величины, так и характера показателя, его влияния на показатели отчетности Общества.

В случае нераскрытия данных показателей в применяемых формах бухгалтерской отчетности, Общество осуществляет их расшифровку в пояснительной записке к бухгалтерской отчетности. Критерий существенности ошибки Общества в целях применения ПБУ 22/2010 устанавливается в размере 5% от суммы валюты баланса.

Методом списания запасов для целей бухгалтерского учета является метод оценки по средней себестоимости.

Выручка от реализации продукции, товаров (работ, услуг) для целей бухгалтерского учета определяется «**по мере отгрузки**» товаров покупателям, выполнения работ (услуг).

В составе денежных средств учитываются наличные денежные средства, и средства на банковских счетах. К эквивалентам денежных средств относятся краткосрочные высоколиквидные финансовые вложения, которые могут быть легко конвертированы в деньги, сроки выплат по которым наступают не более чем через три месяца.

Полученные и выплаченные проценты отражаются как денежные потоки от текущих операций.

Денежные потоки, возникающие в связи с налогом на прибыль, раскрываются отдельно в составе текущей деятельности.

Денежные потоки отражаются в отчете о движении денежных средств свернуто в случаях, когда они отличаются быстрым оборотом, большими суммами и короткими сроками возврата, в т.ч. займы, полученные и выданные в рамках отчетного периода.

Инвестиционные и финансовые операции, не требующие использования денежных средств или их эквивалентов, не включаются в отчет о движении денежных средств.

Расходы учитываются в момент фактического движения соответствующих запасов и услуг, независимо от того, когда оплачены денежные средства или их эквиваленты, и они учтены в финансовой отчетности в том периоде, к которому они относятся.

Коммерческие расходы ежемесячно отражаются в качестве расходов по обычным видам деятельности в полном размере.

Управленческие расходы ежемесячно отражаются в качестве расходов по обычным видам деятельности в полном размере.

Определения налоговой базы по НДС регулируется Федеральным законом от 22.07.05

№ 119-ФЗ, то есть наступившая ранее из дат: день отгрузки или день оплаты или частичной оплаты в счет предстоящих поставок товаров, выполнения работ (услуг). Под днем отгрузки понимается дата получения товаров покупателем. Под датой оказания услуг, выполнения работ

понимается дата подписания покупателем акта сдачи-приемки работ (услуг). В 2023, 2024, 2025 гг. общество осуществляло операции, не подлежащие налогообложению НДС.

В целях равномерного включения предстоящих расходов в издержки производства отчетного периода создать резервы:

- на предстоящую оплату отпусков работников
- на сумму страховых взносов.

Учет ведется на счете 96 «Резервы предстоящих расходов» на соответствующих субсчетах. (ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы», утвержденного Приказом Минфина РФ от 13.12.2010 № 167н). Ожидаемый срок исполнения обязательств в течение 12 месяцев после отчетной даты.

Общество по итогам отчетного периода 2025 года создает резерв по сомнительным долгам. Общество оставляет за собой право самостоятельно рассчитывать алгоритм образования резерва по сомнительным долгам.

Правила создания резерва по сомнительным долгам для целей бухгалтерского и налогового учета признаются одинаковыми. Сомнительной задолженностью покупателей (клиентов-физических лиц) считается дебиторская задолженность, которая с высокой степенью вероятности не будет погашена в сроки, установленные договором и не обеспечена соответствующими гарантиями. Сумма резерва по сомнительным долгам определяется по результатам проведенной на последнее число отчетного периода инвентаризации дебиторской задолженности и исчисляется следующим образом:

- 1) по сомнительной задолженности со сроком возникновения свыше 90 календарных дней - в сумму создаваемого резерва включается полная сумма выявленной на основании инвентаризации задолженности;
- 2) по сомнительной задолженности со сроком возникновения от 45 до 90 календарных дней (включительно) - в сумму резерва включается 50 процентов от суммы выявленной на основании инвентаризации задолженности;
- 3) по сомнительной задолженности со сроком возникновения до 45 дней - не увеличивает сумму создаваемого резерва.

При этом в целях налогового учета по налогу на прибыль сумма создаваемого резерва по сомнительным долгам, исчисленного по итогам отчетного периода, не может превышать 10 процентов от выручки за указанный отчетный период.

При выбытии финансового вложения в бухгалтерском учете, по которым определяется текущая рыночная стоимость, их стоимость определяется организацией исходя из последней оценки. При выбытии финансового вложения в бухгалтерском учете, по которым не определяется текущая рыночная стоимость, их стоимость определяется организацией исходя из оценки средней первоначальной стоимости.

Резервы на обесценение запасов не создавались ввиду отсутствия причин, обуславливающих необходимость его формирования.

Общество согласно п. 38 ФСБУ 6/2020 не обесценивало ОС и капитальные вложения ввиду отсутствия причин изменения их балансовой стоимости.

Бухгалтерский учет ведется в автоматизированной форме. При обработке учетной информации применяется компьютерная техника. В Обществе используется бухгалтерская программа «1С», состоящая из модулей: «1С: Зарплата и управление персоналом редакция 3.1», «1С: Бухгалтерия предприятия КОРП, редакция 3.0».

Учет имущества, обязательств и хозяйственных операций ведется способом двойной записи в соответствии с рабочим планом счетов бухгалтерского учета.

Основанием для записей в регистрах бухгалтерского учета являются первичные учетные документы, фиксирующие факт совершения хозяйственной жизни.

Налоговый учет ведется в разработанных Обществом налоговых регистрах с применением ПБУ 18/02.

При использовании Обществом льгот по налогу на прибыль, как медицинской организации, отложенные налоговые активы, обязательства и отложенный налог на прибыль, отражаемые на счетах бухгалтерского учета 09, 77, 99.02.О в бухгалтерском учете Общества не имеют показателей.

На основании указанного соответствующие обороты и остатки в бухгалтерской (финансовой) отчетности также отсутствуют.

Не применение способа ведения бухгалтерского учета, установленного федеральным стандартом бухгалтерского учета

Поскольку Общество составляет консолидированную отчетность в соответствии с МСФО, при формировании учетной политики оно вправе руководствоваться федеральными стандартами бухгалтерского учета с учетом требований МСФО.

Согласно требованиям Международного стандарта финансовой отчетности (IFRS) 9 «Финансовые инструменты» организация должна оценивать финансовые активы в виде инвестиций в долевые инструменты по справедливой стоимости с отражением изменений стоимости в составе прибыли или убытка или в составе прочего совокупного дохода.

Общество отразило результат от переоценки инвестиций в акции в составе прочего совокупного дохода в целях достоверного представления результатов деятельности (по справочной строке Отчета о финансовых результатах 2510).

Бухгалтерская отчетность ПАО "ММЦБ" подготовлена исходя из допущения непрерывности деятельности.

Информация по отчетным сегментам

Основываясь на текущей структуре управления, Обществом выделен один отчетный сегмент-банк стволовых клеток и ткани, который включает в себя операции, связанные со сбором, выделением стволовых клеток из пуповинной крови и ткани, а также хранением данного материала. Географический регион деятельности компании - РФ. Поэтому информация по сегментам не представляется.

3. ПОЯСНЕНИЯ К СУЩЕСТВЕННЫМ СТАТЬЯМ БУХГАЛТЕРСКОЙ ОТЧЕТНОСТИ

3.1. Нематериальные активы (строка 1110 Бухгалтерского баланса)

Информация о нематериальных активах дополняется пояснениями к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах (далее-Пояснения в табличной форме):

- таблица 3.1 "Наличие и движение нематериальных активов";
- таблица 3.3. "Амортизируемые и неамортизируемые нематериальные активы".

Принятые организацией сроки полезного использования нематериальных активов:

Товарные знаки	от 10 до 20 лет
Программа ЭВМ	от 3 до 5 лет
Секрет производства(ноу-хау)	от 10 до 20 лет

Неамортизируемые нематериальные активы по состоянию на 31.12.2025 отсутствуют.
Нематериальные активы, созданные самим Обществом, по состоянию на 31.12.2025 отсутствуют.
Признаков обесценения объектов нематериальных активов в отчетном периоде не выявлено.

3.2 Основные средства (строка 1150 Бухгалтерского баланса)

Информация об основных средствах и капитальных вложений дополняется Пояснениями в табличной форме:

- таблица 4.1 “Наличие и движение основных средств”;
- таблица 4.2 “Наличие и движение прав пользования активами”;
- таблица 4.3. “Амортизируемые и неамортизируемые основные средства”;
- таблица 4.5 “Капитальные вложения в основные средства (за исключением инвестиционной недвижимости)”.

Принятые организацией сроки полезного использования объектов основных средств (по группам):

Машины и оборудование	от 2 до 20 лет
Сооружения	от 5 до 30 лет
Транспортные средства	от 3 до 8 лет

Незавершенные капитальные вложения по состоянию на 31.12.2025 отсутствуют.

Минимальные арендные платежи (тыс. руб.)

	31.12.2025г.	31.12.2024г.	31.12.2023г.
До одного года	6 527	7 846	4 190
От одного года до 5 лет	21 867	31 384	16 762
Свыше пяти лет	1 188	1 440	5 511

Ставка дисконтирования в 2025г.-22,33%, в 2024 г.- 16,62%, в 2023 г.-9,65%.

При пересмотре элементов амортизации были скорректированы следующие оценочные значения:

	Увеличены сроки полезного использования
Машины и оборудование	от 2 до 3 лет
Транспортные средства	от 2 до 3 лет

3.3 Финансовые вложения (строка 1170 и строка 1240 Бухгалтерского баланса)

Информация о финансовых вложениях дополняется Пояснениями в табличной форме:

-таблица 5.1 “Наличие и движение финансовых вложений”.

Долгосрочные финансовые вложения

Изменение долгосрочных финансовых вложений обусловлено переоценкой до текущей рыночной стоимости 7 500 000 штук обыкновенных акций ПАО «Артген» в составе прочего совокупного дохода на сумму (111 000) тыс. руб. в 2025г., (140 400) тыс. руб. в 2024г.

Акции

Контрагенты	(тыс. руб.)		
	На 31.12.2025	На 31.12.2024	На 31.12.2023
ПАО «Артген»	513 600	624 600	765 000
Итого	513 600	624 600	765 000

Предоставленные займы

Наименование	Срок погашения	(тыс. руб.)		
		На 31.12.2025	На 31.12.2024	На 31.12.2023
Займы, выданные головной организации	-	-	64 190	135 000
Займы, выданные связанным сторонам	27.01.2027- 07.07.2028	142 000	41 200	-
Итого		142 000	105 390	135 000

Краткосрочные финансовые вложения

Предоставленные займы

Наименование	(тыс. руб.)		
	На 31.12.2025	На 31.12.2024	На 31.12.2023
Займы, выданные головной организации	167 000	-	-
Займы, выданные связанным сторонам	70 700	47 000	-
Итого	237 700	47 000	-

3.4 Запасы (строка 1210 Бухгалтерского Баланса)

Информация о запасах отражена в Пояснениях в табличной форме:

-таблица 6.1 «Наличие и движение запасов»

Запасы, в отношении которых имеются ограничения имущественных прав, по состоянию на 31.12.2025 отсутствуют.

3.5 Дебиторская задолженность (строка 1230 Бухгалтерского баланса)

Информация о дебиторской задолженности отражена в Пояснениях в табличной форме:

-таблица 7.1 «Наличие и движение дебиторской задолженности»;

-таблица 7.2 «Просроченная дебиторская задолженность».

3.6 Денежные средства и денежные эквиваленты (строка 1250 Бухгалтерского баланса)

Наименование	(тыс. руб.)		
	на 31.12.2025	на 31.12.2024	на 31.12.2023
Расчетные счета	66 151	162 371	10 366
Депозиты со сроком погашения до 3 месяцев	78 270	113 528	185 600
Денежные средства в кассе	1 454	996	100
Итого:	145 875	276 895	196 066

3.7 Уставный капитал (строка 1310 Бухгалтерского баланса)

По состоянию на 31 декабря 2025 г. уставный капитал ПАО «ММЦБ» составляет 149 299,20 рублей и состоит из 14 929 920 обыкновенных (голосующих) акций номинальной стоимостью 0,1 рубля каждая.

Размещенные и объявленные акции Компании

Категории (типы) акций	Количество (шт.)	Номинальная стоимость (руб.)
1. <i>Размещенные и полностью оплаченные акции:</i>		
Обыкновенные	14 929 920	0,1

Опционы Обществом не размещались.

Дивиденды представлены следующим образом:

	(тыс. руб.)	
	за 2025 г.	за 2024 г.
Объявленные дивиденды	155 271	147 806
Дивиденды на 1 акцию, руб.	10,40	9,90

Расчет чистых активов

		(тыс. руб.)		
№ п/п	Наименование показателя	на 31.12.2025	на 31.12.2024	на 31.12.2023
1	I. Внеоборотные активы	785 597	873 787	1 033 894
2	II. Оборотные активы	417 920	362 150	243 886
3	Задолженность по вкладам в уставный капитал	-	-	-
4	Итого активы, принимаемые к расчету	1 203 517	1 235 937	1 277 780
5	IV. Долгосрочные обязательства	772 685	743 682	657 428
6	V. Краткосрочные обязательства	232 435	188 395	179 503
7	Доходы будущих периодов, связанные с получением государственной помощи и безвозмездным получением имущества	-	-	-
8	Итого обязательства, принимаемые к расчету	1 005 120	932 077	836 931
9	Чистые активы	198 398	303 859	440 849

3.8 Переоценка внеоборотных активов (строка 1340 Бухгалтерского баланса)

На основании пункта 7 ПБУ 1/2008 "Учетная политика организации" общество вправе при формировании учетной политики руководствоваться федеральными стандартами бухгалтерского учета с учетом требований Международных стандартов финансовой отчетности.

Общество учитывает инвестиции в долевые инструменты, не предназначенные для торговли, по справедливой стоимости и последующие изменения справедливой стоимости, через добавочный капитал (п. 5.7.5 Международного стандарта финансовой отчетности (IFRS) 9 "Финансовые инструменты").

По состоянию на 31 декабря 2025 г. сумма изменения текущей рыночной стоимости акций ПАО Артген", принадлежащих ПАО "ММЦБ", составила (86 400) тыс.руб.

3.9 Добавочный капитал (строка 1350 Бухгалтерского баланса)

По состоянию на 31.12.2025г., 31.12.2024г., 31.12.2023г. добавочный капитал составляет 242 504 тыс. руб. и состоит из дополнительного вклада имуществом и эмиссионного дохода Общества.

3.10 Резервный капитал (строка 1360 Бухгалтерского баланса)

По состоянию на 31.12.2025г., 31.12.2024г., 31.12.2023г. резервный капитал Общества составил 7 тыс. руб., что составляет 5% от Уставного капитала.

3.11 Заемные средства (строка 1410, строка 1510 Бухгалтерского баланса)

В составе долгосрочных обязательств по строке 1410 отражены биржевые облигации документарные процентные неконвертируемые на предъявителя с обязательным централизованным хранением на общую сумму 224 584,00 тыс. руб.:

-серии БО П01-01 в количестве 24 584 (Двадцать четыре тысячи пятьсот восемьдесят четыре) штук номинальной стоимостью 1000 (Одна тысяча) российских рублей каждая, со сроком погашения 12.01.2029, размещенные путем открытой подписки. Номер государственной регистрации 4B02-01-85932-Н-001Р.

-серии БО П01-02 в количестве 200 000 (Двести тысяч) штук номинальной стоимостью 1000 (Одна тысяча) российских рублей каждая, со сроком погашения 26.01.2027, размещенные путем открытой подписки. Номер государственной регистрации 4B02-02-85932-Н-001Р.

В составе краткосрочных обязательств по строке 1510 на 31.12.2025 года учтены начисленные проценты по договорам облигационного займа в сумме 12 083 тыс. руб., на 31.12.2024 – 11 954 тыс. руб.

3.12 Кредиторская задолженность и прочие обязательства (строка 1450, строка 1520 Бухгалтерского баланса)

Информация о кредиторской задолженности и прочих обязательствах отражена в Пояснениях в табличной форме:

-таблица 8.1 “Наличие и движение обязательств (за исключением оценочных обязательств)”.

3.13 Оценочные обязательства (строка 1540 Бухгалтерского баланса)

Информация об оценочных обязательствах дополняется в Пояснениях в табличной форме:

- таблица 8.3 “Оценочные обязательства”.

3.14 Условные обязательства

Информация по условным обязательствам представлена в пояснениях в табличной форме:

- таблица 9 “Обеспечение обязательств”

Поручительства, выданные компанией по состоянию на 31.12.2025

(тыс. руб.)

Наименование должника	Наименование кредитора	Дата возникновения	Дата прекращения	Сумма договора
ПАО “Артген”	НКО АО НРД	14.07.2021	08.07.2027	105 360

Оценочное обязательство в 2025, 2024гг. не создавалось ввиду отсутствия причин, обуславливающих необходимость его формирования.

3.15 Выручка (строка 2110 Отчета о финансовых результатах)

Выручка представлена следующим образом:

По виду деятельности	(тыс. руб.)	
	за 2025 г.	за 2024 г.
Выделение, криоконсервация и долгосрочное хранение стволовых клеток пуповинной крови	376 736	348 604
Выручка-всего	376 736	348 604

Общество применяет в бухгалтерском учете метод определения дохода (выручки) от продажи товаров, продукции, работ, услуг, «по отгрузке», то есть на дату отгрузки товаров, выполнения работ, оказания услуг, при условии перехода права собственности на них покупателю.

Выручка от реализации медицинских услуг отражается в бухгалтерском и налоговом учетах – по методу начисления, по мере обработки образца (выделение, криоконсервация и хранение СК ПК).

3.16 Расходы по обычным видам деятельности

Информация о затратах с группировкой по элементам изложена в Пояснениях в табличной форме:

-таблица 10 “Расходы по обычным видам деятельности”.

Себестоимость продаж: (строка 2120 Отчета о финансовых результатах)

Наименование показателя	(тыс. руб.)	
	за 2025 г.	за 2024 г.
Заработная плата	3 814	2 170
Аренда помещений	972	471
Амортизация основных средств и НМА	14 021	12 892
Сырье и материалы	16 645	10 616
Страховые взносы	779	420
Транспортные расходы	12 420	11 615
Обслуживание лаборатории	3 194	4 044
Лабораторные исследования	20 622	15 942
Прочие расходы	233	547
Итого	72 700	58 717

Коммерческие расходы: (строка 2210 Отчета о финансовых результатах)

Наименование показателя	(тыс. руб.)	
	за 2025 г.	за 2024 г.
Расходы на рекламу	38 143	28 319
Оплата труда	15 125	17 896
Страховые взносы	2 866	3 171

Агентское вознаграждение	32 832	28 514
Прочие расходы	1 058	357
Итого коммерческие расходы	90 024	78 257

Управленческие расходы: (строка 2220 отчета о финансовых результатах)

(тыс. руб.)

Наименование показателя	за 2025 г.	за 2024 г.
Заработная плата	10 463	10 475
Юридические, переводческие и консультационные услуги	5 115	4 110
Сервисное обслуживание	9 150	12 573
Страховые взносы	1 913	1 766
Программное обеспечение и техническое сопровождение	478	447
Аудиторские услуги	390	240
Амортизация	790	621
Материальные расходы	1 004	1 055
Прочие расходы	2 909	2 192
Итого управленческие расходы	32 212	33 479

3.17 Прочие доходы и расходы (строка 2340 и строка 2350 Отчета о финансовых результатах)

(тыс. руб.)

Прочие доходы	за 2025 г.	за 2024 г.
Доходы за нарушение условий договоров, а также сумм, полученных в возмещение убытков	2 769	2 287
Курсовые разницы	18	33
Оценочные обязательства по предстоящим отпускам	406	452
Изменение стоимости предметов аренды	-	208
Прочие доходы	13	-
Итого прочие доходы	3 206	2 980

Проценты к уплате (строка 2330 отчета о финансовых результатах) составили:
за 2025 год – 34 531 тыс. руб., в том числе 2 829 тыс. руб. -процентные расходы по аренде.
за 2024 год – 34 566 тыс. руб., в том числе 2 825 тыс. руб. -процентные расходы по аренде.

Дивиденды от сторонних организаций отражены в отчете о финансовых результатах за 2024 год отдельно по стр. 2310 «Доходы от участия в других организациях»: 9 000 тыс. руб.

(тыс. руб.)

Прочие расходы	за 2025 г.	за 2024 г.
Резерв по сомнительным долгам	11 236	14 676
Банковские расходы	4 173	4 622
Вознаграждение членам совета директоров	700	700
Расходы по обслуживанию ценных бумаг	1 159	1 490
Расходы по выбытию внеоборотных активов	101	3 434
Расходы прошлых лет	484	1 853
Прочие расходы	2 117	1 427
Итого прочие расходы	19 970	28 202

Активы и обязательства в иностранной валюте

Остатки по валютным счетам в банках на отчетную дату отсутствуют.

3.18 ИНФОРМАЦИЯ О СВЯЗАННЫХ СТОРОНАХ

Аффилированные лица на 31.12.2025, 31.12.2024гг.

№ п/п	Полное фирменное наименование (для коммерческой организации) или наименование (для некоммерческой организации) или фамилия, имя, отчество (последнее при наличии) аффилированного лица	ОГРН юридического лица (иной идентификационный номер – в отношении иностранного юридического лица)/ ИНН физического лица (при наличии)	Основание, в силу которого лицо признается аффилированным	Дата наступления основания	2025 г.		2024 г.	
					Доля участия аффилированного лица в уставном капитале акционерного общества, %	Доля находящихся в распоряжении аффилированного лица голосующих акций акционерного общества, %	Доля участия аффилированного лица в уставном капитале акционерного общества, %	Доля находящихся в распоряжении аффилированного лица голосующих акций акционерного общества, %
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Исаев Артур Александрович	Согласие не получено	Лицо является членом Совета директоров ПАО «ММЦБ»	03.06.2025	4,41	4,41	4,41	4,41
2.	Исаев Андрей Александрович	Согласие не получено	Лицо является членом Совета директоров ПАО «ММЦБ»	03.06.2025			-	-
			Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит ПАО «ММЦБ»	31.08.2018				
3.	Устинов Вячеслав Андреевич	Согласие не получено	Лицо является членом Совета директоров ПАО «ММЦБ»	03.06.2025	-	-	-	-
4.	Деев Роман Вадимович	Согласие не получено	Лицо является членом Совета директоров ПАО «ММЦБ»	03.06.2025	-	-	-	-
5.	Бозо Илья Ядигерович	Согласие не получено	Лицо является членом Совета директоров ПАО «ММЦБ»	03.06.2025	-	-	-	-
6.	Потанов Иван Викторович	Согласие не получено	Лицо является членом Совета директоров ПАО «ММЦБ»	03.06.2025	-	-	-	-

			Лицо осуществляет полномочия единоличного исполнительного органа (Генеральный директор) ПАО «ММЦБ»	30.12.2025				
			Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит ПАО «ММЦБ»	31.12.2025				
7.	Публичное акционерное общество «Артген биотех»	1037789001315	Лицо имеет право распоряжаться более чем 20 процентами голосующих акций ПАО «ММЦБ»	31.08.2018				
			Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит ПАО «ММЦБ»	31.08.2018	81,66	81,66	81,68	81,68
8.	Общество с ограниченной ответственностью «Витацел»	1097746684595	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит ПАО «ММЦБ»	31.08.2018	-	-	-	-
9.	Зорин Вадим Леонидович	Согласие не получено	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит ПАО «ММЦБ»	12.07.2024			-	-
			Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит ПАО «ММЦБ»	01.03.2024	-	-	-	-
10.	Акционерное общество «НекстГен»»	1237700119854	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит ПАО «ММЦБ»	13.02.2023	-	-	-	-
11.	Публичное акционерное общество «Центр Генетики и Репродуктивной	1217700203632	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит ПАО «ММЦБ»	12.01.2022	-	-	-	-

	Медицины «ГЕНЕТИКО»							
12.	Акционерное общество «Репролаб»	1257700209128	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит ПАО «ММЦБ»	06.05.2025	-	-	-	-
13.	Мкртчян Татевик Мушеговна	Согласие не получено	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит ПАО «ММЦБ»	06.05.2025	-	-	нет	нет
14.	Общество с ограниченной ответственностью «Артген Венчурс»	1187746024058	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит ПАО «ММЦБ»	08.04.2022			-	-
			Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит ПАО «ММЦБ»	27.04.2024	-	-	-	-
15.	Общество с ограниченной ответственностью «ИСКЧ Фарма»	1187746701977	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит ПАО «ММЦБ»	07.10.2021	-	-	-	-
17.	Масюк Сергей Владимирович	Согласие не получено	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит ПАО «ММЦБ»	03.06.2024			-	-
			Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит ПАО «ММЦБ»	23.03.2025	-	-	-	-
18.	Дале Сергей Владимирович	Согласие не получено	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит ПАО «ММЦБ»	01.10.2024	-	-	-	-
19.	Общество с ограниченной ответственностью «Скинцел»	1187746290599	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит ПАО «ММЦБ»	31.01.2020	-	-	-	-

20.	Акционерное общество «Бетувакс»	1247700428183	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит ПАО «ММЦБ»	27.06.2024	-	-	-	-
21.	Вахрушева Анна Владимировна	Согласие не получено	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит ПАО «ММЦБ»	11.06.2024	-	-	-	-
22.	Акционерное общество «Гистографт»	1247700402520	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит ПАО «ММЦБ»	31.05.2024	-	-	-	-
23.	Общество с ограниченной ответственностью «Медтехпарк»	1247700507328	ПАО «ММЦБ» имеет право распоряжаться более, чем 20 процентами общего количества голосов, приходящихся на акции (вклады, доли), составляющие уставный (складочный) капитал данного лица	22.07.2024	-	-	-	-
24.	Жарких Игорь Юрьевич	Согласие не получено	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит ПАО «ММЦБ»	02.09.2025	-	-	нет	нет
25.	Общество с ограниченной ответственностью «Адена»	1247700400254	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит ПАО «ММЦБ»	17.07.2024	-	-	-	-
26.	Дерябин Александр Сергеевич	Согласие не получено	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит ПАО «ММЦБ»	24.12.2024	-	-	-	-
27.	Общество с ограниченной ответственностью «Кардиодженикс»	1247700685121	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит ПАО «ММЦБ»	24.12.2024	-	-	-	-

28.	Общество с ограниченной ответственностью «ХэппиДжин»	1247700679115	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит ПАО «ММЦБ»	09.01.2025	-	-	-	-
29.	Немирович-Данченко Николай Михайлович	Согласие не получено	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит ПАО «ММЦБ»	09.01.2025	-	-	-	-
30.	Общество с ограниченной ответственностью «Ретиностар»	1237700498408	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит ПАО «ММЦБ»	19.03.2025	-	-	-	-
31.	Прибыток Мария Федоровна	Согласие не получено	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит ПАО «ММЦБ»	19.03.2025	-	-	-	-
32.	Общество с ограниченной ответственностью «Свифтген»	1207700156080	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит ПАО «ММЦБ»	20.07.2023	-	-	-	-
33.	Миренкова Ирина Александровна	Согласие не получено	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит ПАО «ММЦБ»	20.07.2023	-	-	-	-
34.	Общество с ограниченной ответственностью «Артген Посевные Инвестиции»	11237700238753	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит ПАО «ММЦБ»	30.10.2024	-	-	-	-
35.	Общество с ограниченной ответственностью «Генетико.Наука»	1237700774145	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит ПАО «ММЦБ»	16.09.2025	-	-	нет	нет

36.	Китаева Татьяна Вячеславовна	Согласие не получено	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит ПАО «ММЦБ»	16.09.2025	-	-	-	-
37.	Общество с ограниченной ответственностью "КаСтем Биотех"	1217700306339	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит ПАО «ММЦБ»	15.05.2024	-	-	-	-
38.	Иванишин Тарас Владимирович	Согласие не получено	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит ПАО «ММЦБ»	15.05.2024	-	-	-	-
39.	Общество с ограниченной ответственностью «Медбизнессервис»	1197746195680	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит ПАО «ММЦБ»	31.05.2022	-	-	-	-
40.	Карачков Станислав Андреевич	Согласие не получено	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит ПАО «ММЦБ»	31.05.2022	-	-	-	-
41.	Общество с ограниченной ответственностью «Оффрадженекс»	1237700362855	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит ПАО «ММЦБ»	21.07.2025	-	-	нет	нет
42.	Приходько Александр Викторович	Согласие не получено	Лицо является членом Совета директоров ПАО «ММЦБ»	13.06.2024	нет	нет		
			Лицо осуществляет полномочия единоличного исполнительного органа (Генеральный директор) ПАО «ММЦБ»	12.08.2024	нет	нет		
			Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит ПАО «ММЦБ»	31.08.2018	нет	нет		
							0,10	0,10

Информация о размере вознаграждения, выплачиваемого основному управленческому персоналу:

В 2025 году Общество выплачивало вознаграждение членам Совета директоров за участие в заседаниях. Размер вознаграждения всему составу Совета директоров в совокупности составил 700 тыс. руб., в 2024 году - 700 тыс. руб.

Вознаграждения основному управленческому персоналу (тыс.руб.)

Виды выплат	за 2025г.	за 2024г.
Вознаграждение за участие в работе органа управления	700	700
Оплата за отработанное время	5 820	5 894
Оплата отпусков	684	728
Премия	1 561	2 104
Страховые взносы	1 445	1 519
Всего (с учетом страховых взносов)	10 210	10 945

Операции Общества со связанными сторонами (тыс. руб.):

Общество раскрывает информацию о связанных сторонах в ограниченном виде на основании пункта 16 ПБУ 11/2008 «информация о связанных сторонах». Головная организация - ПАО «АРТГЕН».

Операции Общества со связанными сторонами	Реализация товаров, работ, услуг, прочие доходы	Приобретение товаров, работ, услуг	Получение дивидендов
2025 год			
Головная организация	-	-	-
Прочие связанные стороны	-	48 321	-
Итого	-	48 321	-
2024 год			
Головная организация	2 684	6 120	9 000
Прочие связанные стороны	-	-	-
Итого	2 684	6 120	9 000

Операции Общества со связанными сторонами	Приобретение акций, долей	Выдача займов	Выплата дивидендов
2025 год			
Головная организация	-	538 939	126 052
Прочие связанные стороны	-	203 352	-
Итого	-	742 291	126 052

2024 год			
Головная организация	-	342 255	125 660
Прочие связанные стороны	490	340 957	-
Итого	490	683 212	125 660

Остатки задолженности Компании со связанными сторонами

Дебиторская задолженность за товары,
работы, услуги (тыс. руб.)

	На 31.12.2025г.	На 31.12.2024г.
Головная организация	32	-
Прочие связанные стороны	-	-
Итого	32	-

Сумма задолженности по займам,
выданным Компанией связанным сторонам,
включая проценты по займам (тыс. руб.)

	На 31.12.2025г.	На 31.12.2024г.
Головная организация	169 148	75 871
Прочие связанные стороны	219 583	47 122
Итого	388 731	122 993

**Кредиторская задолженность за товары,
работы, услуги (тыс. руб.)**

	На 31.12.2025г.	На 31.12.2024г.
Головная организация	-	19
Прочие связанные стороны	1 677	-
Итого	1 677	19

**Корректировка данных отчетного периода
Первое применение ФСБУ 4/2023 “Бухгалтерская (финансовая) отчетность”**

Начиная с 1 января 2025 года Компания применяет положения ФСБУ 4/2023 “Бухгалтерская (финансовая) отчетность. ФСБУ 4/2023 внес ряд изменений в порядок раскрытия отдельных видов доходов и расходов, отражены свернуто доходы и расходы по прочей реализации, положительным и отрицательным курсовым разницам, резервам по сомнительным долгам. В связи с этим финансовые показатели за 2024 год были скорректированы следующим образом:

Отчет о финансовых результатах

Наименование показателя	Код	Сумма до корректировки	Корректировка	Сумма после корректировки
Прочие доходы	2340	16 904	(13 924)	2 980
Прочие расходы	2350	(42 126)	13 924	(28 202)

4. СОБЫТИЯ ПОСЛЕ ОТЧЕТНОЙ ДАТЫ

После отчетной даты в хозяйственной деятельности Общества не имели место факты, которые оказали или могут оказать существенное влияние на финансовое состояние, движение денежных средств или результаты деятельности Общества.

5. УСЛОВНЫЕ ФАКТЫ ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

Не выявлены.

6. ИНФОРМАЦИЯ О РИСКАХ ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

Потенциально существенные риски хозяйственной деятельности, которым подвержена Компания

В процессе хозяйственной деятельности Компания подвергается влиянию отраслевых, правовых и прочих внутренних и внешних факторов (существенных условий, событий, обстоятельств, действий). В связи с этим возникают различные риски, способные существенно влиять на финансовое положение и финансовые результаты деятельности Компании.

Компания подвержена: финансовым, правовым, страновым и региональным, репутационным рискам.

Механизм управления рисками

Руководство Общества контролирует процесс управления перечисленными выше рисками с целью минимизации возможных неблагоприятных последствий для финансового положения и финансовых результатов деятельности Общества.

Финансовые риски

Компания подвержена рыночному риску, кредитному риску и риску ликвидности.

Рыночный риск

Рыночный риск – это риск того, что у Компании могут возникнуть неблагоприятные последствия в случае изменения определенных рыночных параметров. Рыночные параметры включают в себя следующие типы риска: риск изменения процентной ставки, риск изменения курсов иностранных валют, риск изменения цен на товары и ценовых индексов и прочие ценовые риски, например, риск изменения цен на долевые инструменты.

Риск изменения процентной ставки

Активы и обязательства Компании в основном имеют фиксированные ставки процента. Таким образом, руководство считает, что Компания не подвержено риску изменения процентной ставки в отношении его активов и обязательств.

Валютный риск

Компания оказывает услуги, продает продукцию, приобретает товар преимущественно в российских рублях. Таким образом, руководство считает, что Компания не подвержена значительному влиянию валютного риска в настоящих условиях, когда уже в течение года наблюдается высокая волатильность российского рубля по отношению к евро и доллару США.

Кредитный риск

Кредитный риск – это риск того, что Компания понесет финансовые убытки, поскольку контрагенты не выполняют свои обязательства по предоставленным им заемным средствам (в том числе в форме покупки облигаций, векселей, предоставлении отсрочки и рассрочки оплаты за проданные товары, выполненные работы или оказанные услуги). Компания подвержена кредитному риску, связанному с его операционной деятельностью (прежде всего, в отношении торговой дебиторской задолженности) и инвестиционной деятельностью, включая выданные займы.

Подверженность кредитному риску

Максимальная подверженность кредитному риску представлена балансовой стоимостью каждого вида активов, представленных ниже:

	На 31.12.2025	На 31.12.2024
Долгосрочные финансовые вложения	656 090	730 480
Дебиторская задолженность	25 139	29 405
Краткосрочные финансовые вложения	237 700	47 000

Риск ликвидности

Риск ликвидности связан с возможностями Компании своевременно и в полном объеме погасить имеющиеся на отчетную дату финансовые обязательства: кредиторскую задолженность поставщикам и подрядчикам, задолженность заимодавцам по полученным кредитам и займам (в том числе в форме облигаций, векселей), др.

Целью Компании является поддержание баланса между непрерывностью финансирования и гибкостью. Компания осуществляет управление риском ликвидности посредством выбора оптимального соотношения собственного и заемного капитала в соответствии с планами руководства. Такой подход позволяет Компании поддерживать необходимый уровень ликвидности и ресурсов финансирования таким образом, чтобы минимизировать расходы по заемным средствам, а также оптимизировать структуру задолженности и сроки ее погашения. Компания проанализировала концентрацию риска в отношении рефинансирования своей задолженности и пришла к выводу, что она является низкой. В настоящее время Компания полагает, что располагает достаточным доступом к источникам финансирования, а также имеет как задействованные, так и незадействованные кредитные ресурсы, которые позволят удовлетворить ожидаемые потребности в заемных средствах.

Генеральный директор



И.В.Потапов

Главный бухгалтер
19 марта 2026 г.



Т.Н.Орлова

