

**УТВЕРЖДЕН**  
Советом директоров ПАО «ВУШ Холдинг»  
Протокол заседания № 08-2026 от 20 мая 2026 года

**ОТЧЕТ**  
о заключенных ПАО «ВУШ Холдинг» в 2025 году  
крупных сделках, а также сделках, в совершении которых имеется заинтересованность

Генеральный директор  
ПАО «ВУШ Холдинг»  
20 мая 2026 года

  
Чуйко Д. В.



Москва, 2026

### **Общая информация об Обществе для целей составления Отчета**

Настоящий Отчет о заключенных Публичным акционерным обществом «ВУШ Холдинг» (далее — Общество) в 2025 году крупных сделках, а также сделках, в совершении которых имеется заинтересованность, подготовлен и утвержден во исполнение требований п. 3 ст. 52 Федерального закона от 26 декабря 1995 года № 208-ФЗ «Об акционерных обществах», главы 59 Положения Банка России от 27 марта 2020 года № 714-П «О раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг».

**Юридический адрес:** 127006, Россия, г. Москва, ул. Долгоруковская, дом 21, строение 1.  
**ОГРН:** 1227700499707, **ИНН:** 9703103060.

### **Состав органов Общества. Сведения о лице, занимающем должность единоличного исполнительного органа Общества**

Органами Общества являются:

- Общее собрание акционеров Общества;
- Совет директоров Общества;
- единоличный исполнительный орган Общества.

На момент составления настоящего отчета функции единоличного исполнительного органа Общества осуществляет Генеральный директор Чуйко Дмитрий Владимирович, избранный Советом директоров Общества (Протокол заочного голосования Совета директоров ПАО «ВУШ Холдинг» № 14-2025 от 28 августа 2025 года).

### **Сведения о заключенных Обществом в 2025 году сделках, в совершении которых имелась заинтересованность**

**1. Дополнительное соглашение к Соглашению о займе № WSH 2 от 15 декабря 2022 года.**

**Стороны сделки:** ПАО «ВУШ Холдинг» («Займодавец») и ООО «ВУШ» («Заемщик»)

**Предмет сделки:** заключение Дополнительного соглашения к Соглашению о займе № WSH 2 от 15 декабря 2022 года.

#### **Существенные условия сделки:**

1. Снижение лимита задолженности с 2 400 000 000 (Двух миллиардов четыреста миллионов) рублей до 1 000 000 000 (Одного миллиарда) рублей;
2. Пролонгация срока возврата суммы займа до 31 декабря 2027 года.

**Дата совершения сделки:** 17 декабря 2025 года.

**Общая сумма совершенной сделки:** сумма задолженности по Соглашению о займе № WSH 2 от 15 декабря 2022 года составляет 1 000 000 000 (один миллиард) рублей, что составляет более 2% от балансовой стоимости активов Эмитента, определенной по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности на дату совершения сделки.

**Одобривший сделку орган управления/реквизиты решения:** Совет директоров Публичного акционерного общества «ВУШ Холдинг», Протокол Заочного голосования Совета директоров ПАО «ВУШ Холдинг» № 19-2025 от 12.12.2025.

**Основание заинтересованности:** Заинтересованным в совершении сделки является Чуйко Дмитрий Владимирович, который является Генеральным директором ООО «ВУШ» и одновременно Генеральным директором и членом Совета директоров ПАО «ВУШ Холдинг».

**Доля участия заинтересованного лица в уставном (складочном) капитале (доля принадлежавших заинтересованному лицу (заинтересованным лицам) акций) эмитента:** 37,1%.

**Доля участия заинтересованного лица в уставном (складочном) капитале (доля принадлежавших заинтересованному лицу (заинтересованным лицам) акций) юридического лица, являвшегося стороной в сделке, на дату совершения сделки:** На момент заключения сделки с заинтересованностью Дмитрий Владимирович Чуйко владел долей в размере 37,1% в уставном капитале ПАО «ВУШ Холдинг», которому на 100% принадлежит ООО «ВУШ». Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента составила 37,1%.

**2. Дополнительное соглашение к Соглашению о займе № WSH TRD 1 от 28 декабря 2022 года.**

**Стороны сделки:** ПАО «ВУШ Холдинг» («Займодавец») и ООО «ВУШ ТРЭЙД» («Заемщик»).

**Предмет сделки:** заключение Дополнительного соглашения к Соглашению о займе № WSH TRD 1 от 28 декабря 2022 года.

**Существенные условия сделки:**

1. Установление процентной ставки по займу в размере 0,5% годовых;
2. Пролонгация срока возврата суммы займа до 31 декабря 2026 года.

**Дата совершения сделки:** 15 декабря 2025 года.

**Общая сумма совершенной сделки:** сумма задолженности по Соглашению о займе № WSH TRD 1 составляет 54 270 000 (пятьдесят четыре миллиона двести семьдесят тысяч) рублей, что составляет менее 2% от балансовой стоимости активов Эмитента, определенной по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности на дату совершения сделки.

**Одобривший сделку орган управления/реквизиты решения:** Совет директоров Публичного акционерного общества «ВУШ Холдинг», Протокол Заочного голосования Совета директоров ПАО «ВУШ Холдинг» № 19-2025 от 12.12.2025.

**Основание заинтересованности:** Заинтересованным в совершении сделки является Чуйко Дмитрий Владимирович, который является Генеральным директором ООО «ВУШ ТРЭЙД» и одновременно Генеральным директором и членом Совета директоров ПАО «ВУШ Холдинг».

**3. Трудовой договор между Обществом и Чуйко Дмитрием Владимировичем.**

**Стороны сделки:** Общество (Работодатель) и Чуйко Д.В. (Работник).

**Предмет сделки:** заключение трудового договора между Обществом и Генеральным директором, в соответствии с которым он осуществляет функции единоличного исполнительного органа.

**Существенные условия сделки:**

- Работник приступает к работе 29 августа 2025 г. (дата начала работы);
- Работнику не устанавливается испытание;
- Трудовой договор заключается на срок 3 (три) года
- Работа по Трудовому договору является для Работника работой на условиях внешнего совместительства – 0,1 ставки.

**Дата совершения сделки:** 29 августа 2025 года.

**Общая сумма совершенной сделки:** сумма сделки составляет менее 1% от балансовой стоимости активов Общества на дату совершения сделки.

**Одобривший сделку орган управления/реквизиты решения:** Совет директоров Публичного акционерного общества «ВУШ Холдинг», Протокол Заочного голосования Совета директоров ПАО «ВУШ Холдинг» № 14-2025 от 28.08.2025.

**Основание заинтересованности:** Заинтересованным в совершении сделки является Чуйко Дмитрий Владимирович, который является Генеральным директором Общества и одновременно стороной сделки, по которой ему выплачивается вознаграждение.

**Сведения о заключенных Обществом в 2025 году крупных сделках.**

Крупные сделки Обществом в 2025 году не заключались.

Всего прошито, пронумеровано

3 ( три ) листа(ов)

Генеральный директор  
ПАО «ВУШ Холдинг»

Чуйко Д.В.

