

**ОТЧЕТ ЭМИТЕНТА ОБЛИГАЦИЙ
ЗА 2025 ГОД**

Общество с ограниченной ответственностью «Арктик Технолоджи Сервис»

**Биржевые облигации процентные неконвертируемые бездокументарные серии БО-01,
регистрационный номер 4B02-01-00224-L от 17.06.2025, размещаемые по открытой
подписке.**

Информация, содержащаяся в настоящем отчете эмитента облигаций, подлежит раскрытию в соответствии с требованиями Правил листинга ПАО Московская Биржа к раскрытию информации эмитентами, допущенных к организованным торгам без их включения в котировальные списки и без регистрации проспекта ценных бумаг.

Директор	(подпись)	Новохатский С.П. (И.О. Фамилия)
-----------------	-----------	------------------------------------

Контактное лицо:	Главный бухгалтер (должность)	Черепанова С.Г. (фамилия, имя, отчество)
Телефон:	8 (391) 200-13-03	
Адрес электронной почты:	ir@arctic-tech.ru	

Настоящий отчет эмитента облигаций содержит сведения об эмитенте, о финансово-хозяйственной деятельности эмитента, финансовом состоянии эмитента, сведения о лице, предоставляющем обеспечение по облигациям эмитента.

Инвесторы не должны полностью полагаться на оценки и прогнозы эмитента, приведенные в настоящем отчете эмитента облигаций, так как фактические результаты деятельности эмитента (эмитента и лица, предоставляющего обеспечение по облигациям эмитента) в будущем могут отличаться от прогнозируемых результатов по многим причинам. Приобретение ценных бумаг эмитента связано с рисками, описанными в настоящем отчете эмитента облигаций.

Оглавление

1. Общие сведения об эмитенте:	3
1.1. Основные сведения об эмитенте:	3
1.2. Краткая характеристика эмитента, история создания и ключевые этапы развития эмитента, адрес страницы в сети Интернет, на которой размещен устав эмитента.	3
1.3. Стратегия и планы развития деятельности.	3
1.4. Описание отрасли или сегмента, в которых эмитент осуществляет свою основную операционную деятельность. Рынок и рыночные позиции эмитента (масштаб деятельности, география присутствия, диверсификация бизнеса, специализация, рыночная ниша). Конкуренты эмитента.	4
1.6. Структура акционеров/участников (бенефициары и доли их прямого или косвенного владения в капитале эмитента), сведения об органах управления (совет директоров, коллегиальный исполнительный орган) и сведения о руководстве (топ-менеджменте) эмитента.	5
1.7. Сведения о кредитных рейтингах эмитента (ценных бумаг эмитента).	5
2. Сведения о финансово-хозяйственной деятельности и финансовом состоянии эмитента.	6
2.1. Операционная деятельность (основная деятельность, приносящая выручку) эмитента (основные виды, географические регионы, иная информация) в динамике за последние 3 года.	6
2.2. Оценка финансового состояния эмитента в динамике за последние 3 года, включающая в себя обзор ключевых показателей деятельности эмитента с указанием методики расчета приведенных показателей и адреса страницы в сети Интернет, на которой размещена бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента, на основе которой были рассчитаны приведенные показатели. Приводится анализ движения ключевых показателей деятельности эмитента и мерах (действиях), предпринимаемых эмитентом (которые планирует предпринять эмитент в будущем), для их улучшения и (или) сокращения факторов, негативно влияющих на такие показатели.	6
2.4. Кредитная история эмитента за последние 3 года.	8
2.5. Основные дебиторы и кредиторы эмитента на 31.12.2025 г., тыс. руб.	8
2.6. Описание отрасли или сегмента, в которых эмитент осуществляет свою операционную деятельность.	9
2.7. Описание судебных процессов (в случае их наличия), в которых участвует эмитент и которые могут существенно повлиять на финансовое состояние эмитента.	9
2.8. Описание основных факторов риска, связанных с деятельностью эмитента, которые могут влиять на исполнение обязательств по ценным бумагам, включая существующие и потенциальные риски. Политика эмитента в области управления рисками.	9
3. Иная информация, указываемая по усмотрению эмитента	10

1. Общие сведения об эмитенте:

1.1. Основные сведения об эмитенте:

Полное фирменное наименование	Общество с ограниченной ответственностью «Арктик Технолоджи Сервис»
Сокращенное фирменное наименование	ООО «Арктик Технолоджи Сервис»
Место нахождения	РФ, Красноярский край, г. Красноярск
Адрес эмитента	660049, Красноярский край, г. Красноярск, ул. Урицкого, д. 117, помещение 8, офис 4-09А к.9
Адрес для направления почтовой корреспонденции	660049, Красноярский край, г. Красноярск, ул. Урицкого, д. 117, помещение 8, офис 4-09А к.9
Сведения о способе и дате создания эмитента	Эмитент зарегистрирован в качестве юридического лица 13.02.2013 и осуществляет свою деятельность в соответствии с законодательством Российской Федерации
Сведения о случаях изменения наименования и реорганизации эмитента	С момента государственной регистрации Эмитента как юридического лица его наименование не изменялось, реорганизация не проводилась
Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)	1132468007418
Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	2462224915

1.2. Краткая характеристика эмитента, история создания и ключевые этапы развития эмитента, адрес страницы в сети Интернет, на которой размещен устав эмитента.

ООО «Арктик Технолоджи Сервис» (далее – «Эмитент», «Компания», «Арктик Технолоджи Сервис») была основана в феврале 2013 г. С 2015 года осуществляет деятельность в сегменте добычи золота из россыпей.

История развития компании:

2015 г. – Первое добытое золота

2016 г. – Выход на проектную мощность по добыче золота

2017 г. – Преодоление планки по добыче 100 кг золота

2019 г. – Получение свидетельства первооткрывательства на участке Верховья р. Мал. Мурожной

2020 г. – Основание нового лицензионного участка (Верховье р. Мал. Мурожной)

2025 г. – Утверждение 165 кг запасов золота на новом месторождении. Получение свидетельства первооткрывательства на участке р. Бол. Мурожная нижнее течение.

Адрес страницы в сети Интернет, на которой размещен устав эмитента: <https://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=39478>.

1.3. Стратегия и планы развития деятельности.

Стратегия Эмитента заключается в планомерном развитии, увеличении добычи на действующих месторождения и разведка новых месторождений.

Компания выделяет следующие стратегические цели:

- До 2029 года основать не менее 2 новых производственных участков
- Чистые активы – 1 млрд руб.
- Прирост запасов организации – до 1 т. Золота
- Ежегодный объем добычи – 80 кг золота

1.4. Описание отрасли или сегмента, в которых эмитент осуществляет свою основную операционную деятельность. Рынок и рыночные позиции эмитента (масштаб деятельности, география присутствия, диверсификация бизнеса, специализация, рыночная ниша). Конкуренты эмитента.

Золотодобыча — одна из главных российских отраслей горнодобывающей промышленности. РФ занимает второй место среди стран-производителей этого драгоценного металла, добывая 310 тонн золота ежегодно.

Красноярский край занимает первое место по золотодобыче среди регионов РФ. Залежи драгметалла по большей части сосредоточены в металлогенических зонах Енисейского кряжа. В недрах содержится 2 567 т металла (15,6% от запасов в РФ). К главным горнодобывающим предприятиям края относятся активы «Полюса» — Олимпиада (запасы на начало 2023 года — 973,2 т) и Благодатное (278,1 т). Помимо этой компании, свою деятельность в регионе также ведут «ГРК «Амикан» и «ГМК «Норильский никель». Первый недропользователь осваивает месторождение Ведугинское (96,9 т золота), второй — Октябрьское (242,3 т). Разработка россыпных месторождений представлена компаниями: ЗАО «Сибзолото» 3 000 кг; ЗАО «Прииск Удерецкий» — 1,300 кг; ООО А/С «Прииск Дrajный» — 800 кг; ОАО «Красноярскгеология» — 400 кг. В сфере разработки россыпных месторождений на территории Красноярского края зарегистрировано около 200 компания малого и среднего бизнеса.

ООО «Арктик Технолоджи Сервис» занимается поиском, разведкой и добычей из россыпных месторождений. Компания имеет лицензии на разработку месторождений на территории Красноярского края Мотыгинского и Туруханского районов.

В активе компании 2 лицензии на промышленную разработку и 6 лицензий на поиск и разведку месторождений россыпного золота. Текущие запасы компании оцениваются в 374 кг, ежегодный объем добычи 30-50 кг.

Компания относится к предприятиям МСП, работает по полному циклу производства: поиск перспективных месторождений — разведка — промышленная разработка — первичное обогащение — аффинаж — продажа готовой продукции.

Компания обладает всеми необходимыми компетенциями, материальными средствами и связями на каждом из этапов бизнес-модели. Накоплен большой опыт в области оформления всей необходимой разрешительной и сопроводительной документации.

Большое внимание уделяется вопросам экологии: компания регулярно проходит проверки Росприроднадзора и других надзорных ведомств. Сам технологический процесс сопровождается внедрением новых технологий: в настоящий момент внедряется система машинного зрения с использованием ИИ для контроля работы спецтехники на участках. Технология позволяет осуществлять постоянный мониторинг работы участка, а также делать оперативные сменные отчеты, своевременно выявлять узкие проблемные места.

К другим конкурентным преимуществам компании можно отнести гибкую систему управления, в основе которой матричная структура. Наличие в одном лице собственника и управляющего директора позволяет оперативно реагировать как на текущие ситуативные изменения, так и на факторы, влияющие на построение глобальной стратегии компании.

Компания занимает устойчивое положение среди предприятий МСП отрасли, поскольку самостоятельно занимается поиском перспективных месторождений золота, известна среди участников рынка как надежный партнер. Компания активно рассматривает и проводит оценку лицензий на поиск золота, выставленных на продажу конкурентами, прирастая таким образом, запасами золота. В 2024 году было целиком выкуплено оборудование и техника для оснащения геологоразведочной партии у компании конкурента, в 2025 году рассматривается ряд заявок от компаний- конкурентов по выкуп лицензий месторождений золота.

Компания имеет положительный опыт партнерства с более крупными представителями отрасли: в 2019 году была проведена успешная сделка по продаже открытого нами месторождения золота более крупной организации.

В качестве диверсификации бизнеса компания в 2023 году успешно осуществила подрядный проект с АО «РУСАЛ Ачинский глиноземный комбинат», о чем имеет рекомендательное письмо и в настоящий момент рассматривается как основной подрядчик по полигонным работам для комбината. ООО «АТС» является надежным партнером ОАО «Красцветмет» и ПАО «Сбербанк», также организация возглавляет комитеты по разработке

россыпных месторождений в Красноярском крае в Союзе промышленников и предпринимателей Красноярского края и союзе «Центрально-Сибирская Торгово-промышленная палата».

1.5. Описание структуры эмитента (группы/холдинга, в которую входит эмитент, подконтрольные организации и зависимые общества), имеющее по мнению эмитента значение для принятия инвестиционных решений.

Компания не состоит в группе/холдинге. Отсутствуют подконтрольные организации и зависимые общества.

1.6. Структура акционеров/участников (бенефициары и доли их прямого или косвенного владения в капитале эмитента), сведения об органах управления (совет директоров, коллегиальный исполнительный орган) и сведения о руководстве (топ-менеджменте) эмитента.

Новохатский Сергей Петрович

Должность: Директор, собственник

Доля участия: 100%

Статус: Бенефициар

Краткие сведения о собственниках, участниках, руководстве:

ФИО	Должность	Год начала работы	Стран/город	Образование
Новохатский Сергей Петрович	Директор	03.04.2017 – по настоящее время – Директор ООО «Арктик Технолоджи Сервис»	Красноярск	Государственный университет цветных металлов и золота (ГУЦМиЗ) - высшее, экономика. Российская академия народного хозяйства и государственной службы при Президенте Российской Федерации (РАНХиГС) – Президентская программа подготовки управленческих кадров.

В соответствии со статьей 6 Устава Эмитента, органами его управления являются:

- Общее собрание Участников;
- Единоличный исполнительный орган – директор.

1.7. Сведения о кредитных рейтингах эмитента (ценных бумаг эмитента).

Текущее значение кредитного рейтинга	Полное фирменное наименование организации, присвоившей кредитный рейтинг	Место нахождения организации, присвоившей кредитный рейтинг	Адрес страницы в сети Интернет, на которой в свободном доступе размещена (опубликована) информация о методике присвоения кредитного рейтинга:	Дата присвоение рейтинга

ВВ.ру, прогноз «стабильный»	Общество ограниченной ответственностью «НАЦИОНАЛЬНЫЕ КРЕДИТНЫЕ РЕЙТИНГИ» (ООО «НКР»)	с г. Москва	https://ratings.ru/ratings/press-releases/Arctic-Tech-RA-200625/	20.06.2025
-----------------------------------	--	-------------	---	------------

2. Сведения о финансово-хозяйственной деятельности и финансовом состоянии эмитента.

2.1. Операционная деятельность (основная деятельность, приносящая выручку) эмитента (основные виды, географические регионы, иная информация) в динамике за последние 3 года.

Основным направлением деятельности Компании является: добыча драгоценных металлов из песков.

Динамика выручки по годам (в тыс. руб.)

Продукция	2023	2024	2025
Золото	126 454	211 447	128 727
Итого	126 454	211 447	128 727

2.2. Оценка финансового состояния эмитента в динамике за последние 3 года, включающая в себя обзор ключевых показателей деятельности эмитента с указанием методики расчета приведенных показателей и адреса страницы в сети Интернет, на которой размещена бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента, на основе которой были рассчитаны приведенные показатели. Приводится анализ движения ключевых показателей деятельности эмитента и мер (действий), предпринимаемых эмитентом (которые планирует предпринять эмитент в будущем), для их улучшения и (или) сокращения факторов, негативно влияющих на такие показатели.

Бухгалтерская (финансовая) отчетность Эмитента размещена на странице Эмитента в сети Интернет по адресу: <https://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=39478>

Финансовый долг (по РСБУ 2023-2025) = краткосрочные заемные средства + долгосрочные заемные средства, тыс. руб.

Наименование показателя	31.12.2023	31.12.2024	31.12.2025
Краткосрочные заёмные средства, тыс. руб.	1 060	-	21 151
Долгосрочные заёмные средства, тыс. руб.	34 063	35 820	150 000
Итого:	35 123	35 820	171 151

Совокупные обязательства Эмитента в 2023-2025 гг. (тыс. руб.)

Наименование показателя	31.12.2023	31.12.2024	31.12.2025
Совокупные обязательства Эмитента:	106 603	90 908	195 023

По состоянию на 31.12.2025 в структуре пассивов заемные средства Эмитента занимают 49,12%, а совокупные обязательства составляют 55,92% от общего объема пассивов.

Чистые активы:

Чистые активы = Величина капитала и резервов

Чистые активы Эмитента в 2023-2025 гг. (тыс. руб.)

Наименование	2023	2024	2025
Капитал и Резервы	43 185	62 628	153 706

Наблюдается рост Чистых активов Компании по состоянию на 31.12.2025.

Выручка и чистая прибыль:

Выручка и чистая прибыль Эмитента в 2023-2025 гг. (тыс. руб.)

Наименование	2023	2024	2025
Выручка	208 962	211 447	128 727
Чистая прибыль	10 376	8 455	-1 853

Финансовый долг/EBITDA

Прибыль до уплаты процентов, налогов, амортизационных отчислений (EBITDA) (тыс. руб.)

Наименование показателя	2023	2024	2025
Прибыль до налогообложения	12 676	10 983	-2 443
Проценты к уплате	9 373	13 436	27 384
Проценты к получению	-	6 872	15 513
EBIT	22 049	17 547	9 428
Амортизационные отчисления	12 045	13 088	12 947
EBITDA	37 200	30 635	22 375

EBITDA margin = EBITDA / Выручка

Наименование	2023	2024	2025
Выручка, тыс. руб.	208 962	211 447	128 727
EBITDA, тыс. руб.	37 200	30 635	22 375
EBITDA margin, %	17,80%	14,49%	17,38%

За рассматриваемый период показатель EBITDA к выручке находился в диапазоне от 14,49% до 17,80% и демонстрировал положительную динамику роста в последний год. Колебания показателя связаны с неравномерной реализацией золота в зависимости от рыночной стоимости.

2.3. Структура активов, обязательств, собственного капитала в динамике за последние 3 года.

Структура активов Эмитента (тыс. руб.)

Наименование	2023	2024	2025
Основные средства	39 169	35 611	36 486
Нематериальные активы	2 282	1 168	-
Налог на добавленную стоимость по приобретаемым активам	208	208	-

Запасы	34 721	12 053	70 079
Дебиторская задолженность	31 569	10 080	98 093
Денежные средства и их эквиваленты	23 797	74 136	110 041
Финансовые вложения	6 517	49	80
ИТОГО	138 523	133 565	348 729

Структура обязательств Эмитента (тыс. руб.)

Наименование	2023	2024	2025
Долгосрочные кредиты и займы	34 063	35 820	150 000
Прочие обязательства	39 708	32 171	-
Краткосрочные кредиты и займы	1 060	-	20 000
Кредиторская задолженность	29 276	21 846	21 753
Прочие обязательства	-	-	-
ИТОГО	104 106	89 837	191 753

Структура капитала Эмитента (тыс. руб.)

Наименование	2023	2024	2025
Уставный капитал	48	48	100
Нераспределенная прибыль	43 137	62 580	53 606
Добавочный капитал	-	-	100 000
Итого капитала	43 185	62 628	153 706

2.4. Кредитная история эмитента за последние 3 года.

Банк-кредитор	Вид продукта	Сумма лимита по договору, в валюте, тыс.	Валюта	% ставка	Дата выдачи	Дата погашения	Остаток задолженности на 31.12.2025, г., тыс.руб.
Сибирский банк ПАО Сбербанк	кредит	8 000 000,00	руб	15,40	26.04.2023	22.09.2025	0
Сибирский банк ПАО Сбербанк	кредит	10 000 000,00	руб	16,16	27.03.2023	22.09.2025	0
Сибирский банк ПАО Сбербанк	кредит	24 700 000,00	руб	24,19	01.03.2024	22.09.2025	0
АО КБ "Ланта-Банк"	кредит	10 000 000,00	руб	12,50	24.12.2018	23.12.2020	0
АО КБ "Ланта-Банк"	кредит	10 000 000,00	руб	12,50	02.08.2019	29.01.2021	0
АО КБ "Ланта-Банк"	кредит	30 000 000,00	руб	11,50	31.08.2022	29.08.2025	0
ИТОГО:		92 700 000,00					0

2.5. Основные дебиторы и кредиторы эмитента на 31.12.2025 г., тыс. руб.

Основные дебиторы Эмитента

№	Контрагент	ИНН контрагента	Предмет задолженность	Сумма задолженности тыс. руб.
1	ООО «Биллингвые решения»	7720703391	Задолженность поставщика	27 000,00
2	ООО «Газпромнефть-Региональные Продажи»	4703105075	Задолженность поставщика	74 782,00
3	ООО «КрасСТМ»	2465129057	Задолженность поставщика	80 000,00
4	АО Русал Ачинск	2443005570	Задолженность поставщика	50 000,00
5	Ден Валентина Анатольевна	243100582800	Задолженность поставщика	257 000,00
6	Дорофеев Дмитрий Павлович	246517228003	Задолженность поставщика	579 000,00
Прочие дебиторы				
7	Расчеты с прочими дебиторами		прочие	4 328 349,00

Основные кредиторы Эмитента

№	Контрагент	ИНН контрагента	Предмет задолженность	Сумма задолженности, тыс. руб.
1	ООО ТК Легион	2411025492	Задолженность перед поставщиком	3 794 700,00
2	ООО «КТС»	2465183720	Задолженность перед поставщиком	1 865 102,00
3	ООО «Новое Направление»	2466074844	Задолженность перед поставщиком	339 717,00
4	Налоги			185 384,19
5	Прочее		прочее	855 449,73

2.6. Описание отрасли или сегмента, в которых эмитент осуществляет свою операционную деятельность.

Эмитент осуществляет операционную деятельность в золотодобывающей отрасли, в сегменте добычи рассыпного золота, с последующей реализацией химически чистого золота Банкам и Юридическим лицам.

2.7. Описание судебных процессов (в случае их наличия), в которых участвует эмитент и которые могут существенно повлиять на финансовое состояние эмитента.

Эмитент не участвует в судебных процессах, которые могут существенно повлиять на его финансовое состояние.

2.8. Описание основных факторов риска, связанных с деятельностью эмитента, которые могут влиять на исполнение обязательств по ценным бумагам, включая существующие и потенциальные риски. Политика эмитента в области управления рисками.

Политика Эмитента в области управления рисками утверждена Директором Эмитента 31.01.2025 года.

Эмитент выделяет следующие основные риски:

1) Операционные риски:

Риски, связанные с повседневной деятельностью организации, например, ошибки в процессе производства, неисправность оборудования, сбои в информационных системах.

2) Финансовые риски:

Риски, связанные с финансовой устойчивостью организации, например, колебания валютных курсов, процентных ставок, цены сырья.

3) Репутационные риски:

Риски, связанные с ухудшением репутации организации, например, скандалы, негативные публикации в СМИ, нарушение правил безопасности.

4) Юридические риски:

Риски, связанные с нарушением законодательства, например, судебные иски, штрафы, отказ в разрешении на деятельность.

5) Стратегические риски:

Риски, связанные с неверной стратегической ориентацией организации, например, неверный выбор рынка, неадекватный план развития.

3. Иная информация, указываемая по усмотрению эмитента

Иная информация отсутствует