

Утверждён Решением единственного участника

ООО «Сергиевское»

Решение № 54 от «29» апреля 2026 г.

Генеральный директор ООО «Сергиевское»

\_\_\_\_\_ Иванов Ярослав Олегович

**ГОДОВОЙ ОТЧЁТ**  
**Общества с ограниченной ответственностью «Сергиевское»**  
**за 2025 год**

---

## **СОДЕРЖАНИЕ**

- 1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЩЕСТВЕ**
- 2. ПОЛОЖЕНИЕ ОБЩЕСТВА В ОТРАСЛИ**
- 3. ПРИОРЕТЕННЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ОБЩЕСТВА**
- 4. ПЕРСПЕКТИВЫ РАЗВИТИЯ ОБЩЕСТВА**
- 5. ОРГАНЫ УПРАВЛЕНИЯ ОБЩЕСТВА**
- 6. СОСТОЯНИЕ ЧИСТЫХ АКТИВОВ**
- 7. ИТОГИ РАБОТЫ ОБЩЕСТВА**
- 8. ВЫПЛАТА ПРИБЫЛИ УЧАСТНИКАМ**
- 9. ПЕРЕЧЕНЬ СОВЕРШЕННЫХ ОБЩЕСТВОМ В ОТЧЕТНОМ ГОДУ СДЕЛОК, В СОВЕРШЕНИИ КОТОРЫХ ИМЕЛАСЬ ЗАИНТЕРЕСОВАННОСТЬ**
- 10. ПЕРЕЧЕНЬ СОВЕРШЕННЫХ ОБЩЕСТВОМ В ОТЧЕТНОМ ГОДУ КРУПНЫХ СДЕЛОК**
- 11. ИНАЯ ИНФОРМАЦИЯ**

## 1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЩЕСТВЕ

1.1. Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Сергиевское»

1.2. Краткое наименование: ООО «Сергиевское»

1.3. Место нахождения: Российская Федерация, Московская область, г.о. Коломна

1.4. Адрес юридического лица, указанный в ЕГРЮЛ: 140491, Московская область, г.о. Коломна, п. Сергиевский, кв-л 0010605 (1), д.12, стр.1, этаж 2, помещ.5,6,7

1.5. Дата государственной регистрации: 24.01.2011

1.6. ОГРН: 1115022000103

1.7. ИНН: 5022560904

1.8. Основной вид деятельности: ОКВЭД 01.1 Выращивание однолетних культур

1.9. Размер уставного капитала: 1 000 000 рублей

1.10. Интернет-сайт: <http://www.sovhoz.su/>

1.11. Адрес страницы эмитента в сети Интернет на сайте агентства Интерфакс:

<https://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=39050>

Общество с ограниченной ответственностью «Сергиевское» (далее также - Общество) создано в 2011 году на базе бывшего СЗАО «Сергиевское» (совхоз «Сергиевский»).

Совхоз «Сергиевский» начал осуществлять свою хозяйственную деятельность в 1930 гг. до момента своей ликвидации в 2010 году. Предприятие занималось выращиванием, переработкой и хранением сельскохозяйственной продукции. После ликвидации совхоза его преемником стало ООО «Сергиевское», которое приобрело часть пойменных земель, недвижимое имущество и технику бывшего совхоза.

## 2. ПОЛОЖЕНИЕ ОБЩЕСТВА В ОТРАСЛИ

ООО «Сергиевское» является локальным игроком на высоко фрагментированном и конкурентном рынке при незначительной рыночной доле. Доля компании в суммарном сборе картофеля в Подмосковном регионе составляет не более 2%, а в сборе овощей — не более 2,6%.

Общество обладает высокоразвитой инфраструктурой хозяйства и развитой мелиоративной системой. Для хранения готовой продукции ООО «Сергиевское» имеет в собственности и арендует склады и иные помещения в Коломенском районе Московской области.

Номенклатура выращиваемой продукции ООО «Сергиевское» включает в себя:

- рассаду овощей и цветов,
- семена картофеля,
- семена плодовых и хвойных деревьев;
- овощную продукцию;
- пшеницу.

## 3. ПРИОРЕТЕННЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ОБЩЕСТВА

Основной вид деятельности Общества: Выращивание однолетних культур (ОКВЭД: 01.1).

Структура продукции с учетом ограниченности орошаемых земель: картофель - 250 га; капуста белокочанная - 70 га; свёкла столовая - 40 га; морковь - 16-20 га; пшеница – 560 га.

#### 4. ПЕРСПЕКТИВЫ РАЗВИТИЯ ОБЩЕСТВА

1) Создание собственного цеха по подготовке овощей и картофеля к реализации мощностью до 80 тонн в сутки готовой продукции.

2) В ближайшие 1-2 года запуск цеха по первичной переработке продукции мощностью до 10 тонн в сутки. Это даст Обществу возможность изготовления вареной, резанной, квашеной овощной продукции с целью уменьшения потерь сырья и вовлечения в производственный оборот продукции, которая не может быть поставлена в торговые сети в сыром виде из-за несоответствия требованиям по калибру.

3) Модернизация оросительных сетей и строительство новых на площади около 200 га.

4) Улучшение и увеличение механизации производственных процессов.

#### 5. ОРГАНЫ УПРАВЛЕНИЯ ОБЩЕСТВА

Высший орган управления Общества – Общее собрание участников.

Единственный участник ООО «Сергиевское»: Иванов Ярослав Олегович

Размер доли Иванова Ярослава Олеговича в уставном капитале Общества: 100 %

Единоличный исполнительный орган Общества – Генеральный директор Иванов Ярослав Олегович.

Совет директоров Уставом Общества не предусмотрен.

#### 6. СОСТОЯНИЕ ЧИСТЫХ АКТИВОВ

Стоимость чистых активов Общества на 31.12.2025 составила 321 656 тыс. руб.

Показатели, характеризующие динамику изменения стоимости чистых активов Общества и уставного капитала Общества за три последних завершённых финансовых года, включая отчетный год:

Период	Стоимость чистых активов по состоянию на конец года, тыс. руб.	Размер уставного капитала по состоянию на конец года, тыс. руб.
2023	241 124	1 000
2024	280 768	1 000
2025	321 656	1 000

Стоимость чистых активов Общества больше уставного капитала Общества по состоянию на конец каждого из трёх последних завершённых финансовых лет.

#### 7. ИТОГИ РАБОТЫ ОБЩЕСТВА

По итогам 2025 года Обществом получена чистая прибыль 40 889 тыс. руб. Рост составил 3,1% по отношению к чистой прибыли, полученной по итогам 2024 года.

ООО «Сергиевское» оценивает результаты своей хозяйственной деятельности за 2025 год как удовлетворительные.

Приведённые финансовые показатели Общества рассчитаны на основе бухгалтерской (финансовой) отчётности ООО «Сергиевское» за 2025 год, составленной в соответствии с Российскими стандартами бухгалтерского учета.

Аудит годовой отчётности Общества проведён аудиторской организацией ООО «Аудиторская группа «2К» (ОГРН 1027700322022, ОРНЗ 11606074413).

Годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 г. с Аудиторским заключением в отношении годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности ООО «Сергиевское» за 2025 г. раскрыта на странице в сети Интернет:

<https://www.e-disclosure.ru/portal/files.aspx?id=39050&type=3>

<b>Наименование показателя, тыс.руб.</b>	<b>2023 г.</b>	<b>2024 г.</b>	<b>2025 г.</b>
Выручка	209 126	288 569	331 803
Валовая прибыль	38 893	105 068	103 643
Чистая прибыль	38 895	39 644	40 889

## **8. ВЫПЛАТА ПРИБЫЛИ УЧАСТНИКАМ**

Распределение чистой прибыли в течение 2025 финансового года в пользу участников Общества не производилось.

## **9. ПЕРЕЧЕНЬ СОВЕРШЕННЫХ ОБЩЕСТВОМ В ОТЧЕТНОМ ГОДУ СДЕЛОК, В СОВЕРШЕНИИ КОТОРЫХ ИМЕЛАСЬ ЗАИНТЕРЕСОВАННОСТЬ**

В 2025 году Общество не заключало сделок, в совершении которых имеется заинтересованность.

## **10. ПЕРЕЧЕНЬ СОВЕРШЕННЫХ ОБЩЕСТВОМ В ОТЧЕТНОМ ГОДУ КРУПНЫХ СДЕЛОК**

В 2025 году Общество не заключало крупных сделок.

## **11. ИНАЯ ИНФОРМАЦИЯ**