

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ независимого аудитора

**о годовой бухгалтерской (финансовой)
отчётности
за 2025 год**

**«Общества с ограниченной ответственностью
«Мани Капитал Лизинг»»**

АУДИТОР

Общество с ограниченной ответственностью «ИНТЭК-Аудит»

Место нахождения: 127434, г. Москва, ул. Прянишникова, 5А, к.65

Государственный регистрационный номер: 1037739091895

Член Саморегулируемой организации аудиторов Ассоциация
«Содружество» ОРНЗ 12006010866

Член партнерской аудиторско-консалтинговой сети «РУКОН»

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ НЕЗАВИСИМОГО АУДИТОРА

Участникам
Общества с ограниченной ответственностью
«Мани Капитал Лизинг»

Мнение

Мы провели аудит прилагаемой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности общества с ограниченной ответственностью «Мани Капитал Лизинг» (далее – Общество), состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2025 года, отчета о финансовых результатах за 2025 год, приложений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, в том числе отчета об изменениях капитала и отчета о движении денежных средств за 2025 год, пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, включая основные положения учетной политики.

По нашему мнению, прилагаемая годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение Общества, по состоянию на 31 декабря 2025 года, финансовые результаты его деятельности и движение денежных средств за 2025 год в соответствии с правилами составления бухгалтерской (финансовой) отчетности, установленными в Российской Федерации.

Основания для выражения мнения

Мы провели аудит в соответствии с Международными стандартами аудита (МСА). Наша ответственность в соответствии с этими стандартами раскрыта в разделе "Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности" настоящего заключения. Мы являемся независимыми по отношению к аудируемому лицу в соответствии с этическими требованиями, принятыми в Российской Федерации, в том числе в Правилах независимости аудиторов и аудиторских организаций и Кодексе профессиональной этики аудиторов, включая требования независимости, применимыми к аудиту годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, и нами выполнены прочие этические обязанности в соответствии с этими требованиями. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения.

Важные обстоятельства

Мы обращаем внимание на следующую информацию, изложенную в таблице 2.14.2 раздела пояснений 2.14. «Изменения в учетной политике», - изменение сопоставимых показателей временных налоговых разниц в бухгалтерской (финансовой) отчетности предыдущих лет. С целью наилучшего представления в отношении порядка отражения отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств они представлены в бухгалтерской (финансовой) отчетности в свернутом виде.

Мы не выражаем модифицированное мнение в связи с этим вопросом.

Ключевые вопросы аудита

Ключевые вопросы аудита – это вопросы, которые, согласно нашему профессиональному суждению, являлись наиболее значимыми для нашего аудита годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2025 год.

Эти вопросы были рассмотрены в контексте нашего аудита годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности в целом и при формировании нашего мнения об этой отчетности, и мы не выражаем отдельного мнения по этим вопросам.

Ключевой вопрос аудита	Характер выполненных процедур, в отношении ключевого вопроса аудита
Оценка резервов под ожидаемые кредитные убытки по чистым	В отношении данного ключевого вопроса наши аудиторские процедуры заключались в проверке соответствия методологии расчета резервов требованиям МСФО (IFRS) 9, включая критерии

инвестициям в лизинг и дебиторской задолженности в рамках договоров лизинга. Данный вопрос является одним из наиболее значимым для нашего аудита ввиду существенности величины чистых инвестиций в лизинг и дебиторской задолженности в рамках договора лизинга, а также в связи с тем, что процесс оценки резервов под ожидаемые кредитные убытки по лизинговым активам характеризуется высокой степенью неопределенности и предполагает применение значительных суждений руководства Общества.

Информация о резервах под ожидаемые кредитные убытки по чистым инвестициям в лизинг и дебиторской задолженности в рамках договоров лизинга раскрыта в разделе 3.7 пояснений к годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности.

существенного увеличения кредитного риска и определение дефолта

В части оценки параметров риска мы:

- проверили обоснованность вероятности дефолта на основе исторических данных Общества о миграции активов;
- проанализировали уровень потерь, проверив допущения о стоимости реализации предметов лизинга после изъятия и сроки их перепродажи;
- оценили обоснованность использования прогнозных показателей и их весовых коэффициентов в различных сценариях развития экономики.

Для выборки крупных обесцененных договоров (стадия 3) мы детально проанализировали финансовое состояние лизингополучателей и реалистичность ожидаемых денежных потоков от взыскания или реализации залога.

Также мы проверили полноту и адекватность раскрытий в финансовой (бухгалтерской) отчетности, включая анализ чувствительности резервов к ключевым допущениям.

Прочая информация

Руководство несет ответственность за прочую информацию. Прочая информация включает информацию, содержащуюся в годовом отчете Общества за 2025 год и отчете эмитента эмиссионных ценных бумаг за 12 месяцев 2025 года, но не включает годовую бухгалтерскую (финансовую) отчетность и наше аудиторское заключение о ней.

Годовой отчет и отчет эмитента эмиссионных ценных бумаг, предположительно, будут нам предоставлены после даты настоящего аудиторского заключения.

Наше мнение о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности не распространяется на прочую информацию, и мы не предоставляем вывода, выражающего уверенность в какой-либо форме в отношении данной информации.

В связи с проведением нами аудита годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности наша обязанность заключается в ознакомлении с прочей информацией и рассмотрении вопроса о том, имеются ли существенные несоответствия между прочей информацией и годовой бухгалтерской (финансовой) отчетностью или нашими знаниями, полученными в ходе аудита, и не содержит ли прочая информация иных возможных существенных искажений.

Если на основании проведенной нами работы мы приходим к выводу о том, что такая прочая информация содержит существенное искажение, мы обязаны сообщить об этом факте. Мы не выявили никаких фактов, которые необходимо отразить в нашем заключении.

Ответственность руководства и членов совета директоров за годовую бухгалтерскую (финансовую) отчетность

Руководство Общества несет ответственность за подготовку и достоверное представление данной годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации, и за систему внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для подготовки годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок

При подготовке годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности руководство несет ответственность за оценку способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, и за составление отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда

руководство намеревается ликвидировать аудируемое лицо, прекратить его деятельность или когда у руководства отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Члены совета директоров, несут ответственность за надзор за подготовкой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества.

Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок, и в выпуске аудиторского заключения, содержащего наше мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с МСА, всегда выявляет существенные искажения при их наличии. Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с МСА, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы выполняем следующее:

- а) выявляем и оцениваем риски существенного искажения годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок; разрабатываем и проводим аудиторские процедуры в ответ на эти риски; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения. Риск необнаружения существенного искажения вследствие недобросовестных действий выше, чем риск необнаружения существенного искажения в результате ошибки, так как недобросовестные действия могут включать сговор, подлог, умышленный пропуск, искаженное представление информации или действия в обход системы внутреннего контроля;
- б) получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля Общества;
- в) оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики и обоснованность оценочных значений, рассчитанных руководством и соответствующего раскрытия информации;
- г) делаем вывод о правомерности применения руководством допущения о непрерывности деятельности, а на основании полученных аудиторских доказательств – вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности Общества продолжать непрерывно свою деятельность. Если мы приходим к выводу о наличии существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в нашем аудиторском заключении к соответствующему раскрытию информации в годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности или, если такое раскрытие информации является ненадлежащим, модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты нашего аудиторского заключения. Однако будущие события или условия могут привести к тому, что Общество утратит способность продолжать непрерывно свою деятельность;
- д) проводим оценку представления годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности в целом, ее структуры и содержания, включая раскрытие информации, а также того, представляет ли годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность лежащие в ее основе операции и события так, чтобы было обеспечено их достоверное представление.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с членами совета директоров, доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита, а также о существенных замечаниях по результатам аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в процессе аудита.

Мы также предоставляем членам совета директоров заявление о том, что мы соблюдали все соответствующие этические требования в отношении независимости и информировали этих лиц обо всех взаимоотношениях и прочих вопросах, которые можно обоснованно считать оказывающими влияние на независимость аудитора, а в необходимых случаях – о соответствующих мерах предосторожности.

Из тех вопросов, которые мы довели до сведения членов совета директоров мы определили вопросы, которые были наиболее значимы для аудита годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности за текущий период и, следовательно, являются ключевыми вопросами аудита. Мы описываем эти вопросы в нашем аудиторском заключении, кроме случаев, когда публичное раскрытие информации об этих вопросах запрещено законом или нормативным актом, или когда в крайне редких случаях мы приходим к выводу о том, что информация о каком-либо вопросе не должна быть сообщена в нашем заключении, так как можно обоснованно предположить, что отрицательные последствия сообщения такой информации превысят общественно значимую пользу от ее сообщения.

Руководитель аудита,
по результатам которого составлено
аудиторское заключение, действующий от
имени аудиторской организации на основании
доверенности от 12.01.2026 № 9-2026-А3



Казарина Раиса Сергеевна
Квалификационный аттестат аудитора
05-000186
Член саморегулируемой организации
аудиторов Ассоциация «Содружество»
ОРНЗ 22006018901

«31» марта 2026 года

**Бухгалтерская отчетность
за 2025 год**

Организация: Общество с ограниченной ответственностью "МАНИ
КАПИТАЛ ЛИЗИНГ"

Идентификационный номер налогоплательщика

Организационно-правовая форма: Общества с ограниченной
ответственностью

Форма собственности: Частная собственность

Адрес в пределах места нахождения:

107023, Москва г, ул Электрозаводская, д. 27, стр. 6, помещ. 5.

по ОКПО

51186319

ИНН

7705303688

по ОКОПФ

12300

по ОКФС

16

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному
аудиту

☒ X

ДА

☐ НЕТ

Наименование аудиторской организации, проводившей
обязательный аудит

ООО "ИНТЭК-Аудит"

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской
организации

ИНН

7713322772

Основной государственный регистрационный номер аудиторской
организации

ОГРН

1037739091895

Бухгалтерская отчетность подлежит
утверждению

☒ X

ДА

☐ НЕТ

Наименование органа, утверждающего бухгалтерскую отчетность
Общее собрание участников

**Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2025 г.**

Организация: Общество с ограниченной ответственностью "МАНИ
КАПИТАЛ ЛИЗИНГ"
Единица измерения: тыс. руб.

Форма по ОКУД Отчетная дата (число, месяц, год)	Коды		
	0710001		
	31	12	2025
по ОКПО	51186319		
по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Гудвил	1105	-	-	-
п.3.1.	Нематериальные активы	1110	16 293	22 220	1 486
	в том числе:				
	Нематериальные активы		6 334	10 488	1 149
	Незавершенные капитальные вложения в нематериальные активы		9 959	11 732	337
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
п.3.2.	Основные средства	1150	9 772	9 344	16 246
	в том числе:				
	Основные средства		204	59	127
	Права пользования активами		9 568	9 285	16 119
	Инвестиционная недвижимость	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
п.3.15.	Отложенные налоговые активы	1180	196 387	203 869	141 147
п.3.3., п.3.7.	Прочие внеоборотные активы	1190	662 439	656 613	535 667
	в том числе:				
	Незавершенные капитальные вложения в финансовую аренду		19 058	51 109	33 865
	Авансы выданные поставщикам в связи с приобретением объектов предназначенных для передачи в финансовую аренду		70 091	85 732	132 568
	Дебиторская задолженность по чистой инвестиции в финансовую аренду (долгосрочная часть)		570 018	513 307	353 314
	Прочие внеоборотные активы		3 272	6 465	15 920
	Итого по разделу I	1100	884 891	892 046	694 546

	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
п.3.4.	Запасы	1210	56 251	19 814	4 103
	в том числе:				
	Материалы		-	512	17
	Товары к продаже (изъятые предметы лизинга)		53 627	16 678	4 086
	Товары отгруженные (изъятые предметы лизинга)		2 624	2 624	-
	Долгосрочные активы к продаже	1215	-	-	-
п.3.5.	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	925	4 070	7 163
п.3.6., п.3.7.	Дебиторская задолженность	1230	986 988	928 115	829 532
	в том числе:				
	Дебиторская задолженность по чистой инвестиции в финансовую аренду (краткосрочная часть)		787 573	781 646	735 474
	Дебиторская задолженность по расчетам с покупателями и заказчиками		118 508	75 799	42 843
	Дебиторская задолженность по расчетам с поставщиками и подрядчиками		6 172	4 792	8 549
	Дебиторская задолженность по чистой инвестиции в финансовую аренду по расторгнутым договорам		19 618	8 716	4 940
	Прочая дебиторская задолженность		55 117	57 162	37 726
п.3.8.	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	6 000
	в том числе:				
	Предоставленные займы		-	-	6 000
п.3.9.	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	20 869	38 674	55 345
	в том числе:				
	Денежные средства на расчетных счетах		10 869	17 674	32 345
	Денежные средства, размещенные в депозитных вкладах, определяемые как денежные эквиваленты		10 000	21 000	23 000
п.3.10.	Прочие оборотные активы	1260	39 154	41 333	57 630
	в том числе:				
	Налог на добавленную стоимость в части авансов выданных поставщикам в связи с приобретением объектов предназначенных для передачи в финансовую аренду		15 073	18 426	29 708
	Прочие оборотные активы		24 081	22 907	27 922
	Итого по разделу II	1200	1 104 187	1 032 006	959 773
	БАЛАНС	1600	1 989 078	1 924 052	1 654 319

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал	1310	243 000	243 000	243 000
	Собственные акции, принадлежащие обществу, задолженность акционеров по оплате акций	1320	-	-	-
	Накопленная дооценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без накопленной дооценки)	1350	90 000	90 000	90 000
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	58 124	53 881	37 722
	Итого по разделу III	1300	391 124	386 881	370 722
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
п.3.11.	Заемные средства	1410	397 390	649 028	771 948
	в том числе:				
	Займы привлеченные		238 293	238 293	270 543
	Кредиты банков		62 921	150 297	102 206
	Облигации выпущенные и находящиеся в обращении		-	194 600	350 000
	Проценты по привлеченным займам		96 176	65 838	49 199
п.3.15.	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
п.3.14.	Прочие долгосрочные обязательства	1450	3 572	3 039	7 273
	в том числе:				
	Обязательства по аренде (долгосрочная часть)		3 572	3 039	7 273
	Итого по разделу IV	1400	400 962	652 067	779 221

	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
п.3.11.	Заемные средства	1510	1 073 506	728 803	333 989
	в том числе:				
	Займы привлеченные		650 000	222 250	10 000
	Кредиты банков		214 678	340 129	318 817
	Облигации выпущенные и находящиеся в обращении		194 600	155 400	-
	Проценты по привлеченным займам		12 173	5 076	97
	Проценты по кредитам		1 771	4 254	2 366
	Проценты по выпущенным и находящимся в обращении облигациям		284	1 694	2 709
п.3.12.	Кредиторская задолженность	1520	92 488	125 437	136 335
	в том числе:				
	Кредиторская задолженность по расчетам с покупателями и заказчиками		60 043	94 066	98 192
	Кредиторская задолженность по расчетам по налогам и сборам		23 912	16 778	25 745
	Кредиторская задолженность по расчетам с поставщиками и подрядчиками		3 364	5 471	6 007
	Прочая кредиторская задолженность		5 169	9 122	6 391
	Доходы будущих периодов	1530	15 692	14 549	14 858
	в том числе:				
	Доходы будущих периодов (неарендный компонент по договорам финансовой аренды)		15 692	14 549	14 858
п.3.13.	Оценочные обязательства	1540	8 761	9 925	10 457
	в том числе:				
	Обязательства по расходам на оплату работникам предстоящих отпусков		8 761	9 925	10 457
п.3.14.	Прочие краткосрочные обязательства	1550	6 545	6 390	8 737
	в том числе:				
	Обязательства по аренде (краткосрочная часть)		6 545	6 390	8 737
	Итого по разделу V	1500	1 196 992	885 104	504 376
	БАЛАНС	1700	1 989 078	1 924 052	1 654 319

Руководитель


(подпись)

Полещук Ярослав Николаевич

(расшифровка подписи)

27 марта 2026



Отчет о финансовых результатах
за 2025 год

Организация: Общество с ограниченной ответственностью "МАНИ КАПИТАЛ
ЛИЗИНГ"

Единица измерения: тыс. руб.

Форма по ОКУД Отчетная дата (число, месяц, год) по ОКПО по ОКЕИ	Коды		
	0710002		
	31	12	2025
	51186319		
	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	за 2025 год	за 2024 год
п.3.16.	Выручка	2110	618 488	505 101
	в том числе:			
	Процентный доход по договорам финансовой аренды		515 139	446 029
	Выручка по договорам финансовой аренды кроме процентного дохода		29 957	30 284
	Выручка от оказания прочих услуг, включая услуги по договорам финансовой аренды		35 259	2 105
	Выручка от продажи изъятых предметов лизинга		38 133	26 683
п.3.16.	Себестоимость продаж	2120	(353 265)	(296 587)
	в том числе:			
	Проценты по привлеченным банковским кредитам		(89 567)	(111 454)
	Проценты по привлеченным займам		(150 354)	(74 715)
	Проценты по выпущенным облигациям		(53 396)	(61 943)
	Расходы на страхование лизингового имущества		(28 932)	(29 888)
	Стоимость изъятых предметов лизинга		(29 382)	(20 808)
	Резерв под снижение стоимости товаров (изъятых предметов лизинга)		-	3 270
	Прочие расходы		(1 634)	(1 049)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	265 223	208 514
п.3.16.	Коммерческие расходы	2210	(1 750)	(4 736)
	в том числе:			
	Расходы на рекламу и маркетинг		(1 750)	(4 736)
п.3.16.	Управленческие расходы	2220	(238 828)	(258 054)
	в том числе:			
	Расходы на оплату труда включая страховые взносы		(187 832)	(202 291)
	Амортизационные отчисления по нематериальным активам		(5 928)	(6 333)
	Амортизационные отчисления по собственным основным средствам		(150)	(70)
	Амортизация арендованных объектов		(8 362)	(9 746)
	Расходы на аренду офисов включая расходы по обслуживанию офисных помещений		(3 519)	(1 626)
	Расходы на программное обеспечение включая расходы на приобретение (в т.ч. лицензии) и техническую поддержку оборудования и программного обеспечения		(11 589)	(12 719)
	Прочие управленческие расходы		(21 448)	(25 269)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	24 645	(54 276)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-

	Проценты к получению	2320	5 406	5 236
	в том числе:			
	Проценты к получению по депозитам и остаткам на счетах в кредитных организациях		5 406	4 126
	Проценты к получению по предоставленным займам		-	1 110
	Проценты к уплате	2330	(1 823)	(1 686)
	в том числе:			
	Проценты, начисленные по арендным платежам		(1 823)	(1 686)
п.3.16.	Прочие доходы	2340	25 046	50 360
	в том числе:			
	Результат от выбытия основных средств		40	-
	Доходы/расходы от уступки прав требования		522	-
	Доходы от списания кредиторской задолженности		3 643	848
	Штрафы, пени, неустойки к получению		17 912	15 316
	Доходы/расходы, возникшие в результате страховых событий		172	1 105
	Курсовые разницы		42	-
	Резерв под ожидаемые кредитные убытки		-	30 551
	Резерв по сомнительным долгам		-	-
	Прочие		2 715	2 540
п.3.16.	Прочие расходы	2350	(41 549)	(29 059)
	в том числе:			
	Результат от выбытия основных средств		-	-
	Доходы/расходы от уступки прав требования		-	(2 447)
	Расходы от списания дебиторской задолженности		(12 920)	(6 404)
	Штрафы, пени, неустойки к уплате		(3)	(4 611)
	Доходы/расходы, возникшие в результате страховых событий		-	-
	Курсовые разницы		-	(13)
	Резерв под ожидаемые кредитные убытки		(12 407)	-
	Резерв по сомнительным долгам		-	(839)
	Расходы по организации выпуска и обслуживанию ценных бумаг		(3 658)	(3 516)
	Расходы на услуги финансовых организаций по обслуживанию, предоставлению кредитов		(1 956)	(3 695)
	Прочие		(10 605)	(7 534)
	Прибыль (убыток) от продолжающейся деятельности до налогообложения	2300	11 725	(29 425)
п.3.15.	Налог на прибыль	2410	(7 482)	45 856
	в т.ч.			
	текущий налог на прибыль организаций	2411	-	(16 867)
	отложенный налог на прибыль организаций	2412	(7 482)	62 723
	Прибыль (убыток) от прекращаемой деятельности (за вычетом относящегося к ней налога на прибыль организаций)	2420	-	-
	Прочее	2460	-	(10)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	4 243	16 421

Пояснения	Наименование показателя	Код	За 2025 год	За 2024 год
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	2520	-	(262)
	в том числе: Корректировка в связи с изменением УП		-	(262)
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода		-	-
	Налог на прибыль организаций, относящийся к результатам переоценки внеоборотных активов и прочих операций, не включаемых в чистую прибыль (убыток)	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	4 243	16 159
	Базовая прибыль (убыток) на акцию, руб. коп.	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию, руб. коп.	2910	-	-

Руководитель



Полещук Ярослав Николаевич

(расшифровка подписи)

27 марта 2026 г.



Отчет об изменениях капитала
за январь - декабрь 2025 г.

Коды	0710004
Форма по ОКУД	31 12 2025
Отчетная дата	51186319
по ОКПО	384
по ОКЕИ	

Общество с ограниченной ответственностью "МАНИ КАПИТАЛ
Организация: ЛИЗИНГ"
Единица измерения тыс. руб.

Пояснения	Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, принадлежащие обществу	Накопленная переоценка внеоборотных активов	Добавочный капитал (без накопленной доли)	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
	На 31 декабря 2023 г.	3100	243 000	-	-	90 000	-	37 722	370 722
	Корректировка в связи с:								
	изменением учетной политики	3110	-	-	-	-	-	-	-
	исправлением ошибок	3120	-	-	-	-	-	-	-
	На 31 декабря 2023 г.	3101	243 000	-	-	90 000	-	37 722	370 722

Пояснения	Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, принадлежащие обществу, задолженность акционеров по оплате акций	Накопленная дооценка внеоборотных активов	Добавочный капитал (без накопленной дооценки)	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
	За январь - декабрь 2024 г.								
	Чистая прибыль (убыток)	3211	-	-	-	-	-	16 159	16 159
	Переоценка внеоборотных активов	3212	-	-	-	-	-	-	-
	Дивиденды	3227	-	-	-	-	-	-	-
	Иные изменения за счет операций с	3230	-	-	-	-	-	-	-
	Реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-	-
	Иные изменения - всего	3240	-	-	-	-	-	-	-
	На 31 декабря 2024 г.	3250	243 000	-	-	90 000	-	53 881	386 881
	На 31 декабря 2024 г.	3200	243 000	-	-	90 000	-	53 881	386 881
	Корректировка в связи с изменением учетной политики	3210	-	-	-	-	-	-	-
	исправлением ошибок	3220	-	-	-	-	-	-	-
	На 31 декабря 2024 г.	3201	243 000	-	-	90 000	-	53 881	386 881

Пояснения	Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, принадлежащие обществу, задолженность акционеров по оплате акций	Накопленная дооценка внеоборотных активов	Добавочный капитал (без накопленной дооценки)	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
	За январь - декабрь 2025 г.								
	Чистая прибыль (убыток)	3311	-	-	-	-	-	4 243	4 243
	Переоценка внеоборотных активов	3312	-	-	-	-	-	-	-
	Дивиденды	3327	-	-	-	-	-	-	-
	Иные изменения за счет операций с собственниками (за исключением дивидендов) - всего	3330	-	-	-	-	-	-	-
	Реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-	-
	Иные изменения - всего	3340	-	-	-	-	-	-	-
	На 31 декабря 2025 г.	3300	243 000	-	-	90 000	-	58 124	391 124

Генеральный директор _____ Полещук Ярослав Николаевич
(наименование должности) (подпись) (расшифровка подписи)

27 марта 2026



Отчет о движении денежных средств
за Январь -Декабрь 2025 г.

Коды		
0710005		
31	12	2025
51186319		
384		

Общество с ограниченной ответственностью "МАНИ
Организация: КАПИТАЛ ЛИЗИНГ"
Единица измерения: в тыс. руб.

Форма по ОКУД
Дата (число, месяц, год)
по ОКПО
по ОКЕИ

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2025 г.	За Январь - Декабрь 2024 г.
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	1 932 066	2 054 286
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, выполнения работ, оказания услуг	4111	1 899 910	2 018 318
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
процентов по дебиторской задолженности покупателей	4114	-	-
прочие поступления	4119	32 156	35 968
Платежи - всего	4120	(2 005 954)	(2 313 456)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, выполненные работы, оказанные услуги	4121	(1 540 237)	(1 846 461)
в связи с оплатой труда работников	4122	(191 273)	(202 515)
процентов по долговым обязательствам	4123	(261 296)	(227 077)
налога на прибыль организаций	4124	-	(24 571)
прочие платежи	4129	(13 148)	(12 832)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	(73 888)	(259 170)
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	5 435	11 231
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	6 000
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	5 435	5 231
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	(287)	(8 675)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(287)	(8 675)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	-	-
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	-	-
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	-	-
прочие платежи	4229	-	-
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	5 148	2 556

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2025 г.	За Январь -Декабрь 2024 г.
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	670 103	887 920
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	670 103	887 920
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг	4314	-	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	(619 167)	(647 978)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	-	-
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	-	-
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(610 580)	(638 517)
прочие платежи	4329	(8 587)	(9 461)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	50 936	239 942
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	(17 804)	(16 672)
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	38 673	55 345
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	20 869	38 673
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Руководитель

(подпись)

Полешук Ярослав Николаевич

(расшифровка подписи)

27 марта 2026 г.



ПОЯСНЕНИЯ К БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ И ОТЧЕТУ О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ за 2025 года

Бухгалтерская (финансовая) отчетность сформирована Обществом исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности.

Данные пояснения являются неотъемлемой частью годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества с ограниченной ответственностью "МАНИ КАПИТАЛ ЛИЗИНГ" за 2025 год.

Общество заявляет о соблюдении Федерального закона от 25.12.2008 № 273-ФЗ "О противодействии коррупции".

1. Общие сведения

Полное наименование организации: Общество с ограниченной ответственностью "МАНИ КАПИТАЛ ЛИЗИНГ" (далее-Общество).

Сокращенное наименование организации: ООО "МК ЛИЗИНГ".

ИНН/КПП 7705303688/771801001.

ОГРН 1037700181012.

Юридический/почтовый адрес Общества: 107023, г. Москва, ул. Электrozаводская, д. 27, СТР. 6, помещ. 5.

Дата государственной регистрации: 09.09.1999 г.

Обособленные подразделения ООО «МК ЛИЗИНГ», не выделенные на отдельный баланс, действовавшие в 2025 г.:

- Обособленное подразделение в г. Екатеринбурге;
- Обособленное подразделение в г. Уфе;
- Обособленное подразделение в г. Нижнем Новгороде;
- Обособленное подразделение в г. Краснодаре;
- Обособленное подразделение в г. Санкт-Петербурге.

Филиалов и представительств у Общества нет.

Среднесписочная численность сотрудников за 2025 г. составила 69 человек.

Среднесписочная численность сотрудников за 2024 г. составила 70 человека.

В соответствии с уставом Общества в редакции, утвержденной Протоколом внеочередного заседания общего собрания участников Общества №29-08/2025 от 01.09.2025 года и действовавшей на дату окончания отчетного периода, органами управления Общества являются:

- Общее собрание участников;
- Совет директоров;
- Генеральный директор.

Генеральным директором Общества (Единоличным исполнительным органом) является Полещук Ярослав Николаевич, назначенный на должность с 06.09.2024 г.

Ведение бухгалтерского учета возложено на главного бухгалтера Гловову Елену Валерьевну, назначенного на должность 28 декабря 2021 г.

Состав участников и их доля в уставном капитале:

- гражданин Российской Федерации – Трани Винченцо, ИНН 770970555203, размер доли 0,01 %, номинальная стоимость доли 24300 рублей;
- ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "МИКРО КАПИТАЛ РУССИЯ", ИНН 7701893789, размер доли 99,99 %, номинальная стоимость доли 242975700 рублей.

Уставный капитал Общества по состоянию на 31.12.2025 составляет 243 000 тыс. рублей.

Дочерние и зависимые общества отсутствуют.

Основным видом деятельности Общества является деятельность по финансовой аренде (лизингу/сублизингу) - ОКВЭД 64.91.

Общество не осуществляет видов деятельности, подлежащих лицензированию.

Бенефициарным владельцем Общества является:

Гражданин Российской Федерации – Трани Винченцо.

Информация об Аудиторе: Общество с ограниченной ответственностью «ИНТЭК-Аудит»; сокращенное наименование - ООО «ИНТЭК-Аудит»;

Государственный регистрационный номер – 1037739091895

Место нахождения - 127434, г. Москва, ул. Прянишникова, д. 5А, ком. 65

ООО «ИНТЭК-Аудит» является членом Саморегулируемой организации аудиторов Ассоциации «Содружество», регистрационный номер записи в реестре аудиторских организаций (ОРНЗ) – 12006010866

Вознаграждение аудитора за проведение аудита бухгалтерской отчетности Общества за отчетный год - 1 224 тыс. руб., включая НДС.

2. Информация об учетной политике

Настоящая бухгалтерская отчетность Общества подготовлена на основе учетной политики и в соответствии с действующими в Российской Федерации нормативными документами по ведению бухгалтерского учета и отчетности:

- Федеральным законом от 6 декабря 2011 г. № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете»;
- Положением по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденным Приказом Минфина РФ от 29 июля 1998 г. № 34н, а также действующими Положениями по бухгалтерскому учету;
- Федеральным законом от 29 октября 1998 г. № 164-ФЗ «О финансовой аренде (лизинге)»;
- Федеральным стандартом бухгалтерского учета ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды», утвержденный Приказом Минфина России от 16 октября 2018 г. N 208н, а также
- иными действующими Федеральными стандартами бухгалтерского учета.
- Федеральным стандартом бухгалтерского учета ФСБУ 4/2023 "Бухгалтерская (финансовая) отчетность", утвержденным Приказом Минфина России от 04.10.2023 N 157н

Годовая бухгалтерская отчетность Общества за 2025 год подготовлена из допущения о том, что Общество будет продолжать свою деятельность в обозримом будущем, у руководства Общества отсутствуют намерения и необходимость ликвидации или существенного сокращения деятельности Общества. В рамках допущения о непрерывности деятельности активы и обязательства учитываются исходя из того, что Общество будет в состоянии реализовывать свои активы и выполнять свои обязательства в ходе обычной деятельности.

В соответствии с п.1 ст.12 Федерального закона от 6 декабря 2011 г. №402-ФЗ «О бухгалтерском учете» объекты бухгалтерского учета подлежат денежному измерению и отражены в данных Пояснениях в тысячах рублей в валюте Российской Федерации.

Активы и обязательства Общества оценены в бухгалтерской отчетности по фактическим затратам, за исключением активов, по которым в установленном порядке учтена

корректировка стоимости или созданы резервы на обесценение. Основные средства и нематериальные активы показаны за вычетом накопленной амортизации на отчетную дату.

2.1. Аренда

Бухгалтерский учет аренды (лизинга) ведется в соответствии с Федеральным стандартом бухгалтерского учета 25/2018 "Бухгалтерский учет аренды", утвержденным Приказом Минфина России от 16.10.2018 № 208н.

Общество как арендатор

Общество как арендатор признает предмет аренды на дату его предоставления в качестве права пользования активом (ППА) с одновременным признанием обязательства по аренде.

Срок аренды для целей бухгалтерского учета рассчитывается исходя из сроков и условий, установленных договором аренды с учетом возможности сторон изменять указанные сроки и условия и намерения реализации таких возможностей. Срок аренды пересматривается в случае наступления событий, изменяющих допущения, которые использовались при первоначальном определении срока аренды (при предыдущем пересмотре срока аренды).

Общество использует право не признавать предмет аренды в качестве права пользования активом и обязательство по аренде, если:

- срок аренды не превышает 12 месяцев на дату предоставления предмета аренды. Решение об использовании этого права по каждой группе однородных по характеру и способу использования предметов аренды, в отношении которых выполняются указанные ниже условия, принимается отдельно и закрепляется отдельным приказом руководителя;
- рыночная стоимость предмета аренды без учета износа (то есть стоимость аналогичного нового объекта) не превышает 300 000 руб. и при этом арендатор имеет возможность получать экономические выгоды от предмета аренды преимущественно независимо от других активов. Решение об использовании этого права по каждому предмету аренды, в отношении которого выполняются указанные ниже условия, принимается отдельно и закрепляется отдельным приказом руководителя.

Право используется, если одновременно выполняются следующие условия:

- договором не предусмотрен переход права собственности на предмет аренды к арендатору (а также отсутствует возможность выкупа арендатором предмета аренды по цене значительно ниже его справедливой стоимости на дату выкупа);
- не предполагается предоставление предмета аренды в субаренду.

Если организация принимает решение не признавать право пользования активом и обязательство по аренде, то арендные платежи она учитывает в качестве расхода равномерно в течение срока действия договора аренды.

Право пользования активом признается по фактической стоимости, включающей:

- величину первоначальной оценки обязательства по аренде;
- арендные платежи, осуществленные на дату предоставления предмета аренды или до такой даты;
- затраты Общества в связи с поступлением предмета аренды и приведением его в состояние, пригодное для использования в запланированных целях.

Обязательство по аренде первоначально оценивается как сумма приведенной стоимости будущих арендных платежей, определяемой путем дисконтирования их номинальных величин с применением ставки, при использовании которой приведенная стоимость будущих арендных платежей и негарантированной ликвидационной стоимости предмета аренды становится равна справедливой стоимости предмета аренды. В случае

невозможности определения ставки дисконтирования применяется ставка, по которой Общество привлекает или могло бы привлечь заемные средства на срок, сопоставимый со сроком аренды.

Переоценка прав пользования активами не производится. Стоимость ППА амортизируется линейным способом аналогично амортизации схожих по характеру использования активов.

Представление в бухгалтерской отчетности:

- Права пользования активом представляются в бухгалтерском балансе в составе строки 1150 «Основные средства» раздел I.
- Долгосрочные обязательства по аренде представляются в бухгалтерском балансе в составе строки 1450 «Прочие обязательства» раздел IV, краткосрочные – строки 1550 «Прочие обязательства» раздел V.

Общество как арендодатель

Объекты учета аренды классифицируются в качестве объектов учета операционной аренды или объектов учета неоперационной (финансовой) аренды с учетом требования приоритета содержания перед формой.

При неоперационной (финансовой) аренде признается инвестиция в аренду в качестве актива на дату предоставления предмета аренды в размере ее чистой стоимости.

Чистая стоимость инвестиции в аренду определяется путем дисконтирования ее валовой стоимости по процентной ставке, при использовании которой приведенная валовая стоимость инвестиции в аренду на дату предоставления предмета аренды равна сумме справедливой стоимости предмета аренды и понесенных арендодателем затрат в связи с договором аренды.

В качестве ставки дисконтирования Общество применяет Внутреннюю норму доходности договора (IRR).

Валовая стоимость инвестиции в аренду определяется как сумма номинальных величин причитающихся арендодателю будущих арендных платежей по договору аренды и негарантированной ликвидационной стоимости предмета аренды.

Связанные с договором аренды затраты арендодателя включаются в чистую стоимость инвестиции в аренду по мере осуществления этих затрат.

Справедливая стоимость предмета аренды включается арендодателем в чистую стоимость инвестиции в аренду на дату предоставления предмета аренды.

В целях определения чистой инвестиции в аренду в общем случае справедливой стоимостью предмета лизинга признается цена его приобретения у поставщика для лизингополучателя.

Далее чистая стоимость инвестиции в аренду увеличивается на сумму начисляемых процентов и уменьшается на сумму фактически полученных арендных платежей.

При операционной аренде прежний порядок учета актива не изменяется в связи с его передачей в аренду, за исключением изменения оценочных значений.

Предварительные платежи по неоперационной (финансовой) аренде, полученные до даты предоставления предмета аренды арендатору, учитываются как авансы полученные. На дату предоставления предмета аренды они уменьшают чистую стоимость инвестиции, т.е. все взаимно обуславливающие активы и обязательства по одному договору оцениваются в сальдированной сумме, за исключением случаев, когда арендодатель не может произвести зачет по условиям договора. При досрочном получении текущих платежей порядок

начисления процентов не меняется, если договором не предусмотрено соответствующее изменение графика платежей.

При отражении дохода от неоперационной (финансовой) аренды, обособленно учитывается неарендный компонент, входящий в состав лизингового платежа – стоимость страхования предмета лизинга.

Доходы по операционной аренде признаются равномерно в течение срока действия договора аренды.

Бухгалтерский учет чистой инвестиции в аренду ведется на балансовом счете 62.01.ЧИ «Чистая инвестиция в аренду (лизинг)».

При возврате предмета финансовой аренды такой предмет принимается к бухгалтерскому учету в качестве актива определенного вида исходя из соответствующих условий признания с одновременным списанием оставшейся чистой стоимости инвестиции в аренду.

В бухгалтерской отчетности инвестиция в аренду отражается в размере чистой стоимости (валовая инвестиция в аренду за минусом отложенного (будущего) процентного дохода по лизингу).

Общество прекращает признание чистой инвестиции в аренду в случае:

- погашения чистой инвестиции в аренду путем получения всех причитающихся по договору платежей, включая выкупную цену, сумму закрытия лизинговой сделки
- переквалификации чистой инвестиции в аренду на дату расторжения договора лизинга в категорию товаров для продажи или иную категорию
- уступки всех прав требования по договору лизинга третьей стороне
- невозможности получения какого-либо возмещения по договору лизинга в случае банкротства лизингополучателя и его исключения из ЕГРЮЛ, в случае истечения срока исковой давности
- расторжения договора лизинга, в том числе в связи с утратой имуществом своих функций или полной утратой имущества
- в иных случаях.

2.2. Учет основных средств и капитальных вложений

Учет основных средств и капитальных вложений ведется в соответствии с Федеральными стандартами бухгалтерского учета 6/2020 "Основные средства" и 26/2020 "Капитальные вложения", утвержденными Приказом Минфина России от 17.09.2020 № 204н.

Капитальные вложения признаются в бухгалтерском учете в сумме фактических затрат на приобретение, создание, улучшение и (или) восстановление объектов основных средств. В сумму фактических затрат при признании капитальных вложений включаются затраты на: приобретение имущества, предназначенного для использования непосредственно в качестве объектов основных средств или их частей либо для использования в процессе приобретения, создания, улучшения и (или) восстановления объектов основных средств; строительство, сооружение, изготовление объектов основных средств; подготовку проектной, рабочей и организационно-технологической документации (архитектурных проектов, разрешений на строительство, др.); улучшение и (или) восстановление объекта основных средств (например, достройка, дооборудование, модернизация, реконструкция, замена частей, капитальный ремонт, технические осмотры, техническое обслуживание); доставку и приведение объекта в состояние и местоположение, в которых он пригоден к использованию в запланированных целях, в том числе его монтаж, установку; проведение пусконаладочных работ, испытаний.

Актив, удовлетворяющий условиям п. 4 ФСБУ 6/2020, относится к объектам основных средств, если его стоимость больше 100 тыс. руб. Если его стоимость не превышает установленного лимита, то актив не признается, а затраты на приобретение, создание такого актива отражаются в составе расходов периода, в котором они понесены.

Срок полезного использования объектов основных средств определяется исходя из ожидаемого периода времени, в течение которого объект будет приносить экономические выгоды. Ожидаемый период эксплуатации объекта с учетом производительности или мощности определяется на основании Классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы, утвержденной Постановлением Правительства РФ от 01.01.2002 № 1. При этом в отношении объектов основных средств, эксплуатировавшихся предыдущими собственниками, учитывается срок их фактического использования на дату принятия к учету.

Все объекты основных средств после признания учитываются по первоначальной стоимости, переоценка не производится.

По всем объектам основных средств амортизация начисляется линейным способом. Начисление амортизации объекта основных средств начинается с первого числа месяца, следующего за месяцем признания объекта основных средств в бухгалтерском учете и прекращается с первого числа месяца, следующего за месяцем списания объекта основных средств с бухгалтерского учета.

2.3. Учет нематериальных активов

Учет нематериальных активов (далее - НМА) ведется в соответствии с Федеральным стандартом бухгалтерского учета "Нематериальные активы" ФСБУ 14/2022, утвержденным Приказом Минфина России от 30.05.2022 № 86н. Учет капитальных вложений в НМА ведется в соответствии с Федеральным стандартом бухгалтерского учета "Капитальные вложения" ФСБУ 26/2020, утвержденным Приказом Минфина России от 17.09.2020 № 204н.

Актив, удовлетворяющий условиям п. 4 ФСБУ 14/2022, относится к объектам НМА, если его стоимость равна или больше 100 000 руб.

Если его стоимость не превышает установленного лимита, то актив не признается, а капитальные вложения на приобретение, создание такого актива отражаются в составе расходов периода, в котором они завершены.

Первоначальная стоимость объекта нематериальных активов увеличивается на сумму капитальных вложений, связанных с улучшением (повышением) первоначально принятых нормативных показателей функционирования этого объекта, в момент завершения таких капитальных вложений.

Затраты на приобретение (создание) краткосрочных прав - активов, обладающих всеми признаками НМА, за исключением того, что предполагаемый срок их использования не превышает 12 месяцев (включая незаконченные разработки таких активов), отражаются в бухгалтерском учете на счете 97 "Расходы будущих периодов". Такие затраты списываются на расходы (включаются в стоимость активов, для создания которых они используются) пропорционально количеству календарных дней использования таких прав.

Все объекты НМА после признания оцениваются по первоначальной стоимости.

Срок полезного использования объектов НМА устанавливается исходя из периода времени, в течение которого организация ожидает получать экономическую выгоду от их использования.

Амортизация НМА начинает начисляться с первого числа месяца, следующего за месяцем признания в учете объекта НМА, и прекращает начисляться с первого числа месяца, следующего за месяцем его списания.

При принятии к бухгалтерскому учету НМА с определенным сроком полезного использования организация выбирает способ начисления амортизации, исходя из расчета ожидаемого поступления будущих экономических выгод от его использования, принимая во внимание следующее: группы НМА: программы для ЭВМ; базы данных -амортизируются линейным способом.

2.4. Учет запасов

Учет сырья и материалов (далее - материалы) ведется в соответствии с Федеральным стандартом бухгалтерского учета ФСБУ 5/2019 «Запасы», утвержденным Приказом Минфина России от 15.11.2019 № 180н.

Запасы принимаются к бухгалтерскому учету по фактической себестоимости. Под фактической себестоимостью запасов понимается сумма расходов, прямо и непосредственно связанных с их приобретением. Затраты на приобретение материалов отражаются непосредственно на счете 10 "Материалы". При отпуске материалов в производство и ином выбытии их оценка производится организацией по себестоимости каждой единицы.

Изъятое лизинговое имущество, предназначенное для дальнейшей продажи, учитывается на счете 41 «Товары».

Последующая оценка запасов после их признания (т.е. оценка на отчетную дату) производится, по наименьшей из следующих величин:

- либо по фактической себестоимости запасов;
- либо по чистой стоимости продажи запасов.

Чистая стоимость продажи запасов определяется как цена, по которой возможно приобрести аналогичные запасы по состоянию на отчетную дату.

Проверка запасов на обесценение проводится 1 раз в год, на отчетную дату. В случае установления факта обесценения запасов, Организация создает резерв под обесценение запасов в размере превышения фактической себестоимости запасов над их чистой стоимостью продажи. Балансовая стоимость запасов определяется как их фактическая себестоимость за вычетом резерва под обесценение.

2.5. Учет финансовых вложений

Учет финансовых вложений ведется в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Учет финансовых вложений" ПБУ 19/02, в редакции приказа Минфина № 57н от 6 апреля 2015 года.

Все фактические затраты на приобретение ценных бумаг вне зависимости от их существенности включаются в первоначальную стоимость приобретенных ценных бумаг. Корректировка стоимости финансовых вложений, по которым текущая рыночная стоимость определяется, производится ежеквартально. Проверка на обесценение финансовых вложений, по которым текущая рыночная стоимость не определяется, проводится ежегодно по состоянию на 31 декабря отчетного года при наличии признаков обесценения. По долговым ценным бумагам, по которым не определяется текущая рыночная стоимость, разница между первоначальной и номинальной стоимостью учитывается в составе прочих доходов (расходов) в течение срока обращения ценных бумаг равномерно, по мере причитающегося по ним в соответствии с условиями выпуска дохода. При выбытии ценных

бумаг, по которым не определяется текущая рыночная стоимость, их стоимость определяется по первоначальной стоимости каждой единицы бухгалтерского учета финансовых вложений.

2.6. Денежные средства и денежные эквиваленты

Общество относит к денежным средствам и их эквивалентам остатки на расчетных и депозитных счетах в банках, сроком размещения до 90 дней.

В отчете о движении денежных средств денежные потоки классифицированы следующим образом:

- к денежным потокам от инвестиционных операций отнесены денежные потоки, связанные с приобретением, созданием или выбытием собственных внеоборотных активов Общества, выдачей, погашением займов и получением процентов по этим займам;
- к денежным потокам от финансовых операций отнесены денежные потоки, связанные с поступлением и погашением полученных кредитов, связанных с приобретением доходных вложений;
- к денежным потокам от текущих операций отнесены денежные потоки, связанные с основной деятельностью лизинговой компании, а именно: поступление лизинговых платежей, оплата поставщикам за лизинговое оборудование, оплата по общехозяйственным договорам, оплата труда, оплата по налогам и сборам и прочее.

Денежные потоки отражаются в отчете о движении денежных средств свернуто в случаях, когда они характеризуют не столько деятельность Общества, сколько деятельность ее контрагентов, и (или) когда поступления от одних лиц обуславливают соответствующие выплаты другим лицам. В частности, Общество отражает свернуто следующие денежные потоки:

- а) косвенные налоги в составе поступлений от покупателей и заказчиков, платежей поставщикам и подрядчикам и платежей в бюджетную систему Российской Федерации или возмещение из нее;
- б) поступление и возврат ошибочных платежей от покупателей и заказчиков, возврат платежей при расторжении договоров;
- в) перечисление и возврат ошибочных платежей поставщикам и подрядчикам, возврат платежей при расторжении договоров;
- г) перечисление и возврат ошибочных платежей по имущественному и личному страхованию.

2.7. Займы и кредиты

Учет расходов по обязательствам в виде полученных займов и кредитов ведется в

соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Учет расходов по займам и кредитам" ПБУ 15/2008, утвержденным Приказом Минфина России от 06.10.2008 № 107н.

Проценты признаются ежемесячно на основании условий договора или исходя из принципа равномерности расчетным путем, если в договоре установлен период начисления процентов, превышающий один месяц. Дополнительные расходы по займам (кредитам) включаются в состав прочих расходов равномерно в течение срока займа (кредитного договора).

Номинальная стоимость размещенных облигаций отражается в бухгалтерском учете в зависимости от сроков их погашения на отдельных субсчетах, открытых к счетам 66 и 67.

Начисленные проценты или дисконт по облигациям учитываются в расходах в тех отчетных периодах, к которым относятся данные начисления.

Дополнительные расходы, связанные с размещением облигаций, включаются в состав прочих расходов равномерно в течение срока обращения облигаций. К дополнительным расходам, связанным с размещением облигаций, относятся: расходы, связанные с подготовкой проектов документов, необходимых для присвоения регистрационного номера Программе биржевых облигаций, отдельных выпусков биржевых облигаций, подготовкой проектов документов, необходимых для допуска выпусков Облигаций к торгам на ММВБ; расходы на регистрацию выпуска ценных бумаг; расходы, связанные с исполнением требований ст. 23 Закона № 39-ФЗ о раскрытии информации о выпуске облигаций, размещаемых путем открытой подписки; расходы на информационные и консультационные услуги; иные расходы, непосредственно связанные с организацией выпуска и размещением облигаций.

2.8. Резервы по сомнительным долгам

Выявление сомнительной дебиторской задолженности:

- проверке подлежит дебиторская задолженность юридических и физических лиц, возникшая по любым основаниям.
- при квалификации задолженности в качестве сомнительной учитываются следующие обстоятельства:
- нарушение должником сроков исполнения обязательства;
- значительные финансовые затруднения должника, ставшие известными из СМИ или других источников;
- возбуждение процедуры банкротства в отношении должника.

Если на отчетную дату у организации имеется уверенность в погашении конкретной просроченной дебиторской задолженности, то задолженность не признается сомнительной и резерв по ней не создается. Соответствующее решение утверждается руководителем организации.

Величина резерва определяется отдельно по каждому сомнительному долгу в зависимости от финансового состояния (платежеспособности) должника и оценки вероятности погашения долга полностью или частично.

2.9. Резерв под ожидаемые кредитные убытки

В соответствии с пунктом 38 ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды» и принятой в Обществе методикой резервирования ожидаемых кредитных убытков по финансовым инструментам Общество осуществляет проверку чистой стоимости инвестиции в аренду на обесценение и формирует резерв под ожидаемые кредитные убытки. Общество формирует резерв под ожидаемые кредитные убытки по чистым инвестициям в лизинг и другой дебиторской задолженности, связанной с договором лизинга.

Резерв под ожидаемые кредитные убытки (ОКУ) оценивается в сумме убытков, которые, как ожидается, возникнут на протяжении оставшегося срока действия финансового актива, если кредитный риск по данному финансовому активу значительно увеличился с момента первоначального признания. В противном случае резерв под ожидаемые кредитные убытки будет оцениваться в сумме ожидаемых кредитных убытков на горизонте 12 месяцев. ОКУ за весь срок и ОКУ на горизонте 12 месяцев рассчитываются либо на индивидуальной основе, либо на групповой основе, в зависимости от характера финансового актива.

2.10. Оценочные обязательства

Учет оценочных обязательств ведется в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы" ПБУ 8/2010, утвержденным Приказом Минфина России от 13.12.2010 № 167н.

Метод расчета оценочного обязательства по оплате отпусков.

Величина оценочного обязательства рассчитывается как разница между исчисленной и накопленной суммами обязательств. Исчисленная сумма обязательства – это сумма отпускных, которую следовало бы выплатить, если бы отпуск рассчитывался на все положенные дни отпуска, в том числе и за расчетный месяц. Накопленная сумма обязательства – разница между накопленной ранее суммой обязательства (исчисленной суммой обязательства за прошлый месяц) и суммой фактически начисленных отпускных в текущем месяце.

2.11. Учет доходов и расходов

Учет доходов и расходов ведется в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Доходы организации" ПБУ 9/99, утвержденным Приказом Минфина России от 06.05.1999 № 32н, Положением по бухгалтерскому учету "Расходы организации" ПБУ 10/99, утвержденным Приказом Минфина России от 06.05.1999 № 33н.

Доходы и расходы признаются методом начисления на дату передачи товаров, результатов выполненных работ, на дату оказания услуг покупателю.

Доходы от предоставления имущества в аренду (лизинг) отражаются в составе доходов по обычным видам деятельности.

В качестве расходов по обычным видам деятельности учитываются расходы, связанные с получением доходов по обычным видам деятельности.

В частности, к прямым расходам по обычным видам деятельности Общество относит проценты по кредитам и займам за предоставленные кредитные ресурсы на цели финансирования лизинговых сделок. Указанное допущение обусловлено спецификой лизинговой отрасли, поскольку Лизинг является финансовой деятельностью по предоставлению в пользование привлеченных кредитных ресурсов. В связи с этим, проценты являются одним из основных видов расходов Общества.

Прямые расходы по обычным видам деятельности учитываются по дебету счета 20 «Основное производство».

Косвенные (управленческие) расходы формируются на счете 26 «Общехозяйственные расходы» по статьям:

- заработная плата и начисленные на нее страховые взносы;
- расходы на добровольное медицинское страхование;
- расходы на командировки;
- затраты по аренде и обслуживанию помещений общехозяйственного назначения;
- стоимость информационных, аудиторских, консультационных и аналогичных услуг;
- амортизация основных средств управленческого и общехозяйственного назначения и расходы на их ремонт;
- расходы на приобретение программного обеспечения /лицензий, техническая поддержка оборудования и программного обеспечения
- другие аналогичные по назначению управленческие расходы.

Управленческие расходы, накопленные на счете 26 "Общехозяйственные расходы", на конец каждого отчетного периода списываются на финансовый результат (относятся в дебет счета 90 "Продажи" в качестве условно-постоянных).

Затраты, произведенные Обществом в отчетном периоде, но относящиеся к следующим отчетным периодам, отражаются в бухгалтерском балансе в соответствии с условиями признания активов, установленными нормативными правовыми актами по бухгалтерскому учету, и подлежат списанию в порядке, установленном для списания стоимости активов данного вида. Расходы будущих периодов Общество отражает на счете 97 «Расходы будущих периодов».

К расходам будущих периодов относятся расходы, которые признаны в отчетном периоде, но не могут быть включены в себестоимость реализованных услуг, работ, продукции этого отчетного периода. Расходы будущих периодов подлежат равномерному списанию в течение периода, к которому они относятся. Если невозможно достоверно определить период, в течение которого произведенные расходы будущих периодов должны быть списаны на соответствующие счета бухгалтерского учета, расчетный период их списания утверждается Генеральным директором Общества. Расходы будущих периодов отражаются в бухгалтерском балансе:

- в составе оборотных активов, если период списания этих расходов с момента признания актива не превышает одного года;
- в составе внеоборотных активов, как прочие внеоборотные активы, если период списания этих расходов с момента признания актива более одного года.

Общество ведет отдельный учет доходов и расходов по их видам на соответствующих субсчетах бухгалтерского учета:

- на соответствующих субсчетах счета 90 «Продажи» по видам деятельности, признаваемым Обществом обычными видами деятельности
- на соответствующих субсчетах счета 91 «Прочие доходы и расходы» по видам прочих доходов и расходов.

Финансовый результат деятельности Общество определяет ежемесячно.

2.12. Учет расчетов по налогу на прибыль

Учет расчетов по налогу на прибыль ведется в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Учет расчетов по налогу на прибыль организаций" ПБУ 18/02, утвержденным Приказом Минфина России от 19.11.2002 № 114н.

Информация о постоянных и временных разницах формируется в бухгалтерском учете на основании первичных учетных документов непосредственно по тем счетам бухгалтерского учета, в оценке которых они возникли. При этом постоянные и временные разницы отражаются в бухгалтерском учете обособленно в аналитическом учете.

Текущий налог на прибыль определяется на основе налоговой декларации по налогу на прибыль организаций.

2.13. Критерии признания существенной ошибки

Ошибка признается существенной, если она в отдельности или в совокупности с другими ошибками за один и тот же отчетный период приводит к искажению статьи отчетности за отчетный год не менее чем на 5%.

2.14. Изменения в учетной политике

С 1 января 2025 года вступил в силу ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность». Стандарт установил состав и содержание информации, раскрываемой в бухгалтерской (финансовой) отчетности, состав приложений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, состав промежуточной бухгалтерской отчетности, а также условия, при которых бухгалтерская отчетность дает достоверное представление о финансовом положении экономического субъекта на отчетную дату, финансовом результате его деятельности и движении денежных средств за отчетный период. В отчете о финансовых результатах показатели прочих доходов и прочих расходов, связанные с одним или несколькими аналогичными фактами хозяйственной жизни, зачитываются.

В соответствии с п. 56 ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность» Общество приняло решение в промежуточной бухгалтерской отчетности раскрывать только информацию об имевших место в промежуточный отчетный период существенных фактах хозяйственной жизни, актуализирующую информацию, раскрытую в годовой бухгалтерской отчетности за год, предшествовавший промежуточному отчетному периоду.

В отчете о финансовых результатах Общество показывает свернуто прочие доходы и соответствующие им прочие расходы, которые относятся к одному или нескольким аналогичным фактам хозяйственной жизни (кроме случаев, когда стандарты предусматривают иной порядок или их раздельное представление способно повлиять на решения пользователей отчетности).

В частности, свернуто показываются следующие прочие доходы и расходы:

- прибыли и убытки от выбытия объектов основных средств;
- прибыли и убытки от выбытия объектов нематериальных активов;
- доходы/расходы, возникшие в результате страховых событий;
- доходы/расходы, возникшие в результате реализации (уступки) прав требования;
- резерв под ожидаемые кредитные убытки;
- резерв по сомнительным долгам;
- положительные и отрицательные курсовые разницы.

Для сопоставимости показателей за отчетные периоды был проведен пересчет показателей отчетности за прошлые периоды.

Изменения показателей отчета о финансовых результатах приведены в нижеследующей таблице 2.14.1:

Таблица 2.14.1

Строка	Статья отчета о финансовых результатах	Влияние изменений в учетной политике за 2025 г	За январь-декабрь 2024 г. (до пересчета)	За январь-декабрь 2024 г. (после пересчета)
2340	Прочие доходы	(33 361)	83 721	50 360
2350	Прочие расходы	33 361	(62 420)	(29 059)

В учетную политику Общества на 2025 год с целью наилучшего представления бухгалтерской отчетности внесены изменения в отношении порядка представления отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств. Кроме случаев, когда законодательством Российской Федерации о налогах и сборах предусмотрено раздельное формирование налоговой базы, в отчетности отражается итоговый результат по отложенным налоговым активам и обязательствам.

Если расчетная величина отложенного налогового обязательства превышает расчетную величину отложенного налогового актива, то сумма превышения отражается в отчетности в качестве отложенного налогового обязательства. Если расчетная величина отложенного налогового актива превышает расчетную величину отложенного налогового обязательства, то сумма превышения отражается в отчетности в качестве отложенного налогового актива.

Для сопоставимости показателей за отчетные периоды был проведен пересчет показателей отчетности за прошлые периоды.

Изменения показателей Бухгалтерского баланса приведены в нижеследующей таблице 2.14.2:

Таблица 2.14.2

Статья бухгалтерского баланса	Влияние изменений в учетной политике на 31 декабря 2024 г.	Сальдо по состоянию на 31 декабря 2024 г. (до перехода)	Сальдо по состоянию на 31 декабря 2024 г. (после перехода)	Влияние изменений в учетной политике на 31 декабря 2023 г.	Сальдо по состоянию на 31 декабря 2023 г. (до перехода)	Сальдо по состоянию на 31 декабря 2023 г. (после перехода)
1180 Отложенные налоговые активы	(336 193)	540 062	203 869	(240 330)	381 477	141 147
1100 Итого по разделу I	(336 193)	1 228 239	892 046	(240 330)	934 876	694 546
1600 БАЛАНС	(336 193)	2 260 245	1 924 052	(240 330)	1 894 649	1 654 319
1420 Отложенные налоговые обязательства	(336 193)	336 193	-	(240 330)	240 330	-
1400 Итого по разделу IV	(336 193)	988 260	652 067	(240 330)	1 019 551	779 221
1700 БАЛАНС	(336 193)	2 260 245	1 924 052	(240 330)	1 894 649	1 654 319

3. Раскрытие основных показателей финансово-хозяйственной деятельности за 2025 год

3.1. Нематериальные активы

По строке 1110 «Нематериальные активы» бухгалтерского баланса Общество отражает нематериальные активы, учтенные по остаточной стоимости.

Информация о наличии нематериальных активов и соответствующей накопленной амортизации приведена в таблице 3.1.1:

Таблица 3.1.1
тыс.руб

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период					На конец года	
		Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация	Поступило	Переклассификация на 01.01.2024 г. из активов других видов	Начислено амортизации	Выбыло		Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация
							Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация		
Нематериальные активы	2025	16 412	(5 924)	1 774	-	(5 928)	(1 092)	1 092	17 094	(10 760)
	2024	1 209	(60)	2 601	13 071	(6 333)	(469)	469	16 412	(5 924)

Информация по незаконченным операциям по приобретению нематериальных активов приведена в таблице 3.1.2:

Таблица 3.1.2
тыс.руб

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период			На конец года
			Затраты за период	Переклассификация на 01.01.2024 г. из активов других видов	Принято к учету в качестве нематериальных активов	
Нематериальные активы (программное обеспечение)	2025	11 732	-	-	(1 773)	9 959
	2024	337	11 596	2 400	(2 601)	11 732

В отчетном году сроки полезного использования и способ начисления амортизации нематериальных активов не изменялись по сравнению с предыдущим отчетным периодом.

3.2. Основные средства

По строке 1150 «Основные средства» бухгалтерского баланса Общество отражает собственные основные средства, учтенные по остаточной стоимости, и права пользования активами, принятыми в аренду (офисные помещения).

Информация о наличии и движении основных средств и имущества, принятого в аренду, и соответствующей накопленной амортизации приведена в таблице 3.2.1:

Таблица 3.2.1
в тыс.руб

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период					На конец года	
		Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация	Поступило	Выбыло		Изменение стоимости при переоценке обязательства по аренде	Начислено амортизации	Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация
					Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация				
Основные средства, всего	2025	26 044	(16 700)	8 569,00	(6 508)	6 508	371	(8 512)	28 476	(18 704)
	2024	28 085	(11 839)	-	(4 953)	4 953	2 912	(9 814)	26 044	(16 700)
в том числе: Другие виды основных средств	2025	2 885	(2 826)	295	-	-	-	(150)	3 180	(2 976)
	2024	2 885	(2 758)	-	-	-	-	(68)	2 885	(2 826)
Права пользования активами	2025	23 159	(13 874)	8 274	(6 508)	6 508	371	(8 362)	25 296	(15 728)
	2024	25 200	(9 081)	-	(4 953)	4 953	2 912	(9 746)	23 159	(13 874)

Общество не переоценивает основные средства.

По состоянию на 31.12.2025 и 31.12.2024 признаков обесценения основных средств не выявлено, улучшения арендованного имущества не проводились.

3.3. Прочие внеоборотные активы

По строке 1190 «Прочие внеоборотные активы» бухгалтерского баланса Общество отражает:

- незавершенные капитальные вложения в объекты основных средств, которые впоследствии будут переданы во владение и пользование и учтены в качестве предметов финансовой аренды (лизинга);
- авансы, выданные поставщикам в связи с приобретением объектов основных средств, предназначенных для передачи в финансовую аренду (лизинг), за вычетом созданного резерва и налога на добавленную стоимость, подлежащего вычету в соответствии с налоговым законодательством Российской Федерации;
- чистую инвестицию в финансовую аренду, платежи по которой ожидаются более, чем через 12 месяцев после отчетной даты;
- расходы будущих периодов, срок признания которых в расходах Общества превышает 12 месяцев после отчетной даты.

Информация о наличии внеоборотных активов приведена в таблице 3.3.1:

Таблица 3.3.1
в тыс.руб

Виды активов	на 31.12.2025 г.		на 31.12.2024 г.		на 31.12.2023 г.	
	Учено (без учета резерва по сомнительным долгам/ ОКУ)	Резерв по сомнительным долгам/ Величина резерва под ОКУ	Учено (без учета резерва по сомнительным долгам/ ОКУ)	Резерв по сомнительным долгам/ Величина резерва под ОКУ	Учено (без учета резерва по сомнительным долгам/ ОКУ)	Резерв по сомнительным долгам/ Величина резерва под ОКУ
Незавершенные капитальные вложения в финансовую аренду	19 058	X	51 109	X	33 865	X
Авансы выданные поставщикам в связи с приобретением объектов предназначенных для передачи в финансовую аренду (без учета НДС)	87 940	(17 849)	103 581	(17 849)	149 578	(17 010)
Дебиторская задолженность по чистой инвестиции в финансовую аренду (долгосрочная часть)	573 999	(3 981)	519 292	(5 985)	362 640	(9 326)
Расходы будущих периодов, срок признания которых в расходах Общества превышает 12 месяцев после отчетной даты	3 272	X	6 465	X	15 920	X
в том числе:						
- расходы будущих периодов по созданию и доработке программного обеспечения, права пользования программным обеспечением	150	X	-	X	9 838	X
- расходы будущих периодов, связанные с выпуском облигаций	2 680	X	5 243	X	6 082	X
- дополнительные расходы по кредитам	442	X	1 214	X	-	X
- прочие расходы будущих периодов	-	X	8	X	-	X
Итого	684 269	(21 830)	680 447	(23 834)	562 003	(26 336)

Информация о создании резерва по авансам, выданным поставщикам в связи с приобретением объектов основных средств, предназначенных для передачи в финансовую аренду (лизинг), приведена в таблице 3.3.2:

Таблица 3.3.2
в тыс.руб

Показатель	на 31.12.2025 г.			на 31.12.2024 г.			на 31.12.2023 г.
	Величина резерва	Списано за счет резерва	Создание/ восстановление резерва	Величина резерва	Списано за счет резерва	Создание/ восстановление резерва	Величина резерва
Резерв по авансам, выданным поставщикам в связи с приобретением объектов предназначенных для передачи в финансовую аренду	(17 849)	-	-	(17 849)	-	(839)	(17 010)

3.4. Запасы

По строке 1210 «Запасы» бухгалтерского баланса Общество отражает стоимость материально-производственных запасов, в том числе стоимость изъятых предметов лизинга, предназначенных для продажи, учтенных по фактической себестоимости за вычетом суммы образованного резерва под их обесценение.

По состоянию на 31 декабря 2025 года и 31 декабря 2024 года признаки обесценения материально-производственных запасов не выявлены, резерв под снижение стоимости материально-производственных запасов не создавался.

Информация о наличии и движении материально-производственных запасов приведена в таблице 3.4.1.

Таблица 3.4.1
в тыс.руб

Наименование показателя	Перио д	На начало года			Изменения за период				На конец года		
		Себестоимость	Величина резерва под снижение стоимости	Балансовая стоимость	Поступления	Выбыло		Величина резерва под снижение стоимости	Себестоимость	Величина резерва под снижение стоимости	Балансовая стоимость
						Себестоимость	Резерв под снижение стоимости				
Запасы, всего	2025	19 814	-	19 814	72 817	(36 380)	-	-	56 251	-	56 251
	2024	7 373	(3 270)	4 103	40 838	(28 397)	3 270	-	19 814	-	19 814
в том числе: Сырье, материалы и другие аналогичные ценности	2025	512	-	512	1 849	(2 361)	-	-	-	-	-
	2024	17	-	17	2 911	(2 416)	-	-	512	-	512
Товары для продажи	2025	16 678	-	16 678	66 331	(29 382)	-	-	53 627	-	53 627
	2024	4 807	(721)	4 086	35 303	(23 432)	721	-	16 678	-	16 678
Товары отгруженные	2025	2 624	-	2 624	4 637	(4 637)	-	-	2 624	-	2 624
	2024	2 549	(2 549)	-	2 624	(2 549)	2 549	-	2 624	-	2 624

3.5. Налог на добавленную стоимость

По строке 1220 «Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям» бухгалтерского баланса Общество по состоянию на отчетную дату отражает остаточное значение сумм налога на добавленную стоимость, учтенных продавцами в составе цены приобретенных Обществом товаров (работ, услуг), которые будут приняты Обществом к вычету в последующих периодах.

3.6. Дебиторская задолженность

По строке 1230 «Дебиторская задолженность» бухгалтерского баланса Общество отражает общую величину дебиторской задолженности, платежи по которой ожидаются в течение 12 месяцев после отчетной даты, за вычетом созданного резерва.

В состав дебиторской задолженности Общество включает:

- чистую инвестицию в финансовую аренду, платежи по которой ожидаются в течение 12 месяцев после отчетной даты;
- задолженность покупателей и заказчиков, в том числе по договорам финансовой аренды (лизинга);
- чистую инвестицию в финансовую аренду по расторгнутым договорам финансовой аренды (лизинга);
- задолженность по авансам, выданным для расчетов с поставщиками и подрядчиками на приобретение имущества, товаров (работ, услуг) по текущей общехозяйственной деятельности;
- прочая задолженность (расчеты по налогам и сборам, страховым взносам в государственные внебюджетные фонды, расчеты по претензиям, расчеты по договорам за уступленные права требования и т.п.).

Информация о наличии дебиторской задолженности приведена в таблице 3.6.1:

Таблица 3.6.1
в тыс.руб

Наименование показателя	на 31.12.2025 г.		на 31.12.2024 г.		на 31.12.2023 г.	
	Учтено по условиям договора	Величина резерва под ОКУ	Учтено по условиям договора	Величина резерва под ОКУ	Учтено по условиям договора	Величина резерва под ОКУ
Дебиторская задолженность по чистой инвестиции в финансовую аренду (краткосрочная часть)	794 092	(6 519)	791 499	(9 853)	756 788	(21 314)
Дебиторская задолженность по расчетам с покупателями и заказчиками в части просроченных арендных платежей	128 273	(27 107)	91 168	(15 546)	71 134	(28 307)
Дебиторская задолженность по расчетам с покупателями и заказчиками по прочим услугам	17 342	-	177	-	16	-
Дебиторская задолженность по расчетам с поставщиками и подрядчиками	6 172	-	4 792	-	8 549	-
Дебиторская задолженность по чистой инвестиции в финансовую аренду по расторгнутым договорам	24 363	(4 745)	11 129	(2 413)	7 568	(2 628)
Прочая дебиторская задолженность	57 936	(2 819)	58 552	(1 390)	41 888	(4 162)
Итого	1 028 178	(41 190)	957 317	(29 202)	885 943	(56 411)

3.7. Чистая стоимость инвестиций в аренду

Чистая стоимость инвестиции в аренду представлена в бухгалтерском балансе в составе строк 1190 «Прочие внеоборотные активы» (долгосрочная часть) и 1230 «Дебиторская задолженность» (краткосрочная часть) в виде дополнительных строк за вычетом резерва под обесценение (таблица 3.7.1):

Таблица 3.7.1
в тыс.руб

Строка	Чистая стоимость инвестиции в аренду	На 31.12.2025 г.	На 31.12.2024 г.	На 31.12.2023 г.
1190	Долгосрочная часть чистой стоимости инвестиции в финансовую аренду	570 018	513 307	353 314
1230	Краткосрочная часть чистой стоимости инвестиции в финансовую аренду	787 573	781 646	735 474
Итого		1 357 591	1 294 953	1 088 788

Информация о создании и использовании резерва под ожидаемые кредитные убытки по договорам финансовой аренды (лизинга) приведена в таблице 3.7.2:

Таблица 3.7.2
в тыс.руб

Наименование показателя	на 31.12.2025 г.			на 31.12.2024 г.			на 31.12.2023 г.
	Величина резерва	Списано за счет резерва	Создание/восстановление резерва	Величина резерва	Списано за счет резерва	Создание/восстановление резерва	Величина резерва
Резерв под ожидаемые кредитные убытки	(45 171)	2 423	(12 407)	(35 187)	-	30 550	(65 737)

Распределение, причитающихся арендных платежей по срокам погашения по договорам финансовой аренды приведено в таблице 3.7.3:

Таблица 3.7.3
в тыс.руб

Наименование показателя	на 31.12.2025 г.	на 31.12.2024 г.	на 31.12.2023 г.
Валовая инвестиция в финансовую аренду	1 889 515	1 816 979	1 432 688
в том числе по срокам погашения:			
до 1 года	1 150 704	1 131 732	992 127
от 1 года до 2 лет	532 321	479 394	345 569
от 2 лет до 3 лет	170 449	154 682	78 793
от 3 лет до 4 лет	32 906	39 274	10 052
от 4 лет до 5 лет	3 135	11 897	6 147
Незаработанный процентный доход	521 424	506 187	313 260
Чистая инвестиция в финансовую аренду до вычета резерва	1 368 091	1 310 792	1 119 428
Резерв под ожидаемые кредитные убытки	(10 500)	(15 839)	(30 640)
Чистая инвестиция в финансовую аренду за вычетом резерва	1 357 591	1 294 953	1 088 788

Размер потенциальных денежных потоков по выкупу предметов аренды по окончании сроков финансовой аренды (с учетом НДС) приведен в таблице 3.7.4:

Таблица 3.7.4
в тыс.руб

Наименование показателя	на 31.12.2025 г.	на 31.12.2024 г.	на 31.12.2023 г.
Задолженность по оплате выкупного платежа	3 918	17 508	15 332

Изменение чистой инвестиции в финансовую аренду приведено в таблице 3.7.5:

Таблица 3.7.5
в тыс.руб

Период	Остаток чистой инвестиции на начало периода	Увеличение чистой инвестиции за период	Величина начисленных процентов	Погашение/прекращение чистой инвестиции	Остаток чистой инвестиции на конец периода
2025 г.	1 310 792	1 178 897	515 139	(1 636 737)	1 368 091
2024 г.	1 119 428	1 325 705	446 029	(1 580 370)	1 310 792
2023 г.	1 150 992	1 123 408	378 971	(1 533 943)	1 119 428

Общество является универсальной лизинговой компанией, которая финансирует покупку оборудования, транспорта, спецтехники для клиентов из микро-, малого и среднего бизнеса по всей России.

В рамках действия договоров финансовой аренды (лизинга) Общество приобретает в собственность указанный лизингополучателем предмет лизинга у определенного лизингополучателем продавца и предоставляет предмет лизинга лизингополучателю за плату во временное владение и пользование. За пользование предметом лизинга, лизингополучатель оплачивает Обществу лизинговые платежи в порядке и в сроки, которые предусмотрены в договоре. Начисление лизинговых платежей осуществляется ежемесячно, в соответствии с графиком лизинговых платежей.

В отношении дебиторской задолженности Общество создает резервы под ожидаемые кредитные убытки. Величина созданного резерва относится на финансовые результаты Общества.

Для надлежащего исполнения обязательств по договорам лизинга и эффективной защиты своих прав, Общество оформляет в пределах срока договора лизинга договоры залога. Общая сумма полученного обеспечения составляет по состоянию на 31 декабря 2025 года 16 761 тыс. рублей, на 31 декабря 2024 года 17 617 тыс. рублей.

3.8. Финансовые вложения

По строке 1240 «Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)» бухгалтерского баланса Общество отражает краткосрочные финансовые вложения.

Резерв под обесценение финансовых вложений Обществом не создавался.

Информация о краткосрочных финансовых вложениях Общества приведена в таблице 3.8.1:

Таблица 3.8.1

в тыс.руб

Наименование показателя	на 31.12.2025 г.	на 31.12.2024 г.	на 31.12.2023 г.
Займы, предоставленные другим организациям,	-	-	6 000
Итого	-	-	6 000

Информация о движении предоставленных другим организациям займов приведена в таблице 3.8.2:

Таблица 3.8.2

в тыс.руб

Период	Остаток на начало периода	Выдано	Погашено/ выбыло	Остаток на конец периода
2025 год	-	-	-	-
2024 год	6 000	-	(6 000)	-

3.9. Денежные средства и денежные эквиваленты

По строке 1250 «Денежные средства и денежные эквиваленты» бухгалтерского баланса Общество отражает информацию об имеющихся у Общества денежных средствах на счетах в банках, наличных денежных средствах в кассе, а также о денежных эквивалентах, данные приведены в таблице 3.9.1:

Таблица 3.9.1

в тыс.руб

Наименование показателя	на 31.12.2025 г.	на 31.12.2024 г.	на 31.12.2023 г.
Денежные средства в российской валюте (счетах в кредитных организациях)	10 869	17 674	32 345
Денежные средства в российской валюте, размещенные в депозитных вкладах в кредитных организациях, определяемые Обществом как денежные эквиваленты	10 000	21 000	23 000
Итого	20 869	38 674	55 345

Общество не имеет денежных средств и денежных эквивалентов, которые по состоянию на 31 декабря 2025 года недоступны для использования.

3.10. Прочие оборотные активы

По строке 1260 «Прочие оборотные активы» бухгалтерского баланса Общество отражает информацию об имеющихся у Общества прочих активах, данные приведены в таблице 3.10.1:

Таблица 3.10.1

в тыс.руб

Виды активов	на 31.12.2025 г.	на 31.12.2024 г.	на 31.12.2023 г.
Налог на добавленную стоимость в части авансов, выданных поставщикам в связи с приобретением объектов, предназначенных для передачи в финансовую аренду,	15 073	18 426	29 708
Расходы будущих периодов, срок признания которых в расходах Общества в течение 12 месяцев после отчетной даты	5 865	6 127	10 870
в том числе:			
- расходы будущих периодов по созданию и доработке программного обеспечения, права пользования программным обеспечением не соответствующих критериям признания НМА	1 736	1 440	7 259
- расходы будущих периодов, связанные с выпуском облигаций	2 809	3 511	3 265
- дополнительные расходы по кредитам	1 026	884	-
- прочие расходы будущих периодов	294	292	346
Расходы на страхование имущества, переданного в финансовую аренду	17 364	15 928	16 595
НДС, начисленный по товарам отгруженным,	852	852	457
Итого	39 154	41 333	57 630

3.11. Заемные средства

По строке 1410 «Заемные средства» бухгалтерского баланса Общество отражает

долгосрочную часть обязательств по привлеченным кредитам и займам, включая выпущенные и находящиеся в обращении облигации, срок погашения которых на отчетную дату превышает 12 месяцев.

Информация о наличии долгосрочной части обязательств по заемным средствам приведена в таблице 3.11.1:

Таблица 3.11.1

в тыс.руб

Наименование показателя	на 31.12.2025 г.	на 31.12.2024 г.	на 31.12.2023 г.
Займы привлеченные,	238 293	238 293	270 543
Кредиты банков,	62 921	150 297	102 206
Облигации, выпущенные и находящиеся в обращении,	-	194 600	350 000
Проценты по привлеченным займам,	96 176	65 838	49 199
Итого	397 390	649 028	771 948

По строке 1510 «Заемные средства» бухгалтерского баланса Общество отражает краткосрочную часть обязательств по привлеченным кредитам и займам, включая выпущенные и находящиеся в обращении облигации, срок погашения которых наступает в течение 12 месяцев после отчетной даты.

Информация о наличии краткосрочной части обязательств по заемным средствам приведена в таблице 3.11.2:

Таблица 3.11.2

в тыс.руб

Наименование показателя	на 31.12.2025 г.	на 31.12.2024 г.	на 31.12.2023 г.
Займы привлеченные	650 000	222 250	10 000
Кредиты банков	214 678	340 129	318 817
Облигации, выпущенные и находящиеся в обращении	194 600	155 400	-
Проценты по привлеченным займам	12 173	5 076	97
Проценты по кредитам	1 771	4 254	2 366
Проценты по выпущенным и находящимся в обращении облигациям	284	1 694	2 709
Итого	1 073 506	728 803	333 989

Величина привлеченных кредитов и займов за 2025 год составила 670 103 тыс. рублей (в т.ч. от Основного хозяйственного общества 240 000 тыс. рублей).

Величина погашенных кредитов и займов за 2025 год составила 610 580 тыс. рублей (в т.ч. Основному хозяйственному обществу 12 250 тыс. рублей).

По состоянию на 31 декабря 2025 года сумма неиспользованных лимитов по кредитным линиям составила 141 145 тыс. рублей. Сроки кредитных лимитов действуют до 2 лет 11 месяцев.

Обязательства перед кредитными организациями по привлеченным Обществом кредитам обеспечены со стороны Общества. По состоянию на 31 декабря 2025 года Общество передало в залог кредитным организациям имущество (авто, техника, оборудование), имущественные права (лизинговые платежи и права требования ДС на залоговом счете) на общую сумму 1 991 403 тысяч рублей (на 31 декабря 2024 года – 2 442 884 тысяч рублей).

Информация о выпущенных Обществом облигациях, которые не являются погашенными, и находятся в обращении, по состоянию на 31 декабря 2025 года приведена в таблице 3.11.3:

Таблица 3.11.3

в тыс.руб

Вид, серия (тип), форма и иные идентификационные признаки ценных бумаг	Объем выпуска ценных бумаг по номинальной стоимости, шт.	Объем ценных бумаг по номинальной стоимости, находящихся в обращении, шт.	Дата размещения ценных бумаг	Срок и дата обращения (погашения) ценных бумаг
Биржевые облигации процентные неконвертируемые бездокументарные серии БО-01, регистрационный номер выпуска 4В02-01-00421-Р от 23.10.2023	350 000	350 000	14 ноября 2023 года	1 092 дня с даты размещения (10 ноября 2026 года)

Номинальная стоимость облигаций составляет 1 000 (Одна тысяча) рублей каждая.

С 18-го купонного периода Общество осуществляет частичное досрочное погашение номинальной стоимости Биржевых облигаций.

В 2025 году произошло частичное гашение облигационного займа:

Регистрационный номер выпуска 4В02-01-00421-Р от 23.10.2023 в сумме 155 400 (Сто пятьдесят пять миллионов четыреста) тыс. рублей.

Остаточная номинальная стоимость облигаций на 31.12.2025 составляет 556 (Пятьсот пятьдесят шесть) рубля 00 копеек каждая.

В 2024 года ПАО Московская биржа зарегистрировала Программу биржевых процентных неконвертируемых бездокументарных облигации Общества серии 001Р. Регистрационный номер программы 4-00421-R-001P-02E от 29.03.2024 г. В 2024 году и в 2025 году выпуск облигаций по программе не осуществлялся.

3.12. Кредиторская задолженность

По строке 1520 «Кредиторская задолженность» бухгалтерского баланса Общество отражает общую величину кредиторской задолженности, в составе которой:

- задолженность перед покупателями и заказчиками;
- задолженность перед поставщиками и подрядчиками;
- обязательства перед бюджетом по налогам и сборам, страховым взносам;
- прочая задолженность.

При получении Обществом оплаты (частичной оплаты) в счет предстоящих поставок товаров (выполнения работ, оказания услуг) кредиторская задолженность отражается в бухгалтерском балансе за вычетом суммы налога на добавленную стоимость, подлежащей уплате (уплаченной) в бюджет РФ в соответствии с налоговым законодательством.

По состоянию на 31 декабря 2025 года Общество не имеет просроченных обязательств перед бюджетом РФ по налогам и сборам, а также страховым взносам в государственные внебюджетные фонды. Кредиторская задолженность перед бюджетом и государственными внебюджетными фондами является текущей задолженностью, которая будет погашена Обществом в сроки, установленные законодательством.

Информация о наличии кредиторской задолженности приведена в таблице 3.12.1:

Таблица 3.12.1
в тыс.руб

Наименование показателя	на 31.12.2025 г.	на 31.12.2024 г.	на 31.12.2023 г.
Кредиторская задолженность по расчетам с покупателями и заказчиками	60 043	94 066	98 192
Кредиторская задолженность по расчетам по налогам и сборам	23 912	16 778	25 745
Кредиторская задолженность по расчетам с поставщиками и подрядчиками	3 364	5 471	6 007
Прочая кредиторская задолженность	5 169	9 122	6 391
Итого	92 488	125 437	136 335

3.13. Оценочные обязательства

По строке 1540 «Оценочные обязательства» бухгалтерского баланса Общество отражает информацию об оценочных обязательствах по расходам на оплату работникам предстоящих отпусков включая страховые взносы.

Информация о наличии и движении оценочных обязательствах приведена в таблице 3.13.1:

Таблица 3.13.1

в тыс.руб

Наименование показателя	Период	Остаток на начало года	Признано	Погашено	Списано как избыточная сумма	Остаток на конец года
Обязательства по расходам на оплату работникам предстоящих отпусков	2 025	9 925	13 578	(14 638)	(104)	8 761
Обязательства по расходам на оплату работникам предстоящих отпусков	2 024	10 457	15 669	(15 964)	(237)	9 925

3.14. Прочие обязательства

По строкам 1450 «Прочие обязательства» раздела «Долгосрочные обязательства» и 1550 «Прочие обязательства» раздела «Краткосрочные обязательства» бухгалтерского баланса Общество отражает информацию обязательства по аренде офисных помещений, данные приведены в таблице 3.14.1:

Таблица 3.14.1

в тыс.руб

Строка	Наименование показателя	на 31.12.2025 г.	на 31.12.2024 г.	на 31.12.2023 г.
1450	Обязательства по аренде (долгосрочная часть)	3 572	3 039	7 273
1550	Обязательства по аренде (краткосрочная часть)	6 545	6 390	8 737

В 2025 и 2024 гг. часть договоров на аренду офисных помещений были пересмотрены по согласованию сторон. В результате пересмотра величина арендных платежей изменилась. При изменении величины обязательств ставка дисконтирования была так же уточнена.

В результате изменения условий договоров изменение величины обязательств по аренде составило за 2025 г. 371 тыс. рублей, за 2024 г. – 2 912 тыс. рублей и было отнесено на увеличение стоимости права пользования активом.

3.15. Налог на прибыль

Учет расчетов по налогу на прибыль осуществляется Обществом в соответствии с ПБУ 18/02 «Учет расчетов по налогу на прибыль организаций».

Взаимосвязь между расходом (доходом) по налогу на прибыль и показателем прибыли (убытка) до налогообложения приведена в таблице 3.15.1:

Таблица 3.15.1
в тыс.руб

Наименование показателя	За 2025 год	За 2024 год
Прибыль до налогообложения	11 725	(29 425)
Условный расход (доход) по налогу на прибыль	(2 931)	5 885
Постоянный налоговый расход (доход)	(4 551)	(664)
Изменение отложенных налоговых активов и обязательств в связи с изменением ставки налога на прибыль на 31.12.2024		40 635
Итого Расходы по налогу на прибыль	(7 482)	45 856
Изменение отложенных налоговых обязательств	(16 707)	(43 224)
Изменение отложенных налоговых активов	9 225	65 312
Изменение отложенных налоговых активов и обязательств в связи с изменением ставки налога на прибыль на 31.12.2024		40 635
Всего Отложенный налог на прибыль	(7 482)	62 723
Текущий налог на прибыль по налоговой декларации	-	(16 867)
Итого Расходы по налогу на прибыль	(7 482)	45 856

Вычитаемые и налогооблагаемые временные разницы обусловлены различиями в признании в бухгалтерском и налоговом учете доходов, расходов по договорам финансовой аренды в соответствии с ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды», расходов по амортизации основных средств, различиями в порядке признания финансового результата от реализации амортизируемого имущества, а также в результате создания в бухгалтерском учете резерва по сомнительным долгам, резерва по ожидаемым кредитным убыткам, резерва на оплату отпусков.

Внесены изменения в статью 284 НК РФ, согласно которым налоговая ставка по налогу на прибыль устанавливается в размене 25% и применяется с 1 января 2025 г. В связи с изменением ставки налога на прибыль величина отложенных налоговых активов и обязательств была пересчитана на дату, предшествующую 1 января 2025 г.

Общество отражает в бухгалтерском балансе сальдированную (свернутую) сумму отложенного налогового актива и отложенного налогового обязательства.

Информация об отложенных налоговых активах и обязательствах приведена в таблице 3.15.2:

Таблица 3.15.2
в тыс.руб

Отложенные налоговые активы	31.12.2025 г.	31.12.2024 г.	31.12.2023 г.
Дебиторская задолженность	1 755	174	9 410
Доходные вложения в материальные ценности	436 319	454 177	301 011
Доходы будущих периодов	3 923	3 638	2 972
Кредиторская задолженность	36	152	73
Основные средства	456	4	3
Оценочные обязательства и резервы	2 190	2 481	2 091
Расходы будущих периодов	66 057	64 256	45 138
Резервы сомнительных долгов/ резерв ОКУ	15 755	13 259	16 550
Товары	2 840	1 801	894
Товары отгруженные	120	120	133
Арендные обязательства	-	-	3 202
Убытки прошлых лет	19 837	-	-
Итого	549 288	540 062	381 477

Отложенные налоговые обязательства	31.12.2025 г.	31.12.2024 г.	31.12.2023 г.
Внеоборотные активы	-	444	-
Дебиторская задолженность	349 783	330 950	234 851
Доходные вложения в материальные ценности	92	92	-
Доходы будущих периодов	32	11	-
Кредиторская задолженность	76	144	288
Нематериальные активы	1 181	2 062	-
Основные средства	-	-	3 224
Расходы будущих периодов	1 316	2 278	1 869
Товары	347	138	98
Товары отгруженные	74	74	-
Итого	352 901	336 193	240 330

3.16. Расшифровка показателей Отчета о финансовых результатах

Отчет о финансовых результатах отражает финансовый результат деятельности Общества, информацию о доходах и расходах, а также о прибылях и убытках Общества за отчетный период и аналогичный период предыдущего года.

По строке 2110 «Выручка» отчета о финансовых результатах Общество отражает выручку по обычным видам деятельности от продажи лизинговых и прочих услуг, товаров, за вычетом налога на добавленную стоимость.

По строкам 2120 «Себестоимость продаж», 2210 «Коммерческие расходы», 2220 «Управленческие расходы» отчета о финансовых результатах Общество отражает расходы по обычным видам деятельности.

Проценты по кредитам, займам, облигациям за привлеченные кредитные ресурсы на цели финансирования лизинговых сделок, Общество относит к прямым расходам по обычным видам деятельности.

Общество включает управленческие и коммерческие расходы отчетного периода в полном раз мере в себестоимость реализованных товаров (работ, услуг) за тот же отчетный период.

По строке 2340 «Прочие доходы» отчета о финансовых результатах Общество отражает информацию о прочих доходах, не учтенных в выручке.

По строке 2350 «Прочие расходы» отчета о финансовых результатах Общество отражает информацию о прочих расходах, не учтенных в себестоимости, коммерческих и управленческих расходах.

Прочие доходы и соответствующие им прочие расходы, которые относятся к одному или нескольким аналогичным фактам хозяйственной жизни, Общество показывает свернуто. В частности, свернуто показываются следующие прочие доходы и расходы:

- прибыли и убытки от выбытия объектов основных средств;
- прибыли и убытки от выбытия объектов нематериальных активов;
- доходы/расходы, возникшие в результате страховых событий;
- доходы/расходы, возникшие в результате реализации (уступки) прав требования;
- резерв под ожидаемые кредитные убытки;
- резерв по сомнительным долгам;
- положительные и отрицательные курсовые разницы.

3.17 Информация о связанных сторонах

В процессе осуществления финансово-хозяйственной деятельности Общество проводит операции с лицами, которые являются по отношению к нему связанными сторонами.

Для целей настоящей годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности в соответствии с ПБУ 11/2008 «Информация о связанных сторонах» по состоянию на 31 декабря 2025г. были выделены следующие связанные стороны:

Таблица 3.17.1

№ п/п	Полное фирменное наименование (для коммерческой организации) или наименование (для некоммерческой организации) или фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) связанной стороны	ОГРН юридического лица (иной идентификационный номер – в отношении иностранного юридического лица) (ИНН физического лица (при наличии))	Основание, в силу которого сторона признается связанной	Дата наступления основания	Доля участия связанной стороны в уставном капитале общества, %
1	2	3	4	5	6
1.	Трани Винченцо	-	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество Лицо является членом Совета директоров общества Контролирующее лицо (бенефициарный владелец)	23.10.2018 29.08.2025 09.08.2024	0,01
2.	Общество с ограниченной ответственностью «Микро Капитал Россия»	1107746847361	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество Лицо, которое имеет право распоряжаться более чем 20 процентами общего количества голосов, приходящихся на голосующие акции либо составляющие уставный или	23.10.2018 15.02.2024	99,99

№ п/п	Полное фирменное наименование (для коммерческой организации) или наименование (для некоммерческой организации) или фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) связанной стороны	ОГРН юридического лица (иной идентификационный номер – в отношении иностранного юридического лица) (ИНН физического лица (при наличии))	Основание, в силу которого сторона признается связанной	Дата наступления основания	Доля участия связанной стороны в уставном капитале общества, %
			складочный капитал вклады, доли данного юридического лица		
3.	Чораян Григорий Ованесович	-	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество (Генеральный директор Общества с ограниченной ответственностью «Микро Капитал Россия») Лицо является членом Совета директоров общества	26.07.2023 29.08.2025	-
4.	Полещук Ярослав Николаевич	-	Лицо является единоличным исполнительным органом Общества Лицо является членом Совета директоров общества	05.09.2024 29.08.2025	-
5.	Общество с ограниченной ответственностью «Микро Капитал Корпоративные Сервисы»	1127746351963	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество	23.10.2018	-
6.	Чарухин Денис Юрьевич	-	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество (Генеральный директор Общества с ограниченной ответственностью «Микро Капитал Корпоративные Сервисы»)	31.05.2024	-
7.	Акционерное общество Микрофинансовая компания «Мани Капитал»	1056316050790	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество	23.10.2018	-
8.	Чубакова Светлана Григорьевна	-	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество (Генеральный директор Акционерное общество Микрофинансовая компания «Мани Капитал»)	31.01.2020	-
9.	Общество с ограниченной ответственностью «Национальный Лизинг»	1177746777504	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество	23.10.2018	-
10.	Дайнеко Сергей Сергеевич	-	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество (Генеральный директор Общества с ограниченной ответственностью «Национальный лизинг»)	26.12.2019	-
11.	Общество с ограниченной ответственностью «Город Денег»	5167746417977	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество	23.10.2018	-

№ п/п	Полное фирменное наименование (для коммерческой организации) или наименование (для некоммерческой организации) или фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) связанной стороны	ОГРН юридического лица (иной идентификационный номер – в отношении иностранного юридического лица) (ИНН физического лица (при наличии)	Основание, в силу которого сторона признается связанной	Дата наступления основания	Доля участия связанной стороны в уставном капитале общества, %
12.	Пухов Андрей Алексеевич	-	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество (Генеральный директор Общества с ограниченной ответственностью «Город Денег»)	30.04.2022	-
13.	Общество с ограниченной ответственностью ПРОФЕССИОНАЛЬНАЯ КОЛЛЕКТОРСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ «РИМБОРСО»	1197746655468	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество	29.03.2023	-
14.	Базюкин Дмитрий Валериевич		Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество (Генеральный директор Общества с ограниченной ответственностью ПРОФЕССИОНАЛЬНАЯ КОЛЛЕКТОРСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ «РИМБОРСО»)	29.03.2023	-
15.	Публичное акционерное общество «Каршеринг Россия»	1237700701534	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество	13.01.2025	-
16.	Общество с ограниченной ответственностью «Делимобиль Холдинг»	1237700374713	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество	13.01.2025	-
17.	Общество с ограниченной ответственностью «Шеринг Текнолоджи»	1227700326061	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество	13.01.2025	-
18.	Панибратец Игорь Геннадьевич	-	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество (Генеральный директор Общества с ограниченной ответственностью «Шеринг Текнолоджи»)	23.10.2025	-
19.	Общество с ограниченной ответственностью «Энтайм»	1127746673988	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество	13.01.2025	-
20.	Журавлева Наталья Геннадьевна	-	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество (Генеральный директор Общества с ограниченной ответственностью «Энтайм»)	13.01.2025	-
21.	Общество с ограниченной ответственностью «Дело Трейд»	1217700555731	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество	13.01.2025	-
22.	Потапова Ольга Алексеевна	-	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество (Генеральный директор	10.06.2025	-

№ п/п	Полное фирменное наименование (для коммерческой организации) или наименование (для некоммерческой организации) или фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) связанной стороны	ОГРН юридического лица (иной идентификационный номер – в отношении иностранного юридического лица) (ИНН физического лица (при наличии)	Основание, в силу которого сторона признается связанной	Дата наступления основания	Доля участия связанной стороны в уставном капитале общества, %
			Общества с ограниченной ответственностью «Дело Трейд»)		
23.	Общество с ограниченной ответственностью «Смарт Мобилити Менеджмент»	1177746246820	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество	13.01.2025	-
24.	Обрезков Алексей Евгеньевич	-	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество (Генеральный директор Общества с ограниченной ответственностью «Смарт Мобилити Менеджмент»)	16.04.2025	-
25.	Общество с ограниченной ответственностью «КарШайнРоссия»	1187746833900	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество	13.01.2025	-
26.	Гевко Владислав Васильевич	-	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество (Генеральный директор Общества с ограниченной ответственностью «КарШайнРоссия»)	13.01.2025	-
27.	Общество с ограниченной ответственностью «Пролив Плюс»	1197746368412	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество	13.01.2025	-
28.	Перфилов Вячеслав Васильевич	-	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество (Генеральный директор Общества с ограниченной ответственностью «Пролив Плюс»)	13.01.2025	-
29.	Общество с ограниченной ответственностью «Делисервис»	1247700806517	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество	13.01.2025	-
30.	Демин Иван Владимирович	-	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество (Генеральный директор Общества с ограниченной ответственностью «Делисервис»)	13.01.2025	-
31.	Общество с ограниченной ответственностью Концерн «Дженерал Инвест»	1097746125641	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество	13.01.2025	-
32.	Манушина Анна Андреевна	-	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество (Генеральный директор Общества с ограниченной ответственностью Концерн «Дженерал Инвест»)	14.01.2025	-
33.	Общество с ограниченной	1117746757897	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество	13.01.2025	-

№ п/п	Полное фирменное наименование (для коммерческой организации) или наименование (для некоммерческой организации) или фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) связанной стороны	ОГРН юридического лица (иной идентификационный номер – в отношении иностранного юридического лица) (ИНН физического лица (при наличии))	Основание, в силу которого сторона признается связанной	Дата наступления основания	Доля участия связанной стороны в уставном капитале общества, %
	ответственностью «Карнелутти»				
34.	Ферреро Пьетро Стефано	-	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество (Генеральный директор Общества с ограниченной ответственностью «Карнелутти» и Общества с ограниченной ответственностью «Карнелутти Россия»)	13.01.2025	-
35.	Общество с ограниченной ответственностью «Карнелутти Россия»	1117746172301	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество	13.01.2025	-

Основными операциям со связанными сторонами являются следующие операции:

- приобретение услуг по взысканию задолженности с контрагентов, реализации изъятых предметов лизинга, услуг по техническому обслуживанию оборудования и программного обеспечения;
- субаренда недвижимости (офисных помещений), а также предоставление в субаренду недвижимости (офисных помещений);
- финансовые операции, включая операции по привлечению займов;
- приобретение имущества для передачи в финансовую аренду.

Общество проводило в течение 2025 года операции со связанными сторонами, на основании коммерческих договоров, заключенных на обычных рыночных условиях.

Информация о состоянии расчетов, с учетом налога на добавленную стоимость, по незавершенным на конец отчетного периода операциям со связанными сторонами приведена в таблице 3.17.2:

Таблица 3.17.2
в тыс.руб

Наименование показателя	на 31.12.2025 г.			на 31.12.2024 г.		
	Основное хозяйственное общество	Прочие связанные стороны	Итого	Основное хозяйственное общество	Прочие связанные стороны	Итого
II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ						
Дебиторская задолженность по расчетам с покупателями и заказчиками	-	35	35	-	16	16
Дебиторская задолженность по расчетам с поставщиками и подрядчиками	1 463	30	1 493	849	244	1 093
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА						
Заемные средства	334 469	-	334 469	304 130	-	304 130
в т.ч.						
займы	238 293	-	238 293	238 293	-	238 293
проценты по займам	96 176	-	96 176	65 837	-	65 837
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА						
Заемные средства	451 347	209 318	660 665	217 259	8 556	225 815
в т.ч.						
займы	440 000	208 500	648 500	212 250	8 500	220 750
проценты по займам	11 347	818	12 165	5 009	56	5 065
Кредиторская задолженность по расчетам с поставщиками и подрядчиками	1 143	322	1 465	1 459	104	1 563
Прочая кредиторская задолженность	-	10	10	-	10	10

Информация о выручке, за вычетом налога на добавленную стоимость, по предоставленным услугам связанным сторонам за 2025 год приведена в таблице 3.17.3:

Таблица 3.17.3
в тыс.руб

Наименование показателя	за 2025 г.			за 2024 г.		
	Основное хозяйственное общество	Прочие связанные стороны	Итого	Основное хозяйственное общество	Прочие связанные стороны	Итого
Выручка	-	32	32	-	293	293
-процентный доход по договорам финансовой аренды (лизинга)	-	-	-	-	65	65
- выручка от оказания прочих услуг, включая услуги по договорам финансовой аренды (лизинга)	-	32	32	-	228	228

В течение 2025 года Общество приобретало имущество и услуги у связанных сторон. Информация об их стоимости (за вычетом налога на добавленную стоимость) приведена в таблице 3.17.4:

Таблица 3.17.4

в тыс.руб

Наименование показателя	за 2025 г.			за 2024 г.		
	Основное хозяйственное общество	Прочие связанные стороны	Итого	Основное хозяйственное общество	Прочие связанные стороны	Итого
Приобретение объектов, предназначенных для передачи в финансовую аренду	-	112 076	112 076	-	-	-
Услуги, аренда офисных помещений, агентское вознаграждение	9 292	5 571	14 863	8 428	8 214	16 642

Информация по начисленным процентам за 2025 года по полученным и выданным займам приведена в таблице 3.17.5:

Таблица 3.17.5

в тыс.руб

Наименование показателя	за 2025 г.			за 2024 г.		
	Основное хозяйственное общество	Прочие связанные стороны	Итого	Основное хозяйственное общество	Прочие связанные стороны	Итого
Проценты по привлеченным займам (учтены в себестоимости)	(139 672)	(10 279)	(149 951)	(72 205)	(2 265)	(74 470)
Проценты по предоставленным займам	-	-	-	-	1 110	1 110

Информация по денежным потокам по операциям со связанным сторонам (за вычетом налога на добавленную стоимость) приведена в таблице 3.17.6:

Таблица 3.17.6.

в тыс.руб

Наименование показателя	за 2025 г.			за 2024 г.		
	Основное хозяйственное общество	Прочие связанные стороны	Итого	Основное хозяйственное общество	Прочие связанные стороны	Итого
Денежные потоки от текущих операций						
Поступления - всего	-	16	16	-	555	555
в том числе:						
от оказания услуг	-	16	16	-	555	555
Платежи - всего	(107 285)	(125 853)	(233 138)	(56 474)	(9 793)	(66 267)
в том числе:						
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, выполненные работы, оказанные услуги	(3 523)	(116 202)	(119 725)	(4 782)	(7 009)	(11 791)
процентов по долговым обязательствам	(103 762)	(9 651)	(113 413)	(51 692)	(2 603)	(54 295)
прочие платежи	-	-	-	-	(181)	(181)

Наименование показателя	за 2025 г.			за 2024 г.		
	Основное хозяйственное общество	Прочие связанные стороны	Итого	Основное хозяйственное общество	Прочие связанные стороны	Итого
Денежные потоки от инвестиционных операций						
Поступления - всего	-	-	-	-	7 134	7 134
в том числе:						
от возврата предоставленных займов	-	-	-	-	6 000	6 000
процентов по предоставленным займам	-	-	-	-	1 134	1 134
Денежные потоки от финансовых операций						
Поступления - всего	240 000	200 000	440 000	280 000	-	280 000
в том числе:						
получение кредитов и займов	240 000	200 000	440 000	280 000	-	280 000
Платежи - всего	(17 514)	(1 035)	(18 549)	(84 142)	(21 836)	(105 978)
в том числе:						
в связи с возвратом кредитов и займов	(12 250)	-	(12 250)	(80 000)	(20 000)	(100 000)
прочие платежи (по арендным обязательствам)	(5 264)	(1 035)	(6 299)	(4 142)	(1 836)	(5 978)

В состав ключевого руководящего персонала Общества включаются: Генеральный директор, Исполнительный директор, Финансовый директор, Директор по процессному управлению, Директор региональной сети.

В 2025 году Обществом начислено ключевому управленческому персоналу краткосрочных вознаграждений (заработная плата, премии) с учетом страховых взносов 27 703 тыс. рублей, в 2024 году 29 979 тыс. рублей. Долгосрочные выплаты ключевому управленческому персоналу не производились.

В 2025 года Обществом начислено вознаграждение Членам Совета директоров в сумме 3 412 тыс. рублей, в 2024 году 1 306 тыс. рублей.

3.18. Организация внутреннего контроля и рисков.

В процессе осуществления хозяйственной деятельности Общество подвергается влиянию определенных рисков. Управление рисками Общества осуществляется в отношении финансовых, правовых, страновых и репутационных рисков.

Финансовые риски включают рыночный риск (включая валютный риск, риск изменения процентной ставки и прочие ценовые риски), кредитный риск и риск ликвидности. Главными задачами управления финансовыми рисками являются определение лимитов риска и дальнейшее обеспечение соблюдения установленных лимитов.

Управление правовыми, страновыми и репутационными рисками нацелено на обеспечение надежного функционирования внутренней политики и мероприятий по минимизации рисков. Общество осуществляет свою деятельность на территории Российской Федерации. В связи с этим основные страновые риски, влияющие на деятельность Общества, это риски, присущие Российской Федерации.

В 2025 году, продолжение геополитической напряженности и конфликта, связанного с Украиной, продолжали оказывать влияние на экономику Российской Федерации.

Европейский союз, США и ряд других стран ввели новые санкции в отношении ряда российских организаций, физических лиц. Введение и последующее усиление санкций повлекло за собой увеличение экономической нестабильности, в том числе снижение ликвидности и большую волатильность на рынках капитала. В ответ на санкционное давление Правительством Российской Федерации и Центральным банком Российской Федерации введен комплекс мер, представляющих собой контрсанкции, меры валютного контроля, ряд решений по ключевой ставке и иные специальные экономические меры по обеспечению безопасности и поддержанию устойчивости российской экономики, финансового сектора и граждан.

На дату выпуска настоящей бухгалтерской отчетности изменение макроэкономической ситуации не оказало существенного негативного влияния на финансовое положение и финансовый результат Общества. Будущие последствия сложившейся экономической ситуации трудно прогнозируемые, и текущие ожидания и оценки руководства могут отличаться от фактических результатов.

Несмотря на то, что спрогнозировать влияние и возможные последствия вышеуказанных событий в долгосрочной перспективе представляется затруднительным, Общество продолжает следить за развитием ситуации с целью оценки ее влияния на Общество и своевременного принятия мер.

Политика Общества в области управления рисками состоит в ограничении принимаемых рисков и эффективном управлении капиталом, в том числе минимизации непредвиденных потерь с учетом приемлемого для участников и руководства соотношения между риском и доходностью вложений. Политика по управлению рисками предусматривает необходимость выявления, оценки, контроля, а также предупреждения либо минимизации негативных последствий различных угроз финансовой стабильности Общества.

Управление рисками направлено на адекватную оценку рисков с учетом особенностей финансово-хозяйственной деятельности Общества. Обществом применяется интегрированный подход к управлению рисками, который обеспечивает полный цикл, а именно: идентификацию, анализ, оценку, планирование и согласование мероприятий по управлению рисками, мониторинг и контроль выполнения мероприятий по снижению рисков до приемлемого уровня по всем типам рисков, присущих сфере деятельности Общества.

В случае возникновения одного или нескольких рисков руководством предпринимаются меры по минимизации негативных последствий.

Таблица 3.18

№ п/п	Наименование риска	Описание риска	Методы воздействия на риск и управления риском	Подверженность риску
1.	Страновые и региональные риски	Политические риски: - геополитические риски (риски международных конфликтов); - политическая нестабильность в регионе (военные конфликты, терроризм, забастовки, введение чрезвычайного положения); - социальные риски Экономические риски: - изменения в проводимой налоговой политике;	В случае наступления указанных событий Общество будет действовать в соответствии с действующим законодательством РФ и исходя из текущей оценки ситуации. Общество не может гарантировать, что действия, направленные на преодоление возникших негативных изменений, смогут привести к исправлению ситуации,	Низкая

№ п/п	Наименование риска	Описание риска	Методы воздействия на риск и управления риском	Подверженность риску
		- изменения в проводимой денежно-кредитной политике государства	поскольку данные риски находятся вне ее контроля	
2	Финансовые риски	Основные риски: - валютный риск; - кредитный риск; - процентный риск; - риск ликвидности; - инфляционный риск.	Основные меры, направленные на противодействие риску: - тщательный анализ финансово-хозяйственной деятельности лизингополучателей до заключения договоров; - постоянный мониторинг деятельности лизингополучателей для целей снижения кредитного риска; - диверсификация источников финансирования; - финансовое планирование; - привлечение источников финансирования с фиксированной ставкой; - оптимизация расчетов с кредиторами. С целью осуществления указанных мер, в Обществе функционируют отдел андеррайтинга, кредитный комитет, финансовый департамент.	Средняя
3	Правовые риски	Риски, связанные с возможными изменениями законодательства и регулирования	Организация осуществляет свою деятельность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации. Основные меры, направленные на противодействие риску: - осуществление постоянного мониторинга изменений федерального законодательства и нормативных правовых актов, регулирующих деятельность Общества. В Обществе существует юридическая служба.	Средняя
4	Риск потери деловой репутации	Риск возникновения убытков в результате уменьшения числа клиентов, неисполнения заключенных договоров вследствие формирования негативного представления о финансовой устойчивости, финансовом положении	Основные меры, направленные на противодействие риску: - постоянный мониторинг показателей деятельности Общества (финансовых и операционных);	Низкая

№ п/п	Наименование риска	Описание риска	Методы воздействия на риск и управления риском	Подверженность риску
		эмитента, качестве его услуг или характере деятельности.	- поддержание Обществом высокого качества оказываемых услуг; - отслеживание и проверка рыночной информации о контрагентах; - контроль источников информации, отслеживание и опровержение ложной информации; - работа по формированию и поддержанию положительной деловой репутации.	
5	Стратегический риск	Риск возникновения у Общества убытков в результате ошибок, допущенных при принятии решений, определяющих стратегию деятельности и развития.	Основные меры, направленные на противодействие риску: - детальная проработка управленческих решений; - регулярный анализ текущей ситуации в отрасли и перспектив развития, действий контрагентов и конкурентов, потребностей клиентов.	Низкая
6	Риски, связанные с хозяйственной деятельностью Организации	Основные риски: - операционный риск; - риск договорных отношений; - имущественный риск	Основные меры, направленные на противодействие риску: В части операционного риска: - автоматизация производственных процессов; - строгое соблюдение регламента работы, который описывает работу всех служб, а также определяет ответственных лиц за выполнение работы. В части риска договорных отношений: - мониторинг законодательства и своевременное отражение изменений в договорных отношениях; В части имущественного риска: - Страхование имущества Общества по рискам повреждения и утраты на весь срок действия договора лизинга, на период транспортировки. - полная ответственность лизингополучателя за	Средняя

№ п/п	Наименование риска	Описание риска	Методы воздействия на риск и управления риском	Подверженность риску
			обеспечение сохранности предмета лизинга.	

В Обществе разработаны и действуют стандарты внутреннего контроля, положение о противодействии коррупции. В соответствии с данными стандартами осуществляются мероприятия по снижению рисков в хозяйственной деятельности, повышению корпоративного поведения и управления, соблюдаются требования законов ФЗ-115 от 07.08.2001 г., ФЗ-273 от 25.12.2008 г.

Общество состоит на учете в Федеральной службе финансового мониторинга, предоставляет информацию о лизинговых сделках в соответствии с требованиями Закона 115-ФЗ "О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма".

3.19. Информация по сегментам

Согласно Положению по бухгалтерскому учету «Информация по сегментам» ПБУ 12/2010, утвержденное приказом Минфина РФ от 08.11.2010 N 143н., операционный сегмент представляет собой компонент деятельности Общества, который вовлечен в коммерческую деятельность, от которой Общество получает прибыль или несет убытки, результаты деятельности которого регулярно анализируются лицом, ответственным за принятие операционных решений при распределении ресурсов между сегментами и при оценке финансовых результатов их деятельности, и в отношении которого доступна финансовая информация.

Деятельность Общества имеет высокую степень интеграции и охватывает один отраслевой сегмент – финансовый лизинг. Активы и обязательства Общества сконцентрированы в Российской Федерации, доходы и чистую прибыль Общества формируют операции, осуществляемые на территории Российской Федерации.

3.20. События после отчетной даты

В феврале 2026 года Обществом был подписан кредитный договор об открытии невозобновляемой кредитной линии с лимитом 300 000 тыс. рублей, сроком возврата до 10.02.2031 года.

Другие событий в период между отчетной датой и датой подписания данной бухгалтерской (финансовой) отчетности, которые могли бы оказать влияние на финансовое состояние, движение денежных средств или результаты деятельности Общества отсутствуют.

3.21. Информация по прекращаемой деятельности

У общества нет ни намерения, ни необходимости в ликвидации, прекращении коммерческой деятельности, либо в поиске защиты от кредиторов в соответствии с законами и правилами. Общество планирует в течение двенадцати месяцев после отчетной даты продолжать непрерывно свою деятельность.

Генеральный директор

27.03.2026г.



Я.Н.Полещук