

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ НЕЗАВИСИМОГО АУДИТОРА

**Участникам
Общества с ограниченной ответственностью
«КОНТРОЛ лизинг»
(ООО «КОНТРОЛ лизинг»)**

Мнение

Мы провели аудит прилагаемой бухгалтерской отчетности **Общества с ограниченной ответственностью «КОНТРОЛ лизинг»** (ОГРН: 1097847051620), состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2025 года, отчета о финансовых результатах за 2025 год, приложений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, в том числе отчета об изменениях капитала и отчета о движении денежных средств за 2025 год, пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, включая основные положения учетной политики.

По нашему мнению, прилагаемая бухгалтерская отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение **ООО «КОНТРОЛ лизинг»** по состоянию на 31 декабря 2025 года, финансовые результаты его деятельности и движение денежных средств за 2025 год в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации.

Основание для выражения мнения

Мы провели аудит в соответствии с Международными стандартами аудита (МСА). Наша ответственность в соответствии с этими стандартами раскрыта в разделе «Ответственность аудитора за аудит бухгалтерской отчетности» настоящего заключения. Мы являемся независимыми по отношению к аудируемому лицу в соответствии с этическими требованиями, принятыми в Российской Федерации, в том числе в Правилах независимости аудиторов и аудиторских организаций и Кодексе профессиональной этики аудиторов, включая требования независимости, применимыми к аудиту бухгалтерской отчетности, и нами выполнены прочие этические обязанности в соответствии с этими требованиями. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения.

Ключевые вопросы аудита

Ключевые вопросы аудита – это вопросы, которые, согласно нашему профессиональному суждению, являлись наиболее значимыми для нашего аудита бухгалтерской отчетности за текущий период. Эти вопросы были рассмотрены в контексте

нашего аудита бухгалтерской отчетности в целом и при формировании нашего мнения об этой отчетности, и мы не выражаем отдельного мнения об этих вопросах.

Биржевые облигации и займы

Вопросы выпуска облигаций и привлечение кредитов являются одними из наиболее значимых для аудита в связи со значительным объемом размещаемых облигаций и привлекаемых кредитов.

Информация о заемных обязательствах раскрыта в стр.1410, стр. 1510 Бухгалтерского баланса, п. 2 и п. 8 Пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 год.

Наши аудиторские процедуры включали:

- на выборочной основе проведена проверка размещаемых облигаций и привлекаемых кредитов;
- проведена проверка полноты признания расходов в виде начисления и уплаты процентов;
- проанализированы и протестированы облигации и привлекаемые кредиты на предмет отражения их в составе долгосрочных и краткосрочных;
- проверен порядок составления отчета о движении денежных средств и достаточность раскрытий, сделанных организацией в бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Дебиторская задолженность

По нашему мнению, признание и оценка суммы дебиторской задолженности и создание резервов по сомнительным долгам являлись одними из наиболее значимых вопросов аудита в связи с их существенной величиной.

Мы относим данный вопрос к ключевым вопросам для нашего аудита в связи с существенной величиной дебиторской задолженности.

Информация о заемных обязательствах раскрыта в стр.1190 и стр.1230 Бухгалтерского баланса, п. 7 Пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 год.

Наши аудиторские процедуры включали:

- анализ объективности и последовательности применяемых расчетных оценок и допущений руководства.
- проанализированы условия возникновения дебиторской задолженности,
- проведены процедуры по оценке полноты и своевременности отражения в бухгалтерском учете и отчетности дебиторской задолженности и порядка создания резервов по сомнительным долгам.

Раскрытие информации в отчетности арендодателем (лизингодателем)

Информация о чистых инвестициях в финансовую аренду (лизинг) и анализе ликвидности предоставлена в п. 2.12 и п. 7 Пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 год.

Раскрытие информации о чистых инвестициях в финансовую аренду (лизинг) и анализ ликвидности общества в соотношении будущих поступлений минимальных арендных платежей и выплат по кредитам и займам является одним из наиболее значимых для нашего аудита в связи с тем, что бизнес Общества главным образом основан на заимствовании денежных средств и предоставлении финансирования третьим лицам путем организации лизинговых сделок. Соответственно, демонстрация будущего финансового положения и результатов деятельности зависит в существенной степени от

клиентов Общества и соотношения поступлений денежных средств от клиентов и выплат банкам и прочим займодавцам.

Мы протестировали информацию о чистых инвестициях в финансовую аренду (лизинг), альтернативно собрали данные по ожидаемым денежным потокам по будущим периодам, в том числе по поступлению будущих минимальных арендных платежей, проанализировали соответствие раскрытой Обществом информации о структуре чистых инвестиций в финансовую аренду (лизинг) по категориям предоставляемых в финансовую аренду (лизинг) активов по категориям лизингополучателей, провели пересчет анализа ликвидности по срокам.

Важные обстоятельства

Мы обращаем внимание на раздел 2.10 Пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах ООО «КОНТРОЛ лизинг» за 2025 год, в котором раскрыта информация о том, что в Бухгалтерском балансе и Отчете о финансовых результатах ООО «КОНТРОЛ лизинг» за 2025 год в качестве сопоставимых показателей за 2024 год отражены скорректированные данные в связи с переходом на ФСБУ 4/023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность».

Мы не выражаем модифицированного мнения в связи с этим обстоятельством.

Прочая информация

Руководство несет ответственность за прочую информацию. Прочая информация включает информацию, содержащуюся в отчете ООО «КОНТРОЛ лизинг», но не включает бухгалтерскую отчетность и наше аудиторское заключение о ней.

Наше мнение о бухгалтерской отчетности не распространяется на прочую информацию, и мы не предоставляем вывода, обеспечивающего в какой-либо форме уверенность в отношении данной информации.

В связи с проведением нами аудита бухгалтерской отчетности наша обязанность заключается в ознакомлении с прочей информацией и рассмотрении вопроса о том, имеются ли существенные несоответствия между прочей информацией и бухгалтерской отчетностью или нашими знаниями, полученными в ходе аудита, и не содержит ли прочая информация иных возможных существенных искажений. Если на основании проведенной нами работы мы приходим к выводу о том, что такая прочая информация содержит существенное искажение, мы обязаны сообщить об этом факте. Мы не выявили никаких фактов, которые необходимо отразить в нашем заключении.

Ответственность руководства и лиц, отвечающих за корпоративное управление, за бухгалтерскую отчетность

Руководство ООО «КОНТРОЛ лизинг» несет ответственность за подготовку и достоверное представление указанной бухгалтерской отчетности в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации, и за систему внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для подготовки бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

При подготовке бухгалтерской отчетности руководство несет ответственность за оценку способности ООО «КОНТРОЛ лизинг» продолжать непрерывно свою

деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, и за составление отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать аудируемое лицо, прекратить его деятельность или когда у руководства отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Лица, отвечающие за корпоративное управление, несут ответственность за надзор за подготовкой бухгалтерской отчетности ООО «КОНТРОЛ-лизинг».

Ответственность аудитора за аудит бухгалтерской отчетности

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что бухгалтерская отчетность не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок, и в составлении аудиторского заключения, содержащего наше мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с МСА, всегда выявляет существенные искажения при их наличии. Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой бухгалтерской отчетности.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с МСА, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы:

а) выявляем и оцениваем риски существенного искажения бухгалтерской отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок; разрабатываем и проводим аудиторские процедуры в ответ на эти риски; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения. Риск необнаружения существенного искажения в результате недобросовестных действий выше, чем риск необнаружения существенного искажения в результате ошибки, так как недобросовестные действия могут включать сговор, подлог, умышленный пропуск, искаженное представление информации или действия в обход системы внутреннего контроля;

б) получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля аудируемого лица;

в) оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики, обоснованность оценочных значений, рассчитанных руководством аудируемого лица, и соответствующего раскрытия информации;

г) делаем вывод о правомерности применения руководством аудируемого лица допущения о непрерывности деятельности, а на основании полученных аудиторских доказательств – вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность. Если мы приходим к выводу о наличии существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в нашем аудиторском заключении к соответствующему раскрытию информации в бухгалтерской отчетности или, если такое раскрытие информации является

ненадлежащим, модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты нашего аудиторского заключения. Однако будущие события или условия могут привести к тому, что аудируемое лицо утратит способность продолжать непрерывно свою деятельность;

д) проводим оценку представления бухгалтерской отчетности в целом, ее структуры и содержания, включая раскрытие информации, а также того, представляет ли бухгалтерская отчетность лежащие в ее основе операции и события так, чтобы было обеспечено их достоверное представление.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с лицами, отвечающими за корпоративное управление ООО «КОНТРОЛ лизинг», доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита, а также о существенных замечаниях по результатам аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в процессе аудита.

Мы также предоставляем лицам, отвечающим за корпоративное управление, заявление, в котором указывается, что мы соблюдали все соответствующие этические требования в отношении независимости и информировали этих лиц обо всех взаимоотношениях и прочих вопросах, которые можно обоснованно считать оказывающими влияние на независимость аудитора, а в необходимых случаях - о соответствующих мерах предосторожности.

Из тех вопросов, которые мы довели до сведения лиц, отвечающих за корпоративное управление, мы определяем вопросы, которые были наиболее значимыми для аудита бухгалтерской отчетности за текущий период и, следовательно, являются ключевыми вопросами аудита. Мы описываем эти вопросы в нашем аудиторском заключении, кроме случаев, когда публичное раскрытие информации об этих вопросах запрещено законом или нормативным актом или когда в крайне редких случаях мы приходим к выводу о том, что информация о каком-либо вопросе не должна быть сообщена в нашем заключении, так как можно обоснованно предположить, что отрицательные последствия сообщения такой информации превысят общественно значимую пользу от ее сообщения.

От имени ООО «ПРОМ-ИНВЕСТ-АУДИТ»

Представитель по Доверенности

№ 2 (12.01.2026 года – 31.12.2026 года);

Руководитель аудита, по результатам которого
составлено аудиторское заключение,

Балашов Глеб Сергеевич

ОРНЗ 21606050766

Аудиторская организация:

ООО «ПРОМ-ИНВЕСТ-АУДИТ»

ОГРН 1027801534793

194223, город Санкт-Петербург,
ул. Курчатова, д. 9 стр. 2, офис 253

Член саморегулируемой организации аудиторов

Ассоциация «Содружество».

ОРНЗ 11606050170

«30» апреля 2026 года



Бухгалтерская отчетность за 2025 г.

Организация: Общество с ограниченной ответственностью "КОНТРОЛ лизинг"
Идентификационный номер налогоплательщика
Организационно-правовая форма Общества с ограниченной ответственностью
Форма собственности Частная собственность

по ОКПО
ИНН
по ОКОПФ
по ОКФС

89135997
7805485840
12300
18

Адрес в пределах места нахождения
115088, Город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Печатники, проезд 3-й Угрешский, д. 6,
стр. 5

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ☒ ДА ☐ НЕТ

Наименование аудиторской организации, проводившей обязательный аудит
ООО "ПРОМ-ИНВЕСТ-АУДИТ"

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации

ИНН
ОГРН

7802090019
1027801534793

Бухгалтерская отчетность подлежит утверждению ☒ ДА ☐ НЕТ

Наименование органа, утверждающего бухгалтерскую отчетность
Общее собрание участников Общества

Бухгалтерский баланс на 31 декабря 2025 г.

Форма по ОКУД
Отчетная дата
(число, месяц, год)

Коды		
0710001		
31	12	2025
89135997		
384		

Организация: Общество с ограниченной ответственностью "КОНТРОЛ лизинг"
Единица измерения тыс. руб.

по ОКПО
по ОКЕИ

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
	АКТИВ				
	I. Внеоборотные активы				
3	Нематериальные активы	1110	1 919	2 162	2 405
4	Основные средства	1150	137 198	135 727	183 836
	Инвестиционная недвижимость	1160	-	-	-
4	Доходные вложения	1160	4 678 913	8 246 594	862 055
5	Финансовые вложения	1170	5	5	5
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
2.7	Прочие внеоборотные активы	1190	15 811 461	23 960 998	27 483 819
	Итого по разделу I	1100	20 629 496	32 345 486	28 532 120
	II. Оборотные активы				
6	Запасы	1210	2 114 557	74 521	86 859
	Долгосрочные активы к продаже	1215	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	557 905
	НДС, начисленный по отгрузке	1220	-	-	-
7	Дебиторская задолженность	1230	16 595 687	15 306 745	15 715 861
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
12.5	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	224 117	263 538	286 335
2.7	Прочие оборотные активы	1260	318 787	632 510	339 000
	Итого по разделу II	1200	19 253 148	16 277 314	16 985 960
	БАЛАНС	1600	39 882 644	48 622 800	45 518 080

ООО "ПРОМ-ИНВЕСТ-АУДИТ"
ПРОВЕРЕНО

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
	ПАССИВ				
	III. Капитал				
1	Уставный капитал	1310	491 500	491 500	492 615
	в том числе:				
	УК до регистрации		-	-	1 115
	Собственные акции, принадлежащие обществу, задолженность акционеров по оплате акций	1320	-	-	-
	Накопленная дооценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
1	Добавочный капитал (без накопленной дооценки)	1350	221 114	221 114	221 114
	Резервный капитал	1360	-	-	-
1	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	1 645 674	1 590 101	1 507 259
	Итого по разделу III	1300	2 358 288	2 302 715	2 220 988
	IV. Долгосрочные обязательства				
2.3	Заемные средства	1410	19 826 850	26 317 851	26 735 926
2.4	Отложенные налоговые обязательства	1420	726 268	660 653	631 296
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
8	Прочие долгосрочные обязательства	1450	470 408	219 457	444 047
	Итого по разделу IV	1400	21 023 526	27 197 961	27 811 269
	V. Краткосрочные обязательства				
2.3	Заемные средства	1510	11 533 764	11 920 763	12 179 783
8	Кредиторская задолженность	1520	4 884 339	7 119 041	3 189 796
8	Обязательство по аренде	1520	61 068	43 395	54 197
8	Оценочные обязательства	1540	21 659	38 925	62 047
	Прочие краткосрочные обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	16 500 830	19 122 124	15 485 823
	БАЛАНС	1700	39 882 644	48 622 800	45 518 080

Генеральный директор
(наименование должности)



Жарницкий Михаил Яковлевич
(расшифровка подписи)

31 марта 2026 г.

**Отчет о финансовых результатах
за 2025 г.**

Форма по ОКУД			Коды		
Отчетная дата			0710002		
(число, месяц, год)			31	12	2025
по ОКПО			89135997		
по ОКЕИ			384		

Организация: Общество с ограниченной ответственностью "КОНТРОЛ лизинг"
 Единица измерения тыс. руб.

Пояснения	Наименование показателя	Код	За 2025 г.	За 2024 г.
12.1	Выручка	2110	18 776 932	10 253 745
10.1	Себестоимость продаж	2120	(8 887 287)	(994 117)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	9 889 645	9 259 628
	Коммерческие расходы	2210	-	-
10.2	Управленческие расходы	2220	(784 182)	(937 873)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	9 105 463	8 321 755
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
12.2	Проценты к получению	2320	39 115	12 465
12.2	Проценты к уплате	2330	(8 739 057)	(7 386 812)
12.2	Прочие доходы	2340	1 120 784	675 061
12.2	Прочие расходы	2350	(1 405 117)	(1 509 177)
	Прибыль (убыток) от продолжающейся деятельности до налогообложения	2300	121 188	113 292
2.5	Налог на прибыль организаций	2410	(65 615)	(30 450)
	в том числе:			
2.5	текущий налог на прибыль организаций	2411	-	(1 093)
2.5	отложенный налог на прибыль организаций	2412	(65 615)	(29 357)
	Прибыль (убыток) от прекращаемой деятельности (за вычетом относящегося к ней налога на прибыль организаций)	2420	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	55 573	82 842

Пояснения	Наименование показателя	Код	За 2025 г.	За 2024 г.
	Результат переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	2510	-	-
	Результат прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	2520	-	-
	Налог на прибыль организаций, относящийся к результатам переоценки внеоборотных активов и прочих операций, не включаемых в чистую прибыль (убыток)	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат	2500	55 573	82 842
	Базовая прибыль (убыток) на акцию, руб. коп.	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию, руб. коп.	2910	-	-

Генеральный директор

(наименование должности)

(подпись)

Жарницкий Михаил Яковлевич

(расшифровка подписи)

31 марта 2026 г.



Отчет об изменениях капитала
за 2025 г.

Коды		
0710004		
31	12	2025
89135997		
384		

Форма по ОКУД

Отчетная дата

(число, месяц, год)

по ОКПО

по ОКЕИ

Организация: Общество с ограниченной ответственностью "КОНТРОЛ ЛИНЗ"
Единица измерения: Тys. Pys.

Пояснения	Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, принадлежащие обществу, задолженность акционеров по оплате акций	Накопленная переоценка внеоборотных активов	Добавочный капитал (без накопленной переоценки)	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
	На 31 декабря 2023 г.	3100	492 615	-	-	221 114	-	1 507 259	2 220 988
	Корректировка в связи с:								
	изменением учетной политики	3110	-	-	-	-	-	-	-
	исправлением ошибок	3120	-	-	-	-	-	-	-
	На 31 декабря 2023 г. после корректировки	3101	492 615	-	-	221 114	-	1 507 259	2 220 988

Пояснения	Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, принадлежащие обществу, задолженность акционеров по оплате акций	Накопленная доля в внеоборотных активах	Добавочный капитал (без накопленной доли)	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
	За 2024 г.								
	Чистая прибыль (убыток)	3211	-	-	-	-	-	82 842	82 842
	Переоценка внеоборотных активов	3212	-	-	-	-	-	-	-
	Дивиденды	3227	-	-	-	-	-	-	-
	Иные изменения за счет операций с собственными (за исключением дивидендов) - всего	3230	-	-	-	-	-	-	-
	Реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-	-
	Иные изменения - всего	3240	(1 115)	-	-	-	-	-	(1 115)
1	На 31 декабря 2024 г.	3250	491 500	-	-	221 114	-	1 590 101	2 302 715
1	На 31 декабря 2024 г.	3200	491 500	-	-	221 114	-	1 590 101	2 302 715
	Корректировка в связи с:								
	изменением учетной политики	3210	-	-	-	-	-	-	-
	исправлением ошибок	3220	-	-	-	-	-	-	-
1	На 31 декабря 2024 г. после корректировки	3201	491 500	-	-	221 114	-	1 590 101	2 302 715

Пояснения	Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, принадлежащие обществу, задолженность акционеров по оплате акций	Накопленная дооценка внеоборотных активов	Добавочный капитал (без накопленной дооценки)	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
	За 2025 г.								
	Чистая прибыль (убыток)	3311	-	-	-	-	-	55 573	55 573
	Переоценка внеоборотных активов	3312	-	-	-	-	-	-	-
	Дивиденды	3327	-	-	-	-	-	-	-
	Иные изменения за счет операций с собственниками (за исключением дивидендов) - всего	3330	-	-	-	-	-	-	-
	Реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-	-
	Иные изменения - всего	3340	-	-	-	-	-	-	-
1	На 31 декабря 2025г.	3300	481 500	-	-	221 114	-	1 645 674	2 358 288

Генеральный директор

(подпись)

Жарницкий Михаил Яковлевич

(расшифровка подписи)

31 марта 2026 г.



ООО «ПРОМ-ИНВЕСТ-АУДИТ»
ПРОВЕРЕНО

**Отчет о движении денежных средств
за 2025 г.**

Коды		
0710005		
31	12	2025
89135997		
384		

Организация: Общество с ограниченной ответственностью "КОНТРОЛ лизинг"
 Единица измерения тыс. руб.

Форма по ОКУД
 Отчетная дата
 (число, месяц, год)
 по ОКПО
 по ОКЕИ

Пояснения	Наименование показателя	Код	За 2025 г.	За 2024 г.
	Денежные потоки от текущих операций			
	Поступления - всего	4110	14 448 392	14 139 835
	в том числе:			
	от продажи продукции, товаров, выполнения работ, оказания услуг	4111	12 434 472	9 221 850
	арендных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
	от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
	процентов по дебиторской задолженности покупателей	4114	-	-
12.5	прочие поступления	4119	2 013 920	4 917 985
	Платежи - всего	4120	(19 197 729)	(12 148 513)
	в том числе:			
	поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, выполненные работы, оказанные услуги	4121	(7 214 107)	(1 535 002)
	в связи с оплатой труда работников	4122	(395 933)	(614 114)
	процентов по долговым обязательствам	4123	(7 555 379)	(7 723 471)
	налога на прибыль организаций	4124	-	(10 220)
12.5	прочие платежи	4129	(4 032 310)	(2 265 806)
	Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	(4 749 337)	1 991 222

Пояснения	Наименование показателя	Код	За 2025 г.	За 2024 г.
	Денежные потоки от инвестиционных операций			
	Поступления - всего	4210	16 671 150	10 035 592
	в том числе:			
	от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	16 632 099	10 023 269
	от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
	от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-
	дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	39 051	12 323
	прочие поступления	4219	-	-
	Платежи - всего	4220	(4 535 046)	(9 978 336)
	в том числе:			
	в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(4 535 046)	(9 978 336)
	в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	-	-
	в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	-	-
	процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	-	-
	прочие платежи	4229	-	-
	Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	12 136 104	57 256
	Денежные потоки от финансовых операций			
	Поступления - всего	4310	4 433 938	11 531 287
	в том числе:			
	получение кредитов и займов	4311	4 433 938	11 531 287
	денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
	от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
	от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг	4314	-	-
	прочие поступления	4319	-	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	За 2025 г.	За 2024 г.
	Платежи - всего	4320	(11 860 126)	(13 502 562)
	в том числе:			
	собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	-	-
	на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	-	-
	в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(11 767 961)	(13 527 733)
12.5	перевод в дебиторскую задолженность		(11 438)	-
	прочие платежи	4329	(60 727)	(74 829)
	Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	(7 426 188)	(2 071 275)
	Сальдо денежных потоков за период	4400	(39 421)	(22 797)
	Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало периода	4450	263 538	266 335
12.5	Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец периода	4500	224 117	263 538
	Величина влияния изменения курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Генеральный директор

(наименование должности)



(подпись)

Жарницкий Михаил Яковлевич

(расшифровка подписи)

31 марта 2026 г.

**Пояснения к бухгалтерскому балансу и
отчету о финансовых результатах ООО «КОНТРОЛ лизинг» за 2025 год**

Дата подписания годовой бухгалтерской отчетности – 31 марта 2026 года.

1. Общие сведения.

Общество с ограниченной ответственностью «КОНТРОЛ лизинг» (далее – Общество) создано и зарегистрировано 20 февраля 2009 года.

ИНН/КПП/ОГРН Общества 7805485840/772301001/1097847051620.

Адрес в Российской Федерации: 115088, РФ, г. Москва, вн. тер. г. муниципальный округ Печатники, проезд 3-й Угрешский, д. 6, стр. 5.

Обособленное подразделение: 125009, г. Москва, Большой Гнезниковский пер., д. 1, стр. 2.

Обособленное подразделение: 107078, Москва г, ул. Каланчевская, д. 15А, этаж 4, ком. 28.

Обособленное подразделение: 426008, г. Ижевск, ул. Пушкинская, д.268.

Обособленное подразделение: 196210, г. Санкт-Петербург, ул. Стартовая, д. 8, литер А, офис 511.

Обособленное подразделение: 190020, г. Санкт-Петербург, ул. 10-я Красноармейская, д. 22, литер А.

Обособленное подразделение: 143903, Московская область, г. Балашиха, Мещёра ул., д. 10, пом. 25 (открыто 08.09.2025).

Общество имеет филиал на территории Республики Казахстан. Филиал создан на основании решения участников Общества от 28 октября 2019 года (Протокол ВОСУ № 47 от 28 октября 2019 года) в целях представления интересов Общества на территории Республики Казахстан, а также осуществления коммерческой деятельности с целью извлечения прибыли на территории Республики Казахстан и за его пределами. Адрес филиала: 050060, Республика Казахстан, город Алматы, ул. Гагарина, д. 196А. Филиал на отдельный баланс не выделен.

Формат представления числовых показателей бухгалтерской отчетности – код по ОКЕИ 384 (в тысячах рублей).

Бухгалтерская отчетность ООО «КОНТРОЛ лизинг» сформирована исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности.

Официальный курс иностранной валюты на отчетную дату (31.12.2025г) – 78,2267 рубля за 1 доллар США; 92,0938 рублей за 1 Евро; 15,4978 рублей за 100 Казахстанских тенге.

Официальный курс иностранной валюты на 31.12.2024г – 101,6797 рубля за 1 доллар США; 106,1028 рублей за 1 Евро; 19,4860 рублей за 100 Казахстанских тенге.

Общество является коммерческой организацией, основной целью деятельности которой является получение прибыли.

Органами управления Общества являются:

- Общее собрание участников;
- Совет директоров действовал до 30.04.2025;
- Генеральный директор.

Руководитель Общества - Жарницкий Михаил Яковлевич, должность - Генеральный директор, назначен решением собрания участников Общества от 09 декабря 2016 г. (Протокол внеочередного Общего собрания участников Общества № 21 от 09 декабря 2016 г.) с 13 декабря 2016 г. сроком на 1 год. О чем внесена запись в ЕГРЮЛ от 31.01.2017. Жарницкий Михаил Яковлевич ежегодно переизбирался Общим собранием участников сроком на 1 год. Жарницкий Михаил Яковлевич переизбран Общим собранием участников 22 ноября 2024 г. (Протокол внеочередного общего собрания участников Общества № 123 от 22.11.2024 г.) с 13 декабря 2024 года сроком на 3 года.

Главный бухгалтер Общества – Никонорова Наталья Сергеевна.

Общество является владельцем 25% уставного капитала ООО «КОНТРОЛ лизинг А», ИНН 7802798796, КПП 781001001 в сумме 5 тыс. руб.

Среднесписочная численность за отчетный период 106 человек (за 2024 год – 154 чел.)

Численность работающих на отчетную дату: 176 человек (на 31.12.2024 – 169 чел.)

В 2021 году проведена специальная оценка условий труда - рабочих мест 146, работников 149. Установлен класс условий труда на рабочих местах – 2 (допустимые условия труда) и для водителей установлен класс - 3.1 (вредные условия труда).

ОБЩЕСТВО
ПРОВЕРЕНО

оценка условий труда не проводилась.

Размер зарегистрированного уставного капитала Общества на 31.12.2025 составляет 491 500 тыс. руб. (на 31.12.2024 - 491 500 тыс. руб.) Уставный капитал полностью оплачен.

Добавочный капитал Общества на 31.12.2025 г. составил 221 114 тыс. руб. (на 31.12.2024г. составил 221 114 тыс. руб.)

Основные виды деятельности Общества:

Финансовый лизинг. ОКВЭД 64.91 Деятельность по финансовой аренде лизингу/сублизингу. Имущество, предоставляемое в лизинг, представляет собой легковые автомобили, легкий коммерческий транспорт, спецтехнику.

Аренда. ОКВЭД 77.11 Аренда и лизинг легковых автомобилей и легких автотранспортных средств.

Грузовой автотранспорт. ОКВЭД 49.41 Деятельность автомобильного грузового транспорта.

Решения, по итогам рассмотрения годовой бухгалтерской отчетности за 2025 год и распределения чистой прибыли не принимались. Нераспределенная прибыль на 31.12.2025 составила 1 645 674 тыс. руб. (на 31.12.2024 – 1 590 101 тыс. руб.)

Совет директоров Общества.

На очередном общем собрании участников Общества (Протокол ВОСУ № 134 от 30.04.2025 г.) новый состав Совета директоров Общества не избран.

Вопросы, отнесенные к компетенции Совета директоров, переданы на рассмотрение Общего собрания участников, в соответствии с Уставом.

Информация об аудиторе Общества.

Наименование: ООО «ПРОМ-ИНВЕСТ-АУДИТ», ОГРН: 1027801534793

Россия, 194021, Санкт-Петербург, Курчатова, 9, стр. 2, офис 253.

Член саморегулируемой организации аудиторов Ассоциация «Содружество».

ОРНЗ: 11606050170.

Вознаграждение аудитора за услуги по проведению независимой аудиторской проверки годовой бухгалтерской отчетности за период деятельности с 1 января по 31 декабря 2025 года составило 982 тыс. руб. (за период с 1 января по 31 декабря 2024 года - 850 тыс. руб.).

2. Сведения об учетной политике.

Настоящая бухгалтерская отчетность ООО «КОНТРОЛ лизинг» составлена исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности, в частности Федерального закона «О бухгалтерском учете» от 03.12.2011 №402-ФЗ и в соответствии с федеральными и отраслевыми стандартами, а также иных действующих нормативных актов, входящих в систему регулирования бухгалтерского учета и отчетности организаций в Российской Федерации.

Бухгалтерский учет Общества осуществляется бухгалтерией, возглавляемой главным бухгалтером. Для ведения бухгалтерского учета используется программный продукт 1С: Бухгалтерия предприятия, редакция 3.0 БИТ.ФИНАНС 3.1.

Бухгалтерский учет имущества, обязательств и хозяйственных операций ведется балансовым методом с отражением постоянных и временных разниц. Общество применяет ПБУ 18/02 «Учет расчетов по налогу на прибыль организаций», утвержденное приказом Минфина РФ от 19.11.2002 №114н.

Годовая бухгалтерская отчетность подготовлена на основе данных бухгалтерского учета и включает показатели деятельности филиала и обособленных структурных подразделений Общества, не выделенных на отдельный баланс.

Для обобщения информации обо всех видах расчетов с филиалом, в частности расчетов по выделенному имуществу, по взаимному отпуску материальных ценностей, по продаже продукции, работ, услуг, по передаче расходов по обще управленческой деятельности, по оплате труда работникам и т.п., Обществом используется счет 79 «Внутрихозяйственные расчеты».

Данные формируются об активах и обязательствах в целом по организации, включая показатели филиала и всех обособленных подразделений.

2.1. Основные средства и доходные вложения в материальные ценности.

Учет основных средств и доходных вложений ведется на счетах 01 «Основные средства

ООО «ПРОМ-ИНВЕСТ-АУДИТ»

ПРОВЕРЕНО

в организации» и счете 03 «Доходные вложения в материальные ценности».

При признании капитальных вложений, в сумму фактических затрат включаются суммы, уплаченные и (или) подлежащие уплате поставщику (подрядчику) при осуществлении капитальных вложений за вычетом возмещаемых сумм налогов и сборов, с учетом предоставленных всех скидок, уступок, вычетов, премий, льгот, предоставляемых организации, вне зависимости от формы их предоставления.

Оценка основных средств производится по первоначальной стоимости, которая не подлежит изменению, за исключением случаев, предусмотренных ФСБУ 6/2020 «Основные средства».

Для целей бухгалтерского учета объектом основных средств считается актив, характеризующийся одновременно следующими признаками:

- имеет материально-вещественную форму;
- предназначен для использования в ходе обычной деятельности при производстве и (или) продаже продукции (товаров), при выполнении работ или оказании услуг, для охраны окружающей среды, для предоставления за плату во временное пользование, для управленческих нужд;
- предназначен для использования в течение периода более 12 месяцев или обычного операционного цикла, превышающего 12 месяцев;
- способен приносить Обществу экономические выгоды (доход) в будущем.

Актив, удовлетворяющий перечисленным характеристикам, относится к объектам основных средств, если его стоимость превышает 100 000 руб.

Для обеспечения контроля за сохранностью незначительных активов стоимостью до 100 тыс. руб. включительно, их стоимость принимается на забалансовый учет.

Основные средства, которые по их совокупности не могут быть отнесены к незначительным активам, учитываются в порядке, предусмотренном ФСБУ 6/2020, независимо от стоимости отдельных объектов.

Единицей бухгалтерского учета основных средств является инвентарный объект. Инвентарным объектом основных средств признается:

- объект со всеми приспособлениями и принадлежностями;
- или отдельный конструктивно обособленный предмет, предназначенный для выполнения определенных самостоятельных функций;
- или же обособленный комплекс конструктивно сочлененных предметов, представляющих собой единое целое и предназначенный для выполнения определенной работы.

В случае наличия у одного объекта нескольких частей, стоимость и сроки полезного использования которых существенно отличаются, каждая такая часть учитывается как самостоятельный инвентарный объект.

Два показателя стоимости и срока полезного использования считаются существенно отличающимися, если разница между ними составляет не менее 50% от величины большего срока.

Самостоятельными инвентарными объектами признаются также существенные по величине затраты Общества на проведение ремонта, технического осмотра, технического обслуживания объектов основных средств с частотой более 12 месяцев или более обычного операционного цикла, превышающего 12 месяцев.

Величина затрат признается существенной, если она превышает 10% первоначальной стоимости основного средства.

В учете Общество выделяет следующие группы однородных объектов основных средств, объединяющих совокупные объекты основных средств одного вида, объединенных исходя из сходного характера использования: инвестиционная недвижимость, другие группы основных средств.

Виды основных средств: здания, сооружения, машины и оборудование (кроме офисного), офисное оборудование, транспортные средства, производственный и хозяйственный инвентарь, другие виды основных средств.

Инвестиционная недвижимость – это имущество отдельной группы основных средств, в которую включается недвижимость, предназначенная для предоставления за плату во временное пользование и (или) получения доходов от прироста её стоимости.

Аналитический учет основных средств ведется по отдельным инвентарным объектам в разрезе групп (видов) основных средств на счете 01 «Основные средства в организации».

амортизации основных средств ведется на счете 02.01 «Амортизация основных средств». Малоценные основные средства после списания на затраты учитываются на забалансовом счете МЦ04 «Инвентарь и хозяйственные принадлежности в эксплуатации». Объекты основных средств, полученные по договорам аренды, учитываются на забалансовом счете 001 «Арендованные основные средства» в оценке, принятой в договоре аренды, а при ее отсутствии - по рыночной стоимости.

Основные средства принимаются Обществом к бухгалтерскому учету по первоначальной стоимости, которая равна общей сумме связанных с этим объектом капитальных вложений, осуществленных до признания объекта основных средств в бухгалтерском учете.

Фактическими затратами в имущество, полученное безвозмездно, считается справедливая стоимость этого имущества. Справедливая стоимость определяется в порядке, предусмотренном МСФО (IFRS) 13 «Оценка справедливой стоимости».

Начисление амортизации по всем объектам основных средств, за исключением основных средств, которые не подлежат амортизации, производится ежемесячно линейным способом, с первого числа месяца, следующего за месяцем признания объекта основных средств в бухгалтерском учете, и прекращается с первого числа месяца, следующего за месяцем списания этого объекта с бухгалтерского учета. Начисление амортизации линейным способом, производится таким образом, чтобы подлежащая амортизации стоимость объекта основных средств погашалась равномерно в течение всего срока полезного использования этого объекта.

При этом сумма амортизации за отчетный период определяется как отношение разности между балансовой и ликвидационной стоимостью объекта основных средств к величине оставшегося срока полезного использования данного объекта.

Ликвидационной стоимостью объекта основных средств считается величина, которую Общество получило бы в случае выбытия объекта по окончании срока полезного использования, включая стоимость остающихся материальных ценностей, и за вычетом предполагаемых затрат на выбытие.

При определении существенности величины ликвидационной стоимости объекта применяется условие, если ликвидационная стоимость превышает 10% балансовой стоимости объекта, то для расчета амортизации стоимость будет исчисляться как разница между балансовой и ликвидационной стоимостью; если ликвидационная стоимость находится в пределах 10% балансовой стоимости объекта, то её следует принимать равной нулю.

Ликвидационная стоимость объекта основных средств считается равной нулю, если:

- не ожидаются поступления от выбытия объекта основных средств (в том числе от продажи материальных ценностей, остающихся от его выбытия) в конце срока полезного использования;
- ожидаемая к поступлению сумма от выбытия объекта основных средств не является существенной;
- ожидаемая к поступлению сумма от выбытия объекта основных средств не может быть определена.

Срок полезного использования, ликвидационная стоимость и способ начисления амортизации (далее – элементы амортизации) объекта основных средств определяются при признании этого объекта в бухгалтерском учете.

Элементы амортизации объекта основных средств подлежат проверке в конце каждого отчетного года, а также при наступлении событий, свидетельствующих о возможном изменении применяемых элементов амортизации.

Срок полезного использования определяется комиссией при вводе объекта в эксплуатацию, исходя из определения периода, в течение которого использование объекта основных средств будет приносить экономические выгоды (доход) организации. Срок полезного использования определяется по каждому объекту основных средств, исходя из нормативно-правовых и других ограничений использования объекта, указанных в технических документах объекта.

Амортизация по приобретенным основным средствам, бывшим в употреблении, начисляется исходя из оставшегося срока службы основных средств. В случае, если срок службы основного средства достиг нормативного срока полезной эксплуатации, срок возможного использования определяется комиссией, определенной приказом Генерального директора.

Активы, которые удовлетворяют условиям определения основных средств и – стоимость

которых за единицу не превышает 100 000 руб. включительно, в бухгалтерском учете и бухгалтерской отчетности могут учитываться в составе материально-производственных запасов на субсчетах к счету 10 «Материалы», если комиссия не принимает решение об отнесении данных объектов к основным средствам.

По имуществу, находящемуся на балансе организации, действует срок полезного использования, установленный комиссией (Председатель комиссии – Главный бухгалтер, член комиссии – Заместитель главного бухгалтера) с учетом периода, в течение которого данное имущество приносит доход организации. Установленный срок полезного использования утверждается Генеральным директором и отражается в акте о приемке-передаче (ОС-1, ОС-1а, ОС-1б).

Общество проверяет основные средства и капитальные вложения на обесценение в порядке, установленном Международным стандартом финансовой отчетности (IAS) 36 «Обесценение активов», и учитывает изменение их балансовой стоимости вследствие обесценения на конец отчетного года в составе прочих расходов.

Признаки обесценения:

- значительно снизилась рыночная стоимость актива;
- произошли изменения в отрасли, где организация осуществляет основную деятельность;
- повысились процентные ставки, на основании которых рассчитывались ставки дисконтирования и ценность использования актива;
- имущество морально устарело или испорчено;
- актив не используется планируется прекратить или реструктурировать деятельность, в которой применялся актив;
- организация оценивает экономическую эффективность использования актива как ухудшающуюся по сравнению с ранее имевшимися планами.

Определяется возмещаемая стоимость основного средства (выгода от продажи актива) – справедливая стоимость основного средства за вычетом затрат на выбытие.

Проценты по заемным средствам, которые направлены на покупку не инвестиционных активов, списываются в расходы одновременно - в том периоде, когда они начислены. Имущество, подготовка которого к предполагаемому использованию требует длительного времени (более одного календарного месяца), существенных расходов на приобретение, сооружение и (или) изготовление и которое впоследствии будет принято к бухгалтерскому учету в качестве основных средств, нематериальных активов или иных внеоборотных активов, считается инвестиционным активом. Проценты по заемным средствам, направленным на покупку инвестиционных активов, увеличивают стоимость активов.

Методика ведения бухгалтерского и налогового учета в программном продукте 1С отражает порядок учета на счетах бухгалтерского учета основных средств в лизинге на балансе лизингодателя, на балансе лизингополучателя, учет основных средств, переданных в аренду.

Общество арендовало в 2025 году помещения по следующим адресам:

196210, г. Санкт-Петербург, ул. Стартовая, дом 8, литер А, офис 511 (срок договора аренды до 31.10.2026г. с преимущественным правом заключить договор на новый срок аренды).

196210, г. Санкт-Петербург, ул. Стартовая, дом 8, литер А, складское помещение (срок договора аренды до 02.06.2026г. с преимущественным правом заключить договор на новый срок аренды).

140152, Московская область, Раменский р-н, с.п. Кузнецовское, д. Кузнецово, ул. Центральная, уч.2 (срок договора аренды до 30.06.2026г. с преимущественным правом заключить договор на новый срок аренды).

143903, Московская область, г. Балашиха, Мещёра ул., д. 10, пом. 25 (срок аренды до 05.08.2026 с преимущественным правом заключить договор на новый срок аренды).

107078, г. Москва, ул. Каланчевская, д. 15а, км. 28 (срок договора аренды до 31.03.2026г.).

125009, г. Москва, пер. Большой Гнезниковский, д. 1, стр. 2, 1 этаж (срок договора аренды до 30.09.2026г. с преимущественным правом заключить договор на новый срок аренды).

125009, г. Москва, пер. Большой Гнезниковский, д. 1, стр. 2, 2 этаж (срок договора аренды до 30.06.2028г. с преимущественным правом заключить договор на новый срок аренды).

115088, г. Москва, ул. Южнопортовая, д. 7, стр. 7, эт. а4, пом. 7 этаж (срок договора аренды до 09.05.2025г.).

ООО «ПРОМ-ИНВЕСТ-АУДИТ»

ПРОВЕРЕНО

115088, г. Москва, 3-й, Угрешский проезд, 6, строение 5 (срок договора аренды до 31.01.2027 г.).
 426008, г. Ижевск, улица Пушкинская, 268 (срок договора аренды до 31.08.2026г. с преимущественным правом заключить договор на новый срок аренды).
 190020, г. Санкт-Петербург, ул. 10-я Красноармейская, д. 22, лит. А, пом. 1-Н, 1 этаж (срок договора аренды до 29.06.2027г. с преимущественным правом заключить договор на новый срок аренды).
 Помещения арендуются без права выкупа.

тыс. руб.

Помещение по адресу	Дебиторская задолженность на 31.12.2025	Кредиторская задолженность на 31.12.2025	Дебиторская задолженность на 31.12.2024	Кредиторская задолженность на 31.12.2024
г. Санкт-Петербург	356	5 360	649	5 639
г. Москва	11 664	109 634	9 985	143 061
г. Ижевск	100	834	100	1 569
Московская область	54	130	-	108
ИТОГО	12 174	115 958	10 734	150 377

Дебиторская задолженность на 31.12.2025 представляет собой авансовый платеж на следующий месяц аренды, а также обеспечительный платеж (авансы выданные), который будет зачтен в последний месяц действия договора аренды помещения в счет оплаты за пользование помещением. Кредиторская задолженность на 31.12.2025 г. представляет собой стоимость будущих арендных платежей, уменьшенных на процентные расходы и НДС. Кредиторская задолженность на 31.12.2025 г. представляет собой арендные обязательства Общества по договорам аренды помещения.

2.2. Нематериальные активы.

Учет НМА ведется в соответствии с ФСБУ 14/2022 "Нематериальные активы", утвержденным Приказом Минфина России от 30.05.2022 N 86н, на счете 04 «Нематериальные активы».

Актив, удовлетворяющий условиям п. 4 ФСБУ 14/2022, относится к объектам НМА, если его стоимость более 50 тыс. руб. Если его стоимость не превышает установленного лимита, то согласно п. 7 ФСБУ 14/2022 актив не признается НМА, а капитальные вложения на приобретение, создание такого актива отражаются в составе расходов периода, в котором они завершены.

Первоначальная стоимость НМА является сумма, исчисленная в денежном выражении, равная величине оплаты в денежной форме, уплаченная Обществом при приобретении, создании актива.

Определение срока полезного использования нематериального актива производится исходя из ожидаемого срока его использования, в течение которого Общество может получать экономические выгоды (доход).

Амортизация по НМА начисляется линейным способом. Переоценка НМА Обществом не производится.

2.3. Облигации, займы и кредиты полученные.

Проценты, связанные с получением и использованием облигаций, займов и кредитов, привлеченных для финансирования лизинговых операций, признаются расходами того отчетного периода, в котором произведены, и учитываются по дебету счета 91.02 «Прочие расходы».

Общество учитывает облигации, кредиты и займы, полученные на срок не более 12 месяцев, на счете 66 «Расчеты по краткосрочным кредитам и займам». Кредиты, облигации и займы, полученные на срок более 12 месяцев, учитываются на счете 67 «Расчеты по долгосрочным кредитам и займам».

Дополнительные расходы по займам и кредитам включаются равномерно в состав прочих расходов в течение срока действия займа, кредитного договора.

тыс. руб.

Краткосрочные кредиты и займы	Дата погашения	Основной долг на 31.12.2025	Задолженность по % на 31.12.2025
АТБ БАНК ООО	Май 2026	442	0
КАМКОМБАНК ООО	Март 2026	403	21

ООО «ПРОМ-ИНВЕСТ-АУДИТ»
 ПРОВЕРЕНО

ТАВРИЧЕСКИЙ БАНК АО	Март 2026	465	0
ИТОГО		1 310	7
Долгосрочные кредиты, займы, облигации	Дата погашения	Основной долг на 31.12.2025	Задолженность по %% на 31.12.2025
АБ РОССИЯ АО	Октябрь 2029	2 051 254	
АК БАРС БАНК ПАО	Ноябрь 2030	137 849	4 134
АКБ «АБСОЛЮТ БАНК» (ПАО)	Февраль 2027	119 499	2 375
ГАЗЭНЕРГОБАНК АО	Июнь 2027	6 975	12
АО «АЛЬФА-БАНК»	Июль 2028	251 012	813
КБ РУСНАРБАНК АО	Январь 2031	373 141	
АО БАНК ИНГО	Май 2029	146 193	
АТБ БАНК ООО	Ноябрь 2030	194 721	
БАНК ФИНСЕРВИС АО	Июль 2026	319 130	
КАМКОМБАНК ООО	Декабрь 2040	318 667	5 263
БКС БАНК АО	Декабрь 2028	144 052	2 292
МСП Банк	Апрель 2031	228 070	4 030
МЕТАЛЛИНВЕСТБАНК ПАО АКБ	Март 2030	925 434	7 262
ФИЛИАЛ ГЕНБАНК В Г. МОСКВЕ АО	Март 2032	307 934	
НС БАНК АО	Август 2028	11 749	
ПАО СБЕРБАНК	Август 2031	13 825 112	897 504
ПАО МОСОБЛБАНК	Декабрь 2029	1 516 667	
ПАО ПРОМСВЯЗЬБАНК	Сентябрь 2032	4 274 797	
ТАВРИЧЕСКИЙ БАНК (АО)	Апрель 2030	504 805	
ТКБ БАНК ПАО	Июнь 2035	946 162	
ФИЛИАЛ ББР БАНКА (АО)	Февраль 2031	1 014 181	
АКБ «Инвестторгбанк» (ПАО) (Банк ТКБ)	Сентябрь 2029	1 152 308	
НКО АО НРД	Август 2028	1 665 900	
ИТОГО		30 435 612	923 685
Краткосрочная часть долгосрочных кредитов, займов, облигаций	Дата погашения	Основной долг на 31.12.2025	
АБ РОССИЯ АО	Декабрь 2026	1 056 339	
АК БАРС БАНК ПАО	Декабрь 2026	75 522	
АКБ «АБСОЛЮТ БАНК» (ПАО)	Декабрь 2026	119 499	
АО «АЛЬФА-БАНК»	Декабрь 2026	164 425	
АКБ "Инвестторгбанк" (ПАО) (Банк ТКБ)	Декабрь 2026	203 437	
БАНК ФИНСЕРВИС АО	Декабрь 2026	319 130	
БКС БАНК АО	Декабрь 2026	89 139	
АТБ БАНК ООО	Декабрь 2026	71 285	
МЕТАЛЛИНВЕСТБАНК ПАО АКБ	Декабрь 2026	382 849	
ГАЗЭНЕРГОБАНК АО	Декабрь 2026	6 975	
НС БАНК АО	Декабрь 2026	9 402	
ПАО МОСОБЛБАНК (СМП БАНК АО)	Декабрь 2026	637 118	
ПАО СБЕРБАНК	Декабрь 2026	4 800 878	
ПРОМСВЯЗЬБАНК ПАО	Декабрь 2026	955 370	
ТКБ БАНК ПАО	Декабрь 2026	265 174	
ТАВРИЧЕСКИЙ БАНК (АО)	Декабрь 2026	122 624	

КБ РУСНАРБАНК АО	Декабрь 2026	124 797
ФИЛИАЛ ББР БАНКА (АО) Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГ	Декабрь 2026	470 908
ФИЛИАЛ ГЕНБАНК В Г. МОСКВЕ АО	Декабрь 2026	113 812
АО БАНК ИНГО	Декабрь 2026	58 738
НКО АО НРД	Декабрь 2026	447 100
МСП БАНК	Декабрь 2026	52 722
КАМКОМБАНК ООО	Декабрь 2026	61 519
ИТОГО		10 608 762

По строке 1410 отражена долгосрочная часть заемных средств, в сумме 19 826 850 тыс. руб. (30 435 612 тыс. руб. долгосрочные кредиты и займы за минусом 10 608 762 тыс. руб. краткосрочной части долгосрочных кредитов и займов).

По строке 1510 отражена краткосрочная часть заемных средств, в сумме 11 533 764 тыс. руб. (1 310 тыс. руб. краткосрочные кредиты, 7 тыс. руб. проценты по краткосрочным кредитам, 10 608 762 тыс. руб. краткосрочная часть долгосрочных кредитов и займов, 923 685 тыс. руб. проценты по долгосрочным кредитам и займам).

За отчетный период сумма расходов по кредитам и займам составила 8 739 057 тыс. руб., данная сумма отражена по строке 2330 «Проценты к уплате» Отчета о финансовых результатах.

Суммы процентов, причитающихся к оплате заимодавцу (кредитору), подлежащих включению в стоимость инвестиционных активов за отчетный период отсутствуют.

Суммы включенных в стоимость инвестиционного актива процентов, причитающихся к оплате заимодавцу (кредитору), по займам, взятым на цели, не связанные с приобретением, сооружением и (или) изготовлением инвестиционного актива за отчетный период отсутствуют.

2.4. Информация о постоянных и временных разницах, корректирующих условный расход по налогу на прибыль, отложенных налоговых активов (ОНА) и отложенных налоговых обязательств (ОНО).

Общество применяет ПБУ 18/02 «Учет расчетов по налогу на прибыль организаций», утвержденное приказом Минфина РФ от 19.11.2002 №114н с применением балансового метода отражения в учете отложенного налога без регистров учета разниц (постоянных и временных).

При применении балансового метода Обществом, расчет налога на прибыль производится на основании налогового учета, после чего прибыль до налогообложения корректируется до величины расхода по налогу на прибыль путем признания и отражения в бухгалтерском учете временных разниц, которые приводят к образованию отложенного налога.

Под отложенным налогом на прибыль понимается сумма, которая оказывает влияние на величину налога на прибыль, подлежащего уплате в бюджет в следующем за отчетным или в последующих отчетных периодах.

Временные разницы – расходы или доходы, которые признают и в бухгалтерском и в налоговом учете, но в разные периоды и приводят к образованию отложенного налога на прибыль.

В зависимости от характера их влияния на налогооблагаемую прибыль (убыток), временные разницы подразделяются на вычитаемые и налогооблагаемые временные разницы, которые отражаются в учет по счетам 09 «Отложенные налоговые активы» (ОНА) и 77 «Отложенные налоговые обязательства» (ОНО), которые Общество рассчитывает балансовым методом с использованием субсчета 99.02.О «Отложенный налог на прибыль».

ОНА должен привести к уменьшению, а ОНО должно привести к увеличению налога на прибыль, подлежащего уплате в бюджет в последующих отчетных периодах.

Постоянные разницы – расходы и доходы, которые учтены в бухгалтерском учете, но никогда не будут учтены в налоговом, или наоборот. Из-за постоянных разниц возникают постоянные налоговые расходы (ПНР) и постоянные налоговые доходы (ПНД). Учет постоянных разниц отражается по счету 99.02.О «Отложенный налог на прибыль».

тыс. руб.

Временные вычитаемые разницы за 2025 год	Сумма доходов/расходов	Сумма ОНА
Доходные вложения в материальные ценности	11 401 404	2 850 351
Основные средства	100	25
Оценочные и арендные обязательства, резервы	21 660	5 415
Расходы будущих периодов	6 513 052	1 628 263
Резервы сомнительных долгов	465 580	116 395
Арендные обязательства	151 992	37 998
Убытки прошлых лет	2 880	720
ИТОГО	18 556 668	4 639 167

тыс. руб.

Временные налогооблагаемые разницы за 2025 год	Сумма доходов/расходов	Сумма ОНО
Дебиторская/Кредиторская задолженность	19 247 280	4 811 820
Доходные вложения в материальные ценности	1 127 876	281 969
Доходы будущих периодов	6 216	1 554
Нематериальные активы	1 180	295
Основные средства	92 888	23 222
Расходы будущих периодов	967 172	241 793
Проценты по обязательствам	19 128	4 782
ИТОГО	21 461 740	5 365 435

Временные вычитаемые разницы (ОНА) за 2025 год:

тыс. руб.

09, Отложенный налоговый актив	Сальдо на 01.01.2025	Изменение за налоговый период	Сальдо на 31.12.2025
Доходные вложения в материальные ценности	5 634 115	(2 783 764)	2 850 351
Дебиторская/Кредиторская задолженность	558	558	-
Основные средства	13	12	25
Оценочные обязательства и резервы	9 731	(4 613)	5 415
Расходы будущих периодов	927 890	700 373	1 628 263
Резервы сомнительных долгов	61 819	54 576	116 395
Арендные обязательства	45 822	(7 824)	37 998
Убытки прошлых лет	-	720	720
ИТОГО	6 679 948	(2 040 781)	4 639 167

Временные налогооблагаемые разницы (ОНО) за 2025 год:

тыс. руб.

77, отложенное налоговое обязательство	Сальдо на 01.01.2025	Изменение за налоговый период	Сальдо на 31.12.2025
Доходные вложения в материальные ценности	550 577	(286 607)	281 969
Доходы будущих периодов	1 343	211	1 554
Дебиторская/Кредиторская задолженность	6 499 837	1 688 017	4 811 820
Материалы	12	(12)	-
Нематериальные активы	334	(39)	295
Основные средства	32 343	(9 121)	23 222
Расходы будущих периодов	247 909	(6 116)	241 793
Проценты по обязательствам	8 246	(3 464)	4 782
ИТОГО	7 340 601	(1 975 165)	5 365 435

При применении балансового метода учета отложенного налога, Обществом не ведется раздельный учет постоянных (ПР) и временных (ВР) разниц, разницы учитываются между показателями регистров бухгалтерского (БУ) и налогового (НУ) учетов с последующим отражением результата в виде погашения или начисления отложенного налога по виду актива/обязательства на счетах 09 «Отложенные активы» и 77 «Отложенные налоговые обязательства» в корреспонденции со счетом 99.02.0 «Отложенный налог на прибыль».

В бухгалтерском балансе сумма отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств отражаются сальдировано (свернуто) (п. 19 ПБУ 18/02).

2.5. Пояснения по расчету налога на прибыль.

Способ определения величины текущего налога на прибыль - на основе данных, сформированных в бухгалтерском учете в соответствии с пунктами 20 и 21 Положения по бухгалтерскому учету «Учет расчетов по налогу на прибыль организаций» ПБУ 18/02, при этом величина текущего налога на прибыль соответствует сумме исчисленного налога на прибыль, отраженного в налоговой декларации по налогу на прибыль.

При расчете налога на прибыль за 2025 год учтены следующие показатели:

- прибыль до налогообложения (121 188) тыс. руб. (за 2024 год – 113 292 тыс. руб.)
 - условный расход по налогу на прибыль 25% составляет (30 297) тыс. руб. (за 2024 год – (22 658) тыс. руб.)

- постоянный налоговый доход/(расход) в сумме (35 318) тыс. руб.

Текущий налог на прибыль за 2025 год (строка 2411) составил 0 тыс. руб. (за 2024 год – 1 093 тыс. руб.)

Отложенный налог (строка 2412) 65 615 тыс. руб. (за 2024 год – 29 357 тыс. руб.)

Отложенные налоговые обязательства на 31.12.2025 г. – 726 268 тыс. руб. предполагает увеличение суммы налога на прибыль, подлежащей уплате в бюджет в последующих отчетных периодах (на 31.12.2024 год – 660 653 тыс. руб.).

На 31.12.2025 отложенный налог обусловлен возникновением (погашением) временных вычитаемых и налогооблагаемых разниц в размере сумм доходов и расходов, влияющих на сумму налога на прибыль в последующих отчетных периодах.

2.6. Расходы будущих периодов.

Краткосрочная и долгосрочная часть расходов будущих периодов:

на 31.12.2025 тыс. руб.

Вид РБП	Всего, в тыс. руб.	Краткосрочная часть РБП, строка 1260	Долгосрочная часть РБП, строка 1190
Агентские	363 173	153 763	209 410
Комиссии банков	231 327	88 877	142 449
Варрант	136 517	24 354	112 163
Регистрация а/м	665	340	325
Стратегии и системы	139 949	51 303	88 647
ИТОГО	871 631	318 637	552 994

на 31.12.2024 тыс. руб.

Вид РБП	Всего, в тыс. руб.	Краткосрочная часть РБП, строка 1260	Долгосрочная часть РБП, строка 1190
Агентские	369 243	131 483	237 760
Комиссии банков	1 020 845	240 400	780 445
Варрант	156 935	23 758	133 177
Регистрация а/м	683	253	430
Стратегии и системы	343 393	212 422	130 971
ИТОГО	1 891 099	608 316	1 282 783

Расходы будущих периодов по страхованию имущества, включаются в состав расходов в течении срока действия договора страхования.

Расходы на комиссии банков по кредитной линии, предоставленной на приобретение предмета лизинга – включаются в состав расходов пропорционально сроку действия кредитной линии.

Расходы на консультационные услуги, связанные с внедрением программных продуктов (внедрение, интеграция, тестирование и т.п.) – включаются в состав расходов в течение срока действия программного продукта, если срок не указан списываются в течении – 5 лет.

Расходы будущих периодов, относящиеся непосредственно к заключению договоров лизинга (расходы на оборудование, установленное на соответствующий предмет лизинга, агентское вознаграждение за заключение соответствующего договора лизинга и т.п.) включаются в состав расходов пропорционально сроку действия соответствующего заключенного договора лизинга.

В бухучете затраты на приобретение и внедрение лицензий и программного обеспечения, менее стоимости лимита НМА (50 тыс. руб. и менее) и (или) сроком полезного использования 12 и менее месяцев списываются в расходы единовременно (ФСБУ 14/2022).

2.7. Прочие оборотные и внеоборотные активы.

В состав прочих внеоборотных активов (строка 1190) включены:

- расходы будущих периодов долгосрочная часть 552 994 тыс. руб. (на 31.12.2024 – 1 282 783 тыс. руб.);
 - авансы, выданные на приобретение основных средств и доходных вложений 1 940 096 тыс. руб. (на 31.12.2024 – 4 019 791 тыс. руб.)
 - долгосрочная часть Чистой инвестиции в лизинг 13 318 371 тыс. руб. (на 31.12.2024 – 18 658 424 тыс. руб.)
- Итого: 15 811 461 тыс. руб. (на 31.12.2024 – 23 960 998 тыс. руб.)

В состав прочих оборотных активов (строка 1260) включены:

- расходы будущих периодов краткосрочная часть 318 637 тыс. руб. (на 31.12.2024 – 608 316 тыс. руб.);
 - а/билеты 150 тыс. руб. (на 31.12.2024 – 300 тыс. руб.);
- Итого: 318 787 тыс. руб. (на 31.12.2024 – 632 510 тыс. руб.)

2.8. Доходы.

Доходом от реализации являются лизинговые платежи в соответствии с графиком, установленным лизинговым договором, включая выкупные платежи, отражаются методом начисления.

Доходы от курсовых разниц по валютным счетам и операциям в иностранной валюте отражаются развернуто по дебету счета 91.01 «Прочие доходы»: курсовые разницы, доходы и расходы от предоставления имущества в аренду, доходы и расходы от выбытия объектов основных средств, прочие доходы и расходы, связанные с увеличением и уменьшением оценочных резервов одного вида (под обесценение ценных бумаг, под снижение стоимости материальных ценностей, по сомнительным долгам).

2.9. Расходы.

Затраты, связанные с осуществлением лизинговой деятельности, учитываются на счете 20 «Основное производство» в корреспонденции со счетами учета соответствующих ценностей, расчетов и т.п. Балансовые счета 25 «Общепроизводственные расходы» и 29 «Обслуживающие производства и хозяйства» не используются. Ежемесячно накопленные на счете 20 «Основное производство» суммы затрат списываются в дебет счета 90.02 «Себестоимость продаж».

Для учета затрат на хозяйственные и управленческие нужды, не связанные с предметом лизинга, организация применяет счет 26 «Общехозяйственные расходы». Ежемесячно накопленные на счете 26 «Общехозяйственные расходы» суммы затрат списываются в дебет счета 90.08.1 «Управленческие расходы по деятельности с основной системой налогообложения».

Расходы по курсовым разницам по валютным счетам и операциям в иностранной валюте отражаются развернуто по дебету счета 91.02 «Прочие расходы»: курсовые разницы, доходы и расходы от предоставления имущества в аренду, доходы и расходы от выбытия объектов основных средств, прочие доходы и расходы, связанные с увеличением и уменьшением оценочных резервов

одного вида (под обесценение ценных бумаг, под снижение стоимости материальных ценностей, по сомнительным долгам).

2.10. Изменение показателя в отчетности за сопоставимый период.

С целью корректного формирования объема текущих активов и обязательств Общества и в связи с применением ФСБУ 4/2023 были применены следующие корректировки.

Из строки бухгалтерского баланса 1520 «Кредиторская задолженность» выделяется дополнительная строка 1520 «Обязательство по аренде», по которой отражается величина краткосрочной части обязательств по договорам аренды/лизинга, по которым Общество является Арендатором/Лизингополучателем.

Величина строки бухгалтерского баланса 1230 «Дебиторская задолженность» уменьшается на величину долгосрочной части Чистой инвестиции в лизинг. Долгосрочная часть Чистой инвестиции в лизинг отражается по строке 1190 «Прочие внеоборотные активы».

Величина строки бухгалтерского баланса 1210 «Запасы» увеличивается на величину товаров, учтенных на сч.41.01 и отраженных ранее по строке бухгалтерского баланса 1160 «Доходные вложения».

Бухгалтерский учет операций не изменяется.

Изменения показателей бухгалтерской отчетности были применены ретроспективно – в бухгалтерском балансе на 31.12.2025 г. изменены значения строк по состоянию на 31.12.2024г. и 31.12.2023г.

тыс. руб.

Строка Бухгалтерского баланса	Бухгалтерский баланс на 31.12.2025		Бухгалтерский баланс на 31.12.2024	Бухгалтерский баланс на 31.12.2023
	Сопоставимые данные на 31.12.2024	Сопоставимые данные на 31.12.2023		
Строка 1520 «Кредиторская задолженность»	7 119 041	3 189 796	7 162 436	3 243 993
Строка 1520 «Обязательство по аренде»	43 395	54 197	-	-
Строка 1230 «Дебиторская задолженность»	15 306 745	15 715 861	33 965 169	40 337 745
Строка 1190 «Прочие внеоборотные активы»	23 960 998	27 483 819	5 302 574	2 861 935
Строка 1210 «Запасы»	74 521	86 859	53 921	66 259
Строка 1160 «Доходные вложения»	8 246 594	862 055	8 267 194	882 655

В связи с применением п.28 ФСБУ 4/2023 были применены корректировки в Отчете о финансовых результатах, показатели прочих доходов и прочих расходов, связанные с одним или несколькими аналогичными фактами хозяйственной жизни, зачитываются. В 2024 году провели зачет по статьям: курсовые разницы и цессии.

тыс. руб.

Строка Отчета о финансовых результатах	Отчет о финансовых результатах за 2025 год	Отчет о финансовых результатах за 2024 год
	Сопоставимые данные за 2024 год	за 2024 год
Строка 2340 «Прочие доходы»	675 061	907 657
Строка 2350 «Прочие расходы»	(1 509 177)	(1 741 773)

Внесены изменения в строки отчета о движении денежных средств за 2024 год – часть денежных потоков отражено свернуто.

тыс. руб.

Отчет о движении денежных средств	Код	Отчет о движении денежных средств за 2025 год	Отчет о движении денежных средств за 2024 год
		Сопоставимые данные за 2024 год	за 2024 год
Денежные потоки от текущих операций.	4110	14 139 835	19 083 889
Поступления - всего			
в том числе:	4111	9 221 850	9 730 652
от продажи продукции, товаров, выполнения работ, оказания услуг			
прочие поступления	4119	4 917 985	9 353 237
Платежи всего	4120	(12 148 613)	(17 092 667)
в том числе:	4121	(1 535 002)	(1 978 341)
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, выполненные работы, оказанные услуги			
прочие платежи	4129	(2 265 806)	(6 766 521)

2.11. Права пользования активами и обязательства по аренде.

Общество применяет порядок ФСБУ 25/2018 по каждому договору аренды, в котором она является арендатором, одновременно признает предмет аренды в качестве права пользования активом (ППА) с одновременным признанием обязательства по аренде (ОА).

При этом стоимость ППА принимается равной его справедливой стоимости, а стоимость ОА – приведенной стоимости будущих арендных платежей, дисконтированных по ставке, по которой организация привлекла или могла бы привлечь заемные средства на сопоставимых с договором аренды условиях.

ППА отражается на субсчете 01.03 «Арендованное имущество».

ОА отражается на субсчете 76.07.1 «Арендные обязательства».

Величина ОА увеличивается на сумму начисляемых процентов и уменьшается на сумму фактически уплаченных арендных платежей ежемесячно. Стоимость ППА погашается посредством линейной амортизации, за исключением случаев, когда схожие по характеру использования активы не амортизируются.

Срок полезного использования ППА не превышает срок аренды, если не предполагается переход права собственности на предмет аренды к Обществу.

При условии последующего выкупа объекта аренды Обществом, срок полезного использования устанавливается равным сроку полезного использования объекта аренды.

Кроме того, при определении срока полезного использования Обществом анализируются следующие факторы:

- условия продления и выхода из договора;
- условия повышения (сохранения) стоимости арендных платежей;
- иные стимулирующие факторы продления договора аренды.

Амортизация ППА начинается (заканчивается) с первого числа месяца, следующего за месяцем признания (списания) объекта аренды в бухгалтерском учете.

Общество использует право не признавать предмет аренды в качестве ППА и ОА, если:

- срок аренды не превышает 12 месяцев на дату предоставления предмета аренды;
- рыночная стоимость предмета аренды без учета износа (то есть стоимость аналогичного нового объекта) не превышает 300 000 руб., и при этом арендатор имеет возможность получать экономические выгоды от предмета аренды преимущественно независимо от других активов.

Право используется, если одновременно выполняются следующие условия:

- договором не предусмотрен переход права собственности на предмет аренды к арендатору (а также отсутствует возможность выкупа арендатором предмета аренды по цене значительно ниже его справедливой стоимости на дату выкупа);
- не предполагается предоставление предмета аренды в субаренду.

Общество применяет следующие правила учета изменений условий договора аренды (за исключением плавающей ставки и расторжения):

ООО «ПРОМ-ИНВЕСТ-АУДИТ»
ПРОВЕРЕНО

- правило учета отдельных объектов учета договора.

При наступлении двух событий одновременно: добавление права пользования одним или несколькими предметами аренды и увеличение величины арендных платежей соизмеримое с ценой обособленной продажи добавленных предметов аренды отражается в учете в качестве отдельного объекта на дату вступления изменений в силу.

- правило учета исходя из оценки существенности (качественная и/или количественная оценка) для пересмотра классификации объектов аренды.

При несущественных изменениях договора аренды производится доначисление расхода до даты изменения; дисконтируются пересмотренные арендные платежи с использованием первоначальной процентной ставки; пересматриваются ОА, изменение величины ОА относится на стоимость ППА.

При существенных изменениях производится доначисление расхода до даты изменения; дисконтируются пересмотренные арендные платежи с использованием новой процентной ставки; признается новая величина ОА; изменение величины ОА относится на стоимость ППА.

Качественно-существенными изменениями договора аренды признаются:

- изменение валюты договора;
- изменение срока аренды более чем на 12 месяцев.

Если изменения в договоре связаны с событиями, не относящимися к качественно-существенным изменениям, то для всех остальных событий применяется количественная оценка существенности: изменения условий договора признаются существенными, если приведенная стоимость договора, рассчитанная на основании будущих денежных платежей (по новым условиям) и прежней ставке доходности, отличается как минимум на 10% включительно от остатка обязательства/чистой инвестиции на дату изменений. Иные изменения признаются несущественными.

В течении 2025 г. Обществом заключены новые договоры аренды:

Контрагент-арендодатель	Договор аренды	Предмет аренды	Срок договора
ООО «ЭВЕНТРА»	Договор аренды № 005-25/КЛ от 23.04.2025	офисные помещения площадью 51 кв.м., расположенные по адресу: 115088, г. Москва, 3-й Угрешский проезд, 6, строение 5	31.01.2027
Попов Николай Сергеевич	Договор аренды № 12-25 от 05.09.2025	Офисное помещение по адресу: МО, г.о. Балашиха, г. Балашиха, ул. Мещера, д. 10, пом. 25	31.08.2026 с пролонгацией
ООО «БЕРИТАКСИ МОСКВА» 9721053848	КТРЛ02/1 от 01.11.2025	KASSBOHRER CS, WKVDAC00300094753	31.10.2026
		KASSBOHRER XS, WKVDAF30300098880	31.10.2026
		KASSBOHRER XS, WKVDAF30300098928	31.10.2026
		KASSBOHRER XS, WKVDAF30300099449	31.10.2026
	КТРЛ06/1 от 01.11.2025	ЦТТМ Cargoline XD29322SHM5000045	31.10.2026
		ЦТТМ Cargoline XD29322SHM5000057	31.10.2026
ООО «БЛЭКРОК» 9713030815		KAMAZ M1840 XTC549005N2565258	31.10.2026
		HONGYAN Genlyon M500 LNG LZFH25W40MD013623	31.10.2026
		MAN TGS 19.360 4X2 BLS-WW, WMA06WZZ2DM621311	31.10.2026
	КТРЛ02/2 от 01.11.2025	MAN TGS 19.360 4X2 BLS-WW, WMA06WZZ4DM621553	31.10.2026
		SCANIA R 440 LA6X2/4HLB, YS2R6X20002080162	31.10.2026
		SCANIA R 440 LA6X2/4HLB, YS2R6X20002080242	31.10.2026
		СКАНИЯ R440 LA6X2/4HLB, YS2R6X20002080310	31.10.2026
		SCANIA R 440 LA6X2/4HLB, YS2R6X20002082528	31.10.2026
	КТРЛ06/2 от 01.11.2025	HONGYAN Genlyon M500 LNG LZFH25W47MD013649	31.10.2026
		KAMAZ M1840 XTC549005N2565238	31.10.2026
	КТРЛ07/1 от 01.11.2025	KAMAZ M1840 XTC549005N2562550	31.10.2026
		KAMAZ M1840 XTC549005N2562612	31.10.2026
		KAMAZ M1840 XTC549005N2562658	31.10.2026
		KAMAZ M1840 XTC549005N2562861	31.10.2026
		KAMAZ M1840 XTC549005N2562865	31.10.2026
		KAMAZ M1840 XTC549005N2562877	31.10.2026
	КТРЛ08/1 от 01.11.2025	KAMAZ M1840 XTC549005N2566974	31.10.2026

ООО «ГЕОПРОМТЕХ» 9706058104	КТРЛ01/1 от 01.11.2025	HONGYAN Genlyon M500 LNG, LZFH25T40PD000606	31.10.2026
		HONGYAN Genlyon M500 LNG, LZFH25T48PD000580	31.10.2026
	КТРЛ02/3 от 01.11.2025	HONGYAN Genlyon M500 LNG, LZFH25T40PD000685	31.10.2026
		HONGYAN Genlyon M500 LNG, LZFH25T43PD000678	31.10.2026
		HONGYAN Genlyon M500 LNG, LZFH25T43PD000681	31.10.2026
		HONGYAN Genlyon M500 LNG, LZFH25T44PD000690	31.10.2026
		HONGYAN Genlyon M500 LNG, LZFH25T47PD000635	31.10.2026
		HONGYAN Genlyon M500 LNG, LZFH25T49PD000698	31.10.2026
		HONGYAN Genlyon M500 LNG, LZFH25T41PD000615	31.10.2026
	КТРЛ06/3 от 01.11.2025	HONGYAN Genlyon M500 LNG, LZFH25T43PD000695	31.10.2026
		HONGYAN Genlyon M500 LNG, LZFH25T43PD000700	31.10.2026
		HONGYAN Genlyon M500 LNG, LZFH25T45PD000701	31.10.2026
		HONGYAN Genlyon M500 LNG, LZFH25T48PD000594	31.10.2026
		HONGYAN Genlyon M500 LNG, LZFH25T4XPD000614	31.10.2026
		HONGYAN Genlyon M500 LNG, LZFH25T40PD000539	31.10.2026
	КТРЛ08/2 от 01.11.2025	HONGYAN Genlyon M500 LNG, LZFH25T41PD000534	31.10.2026
		HONGYAN Genlyon M500 LNG, LZFH25T41PD000601	31.10.2026
		HONGYAN Genlyon M500 LNG, LZFH25T43PD000535	31.10.2026
		HONGYAN Genlyon M500 LNG, LZFH25T44PD000544	31.10.2026
		HONGYAN Genlyon M500 LNG, LZFH25T45PD000536	31.10.2026
		HONGYAN Genlyon M500 LNG, LZFH25T46PD000531	31.10.2026
		HONGYAN Genlyon M500 LNG, LZFH25T4XPD000533	31.10.2026
		HONGYAN HONGYAN 908 LZFH18X10PD004286	31.10.2026
	КТРЛ10/1 от 01.11.2025	HONGYAN HONGYAN 908 LZFH18X11PD004295	31.10.2026
		HONGYAN HONGYAN 908 LZFH18X12PD004290	31.10.2026
		HONGYAN HONGYAN 908 LZFH18X13PD004296	31.10.2026
		HONGYAN HONGYAN 908 LZFH18X13PD004301	31.10.2026
		HONGYAN HONGYAN 908 LZFH18X14PD004288	31.10.2026
		HONGYAN HONGYAN 908 LZFH18X14PD004307	31.10.2026
		HONGYAN HONGYAN 908 LZFH18X16PD004289	31.10.2026
		HONGYAN HONGYAN 908 LZFH18X16PD004292	31.10.2026
		HONGYAN HONGYAN 908 LZFH18X16PD004308	31.10.2026
		HONGYAN HONGYAN 908 LZFH18X17PD004284	31.10.2026
		HONGYAN HONGYAN 908 LZFH18X17PD004298	31.10.2026
		HONGYAN HONGYAN 908 LZFH18X18PD004309	31.10.2026
		HONGYAN HONGYAN 908 LZFH18X19PD004285	31.10.2026
		HONGYAN HONGYAN 908 LZFH18X1XPD004294	31.10.2026
		HONGYAN HONGYAN 908 LZFH18X1XPD004313	31.10.2026
		HONGYAN Genlyon M500 LNG, LZFH25T43PD000583	31.10.2026
		HONGYAN Genlyon M500 LNG LZFH25W41ND010053	31.10.2026
ООО «КАСПЕР» 9714081481	КТРЛ01/2 от 01.11.2025		31.10.2026
	КТРЛ04/4 от 01.11.2025	Урал 63704-3951 X1P637040M0001298	31.10.2026
	КТРЛ07/2 от 01.11.2025	KAMAZ M1840 XTC549005N2566587	31.10.2026
		KAMAZ M1840 XTC549005N2566592	31.10.2026
		KAMAZ M1840 XTC549005N2566596	31.10.2026
		KAMAZ M1840 XTC549005N2566599	31.10.2026
		KAMAZ M1840 XTC549005N2566626	31.10.2026
		KAMAZ M1840 XTC549005N2566628	31.10.2026
		KAMAZ M1840 XTC549005N2566639	31.10.2026
		KAMAZ M1840 XTC549005N2566641	31.10.2026
		KAMAZ M1840 XTC549005N2566645	31.10.2026
		KAMAZ M1840 XTC549005N2566654	31.10.2026
		KAMAZ M1840 XTC549005N2566663	31.10.2026
		KAMAZ M1840 XTC549005N2566684	31.10.2026
		KAMAZ M1840 XTC549005N2566688	31.10.2026
		KAMAZ M1840 XTC549005N2566690	31.10.2026
		KASSBOHRER SILOLEGEND WKVDAN50300114268	31.10.2026
		KASSBOHRER SILOLEGEND WKVDAN50300114295	31.10.2026
		KASSBOHRER SILOLEGEND WKVDAN50300114296	31.10.2026
		KASSBOHRER SILOLEGEND WKVDAN50300114310	31.10.2026
		KASSBOHRER SILOLEGEND WKVDAN50300114311	31.10.2026
		KASSBOHRER SILOLEGEND WKVDAN50300114363	31.10.2026
ООО «КВАДРО» 9706056795	КТРЛ02/4 от 01.11.2025	KASSBOHRER SILOLEGEND WKVDAN50300114444	31.10.2026
		KASSBOHRER SILOLEGEND WKVDAN50300114452	31.10.2026

		KASSBOHRER SILOLEGEND WKVDAN50300114464	31.10.2026
		KASSBOHRER SILOLEGEND WKVDAN50300114514	31.10.2026
		KASSBOHRER SILOLEGEND WKVDAN50300114542	31.10.2026
		KASSBOHRER SILOLEGEND WKVDAN50300114560	31.10.2026
		KASSBOHRER SILOLEGEND WKVDAN50300114615	31.10.2026
		KASSBOHRER SILOLEGEND WKVDAN50300114628	31.10.2026
		KASSBOHRER SILOLEGEND WKVDAN50300114641	31.10.2026
		KASSBOHRER SILOLEGEND WKVDAN50300114855	31.10.2026
		KASSBOHRER SILOLEGEND WKVDAN50300114658	31.10.2026
		KASSBOHRER SILOLEGEND WKVDAN50300114899	31.10.2026
		KASSBOHRER SILOLEGEND WKVDAN50300114923	31.10.2026
		KASSBOHRER SILOLEGEND WKVDAN50300115041	31.10.2026
		KASSBOHRER SILOLEGEND WKVDAN50300115093	31.10.2026
		KASSBOHRER SILOLEGEND WKVDAN50300115102	31.10.2026
		588510 X6S588510N0000174	31.10.2026
		588510 X6S588510N0000189	31.10.2026
		588510 X6S588510N0000195	31.10.2026
		588510 X6S588510N0000199	31.10.2026
		588510 X6S588510N0000204	31.10.2026
		KASSBOHRER SILOLEGEND WKVDAN50300114577	31.10.2026
		KASSBOHRER SILOLEGEND WKVDAN50300114657	31.10.2026
		KASSBOHRER SILOLEGEND WKVDAN50300115094	31.10.2026
	КТРЛ04/1 от 01.11.2025	ЧМЗАП 99064H XTS99064HN0000100	31.10.2026
		ЧМЗАП 99064H XTS99064HN0000113	31.10.2026
		ЧМЗАП 99064H XTS99064HN0000117	31.10.2026
		ЧМЗАП 99064H XTS99064HN0000118	31.10.2026
		ЧМЗАП 99064H XTS99064HN0000132	31.10.2026
	КТРЛ05/1 от 01.11.2025	ТОНАР 9888 X0T988800M0001293	31.10.2026
		588510 X6S588510N0000183	31.10.2026
		588510 X6S588510N0000193	31.10.2026
	КТРЛ06/4 от 01.11.2025	588510 X6S588510N0000176	31.10.2026
		588510 X6S588510N0000181	31.10.2026
		588510 X6S588510N0000182	31.10.2026
	КТРЛ07/3 от 01.11.2025	HONGYAN HONGYAN 908 LZFH18X10PD004319	31.10.2026
		HONGYAN HONGYAN 908 LZFH18X14PD004324	31.10.2026
		HONGYAN HONGYAN 908 LZFH18X17PD004320	31.10.2026
	КТРЛ08/3 от 01.11.2025	HONGYAN HONGYAN 908 LZFH18X10PD004305	31.10.2026
		HONGYAN HONGYAN 908 LZFH18X14PD004291	31.10.2026
		HONGYAN HONGYAN 908 LZFH18X17PD004303	31.10.2026
		588510 X6S588510N0000197	31.10.2026
		588510 X6S588510N0000207	31.10.2026
		588510 X6S588510N0000208	31.10.2026
		ЧМЗАП 99064H, XTS99064HN0000612	31.10.2026
		ЧМЗАП 99064H, XTS99064HN0000613	31.10.2026
		ЧМЗАП 99064H, XTS99064HN0000615	31.10.2026
		ЧМЗАП 99064H, XTS99064HN0000624	31.10.2026
		ЧМЗАП 99064H, XTS99064HN0000625	31.10.2026
	КТРЛ10/2 от 01.11.2025	HONGYAN HONGYAN 908 LZFH18X12PD004306	31.10.2026
		HONGYAN HONGYAN 908 LZFH18X15PD004302	31.10.2026
		HONGYAN HONGYAN 908 LZFH18X18PD004293	31.10.2026
		HONGYAN HONGYAN 908 LZFH18X19PD004299	31.10.2026
ООО «МОБИЛИТИ» 7840121370	КТРЛ01/3 от 01.11.2025	KASSBOHRER SSL, WKVDAN50300105891	31.10.2026
	КТРЛ02/5 от 01.11.2025	KASSBOHRER SILOLEGEND WKVDAN50300113511	31.10.2026
		KASSBOHRER SILOLEGEND WKVDAN50300113017	31.10.2026
		KASSBOHRER SILOLEGEND WKVDAN50300113294	31.10.2026
		KASSBOHRER SILOLEGEND WKVDAN50300113854	31.10.2026
		KASSBOHRER SILOLEGEND WKVDAN50300113884	31.10.2026
	КТРЛ04/5 от 01.11.2025	ЧМЗАП 99064H XTS99064HN0000125	31.10.2026
	КТРЛ06/5 от 01.11.2025	KAMA3 65209-S5 XTC652095J2510609	31.10.2026
	КТРЛ07/4 от 01.11.2025	KAMA3 M1840 XTC549005M2552631	31.10.2026
		KAMA3 M1840 XTC549005M2552640	31.10.2026

ООО «ИВЕСТ-АУДИТ»
ПРОВЕРЕНО

		KAMA3 M1840 XTC549005M2552763	31.10.2026
		KAMA3 M1840 XTC549005M2553015	31.10.2026
		KAMA3 M1840 XTC549005M2553098	31.10.2026
		KAMA3 M1840 XTC549005M2553191	31.10.2026
		KAMA3 M1840 XTC549005M2553197	31.10.2026
		KAMA3 M1840 XTC549005M2553252	31.10.2026
ООО «РАШМОР» 9707051599	КТРЛ01/4 от 01.11.2025	KASSBOHRER SSL, WKVDAN50300106670	31.10.2026
		KASSBOHRER SSL, WKVDAN50300107225	31.10.2026
		KASSBOHRER SSL, WKVDAN50300106958	31.10.2026
		KASSBOHRER SSL, WKVDAN50300107106	31.10.2026
	КТРЛ08/4 от 01.11.2025	HONGYAN Genlyon M500 LNG, LZFH25T46PD000545	31.10.2026
		HONGYAN Genlyon M500 LNG LZFH25W40ND010061	31.10.2026
	КТРЛ02/6 от 01.11.2025	IVECO AS440S46TP LNG WJMM62AT00C439506	31.10.2026
		IVECO AS440S46TP LNG WJMM62AT00C439618	31.10.2026
		IVECO AS440S46TP LNG WJMM62AT10C439613	31.10.2026
		IVECO AS440S46TP LNG WJMM62AT20C439507	31.10.2026
		IVECO AS440S46TP LNG WJMM62AT20C439619	31.10.2026
		IVECO AS440S46TP LNG WJMM62AT20C439832	31.10.2026
		IVECO AS440S46TP LNG WJMM62AT30C439726	31.10.2026
		IVECO AS440S46TP LNG WJMM62AT40C439508	31.10.2026
		IVECO AS440S46TP LNG WJMM62AT40C440044	31.10.2026
		IVECO AS440S46TP LNG WJMM62AT60C439722	31.10.2026
		IVECO AS440S46TP LNG WJMM62AT70C439616	31.10.2026
		IVECO AS440S46TP LNG WJMM62AT90C439617	31.10.2026
		KASSBOHRER SILOLEGEND WKVDAN50300105996	31.10.2026
		KASSBOHRER SILOLEGEND WKVDAN50300106671	31.10.2026
		KASSBOHRER SILOLEGEND WKVDAN50300107126	31.10.2026
		KASSBOHRER SILOLEGEND WKVDAN50300107286	31.10.2026
		KASSBOHRER SILOLEGEND WKVDAN50300107304	31.10.2026
ООО «САРАПУЛЬ- СКАЯ ОПЕРАЦИОННА Я КОМПАНИЯ» 1838024315	КТРЛ04/2 от 01.11.2025	Урал 63704-3951, X1P637040N0002098	31.10.2026
		Урал 63704-3951, X1P637040N0002099	31.10.2026
		Урал 63704-3951, X1P637040N0002106	31.10.2026
		Урал 63704-3951, X1P637040N0002113	31.10.2026
		Урал 63704-3951, X1P637040N0002115	31.10.2026
		Урал 63704-3951, X1P637040N0002117	31.10.2026
		Урал 63704-3951, X1P637040N0002120	31.10.2026
		Урал 63704-3951, X1P637040N0002121	31.10.2026
		Урал 63704-3951, X1P637040P0002147	31.10.2026
		Урал 63704-3951, X1P637040P0002165	31.10.2026
		Урал 63704-3951, X1P637040P0002197	31.10.2026
		Урал 63704-3951, X1P637040P0002198	31.10.2026
		Урал 63704-3951, X1P637040P0002154	31.10.2026
	КТРЛ06/6 от 01.11.2025	ЦТТМ Cargoline XD29322SHM5000072	31.10.2026
ООО «СТРОЙИНЖ- ПРОМ» 7814738880	КТРЛ04/6 от 01.11.2025	Урал 63704-3951, X1P637040P0002194	31.10.2026
ООО «ШЭРИНГ АВТО» 7842177080	КТРЛ04/3 от 01.11.2025	Урал 63704-3951, X1P637040P0002203	31.10.2026
		Урал 63704-3951, X1P637040P0002218	31.10.2026
		Урал 63704-3951, X1P637040P0002219	31.10.2026
ООО «Эталон» 7811748054	КТРЛ01/5 от 01.11.2025	СТТМ CARGOLINE XD29322TTM5000001	31.10.2026
	КТРЛ06/7 от 01.11.2025	полуприцеп-цистерна 964817 X8A964817C0000013	31.10.2026
		полуприцеп-цистерна 964817 X8A964817C0000042	31.10.2026
		932200 XD2932200M3000090	31.10.2026
		9322SH XD29322SHM4000013	31.10.2026
		9322SH XD29322SHM4000020	31.10.2026
		9322SH XD29322SHM4000030	31.10.2026
		9322SH XD29322SHM5000091	31.10.2026
		9322SH XD29322SHM5000095	31.10.2026
	КТРЛ08/5 от 01.11.2025	полуприцеп-цистерна 964817 X8A964817C0000056	31.10.2026
		полуприцеп-цистерна 964817 X8A964817C0000057	31.10.2026
		CM30 ZA9S30A69BAH02024	31.10.2026

	CM30 ZA9S30A69BAH02026	31.10.2026
	O.M.E.P.S. CM30 ZA9S30A69BAH02062	31.10.2026
	O.M.E.P.S. CM30 ZA9S30A69BAH02071	31.10.2026
	KASSBOHRER MAXIMA WKVDAF30300111696	31.10.2026
	KASSBOHRER MAXIMA WKVDAF30300111874	31.10.2026
	KASSBOHRER MAXIMA WKVDAF30300111875	31.10.2026
	KASSBOHRER MAXIMA WKVDAF30300111981	31.10.2026
	KASSBOHRER MAXIMA WKVDAF30300111999	31.10.2026
	KASSBOHRER MAXIMA WKVDAF30300112059	31.10.2026
	KASSBOHRER MAXIMA WKVDAF30300112101	31.10.2026
	KASSBOHRER MAXIMA WKVDAF30300112102	31.10.2026
	KASSBOHRER MAXIMA WKVDAF30300112164	31.10.2026
	KASSBOHRER MAXIMA WKVDAF30300112238	31.10.2026
	KASSBOHRER MAXIMA WKVDAF30300112239	31.10.2026

В течении 2024 г. Обществом заключены новые договоры аренды:

Контрагент-арендодатель	Договор аренды	Предмет аренды	Срок договора
ООО "БАЛТИЙСКИЙ ЛИЗИНГ"	Договор субаренды № 74 от 18.10.2024	Часть нежилого помещения по адресу: Удмуртская Республика, г. Ижевск, улица Пушкинская, 268	30.11.2025 с пролонгацией
ООО "БАЛТИЙСКИЙ ЛИЗИНГ"	Договор субаренды №105 от 24.12.2024	Часть нежилого помещения по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. 10-я Красноармейская, д. 22, лит. А, пом. 1-Н, 1 этаж	15.11.2025 с пролонгацией
ООО "ОФИСЫ НА ЮЖНОПОРТОВОЙ"	Договор аренды № 169 от 02.12.2024	Нежилое помещение по адресу: г. Москва, ул. Южнопортовая, д.7, стр. 7, эт. а4, пом. 7	31.10.2025 с пролонгацией

В течении 2025 г. Обществом завершены договоры аренды:

Контрагент-арендодатель	Договор аренды	Предмет аренды	Срок договора
ООО МЕРСЕДЕС-БЕНЦ ФАЙНЕНШЛ СЕРВИСЕС РУС	2020-10/FL-22734 от 07.10.2020	Mercedes-Benz V class W1V44781313772256 V 250 d	31.10.2025
ООО "ОФИСЫ НА ЮЖНОПОРТОВОЙ"	Договор аренды № 169 от 02.12.2024	Нежилое помещение по адресу: г. Москва, ул. Южнопортовая, д.7, стр. 7, эт. а4, пом. 7	09.05.2025

В течении 2024 г. Обществом завершены договоры аренды:

Контрагент-арендодатель	Договор аренды	Предмет аренды	Срок договора
ООО "НОВА ПАРК"	Договор субаренды нежилого помещения 62-05/20 от 25.05.2020	Офисное помещение по адресу г. Ижевск, 10 лет Октября, д. 80.	31.10.2024
ООО "МЕРСЕДЕС-БЕНЦ ФАЙНЕНШЛ СЕРВИСЕС РУС"	2019-09/FL-18640 от 05.09.2019	Mercedes-Benz G-class WDB4632761X328569	25.09.2024
ООО "МЕРСЕДЕС-БЕНЦ ФАЙНЕНШЛ СЕРВИСЕС РУС"	2019-11/FL-19533 от 19.11.2019	Mercedes-Benz V class WDF44781313638838	25.11.2024
ООО "МЕРСЕДЕС-БЕНЦ ФАЙНЕНШЛ СЕРВИСЕС РУС"	2021-08/FL-80508 от 20.08.2021	Mercedes-Benz G-class W1N4632761X405608	27.08.2024
ООО "МЕРСЕДЕС-БЕНЦ ФАЙНЕНШЛ СЕРВИСЕС РУС"	2021-10/FL-81211 от 07.10.2021	Mercedes-Benz V class W1V44781313892295	15.10.24
ООО "МЕРСЕДЕС-БЕНЦ ФАЙНЕНШЛ СЕРВИСЕС РУС"	2021-10/FL-81418 от 21.10.2021	Mercedes-Benz GLE 350 d 4matic W1N1673211A546024	06.11.2024
ООО "МЕРСЕДЕС-БЕНЦ ФАЙНЕНШЛ СЕРВИСЕС РУС"	2022-01/FL-82623 от 20.01.2022	Mercedes-Benz GLE-class W1N1673611A593169	23.12.2024

Список договоров аренды, действующих на 31.12.2025:

Контрагент-арендодатель	Договор аренды	Предмет аренды	Срок ППА
ООО «БАЛТИЙСКИЙ ЛИЗИНГ» 7826705374	Договор субаренды № 74 от 18.10.2024	Часть нежилого помещения по адресу: Удмуртская Республика, г. Ижевск, улица Пушкинская, 268	30.11.2026
ООО «БАЛТИЙСКИЙ ЛИЗИНГ» 7826705374	Договор субаренды №105 от 24.12.2024	Часть нежилого помещения по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. 10-я Красноармейская, д. 22, лит. А, пом. 1-Н, 1 этаж	30.06.2028
ООО «КЛАССИКИ» 9728058700	Договор субаренды 01/09/2025 от 01.10.2025	Офисное помещение по адресу г.Москва, пер. Большой Гнездиновский, д. 1, стр. 2, этаж 1	30.09.2028
ООО «МС» 7703381070	Договор аренды помещения МС-ДА-2-23 от 12.05.2023	Офисное помещение по адресу г.Москва, пер. Большой Гнездиновский, д. 1, стр. 2, этаж 2	30.06.2028
Гончарова Наталья Петровна (доля в договоре 1/2) Сбытова Нина Ивановна (доля в договоре 1/2)	Договор аренды №АЦ/23/2025 от 01.05.2025 г.	Офисное помещение по адресу г. Москва, ул. Каланчевская, д.15а, ком. 28	31.03.2026
ООО «ВОСТОК-6 КАПИТАЛ» 7841065129	Договор аренды недвижимого имущества №КН20200610 от 10.06.2020	Офисное помещение по адресу г. Санкт-Петербург, ул. Стартовая, д.8, лит. А офис 511	30.11.2027
ООО «ВОСТОК-6 КАПИТАЛ» 7841065129	Договор аренды недвижимого имущества №КН20221003 от 30.09.2022	Техническое помещение №1 (38,9 кв. м.) по адресу г. Санкт-Петербург, ул. Стартовая, д.8, лит. А	02.06.2026
«ГИЛК» АО 7804059818	Договор субаренды от 01.10.2020 г.	Складское помещение по адресу МО, Раменский р-н, с.п. Кузнецовское, д. Кузнецово, ул. Центральная, уч. 2 склад 14	31.12.2027
Попов Николай Сергеевич	Договор аренды № 12-25 от 05.09.2025	Офисное помещение по адресу: МО, г.о. Балашиха, г. Балашиха, ул. Мешера, д. 10, пом. 25	31.08.2026
ООО «МЕРСЕДЕС-БЕНЦ ФАЙНЕНШЛ СЕРВИСЕС РУС» 7707279342	2021-06/FL-79585 от 15.06.2021	Mercedes-Benz G-class W1N4632761X391824 G63 AMG	30.06.2026
ООО «ЭВЕНТРА» 7723103730	Договор аренды № 005-25/КП от 23.04.2025	офисные помещения площадью 51 кв.м., расположенные по адресу: 115088, г. Москва, 3-й Угрешский проезд, 6, строение 5	31.01.2027
ООО «БЕРИТАКСИ МОСКВА» 9721053848	КТРЛ02/1 от 01.11.2025	KASSBOHRER CS, WKVDAC00300094753	31.10.2026
		KASSBOHRER XS, WKVDAF30300098880	31.10.2026
		KASSBOHRER XS, WKVDAF30300098928	31.10.2026
		KASSBOHRER XS, WKVDAF30300099449	31.10.2026
	КТРЛ06/1 от 01.11.2025	ЦТТМ Cargoline XD29322SHM5000045	31.10.2026
		ЦТТМ Cargoline XD29322SHM5000057	31.10.2026
		KAMAZ M1840 XTC549005N2565258	31.10.2026
ООО «БЛЭКРОК» 9713030815	КТРЛ02/2 от 01.11.2025	HONGYAN Genlyon M500 LNG LZFH25W40MD013623	31.10.2026
		MAN TGS 19.360 4X2 BLS-WW, WMA06WZZ2DM62131	31.10.2026

ООО «ПРОМ-ИНВЕСТ-АУДИТ»

ПРОВЕРЕНО

		MAN TGS 19.360 4X2 BLS-WW, WMA06WZZ4DM621553	31.10.2026
		SCANIA R 440 LA6X2/4HLB, YS2R6X20002080162	31.10.2026
		SCANIA R 440 LA6X2/4HLB, YS2R6X20002080242	31.10.2026
		СКАНИЯ R440 LA6X2/4HLB, YS2R6X20002080310	31.10.2026
		SCANIA R 440 LA6X2/4HLB, YS2R6X20002082528	31.10.2026
	КТРЛ06/2 от 01.11.2025	HONGYAN Genlyon M500 LNG LZFH25W47MD013649	31.10.2026
	КТРЛ07/1 от 01.11.2025	KAMA3 M1840 XTC549005N2565238	31.10.2026
		KAMA3 M1840 XTC549005N2562550	31.10.2026
		KAMA3 M1840 XTC549005N2562612	31.10.2026
		KAMA3 M1840 XTC549005N2562658	31.10.2026
		KAMA3 M1840 XTC549005N2562861	31.10.2026
		KAMA3 M1840 XTC549005N2562865	31.10.2026
		KAMA3 M1840 XTC549005N2562877	31.10.2026
	КТРЛ08/1 от 01.11.2025	KAMA3 M1840 XTC549005N2566574	31.10.2026
ООО «ГЕОПРОМТЕХ» 9706058104	КТРЛ01/1 от 01.11.2025	HONGYAN Genlyon M500 LNG, ZFH25T40PD000606	31.10.2026
		HONGYAN Genlyon M500 LNG, ZFH25T48PD000580	31.10.2026
	КТРЛ02/3 от 01.11.2025	HONGYAN Genlyon M500 LNG, ZFH25T40PD000685	31.10.2026
		HONGYAN Genlyon M500 LNG, ZFH25T43PD000678	31.10.2026
		HONGYAN Genlyon M500 LNG, ZFH25T43PD000681	31.10.2026
		HONGYAN Genlyon M500 LNG, ZFH25T44PD000690	31.10.2026
		HONGYAN Genlyon M500 LNG, ZFH25T47PD000635	31.10.2026
		HONGYAN Genlyon M500 LNG, ZFH25T49PD000698	31.10.2026
		HONGYAN Genlyon M500 LNG, ZFH25T41PD000615	31.10.2026
	КТРЛ06/3 от 01.11.2025	HONGYAN Genlyon M500 LNG, ZFH25T43PD000695	31.10.2026
		HONGYAN Genlyon M500 LNG, ZFH25T43PD000700	31.10.2026
		HONGYAN Genlyon M500 LNG, ZFH25T45PD000701	31.10.2026
		HONGYAN Genlyon M500 LNG, ZFH25T48PD000594	31.10.2026
		HONGYAN Genlyon M500 LNG ZFH25T4XPD000614	31.10.2026
		HONGYAN Genlyon M500 LNG LZF25T40PD000539	31.10.2026
		HONGYAN Genlyon M500 LNG LZF25T41PD000534	31.10.2026
	КТРЛ08/2 от 01.11.2025	HONGYAN Genlyon M500 LNG LZF25T41PD000601	31.10.2026
		HONGYAN Genlyon M500 LNG LZF25T43PD000535	31.10.2026
		HONGYAN Genlyon M500 LNG LZF25T44PD000544	31.10.2026
		HONGYAN Genlyon M500 LNG LZF25T45PD000536	31.10.2026
		HONGYAN Genlyon M500 LNG LZF25T46PD000531	31.10.2026
		HONGYAN Genlyon M500 LNG LZF25T4XPD000533	31.10.2026
		HONGYAN HONGYAN 908 LZFH18X10PD004286	31.10.2026
	КТРЛ10/1 от 01.11.2025	HONGYAN HONGYAN 908 LZFH18X11PD004295	31.10.2026
		HONGYAN HONGYAN 908 LZFH18X12PD004290	31.10.2026
		HONGYAN HONGYAN 908 LZFH18X13PD004296	31.10.2026
		HONGYAN HONGYAN 908 LZFH18X13PD004301	31.10.2026
		HONGYAN HONGYAN 908 LZFH18X14PD004288	31.10.2026
		HONGYAN HONGYAN 908 LZFH18X14PD004307	31.10.2026
		HONGYAN HONGYAN 908 LZFH18X16PD004289	31.10.2026
		HONGYAN HONGYAN 908 LZFH18X16PD004292	31.10.2026
		HONGYAN HONGYAN 908 LZFH18X16PD004308	31.10.2026
		HONGYAN HONGYAN 908 LZFH18X17PD004284	31.10.2026
		HONGYAN HONGYAN 908 LZFH18X17PD004298	31.10.2026
		HONGYAN HONGYAN 908 LZFH18X18PD004309	31.10.2026
		HONGYAN HONGYAN 908 LZFH18X19PD004285	31.10.2026
		HONGYAN HONGYAN 908 LZFH18X1XPD004294	31.10.2026
		HONGYAN HONGYAN 908 LZFH18X1XPD004313	31.10.2026
	КТРЛ01/2 от 01.11.2025	HONGYAN Genlyon M500 LNG LZF25T43PD000583	31.10.2026
		HONGYAN Genlyon M500 LNG LZF25W41ND010053	31.10.2026
	КТРЛ04/4 от 01.11.2025	Урал 63704-3951 X1P637040M0001298	31.10.2026
ООО «КАСПЕР» 9714081481	КТРЛ07/2 от 01.11.2025	KAMA3 M1840 XTC549005N2566587	31.10.2026
		KAMA3 M1840 XTC549005N2566592	31.10.2026
		KAMA3 M1840 XTC549005N2566596	31.10.2026
		KAMA3 M1840 XTC549005N2566599	31.10.2026
		KAMA3 M1840 XTC549005N2566626	31.10.2026

ПРОВЕРЕНО

		KAMA3 M1840 XTC549005N2566628	31.10.2026
		KAMA3 M1840 XTC549005N2566639	31.10.2026
		KAMA3 M1840 XTC549005N2566641	31.10.2026
		KAMA3 M1840 XTC549005N2566645	31.10.2026
		KAMA3 M1840 XTC549005N2566654	31.10.2026
		KAMA3 M1840 XTC549005N2566663	31.10.2026
		KAMA3 M1840 XTC549005N2566684	31.10.2026
		KAMA3 M1840 XTC549005N2566688	31.10.2026
		KAMA3 M1840 XTC549005N2566690	31.10.2026
ООО «КВАДРО» 9706056795	КТРЛ02/4 от 01.11.2025	KASSBOHRERSIROLEGENDWKVDAN50300114268	31.10.2026
		KASSBOHRERSIROLEGENDWKVDAN50300114295	31.10.2026
		KASSBOHRERSIROLEGENDWKVDAN50300114296	31.10.2026
		KASSBOHRERSIROLEGENDWKVDAN50300114310	31.10.2026
		KASSBOHRERSIROLEGENDWKVDAN50300114311	31.10.2026
		KASSBOHRERSIROLEGENDWKVDAN50300114363	31.10.2026
		KASSBOHRERSIROLEGENDWKVDAN50300114451	31.10.2026
		KASSBOHRERSIROLEGENDWKVDAN50300114452	31.10.2026
		KASSBOHRERSIROLEGENDWKVDAN50300114464	31.10.2026
		KASSBOHRERSIROLEGENDWKVDAN50300114514	31.10.2026
		KASSBOHRERSIROLEGENDWKVDAN50300114542	31.10.2026
		KASSBOHRERSIROLEGENDWKVDAN50300114560	31.10.2026
		KASSBOHRERSIROLEGENDWKVDAN50300114613	31.10.2026
		KASSBOHRERSIROLEGENDWKVDAN50300114628	31.10.2026
		KASSBOHRERSIROLEGENDWKVDAN50300114641	31.10.2026
		KASSBOHRERSIROLEGENDWKVDAN50300114855	31.10.2026
		KASSBOHRERSIROLEGENDWKVDAN50300114658	31.10.2026
		KASSBOHRERSIROLEGENDWKVDAN50300114899	31.10.2026
		KASSBOHRERSIROLEGENDWKVDAN50300114923	31.10.2026
		KASSBOHRERSIROLEGENDWKVDAN50300115041	31.10.2026
		KASSBOHRERSIROLEGENDWKVDAN50300115093	31.10.2026
		KASSBOHRERSIROLEGENDWKVDAN50300115102	31.10.2026
		588510 X6S588510N0000174	31.10.2026
		588510 X6S588510N0000189	31.10.2026
		588510 X6S588510N0000195	31.10.2026
		588510 X6S588510N0000199	31.10.2026
		588510 X6S588510N0000204	31.10.2026
		KASSBOHRERSIROLEGENDWKVDAN50300114577	31.10.2026
		KASSBOHRERSIROLEGENDWKVDAN50300114657	31.10.2026
		KASSBOHRERSIROLEGENDWKVDAN50300115094	31.10.2026
	КТРЛ04/1 от 01.11.2025	ЧМЗАП 99064H XTS99064HN0000100	31.10.2026
		ЧМЗАП 99064H XTS99064HN0000113	31.10.2026
		ЧМЗАП 99064H XTS99064HN0000117	31.10.2026
		ЧМЗАП 99064H XTS99064HN0000118	31.10.2026
		ЧМЗАП 99064H XTS99064HN0000132	31.10.2026
	КТРЛ05/1 от 01.11.2025	ТОНАР 9888 X0T988800M0001293	31.10.2026
		588510 X6S588510N0000183	31.10.2026
		588510 X6S588510N0000193	31.10.2026
	КТРЛ06/4 от 01.11.2025	588510 X6S588510N0000176	31.10.2026
		588510 X6S588510N0000181	31.10.2026
		588510 X6S588510N0000182	31.10.2026
	КТРЛ07/3 от 01.11.2025	HONGYAN HONGYAN 908 LZFH18X10PD004319	31.10.2026
		HONGYAN HONGYAN 908 LZFH18X14PD004324	31.10.2026
		HONGYAN HONGYAN 908 LZFH18X17PD004320	31.10.2026
	КТРЛ08/3 от 01.11.2025	HONGYAN HONGYAN 908 LZFH18X10PD004305	31.10.2026
		HONGYAN HONGYAN 908 LZFH18X14PD004291	31.10.2026
		HONGYAN HONGYAN 908 LZFH18X17PD004303	31.10.2026
		588510 X6S588510N0000197	31.10.2026
		588510 X6S588510N0000207	31.10.2026
		588510 X6S588510N0000208	31.10.2026
		ЧМЗАП 99064H, XTS99064HN0000612	31.10.2026
		ЧМЗАП 99064H, XTS99064HN0000613	31.10.2026
		ЧМЗАП 99064H, XTS99064HN0000615	31.10.2026
		ЧМЗАП 99064H, XTS99064HN0000624	31.10.2026
		ЧМЗАП 99064H, XTS99064HN0000625	31.10.2026

ПРОВЕРЕНО

	КТРЛ10/2 от 01.11.2025	HONGYAN HONGYAN 908 LZFH18X12PD004306	31.10.2026
		HONGYAN HONGYAN 908 LZFH18X15PD004302	31.10.2026
		HONGYAN HONGYAN 908 LZFH18X18PD004293	31.10.2026
		HONGYAN HONGYAN 908 LZFH18X19PD004299	31.10.2026
ООО «МОБИЛИТИ» 7840121370	КТРЛ01/3 от 01.11.2025	KASSBOHRER SSL, WKVDAN50300105891	31.10.2026
	КТРЛ02/5 от 01.11.2025	KASSBOHRERSILOLEGENDWKVDAN50300113511	31.10.2026
		KASSBOHRERSILOLEGENDWKVDAN50300113017	31.10.2026
		KASSBOHRERSILOLEGENDWKVDAN50300113294	31.10.2026
		KASSBOHRERSILOLEGENDWKVDAN50300113834	31.10.2026
		KASSBOHRERSILOLEGENDWKVDAN50300113884	31.10.2026
	КТРЛ04/5 от 01.11.2025	ЧМЗАП 99064H XTS99064HN0000125	31.10.2026
	КТРЛ06/5 от 01.11.2025	KAMA3 65209-S5 XTC65209SJ2510609	31.10.2026
	КТРЛ07/4 от 01.11.2025	KAMA3 M1840 XTC549005M2552631	31.10.2026
		KAMA3 M1840 XTC549005M2552640	31.10.2026
		KAMA3 M1840 XTC549005M2552763	31.10.2026
		KAMA3 M1840 XTC549005M2553015	31.10.2026
		KAMA3 M1840 XTC549005M2553098	31.10.2026
		KAMA3 M1840 XTC549005M2553191	31.10.2026
		KAMA3 M1840 XTC549005M2553197	31.10.2026
		KAMA3 M1840 XTC549005M2553252	31.10.2026
ООО «РАШМОР» 9707051599	КТРЛ01/4 от 01.11.2025	KASSBOHRER SSL, WKVDAN50300106670	31.10.2026
		KASSBOHRER SSL, WKVDAN50300107225	31.10.2026
		KASSBOHRER SSL, WKVDAN50300106958	31.10.2026
		KASSBOHRER SSL, WKVDAN50300107106	31.10.2026
	КТРЛ08/4 от 01.11.2025	HONGYAN Genlyon M500 LNGLZFH25T46PD000545	31.10.2026
		HONGYAN GenlyonM500LNGLZFH25W40ND010061	31.10.2026
	КТРЛ02/6 от 01.11.2025	IVECO AS440S46TP LNG WJMM62AT00C439506	31.10.2026
		IVECO AS440S46TP LNG WJMM62AT00C439618	31.10.2026
		IVECO AS440S46TP LNG WJMM62AT10C439613	31.10.2026
		IVECO AS440S46TP LNG WJMM62AT20C439507	31.10.2026
		IVECO AS440S46TP LNG WJMM62AT20C439619	31.10.2026
		IVECO AS440S46TP LNG WJMM62AT20C439832	31.10.2026
		IVECO AS440S46TP LNG WJMM62AT30C439726	31.10.2026
		IVECO AS440S46TP LNG WJMM62AT40C439508	31.10.2026
		IVECO AS440S46TP LNG WJMM62AT40C440044	31.10.2026
		IVECO AS440S46TP LNG WJMM62AT60C439722	31.10.2026
		IVECO AS440S46TP LNG WJMM62AT70C439616	31.10.2026
		IVECO AS440S46TP LNG WJMM62AT90C439617	31.10.2026
		KASSBOHRER ILOLEGENDWKVDAN50300105996	31.10.2026
		KASSBOHRER SILOLEGEND KVDAN50300106671	31.10.2026
		KASSBOHRER SILOLEGEND KVDAN50300107126	31.10.2026
		KASSBOHRER SILOLEGEND KVDAN50300107286	31.10.2026
		KASSBOHRER SILOLEGEND KVDAN50300107304	31.10.2026
ООО «САРАПУЛЬСКАЯ ОПЕРАЦИОННАЯ КОМПАНИЯ» 1838024315	КТРЛ04/2 от 01.11.2025	Урал 63704-3951, X1P637040N0002098	31.10.2026
		Урал 63704-3951, X1P637040N0002099	31.10.2026
		Урал 63704-3951, X1P637040N0002106	31.10.2026
		Урал 63704-3951, X1P637040N0002113	31.10.2026
		Урал 63704-3951, X1P637040N0002115	31.10.2026
		Урал 63704-3951, X1P637040N0002117	31.10.2026
		Урал 63704-3951, X1P637040N0002120	31.10.2026
		Урал 63704-3951, X1P637040N0002121	31.10.2026
		Урал 63704-3951, X1P637040P0002147	31.10.2026
		Урал 63704-3951, X1P637040P0002165	31.10.2026
		Урал 63704-3951, X1P637040P0002197	31.10.2026
		Урал 63704-3951, X1P637040P0002198	31.10.2026
		Урал 63704-3951, X1P637040P0002154	31.10.2026
	КТРЛ06/6 от 01.11.2025	ЦТТМ Cargoline XD29322SHM5000072	31.10.2026
ООО «СТРОЙИНЖПРОМ» 7814738880	КТРЛ04/6 от 01.11.2025	Урал 63704-3951, X1P637040P0002194	31.10.2026

ООО «ПРОМ-ИНВЕСТ-АУДИТ»

ПРОВЕРЕНО

ООО «ШЭРИНГ АВТО» 7842177080	КТРЛ04/3 от 01.11.2025	Урал 63704-3951, X1P637040P0002203	31.10.2026
		Урал 63704-3951, X1P637040P0002218	31.10.2026
		Урал 63704-3951, X1P637040P0002219	31.10.2026
ООО «Эталон» 7811748054	КТРЛ01/5 от 01.11.2025	CTTM CARGOLINE XD29322TTM5000001	31.10.2026
	КТРЛ06/7 от 01.11.2025	полуприцеп-цистерна 964817 X8A964817C0000013	31.10.2026
		полуприцеп-цистерна 964817 X8A964817C0000042	31.10.2026
		932200 XD2932200M3000090	31.10.2026
		9322SH XD29322SHM4000013	31.10.2026
		9322SH XD29322SHM4000020	31.10.2026
		9322SH XD29322SHM4000030	31.10.2026
		9322SH XD29322SHM5000091	31.10.2026
		9322SH XD29322SHM5000095	31.10.2026
	КТРЛ08/5 от 01.11.2025	полуприцеп-цистерна 964817 X8A964817C0000056	31.10.2026
		полуприцеп-цистерна 964817 X8A964817C0000060	31.10.2026
		CM30 ZA9S30A69BAH02024	31.10.2026
		CM30 ZA9S30A69BAH02026	31.10.2026
		O.M.E.P.S. CM30 ZA9S30A69BAH02062	31.10.2026
		O.M.E.P.S. CM30 ZA9S30A69BAH02071	31.10.2026
		KASSBOHRER MAXIMA WKVDAF30300111696	31.10.2026
		KASSBOHRER MAXIMA WKVDAF30300111874	31.10.2026
		KASSBOHRER MAXIMA WKVDAF30300111875	31.10.2026
		KASSBOHRER MAXIMA WKVDAF30300111981	31.10.2026
		KASSBOHRER MAXIMA WKVDAF30300111999	31.10.2026
		KASSBOHRER MAXIMA WKVDAF30300112059	31.10.2026
		KASSBOHRER MAXIMA WKVDAF30300112101	31.10.2026
		KASSBOHRER MAXIMA WKVDAF30300112102	31.10.2026
		KASSBOHRER MAXIMA WKVDAF30300112164	31.10.2026
		KASSBOHRER MAXIMA WKVDAF30300112238	31.10.2026
		KASSBOHRER MAXIMA WKVDAF30300112239	31.10.2026

Список договоров аренды, действующих на 31.12.2024:

Контрагент-арендодатель	Договор аренды	Предмет аренды	Срок ППА
ООО "БАЛТИЙСКИЙ ЛИЗИНГ"	Договор субаренды № 74 от 18.10.2024	Часть нежилого помещения по адресу: Удмуртская Республика, г. Ижевск, улица Пушкинская, 268	04.11.2026
ООО "БАЛТИЙСКИЙ ЛИЗИНГ"	Договор субаренды №105 от 24.12.2024	Часть нежилого помещения по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. 10-я Красноармейская, д. 22, лит. А, пом. 1-Н, 1 этаж	04.06.2027
ООО КЛАССИКИ	Договор субаренды 03/05/2023	Офисное помещение по адресу г.Москва, пер. Большой Гнезниковский, д. 1, стр. 2, этаж 1	05.06.2026
ООО МС	Договор аренды помещения МС-ДА-2-23 от 12.05.2023	Офисное помещение по адресу г.Москва, пер. Большой Гнезниковский, д. 1, стр. 2, этаж 2	05.06.2028
Гончарова Наталия Петровна (доля в договоре 1/2) Сбытова Нина Ивановна (доля в договоре 1/2)	Договор аренды №АЦ/23/2021 от 12.08.2021 г.	Офисное помещение по адресу г. Москва, ул. Каланчевская, д.15а, ком. 28	05.11.2026
ООО "ОФИСЫ НА ЮЖНОПОРТОВОЙ"	Договор аренды № 169 от 02.12.2024	Нежилое помещение по адресу: г. Москва, ул. Южнопортовая, д.7, стр. 7, эт. а4, пом. 7	10.12.2027
ООО ВОСТОК-6 КАПИТАЛ	Договор аренды недвижимого имущества №КН20200610 от 10.06.2020	Офисное помещение по адресу г. Санкт-Петербург, ул. Стартовая, д.8, лит. А офис 511	15.11.2026
ООО ВОСТОК-6 КАПИТАЛ	Договор аренды недвижимого имущества №КН20221003 от 30.09.2022	Техническое помещение №1 (38,9 кв. м.) по адресу г. Санкт-Петербург, ул. Стартовая, д.8, лит. А	25.12.2025

ООО «ПРОМ-ИНВЕСТ-АУДИТ»

ПРОВЕРЕНО

ГИЛК АО	Договор субаренды от 01.10.2020 г.	Складское помещение по адресу МО, Раменский р-н, с.п. Кузнецовское, д. Кузнецово, ул. Центральная, уч. 2 склад 14	25.12.2027
ООО МЕРСЕДЕС-БЕНЦ ФАЙНЕНШЛ СЕРВИСЕС РУС	2020-10/FL-22734 от 07.10.2020	Mercedes-Benz V class W1V44781313772256 V 250 d	31.10.2025
ООО МЕРСЕДЕС-БЕНЦ ФАЙНЕНШЛ СЕРВИСЕС РУС	2021-06/FL-79585 от 15.06.2021	Mercedes-Benz G-class W1N4632761X391824 G63 AMG	30.06.2026

В целях применения порядка ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды», первоначальная оценка ОА равна сумме приведенной стоимости будущих арендных платежей на дату оценки, в том числе авансовые платежи. Приведенная стоимость будущих арендных платежей определяется путем дисконтирования их номинальных величин.

Дисконтирование производится с применением ставки равной средней ставки по действующим кредитным обязательствам ООО «КОНТРОЛ лизинг» на 1 (первое) число месяца принятия к учету права пользования активом и обязательства по аренде.

Рассчитанная ставка дисконтирования используется в методике расчета приведенной стоимости будущих арендных платежей по договорам аренды и лизинга транспортных средств, с помощью формулы в программе EXCEL «ЧИСТЫЗ».

Расходы, относящиеся к переменным арендным платежам (коммунальные расходы) не включаемые в обязательства по аренде в течении 2025 г. составили 1 097 тыс. руб.

Предстоящие арендные платежи по заключенным договорам аренды на 31.12.2025 года:

- в течение 12 месяцев после отчетной даты 88 494 тыс. руб.;
- платежи после 12 месяцев и до конца срока договоров аренды 96 146 тыс. руб. (на 31.12.2024 – 71 370 тыс. руб. в течение 12 месяцев; 157 385 тыс. руб. после 12 месяцев).

В результате передачи лизингового имущества по договорам аренды в последующую субаренду, ППА по перечисленным договорам отражено в составе актива чистой инвестиции в лизинг (ЧИЛ) тыс. руб.

п/п	Номер договора аренды / субаренды	ЧИЛ на 31.12.2025	ЧИЛ на 31.12.2024
1.	2021-06/FL-79585 от 15.06.2021	4 426	8 936
	Итого	4 426	8 936

Договоры аренды не содержат каких-либо ковенантов, кроме обеспечения исполнения обязательств по арендуемым активам, принадлежащим арендодателю. Арендуемые активы не могут быть использованы Обществом в качестве обеспечения по кредитам и займам.

Общество не предоставляет гарантий ликвидационной стоимости в отношении арендуемых активов.

Балансовая стоимость активов в форме ППА (в т. ч. строка 1150 «Основные средства»):

тыс. руб.

Имущество	Год	На начало периода		Изменения (поступления, модификация, выбытие, амортизация)					На конец периода	
		Стоимость	Амортизация	Поступления	Модификация	Выбытие		Амортизация	Стоимость	Амортизация
						Факт. Стоимость	Амортизация при выбытии			
Транспорт	2025	-	-	19 414		-	-	1 618	19 414	1 618
	2024	6 801	2 814			(6 801)	(4 104)	1 290	-	-
Офисные, складские помещения	2025	203 585	76 193	7 809		(12 509)	(14 416)	44 762	198 886	106 538
	2024	204 250	32 139	8 045		(8 710)	(2 997)	47 050	203 585	76 193
Итого	2025	203 585	76 193	27 223		(12 509)	(14 416)	46 380	218 300	108 156

ПРОВЕРЕНО

Балансовая стоимость арендных обязательств, строка 1450 «Прочие обязательства», строка 1520 «Прочие краткосрочные обязательства».

тыс. руб.

на 31.12.2024	Транспортные средства	Офисные и складские помещения
Краткосрочные обязательства	7 267	64 103
Долгосрочные обязательства	2 957	154 428
Проценты по аренде в т.ч.	763	32 221
Краткосрочные	682	15 593
Долгосрочные	81	16 628
НДС в т.ч	1 704	35 933
В течении 12месяцев	1 211	10 489
После 12месяцев	493	25 444
изменения 2025 г.		
Поступило	25 632	12 147
Проценты по аренде в т. ч.	1 946	2 018
Процентный расход	1 251	16 570
Выбытие	105	2 757
Арендные платежи	9 512	54 958
на 31.12.2025		
Краткосрочные обязательства	24 317 151	64 177 054
Долгосрочные обязательства	0	96 146 313
Проценты по аренде в т.ч.	1 457 564	17 668 835
Краткосрочные	1 457 564	11 244 349
Долгосрочные	0	6 424 486
НДС в т.ч	4 052 858	26 696 086
В течении 12месяцев	4 052 858	10 671 701
После 12месяцев	0	16 024 386
ИТОГО:	18 806 728	115 958 446

2.12. Раскрытие информации в отчетности арендодателем (лизингодателем).

Общество применяет ФСБУ 25/2018 в отношении договоров аренды, с учетом классификации передаваемого имущества, в качестве объектов учета операционной аренды или объектов учета неоперационной (финансовой) аренды с учетом требования приоритета содержания перед формой.

Финансовым лизингом является аренда, по условиям которой происходит перенос, по существу, всех рисков и выгод, сопутствующих владению активом. Все остальные виды аренды классифицируются как операционная аренда.

При не операционной (финансовой) аренде признается инвестиция в аренду в качестве актива на дату предоставления предмета аренды в размере ее чистой стоимости. Далее чистая стоимость инвестиций в аренду увеличивается на сумму начисляемых процентов и уменьшается на сумму фактически полученных арендных платежей.

Чистые инвестиции в лизинг определяются путем дисконтирования валовых инвестиций в лизинг по процентной ставке, заложенной в финансовый лизинг.

При операционной аренде прежний порядок учета актива не изменяется в связи с его передачей в аренду, за исключением изменения оценочных значений. Доходы по операционной аренде признаются равномерно в течение срока действия договора аренды и классифицируются в качестве доходов от обычных видов деятельности.

Общество применяет порог существенности 10% включительно по критериям для классификации объектов аренды (договоров) в качестве операционной аренды:

- если срок аренды существенно меньше периода, в течении которого объект аренды останется пригодным к использованию, то аренда может быть классифицирована в качестве объекта учета операционной аренды;

- если приведенная стоимость будущих арендных платежей существенно меньше справедливой стоимости объекта аренды на дату представления в аренду.

Общество применяет порог существенности 10% включительно по критериям для классификации объектов аренды (договоров) в качестве финансовой аренды:

- условиями договора аренды предусмотрен переход права собственности на предмет аренды к арендатору;
- арендатор имеет право на покупку предмета аренды по выкупной цене значительно ниже его справедливой стоимости на дату реализации этого права;
- срок аренды сопоставим с периодом, в течении которого предмет аренды останется пригодным к использованию;
- на дату заключения договора аренды приведенная стоимость будущих арендных платежей сопоставима со справедливой стоимостью предмета аренды;
- возможность использования предмета аренды без существенных изменений имеется только у арендатора;

- арендатор имеет возможность продлить установленный договором срок аренды с арендной платой значительно ниже рыночной;

- иное обстоятельство, свидетельствующее о переходе к арендатору экономических выгод и рисков, обусловленных правом собственности арендодателя на предмет аренды.

Если предмет аренды перед началом аренды отражался в бухгалтерском учете Общества в качестве запасов (ТМЦ), то на дату предоставления предмета аренды арендодатель:

- признает выручку в размере справедливой стоимости;
- признает актив в размере чистой стоимости инвестиций в аренду;
- списывает переданные в аренду запасы;
- признает расходы в размере списанной балансовой стоимости запасов за вычетом приведенной негарантированной ликвидационной стоимости предмета аренды;
- признает в качестве расходов связанные с договором аренды собственные затраты.

В целях определения чистой инвестиции в аренду справедливой стоимостью предмета лизинга признается цена его приобретения у поставщика.

Процентная ставка, заложенная в финансовый лизинг, определяется на дату начала отношений, как ставка дисконтирования, при использовании которой приведенная стоимость валовых инвестиций в лизинг равна справедливой стоимости актива, передаваемого в лизинг.

Дисконтирование валовой стоимости инвестиций в аренду осуществляется по ставке, при использовании которой приведенная валовая стоимость инвестиций на дату предоставления предмета аренды равна сумме справедливой стоимости предмета аренды и понесенных затрат по договору.

Валовая стоимость инвестиции в аренду определяется как сумма номинальных величин, причитающихся Обществу арендных платежей за весь период аренды плюс потенциальная негарантированная ликвидационная стоимость предмета аренды.

Негарантированная ликвидационная стоимость предмета аренды – это предполагаемая справедливая стоимость арендуемого имущества, которую оно будет иметь к концу срока действия арендного договора.

Ликвидационная стоимость объекта основных средств считается равной 0 (нулю), если:

- не ожидаются поступления от выбытия объекта основных средств (в том числе от продажи материальных ценностей, остающихся от его выбытия) в конце срока полезного использования;
- ожидаемая к поступлению сумма от выбытия объекта основных средств не является существенной;
- ожидаемая к поступлению сумма от выбытия объекта основных средств не может быть определена.

Разность между валовыми инвестициями и чистыми инвестициями формирует доход по сделке (процентный доход).

Приведенная стоимость будущих арендных платежей по договорам аренды и лизинга, определяется путем дисконтирования их номинальных величин. Дисконтирование производится с применением ставки равной средней ставки по действующим кредитным обязательствам ООО «КОНТРОЛ лизинг» на 1 (первое) число месяца принятия к учету права пользования активом и обязательства по аренде. Рассчитанная ставка дисконтирования используется в методике расчета

приведенной стоимости будущих арендных платежей по договорам аренды и лизинга, с применением формулы в программе EXCEL «ЧИСТНЗ».

Доходы по операционной аренде признаются равномерно в течение срока действия договора аренды и классифицируются в качестве доходов от обычных видов деятельности. Чистая стоимость инвестиций в аренду проверяется на обесценение ежегодно в конце отчетного периода. Признаки обесценения:

- значительно снизилась рыночная стоимость актива;
- произошли изменения в отрасли, где Общество осуществляет основную деятельность;
- повысились процентные ставки, на основании которых рассчитывались ставки дисконтирования и ценность использования актива;

- Общество оценивает экономическую эффективность использования актива как ухудшающуюся по сравнению с ранее имевшимися планами.

Качественно-существенными изменениями договора аренды признаются:

- изменение валюты договора;
- изменение срока аренды более чем на 12 месяцев.

Если изменения в договоре связаны с событиями, не относящимися к качественно-существенным изменениям, то для всех остальных событий применяется количественная оценка существенности: изменения условий договора признаются существенными, если приведенная стоимость договора, рассчитанная на основании будущих денежных платежей (по новым условиям) и прежней ставке доходности, отличается как минимум на 10% включительно от остатка обязательства/чистой инвестиции на дату изменений. Иные изменения признаются несущественными.

При изменении условий договора финансовой аренды, а именно денежных потоков, арендодатель должен пересчитать балансовую стоимость валовой инвестиции в аренду и признать прибыль или убыток, возникшие в результате пересчета.

Пересчет приведенных денежных потоков и, соответственно, процентных доходов, производится по измененной ставке дисконтирования.

Деятельность по финансовой аренде в 2025 г.

тыс. руб.

76.ЧИЛ «Чистые инвестиции в лизинг»		
01.01.2025г. итого: 27 669 449	Увеличение	Уменьшение
Поступление чистой инвестиции в лизинг	6 885 889	18 351 332
Процентный доход по чистой инвестиции в лизинг	14 617 077	
Замена стороны по сделке	1 232 945	1 232 945
Арендные платежи		6 481 674
Корректировка размера ЧИЛ (выкуп/модификация/прочее)	70 824	4 992 635
изменения в 2025 г.	22 806 735	31 058 586
31.12.2025 г. итого: 19 417 598		

За 2025 г. деятельности Общества по финансовой аренде, ЧИЛ в части процентного дохода составил 14 617 077 тыс. руб. (в составе строки 2110 «Выручка») отчета о финансовых результатах. Проценты, начисляемые по инвестиции в аренду, признаются арендодателем в качестве доходов периода, за который они начислены. Для расчета такого процентного дохода ЧИЛ на начало периода, за который рассчитывается доход, умножается на процентную ставку за такой период, определенную в соответствии с пунктом 33 ФСБУ 25/2018 по каждой лизинговой сделке.

Затраты арендодателя на приобретение предмета аренды и его подготовку к передаче арендатору и к последующему использованию арендатором учитываются применительно к порядку учета капитальных вложений, установленному ФСБУ 26/2020 «Капитальные вложения», и признаются в качестве актива. При этом указанные затраты учитываются обособленно от обычных капитальных вложений, которые по их завершении будут признаны основными средствами арендодателя.

Затраты на улучшение предметов финансовой аренды в 2025 году Общество не производило. Договоры аренды не содержат условий по переменным платежам, зависящих от определенной переменной величины.

Далее представлена информация об общей сумме будущих минимальных платежей

ООО «ПРОМ.ИНВЕСТ.АУДИТ»
ПРОВЕРЕНО

по договорам лизинга и их приведенной стоимости на 31 декабря 2025 года:

тыс. руб.

Наименование	до 1 года	от 1 до 2 лет	от 2 до 3 лет	от 3 до 4 лет	Свыше 5 лет	Итого
Будущие минимальные платежи с НДС	22 007 023	15 879 187	11 089 201	5 291 510	2 275 945	56 542 866
Приведенная стоимость будущих платежей, без НДС						
- текущие	5 040 738	5 033 342	4 545 283	2 481 446	1 364 521	18 465 331
- просроченные	952 267	-	-	-	-	952 267
Чистые инвестиции в лизинг	5 993 005	5 033 342	4 545 283	2 481 446	1 364 521	19 417 598

В категорию «просроченные» включены валовые инвестиции в лизинг в сумме только просроченных платежей. Классификация в категорию «просроченных» и «текущих», представленная в вышеприведенных таблицах, основана на договорных сроках погашения договора лизинга.

На отчетную дату 31.12.2025 г. Обществом приняты авансы по договорам финансовой аренды, передача предметов аренды по которым запланирована на 1 квартал 2026 г. Потенциальные денежные потоки, обусловленные оплаченными авансами по договорам финансовой аренды до даты предоставления предмета аренды, составили 1 181 724 тыс. руб. (в т. ч. НДС 20% 196 954 тыс. руб.).

За отчетный период показатель уменьшился в сравнении с предыдущим отчетным периодом на 73 003 тыс. руб. (в т. ч. НДС 20% 12 167 тыс. руб.), когда потенциальные денежные потоки до даты предоставления предмета аренды на 31.12.2024 г. составляли 1 254 727 тыс. руб. (в т.ч. НДС 20% 209 121 тыс. руб.).

Система управления финансовыми, операционными и юридическими рисками встроена в деятельность структурных подразделений Общества с применением следующих инструментов:

- всесторонний финансовый анализ и оценка потенциального арендатора/лизингополучателя на этапе принятия решения о совершении и условиях сделки, определение лимитов кредитного риска, определение качества факторов системы финансовых показателей на основе форм бухгалтерской отчетности, срок работы на рынке и их платежная дисциплина, присвоение категорий внутреннего кредитного рейтинга, сделки с последующим мониторингом;
- получение залогового обеспечения, поручительств прочих юридических и физических лиц;
- применение соглашений об обратной покупке предмета лизинга поставщиком актива;
- сохранение аванса без зачета в счет оплаты обязательств по ближайшему лизинговому платежу;
- использование средств телематики (мониторинг месторасположения, технического состояния, ДТП, уровня загрузки актива, использование технической возможности удаленной блокировки двигателя);
- сотрудничество с вневедомственной охраной на территории РФ;
- использование собственной стоянки для автомобилей до урегулирования задолженности;
- применение процедуры ремаркетинга изъятых автомобилей между действующими и новыми арендаторами/лизингополучателями или их оперативная реализация.

3. Пояснения по нематериальным активам.

В отчетном периоде Общество не создавало НМА. Изменений сроков полезного использования НМА в отчетном периоде не производилось. Изменения способов определения амортизации НМА в отчетном периоде не производилось. У Общества отсутствуют НМА, подверженные обесценению в отчетном году, а также признанный убыток от обесценения.

ООО «ПРОМ-ИНВЕСТ-АУДИТ»

ПРОВЕРЕНО

на 31.12.2025г.

тыс. руб.

НМА	Первоначальная стоимость	Срок полезного использования, месяцев	Амортизация	Остаточная стоимость
Сайт организации	3 179	240	(2 000)	1 179
Сайт для проекта «оперлизинг»	1 546	240	(850)	695
Товарный знак CTRL автолизинг	62	106	(18)	44
ИТОГО	4 787		(2 868)	1 919

на 31.12.2024г.

тыс. руб.

НМА	Первоначальная стоимость	Срок полезного использования, месяцев	Амортизация	Остаточная стоимость
Сайт организации	3 179	240	(1 841)	1 338
Сайт для проекта «оперлизинг»	1 546	240	(773)	773
Товарный знак CTRL автолизинг	62	106	(11)	51
ИТОГО	4 787		(2 625)	2 162

3. Нематериальные активы

3.1. Наличие и движение нематеральных активов

[illegible]

3.2. Нематериальные активы, созданные организацией

[illegible]

3.3. Амортизируемые и неамортизируемые нематериальные активы

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Амортизируемые нематериальные активы - всего	1 919	2 162	2 405
в том числе:			
Исключительное право владельца на товарный знак и знак обслуживания, наименование места происхождения товаров	44	51	58
из них созданные организацией	-	-	-
Исключительное авторское право на программы для ЭВМ, базы данных	1 875	2 111	2 347
из них созданные организацией	-	-	-
Неамортизируемые нематериальные активы - всего	-	-	-

3.4. Нематериальные активы, в отношении которых имеются ограничения имущественных прав

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Нематериальные активы, находящиеся в залоге, -	-	-	-
Всего	-	-	-
Нематериальные активы, в отношении которых имеются ограничения по иным основаниям, - всего	-	-	-

3.5. Капитальные вложения в нематериальные активы

Наименование показателя	Период	На начало года			Изменения за период				На конец периода	
		фактически затраты	накопленное обесценение	затраты	обесценение	списано	принято к учету в качестве нематериальных X активов	фактически затраты	накопленное обесценение	
Капитальные вложения на приобретение нематериальных активов - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Капитальные вложения на создание нематериальных активов - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Капитальные вложения на улучшение нематериальных активов - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-

3.6. Права на результаты интеллектуальной деятельности, средства индивидуализации, учитываемые на забалансовых счетах

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода	
			затраты	списание	по фактически затратам	по рыночной стоимости (при капитализации)	
Права на результаты интеллектуальной деятельности, средства индивидуализации, не отвечающие признакам нематериального актива - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-
	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-

4. Пояснения по основным средствам и доходным вложениям в материальные ценности.

Незавершенные капитальные вложения представляют собой транспортные средства, приобретенные для передачи в лизинг, но не переданные лизингополучателю на отчетную дату и отражаются в строке 1160 «Доходные вложения в материальные ценности» бухгалтерского баланса.

В отчетном периоде отсутствовали операции по поступлению основных средств по договорам, предусматривающим исполнение обязательства неденежными средствами. В отчетном периоде не осуществлялись затраты по достройке, дооборудованию, реконструкции, частичной ликвидации объектов.

Пересмотр срока полезного использования основных средств производится по отдельным инвентарным номерам объектов основных средств в том числе, имеющим нулевую балансовую стоимость на момент пересмотра с учетом критериев:

- безопасность дальнейшей эксплуатации данного основного средства;
- ожидаемый период эксплуатации с учетом капитальных ремонтов;
- модернизация;
- реконструкция;
- физический износ с учетом режима эксплуатации;
- ожидаемое моральное устаревание;
- способность приносить экономическую выгоду в будущем.

По состоянию на 31.12.2025 учтенные на балансе основные средства не переоценивались, текущая балансовая стоимость не имела отклонений от текущей рыночной стоимости аналогов.

4.3. Амортизируемые и неамортизируемые основные средства

Наименование показателя	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Амортизируемые основные средства - всего	2 902 102	3 097 021	188 289
в том числе:			
Здания	62 348	127 393	172 111
Машины и оборудование (кроме офисного)	58	145	232
Офисное оборудование	4 831	9 352	2 285
Транспортные средства	2 804 865	2 953 101	11 661
Неамортизируемые основные средства - всего	1 914 010	5 235 300	828 789
в том числе:			
используемые для реализации законодательства Российской Федерации о мобилизационной подготовке и мобилизации, которые законсервированы			
основные средства, потребительские свойства которых с течением времени не изменяются			
Машины и оборудование (кроме офисного)	1 446	-	-
Транспортные средства	1 912 564	5 235 300	828 789
инвестиционная недвижимость, оцениваемая по переценной стоимости			

4.4. Основные средства, в отношении которых имеются ограничения использования

Наименование показателя	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Основные средства, пригодные для использования, но не используемые, (когда это не связано с сезонными особенностями деятельности организации) - всего	-	-	-
Основные средства, предоставленные за плату во временное пользование - всего	-	-	-
Основные средства, в отношении использования которых имеются ограничения имущественных прав организации, - всего	-	-	-

4.5. Капитальные вложения в основные средства (за исключением доходных вложений)

Наименование показателя	Период	На начало года			Изменения за период			На конец периода	
		фактические затраты	накопленное обесценение	затраты	обесценение	списано	принято к учету в качестве основных средств	фактические затраты	накопленное обесценение
Капитальные вложения на приобретение основных средств - всего	За 2025 г.	-	-	24 348	-	-	(24 348)	-	-
в том числе:	За 2024 г.	-	-	30 143	-	-	(30 143)	-	-
Транспортные средства	За 2025 г.	-	-	23 870	-	-	(23 870)	-	-
	За 2024 г.	-	-	23 917	-	-	(23 917)	-	-
Офисное оборудование	За 2025 г.	-	-	378	-	-	(378)	-	-
	За 2024 г.	-	-	6 226	-	-	(6 226)	-	-
Капитальные вложения на создание основных средств - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Капитальные вложения на улучшение и восстановление основных средств - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-

4.6. Капитальные вложения в доходные вложения

Наименование показателя	Период	На начало года			Изменения за период			На конец периода	
		фактические затраты	накопленное обесценение	затраты	обесценение	списано	принято к учету в качестве инвестиционной недвижимости	фактические затраты	накопленное обесценение
Капитальные вложения на приобретение доходных вложений - всего	За 2025 г.	-	-	7 022 362	-	(1 500 000)	(5 522 362)	-	-
в том числе:	За 2024 г.	30 833	-	11 896 788	-	-	(11 927 621)	-	-
Транспортные средства	За 2025 г.	-	-	7 022 362	-	(1 500 000)	(5 522 362)	-	-
	За 2024 г.	30 833	-	11 896 788	-	-	(11 927 621)	-	-
Капитальные вложения на создание доходных вложений - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Капитальные вложения на улучшение и восстановление доходных вложений - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-

5. Пояснения по финансовым вложениям.

Общество является владельцем 25% уставного капитала ООО «КОНТРОЛ лизинг А», ИНН 7802798796, КПП 781001001 в сумме 5 тыс. руб., данное финансовое вложение является долгосрочным.

тыс. руб.

№	Наименование контрагента	Сумма на 31.12.2025	Сумма на 31.12.2024	Вид вложений
1	ООО «КОНТРОЛ лизинг А»	5	5	25% доли в УК
Итого доли в УК		5	5	

По данным финансовым вложениям текущая рыночная стоимость не определяется.

Резерв под обесценение финансовых вложений не создавался в виду отсутствия оснований.

При выбытии финансовых вложений, по которым не определяется текущая рыночная стоимость, их стоимость определяется по первоначальной стоимости каждой единицы бухгалтерского учета финансовых вложений.

Расчет дисконтированной стоимости по долговым ценным бумагам и займам не осуществляется.

5. Финансовые вложения
5.1. Наличие и движение финансовых вложений

Наименование актива	Период	На начало года		Изменения за период					На конец периода		
		первоначальная стоимость	накопленная корректировка	поступило	списано		проценты (включая дивиденды на первоначальной стоимости до списания)	текущий рыночный стоимостный разрыв под обесценение	переклассификация резервов	первоначальная стоимость	накопленная корректировка
					первоначальная стоимость	накопленная корректировка					
Долгосрочные финансовые вложения - всего	За 2025 г.	5	-	-	-	-	-	-	-	5	-
	За 2024 г.	5	-	-	-	-	-	-	-	5	-
в том числе: Пай (доля 25% в уставном капитале ООО "Контрол логистикс А")	За 2025 г.	5	-	-	-	-	-	-	-	5	-
	За 2024 г.	5	-	-	-	-	-	-	-	5	-
Краткосрочные финансовые вложения - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Итого	За 2025 г.	5	-	-	-	-	-	-	-	5	-
	За 2024 г.	5	-	-	-	-	-	-	-	5	-

5.2. Иное использование финансовых вложений

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Финансовые вложения, находящиеся в залоге, - всего	-	-	-
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи), - всего	-	-	-
Иное использование финансовых вложений	-	-	-

6. Пояснения по запасам.

Альтернативный способ ведения бухгалтерского учета запасов, предназначенных для управленческих нужд, при котором стоимость указанных запасов признается в составе расходов в том периоде, в котором были понесены затраты на их приобретение, не применяется.

Авансы, предварительная оплата, уплаченные Обществом в связи с приобретением запасов на 31.12.2025 г. – 23 042 тыс. руб. (на 31.12.2024г. – 23 894 тыс. руб.).

Общество применяет способ оценки запасов при выбытии по средней себестоимости, которая складывается соответственно из себестоимости по итогам количества остатка на начало месяца и поступивших запасов в течении месяца.

Сверхнормативные запасы – это запасы, пригодные для использования по прямому назначению, но которые Общество не использовало в ходе своей хозяйственной деятельности в течении пяти лет (60 месяцев).

Резерв по неликвидным и сверхнормативным запасам, по которым планируется списание, создается в размере 100% от балансовой стоимости запасов, так как чистая стоимость продажи таких запасов незначительна.

По сверхнормативным запасам, предназначенным для реализации, резерв под обесценение запасов образуется на величину разницы между чистой стоимостью продажи таких запасов и их фактической себестоимостью, если последняя выше чистой стоимости продажи запасов на конец отчетного года.

Чистая стоимость продажи запасов (материалов) определяется Обществом как цена, по которой возможно приобрести аналогичные запасы по состоянию на отчетную дату. В качестве источника информации может выступить прайс-лист поставщика, информация о ценах в Интернете и любой другой соответствующий источник.

Для выявления на наличие или отсутствие индикаторов обесценения используется информация по результатам инвентаризации запасов на конец года. Полученная информация направляется ответственному лицу по использованию запасов с целью подтверждения наличия (отсутствия) признаков обесценения и определения чистой цены продажи при наличии индикаторов на отчетную дату. Если признаков обесценения нет, то дальше чистая цена продажи не определяется и другие расчеты не выполняются.

Согласно учетной политики, за чистую стоимость продажи запасов, Общество принимает цену, по которой возможно приобрести аналогичные запасы по состоянию на отчетную дату. В качестве источника информации может выступить прайс-лист поставщика, информация о ценах в Интернете и любой другой соответствующий источник.

По итогам 2025 года резерв под обесценение материальных ценностей по счету 10 «Материалы» ООО «КОНТРОЛ лизинг» не создавало, т.к. сверка остатков запасов в разрезе фактической себестоимости и обесценения на конец отчетного периода не выявила превышения фактической себестоимости запасов над их чистой стоимостью продажи.

В отчетном периоде отсутствуют нижеуказанные виды запасов:

1. Текущая рыночная стоимость, стоимость продажи запасов снизились;
2. Запасы частично потеряли свои первоначальные качества;
3. Запасы полностью потеряли свои первоначальные качества;
4. Запасы морально устарели;
5. Запасы переданы в залог.

Неопределенность в части обесценения у материально производственных запасов отсутствует.

6. Запасы

6.1. Наличие и движение запасов

Наименование показателя	Период	Изменения за период									
		На начало года		затраты		списано		резерв под обесценение		резерв под обесценение	
		фактическая себестоимость	резерв под обесценение	фактическая себестоимость	резерв под обесценение	фактическая себестоимость	резерв под обесценение	фактическая себестоимость	резерв под обесценение	изменения ввиду запасов	резерв под обесценение
Запасы - всего:	30.2025 г.	74 521	-	3 682 509	-	(1 645 474)	-	X	X	2 114 557	-
	30.2024 г.	85 659	-	110 963	-	(123 331)	-	X	X	74 521	-
в том числе:											
Сырье и материалы	30.2025 г.	12 558	-	30 049	-	(31 319)	-	-	-	11 285	-
	30.2024 г.	20 578	-	86 712	-	(104 734)	-	-	-	32 556	-
Расходы будущих периодов	30.2025 г.	41 388	-	2 509	-	(18 786)	-	-	-	27 508	-
	30.2024 г.	45 692	-	14 261	-	(18 597)	-	-	-	41 388	-
Товары	30.2025 г.	20 600	-	3 655 522	-	(1 600 359)	-	-	-	2 075 763	-
	30.2024 г.	20 600	-	-	-	-	-	-	-	20 600	-

6.2. Запасы, в отношении которых имеются ограничения имущественных прав

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Запасы, находящиеся в пути, - всего	-	-	-
Запасы, находящиеся в запоре, - всего	-	-	-

7. Пояснения по дебиторской задолженности.

В бухгалтерской (финансовой) отчетности дебиторская задолженность отражается за вычетом сумм резерва по сомнительным долгам.

В составе дебиторской задолженности по строке 1230 отражено:

тыс. руб.

Дебиторская задолженность (строка 1230)	На 31.12.2025	На 31.12.2024
Чистые инвестиции в лизинг (краткосрочная часть)	5 928 910	7 256 054
Задолженность лизингополучателей	3 401 226	4 945 370
Авансы выданные	57 887	56 859
Страховки (авансы)	37 610	37 758
Страховки (рассрочка)	2 798	3 607
Цессия	2 906 926	858 738
Договоры поручения	2 919 253	898 335
Прочее, в т.ч.:	1 341 077	1 250 024
- задолженность подотчетных лиц	207	667
- налоги и взносы	948	8 239
- претензии (суд)	154 839	175 190
- обязательства по Соглашениям о расторжении договоров лизинга	307 063	295 011
- возмещение расходов по страхованию	516 892	505 032
- агентское вознаграждение по продаже полисов	281 086	248 121
- прочие дебиторы	80 042	17 764
ИТОГО	16 595 687	15 306 745

На начало 2024 года **прочая** краткосрочная дебиторская задолженность составила 1 326 395 тыс. руб., в т.ч. претензии (суд) 70 582, налоги и взносы 3 656, страховки (авансы) 474 705, претензии (штрафы) 13 100, страховое возмещение 43 807, прочие расчеты с персоналом 642, соглашения о расторжении договоров 298 712, агентское вознаграждение по продаже полисов 231 321, соглашение о замене стороны 57 032, прочие дебиторы 132 838.

В пояснение 7.1 «Наличие и движение дебиторской задолженности», в составе дебиторской задолженности также отражены авансы, выданные на приобретение основных средств, доходных вложений и материалов, а также долгосрочная часть чистой инвестиции в лизинг.

тыс. руб.

	На 31.12.2025	На 31.12.2024
Дебиторская задолженность (строка 1230)	16 595 687	15 306 745
Авансы выданные (отражены по строке 1190)	1 940 096	4 019 791
Чистые инвестиции в лизинг долгосрочная часть (отражены по строке 1190)	13 318 371	18 658 424
ИТОГО дебиторская задолженность (пояснение 7.1)	32 319 735	38 232 235
Резерв	(465 581)	(247 275)

Предстоящие лизинговые платежи по заключенным договорам лизинга на 31.12.2025 года ожидаются в следующих суммах:

- в течение 12 месяцев после отчетной даты 22 007 023 тыс. руб.;
 - поступления после 12 месяцев и до конца срока договоров лизинга 34 535 843 тыс. руб.
- (на 31.12.2024 - 26 200 059 тыс. руб. в течение 12 месяцев; 48 301 715 тыс. руб. после 12 месяцев).

7. Дебиторская задолженность

7.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период (за минусом дебиторской задолженности, поступлений и погашенной (оплаченной) в отчетном периоде)						На конец периода	
		по условиям договора	резерв по сомнительным долгам	поступило		погашено	на расходы	восстановление резерва	переклассифицировано	по условиям договора	резерв по сомнительным долгам
				в результате фактов хозяйственной жизни (за исключением договоров)	проценты, штрафы и иные включения						
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	За 2025 г.	22 676 216	-	22 498 078	-	(3 062 646)	-	-	(26 655 178)	15 255 467	-
в том числе:	За 2024 г.	20 452 137	-	24 711 265	-	(2 633 881)	-	-	(26 431 308)	22 676 216	-
часть долгосрочная часть	За 2025 г.	16 553 424	-	21 515 125	-	-	-	-	(26 655 178)	13 316 271	-
	За 2024 г.	24 279 513	-	20 839 517	-	-	-	-	(26 431 308)	16 653 424	-
Авансы полученные на приобретение основных средств и денежных вложений	За 2025 г.	4 019 791	-	562 563	-	(3 062 646)	-	-	-	1 540 098	-
	За 2024 г.	2 252 224	-	3 801 448	-	(2 633 881)	-	-	-	4 019 791	-
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	За 2025 г.	15 554 828	(247 275)	57 210 613	-	(52 550 106)	(8 437)	(218 305)	26 655 178	17 051 268	(455 581)
в том числе:	За 2024 г.	16 162 331	(104 500)	37 672 236	-	(64 568 818)	(32 623)	(142 775)	26 341 306	15 554 828	(247 275)
Расчеты с покупателями и заказчиками	За 2025 г.	5 192 645	(247 275)	34 072 714	-	(35 409 990)	-	(208 656)	-	3 885 359	(454 143)
	За 2024 г.	3 857 764	(104 500)	26 330 365	-	(25 069 516)	(26 850)	(142 775)	-	5 192 645	(247 275)
Авансы выданные, в т.ч.	За 2025 г.	98 224	-	3 221 646	-	(3 221 540)	(37)	-	-	99 295	-
за реализацию	За 2024 г.	98 243	-	6 015 881	-	(6 014 000)	-	-	-	98 224	-
за краткосрочная часть	За 2025 г.	7 256 854	-	-	-	(26 162 322)	-	-	26 655 178	5 528 910	-
	За 2024 г.	9 575 177	-	-	-	(26 550 420)	-	-	26 341 306	7 256 854	-
Масса	За 2025 г.	858 738	-	2 297 847	-	(249 659)	-	-	-	2 506 926	-
	За 2024 г.	782 536	-	249 396	-	(165 185)	-	-	-	858 738	-
Долгосрочные поручения	За 2025 г.	898 335	-	5 853 056	-	(3 842 150)	-	-	-	2 918 253	-
	За 2024 г.	423 116	-	2 829 368	-	(2 214 149)	-	-	-	898 335	-
Прочая	За 2025 г.	1 250 824	-	11 755 238	-	(11 644 437)	(8 410)	(11 438)	-	1 362 515	(11 438)
	За 2024 г.	1 326 395	-	2 398 223	-	(2 466 529)	(6 025)	-	-	1 250 824	-
Итого	За 2025 г.	38 232 235	(247 275)	79 708 691	-	(55 512 754)	(8 437)	(218 305)	X	32 319 735	(455 581)
	За 2024 г.	42 644 468	(164 500)	62 383 500	-	(50 672 790)	(32 623)	(142 775)	X	39 232 235	(247 275)

7.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	На 31 декабря 2023 г.		На 31 декабря 2024 г.		На 31 декабря 2025 г.		На 31 декабря 2026 г.		На 31 декабря 2027 г.	
	по условиям договора	балансовая стоимость	по условиям договора	балансовая стоимость	по условиям договора	балансовая стоимость	по условиям договора	балансовая стоимость	по условиям договора	балансовая стоимость
Всего	465 501	-	242 275	-	194 500	-	194 500	-	-	-
в том числе:										
Расчеты с прочими покупателями и заказчиками	454 143	-	242 275	-	194 500	-	194 500	-	-	-
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	11 439	-	-	-	-	-	-	-	-	-

8. Пояснения по обязательствам.

Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы.

Долгосрочные обязательства отражены в строке 1450 «Прочие обязательства», а краткосрочные обязательства по строке 1520 «Кредиторская задолженность», 1520 «Обязательство по аренде», 1540 «Оценочные обязательства» бухгалтерского баланса.

тыс. руб.

Расшифровка строки 1450	На 31.12.2025	На 31.12.2024
Авансы полученные	55	301
Обязательства по договорам лизинга	73 697	114 739
Прочие обязательства	396 656	104 417
ИТОГО по строке 1450	470 408	219 457

тыс. руб.

Расшифровка строки 1520 Кредиторская задолженность	На 31.12.2025	На 31.12.2024
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	26 953	1 818 432
Авансы полученные	3 676 437	1 411 131
Задолженность перед гос. фондами	7 783	9 281
Задолженность перед бюджетом	1 145 959	829 619
Прочее, в т.ч.:	27 206	3 050 578
- Задолженность перед персоналом	47	7 347
- Задолженность по соглашениям о расторжении	10 753	15 286
- Задолженность по страховкам	882	38 729
- Задолженность за уступку по договору приобретения БЕЛАЗОВ	-	2 931 250
- Прочие обязательства	15 524	57 966
ИТОГО по строке 1520	4 884 339	7 119 041

тыс. руб.

Расшифровка строки 1520 Обязательство по аренде	На 31.12.2025	На 31.12.2024
Обязательства по договорам аренды/лизинга	61 068	43 395
ИТОГО по строке 1520	61 068	43 395

тыс. руб.

Расшифровка строки 1540	На 31.12.2025	На 31.12.2024
Резерв на оплату отпусков	21 659	38 925
ИТОГО по строке 1540	21 659	38 925

На начало 2024 года **прочие** долгосрочные обязательства составили 283 327 тыс. руб.

На начало 2024 года **прочие** краткосрочные обязательства составили 111 229 тыс. руб., в т.ч. задолженность перед персоналом 11 157, задолженность по соглашениям о расторжении 16 889, прочие 83 183.

Резерв на оплату неиспользованных отпусков создается на отчетную дату при наличии неиспользованных работниками отпусков, право на которые у них возникло на отчетную дату в соответствии с законодательством РФ. Резерв рассчитывается по каждому работнику. При проведении оценки резерва на оплату неиспользованных отпусков учитывается средний заработок каждого работника и неиспользованный отпуск в календарных днях, полагающийся работнику на последний день отчетного периода в соответствии с российским законодательством. Базой для расчета резервов по индивидуальной задолженности является:

- количество неиспользованных дней отпуска;
- средний дневной заработок работника;
- процентная ставка, по которой будут начисляться налоги с ФОТ в периоде предположительного использования отпусков, с учетом ставок в пределах установленной базы.

Резерв на оплату отпусков на 31.12.2025г. отражен в сумме 21 659 тыс. руб. (на 31.12.2024г. – 38 925 тыс. руб.) Ожидаемый срок исполнения оценочного обязательства до декабря 2026 года. Неопределенности, существующие в отношении срока исполнения и (или) величины оценочного обязательства, отсутствуют.

ООО «ПРОМ-ИНВЕСТ-АУДИТ»

ПРОВЕРЕНО

Резерв на выплату вознаграждений не создавался ввиду отсутствия оснований.

Резерв по претензиям, искам признается в сумме претензионных требований и исков с учетом экспертного мнения собственной юридической службы на основании вероятности исхода дела:

- на дату получения претензионного требования, когда предполагается досудебное урегулирование;
- на дату уведомления о принятии иска к судебному производству, когда не предполагается досудебное урегулирование.

В ином случае, резерв не формируется, и обязательство признается по судебному акту (исполнительному документу).

8. Обязательства 8.1. Наличие и движение обязательств (за исключением оценочных обязательств)

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период (за минусом обязательств, поступивших и списанных в одном отчетном периоде)					на конец периода
			поступило		списано			
			в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	штрафы и иные начисления	погашено	на доходы	переоценки рыночно	
Долгосрочные обязательства - всего	3в 2025 г.	26 537 308	4 671 614	-	(3 471 573)	-	(7 440 091)	20 297 259
	3в 2024 г.	27 179 973	12 483 538	-	(5 135 723)	-	(7 890 450)	26 537 308
	в том числе:							
	кредиты	3в 2025 г.	24 651 951	4 654 433	-	(3 471 573)	-	18 603 050
	3в 2024 г.	25 048 747	11 465 766	-	(4 400 244)	-	(7 462 318)	24 651 951
	займы	3в 2025 г.	-	-	-	-	-	-
	3в 2024 г.	657 179	-	-	(657 179)	-	-	-
	облигации	3в 2025 г.	1 685 900	-	-	-	-	1 218 800
	3в 2024 г.	1 000 000	1 000 000	-	(43 300)	-	(447 100)	1 685 900
	прочие	3в 2025 г.	104 417	-	-	-	-	396 658
3в 2024 г.	283 327	-	-	-	-	(178 810)	104 417	
Краткосрочные обязательства - всего	3в 2025 г.	301	-	-	-	-	(248)	55
	3в 2024 г.	1 081	-	-	-	-	(760)	301
	3в 2025 г.	114 739	17 181	-	-	-	(58 223)	73 697
	3в 2024 г.	159 659	17 772	-	-	-	(62 692)	114 739
	3в 2025 г.	19 083 189	32 699 253	7 170 537	(49 913 910)	-	7 440 091	16 479 171
	3в 2024 г.	15 423 778	39 872 023	7 386 812	(50 589 892)	-	7 990 480	19 083 189
	в том числе:							
	кредиты	3в 2025 г.	11 624 963	13 287	7 170 537	(14 858 884)	-	7 226 761
	3в 2024 г.	12 164 872	65 521	7 161 762	(15 219 450)	-	7 462 318	11 634 863
	займы	3в 2025 г.	-	-	-	-	-	-
3в 2024 г.	14 811	-	92 592	(107 903)	-	-	-	
облигации	3в 2025 г.	285 800	-	-	(285 800)	-	-	-
	3в 2024 г.	-	110 160	(110 160)	-	-	-	-
	3в 2025 г.	3 050 578	6 430 635	-	(11 252 518)	-	(251 889)	27 208
	3в 2024 г.	111 229	6 470 666	21 859	(5 805 659)	-	252 404	3 050 578
	3в 2025 г.	1 411 131	12 834 675	-	(10 569 615)	-	245	3 676 437
	3в 2024 г.	2 203 755	12 855 560	-	(13 648 944)	-	790	1 411 131
	3в 2025 г.	838 900	3 945 788	-	(3 850 545)	-	-	1 153 743
	3в 2024 г.	163 193	1 551 442	-	(895 735)	-	-	638 900
	3в 2025 г.	1 818 432	7 423 959	-	(9 245 438)	-	-	26 953
	3в 2024 г.	691 619	15 928 014	-	(14 802 001)	-	-	1 818 432
расчеты по налогам и взносам	3в 2025 г.	43 395	-	-	-	-	17 673	61 068
	3в 2024 г.	54 197	-	-	-	-	(10 802)	43 395
	3в 2025 г.	45 620 507	37 370 867	7 170 537	(53 385 483)	-	X	36 776 429
	3в 2024 г.	42 603 749	51 355 581	7 386 812	(55 725 615)	-	X	45 620 507

8.2. Просроченные обязательства (за исключением оценочных обязательств)

Наименование показателя	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Всего	-	-	-

8.3. Оценочные обязательства

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
			признано	погашено	списано как избыточная сумма	
Оценочные обязательства -	3я 2025 г.	38 925	7 098	(24 384)	-	21 639
Всего	3я 2024 г.	62 047	13 566	(38 689)	-	38 925
в том числе:						
резервы на оплату отпусков	3я 2025 г.	38 925	7 098	(24 384)	-	21 639
	3я 2024 г.	62 047	13 566	(38 689)	-	38 925

9. Пояснения по обеспечению обязательств.

На отчетную дату Общество передало в залог имущество в счет обеспечения собственных обязательств по полученным кредитам. Переданное имущество представляет собой транспортные средства, которые переданы в лизинг. Ограничение установлено на продажу данного имущества. Возможность использования переданного имущества для ведения обычной деятельности Общества и лизингополучателей не ограничена.

тыс. руб.

БАНК	Залоговая стоимость имущества (предметов лизинга)
ТКБ БАНК ПАО	991 405
ПАО СБЕРБАНК	16 344 551
АКБ "Инвестторгбанк"	1 040 850
МОСКОВСКИЙ ФИЛИАЛ АО "БКС БАНК"	295 130
ПАО АКБ "Металлинвестбанк"	1 380 205
МОСКОВСКИЙ ФИЛИАЛ ПАО «АК БАРС» БАНК	288 688
АЛЬФА-БАНК АО	380 227
ПАО "ПРОМСВЯЗЬБАНК"	2 169 313
ПАО МОСОБЛБАНК	1 775 829
ГАЗЭНЕРГОБАНК АО	34 244
АО БАНК ИНГО	158 056
Банк «Таврический»	436 720
НС Банк	39 314
Банк Финсервис	816 315
ФИЛИАЛ ББР БАНКА (АО), Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГ	240 152
АКБ "АБСОЛЮТ БАНК" (ОАО)	282 163
АБ РОССИЯ АО	1 839 446
АТБ БАНК ООО	189 418
КБ РУСНАРБАНК АО	190 044
ФИЛИАЛ ГЕНБАНК В Г. МОСКВЕ АО	267 157
МСП БАНК АО	180 452
КАМКОМБАНК ООО	222 864
ИТОГО	29 562 543

Стоимость переданного в залог имущества на 31.12.2024 – 31 257 051 тыс. руб.

Залоговая стоимость прав на получение лизинговых платежей на 31.12.2025 – 75 138 842 тыс. руб.
(на 31.12.2024 – 71 934 493 тыс. руб.)

На отчетную дату Обществом получены поручительства третьих лиц за лизингополучателей по договорам лизинга. Сумма поручительств, полученных на 31.12.2025 год составляет 48 089 848 тыс. руб. (на 31.12.2024 год – 45 835 096 тыс. руб.)

В отчетном периоде условные обязательства и условные активы не имелись.

9. Обеспечения обязательств

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Полученные - всего	48 089 848	45 835 096	134 516 958
в том числе: поручительства, полученные от 3х лиц за лизингополучателей	48 089 848	45 835 096	134 516 958
Выданные - всего	29 562 543	31 257 051	32 915 919
в том числе: имущество, переданное в залог кредитным организациям	29 562 543	31 257 051	32 915 919

9.1. Пояснения к изменению оценочных значений.

Пересмотр срока полезного использования оснований для изменений не выявил.

Пересмотр способа начисления амортизации оснований для изменений не выявил.

Сверка остатков запасов в разрезе фактической себестоимости на конец отчетного периода свидетельствует об отсутствии индикаторов обесценения активов.

Резерв под обесценение финансовых вложений не создавался в виду отсутствия оснований.

Общество создаст резервы сомнительных долгов в случае признания задолженности сомнительной с отнесением сумм резервов в состав прочих расходов. Проверка дебиторской задолженности на предмет необходимости создания (корректировки) резерва по сомнительным долгам осуществляется на конец каждого отчетного периода.

Величина резерва по сомнительным долгам определяется отдельно по каждому сомнительному долгу в зависимости от финансового состояния (платежеспособности) должника и оценки вероятности погашения долга полностью или частично с учетом экспертного мнения собственной юридической службы - Центра правового обеспечения, а также по представлению информации от Департамента по работе с проблемными активами и Финансового директора. Для выявления на наличие или отсутствие индикаторов сомнительности долга используется информация о дебиторской задолженности из Универсального отчета 1С, а также возможная информация по результатам инвентаризации дебиторской задолженности на конец года. Полученная информация направляется ответственным лицам. По результатам экспертного мнения ответственных лиц создается резерв.

На отчетную дату 31.12.2025 сформирован резерв по сомнительным долгам в сумме 465 581 тыс. руб. На 31.12.2024 резерв по сомнительным долгам был сформирован в сумме 247 275 тыс.руб.

В 2025 году резерв был восстановлен в сумме 222 тыс. руб., была списана дебиторская задолженность за счет резерва в сумме 181 734 тыс. руб., создан резерв в сумме 400 262 тыс. руб.

10. Пояснения по расходам по обычным видам деятельности.

10.1 Себестоимость оказанных услуг.

В состав себестоимости включены:

	тыс. руб.	
	За 2025 год	За 2024 год
Вознаграждение	238 784	173 577
Амортизация	644 821	26 065
Стоимость реализации имущества	4 920 325	387 809
Затраты на оплату труда, налоги с ФОТ, резерв, страхование работников	31 793	111 797
Регистрация а/м, госпошлина, проч.	176 256	244 336
Страхование имущества	16 029	47 012
Транспортный налог	6 819	3 521
Результат от реализации ОС	2 852 460	-
ИТОГО	8 887 287	994 117

10.2 Управленческие расходы.

В состав управленческих расходов включены:

	тыс. руб.	
	За 2025 год	За 2024 год
Затраты на оплату труда, налоги с ФОТ	349 920	460 191
Аренда, хоз. расходы и проч.	4 171	25 152
Командировочные расходы	10 020	15 058
Материалы	6 248	39 974
Амортизация	50 642	51 934
Исследования, информационные услуги, ПО	146 604	131 321
Обучение, реклама, представительские	23 828	65 804
Резерв на оплату отпусков	5 619	13 566
Проверка кредитной истории клиента	1 201	4 092

ООО «ПРОМ-ИНВЕСТ-АУДИТ»
ПРОВЕРЕНО

Расходы на а/м	125 413	130 781
Доставка реализованных товаров	60 516	
ИТОГО	784 182	937 873

10. Расходы по обычным видам деятельности

Наименование показателя	За 2025 г.	За 2024 г.
Материальные затраты	13 391	50 166
Затраты на оплату труда	310 577	475 916
Отчисления на социальные нужды	76 755	109 638
Амортизация	695 483	77 999
Прочие затраты	8 575 283	1 216 251
Итого по элементам	9 671 489	1 931 990
Изменение остатков (прирост [+], уменьшение [-]): незавершенного производства, готовой продукции	-	-
Итого расходы по обычным видам деятельности	9 671 489	1 931 990

11. Государственная помощь.

Общество в рамках Соглашения с Министерством Промышленности и Торговли РФ, не получало в 2025 году средства из федерального бюджета в виде субсидии на возмещение потерь в доходах организации при предоставлении лизингополучателю скидки по уплате авансового платежа по договорам лизинга. В 2024 году сумма субсидии составила 63 600 тыс. руб.

На отчетную дату отсутствуют невыполненные условия предоставления бюджетных средств и связанные с ними условные обязательства и условные активы.

11. Государственная помощь

11.1. Бюджетные средства

Наименование показателя	За 2025 г.	За 2024 г.
Получено бюджетных средств - всего	-	63 600
в том числе:		
на финансирование капитальных затрат	-	-
на финансирование текущих расходов	-	63 600

11.2. Бюджетные кредиты

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период		На конец периода
			получено	возвращено	
Бюджетные кредиты - всего	За 2025 г.	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-

12. Раскрытие существенных показателей деятельности Общества.

12.1 Доходы по обычным видам деятельности.

Выручка по договорам лизинга признается в соответствии с графиками к договорам лизинга, как в части сумм, так и в части периодов.

Выручка по видам деятельности за отчетный период составила:

тыс. руб.

	За 2025 год	За 2024 год
Услуги финансового и операционного лизинга	15 184 533	9 047 166

000 «ПРОМ-ИНВЕСТ-ЛУДИНГ»
ПРОВЕРЕНО

Выручка от реализации лизингового имущества, комиссии, агентское	3 592 399	1 206 579
ИТОГО	18 776 932	10 253 745

12.2 Прочие доходы и расходы.

В состав прочих доходов и расходов включены:

тыс. руб.

Прочие доходы	За 2025 год	За 2024 год
Возмещение убытков, расходов	10 546	64 652
Страховое возмещение	72 863	91 966
Штрафы, пени по договорам, убытки	272 377	230 723
Резервы	199	123 393
Реализация проч. имущества	587 867	37 075
Списание кредиторской задолженности	245	16
Прочие	176 622	127 120
Исправление не существенных ошибок	65	116
ИТОГО	1 120 784	675 061

тыс. руб.

Проценты к получению	За 2025 год	За 2024 год
Доход от размещения депозитов (овернайт)	39 115	12 465

тыс. руб.

Проценты к уплате	За 2025 год	За 2024 год
Проценты по кредитам и займам	8 721 821	7 364 854
Проценты по договорам аренды	17 236	21 958
ИТОГО	8 739 057	7 386 812

тыс. руб.

Прочие расходы	За 2025 год	За 2024 год
Курсовые разницы	3 439	244
Прочие внереализационные расходы	1 059 119	139 307
Расходы на услуги банков (комиссии)	186 121	142 275
Реализация ОС	-	711 488
Реализация прочего имущества	12 898	19 999
Передача в страховую а/м. Гибель а/м. Угон	45 964	33 946
Страховое возмещение	41 076	47 126
Возмещение убытков, расходов	31 198	73 571
Штрафы, пени по договорам	505	24 902
Списание дебиторской задолженности	8 437	32 033
Резервы	400	271 788
Цессия	15 785	11 751
Исправление не существенных ошибок	175	747
ИТОГО	1 405 117	1 509 177

12.3 Пояснения по учету активов и обязательств, стоимость которых выражена в иностранной валюте.

При взаимозачетах обязательств, выраженных в условных единицах, возникающие курсовые разницы учитываются на счете 91 «Внереализационные расходы».

Курсовая разница определяется на каждую отчетную дату, и на дату совершения операций в иностранной валюте (в т. ч. при оплате в рублях по курсу, указанному в договоре).

За 2025 год величина курсовых разниц, образовавшихся по операциям пересчета выраженной в иностранной валюте стоимости активов и обязательств, подлежащих оплате в иностранной валюте, составила:

ООО «ИВОН-ИНВЕСТ АУДИТ»
ПРОВЕРЕНО

Прочие доходы – 480 тыс. руб. Прочие расходы – 2 542 тыс. руб.

За 2025 год величина курсовых разниц, образовавшихся по операциям пересчета выраженной в иностранной валюте стоимости активов и обязательств, подлежащих оплате в рублях, составила:

Прочие доходы – 572 тыс. руб. Прочие расходы – 1 948 тыс. руб.

12.4. Сведения о связанных сторонах.

В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Информация о связанных сторонах» ПБУ 11/2008 связанными сторонами Общества являются:

№ п/п	Полное фирменное наименование (наименование для некоммерческой организации) или фамилия, имя, отчество связанной стороны	Место нахождения юридического лица или место жительства физического лица, дата и место рождения (указывается только с согласия физического лица)	Основание (основания), в силу которого лицо признается связанной стороной	Дата наступления основания (оснований)	Доля участия связанной стороны в уставном капитале общества, %
1.	Жарницкий Михаил Яковлевич	Санкт-Петербург	Генеральный директор ООО «КОНТРОЛ лизинг». Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и само Общество	13.12.2016	0%
2.	БАЗЗЕРЛО ХОЛДИНГС ЛИМИТЕД	84 Spiroou Kiprianou, 4004, Limassol, Cyprus	Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и само Общество	22.02.2013	0%
3.	Ангелос Пафитис (Angelos Paphitis)	Лимассол, Кипр	Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и само Общество	22.02.2013	0%
4.	Жарницкий Михаил Яковлевич (до 30.04.2025)	Санкт-Петербург	Член Совета директоров (наблюдательного совета) Общества	30.09.2020	0%
5.	Анасов Муслим Русланович (до 30.04.2025)	Москва	Член Совета директоров (наблюдательного совета) Общества	30.09.2020	0%
6.	Шакко Константин Сергеевич (до 30.04.2025)	Санкт-Петербург	Член Совета директоров (наблюдательного состава) Общества	07.02.2024	0%
7.	Попков Михаил Сергеевич (до 30.04.2025)	Москва	Член Совета директоров (наблюдательного состава) Общества	29.03.2024	0%
8.	Васильев Денис Николаевич (до 30.04.2025)	Москва	Член Совета директоров (наблюдательного состава) Общества	13.08.2024	0%
9.	Компания «КТРЛ ХОЛДИНГ ЛТД» (CTRL HOLDING LTD)	56 Daly Street, Belize City, Belize District, P.O. Box 1825, Belize	Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и само Общество	17.10.2012	0%
10.	Supremum Auto LTD	Британские Виргинские острова, Тортولا, Роуд Таун, Квижано Чамберс, п/я 3159	Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и само Общество	31.08.2017	0%
11.	Общество с ограниченной ответственностью «Граффити»	191002, Россия, г. Санкт-Петербург пер. Щербакова, д. 17-А, литер Б, помещение 5-Н	Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и само Общество	10.02.2017	0%

ООО «ПРОМ-ИНВЕСТ-АУДИТ»

ПРОВЕРЕНО

12.	Общество с ограниченной ответственностью «КОНТРОЛ лизинг А»	196210, Россия, Санкт-Петербург, ул. Стартовая, дом 8, литер А, оф. 511	Юридическое лицо, в котором Общество имеет право распоряжаться более чем 20 процентами общего количества голосов, приходящихся на голосующие доли данного юридического лица	16.08.2012	0%
13.	Акционерное общество «Городская Инновационная-лизинговая компания»	190000, г. Санкт-Петербург, ул. Малая Морская, д. 18, стр.1	Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и само Общество	09.02.2012	92,07853509 664293%
14.	Общество с ограниченной ответственностью «Базерло Рус»	г. Москва, Большой Гнезниковский переулок д. 1, стр. 2.	Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и само Общество	15.05.2019	7,921464903 35707%
15.	Акционерное общество «Балтийский лизинг»	190020, г. Санкт-Петербург, ул. 10-я Красноармейская, д. 22, литера А ОГРН: 1027810281036	Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и само Общество	03.10.2023	0%
16.	Общество с ограниченной ответственностью «Балтийский лизинг»	190020, г. Санкт-Петербург, ул. 10-я Красноармейская, д. 22, литера А ОГРН: 1027810273545	Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и само Общество	03.10.2023	0%
17.	Общество с ограниченной ответственностью «Балтлиз Технологии»	190020, г. Санкт-Петербург, ул. 10-я Красноармейская, д. 22, литера А, помещ. 1-Н эт. 3 оф. 305 ОГРН: 1237800039289	Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и само Общество	03.10.2023	0%
18.	Общество с ограниченной ответственностью "ТАЛУС"	117342, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Коньково, ул. Бутлерова, д. 17Б, помещ. 1Б/5	Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и само Общество	29.08.2023	0%
19.	Жарницкий Михаил Яковлевич	Санкт-Петербург, ИНН 781609254370	Бенефициарный владелец (98,92%)	15.02.2018	0%
20.	Общество с ограниченной ответственностью «Московская инновационно-лизинговая компания»	Москва	Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и само Общество	09.09.2020	0%
21.	ББР БАНК (АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) (до 30.04.2025)	Москва	Лицо является заинтересованным, так как члены СД являются членами СД Общества	07.06.2018	0%
22.	Общество с ограниченной ответственностью "ФН Управление активами"	119421, г. Москва, Новаторов ул., д. 16, помещ. 1/1	Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и само Общество	09.09.2022	0%
23.	Общество с ограниченной ответственностью "ФН МАШИНЫ"	141407, Московская обл, г Химки, ул Панфилова, 21 / стр 1, этаж 16 помещ. 3 ИНН 7710761161	Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и само Общество	30.12.2022	0%

ООО «ПРОМ-ИНВЕСТ-АУДИТ»
ПРОВЕРЕНО

24.	Общество с ограниченной ответственностью "ФН ТОРГОВАЯ КОМПАНИЯ"	141407, Московская обл, г Химки, ул Панфилова, 21 / стр 1, этаж 16 помещ. 12	Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и само Общество	30.12.2022	0%
25.	Общество с ограниченной ответственностью "ФН НЕДВИЖИМОСТЬ"	163035, Архангельская обл, г Архангельск, пер 3 Линия, 46 / Строен. 2	Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и само Общество	30.12.2022	0%
26.	Общество с ограниченной ответственностью "ХЕДМАЙНЕР" (переименован, бывший ООО «ФН Сервис»).	141407, Московская обл, г Химки, ул Панфилова, 21 / стр 1, этаж 16 помещ. 2	Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и само Общество	30.12.2022	0%
27.	Общество с ограниченной ответственностью «ФН СЕРВИС ПРОЕКТ»	ОГРН: 1257700221954 109428, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Рязанский, пр-кт Рязанский, д. 10, стр. 2, помещ. 20/6	Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и само Общество	15.05.2025	0%
28.	Общество с ограниченной ответственностью «ВЕКТОР» (прекратил деятельность 18.09.2025)	141407, Московская область, г.о. Химки, г. Химки, ул. Панфилова, влд. 21, стр. 1 ИНН 5047263660	Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и само Общество	30.12.2022	0%
29.	Корнеев Андрей Николаевич	Московская обл., г.о. Химки, г. Химки	Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и само Общество	30.12.2022	0%
30.	Мухачев Дмитрий Александрович	Свердловская область, г. Екатеринбург	Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и само Общество	04.07.2025	0%
31.	Общество с ограниченной ответственностью "ПРИБЫЛЬНЫЕ ИНВЕСТИЦИИ"	109125, г Москва, проезд 1-й Саратовский, 4, пом 1П	Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и само Общество	28.02.2023	0%
32.	Общество с ограниченной ответственностью «ПРОФТЕХНОВЗРЫВ»	ОГРН: 1245000085131 141407, Московская область, г.о. Химки, г. Химки, ул. Панфилова, влд. 21, стр. 1, помещ. 14	Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и само Общество	24.07.2024	0%
33.	Общество с ограниченной ответственностью «КЛАССИКИ»	117292, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Академический, Ивана Бабушкина ул., д. 18, к. 2, помещ. II, ком. 15, офис 1.	Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и само Общество	06.06.2023	0%
34.	Максимов Петр Александрович	город Москва	Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и само Общество	21.01.2025	0%
35.	Гурба Вероника Владимировна	город Санкт-Петербург	Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и само Общество	23.01.2026	0%

ООО «ПРОМ-ИНВЕСТ-АУДИТ»

ПРОВЕРЕНО

68

12.4.1. Изменения в составе связанных сторон в отчетном году:

В 2025 году в составе участников произошли следующие изменения:

Совет директоров на очередном общем собрании участников 30.04.2025 не избирался. (Протокол ООСА №134 от 30.04.2025), полномочия переданы Общему собранию участников, в соответствии с Уставом.

Изменился юридический адрес Общества с 07 мая 2025 года на: 115088, г.Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Печатники, проезд 3-й Угрешский, д. 6, стр. 5

Участниками Общества по состоянию на 31.12.2025 г. являются:

- Общество с ограниченной ответственностью «Баззерло Рус». Размер доли 7,92146490335707% от уставного капитала;

- Акционерное общество «Городская Инновационно-лизинговая компания». Размер доли 92,07853509664293% от уставного капитала.

12.4.2. Информация об операциях со связанными сторонами.

В 2025 году осуществлялись следующие операции со связанными и взаимозависимыми сторонами:

тыс. руб.

Связанная сторона. Основание	Сумма договора с НДС	Остаток задолженности с НДС на 31.12.2025г	Срок завершения расчетов	Сумма доходов за 2025г. без НДС	Сумма расходов за 2025г. без НДС
1. ООО «КОНТРОЛ лизинг А» ИНН 7802798796					
Договор субаренды помещения от 15.06.2020	-	-	Бессрочный	257	-
Субагентский договор от 05.03.2014	-	-	-	10	-
2. АО «ГИЛК» ИНН 7804059818					
Договор лизинга 77-ЮЛ-BMW-2022-06-55423	7 606	-	21.02.2025	226	-
Договор лизинга 77-ЮЛ-BMW-2022-11-56839	21 710	8 203	31.12.2027	2 094	-
Агентский договор №01/02/24-АГ от 01.02.2024	294	-	26.02.2025	1	-
Договор поручения от 28.02.2025	1 000 000	-	20.11.2025	-	-
Договор субаренды от 15.03.2024 № 15/03/2024	9 215	8 377	31.10.2026	9 258	-
Договор субаренды от 01.10.2020 г.	56	5	30.11.2026	-	21
3. ООО «Баззерло Рус» ИНН 7702381286					
Договор аренды А24/07/23-1 от 24.07.2023	60	15	31.03.2026	50	-
4. ООО "БАЛТИЙСКИЙ ЛИЗИНГ" ИНН 7826705374					
Договор поставки № 0725КЛС-К от 25.09.2025	21 924	-	26.12.2025	18 270	-
Договор купли-продажи 1/25-ОЛЮ-К от 14.01.2025	1 520	-	22.01.2025	1 267	-
Договор купли-продажи 1/25-КДА-К от 17.06.2025	1 290	-	26.06.2025	1 075	-
Договор купли-продажи 15/25-ИВН-К от 28.04.2025	1 800	-	12.05.2025	1 500	-
Договор купли-продажи 266/25-КЗН-К от 11.06.2025	1 600	-	30.07.2025	1 333	-
Договор купли-продажи 267/25-КЗН-К от 11.06.2025	1 600	-	30.07.2025	1 333	-
Договор купли-продажи 268/25-КЗН-К от 11.06.2025	1 600	-	08.12.2025	1 333	-
Договор купли-продажи 269/25-КЗН-К от 11.06.2025	1 600	-	30.07.2025	1 333	-
Договор купли-продажи 270/25-КЗН-К от 11.06.2025	1 600	-	30.07.2025	1 333	-
Договор купли-продажи 271/25-КЗН-К от 11.06.2025	1 600	-	22.12.2025	1 333	-
Договор купли-продажи 272/25-КЗН-К от 11.06.2025	1 600	-	30.07.2025	1 333	-
Договор купли-продажи 273/25-КЗН-К от 11.06.2025	1 600	-	30.07.2025	1 333	-
Договор купли-продажи 274/25-КЗН-К от 11.06.2025	1 600	-	30.07.2025	1 333	-
Договор купли-продажи 276/25-КЗН-К от 11.06.2025	1 600	-	30.07.2025	1 333	-
Договор купли-продажи 277/25-КЗН-К от 11.06.2025	1 600	-	30.07.2025	1 333	-
Договор купли-продажи 278/25-КЗН-К от 11.06.2025	1 600	-	30.07.2025	1 333	-
Договор купли-продажи 279/25-КЗН-К от 11.06.2025	1 600	-	30.07.2025	1 333	-
Договор купли-продажи 280/25-КЗН-К от 11.06.2025	1 600	-	30.07.2025	1 333	-
Договор купли-продажи 281/25-КЗН-К от 11.06.2025	1 600	-	30.07.2025	1 333	-
Договор купли-продажи 282/25-КЗН-К от 11.06.2025	1 600	1 600	12.01.2026	1 333	-
Договор купли-продажи 283/25-КЗН-К от 11.06.2025	1 600	-	30.07.2025	1 333	-
Договор купли-продажи 284/25-КЗН-К от 11.06.2025	1 600	-	30.07.2025	1 333	-
Договор купли-продажи 285/25-КЗН-К от 11.06.2025	1 600	-	30.07.2025	1 333	-
Договор купли-продажи 286/25-КЗН-К от 11.06.2025	1 600	-	30.07.2025	1 333	-
Договор купли-продажи 287/25-КЗН-К от 11.06.2025	1 600	-	30.07.2025	1 333	-
Договор купли-продажи 288/25-КЗН-К от 11.06.2025	1 600	-	30.07.2025	1 333	-
Договор купли-продажи 289/25-КЗН-К от 11.06.2025	1 600	-	30.07.2025	1 333	-
Договор купли-продажи 291/25-КЗН-К от 11.06.2025	1 600	-	30.07.2025	1 333	-
Договор купли-продажи 292/25-КЗН-К от 11.06.2025	1 600	-	30.07.2025	1 333	-
Договор купли-продажи 293/25-КЗН-К от 11.06.2025	1 600	-	30.07.2025	1 333	-

ООО «ПРОМ ИНВЕСТ-АУДИТ»

ПРОВЕРЕНО

Договор купли-продажи 294/25-КЗН-К от 11.06.2025	1 600	-	30.07.2025	1 333	-
Договор купли-продажи 346/25-КЗН-К от 09.07.2025	1 600	-	31.10.2025	1 333	-
Договор купли-продажи 347/25-КЗН-К от 09.07.2025	1 600	-	10.12.2025	1 333	-
Договор купли-продажи 348/25-КЗН-К от 09.07.2025	1 600	-	31.10.2025	1 333	-
Договор купли-продажи 349/25-КЗН-К от 09.07.2025	1 600	-	31.10.2025	1 333	-
Договор поставки 3770041222	5 600	-	29.08.2025	-	4 667
Договор купли-продажи 4000005766 от 29.09.2025	24 300	-	03.10.2025	20 250	-
Договор купли-продажи 417/25-КЛС-К от 03.03.2025	1 400	-	05.03.2025	1 167	-
Договор купли-продажи 4770035000-03 от 14.01.2025	97 990	-	15.01.2025	81 658	-
Договор купли-продажи 4770038519-01 от 23.05.2025	142 050	-	27.05.2025	118 375	-
Договор купли-продажи 4770038519-02 от 27.05.2025	143 600	-	29.05.2025	119 667	-
Договор купли-продажи 4780038641 от 27.05.2025	105 287	-	29.05.2025	87 739	-
Договор купли-продажи 4780039301-02 от 28.10.2025	393 246	-	31.10.2025	327 705	-
Договор купли-продажи 515/25-МОС-К от 03.06.2025	8 600	-	05.06.2025	7 167	-
Договор купли-продажи 5318/25-КЛС-К от 18.08.2025	450	-	25.08.2025	375	-
Договор купли-продажи 5319/25-КЛС-К от 18.08.2025	650	-	25.08.2025	542	-
Договор купли-продажи 5320/25-КЛС-К от 18.08.2025	650	-	25.08.2025	542	-
Договор купли-продажи 5321/25-КЛС-К от 18.08.2025	650	-	25.08.2025	542	-
Договор купли-продажи 5322/25-КЛС-К от 18.08.2025	650	-	25.08.2025	542	-
Договор купли-продажи 5331/25-КЛС-К от 18.08.2025	500	-	25.08.2025	417	-
Договор купли-продажи 5332/25-КЛС-К от 18.08.2025	700	-	25.08.2025	583	-
Договор купли-продажи 5333/25-КЛС-К от 18.08.2025	820	-	25.08.2025	683	-
Договор купли-продажи 5334/25-КЛС-К от 18.08.2025	550	-	25.08.2025	458	-
Договор купли-продажи 5335/25-КЛС-К от 18.08.2025	1 290	-	25.08.2025	1 075	-
Договор купли-продажи 5336/25-КЛС-К от 18.08.2025	2 060	-	25.08.2025	1 717	-
Договор купли-продажи 5337/25-КЛС-К от 18.08.2025	620	-	25.08.2025	517	-
Договор купли-продажи 5338/25-КЛС-К от 18.08.2025	1 400	-	25.08.2025	1 167	-
Договор купли-продажи 5339/25-КЛС-К от 18.08.2025	2 210	-	25.08.2025	1 842	-
Договор купли-продажи 5340/25-КЛС-К от 18.08.2025	620	-	25.08.2025	517	-
Договор купли-продажи 5341/25-КЛС-К от 18.08.2025	1 400	-	25.08.2025	1 167	-
Договор купли-продажи 5342/25-КЛС-К от 18.08.2025	2 210	-	25.08.2025	1 842	-
Договор купли-продажи 5343/25-КЛС-К от 18.08.2025	620	-	25.08.2025	517	-
Договор купли-продажи 5344/25-КЛС-К от 18.08.2025	1 400	-	25.08.2025	1 167	-
Договор купли-продажи 5345/25-КЛС-К от 18.08.2025	2 210	-	25.08.2025	1 842	-
Договор купли-продажи 5346/25-КЛС-К от 18.08.2025	1 870	-	25.08.2025	1 558	-
Договор купли-продажи 5347/25-КЛС-К от 18.08.2025	1 400	-	25.08.2025	1 167	-
Договор купли-продажи 5348/25-КЛС-К от 18.08.2025	2 150	-	25.08.2025	1 792	-
Договор купли-продажи 5349/25-КЛС-К от 18.08.2025	650	-	25.08.2025	542	-
Договор купли-продажи 5350/25-КЛС-К от 18.08.2025	1 400	-	25.08.2025	1 167	-
Договор купли-продажи 5351/25-КЛС-К от 18.08.2025	500	-	25.08.2025	417	-
Договор купли-продажи 5352/25-КЛС-К от 18.08.2025	2 160	-	25.08.2025	1 800	-
Договор купли-продажи 5353/25-КЛС-К от 18.08.2025	1 400	-	25.08.2025	1 167	-
Договор купли-продажи 5354/25-КЛС-К от 18.08.2025	820	-	25.08.2025	683	-
Договор купли-продажи 5355/25-КЛС-К от 18.08.2025	2 230	-	25.08.2025	683	-
Договор купли-продажи 5356/25-КЛС-К от 18.08.2025	1 400	-	25.08.2025	1 167	-
Договор купли-продажи 5357/25-КЛС-К от 18.08.2025	600	-	25.08.2025	500	-
Договор купли-продажи 5358/25-КЛС-К от 18.08.2025	2 230	-	25.08.2025	1 858	-
Договор купли-продажи 5359/25-КЛС-К от 18.08.2025	1 400	-	25.08.2025	1 167	-
Договор купли-продажи 5360/25-КЛС-К от 18.08.2025	600	-	25.08.2025	500	-
Договор купли-продажи 5361/25-КЛС-К от 18.08.2025	2 230	-	25.08.2025	1 858	-
Договор купли-продажи 5362/25-КЛС-К от 18.08.2025	1 400	-	25.08.2025	1 167	-
Договор купли-продажи 5363/25-КЛС-К от 18.08.2025	600	-	25.08.2025	500	-
Договор купли-продажи 5364/25-КЛС-К от 18.08.2025	1 170	-	25.08.2025	975	-
Договор купли-продажи 5365/25-КЛС-К от 18.08.2025	1 400	-	25.08.2025	1 167	-
Договор купли-продажи 5366/25-КЛС-К от 18.08.2025	690	-	25.08.2025	575	-
Договор купли-продажи 5367/25-КЛС-К от 18.08.2025	760	-	25.08.2025	633	-
Договор купли-продажи 5368/25-КЛС-К от 18.08.2025	1 400	-	25.08.2025	1 167	-
Договор купли-продажи 5369/25-КЛС-К от 18.08.2025	730	-	25.08.2025	608	-
Договор купли-продажи 5370/25-КЛС-К от 18.08.2025	1 400	-	25.08.2025	1 167	-
Договор купли-продажи 5371/25-КЛС-К от 18.08.2025	760	-	25.08.2025	633	-
Договор купли-продажи 5372/25-КЛС-К от 18.08.2025	730	-	25.08.2025	608	-
Договор купли-продажи 5373/25-КЛС-К от 18.08.2025	1 400	-	25.08.2025	1 167	-
Договор купли-продажи 5374/25-КЛС-К от 18.08.2025	770	-	25.08.2025	642	-
Договор купли-продажи 5375/25-КЛС-К от 18.08.2025	730	-	25.08.2025	608	-
Договор купли-продажи 5376/25-КЛС-К от 18.08.2025	1 400	-	25.08.2025	1 167	-
Договор купли-продажи 5377/25-КЛС-К от 18.08.2025	2 350	-	25.08.2025	1 958	-
Договор купли-продажи 5378/25-КЛС-К от 18.08.2025	730	-	25.08.2025	608	-
Договор купли-продажи 5379/25-КЛС-К от 18.08.2025	1 400	-	25.08.2025	1 167	-
Договор купли-продажи 5380/25-КЛС-К от 18.08.2025	680	-	25.08.2025	567	-
Договор купли-продажи 5381/25-КЛС-К от 18.08.2025	730	-	25.08.2025	608	-
Договор купли-продажи 5382/25-КЛС-К от 18.08.2025	1 400	-	25.08.2025	1 167	-

[illegible]

[illegible]

Договор купли-продажи 77-PAK-FAW-2024-03-59755 от 20.05.2025	120 240	-	26.05.2025	100 200	-
Договор купли-продажи 77-PAK-FAW-2024-03-59763 от 23.05.2025	148 595	-	27.05.2025	123 829	-
Договор купли-продажи 77-PAK-FAW-2024-03-59786 от 20.05.2025	124 920	-	26.05.2025	104 100	-
Договор купли-продажи 77-PAK-FAW-2024-03-59791 от 20.05.2025	117 980	-	26.05.2025	98 317	-
Договор купли-продажи 77-PAK-FAW-2024-03-59820 от 20.05.2025	114 510	-	26.05.2025	95 425	-
Договор купли-продажи 77-PAK-FAW-2024-03-59835 от 14.05.2025	126 700	-	15.05.2025	105 583	-
Договор купли-продажи 77-PAK-FAW-2024-03-59861 от 20.05.2025	121 450	-	26.05.2025	101 208	-
Договор купли-продажи 77-PAK-Feldbinder-2021-06-49330 от 20.06.2025	400 000	-	30.06.2025	333 333	-
Договор купли-продажи 77-PAK-HONGQI-2023-08-58392 от 23.01.2025	135 668	-	27.01.2025	113 057	-
Договор купли-продажи 77-PAK-HONGQI-2023-08-58422 от 27.05.2025	145 091	-	29.05.2025	120 909	-
Договор купли-продажи 77-PAK-HONGQI-2023-08-58424 от 27.05.2025	131 023	-	29.05.2025	109 186	-
Договор купли-продажи 77-PAK-Hongyan-2022-09-56284 от 26.06.2025	900 000	-	30.06.2025	750 000	-
Договор купли-продажи 77-PAK-Hongyan-2023-06-57954 от 10.07.2025	26 460	-	30.09.2025	22 050	-
Договор купли-продажи 77-PAK-JAC-2023-04-57566/5 от 23.05.2025	149 826	-	27.05.2025	124 835	-
Договор купли-продажи 77-PAK-JAC-2023-04-57570/5 от 16.05.2025	101 776	-	20.05.2025	84 813	-
Договор купли-продажи 77-PAK-Kassbohrer-2022-11-56669 от 09.06.2025	129 000	-	30.06.2025	107 500	-
Договор купли-продажи 77-PAK-KIA-2021-10-52714 от 24.02.2025	149 310	-	27.02.2025	124 425	-
Договор купли-продажи 77-PAK-LIUGONG-2023-08-58350 от 14.05.2025	142 300	-	15.05.2025	118 583	-
Договор купли-продажи 77-PAK-MG-2023-05-57613 от 20.01.2025	105 840	-	21.01.2025	88 200	-
Договор купли-продажи 77-PAK-MG-2023-06-57860/4 от 20.01.2025	98 000	-	21.01.2025	81 667	-
Договор купли-продажи 77-PAK-Mitsubishi-2021-06-49343 от 22.12.2025	702 500	-	30.12.2025	585 417	-
Договор купли-продажи 77-PAK-VOLKSWAGEN-2023-03-57503 от 24.02.2025	149 770	-	27.02.2025	124 808	-
Договор купли-продажи 77-PAK-VOLKSWAGEN-2023-05-57641 от 21.02.2025	121 000	-	27.02.2025	100 833	-
Договор купли-продажи 77-PAK-VOLKSWAGEN-2023-05-57737 от 24.02.2025	148 100	-	27.02.2025	123 417	-
Договор купли-продажи 77-PAK-VOLKSWAGEN-2024-03-59704 от 23.01.2025	146 484	-	27.01.2025	122 070	-
Договор купли-продажи 77-PAK-VOLKSWAGEN-2024-03-59738/5 от 23.01.2025	141 228	-	27.01.2025	117 690	-
Договор купли-продажи 77-PAK-KAMAZ-2023-06-57969 от 23.07.2025	147 262	-	25.07.2025	122 718	-
Договор купли-продажи 77-PAK-KAMAZ-2023-06-57982 от 23.07.2025	148 398	-	25.07.2025	123 665	-
Договор купли-продажи 77-PAK-KAMAZ-2023-06-58001 от 23.07.2025	145 799	-	25.07.2025	121 499	-
Договор купли-продажи 77-PAK-ЦТМ-2021-06-49529/5 от 09.06.2025	130 500	-	30.06.2025	108 750	-
Договор лизинга 77-ЮЛ-AUDI-2024-02-59624	21 737	-	22.01.2025	519	-
Договор лизинга 77-ЮЛ-BENTLEY-2024-02-59625	68 750	-	22.01.2025	5 950	-
Договор лизинга 77-ЮЛ-MERCEDES-BENZ-2024-03-59889	22 276	-	22.01.2025	1 575	-
Договор лизинга 77-ЮЛ-MERCEDES-BENZ-2024-08-60123	26 958	-	22.01.2025	470	-
Договор купли-продажи 78-PAK-FOTON-2024-11-60256 от 26.12.2025	2 940	2940	15.01.2026	2 450	-
Договор купли-продажи 78-PAK-SAIC-IVECO-Hongyan-2022-06-55805 от 23.06.2025	124 050	-	30.06.2025	103 375	-
Договор купли-продажи 78-PAK-Skoda-2021-09-52074/2 от 27.05.2025	73 757	-	29.05.2025	61 464	-

Договор купли-продажи 78-ПАК-VOLKSWAGEN-2025-03-60411/1 от 02.12.2025	150 000	-	26.12.2025	125 000	-
Договор купли-продажи 78-ПАК-УСПП-2022-01-54170 от 25.06.2025	170 945	-	30.06.2025	142 454	-
Договор поставки 78-ЮЛ-2024-12-60322	730	-	21.01.2025	-	608
Договор поставки 78-ЮЛ-2024-12-60323	730	-	21.01.2025	-	608
Договор поставки 78-ЮЛ-2024-12-60325	730	-	21.01.2025	-	608
Договор поставки 78-ЮЛ-2024-12-60326	730	-	21.01.2025	-	608
Договор поставки 78-ЮЛ-2024-12-60327	730	-	21.01.2025	-	608
Договор поставки 78-ЮЛ-2025-03-60387	104 200	-	30.09.2025	-	86 833
Договор поставки 78-ЮЛ-2025-03-60389	106 830	-	30.09.2025	-	89 025
Договор поставки 78-ЮЛ-2025-03-60391	114 057	-	30.09.2025	-	95 048
Договор поставки 78-ЮЛ-2025-03-60392	114 057	-	30.09.2025	-	95 048
Договор поставки 78-ЮЛ-2025-03-60393	114 057	-	30.09.2025	-	95 048
Договор поставки 78-ЮЛ-2025-03-60394	114 057	-	30.09.2025	-	95 048
Договор поставки 78-ЮЛ-2025-03-60395	114 057	-	30.09.2025	-	95 048
Договор поставки 78-ЮЛ-2025-03-60396	114 057	-	30.09.2025	-	95 048
Договор поставки 78-ЮЛ-2025-03-60397	114 057	-	30.09.2025	-	95 048
Договор поставки 78-ЮЛ-2025-03-60398	114 057	-	30.09.2025	-	95 048
Договор поставки 78-ЮЛ-2025-03-60399	114 557	-	30.09.2025	-	95 464
Договор поставки 78-ЮЛ-2025-03-60400	114 557	-	30.09.2025	-	95 464
Договор поставки 78-ЮЛ-2025-03-60401	114 557	-	30.09.2025	-	95 464
Договор поставки 78-ЮЛ-2025-03-60402	114 557	-	30.09.2025	-	95 464
Договор поставки 78-ЮЛ-2025-03-60411	19 000	-	11.04.2025	-	15 833
Договор поставки 78-ЮЛ-2025-03-60412	19 000	-	11.04.2025	-	15 833
Договор поставки 78-ЮЛ-2025-03-60413	19 000	-	11.04.2025	-	15 833
Договор поставки 78-ЮЛ-2025-05-60423	9 280	-	22.05.2025	-	7 733
Договор поставки 78-ЮЛ-2025-07-60446	1 650	-	02.09.2025	-	1 375
Договор поставки 78-ЮЛ-2025-08-60448	1 350	-	02.09.2025	-	1 125
Договор поставки 78-ЮЛ-2025-10-60502	5 600	-	28.10.2025	-	4 667
Договор поставки 78-ЮЛ-2025-10-60503	16 800	-	28.10.2025	-	14 000
Договор поставки 78-ЮЛ-2025-10-60504	5 600	-	28.10.2025	-	4 667
Договор поставки 78-ЮЛ-2025-10-60505	7 000	-	28.10.2025	-	5 833
Договор поставки 78-ЮЛ-2025-10-60506	14 000	-	28.10.2025	-	11 667
Договор поставки 78-ЮЛ-2025-10-60507	14 000	-	28.10.2025	-	11 667
Договор поставки 78-ЮЛ-2025-10-60508	7 000	-	28.10.2025	-	5 833
Договор поставки 78-ЮЛ-2025-11-60515	810	-	04.12.2025	-	675
Договор поставки 78-ЮЛ-2025-11-60516	3 500	-	25.12.2025	-	2 917
Договор поставки 78-ЮЛ-2025-12-60517	2 950	-	30.12.2025	-	2 458
Договор лизинга 78-ЮЛ-MERCEDES-BENZ-2025-10-60509	43 659	40 761	31.10.2030	793	-
Договор купли-продажи 8880/25-КЛС-К от 23.12.2025	2 736	-	30.12.2025	2 280	-
Договор купли-продажи 8881/25-КЛС-К от 23.12.2025	2 242	-	30.12.2025	1 868	-
Договор купли-продажи 8882/25-КЛС-К от 23.12.2025	2 704	-	30.12.2025	2 253	-
Договор купли-продажи 8883/25-КЛС-К от 23.12.2025	2 736	-	30.12.2025	2 280	-
Договор купли-продажи 8884/25-КЛС-К от 23.12.2025	2 242	-	30.12.2025	1 868	-
Договор купли-продажи 8885/25-КЛС-К от 23.12.2025	2 242	-	30.12.2025	1 868	-
Договор купли-продажи 8886/25-КЛС-К от 23.12.2025	2 704	-	30.12.2025	2 253	-
Договор купли-продажи 8887/25-КЛС-К от 23.12.2025	2 242	-	30.12.2025	1 868	-
Договор купли-продажи 8888/25-КЛС-К от 23.12.2025	2 736	-	30.12.2025	2 280	-
Договор купли-продажи 8889/25-КЛС-К от 23.12.2025	2 704	-	30.12.2025	2 253	-
Договор купли-продажи 8890/25-КЛС-К от 23.12.2025	2 242	-	30.12.2025	1 868	-
Договор купли-продажи 8891/25-КЛС-К от 23.12.2025	2 242	-	30.12.2025	1 868	-
Договор купли-продажи 8892/25-КЛС-К от 23.12.2025	2 242	-	30.12.2025	1 868	-
Договор купли-продажи 8893/25-КЛС-К от 23.12.2025	2 242	-	30.12.2025	1 868	-
Договор купли-продажи 8894/25-КЛС-К от 23.12.2025	2 736	-	30.12.2025	2 280	-
Договор купли-продажи 8895/25-КЛС-К от 23.12.2025	2 242	-	30.12.2025	1 868	-
Договор купли-продажи 8896/25-КЛС-К от 23.12.2025	2 736	-	30.12.2025	2 280	-
Договор купли-продажи 8898/25-КЛС-К от 23.12.2025	2 736	-	30.12.2025	2 280	-
Договор купли-продажи 8900/25-КЛС-К от 23.12.2025	2 242	-	30.12.2025	1 868	-
Договор купли-продажи 8902/25-КЛС-К от 23.12.2025	2 242	-	30.12.2025	1 868	-
Договор купли-продажи 8904/25-КЛС-К от 23.12.2025	2 242	-	30.12.2025	1 868	-
Договор купли-продажи 8906/25-КЛС-К от 23.12.2025	2 242	-	30.12.2025	1 868	-
Договор купли-продажи 8908/25-КЛС-К от 23.12.2025	2 242	-	30.12.2025	1 868	-
Договор купли-продажи 8910/25-КЛС-К от 23.12.2025	2 704	-	30.12.2025	2 253	-
Договор купли-продажи 8912/25-КЛС-К от 23.12.2025	2 704	-	30.12.2025	2 253	-
Договор купли-продажи 8914/25-КЛС-К от 23.12.2025	2 736	-	30.12.2025	2 280	-
Договор купли-продажи 8916/25-КЛС-К от 23.12.2025	2 242	-	30.12.2025	1 868	-
Договор купли-продажи 8917/25-КЛС-К от 23.12.2025	2 736	-	30.12.2025	2 280	-
Договор купли-продажи 8918/25-КЛС-К от 23.12.2025	2 521	-	30.12.2025	2 101	-
Договор купли-продажи 8919/25-КЛС-К от 23.12.2025	2 704	-	30.12.2025	2 253	-
Договор купли-продажи 8920/25-КЛС-К от 23.12.2025	2 736	-	30.12.2025	2 280	-

[illegible]

Соглашение о передаче права собственности на ТС № 102/2025 от 20.02.2025	46 332	-	31.03.2025	38 610	-
Соглашение о передаче права собственности на ТС № 103/2025 от 20.02.2025	55 567	-	31.03.2025	46 306	-
Соглашение о передаче права собственности на ТС № 104/2025 от 20.02.2025	26 597	-	31.03.2025	22 164	-
Соглашение о передаче права собственности на ТС № 105/2025 от 20.02.2025	23 399	-	31.03.2025	19 499	-
Соглашение о передаче права собственности на ТС № 106/2025 от 20.02.2025	40 532	-	31.03.2025	33 777	-
Соглашение о передаче права собственности на ТС № 107/2025 от 20.02.2025	113 421	-	31.03.2025	94 518	-
Соглашение о передаче права собственности на ТС № 108/2025 от 20.02.2025	48 075	-	31.03.2025	40 063	-
Соглашение о передаче права собственности на ТС № 109/2025 от 20.02.2025	18 256	-	31.03.2025	15 213	-
Соглашение о передаче права собственности на ТС № 110/2025 от 20.02.2025	111 889	-	31.03.2025	93 241	-
Соглашение о передаче права собственности на ТС № 111/2025 от 20.02.2025	44 255	-	31.03.2025	36 879	-
Соглашение о передаче права собственности на ТС № 112/2025 от 20.02.2025	37 157	-	31.03.2025	30 964	-
Соглашение о передаче права собственности на ТС № 113/2025 от 20.02.2025	61 166	-	31.03.2025	50 972	-
Соглашение о передаче права собственности на ТС № 114/2025 от 20.02.2025	52 778	-	31.03.2025	43 982	-
Соглашение о передаче права собственности на ТС № 115/2025 от 20.02.2025	11 724	-	31.03.2025	9 770	-
Соглашение о передаче права собственности на ТС № 116/2025 от 20.02.2025	13 639	-	31.03.2025	11 366	-
Соглашение о передаче права собственности на ТС № 117/2025 от 20.02.2025	20 511	-	31.03.2025	17 093	-
Соглашение о передаче права собственности на ТС № 118/2025 от 20.02.2025	10 712	-	31.03.2025	8 927	-
Соглашение о передаче права собственности на ТС № 119/2025 от 20.02.2025	35 546	-	31.03.2025	29 622	-
Соглашение о передаче права собственности на ТС № 120/2025 от 20.02.2025	22 028	-	31.03.2025	18 357	-
Соглашение о передаче права собственности на ТС № 121/2025 от 20.02.2025	13 613	-	31.03.2025	11 344	-
Соглашение о передаче права собственности на ТС № 122/2025 от 20.02.2025	13 276	-	31.03.2025	11 063	-
Соглашение о передаче права собственности на ТС № 123/2025 от 19.03.2025	17 648	-	19.03.2025	14 707	-
Соглашение о передаче права собственности на ТС № 124/2025 от 19.03.2025	11 985	-	19.03.2025	9 988	-
Соглашение о передаче права собственности на ТС № 125/2025 от 19.03.2025	11 434	-	19.03.2025	9 528	-
Соглашение о передаче права собственности на ТС № 126/2025 от 19.03.2025	16 995	-	19.03.2025	14 163	-
Соглашение о передаче права собственности на ТС № 127/2025 от 19.03.2025	12 249	-	19.03.2025	10 208	-
Соглашение о передаче права собственности на ТС № 128/2025 от 19.03.2025	8 493	-	19.03.2025	7 078	-
Соглашение о передаче права собственности на ТС № 129/2025 от 19.03.2025	7 505	-	19.03.2025	6 254	-
Соглашение о передаче права собственности на ТС № 13/25-ОБЛ-У от 19.06.2025 г.	227 567	-	30.06.2025	-	189 639
Соглашение о передаче права собственности на ТС № 130/2025 от 19.03.2025	10 011	-	19.03.2025	8 343	-
Соглашение о передаче права собственности на ТС № 131/2025 от 19.03.2025	10 239	-	24.03.2025	8 533	-
Соглашение о передаче права собственности на ТС № 132/2025 от 19.03.2025	12 573	-	24.03.2025	10 478	-
Соглашение о передаче права собственности на ТС № 133/2025 от 19.03.2025	12 737	-	24.03.2025	10 614	-
Соглашение о передаче права собственности на ТС № 134/2025 от 19.03.2025	8 067	-	24.03.2025	6 723	-
Соглашение о передаче права собственности на ТС № 135/2025 от 19.03.2025	114 781	-	24.03.2025	95 651	-
Соглашение о передаче права собственности на ТС № 136/2025 от 19.03.2025	114 781	-	24.03.2025	95 651	-

ООО «ПРОМ-ИНВЕСТ-АУДИТ»

ПРОВЕРЕНО

Соглашение о передаче права собственности на ТС № 137/2025 от 19.03.2025	114 781	-	24.03.2025	95 651	-
Соглашение о передаче права собственности на ТС № 138/2025 от 19.03.2025	27 370	-	24.03.2025	22 808	-
Соглашение о передаче права собственности на ТС № 139/2025 от 19.03.2025	99 856	-	24.03.2025	83 213	-
Соглашение о передаче права собственности на ТС № 14/25-ОБЛ-У от 19.06.2025 г.	257 683	-	30.06.2025	-	214 736
Соглашение о передаче права собственности на ТС № 140/2025 от 19.03.2025	123 866	-	24.03.2025	103 222	-
Соглашение о передаче права собственности на ТС № 141/2025 от 19.03.2025	12 332	-	24.03.2025	10 277	-
Соглашение о передаче права собственности на ТС № 142/2025 от 19.03.2025	49 606	-	25.03.2025	41 338	-
Соглашение о передаче права собственности на ТС № 143/2025 от 19.03.2025	9 443	-	24.03.2025	7 869	-
Соглашение о передаче права собственности на ТС № 144/2025 от 19.03.2025	8 081	-	30.06.2025	6 734	-
Соглашение о передаче права собственности на ТС № 145/2025 от 19.03.2025	96 424	-	30.06.2025	80 353	-
Соглашение о передаче права собственности на ТС № 146/2025 от 19.03.2025	15 369	-	25.03.2025	12 808	-
Соглашение о передаче права собственности на ТС № 147/2025 от 19.03.2025	9 649	-	30.06.2025	8 041	-
Соглашение о передаче права собственности на ТС № 148/2025 от 19.03.2025	5 860	-	26.03.2025	4 883	-
Соглашение о передаче права собственности на ТС № 149/2025 от 19.03.2025	11 239	-	30.06.2025	9 366	-
Соглашение о передаче права собственности на ТС № 150/2025 от 19.03.2025	7 504	-	25.03.2025	6 253	-
Соглашение о передаче права собственности на ТС № 151/2025 от 19.03.2025	9 531	-	25.03.2025	7 943	-
Соглашение о передаче права собственности на ТС № 152/2025 от 19.03.2025	12 660	-	25.03.2025	10 550	-
Соглашение о передаче права собственности на ТС № 153/2025 от 19.03.2025	18 175	-	25.03.2025	15 146	-
Соглашение о передаче права собственности на ТС № 154/2025 от 19.03.2025	5 215	-	25.03.2025	4 346	-
Соглашение о передаче права собственности на ТС № 155/2025 от 19.03.2025	5 912	-	25.03.2025	4 927	-
Соглашение о передаче права собственности на ТС № 156/2025 от 19.03.2025	25 030	-	25.03.2025	20 858	-
Соглашение о передаче права собственности на ТС № 157/2025 от 19.03.2025	17 181	-	30.06.2025	14 318	-
Соглашение о передаче права собственности на ТС № 158/2025 от 19.03.2025	13 687	-	25.03.2025	11 406	-
Соглашение о передаче права собственности на ТС № 159/2025 от 19.03.2025	8 629	-	25.03.2025	7 191	-
Соглашение о передаче права собственности на ТС № 160/2025 от 19.03.2025	9 816	-	28.03.2025	8 180	-
Соглашение о передаче права собственности на ТС № 161/2025 от 19.03.2025	16 098	-	28.03.2025	13 415	-
Соглашение о передаче права собственности на ТС № 161/2025 от 19.03.2025	16 098	-	28.03.2025	13 415	-
Соглашение о передаче права собственности на ТС № 162/2025 от 19.03.2025	28 710	-	28.03.2025	23 925	-
Соглашение о передаче права собственности на ТС № 163/2025 от 19.03.2025	43 933	-	28.03.2025	36 611	-
Соглашение о передаче права собственности на ТС № 164/2025 от 19.03.2025	9 861	-	28.03.2025	8 218	-
Соглашение о передаче права собственности на ТС № 165/2025 от 19.03.2025	25 900	-	28.03.2025	21 583	-
Соглашение о передаче права собственности на ТС № 166/2025 от 19.03.2025	10 091	-	28.03.2025	8 409	-
Соглашение о передаче права собственности на ТС № 167/2025 от 19.03.2025	9 759	-	28.03.2025	8 133	-
Соглашение о передаче права собственности на ТС № 168/2025 от 19.03.2025	25 140	-	28.03.2025	20 950	-
Соглашение о передаче права собственности на ТС № 169/2025 от 19.03.2025	13 398	-	28.03.2025	11 165	-
Соглашение о передаче права собственности на ТС № 170/2025 от 19.03.2025	21 521	-	28.03.2025	17 954	-

ООО «ПРОМ-ИНВЕСТ-АУДИТ»

ПРОВЕРЕНО

77

Соглашение о передаче права собственности на ТС № 171/2025 от 19.03.2025	49 815	-	28.03.2025	41 513	-
Соглашение о передаче права собственности на ТС № 172/2025 от 19.03.2025	24 396	-	28.03.2025	20 330	-
Соглашение о передаче права собственности на ТС № 173/2025 от 19.03.2025	6 063	-	28.03.2025	5 053	-
Соглашение о передаче права собственности на ТС № 174/2025 от 19.03.2025	13 196	-	28.03.2025	10 997	-
Соглашение о передаче права собственности на ТС № 175/2025 от 19.03.2025	26 466	-	28.03.2025	22 055	-
Соглашение о передаче права собственности на ТС № 176/2025 от 19.03.2025	19 547	-	28.03.2025	16 289	-
Соглашение о передаче права собственности на ТС № 177/2025 от 19.03.2025	18 658	-	28.03.2025	15 548	-
Соглашение о передаче права собственности на ТС № 178/2025 от 19.03.2025	13 413	-	28.03.2025	11 178	-
Соглашение о передаче права собственности на ТС № 179/2025 от 19.03.2025	25 943	-	28.03.2025	21 619	-
Соглашение о передаче права собственности на ТС № 180/2025 от 19.03.2025	28 113	-	30.06.2025	23 428	-
Соглашение о передаче права собственности на ТС № 181/2025 от 19.03.2025	4 956	-	30.06.2025	4 130	-
Соглашение о передаче права собственности на ТС № 182/2025 от 19.03.2025	26 294	-	28.03.2025	21 912	-
Соглашение о передаче права собственности на ТС № 183/2025 от 19.03.2025	20 298	-	28.03.2025	16 915	-
Соглашение о передаче права собственности на ТС № 184/2025 от 19.03.2025	37 797	-	28.03.2025	31 498	-
Соглашение о передаче права собственности на ТС № 185/2025 от 27.03.2025	7 880	-	28.03.2025	6 567	-
Соглашение о передаче права собственности на ТС № 186/2025 от 27.03.2025	5 378	-	28.03.2025	4 482	-
Соглашение о передаче права собственности на ТС № 187/2025 от 27.03.2025	5 785	-	30.06.2025	4 821	-
Соглашение о передаче права собственности на ТС № 188/2025 от 27.03.2025	6 527	-	30.06.2025	5 439	-
Соглашение о передаче права собственности на ТС № 189/2025 от 27.03.2025	6 621	-	02.04.2025	5 518	-
Соглашение о передаче права собственности на ТС № 190/2025 от 27.03.2025	13 179	-	28.03.2025	10 983	-
Соглашение о передаче права собственности на ТС № 191/2025 от 27.03.2025	10 473	-	28.03.2025	8 728	-
Соглашение о передаче права собственности на ТС № 192/2025 от 27.03.2025	558 832	-	28.03.2025	465 693	-
Соглашение о передаче права собственности на ТС № 193/2025 от 27.03.2025	31 259	-	28.03.2025	26 049	-
Соглашение о передаче права собственности на ТС № 194/2025 от 27.03.2025	19 566	-	14.04.2025	16 305	-
Соглашение о передаче права собственности на ТС № 195/2025 от 27.03.2025	198 295	-	28.03.2025	165 246	-
Соглашение о передаче права собственности на ТС № 196/2025 от 27.03.2025	172 603	-	02.04.2025	143 836	-
Соглашение о передаче права собственности на ТС № 197/2025 от 17.04.2025	80 203	-	18.04.2025	66 836	-
Соглашение о передаче права собственности на ТС № 198/2025 от 17.04.2025	159 520	-	18.04.2025	132 933	-
Соглашение о передаче права собственности на ТС № 199/2025 от 23.04.2025	8 292	-	05.05.2025	6 910	-
Соглашение о передаче права собственности на ТС № 200/2025 от 23.04.2025	14 404	-	05.05.2025	12 003	-
Соглашение о передаче права собственности на ТС № 201/2025 от 23.04.2025	15 478	-	30.06.2025	12 898	-
Соглашение о передаче права собственности на ТС № 202/2025 от 23.04.2025	15 780	-	20.05.2025	13 150	-
Соглашение о передаче права собственности на ТС № 203/2025 от 23.04.2025	15 176	-	30.06.2025	12 647	-
Соглашение о передаче права собственности на ТС № 204/2025 от 23.04.2025	15 446	-	30.06.2025	12 872	-
Соглашение о передаче права собственности на ТС № 205/2025 от 23.04.2025	17 308	-	30.06.2025	14 423	-
Соглашение о передаче права собственности на ТС № 206/2025 от 23.04.2025	9 511	ООО «ПРОМ-ИНВЕСТ-АУДИТ»	30.06.2025	7 926	-

Соглашение о передаче права собственности на ТС № 207/2025 от 23.04.2025	13 196	-	30.06.2025	10 997	-
Соглашение о передаче права собственности на ТС № 208/2025 от 23.04.2025	13 605	-	30.06.2025	11 338	-
Соглашение о передаче права собственности на ТС № 209/2025 от 23.04.2025	3 719	-	30.06.2025	3 099	-
Соглашение о передаче права собственности на ТС № 210/2025 от 23.04.2025	15 956	-	20.05.2025	13 297	-
Соглашение о передаче права собственности на ТС № 211/2025 от 23.04.2025	16 131	-	30.06.2025	13 443	-
Соглашение о передаче права собственности на ТС № 212/2025 от 23.04.2025	14 592	-	30.06.2025	12 160	-
Соглашение о передаче права собственности на ТС № 213/2025 от 23.04.2025	21 959	-	30.06.2025	18 299	-
Соглашение о передаче права собственности на ТС № 214/2025 от 23.04.2025	13 690	-	30.06.2025	11 408	-
Соглашение о передаче права собственности на ТС № 215/2025 от 23.04.2025	11 135	-	30.06.2025	9 279	-
Соглашение о передаче права собственности на ТС № 216/2025 от 23.04.2025	2 439	-	30.06.2025	2 033	-
Соглашение о передаче права собственности на ТС № 217/2025 от 23.04.2025	23 156	-	30.06.2025	19 297	-
Соглашение о передаче права собственности на ТС № 218/2025 от 23.04.2025	5 077	-	30.06.2025	4 231	-
Соглашение о передаче права собственности на ТС № 219/2025 от 23.04.2025	11 831	-	30.06.2025	9 859	-
Соглашение о передаче права собственности на ТС № 220/2025 от 23.04.2025	12 051	-	30.06.2025	10 043	-
Соглашение о передаче права собственности на ТС № 221/2025 от 23.04.2025	14 858	-	30.06.2025	12 382	-
Соглашение о передаче права собственности на ТС № 222/2025 от 23.04.2025	11 873	-	30.06.2025	9 894	-
Соглашение о передаче права собственности на ТС № 223/2025 от 23.04.2025	14 008	-	30.06.2025	11 673	-
Соглашение о передаче права собственности на ТС № 224/2025 от 23.04.2025	15 377	-	30.06.2025	12 814	-
Соглашение о передаче права собственности на ТС № 225/2025 от 23.04.2025	15 799	-	30.06.2025	13 166	-
Соглашение о передаче права собственности на ТС № 226/2025 от 23.04.2025	13 392	-	30.06.2025	11 160	-
Соглашение о передаче права собственности на ТС № 227/2025 от 23.04.2025	14 441	-	30.06.2025	12 034	-
Соглашение о передаче права собственности на ТС № 228/2025 от 23.04.2025	14 521	-	30.06.2025	12 101	-
Соглашение о передаче права собственности на ТС № 229/2025 от 23.04.2025	10 877	-	30.06.2025	9 064	-
Соглашение о передаче права собственности на ТС № 230/2025 от 23.04.2025	14 637	-	30.06.2025	12 198	-
Соглашение о передаче права собственности на ТС № 231/2025 от 23.04.2025	18 951	-	30.06.2025	15 793	-
Соглашение о передаче права собственности на ТС № 232/2025 от 23.04.2025	12 878	-	30.06.2025	10 732	-
Соглашение о передаче права собственности на ТС № 233/2025 от 23.04.2025	15 458	-	30.06.2025	12 882	-
Соглашение о передаче права собственности на ТС № 234/2025 от 23.04.2025	13 269	-	30.06.2025	11 058	-
Соглашение о передаче права собственности на ТС № 235/2025 от 23.04.2025	15 585	-	30.06.2025	12 988	-
Соглашение о передаче права собственности на ТС № 236/2025 от 23.04.2025	14 495	-	30.06.2025	12 079	-
Соглашение о передаче права собственности на ТС № 237/2025 от 23.04.2025	14 197	-	05.05.2025	11 831	-
Соглашение о передаче права собственности на ТС № 238/2025 от 23.04.2025	13 153	-	30.06.2025	10 961	-
Соглашение о передаче права собственности на ТС № 239/2025 от 23.04.2025	13 256	-	29.05.2025	11 047	-
Соглашение о передаче права собственности на ТС № 241/2025 от 23.04.2025	14 997	-	05.05.2025	12 498	-
Соглашение о передаче права собственности на ТС № 242/2025 от 23.04.2025	12 892	-	05.05.2025	10 743	-
Соглашение о передаче права собственности на ТС № 243/2025 от 23.04.2025	15 034	000 «ПРОМ-ЭНЕРГЕТИКА»	АУДИТ	28	-

П Р О В Е Р Е Н О

Соглашение о передаче права собственности на ТС № 244/2025 от 23.04.2025	15 035	-	30.06.2025	12 529	-
Соглашение о передаче права собственности на ТС № 245/2025 от 23.04.2025	13 466	-	05.05.2025	11 222	-
Соглашение о передаче права собственности на ТС № 246/2025 от 23.04.2025	14 613	-	30.06.2025	12 178	-
Соглашение о передаче права собственности на ТС № 247/2025 от 23.04.2025	11 963	-	05.05.2025	9 969	-
Соглашение о передаче права собственности на ТС № 248/2025 от 23.04.2025	12 136	-	30.06.2025	10 113	-
Соглашение о передаче права собственности на ТС № 249/2025 от 23.04.2025	13 667	-	30.06.2025	11 389	-
Соглашение о передаче права собственности на ТС № 250/2025 от 23.04.2025	13 169	-	30.06.2025	10 974	-
Соглашение о передаче права собственности на ТС № 251/2025 от 23.04.2025	13 169	-	30.06.2025	10 974	-
Соглашение о передаче права собственности на ТС № 252/2025 от 23.04.2025	13 544	-	30.06.2025	11 287	-
Соглашение о передаче права собственности на ТС № 253/2025 от 23.04.2025	13 835	-	30.06.2025	11 529	-
Соглашение о передаче права собственности на ТС № 254/2025 от 23.04.2025	23 232	-	30.06.2025	19 360	-
Соглашение о передаче права собственности на ТС № 255/2025 от 23.04.2025	14 546	-	30.06.2025	12 122	-
Соглашение о передаче права собственности на ТС № 256/2025 от 23.04.2025	14 902	-	22.05.2025	12 418	-
Соглашение о передаче права собственности на ТС № 257/2025 от 23.04.2025	15 246	-	30.06.2025	12 705	-
Соглашение о передаче права собственности на ТС № 258/2025 от 23.04.2025	10 568	-	30.06.2025	8 807	-
Соглашение о передаче права собственности на ТС № 259/2025 от 23.04.2025	14 869	-	30.06.2025	12 391	-
Соглашение о передаче права собственности на ТС № 260/2025 от 23.04.2025	13 948	-	30.06.2025	11 623	-
Соглашение о передаче права собственности на ТС № 261/2025 от 23.04.2025	13 273	-	05.05.2025	11 061	-
Соглашение о передаче права собственности на ТС № 262/2025 от 23.04.2025	14 625	-	30.06.2025	12 188	-
Соглашение о передаче права собственности на ТС № 263/2025 от 23.04.2025	12 591	-	30.06.2025	10 493	-
Соглашение о передаче права собственности на ТС № 264/2025 от 23.04.2025	14 365	-	30.06.2025	11 971	-
Соглашение о передаче права собственности на ТС № 265/2025 от 23.04.2025	11 388	-	30.06.2025	9 490	-
Соглашение о передаче права собственности на ТС № 267/2025 от 23.04.2025	13 514	-	30.06.2025	11 262	-
Соглашение о передаче права собственности на ТС № 268/2025 от 23.04.2025	13 202	-	30.06.2025	11 002	-
Соглашение о передаче права собственности на ТС № 269/2025 от 23.04.2025	15 733	-	30.06.2025	13 111	-
Соглашение о передаче права собственности на ТС № 270/2025 от 23.04.2025	13 200	-	05.05.2025	11 000	-
Соглашение о передаче права собственности на ТС № 271/2025 от 23.04.2025	17 621	-	19.05.2025	14 684	-
Соглашение о передаче права собственности на ТС № 272/2025 от 23.04.2025	17 330	-	30.06.2025	14 442	-
Соглашение о передаче права собственности на ТС № 273/2025 от 23.04.2025	24 102	-	05.05.2025	20 085	-
Соглашение о передаче права собственности на ТС № 274/2025 от 23.04.2025	15 539	-	30.06.2025	12 949	-
Соглашение о передаче права собственности на ТС № 275/2025 от 23.04.2025	14 194	-	21.05.2025	11 828	-
Соглашение о передаче права собственности на ТС № 276/2025 от 23.04.2025	12 481	-	30.06.2025	10 401	-
Соглашение о передаче права собственности на ТС № 277/2025 от 23.04.2025	102 070	-	30.06.2025	85 058	-
Соглашение о передаче права собственности на ТС № 278/2025 от 23.04.2025	12 492	-	05.05.2025	10 410	-
Соглашение о передаче права собственности на ТС № 279/2025 от 23.04.2025	11 935	-	30.06.2025	9 946	-
Соглашение о передаче права собственности на ТС № 280/2025 от 23.04.2025	14 948	-	30.06.2025	12 457	-

ООО «ПРОМ-ИНВЕСТ-АУДИТ»
 ПРОВЕРЕНО

Соглашение о передаче права собственности на ТС № 281/2025 от 23.04.2025	11 093	-	30.06.2025	9 244	-
Соглашение о передаче права собственности на ТС № 282/2025 от 23.04.2025	10 876	-	30.06.2025	9 063	-
Соглашение о передаче права собственности на ТС № 283/2025 от 23.04.2025	12 081	-	30.06.2025	10 068	-
Соглашение о передаче права собственности на ТС № 284/2025 от 24.09.2025	8 248	-	30.09.2025	6 873	-
Соглашение о передаче права собственности на ТС № 286/2025 от 24.09.2025	8 818	-	30.09.2025	7 348	-
Соглашение о передаче права собственности на ТС № 287/2025 от 24.09.2025	87 971	-	30.09.2025	73 309	-
Соглашение о передаче права собственности на ТС № 288/2025 от 24.09.2025	3 194	-	30.09.2025	2 662	-
Соглашение о передаче права собственности на ТС № 289/2025 от 30.09.2025	593 962	-	30.09.2025	494 968	-
Соглашение о передаче права собственности на ТС № 290/2025 от 30.09.2025	296 637	-	30.09.2025	247 198	-
Соглашение о передаче права собственности на ТС № 291/2025 от 30.09.2025	495 517	-	30.09.2025	412 931	-
Соглашение о передаче права собственности на ТС № 292/2025 от 30.09.2025	197 247	-	31.10.2025	164 373	-
Соглашение о передаче права собственности на ТС № 293/2025 от 30.09.2025	197 247	-	31.10.2025	164 373	-
Соглашение о передаче права собственности на ТС № 294/2025 от 30.09.2025	1 649	-	31.10.2025	1 374	-
Соглашение о передаче права собственности на ТС № 383/2025 от 29.12.2025	200 003	-	31.12.2025	166 669	-
Соглашение о передаче права собственности на ТС № 55/25-ОБЛ-У от 01.11.2025	926 074	-	30.12.2025	-	771 728
Соглашение о передаче права собственности на ТС № 64/2025 от 16.01.2025	173 649	-	31.03.2025	144 708	-
Соглашение о передаче права собственности на ТС № 65/2025 от 22.01.2025	29 604	-	03.02.2025	24 670	-
Соглашение о передаче права собственности на ТС № 66/2025 от 22.01.2025	51 565	-	30.06.2025	42 971	-
Соглашение о передаче права собственности на ТС № 67/2025 от 22.01.2025	74 706	-	14.02.2025	62 255	-
Соглашение о передаче права собственности на ТС № 68/2025 от 22.01.2025	116 178	-	31.03.2025	96 815	-
Соглашение о передаче права собственности на ТС № 69/2025 от 22.01.2025	68 199	-	03.02.2025	56 833	-
Соглашение о передаче права собственности на ТС № 70/2025 от 22.01.2025	58 260	-	03.02.2025	48 550	-
Соглашение о передаче права собственности на ТС № 71/2025 от 22.01.2025	199 086	-	31.03.2025	165 905	-
Соглашение о передаче права собственности на ТС № 72/2025 от 22.01.2025	110 262	-	31.03.2025	91 885	-
Соглашение о передаче права собственности на ТС № 73/2025 от 23.01.2025	30 623	-	31.03.2025	25 519	-
Соглашение о передаче права собственности на ТС № 74/2025 от 23.01.2025	44 754	-	31.03.2025	37 295	-
Соглашение о передаче права собственности на ТС № 75/2025 от 23.01.2025	50 020	-	31.01.2025	41 683	-
Соглашение о передаче права собственности на ТС № 76/2025 от 23.01.2025	61 698	-	31.01.2025	51 415	-
Соглашение о передаче права собственности на ТС № 77/2025 от 23.01.2025	76 608	-	31.01.2025	63 840	-
Соглашение о передаче права собственности на ТС № 78/2025 от 23.01.2025	25 685	-	31.01.2025	21 404	-
Соглашение о передаче права собственности на ТС № 82/2025 от 23.01.2025	38 209	-	31.03.2025	31 841	-
Соглашение о передаче права собственности на ТС № 83/2025 от 23.01.2025	38 700	-	31.03.2025	32 250	-
Соглашение о передаче права собственности на ТС № 87/2025 от 23.01.2025	39 038	-	31.03.2025	32 532	-
Соглашение о передаче права собственности на ТС № 89/2025 от 23.01.2025	59 189	-	31.03.2025	49 324	-
Соглашение о передаче права собственности на ТС № 93/2025 от 23.01.2025	104 583	-	31.03.2025	87 153	-
Соглашение о передаче права собственности на ТС № 94/2025 от 23.01.2025	54 200	ООО «ПРОМ-ИНВЕСТ-АУДИТ» 20.03.2025	43 167	-	-

ПРОВЕРЕНО

Соглашение о передаче права собственности на ТС № 95/2025 от 23.01.2025	25 859	-	20.02.2025	21 549	-
Соглашение о передаче права собственности на ТС № 97/2025 от 23.01.2025	37 280	-	31.03.2025	31 067	-
Соглашение о передаче права собственности на ТС № 98/2025 от 20.02.2025	10 173	-	31.03.2025	8 478	-
Соглашение о передаче права собственности на ТС № 99/2025 от 20.02.2025	12 819	-	31.03.2025	10 683	-
Соглашение о возмездном оказании услуг по стимулированию продаж транспортных средств №б/н от 01.04.2025	8	-	11.12.2025	7	-
Счет на оплату подарков для партнеров № 1/25-ООО-КП-У от 4 апреля 2025 г.	41	-	11.04.2025	-	34
5. ООО «МПК» ИНН 7751145789					
Договор аренды помещения А/01/12/23 от 01.12.2023	96	-	31.12.2025	80	-
6. ООО «ФН МАШИНЫ» ИНН 7710761161					
Договор купли-продажи 77-PAK-Hongyan-2023-06-57943 от 24.07.2025	1 050 573	-	29.09.2025	875 478	-
Договор купли-продажи 77-PAK-Hongyan-2022-09-56309 от 21.12.2025	4 241 040	-	30.12.2025	3 534 200	-
Договор купли-продажи 77-PAK-KAMAZ-2021-04-48003 от 19.08.2025	361 151	-	22.08.2025	300 959	-
Договор лизинга 77-ЮЛ-Land Rover-2022-11-56824	18 014	-	27.03.2025	1 632	-
Договор лизинга 77-ЮЛ-Mitsubishi-2023-08-58449	2 426	-	27.03.2025	259	-
Договор лизинга 77-ЮЛ-Mitsubishi-2023-08-58450	2 111	-	27.03.2025	226	-
Договор лизинга 77-ЮЛ-Mitsubishi-2023-08-58451	2 111	-	27.03.2025	226	-
Договор лизинга 77-ЮЛ-Mitsubishi-2023-08-58452	2 847	-	27.03.2025	304	-
Договор лизинга 77-ЮЛ-MITSUBISHI-2024-01-59526	2 472	-	27.03.2025	373	-
Договор лизинга 77-ЮЛ-MITSUBISHI-2024-01-59527	2 472	-	27.03.2025	373	-
Договор лизинга 77-ЮЛ-MITSUBISHI-2024-01-59528	2 472	-	27.03.2025	373	-
Договор лизинга 77-ЮЛ-MITSUBISHI-2024-01-59529	2 472	-	27.03.2025	373	-
Договор купли-продажи 78-PAK-SAIC-IVECO-Hongyan-2020-12-43546 от 16.09.2025	1 471 810	-	31.12.2025	1 226 508	-
Договор купли-продажи 78-PAK-SAIC-IVECO-Hongyan-2021-03-45241 от 20.08.2025	143 110	-	29.09.2025	119 258	-
Договор купли-продажи 78-PAK-SAIC-IVECO-Hongyan-2021-03-45249 от 22.08.2025	806 767	-	29.09.2025	672 306	-
Договор лизинга 78-ЮЛ-HYUNDAI-2024-07-60042	956	-	27.03.2025	238	-
Договор лизинга 78-ЮЛ-HYUNDAI-2024-07-60043	956	-	27.03.2025	238	-
Договор лизинга 78-ЮЛ-HYUNDAI-2024-07-60044	956	-	27.03.2025	238	-
Договор лизинга 78-ЮЛ-HYUNDAI-2024-07-60045	956	-	27.03.2025	238	-
Договор лизинга 78-ЮЛ-HYUNDAI-2024-07-60046	956	-	27.03.2025	238	-
Договор лизинга 78-ЮЛ-HYUNDAI-2024-07-60047	956	-	27.03.2025	238	-
Договор лизинга 78-ЮЛ-HYUNDAI-2024-07-60048	956	-	27.03.2025	238	-
Договор лизинга 78-ЮЛ-HYUNDAI-2024-07-60049	956	-	27.03.2025	238	-
Договор лизинга 78-ЮЛ-HYUNDAI-2024-07-60050	836	-	27.03.2025	204	-
Договор лизинга 78-ЮЛ-HYUNDAI-2024-07-60051	836	-	27.03.2025	204	-
Договор лизинга 78-ЮЛ-HYUNDAI-2024-07-60052	836	-	27.03.2025	204	-
Договор лизинга 78-ЮЛ-HYUNDAI-2024-07-60053	836	-	27.03.2025	204	-
Договор лизинга 78-ЮЛ-HYUNDAI-2024-07-60054	836	-	27.03.2025	204	-
Договор лизинга 78-ЮЛ-HYUNDAI-2024-07-60055	915	-	27.03.2025	224	-
Договор лизинга 78-ЮЛ-HYUNDAI-2024-07-60056	915	-	27.03.2025	224	-
Договор лизинга 78-ЮЛ-HYUNDAI-2024-07-60057	915	-	27.03.2025	224	-
Договор лизинга 78-ЮЛ-HYUNDAI-2024-07-60058	915	-	27.03.2025	224	-
Договор лизинга 78-ЮЛ-HYUNDAI-2024-07-60059	915	-	27.03.2025	224	-
Договор лизинга 78-ЮЛ-HYUNDAI-2024-07-60060	915	-	27.03.2025	224	-
Договор лизинга 78-ЮЛ-HYUNDAI-2024-07-60061	915	-	27.03.2025	224	-
Договор лизинга 78-ЮЛ-MITSUBISHI-2024-03-59641	1 398	-	27.03.2025	244	-
Договор лизинга 78-ЮЛ-MITSUBISHI-2024-03-59645	1 398	-	27.03.2025	244	-
Договор лизинга 78-ЮЛ-MITSUBISHI-2024-03-59646	1 398	-	27.03.2025	244	-
Договор лизинга 78-ЮЛ-MITSUBISHI-2024-03-59647	1 398	-	27.03.2025	244	-
Договор лизинга 78-ЮЛ-MITSUBISHI-2024-03-59648	1 398	-	27.03.2025	334	-
Договор лизинга 78-ЮЛ-MITSUBISHI-2024-03-59649	1 398	-	27.03.2025	334	-
Договор лизинга 78-ЮЛ-MITSUBISHI-2024-03-59650	1 398	-	27.03.2025	244	-
Договор лизинга 78-ЮЛ-MITSUBISHI-2024-03-59663	1 500	-	27.03.2025	240	-
Договор лизинга 78-ЮЛ-MITSUBISHI-2024-03-59664	1 500	-	27.03.2025	240	-
Договор лизинга 78-ЮЛ-MITSUBISHI-2024-03-59665	1 500	-	27.03.2025	240	-
Договор лизинга 78-ЮЛ-MITSUBISHI-2024-03-59669	2 488	-	27.03.2025	395	-
Договор лизинга 78-ЮЛ-MITSUBISHI-2024-03-59670	2 488	-	27.03.2025	395	-
Договор лизинга 78-ЮЛ-MITSUBISHI-2024-03-59671	2 488	-	27.03.2025	395	-
Договор лизинга 78-ЮЛ-MITSUBISHI-2024-03-59672	2 488	-	27.03.2025	395	-
Договор лизинга 78-ЮЛ-MITSUBISHI-2024-03-59673	2 488	-	27.03.2025	395	-

ООО «ПРОМ ЭКОНОМ-АУДИТ»
 ПРОВЕРЕНО

Договор лизинга 78-ЮЛ-MITSUBISHI-2024-03-59674	2 488	-	27.03.2025	395	-
Договор лизинга 78-ЮЛ-MITSUBISHI-2024-04-59924	1 802	-	27.03.2025	384	-
Договор лизинга 78-ЮЛ-MITSUBISHI-2024-04-59925	1 802	-	27.03.2025	384	-
Договор лизинга 78-ЮЛ-MITSUBISHI-2024-04-59926	1 802	-	27.03.2025	384	-
Договор лизинга 78-ЮЛ-MITSUBISHI-2024-04-59927	1 802	-	27.03.2025	384	-
Договор лизинга 78-ЮЛ-MITSUBISHI-2024-04-59928	1 802	-	27.03.2025	384	-
Договор лизинга 78-ЮЛ-MITSUBISHI-2024-04-59929	1 802	-	27.03.2025	384	-
Договор лизинга 78-ЮЛ-MITSUBISHI-2024-05-59942	1 802	-	27.03.2025	384	-
Договор лизинга 78-ЮЛ-MITSUBISHI-2024-05-59943	1 802	-	27.03.2025	384	-
Договор лизинга 78-ЮЛ-MITSUBISHI-2024-06-59962	1 824	-	27.03.2025	403	-
Договор лизинга 78-ЮЛ-MITSUBISHI-2024-06-59963	1 824	-	27.03.2025	403	-
Договор лизинга 78-ЮЛ-MITSUBISHI-2024-06-59964	1 824	-	27.03.2025	403	-
Договор лизинга 78-ЮЛ-MITSUBISHI-2024-06-59965	1 824	-	27.03.2025	403	-
Договор лизинга 78-ЮЛ-MITSUBISHI-2024-06-59966	1 824	-	27.03.2025	403	-
Договор лизинга 78-ЮЛ-MITSUBISHI-2024-06-59967	1 824	-	27.03.2025	403	-
Договор лизинга 78-ЮЛ-MITSUBISHI-2024-06-59968	1 824	-	27.03.2025	403	-
Договор лизинга 78-ЮЛ-MITSUBISHI-2024-06-59969	1 824	-	27.03.2025	403	-
Договор лизинга 78-ЮЛ-MITSUBISHI-2024-06-59970	1 824	-	27.03.2025	403	-
Договор лизинга 78-ЮЛ-MITSUBISHI-2024-06-59971	1 824	-	27.03.2025	403	-
Договор лизинга 78-ЮЛ-MITSUBISHI-2024-07-60034	1 646	-	27.03.2025	407	-
Договор лизинга 78-ЮЛ-MITSUBISHI-2024-07-60035	1 646	-	27.03.2025	407	-
Договор лизинга 78-ЮЛ-MITSUBISHI-2024-07-60036	1 646	-	27.03.2025	407	-
Договор лизинга 78-ЮЛ-MITSUBISHI-2024-07-60037	1 646	-	27.03.2025	407	-
Договор лизинга 78-ЮЛ-MITSUBISHI-2024-07-60038	1 646	-	27.03.2025	407	-
Договор лизинга 78-ЮЛ-MITSUBISHI-2024-07-60039	1 646	-	27.03.2025	407	-
Договор лизинга 78-ЮЛ-MITSUBISHI-2024-07-60040	1 646	-	27.03.2025	407	-
Договор лизинга 78-ЮЛ-MITSUBISHI-2024-07-60041	1 646	-	27.03.2025	407	-
Договор лизинга 78-ЮЛ-MITSUBISHI-2024-07-60094	1 413	-	27.03.2025	395	-
Договор лизинга 78-ЮЛ-MITSUBISHI-2024-07-60095	1 413	-	27.03.2025	395	-
Договор лизинга 78-ЮЛ-MITSUBISHI-2024-07-60096	1 413	-	27.03.2025	395	-
Договор лизинга 78-ЮЛ-MITSUBISHI-2024-07-60097	1 413	-	27.03.2025	395	-
Договор лизинга 78-ЮЛ-MITSUBISHI-2024-07-60098	1 413	-	27.03.2025	395	-
Договор лизинга 78-ЮЛ-MITSUBISHI-2024-07-60099	1 413	-	27.03.2025	395	-
Договор лизинга 78-ЮЛ-MITSUBISHI-2024-07-60100	1 413	-	27.03.2025	395	-
Договор лизинга 78-ЮЛ-MITSUBISHI-2024-07-60101	1 413	-	27.03.2025	395	-
Договор лизинга 78-ЮЛ-MITSUBISHI-2024-07-60102	1 413	-	27.03.2025	395	-
Договор лизинга 78-ЮЛ-MITSUBISHI-2024-07-60103	1 413	-	27.03.2025	395	-
Договор лизинга 78-ЮЛ-MITSUBISHI-2024-07-60104	1 413	-	27.03.2025	395	-
Договор лизинга 78-ЮЛ-MITSUBISHI-2024-07-60105	1 405	-	27.03.2025	393	-
Договор лизинга 78-ЮЛ-MITSUBISHI-2024-07-60106	1 405	-	27.03.2025	393	-
Договор лизинга 78-ЮЛ-MITSUBISHI-2024-07-60107	1 405	-	27.03.2025	393	-
Договор лизинга 78-ЮЛ-MITSUBISHI-2024-07-60108	1 405	-	27.03.2025	393	-
Договор лизинга 78-ЮЛ-MITSUBISHI-2024-07-60109	1 405	-	27.03.2025	393	-
Договор лизинга 78-ЮЛ-MITSUBISHI-2024-07-60110	1 405	-	27.03.2025	393	-
Договор лизинга 78-ЮЛ-MITSUBISHI-2024-07-60111	1 405	-	27.03.2025	393	-
Договор лизинга 78-ЮЛ-MITSUBISHI-2024-07-60112	1 405	-	27.03.2025	393	-
Договор лизинга 78-ЮЛ-MITSUBISHI-2024-07-60113	1 405	-	27.03.2025	393	-
Договор лизинга 78-ЮЛ-MITSUBISHI-2024-07-60114	1 442	-	27.03.2025	411	-
Договор лизинга 78-ЮЛ-MITSUBISHI-2024-07-60115	1 442	-	27.03.2025	411	-
7. ООО "ХЕДМАЙНЕР" ИНН 5047151332					
Договор лизинга 77-ЮЛ-LAND ROVER-2023-12-59501	15 626	-	27.03.2025	1 791	-
Договор лизинга 78-ЮЛ-BENTLEY-2025-05-60424	1 112 381	1 094 603	31.05.2030	107 182	-
8. ООО КЛАССИКИ ИНН 9728058700					
Агентский договор от 05.06.2023 №05-06/03	-	-	04.06.2026	-	1 188
Договор лизинга 77-ЮЛ-BMW-2022-06-55424	14 141	-	08.08.2025	1 252	-
Договор лизинга 77-ЮЛ-MERCEDES-BENZ-2023-10-58923	223 344	208 778	31.10.2028	50 172	-
Договор лизинга № 880/24-МОС	10 203	-	08.08.2025	2 775	-
Договор лизинга № 907/24-МОС	44 952	40 752	03.09.2027	-	-
Договор оказания услуг от 16.03.2023 № 16/03/2023	39 077	5 540	27.02.2026	-	32 565
Договор субаренды от 03.05.2023 № 03/05/2023	17 124	-	30.09.2025	-	481
Договор субаренды №01/09/2025 от 01.10.2025	1 397	649	30.09.2026	-	124
Договор субаренды №2025-02 от 15.01.2025	4 811	7 906	31.07.2026	3 138	-
Счет на оплату ТМЦ №38581 от 01.06.2025	5	-	23.07.2025	4	-
9. ББР БАНК (АО) ИНН 3900001002					
РКО	-	-	Бессрочны я	-	116
10. ФИЛИАЛ ББР БАНКА (АО) Г.САНКТ-ПЕТЕРБУРГ ИНН 3900001002					
ДС №1 от 24.05.2023 к КЛ-23/0912 от 18.05.2023	1 253	184	22.05.2026	-	90
ДС №1 от 30.09.2025 к КЛ-25/2720/СПБ от 02.09.2025	473 155	000 473 155	21.09.2029	-	62 801
ДС №10 от 15.06.2023 к КЛ-23/0912 от 18.05.2023	19 999	3 529	11.06.2026	-	3 670

000 473 155 - ИНТЕР-АУДИТ
ПРОТЕКТО

ДС №100 от 03.12.2024 к КЛ-23/0912 от 18.05.2023	3 433	2 162	17.05.2027	-	722
ДС №100 от 08.05.2024 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	6 496	2 552	20.11.2026	-	869
ДС №101 от 04.12.2024 к КЛ-23/0912 от 18.05.2023	270	170	17.05.2027	-	57
ДС №101 от 14.05.2024 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	140	55	20.11.2026	-	19
ДС №102 от 05.12.2024 к КЛ-23/0912 от 18.05.2023	4 603	2 898	17.05.2027	-	968
ДС №102 от 17.05.2024 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	1 486	584	20.11.2026	-	199
ДС №103 от 10.12.2024 к КЛ-23/0912 от 18.05.2023	219	138	17.05.2027	-	46
ДС №103 от 22.05.2024 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	640	251	20.11.2026	-	86
ДС №104 от 11.12.2024 к КЛ-23/0912 от 18.05.2023	1 384	872	17.05.2027	-	291
ДС №104 от 23.05.2024 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	179	70	20.11.2026	-	24
ДС №105 от 13.12.2024 к КЛ-23/0912 от 18.05.2023	2 171	1 367	17.05.2027	-	456
ДС №105 от 27.05.2024 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	2 745	1 078	20.11.2026	-	367
ДС №106 от 15.01.2025 к КЛ-23/0912 от 18.05.2023	189	123	17.05.2027	-	39
ДС №106 от 20.06.2024 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	4 747	1 934	20.11.2026	-	658
ДС №107 от 20.01.2025 к КЛ-23/0912 от 18.05.2023	2 260	1 478	17.05.2027	-	458
ДС №107 от 21.06.2024 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	723	295	20.11.2026	-	100
ДС №108 от 21.01.2025 к КЛ-23/0912 от 18.05.2023	475	310	17.05.2027	-	96
ДС №108 от 25.06.2024 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	2 973	1 211	20.11.2026	-	412
ДС №109 от 11.04.2025 к КЛ-23/0912 от 18.05.2023	10 260	7 584	17.05.2027	-	1 678
ДС №109 от 26.06.2024 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	689	281	20.11.2026	-	96
ДС №11 от 19.06.2023 к КЛ-23/0912 от 18.05.2023	2 045	361	18.06.2026	-	160
ДС №110 от 05.05.2025 к КЛ-23/0912 от 18.05.2023	15 021	11 607	17.05.2027	-	2 276
ДС №110 от 28.06.2024 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	1 400	570	20.11.2026	-	194
ДС №111 от 11.07.2024 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	6 927	2 931	20.11.2026	-	997
ДС №111 от 13.05.2025 к КЛ-23/0912 от 18.05.2023	34 676	26 795	17.05.2027	-	5 069
ДС №112 от 12.07.2024 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	877	371	20.11.2026	-	126
ДС №112 от 20.05.2025 к КЛ-23/0912 от 18.05.2023	1 856	1 434	17.05.2027	-	263
ДС №113 от 16.07.2024 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	1 215	514	20.11.2026	-	175
ДС №113 от 28.05.2025 к КЛ-23/0912 от 18.05.2023	3 334	2 576	17.05.2027	-	454
ДС №114 от 22.07.2024 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	925	391	20.11.2026	-	133
ДС №114 от 29.09.2025 к КЛ-23/0912 от 18.05.2023	47 462	40 343	17.05.2027	-	2 467
ДС №115 от 23.07.2024 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	2 204	932	20.11.2026	-	317
ДС №116 от 26.07.2024 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	369	156	20.11.2026	-	53
ДС №117 от 30.07.2024 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	749	317	20.11.2026	-	113
ДС №118 от 08.08.2024 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	553	243	20.11.2026	-	87
ДС №119 от 09.08.2024 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	817	360	20.11.2026	-	128
ДС №12 от 21.06.2023 к КЛ-23/0912 от 18.05.2023	1 548	273	19.06.2026	-	121
ДС №120 от 16.08.2024 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	273	120	20.11.2026	-	43
ДС №121 от 04.09.2024 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	9 465	4 338	20.11.2026	-	1 545
ДС №122 от 09.09.2024 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	458	210	20.11.2026	-	75
ДС №123 от 12.09.2024 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	829	380	20.11.2026	-	135
ДС №124 от 13.09.2024 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	1 000	458	20.11.2026	-	163
ДС №125 от 17.09.2024 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	103	47	20.11.2026	-	17
ДС №126 от 18.09.2024 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	14	63	20.11.2026	-	22
ДС №127 от 23.09.2024 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	318	146	20.11.2026	-	52
ДС №128 от 25.09.2024 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	851	390	20.11.2026	-	139
ДС №129 от 04.10.2024 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	8 898	4 255	20.11.2026	-	1 516
ДС №13 от 22.06.2023 к КЛ-23/0912 от 18.05.2023	109 700	19 359	19.06.2026	-	8 609
ДС №130 от 30.10.2024 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	2 258	1 080	20.11.2026	-	419
ДС №131 от 01.11.2024 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	1 500	750	20.11.2026	-	290
ДС №132 от 05.11.2024 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	13 722	6 861	20.11.2026	-	2 648
ДС №133 от 06.11.2024 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	1 199	599	20.11.2026	-	231
ДС №134 от 19.11.2024 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	374	187	20.11.2026	-	72
ДС №135 от 18.12.2024 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	4 020	2 106	20.11.2026	-	805
ДС №136 от 25.12.2024 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	6 504	3 407	20.11.2026	-	1 303
ДС №137 от 03.02.2025 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	26 111	15 117	20.11.2026	-	4 998
ДС №138 от 04.02.2025 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	4 760	2 756	20.11.2026	-	908
ДС №139 от 04.02.2025 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	454	263	20.11.2026	-	87
ДС №14 от 23.06.2023 к КЛ-23/0912 от 18.05.2023	1 012	179	22.06.2026	-	79
ДС №140 от 05.02.2025 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	1 957	1 133	20.11.2026	-	372
ДС №141 от 07.02.2025 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	136	78	20.11.2026	-	26
ДС №142 от 20.02.2025 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	372	216	20.11.2026	-	67
ДС №143 от 10.03.2025 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	1 622	991	20.11.2026	-	283
ДС №144 от 12.03.2025 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	2 520	1 540	20.11.2026	-	436
ДС №145 от 13.03.2025 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	707	432	20.11.2026	-	122
ДС №146 от 19.03.2025 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	89	54	20.11.2026	-	15
ДС №147 от 27.03.2025 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	1 334	815	20.11.2026	-	217
ДС №148 от 28.03.2025 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	1 340	819	20.11.2026	-	217
ДС №149 от 03.04.2025 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	971	628	20.11.2026	-	159
ДС №15 от 26.06.2023 к КЛ-23/0912 от 18.05.2023	2 805	1 468	17.05.2027	-	220
ДС №150 от 04.04.2025 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	259	168	20.11.2026	-	84

ООО «ПРОФИТ-АУДИТ»
ПРОЦЕСС

ДС №151 от 07.04.2025 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	18 000	11 647	20.11.2026	-	2 906
ДС №152 от 10.04.2025 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	727	470	20.11.2026	-	116
ДС №153 от 24.04.2025 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	1 054	682	20.11.2026	-	158
ДС №154 от 28.04.2025 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	1 076	696	20.11.2026	-	159
ДС №155 от 13.05.2025 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	19 025	13 080	20.11.2026	-	2 713
ДС №156 от 16.05.2025 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	65	45	20.11.2026	-	9
ДС №157 от 02.06.2025 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	971	712	20.11.2026	-	130
ДС №158 от 05.06.2025 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	1 190	873	20.11.2026	-	157
ДС №159 от 11.06.2025 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	813	598	20.11.2026	-	104
ДС №16 от 28.06.2023 к КЛ-23/0912 от 18.05.2023	7 768	1 371	26.06.2026	-	610
ДС №160 от 17.06.2025 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	464	340	20.11.2026	-	57
ДС №161 от 02.07.2025 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	2 310	1 815	20.11.2026	-	272
ДС №162 от 04.07.2025 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	505	397	20.11.2026	-	59
ДС №163 от 07.07.2025 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	2 492	1 958	20.11.2026	-	285
ДС №164 от 16.07.2025 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	1 148	902	20.11.2026	-	124
ДС №166 от 18.07.2025 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	350	275	20.11.2026	-	37
ДС №167 от 23.07.2025 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	1 470	1 155	20.11.2026	-	152
ДС №168 от 30.07.2025 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	960	754	20.11.2026	-	95
ДС №169 от 04.08.2025 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	189	160	20.11.2026	-	19
ДС №17 от 29.06.2023 к КЛ-23/0912 от 18.05.2023	1 207	213	26.06.2026	-	95
ДС №170 от 05.08.2025 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	22 496	19 035	20.11.2026	-	2 195
ДС №171 от 13.08.2025 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	1 410	1 193	20.11.2026	-	130
ДС №172 от 27.08.2025 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	280	237	20.11.2026	-	21
ДС №173 от 28.08.2025 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	1 550	1 312	20.11.2026	-	117
ДС №174 от 29.08.2025 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	68	57	20.11.2026	-	5
ДС №175 от 11.09.2025 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	1 284	1 086	20.11.2026	-	86
ДС №18 от 30.06.2023 к КЛ-23/0912 от 18.05.2023	442	78	29.06.2026	-	35
ДС №19 от 04.07.2023 к КЛ-23/0912 от 18.05.2023	3 101	638	02.07.2026	-	263
ДС №19 от 16.01.2023 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	2 387	70	13.01.2026	-	112
ДС №2 от 14.10.2025 к КЛ-25/2720/СПБ от 02.09.2025	18 153	17 731	10.10.2029	-	793
ДС №2 от 26.05.2023 к КЛ-23/0912 от 18.05.2023	1 140	168	25.05.2026	-	82
ДС №20 от 06.07.2023 к КЛ-23/0912 от 18.05.2023	25 919	5 336	03.07.2026	-	1 723
ДС №20 от 17.01.2023 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	1 853	55	16.01.2026	-	87
ДС №21 от 07.07.2023 к КЛ-23/0912 от 18.05.2023	807	166	06.07.2026	-	68
ДС №21 от 23.01.2023 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	440	13	22.01.2026	-	21
ДС №22 от 13.07.2023 к КЛ-23/0912 от 18.05.2023	1 318	271	10.07.2026	-	112
ДС №22 от 24.01.2023 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	253	7	22.01.2026	-	12
ДС №23 от 17.07.2023 к КЛ-23/0912 от 18.05.2023	370	76	16.07.2026	-	31
ДС №23 от 25.01.2023 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	829	24	23.01.2026	-	39
ДС №24 от 19.07.2023 к КЛ-23/0912 от 18.05.2023	1 655	341	17.07.2026	-	140
ДС №24 от 30.01.2023 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	2 319	68	29.01.2026	-	109
ДС №25 от 02.02.2023 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	1 765	54	30.01.2026	-	85
ДС №25 от 21.07.2023 к КЛ-23/0912 от 18.05.2023	7 400	1 324	20.07.2026	-	628
ДС №26 от 03.02.2023 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	1 199	71	02.02.2026	-	64
ДС №26 от 24.07.2023 к КЛ-23/0912 от 18.05.2023	3 030	624	23.07.2026	-	257
ДС №27 от 07.02.2023 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	9 728	572	05.02.2026	-	518
ДС №27 от 25.07.2023 к КЛ-23/0912 от 18.05.2023	10 652	2 193	24.07.2026	-	904
ДС №28 от 10.02.2023 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	1 303	77	06.02.2026	-	69
ДС №28 от 27.07.2023 к КЛ-23/0912 от 18.05.2023	9 290	1 913	24.07.2026	-	788
ДС №29 от 13.02.2023 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	481	28	12.02.2026	-	26
ДС №3 от 24.10.2025 к КЛ-25/2720/СПБ от 02.09.2025	22 763	22 326	17.10.2030	-	863
ДС №3 от 30.05.2023 к КЛ-23/0912 от 18.05.2023	1 345	198	29.05.2026	-	97
ДС №30 от 22.02.2023 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	436	26	20.02.2026	-	23
ДС №30 от 28.07.2023 к КЛ-23/0912 от 18.05.2023	3 380	696	27.07.2026	-	287
ДС №31 от 01.03.2023 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	1 000	61	27.02.2026	-	55
ДС №31 от 31.07.2023 к КЛ-23/0912 от 18.05.2023	1 369	282	30.07.2026	-	116
ДС №32 от 01.08.2023 к КЛ-23/0912 от 18.05.2023	6 858	1 455	31.07.2026	-	599
ДС №32 от 03.03.2023 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	5 322	470	02.03.2026	-	317
ДС №33 от 03.08.2023 к КЛ-23/0912 от 18.05.2023	9 608	2 038	31.07.2026	-	840
ДС №33 от 06.03.2023 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	6 151	543	05.03.2026	-	366
ДС №34 от 04.08.2023 к КЛ-23/0912 от 18.05.2023	1 510	355	03.08.2026	-	138
ДС №34 от 10.03.2023 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	5 525	488	09.03.2026	-	329
ДС №35 от 07.08.2023 к КЛ-23/0912 от 18.05.2023	8 950	2 106	06.08.2026	-	816
ДС №35 от 15.03.2023 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	1 000	88	13.03.2026	-	60
ДС №36 от 14.08.2023 к КЛ-23/0912 от 18.05.2023	3 301	777	13.08.2026	-	301
ДС №36 от 16.03.2023 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	1 466	129	13.03.2026	-	87
ДС №37 от 16.08.2023 к КЛ-23/0912 от 18.05.2023	1 601	377	14.08.2026	-	146
ДС №37 от 17.03.2023 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	3 109	274	16.03.2026	-	185
ДС №38 от 11.09.2023 к КЛ-23/0912 от 18.05.2023	24 654	6 526	10.09.2026	-	2 403
ДС №38 от 21.03.2023 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	1 625	1 469	20.03.2026	-	99
ДС №39 от 22.03.2023 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	16 651	1 469	20.03.2026	-	99

ООО "ИТОМ-АУДИТ"
ПРОВЕРЕНО

ДС №39 от 22.09.2023 к КЛ-23/0912 от 18.05.2023	5 446	1 442	21.09.2026	-	531
ДС №4 от 01.06.2023 к КЛ-23/0912 от 18.05.2023	3 639	551	29.05.2026	-	270
ДС №4 от 27.10.2025 к КЛ-25/2720/СПБ от 02.09.2025	66 500	64 590	23.10.2029	-	2 400
ДС №40 от 24.03.2023 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	10 668	941	23.03.2026	-	635
ДС №40 от 25.09.2023 к КЛ-23/0912 от 18.05.2023	32 686	8 652	24.09.2026	-	3 186
ДС №41 от 04.10.2023 к КЛ-23/0912 от 18.05.2023	988	291	02.10.2026	-	103
ДС №42 от 05.10.2023 к КЛ-23/0912 от 18.05.2023	3 833	1 127	02.10.2026	-	398
ДС №42 от 28.03.2023 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	9 456	834	27.03.2026	-	563
ДС №43 от 15.11.2023 к КЛ-23/0912 от 18.05.2023	3 998	1 293	13.11.2026	-	440
ДС №43 от 31.03.2023 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	412	36	30.03.2026	-	25
ДС №44 от 03.04.2023 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	587	69	02.04.2026	-	39
ДС №45 от 05.12.2023 к КЛ-23/0912 от 18.05.2023	5 237	1 849	04.12.2026	-	610
ДС №45 от 06.04.2023 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	1 084	128	03.04.2026	-	71
ДС №46 от 07.04.2023 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	1 260	148	06.04.2026	-	83
ДС №46 от 13.12.2023 к КЛ-23/0912 от 18.05.2023	667	235	11.12.2026	-	78
ДС №47 от 10.04.2023 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	2 130	251	09.04.2026	-	140
ДС №47 от 19.12.2023 к КЛ-23/0912 от 18.05.2023	73	26	18.12.2026	-	9
ДС №48 от 12.04.2023 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	2 677	315	10.04.2026	-	176
ДС №48 от 15.01.2024 к КЛ-23/0912 от 18.05.2023	6 114	2 338	14.01.2027	-	751
ДС №49 от 14.04.2023 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	685	81	13.04.2026	-	45
ДС №49 от 28.02.2024 к КЛ-23/0912 от 18.05.2023	2 354	969	26.02.2027	-	304
ДС №5 от 02.06.2023 к КЛ-23/0912 от 18.05.2023	6 052	1 068	01.06.2026	-	474
ДС №5 от 10.11.2025 к КЛ-25/2720/СПБ от 02.09.2025	19 050	18 921	05.11.2029	-	543
ДС №50 от 01.03.2024 к КЛ-23/0912 от 18.05.2023	1 064	438	26.02.2027	-	137
ДС №50 от 17.04.2023 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	615	72	16.04.2026	-	40
ДС №51 от 05.03.2024 к КЛ-23/0912 от 18.05.2023	1 672	738	04.03.2027	-	226
ДС №51 от 18.04.2023 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	765	90	17.04.2026	-	50
ДС №52 от 12.03.2024 к КЛ-23/0912 от 18.05.2023	396	175	11.03.2027	-	54
ДС №52 от 19.04.2023 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	1 286	151	17.04.2026	-	85
ДС №53 от 14.03.2024 к КЛ-23/0912 от 18.05.2023	172	76	12.03.2027	-	23
ДС №53 от 21.04.2023 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	1 030	121	20.04.2026	-	68
ДС №54 от 12.05.2023 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	235	35	08.05.2026	-	17
ДС №54 от 15.03.2024 к КЛ-23/0912 от 18.05.2023	621	274	12.03.2027	-	84
ДС №55 от 09.08.2023 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	8 244	1 940	07.08.2026	-	751
ДС №55 от 19.03.2024 к КЛ-23/0912 от 18.05.2023	476	210	18.03.2027	-	64
ДС №56 от 16.08.2023 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	11 300	2 659	14.08.2026	-	1 030
ДС №56 от 20.03.2024 к КЛ-23/0912 от 18.05.2023	2 923	1 290	19.03.2027	-	396
ДС №57 от 17.08.2023 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	539	127	14.08.2026	-	49
ДС №57 от 21.03.2024 к КЛ-23/0912 от 18.05.2023	3 026	1 335	19.03.2027	-	410
ДС №58 от 11.04.2024 к КЛ-23/0912 от 18.05.2023	2 103	990	09.04.2027	-	298
ДС №58 от 18.08.2023 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	1 889	444	17.08.2026	-	172
ДС №59 от 15.04.2024 к КЛ-23/0912 от 18.05.2023	2 782	1 309	14.04.2027	-	394
ДС №59 от 22.08.2023 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	2 401	565	21.08.2026	-	219
ДС №6 от 05.06.2023 к КЛ-23/0912 от 18.05.2023	11 781	2 079	04.06.2026	-	922
ДС №6 от 14.11.2025 к КЛ-25/2720/СПБ от 02.09.2025	18 971	18 812	14.11.2029	-	498
ДС №60 от 27.04.2024 к КЛ-23/0912 от 18.05.2023	1 632	768	23.04.2027	-	231
ДС №61 от 03.05.2024 к КЛ-23/0912 от 18.05.2023	131	63	30.04.2027	-	19
ДС №61 от 28.08.2023 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	826	194	27.08.2026	-	75
ДС №62 от 29.05.2024 к КЛ-23/0912 от 18.05.2023	2 647	1 323	17.05.2027	-	392
ДС №62 от 30.08.2023 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	2 887	679	27.08.2026	-	263
ДС №63 от 05.06.2024 к КЛ-23/0912 от 18.05.2023	6 381	3 287	17.05.2027	-	973
ДС №63 от 31.08.2023 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	724	170	28.08.2026	-	66
ДС №64 от 01.09.2023 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	899	212	31.08.2026	-	82
ДС №64 от 06.06.2024 к КЛ-23/0912 от 18.05.2023	1 133	584	17.05.2027	-	173
ДС №65 от 05.09.2023 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	3 532	935	04.09.2026	-	344
ДС №65 от 07.06.2024 к КЛ-23/0912 от 18.05.2023	192	99	17.05.2027	-	29
ДС №66 от 05.09.2023 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	11 268	2 983	04.09.2026	-	1 098
ДС №66 от 10.06.2024 к КЛ-23/0912 от 18.05.2023	700	361	17.05.2027	-	107
ДС №67 от 07.09.2023 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	961	254	04.09.2026	-	94
ДС №67 от 11.06.2024 к КЛ-23/0912 от 18.05.2023	130	67	17.05.2027	-	20
ДС №68 от 08.09.2023 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	193	51	07.09.2026	-	19
ДС №68 от 13.06.2024 к КЛ-23/0912 от 18.05.2023	567	292	17.05.2027	-	86
ДС №69 от 13.09.2023 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	852	225	11.09.2026	-	83
ДС №69 от 14.06.2024 к КЛ-23/0912 от 18.05.2023	149	77	17.05.2027	-	23
ДС №7 от 03.12.2025 к КЛ-25/2720/СПБ от 02.09.2025	567	567	01.12.2028	-	9
ДС №70 от 06.06.2023 к КЛ-23/0912 от 18.05.2023	2 011	355	05.06.2026	-	157
ДС №70 от 17.06.2024 к КЛ-23/0912 от 18.05.2023	404	208	17.05.2027	-	62
ДС №70 от 19.09.2023 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	328	87	18.09.2026	-	32
ДС №71 от 18.06.2024 к КЛ-23/0912 от 18.05.2023	720	371	17.05.2027	-	110
ДС №71 от 20.09.2023 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	1 086	288	18.09.2026	-	106
ДС №72 от 19.06.2024 к КЛ-23/0912 от 18.05.2023	666	442	17.05.2027	-	102

ДС №72 от 27.09.2023 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	1 204	319	25.09.2026	-	117
ДС №73 от 27.06.2024 к КЛ-23/0912 от 18.05.2023	5 699	2 936	17.05.2027	-	869
ДС №73 от 28.09.2023 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	529	140	25.09.2026	-	52
ДС №74 от 28.06.2024 к КЛ-23/0912 от 18.05.2023	602	310	17.05.2027	-	92
ДС №74 от 29.09.2023 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	2 554	676	28.09.2026	-	249
ДС №75 от 03.07.2024 к КЛ-23/0912 от 18.05.2023	4 035	2 144	17.05.2027	-	635
ДС №75 от 03.10.2023 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	1 137	334	02.10.2026	-	118
ДС №76 от 04.10.2023 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	12 697	3 734	02.10.2026	-	1 318
ДС №76 от 05.07.2024 к КЛ-23/0912 от 18.05.2023	5 672	3 013	17.05.2027	-	892
ДС №77 от 09.07.2024 к КЛ-23/0912 от 18.05.2023	715	380	17.05.2027	-	113
ДС №77 от 15.11.2023 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	9 097	2 943	13.11.2026	-	1 002
ДС №78 от 18.07.2024 к КЛ-23/0912 от 18.05.2023	658	349	17.05.2027	-	103
ДС №78 от 20.11.2023 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	537	174	19.11.2026	-	59
ДС №79 от 11.12.2023 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	2 125	708	20.11.2026	-	241
ДС №79 от 21.08.2024 к КЛ-23/0912 от 18.05.2023	191	105	17.05.2027	-	32
ДС №8 от 09.06.2023 к КЛ-23/0912 от 18.05.2023	7 724	1 363	08.06.2026	-	605
ДС №8 от 10.12.2025 к КЛ-25/2720/СПБ от 02.09.2025	2 450	2 450	14.12.2028	-	29
ДС №80 от 12.12.2023 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	4 563	1 521	20.11.2026	-	518
ДС №80 от 26.08.2024 к КЛ-23/0912 от 18.05.2023	203	111	17.05.2027	-	34
ДС №81 от 13.12.2023 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	3 770	1 257	20.11.2026	-	428
ДС №81 от 27.08.2024 к КЛ-23/0912 от 18.05.2023	638	350	17.05.2027	-	108
ДС №82 от 20.12.2023 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	43	14	20.11.2026	-	5
ДС №82 от 29.08.2024 к КЛ-23/0912 от 18.05.2023	141	77	17.05.2027	-	24
ДС №83 от 12.01.2024 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	10 570	3 634	20.11.2026	-	1 237
ДС №83 от 30.08.2024 к КЛ-23/0912 от 18.05.2023	108	59	17.05.2027	-	18
ДС №84 от 09.09.2024 к КЛ-23/0912 от 18.05.2023	9 150	5 185	17.05.2027	-	1 607
ДС №85 от 04.03.2024 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	4 069	1 492	20.11.2026	-	508
ДС №85 от 27.09.2024 к КЛ-23/0912 от 18.05.2023	1 783	1 010	17.05.2027	-	313
ДС №86 от 06.03.2024 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	2 453	899	20.11.2026	-	306
ДС №86 от 30.09.2024 к КЛ-23/0912 от 18.05.2023	1 985	1 125	17.05.2027	-	349
ДС №87 от 03.10.2024 к КЛ-23/0912 от 18.05.2023	2 103	1 233	17.05.2027	-	382
ДС №87 от 11.03.2024 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	3 620	1 327	20.11.2026	-	452
ДС №88 от 09.10.2024 к КЛ-23/0912 от 18.05.2023	1 560	915	17.05.2027	-	283
ДС №88 от 15.03.2024 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	1 029	377	20.11.2026	-	128
ДС №89 от 10.10.2024 к КЛ-23/0912 от 18.05.2023	2 015	1 181	17.05.2027	-	366
ДС №89 от 18.03.2024 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	8 812	3 231	20.11.2026	-	1 100
ДС №9 от 14.06.2023 к КЛ-23/0912 от 18.05.2023	853	151	11.06.2026	-	67
ДС №9 от 30.12.2025 к КЛ-25/2720/СПБ от 02.09.2025	2 655	2 655	24.12.2029	-	1
ДС №90 от 11.10.2024 к КЛ-23/0912 от 18.05.2023	780	457	17.05.2027	-	142
ДС №90 от 19.03.2024 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	1 892	694	20.11.2026	-	236
ДС №91 от 15.10.2024 к КЛ-23/0912 от 18.05.2023	550	322	17.05.2027	-	100
ДС №91 от 21.03.2024 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	700	257	20.11.2026	-	87
ДС №92 от 04.04.2024 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	2 030	770	26.11.2026	-	262
ДС №92 от 24.10.2024 к КЛ-23/0912 от 18.05.2023	394	231	17.05.2027	-	72
ДС №93 от 08.04.2024 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	5 480	2 079	20.11.2026	-	707
ДС №93 от 11.11.2024 к КЛ-23/0912 от 18.05.2023	1 199	728	17.05.2027	-	245
ДС №94 от 10.04.2024 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	1 346	511	20.11.2026	-	174
ДС №94 от 12.11.2024 к КЛ-23/0912 от 18.05.2023	713	433	17.05.2027	-	146
ДС №95 от 11.04.2024 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	451	171	20.11.2026	-	58
ДС №95 от 18.11.2024 к КЛ-23/0912 от 18.05.2023	2 356	1 431	17.05.2027	-	481
ДС №96 от 17.04.2024 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	925	351	20.11.2026	-	119
ДС №96 от 21.11.2024 к КЛ-23/0912 от 18.05.2023	2 537	1 541	17.05.2027	-	518
ДС №97 от 26.11.2024 к КЛ-23/0912 от 18.05.2023	2 559	1 554	17.05.2027	-	523
ДС №97 от 27.04.2024 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	445	169	20.11.2026	-	57
ДС №98 от 02.05.2024 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	544	214	20.11.2026	-	73
ДС №98 от 28.11.2024 к КЛ-23/0912 от 18.05.2023	295	179	17.05.2027	-	60
ДС №99 от 02.12.2024 к КЛ-23/0912 от 18.05.2023	357	225	17.05.2027	-	75
ДС №99 от 03.05.2024 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	434	171	20.11.2026	-	58
ДС №1 от 22.11.2022 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	-	-	-	-	580
ДС №10 от 13.12.2022 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	-	-	-	-	191
ДС №11 от 15.12.2022 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	-	-	-	-	302
ДС №12 от 16.12.2022 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	-	-	-	-	85
ДС №13 от 20.12.2022 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	-	-	-	-	70
ДС №14 от 21.12.2022 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	-	-	-	-	37
ДС №15 от 22.12.2022 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	-	-	-	-	13
ДС №16 от 23.12.2022 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	-	-	-	-	14
ДС №17 от 28.12.2022 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	-	-	-	-	247
ДС №18 от 10.01.2023 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	-	-	-	-	16
ДС №2 от 25.11.2022 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	-	-	-	-	3 553
ДС №3 от 28.11.2022 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	-	-	-	-	842
ДС №4 от 29.11.2022 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	-	-	-	-	81

ООО «ПРОМ-ИНВЕСТ-АУДИТ»

ПРОВЕРЕНО

ДС №5 от 01.12.2022 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	-	-	-	-	124
ДС №6 от 02.12.2022 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	-	-	-	-	897
ДС №7 от 05.12.2022 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	-	-	-	-	46
ДС №8 от 06.12.2022 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	-	-	-	-	74
ДС №9 от 12.12.2022 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	-	-	-	-	318
ИТОГО		1 377 964		22 810 681	2 817 570

Расчеты осуществляются в безналичной форме.

Хозяйственные операции с иными связанными сторонами – юридическими лицами в 2025 году не осуществлялись.

В 2024 году осуществлялись следующие операции со связанными и взаимозависимыми сторонами:

тыс. руб.

Связанная сторона. Основание	Сумма договора с НДС	Остаток задолженности с НДС на 31.12.2024	Срок завершения расчетов	Сумма доходов за 2024	Сумма расходов за 2024
				без НДС	без НДС
1. "ООО "БАЛТИЙСКИЙ ЛИЗИНГ" ИНН 7826705374					
Договор купли-продажи 126/24-ТУЛ-К от 21.05.2024	1 370	-	21.05.2024	1 142	-
Договор купли-продажи 1922/24-ОБЛ-К от 11.06.2024	4 550	-	11.06.2024	3 792	-
Договор купли-продажи 26/24-ОБЛ-КЛ от 27.06.2024	16 964	-	27.06.2024	14 137	-
Договор купли-продажи 27/24-ОБЛ-КП от 11.07.2024	6 181	-	11.07.2024	5 150	-
Договор купли-продажи 322/24-ВОГ-К от 15.11.2024	1 770	-	15.11.2024	1 475	-
Договор купли-продажи 323/24-ВОГ-К от 18.11.2024	1 770	-	18.11.2024	1 475	-
Договор купли-продажи 325/24-ВОГ-К от 18.11.2024	1 770	-	18.11.2024	1 475	-
Договор купли-продажи 327/24-ВОГ-К от 18.11.2024	1 770	-	18.11.2024	1 475	-
Договор купли-продажи 328/24-ВОГ-К от 18.11.2024	1 770	-	18.11.2024	1 475	-
Договор купли-продажи 329/24-ВОГ-К от 18.11.2024	1 770	-	18.11.2024	1 475	-
Договор купли-продажи 330/24-ВОГ-К от 18.11.2024	1 770	-	18.11.2024	1 475	-
Договор купли-продажи 331/24-ВОГ-К от 18.11.2024	1 770	-	18.11.2024	1 475	-
Договор купли-продажи 332/24-ВОГ-К от 19.11.2024	1 770	-	19.11.2024	1 475	-
Договор купли-продажи 333/24-ВОГ-К от 19.11.2024	1 770	-	19.11.2024	1 475	-
Договор купли-продажи 4185/24-ОБЛ-К от 26.11.2024	1 330	-	26.11.2024	1 108	-
Договор купли-продажи 4770039188-05 от 27.08.2024	1 670	-	27.02.2024	1 392	-
Договор купли-продажи 4780039751-05 от 12.12.2024	1 746	-	12.12.2024	1 455	-
Договор купли-продажи 491/24-КРС-К от 03.06.2024	1 020	-	03.06.2024	850	-
Договор купли-продажи 497/24-КРС-К от 03.06.2024	1 020	-	03.06.2024	850	-
Договор купли-продажи 513/24-КРС-К от 03.06.2024	1 020	-	03.06.2024	850	-
Договор купли-продажи 514/24-КРС-К от 03.06.2024	1 020	-	03.06.2024	850	-
Договор купли-продажи 516/24-КРС-К от 03.06.2024	1 020	-	03.06.2024	850	-
Договор купли-продажи 518/24-КРС-К от 03.06.2024	1 020	-	03.06.2024	850	-
Договор купли-продажи 519/24-КРС-К от 03.06.2024	1 020	-	03.06.2024	850	-
Договор купли-продажи 520/24-КРС-К от 03.06.2024	1 020	-	03.06.2024	850	-
Договор купли-продажи 521/24-КРС-К от 03.06.2024	1 020	-	03.06.2024	850	-
Договор купли-продажи 522/24-КРС-К от 03.06.2024	1 020	-	03.06.2024	850	-
Договор купли-продажи 716/24-КРС-К от 09.07.2024	1 000	-	09.07.2024	833	-
Договор купли-продажи 77-PAK-CATERPILLAR-2023-02-57200 от 22.07.2024	149 100	-	22.07.2024	124 250	-
Договор купли-продажи 77-PAK-CATERPILLAR-2023-03-57401 от 22.07.2024	149 800	-	22.07.2024	124 833	-

ООО «ПРОМ-ИНВЕСТ-АУДИТ»

ПРОВЕРЕНО

Договор купли-продажи 77-PAK-CHERY-2022-11-56684/5 от 21.12.2024	107 610	-	21.12.2024	89 675	-
Договор купли-продажи 77-PAK-CHERY-2022-11-56684/7 от 21.12.2024	102 480	-	21.12.2024	85 400	-
Договор купли-продажи 77-PAK-FAW-2023-11-59119/3 от 25.12.2024	136 475	-	25.12.2024	113 729	-
Договор купли-продажи 77-PAK-FAW-2023-11-59120/4 от 23.12.2024	39 700	-	23.12.2024	33 083	-
Договор купли-продажи 77-PAK-FAW-2024-03-59710/1 от 13.09.2024	3 260	-	13.09.2024	2 717	-
Договор купли-продажи 77-PAK-FOTON-2023-03-57459 от 30.07.2024	116 000	-	30.07.2024	96 667	-
Договор купли-продажи 77-PAK-HOWO-2022-09-56160 от 10.07.2024	58 000	-	10.07.2024	48 333	-
Договор купли-продажи 77-PAK-LADA-2024-06-59975 от 04.09.2024	1 428	-	04.09.2024	1 190	-
Договор купли-продажи 77-PAK-LIUGONG-2023-04-57537 от 30.07.2024	138 250	-	30.07.2024	115 208	-
Договор купли-продажи 77-PAK-Renault-2021-05-48625/6 от 13.12.2024	82 460	-	13.12.2024	68 717	-
Договор купли-продажи 77-PAK-Renault-2021-05-48738/20 от 13.12.2024	111 360	-	13.12.2024	92800	-
Договор купли-продажи 77-PAK-SHACMAN-2022-05-55340 от 23.12.2024	136 670	-	23.12.2024	113 892	-
Договор купли-продажи 77-PAK-SHACMAN-2022-06-55427 от 21.12.2024	130 480	-	21.12.2024	108 733	-
Договор купли-продажи 77-PAK-Volkswagen-2021-05-48814 от 28.11.2024	106 890	-	28.11.2024	89 075	-
Договор купли-продажи 77-PAK-Yutong-2022-11-56743 от 30.07.2024	142 000	-	30.07.2024	118 333	-
Договор купли-продажи 77-PAK-Yutong-2022-11-56799 от 10.07.2024	140 000	-	10.07.2024	116 667	-
Договор купли-продажи 77-PAK-Синергия-2021-12-53524 от 02.09.2024	140 000	-	02.09.2024	116 667	-
Договор лизинга 77-ЮЛ-AUDI-2024-02-59624	21 737	15 826	31.01.2025	3 428	-
Договор лизинга 77-ЮЛ-BENTLEY-2024-02-59625	68 750	45 799	31.01.2025	5 175	-
Договор лизинга 77-ЮЛ-Mercedes-Benz-2022-12-56894	20 104	-	31.12.2024	880	-
Договор лизинга 77-ЮЛ-MERCEDES-BENZ-2024-03-59889	22 276	14 437	31.01.2025	2 857	-
Договор лизинга 77-ЮЛ-MERCEDES-BENZ-2024-08-60123	26 958	23 300	31.01.2025	2 079	-
Договор купли-продажи 78-PAK-KIA-2022-07-55815 от 25.12.2024	13 860	-	25.12.2024	11 550	-
Договор купли-продажи 78-PAK-Skoda-2021-09-52074/3 от 13.12.2024	109 600	-	13.12.2024	91 333	-
Договор поставки 78-ЮЛ-2024-12-60300	4 500	-	03.12.2024	-	-
Договор поручения №880/24 от 07.06.2024	28 300	-	07.06.2024	-	-
Договор поручения №907/24 от 07.06.2024	32 001	-	07.06.2024	-	-
Договор поставки 131/24-СПГ-К от 15.05.2024	2 200	-	15.05.2024	1 833	-
Договор поставки 2217/24-ОБЛ-К от 26.06.2024	4 300	-	26.06.2024	3 583	-
Договор поставки 258/24-ТМС-К от 23.05.2024	5 050	-	23.05.2024	4 208	-
Договор поставки 466/24-МОС-К от 20.03.2024	10 800	-	20.03.2024	9 000	-
Договор поставки № 1749/24-МОС-К от 12.09.2024	1 700	-	12.09.2024	1 417	-
Договор поставки № 1750/24-МОС-К от 12.09.2024	1 700	-	12.09.2024	1 417	-
Договор поставки № 1751/24-МОС-К от 12.09.2024	1 700	-	12.09.2024	1 417	-
Договор поставки № 1752/24-МОС-К от 12.09.2024	1 700	-	12.09.2024	1 417	-
Договор поставки № 1753/24-МОС-К от 12.09.2024	1 700	-	12.09.2024	1417	-
Договор поставки № 1754/24-МОС-К от 12.09.2024	1 700	-	12.09.2024	1417	-
Договор поставки № 1755/24-МОС-К от 12.09.2024	1 700	-	12.09.2024	1 417	-
Договор поставки № 1756/24-МОС-К от 12.09.2024	1 700	-	12.09.2024	1 417	-
Договор поставки № 1960/24-МОС-К от 06.11.2024	8 000	-	06.11.2024	6 667	-
Договор поставки № 2211/24-ОБЛ-К от 26.06.2024	4 500	-	26.06.2024	3 750	-

ООО «ПРОМ-ИНВЕСТ-АУДИТ»

ПРОВЕРЕНО

Договор поставки № 2212/24-ОБЛ-К от 26.06.2024	4 500	-	26.06.2024	3 750	-
Договор поставки № 2213/24-ОБЛ-К от 26.06.2024	4 750	-	26.06.2024	3 958	-
Договор поставки № 2214/24-ОБЛ-К от 26.06.2024	3 500	-	26.06.2024	2 917	-
Договор поставки № 2215/24-ОБЛ-К от 26.06.2024	4 750	-	26.06.2024	3 958	-
Договор поставки № 2216/24-ОБЛ-К от 26.06.2024	4 700	-	26.06.2024	3 917	-
Договор поставки № 2393/24-ОБЛ-К от 22.07.2024	5 717	-	22.07.2024	4 764	-
Договор поставки № 296/24-ТМЕ-К от 17.10.2024	7 200	-	17.10.2024	6 000	-
Договор поставки № 331/24-ЕКТ-К от 08.07.2024	9 500	-	08.07.2024	7 917	-
Договор поставки № 369/24-СРК-К от 10.10.2024	1 770	-	10.10.2024	1 475	-
Договор поставки № 370/24-СРК-К от 10.10.2024	1 770	-	10.10.2024	1 475	-
Договор поставки № 3898/24-ОБЛ-К от 24.10.2024	8 895	-	08.07.2024	7 413	-
Договор поставки № 565/24-ЕКТ-К от 08.07.2024	8 700	-	08.07.2024	7 250	-
Договор поставки № 567/24-ЕКТ-К от 08.07.2024	8 700	-	08.07.2024	7 250	-
Договор поставки № 568/24-ЕКТ-К от 08.07.2024	8 700	-	08.07.2024	7 250	-
Договор поставки № 722/24-КРС-К от 15.07.2024	1 000	-	15.07.2024	833	-
Договор поставки № 723/24-КРС-К от 15.07.2024	1 000	-	15.07.2024	833	-
Договор поставки № 724/24-КРС-К от 15.07.2024	1 000	-	15.07.2024	833	-
Договор поставки № 725/24-КРС-К от 15.07.2024	1 000	-	15.07.2024	833	-
Договор поставки № 726/24-КРС-К от 25.07.2024	1 000	-	25.07.2024	833	-
Договор поставки № 727/24-КРС-К от 22.07.2024	1 000	-	22.07.2024	833	-
Договор поставки № 728/24-КРС-К от 25.07.2024	1 000	-	25.07.2024	833	-
Договор поставки № 729/24-КРС-К от 25.07.2024	1 000	-	25.07.2024	833	-
Договор поставки № 827/24-КРС-К от 13.08.2024	23 000	-	13.08.2024	19 167	-
Договор поставки №1979/24-МОС-К от 13.11.2024	8 000	-	13.11.2024	6 667	-
Договор субаренды 21/24-ОБЛ-Х-ХО от 29.05.2024	18 700	6 800	29.04.2025	10 053	-
Договор субаренды 31/24-ОБЛ-Х-ХО от 17.07.2024	2 407	1 655	30.11.2025	562	-
Договор субаренды № 74 от 18.10.2024	2 500	2 083	04.11.2026	-	59
Договор субаренды №105 от 24.12.2024	2 938	2 914	04.06.2027	-	8
Соглашение 25/2024 от 09.09.2024	114 857	-	09.09.2024	95 714	-
Соглашение 26/2024 от 23.09.2024	31 641	-	23.09.2024	26 368	-
Соглашение 27/2024 от 24.09.2024	275 800	-	24.09.2024	229 833	-
Соглашение 28/2024 от 24.09.2024	224 530	-	24.09.2024	187 108	-
Соглашение 29/2024 от 25.09.2024	217 714	-	25.09.2024	181 428	-
Соглашение 30/2024 от 25.09.2024	209 716	-	25.09.2024	174 763	-
Соглашение 31/2024 от 27.09.2024	293 159	-	27.09.2024	244 299	-
Соглашение 32/2024 от 27.09.2024	100 400	-	27.09.2024	83 667	-
Соглашение 33/2024 от 27.09.2024	501 603	-	27.09.2024	418 003	-
Соглашение 34/2024 от 27.09.2024	98 803	-	27.09.2024	82 336	-
Соглашение № 1/2024 от 30.05.2024	181 113	-	30.05.2024	150 928	-
Соглашение № 10/2024 от 23.08.2024	14 438	-	23.08.2024	12 032	-
Соглашение № 11/2024 от 23.08.2024	72 617	-	23.08.2024	60 514	-
Соглашение № 12/2024 от 23.08.2024	69 034	-	23.08.2024	57 528	-
Соглашение № 13/2024 от 23.08.2024	91 358	-	23.08.2024	76 132	-
Соглашение № 14/2024 от 23.08.2024	96 545	-	23.08.2024	80 454	-
Соглашение № 15/2024 от 23.08.2024	8 771	-	23.08.2024	7 309	-
Соглашение № 16/2024 от 23.08.2024	17 971	-	23.08.2024	14 976	-
Соглашение № 17/2024 от 23.08.2024	80 893	-	23.08.2024	67 411	-

ООО «ПРОМ-ИНВЕСТ АУДИТ»
 23.08.2024
 ПРОВЕРЕНО

Соглашение № 18/2024 от 23.08.2024	34 643	-	23.08.2024	28 869	-
Соглашение № 19/2024 от 23.08.2024	94 433	-	23.08.2024	78 694	-
Соглашение № 2/2024 от 30.05.2024, Соглашение № 1 от 13.12.2024	468 783	-	13.12.2024	390 653	-
Соглашение № 20/2024 от 23.08.2024	61 232	-	23.08.2024	51 027	-
Соглашение № 21/2024 от 23.08.2024	28 824	-	23.08.2024	24 020	-
Соглашение № 22/2024 от 23.08.2024	23 168	-	23.08.2024	19 307	-
Соглашение № 23/2024 от 23.08.2024	47 759	-	23.08.2024	39 799	-
Соглашение № 24/2024 от 23.08.2024	50 501	-	23.08.2024	42 084	-
Соглашение № 3/2024 от 30.05.2024	129 114	-	30.05.2024	107 595	-
Соглашение № 35/2024 от 30.09.2024	7 077	-	30.09.2024	5 898	-
Соглашение № 36/2024 от 25.10.2024	172 501	-	25.10.2024	143 751	-
Соглашение № 36/24-ОБЛ-У от 30.09.2024 г.	637 666	-	30.09.2024	-	-
Соглашение № 37/2024 от 25.10.2024	484 906	-	25.10.2024	404 088	-
Соглашение № 37/24-ОБЛ-У от 30.09.2024 г.	14 768	-	30.09.2024	-	-
Соглашение № 38/2024 от 12.11.2024	88 850	-	12.11.2024	74 042	-
Соглашение № 38/24-ОБЛ-У от 30.09.2024 г.	424 635	-	30.09.2024	-	-
Соглашение № 39/2024 от 14.11.2024	280 800	-	14.11.2024	234 000	-
Соглашение № 4/2024 от 23.08.2024	13 685	-	23.08.2024	11 404	-
Соглашение № 40/2024 от 14.11.2024	243 000	-	14.11.2024	202 500	-
Соглашение № 41/2024 от 15.11.2024	61 678	-	15.11.2024	51 398	-
Соглашение № 42/2024 от 15.11.2024	13 333	-	15.11.2024	11 111	-
Соглашение № 43/2024 от 25.11.2024	127 771	-	25.11.2024	106 476	-
Соглашение № 44/2024 от 25.11.2024	74 362	-	25.11.2024	61 968	-
Соглашение № 45/2024 от 25.11.2024	113 813	-	25.11.2024	94 844	-
Соглашение № 46/2024 от 25.11.2024	148 332	-	25.11.2024	123 610	-
Соглашение № 47/2024 от 27.11.2024	83 774	-	27.11.2024	69 812	-
Соглашение № 48/2024 от 27.11.2024	269 046	-	27.11.2024	224 205	-
Соглашение № 49/2024 от 27.11.2024	76 443	-	27.11.2024	63 703	-
Соглашение № 5/2024 от 23.08.2024	53 519	-	23.08.2024	44 599	-
Соглашение № 50/2024 от 27.11.2024	87 326	-	27.11.2024	72 772	-
Соглашение № 51/2024 от 29.11.2024	111 739	-	29.11.2024	93 116	-
Соглашение № 52/2024 от 29.11.2024	11 233	-	29.11.2024	9 361	-
Соглашение № 53/2024 от 29.11.2024	3 621	-	29.11.2024	3 018	-
Соглашение № 55/2024 от 19.12.2024	476 442	-	19.12.2024	397 035	-
Соглашение № 57/2024 от 19.12.2024	152 159	-	19.12.2024	126 799	-
Соглашение № 59/2024 от 19.12.2024	163 686	-	19.12.2024	136 405	-
Соглашение № 60/2024 от 19.12.2024	188 481	-	19.12.2024	157 068	-
Соглашение № 62/2024 от 23.12.2024	122 514	-	23.12.2024	102 095	-
Соглашение № 7/2024 от 23.08.2024	11 324	-	23.08.2024	9 437	-
Соглашение № 9/2024 от 23.08.2024	11 744	-	23.08.2024	9 787	-
Договор купли-продажи 77-ЮЛ-2024-03-59681	7 500	-	20.03.2024	-	-
Договор купли-продажи 77-ЮЛ-2024-03-59683	7 500	-	20.03.2024	-	-
Договор поставки 2/24-КЗН-К от 11.01.2024	10 400	-	11.01.2024	8 667	-
Договор поставки № 211/24-ВРН-К от 18.03.2024	6 500	-	18.03.2024	5 417	-
Соглашение № 54/2024 от 05.12.2024	291 462	-	05.12.2024	242 885	-
Соглашение № 56/2024 от 19.12.2024	427 275	-	19.12.2024	356 661	-
Соглашение № 58/2024 от 19.12.2024	86 771	-	19.12.2024	72 309	-

ООО «ПРОМ-ИНВЕСТ-АУДИТ»
 19.12.2024
 ПРОВЕРЕНО

Соглашение № 6/2024 от 23.08.2024	33 025	-	23.08.2024	27 521	-
Соглашение № 61/2024 от 23.12.2024	495 570	-	23.12.2024	412 975	-
Соглашение № 63/2024 от 23.12.2024	282 060	-	23.12.2024	235 050	-
Соглашение № 8/2024 от 23.08.2024	2 961	-	23.08.2024	2 468	-
Договор купли-продажи 77-ЮЛ-2024-03-59680	7 500	-	20.03.2024	-	-
Договор купли-продажи 77-ЮЛ-2024-03-59682	7 500	-	20.03.2024	-	-
Договор купли-продажи 77-ЮЛ-2024-03-59684	7 500	-	20.03.2024	-	-
Договор поставки № 210/24-ВРН-К от 18.03.2024	6 500	-	18.03.2024	5 417	-
2. АО «ГИЛК» ИНН 7804059818					
Соглашение о порядке расчетов по Соглашению о замене стороны от 15.10.19	57 032	-	30.04.2024	-	-
Договор субаренды от 01.10.2020 г.	184	179	25.12.2027	-	3
Договор субаренды от 15.03.2024 № 15/03/2024	21148	7847	01.11.2025	12377	-
Договор лизинга 77-ЮЛ-BMW-2022-06-55423	7 349	5 226	25.03.2025	1 367	-
Договор лизинга 77-ЮЛ-BMW-2022-11-56839	22 234	9 047	31.12.2027	2 234	-
Договор поручения от 29.02.2024	32 000	-	-	-	-
Договор поручения от 05.02.2024	11 000	-	-	-	-
Договор купли-продажи № 27-05-2024 от 27.05.2024	2942	-	30.06.2024	2 452	-
Договор 01/02/24-АГ от 01.02.2024	294	12	26.02.2025	1	-
3. АО "Балтийский лизинг" ИНН 7812022787					
77-РАК-НЕФАЗ-2022-08-55906 от 06.11.2024	8 000	-	18.11.2024	6 667	-
4. ООО «ФН МАШИНЫ» ИНН 7710761161					
Договор купли-продажи № 3770040154-01	11 271	-	16.01.2024	-	-
Договор купли-продажи № 3770040154-02	11 271	-	16.01.2024	-	-
Договор купли-продажи № 3770040154-03	11 271	-	16.01.2024	-	-
Договор купли-продажи № 3770040154-04	11 271	-	16.01.2024	-	-
Договор купли-продажи № 3770040154-05	11 271	-	16.01.2024	-	-
Договор купли-продажи № 3770040154-06	11 271	-	16.01.2024	-	-
Договор купли-продажи № 3770040154-07	11 271	-	16.01.2024	-	-
Договор купли-продажи № 3780040292	11 000	-	15.01.2024	-	-
Договор купли-продажи 3770041055	10 100	-	14.10.2024	-	-
Договор купли-продажи 77-ЮЛ-2023-11-59191	31 400	-	31.01.2027	-	-
Договор купли-продажи 77-ЮЛ-2023-11-59192	31 400	-	31.01.2027	-	-
Договор купли-продажи 77-ЮЛ-2024-02-59603	15 325	-	25.02.2024	-	-
Договор купли-продажи 77-ЮЛ-2024-02-59604	5 187	-	25.02.2024	-	-
Договор лизинга 77-ЮЛ-Land Rover-2022-11-56824	58 617	25 215	30.09.2028	6 200	-
Договор лизинга 77-ЮЛ-Mitsubishi-2023-08-58449	8 554	3 615	30.09.2028	968	-
Договор лизинга 77-ЮЛ-Mitsubishi-2023-08-58450	7 440	3 137	30.09.2028	844	-
Договор лизинга 77-ЮЛ-Mitsubishi-2023-08-58451	7 440	3 137	30.09.2028	844	-
Договор лизинга 77-ЮЛ-MITSUBISHI-2024-01-59526	11 947	5 324	28.02.2029	1 088	-
Договор лизинга 77-ЮЛ-MITSUBISHI-2024-01-59527	11 947	5 324	28.02.2029	1 088	-
Договор лизинга 77-ЮЛ-MITSUBISHI-2024-01-59528	11 947	5 324	28.02.2029	1 088	-
Договор лизинга 77-ЮЛ-MITSUBISHI-2024-01-59529	11 947	5 324	28.02.2029	1 088	-
Договор лизинга 77-ЮЛ-Mitsubishi-2023-08-58452	10 045	4 256	30.09.2028	1 134	-
Договор купли-продажи 78-ЮЛ-2024-03-59628	249 075	-	25.03.2024	-	-
Соглашение о расторжении 57374	1 332	-	24.06.2024	-	-
Договор купли-продажи 78-ЮЛ-2024-03-59629	52 625	-	24.06.2024	-	-

Договор купли-продажи 78-ЮЛ-2024-03-59630	55 485	-	25.03.2024	-	-
Договор купли-продажи 78-ЮЛ-2024-03-59631	55 485	-	25.03.2024	-	-
Договор купли-продажи 78-ЮЛ-2024-03-59632	32 781	-	25.03.2024	-	-
Договор купли-продажи 78-ЮЛ-2024-03-59633	32 781	-	25.03.2024	-	-
Договор купли-продажи 78-ЮЛ-2024-03-59635	19 918	-	25.03.2024	-	-
Договор купли-продажи 78-ЮЛ-2024-02-59616	29 000	-	18.03.2024	-	-
Договор купли-продажи 78-ЮЛ-2024-02-59617	29 000	-	18.03.2024	-	-
Договор купли-продажи 78-ЮЛ-2024-02-59618	29 000	-	18.03.2024	-	-
Договор купли-продажи 78-ЮЛ-2024-02-59619	29 000	-	18.03.2024	-	-
Договор купли-продажи 78-ЮЛ-2024-02-59620	29 000	-	18.03.2024	-	-
Договор купли-продажи 78-ЮЛ-2024-02-59621	29 000	-	18.03.2024	-	-
Договор купли-продажи 78-ЮЛ-2024-02-59626	4 980	-	29.03.2024	-	-
Договор лизинга 78-ЮЛ-HYUNDAI-2024-07-60042	7 326	3 333	31.07.2029	423	-
Договор лизинга 78-ЮЛ-HYUNDAI-2024-07-60043	7 326	3 333	31.07.2029	423	-
Договор лизинга 78-ЮЛ-HYUNDAI-2024-07-60044	7 326	3 333	31.07.2029	423	-
Договор лизинга 78-ЮЛ-HYUNDAI-2024-07-60045	7 326	3 333	31.07.2029	423	-
Договор лизинга 78-ЮЛ-HYUNDAI-2024-07-60046	7 326	3 333	31.07.2029	423	-
Договор лизинга 78-ЮЛ-HYUNDAI-2024-07-60047	7 326	3 333	31.07.2029	423	-
Договор лизинга 78-ЮЛ-HYUNDAI-2024-07-60048	7 326	3 333	31.07.2029	423	-
Договор лизинга 78-ЮЛ-HYUNDAI-2024-07-60049	7 326	3 333	31.07.2029	423	-
Договор лизинга 78-ЮЛ-HYUNDAI-2024-07-60050	6 408	2 997	31.07.2029	333	-
Договор лизинга 78-ЮЛ-HYUNDAI-2024-07-60051	6 408	2 997	31.07.2029	333	-
Договор лизинга 78-ЮЛ-HYUNDAI-2024-07-60052	6 408	2 997	31.07.2029	333	-
Договор лизинга 78-ЮЛ-HYUNDAI-2024-07-60053	6 408	2 997	31.07.2029	333	-
Договор лизинга 78-ЮЛ-HYUNDAI-2024-07-60054	6 408	2 997	31.07.2029	333	-
Договор лизинга 78-ЮЛ-HYUNDAI-2024-07-60055	7 019	3 287	31.07.2029	364	-
Договор лизинга 78-ЮЛ-HYUNDAI-2024-07-60056	7 019	3 287	31.07.2029	364	-
Договор лизинга 78-ЮЛ-HYUNDAI-2024-07-60057	7 019	3 287	31.07.2029	364	-
Договор лизинга 78-ЮЛ-HYUNDAI-2024-07-60058	7 019	3 287	31.07.2029	364	-
Договор лизинга 78-ЮЛ-HYUNDAI-2024-07-60059	7 019	3 287	31.07.2029	364	-
Договор лизинга 78-ЮЛ-HYUNDAI-2024-07-60060	7 019	3 287	31.07.2029	364	-
Договор лизинга 78-ЮЛ-HYUNDAI-2024-07-60061	7 019	3 287	31.07.2029	364	-
Договор лизинга 78-ЮЛ-MITSUBISHI-2024-03-59641	7 939	3 713	30.04.2029	614	-
Договор лизинга 78-ЮЛ-MITSUBISHI-2024-03-59645	7 939	3 713	30.04.2029	614	-
Договор лизинга 78-ЮЛ-MITSUBISHI-2024-03-59646	7 939	3 713	30.04.2029	614	-
Договор лизинга 78-ЮЛ-MITSUBISHI-2024-03-59647	7 939	3 713	30.04.2029	614	-
Договор лизинга 78-ЮЛ-MITSUBISHI-2024-03-59648	7 939	3 713	30.04.2029	614	-
Договор лизинга 78-ЮЛ-MITSUBISHI-2024-03-59649	7 939	3 713	30.04.2029	614	-
Договор лизинга 78-ЮЛ-MITSUBISHI-2024-03-59650	7 939	3 713	30.04.2029	614	-
Договор лизинга 78-ЮЛ-MITSUBISHI-2024-03-59663	7 829	3 650	31.03.2029	650	-
Договор лизинга 78-ЮЛ-MITSUBISHI-2024-03-59664	7 829	3 650	31.03.2029	650	-
Договор лизинга 78-ЮЛ-MITSUBISHI-2024-03-59665	7 829	3 650	31.03.2029	650	-
Договор лизинга 78-ЮЛ-MITSUBISHI-2024-03-59669	13 017	6 091	31.03.2029	1 067	-
Договор лизинга 78-ЮЛ-MITSUBISHI-2024-03-59670	13 017	6 092	31.03.2029	1 067	-
Договор лизинга 78-ЮЛ-MITSUBISHI-2024-03-59671	13 017	6 092	31.03.2029	1 067	-
Договор лизинга 78-ЮЛ-MITSUBISHI-2024-03-59672	13 017	6 092	31.03.2029	1 067	-
Договор лизинга 78-ЮЛ-MITSUBISHI-2024-03-59673	13 017	6 092	31.03.2029	1 067	-

ООО «ПРОМ-ИНВЕСТ-АУДИТ»
ПРОВЕРЕНО

[illegible]

Договор лизинга 78-ЮЛ-MITSUBISHI-2024-07-60114	12 565	5 772	31.08.2029	542	-
Договор лизинга 78-ЮЛ-MITSUBISHI-2024-07-60115	12 565	5 772	31.08.2029	542	-
5. ООО «Базерло Рус ИНН 7702381286»					
Договор аренды А24/07/23-1 от 24.07.2023	225	20	30.04.2025	-	-
Вклад участника в Уставной капитал ООО КОНТРОЛ лизинг на основании Протокола ВСУ № 106 от 28.02.2024	1 115	-	03.05.2024	-	-
6. ООО «КОНТРОЛ лизинг А» ИНН 7802798796					
Договор субаренды помещения от 15.06.2020	-	-	Бессрочный	308	-
Субагентский договор от 05.03.2014	-	-	-	10	-
7. ООО «Новый Промышленный Сервис» ИНН 9710099590					
Договор субаренды 19-07-2022 от 19.07.2022	-	-	31.12.2024	-	-
8. ООО «ПРИБЫЛЬНЫЕ ИНВЕСТИЦИИ» ИНН 9722041429					
Договор поставки 07/07/2023 от 07.07.2023	2 600	-	31.03.2024	-	-
9. ООО "ФН Сервис" ИНН 5047151332					
Договор лизинга 77-ЮЛ-LAND ROVER-2023-12-59501	61 174	26 507	31.12.2028	6 500	-
10. ООО «МИЛК» ИНН 7751145789					
Договор аренды помещения А/01/12/23 от 01.12.2023	176	80	01.10.2025	80	-
11. ООО «ИННОВЕТИВ ВЕНЧУРС» ИНН 9710026867					
24/07-23-П от 24.07.2023	250 000	-	02.05.2024	-	-
26/07-23-П от 26.07.2023	140 000	-	13.06.2024	-	-
Договор лизинга 77-ЮЛ-BMW-2022-01-54416	3 470	65	31.01.2025	90	-
Договор лизинга 77-ЮЛ-BMW-2023-09-58628	25 766	11 302	30.09.2026	3 491	-
Договор субаренды помещения А24/07/23-2 от 24.07.2023	259	20	30.04.2025	50	-
Договор поручения б/н от 04.10.2023	85 000	-	15.04.2024	-	-
Договор поручения б/н от 10.10.2023	55 000	-	15.04.2024	-	-
Договор поручения б/н от 16.08.2023	84 800	-	31.01.2024	-	-
Договор поручения б/н от 27.12.2023	207 100	-	15.04.2024	-	-
Договор поставки №26/05-23-П от 26.05.2023	166 000	-	04.03.2024	-	-
Договор поставки №27/10-23-П от 27.10.2023	139 000	-	31.05.2024	-	-
Договор поручения б/н от 04.03.2024	122 000	-	29.07.2024	-	-
Договор поручения б/н от 04.10.2024	472 032	-	31.12.2024	-	-
Договор поручения б/н от 25.06.2024	613 000	-	30.09.2024	-	-
Договор поручения б/н от 26.12.2024	882 335	882 335	-	-	-
Договор поручения б/н от 28.06.2024	105 400	-	30.09.2024	-	-
Договор поручения б/н от 29.03.2024	85 300	-	15.04.2024	-	-
Договор поручения б/н от 30.08.2024	65 000	-	10.09.2024	-	-
Договор поручения б/н от 31.07.2024	175 000	-	30.09.2024	-	-
Договор лизинга 77-ЮЛ-BMW-2022-06-55424	23 611	-	31.08.2024	1428	-
Договор лизинга 2770039054-01-А	2 473	1 342	-	35	-
12. ООО КЛАССИКИ ИНН 9728058700					
Агентский договор от 05.06.2023 №05-06/03	-	-	04.06.2026	-	3 928
Договор лизинга 77-ЮЛ-MERCEDES-BENZ-2023-10-58923	32 327	13 931	31.10.2028	3640	-
Договор лизинга 77-ЮЛ-BMW-2022-06-55424	23 611	8 317	30.06.2027	738	-
Договор оказания услуг от 16.03.2023 № 16/03/2023	47 433	1 251	31.12.2025	-	35 095
Договор субаренды от 03.05.2023 № 03/05/2023	17 124	3 156	03.06.2026	-	1 364
ДОГОВОР ЛИЗИНГА № 880/24-МОС	47 092	26 606	30.06.2029	2 512	-

ООО «ПРОМ-ИНВЕСТ-АУДИТ»
ПРОЦЕССНО

ДОГОВОР продажи 907/24-МОС	44 952	44 952	30.09.2027	-	-
Договор субаренды №2025-02 от 15.01.2025	3 015	1 936	31.08.2025	898	-
13. ББР БАНК (АО) ИНН 3900001002					
РКО	-	-	Бессрочный	-	267
14. ФИЛИАЛ ББР БАНКА (АО) Г.САНКТ-ПЕТЕРБУРГ ИНН 3900001002					
ДС №1 от 22.11.2022 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	16 983	5 495	20.11.2026	-	1 661
ДС №10 от 13.12.2022 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	4 754	1 678	20.11.2026	-	492
ДС №100 от 08.05.2024 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	6 496	5 336	20.11.2026	-	826
ДС №101 от 14.05.2024 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	140	115	20.11.2026	-	17
ДС №102 от 17.05.2024 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	1 486	1 221	20.11.2026	-	182
ДС №103 от 22.05.2024 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	640	526	20.11.2026	-	76
ДС №104 от 23.05.2024 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	179	147	20.11.2026	-	21
ДС №105 от 27.05.2024 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	2 745	2 255	20.11.2026	-	320
ДС №106 от 20.06.2024 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	4 747	4 043	20.11.2026	-	503
ДС №107 от 21.06.2024 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	723	616	20.11.2026	-	76
ДС №108 от 25.06.2024 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	2 973	2 532	20.11.2026	-	307
ДС №109 от 26.06.2024 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	689	587	20.11.2026	-	71
ДС №11 от 15.12.2022 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	7 493	2 644	20.11.2026	-	776
ДС №110 от 28.06.2024 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	1 400	1 193	20.11.2026	-	142
ДС №111 от 11.07.2024 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	6 927	6 128	20.11.2026	-	668
ДС №112 от 12.07.2024 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	877	776	20.11.2026	-	84
ДС №113 от 16.07.2024 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	1 215	1 075	20.11.2026	-	114
ДС №114 от 22.07.2024 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	925	818	20.11.2026	-	84
ДС №115 от 23.07.2024 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	2 204	1 949	20.11.2026	-	198
ДС №116 от 26.07.2024 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	369	326	20.11.2026	-	33
ДС №117 от 30.07.2024 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	749	662	20.11.2026	-	68
ДС №118 от 08.08.2024 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	553	509	20.11.2026	-	48
ДС №119 от 09.08.2024 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	817	752	20.11.2026	-	70
ДС №12 от 16.12.2022 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	2 112	745	20.11.2026	-	219
ДС №120 от 16.08.2024 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	273	251	20.11.2026	-	22
ДС №121 от 04.09.2024 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	9 465	9 071	20.11.2026	-	677
ДС №122 от 09.09.2024 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	458	439	20.11.2026	-	31
ДС №123 от 12.09.2024 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	829	795	20.11.2026	-	55
ДС №124 от 13.09.2024 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	1 000	958	20.11.2026	-	66
ДС №125 от 17.09.2024 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	103	99	20.11.2026	-	7
ДС №126 от 18.09.2024 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	14	132	20.11.2026	-	9
ДС №127 от 23.09.2024 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	318	304	20.11.2026	-	19
ДС №128 от 25.09.2024 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	851	815	20.11.2026	-	51
ДС №129 от 04.10.2024 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	8 898	8 898	20.11.2026	-	481
ДС №13 от 20.12.2022 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	1 740	614	20.11.2026	-	180
ДС №130 от 30.10.2024 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	2 258	2 258	20.11.2026	-	94
ДС №131 от 01.11.2024 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	1 500	1 500	20.11.2026	-	60
ДС №132 от 05.11.2024 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	13 722	13 722	20.11.2026	-	514
ДС №133 от 06.11.2024 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	1 199	1 199	20.11.2026	-	44
ДС №134 от 19.11.2024 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	374	374	20.11.2026	-	11
ДС №135 от 18.12.2024 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	4 020	4 020	20.11.2026	-	35

ООО «ПРОМ-ИНВЕСТ-АУДИТ»
ПРОВЕРЕНО

ДС №136 от 25.12.2024 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	6 504	6 504	20.11.2026	-	26
ДС №14 от 21.12.2022 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	925	326	20.11.2026	-	96
ДС №15 от 22.12.2022 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	316	112	20.11.2026	-	33
ДС №16 от 23.12.2022 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	354	125	20.11.2026	-	37
ДС №17 от 28.12.2022 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	6 101	2 153	20.11.2026	-	632
ДС №18 от 10.01.2023 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	345	132	20.11.2026	-	38
ДС №19 от 16.01.2023 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	2 387	913	20.11.2026	-	261
ДС №2 от 25.11.2022 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	103 947	33 630	20.11.2026	-	10 164
ДС №20 от 17.01.2023 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	1 853	709	20.11.2026	-	203
ДС №21 от 23.01.2023 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	440	168	20.11.2026	-	48
ДС №22 от 24.01.2023 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	253	97	20.11.2026	-	28
ДС №23 от 25.01.2023 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	829	317	20.11.2026	-	91
ДС №24 от 30.01.2023 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	2 319	887	20.11.2026	-	254
ДС №25 от 02.02.2023 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	1 765	695	20.11.2026	-	199
ДС №26 от 03.02.2023 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	1 199	494	20.11.2026	-	138
ДС №27 от 07.02.2023 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	9 728	4 006	20.11.2026	-	1 120
ДС №28 от 10.02.2023 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	1 303	536	20.11.2026	-	150
ДС №29 от 13.02.2023 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	481	198	20.11.2026	-	55
ДС №3 от 28.11.2022 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	18 767	6 072	20.11.2026	-	1 835
ДС №30 от 22.02.2023 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	436	180	20.11.2026	-	50
ДС №31 от 01.03.2023 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	1 000	424	20.11.2026	-	119
ДС №32 от 03.03.2023 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	5 322	2 348	20.11.2026	-	643
ДС №33 от 06.03.2023 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	6 151	2 714	20.11.2026	-	744
ДС №34 от 10.03.2023 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	5 525	2 438	20.11.2026	-	668
ДС №35 от 15.03.2023 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	1 000	441	20.11.2026	-	121
ДС №36 от 16.03.2023 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	1 466	647	20.11.2026	-	177
ДС №37 от 17.03.2023 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	3 109	1 372	20.11.2026	-	376
ДС №38 от 21.03.2023 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	1 625	717	20.11.2026	-	196
ДС №39 от 22.03.2023 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	16 651	7 346	20.11.2026	-	2 013
ДС №4 от 29.11.2022 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	2 363	764	20.11.2026	-	231
ДС №40 от 24.03.2023 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	10 668	4 707	20.11.2026	-	1 294
ДС №42 от 28.03.2023 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	9 456	4 172	20.11.2026	-	1 147
ДС №43 от 31.03.2023 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	412	182	20.11.2026	-	50
ДС №44 от 03.04.2023 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	587	276	20.11.2026	-	75
ДС №45 от 06.04.2023 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	1 084	510	20.11.2026	-	138
ДС №46 от 07.04.2023 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	1 260	593	20.11.2026	-	160
ДС №47 от 10.04.2023 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	2 130	1 002	20.11.2026	-	271
ДС №48 от 12.04.2023 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	2 677	1 260	20.11.2026	-	340
ДС №49 от 14.04.2023 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	685	322	20.11.2026	-	87
ДС №5 от 01.12.2022 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	3 500	1 167	20.11.2026	-	353
ДС №50 от 17.04.2023 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	615	289	20.11.2026	-	78
ДС №51 от 18.04.2023 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	765	360	20.11.2026	-	97
ДС №52 от 19.04.2023 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	1 286	605	20.11.2026	-	164
ДС №53 от 21.04.2023 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	1 030	485	20.11.2026	-	131
ДС №54 от 12.05.2023 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	235	118	20.11.2026	-	31
ДС №55 от 09.08.2023 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	8 244	4 849	20.11.2026	-	1 239
ДС №56 от 16.08.2023 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	11 300	6 647	20.11.2026	-	1 609

ООО «ПРОМ-ИНВЕСТ-АУДИТ»

ПРОВЕРЕНО

ДС №57 от 17.08.2023 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	539	317	20.11.2026	-	81
ДС №58 от 18.08.2023 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	1 889	1 111	20.11.2026	-	284
ДС №59 от 22.08.2023 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	2 401	1 412	20.11.2026	-	361
ДС №60 от 02.12.2022 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	22 384	7 900	20.11.2026	-	2 318
ДС №61 от 28.08.2023 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	826	486	20.11.2026	-	124
ДС №62 от 30.08.2023 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	2 887	1 698	20.11.2026	-	434
ДС №63 от 31.08.2023 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	724	426	20.11.2026	-	109
ДС №64 от 01.09.2023 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	899	529	20.11.2026	-	135
ДС №65 от 05.09.2023 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	3 532	2 182	20.11.2026	-	552
ДС №66 от 05.09.2023 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	11 268	6 960	20.11.2026	-	1 760
ДС №67 от 07.09.2023 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	961	594	20.11.2026	-	150
ДС №68 от 08.09.2023 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	193	119	20.11.2026	-	30
ДС №69 от 13.09.2023 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	852	526	20.11.2026	-	133
ДС №70 от 05.12.2022 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	1 139	402	20.11.2026	-	118
ДС №71 от 19.09.2023 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	328	203	20.11.2026	-	51
ДС №72 от 20.09.2023 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	1 086	671	20.11.2026	-	169
ДС №73 от 27.09.2023 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	1 204	743	20.11.2026	-	188
ДС №74 от 28.09.2023 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	529	327	20.11.2026	-	82
ДС №75 от 29.09.2023 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	2 554	1 578	20.11.2026	-	398
ДС №76 от 03.10.2023 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	1 137	735	20.11.2026	-	184
ДС №77 от 04.10.2023 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	12 697	8 216	20.11.2026	-	2 053
ДС №78 от 15.11.2023 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	9 097	6 154	20.11.2026	-	1 527
ДС №79 от 20.11.2023 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	537	363	20.11.2026	-	90
ДС №80 от 11.12.2023 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	2 125	1 481	20.11.2026	-	366
ДС №81 от 06.12.2022 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	1 850	653	20.11.2026	-	192
ДС №82 от 12.12.2023 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	4 563	3 180	20.11.2026	-	785
ДС №83 от 13.12.2023 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	3 770	2 627	20.11.2026	-	648
ДС №84 от 20.12.2023 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	43	30	20.11.2026	-	7
ДС №85 от 12.01.2024 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	10 570	7 597	20.11.2026	-	1 808
ДС №86 от 18.01.2024 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	155	16	20.11.2026	-	19
ДС №87 от 04.03.2024 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	4 069	3 119	20.11.2026	-	635
ДС №88 от 06.03.2024 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	2 453	1 881	20.11.2026	-	380
ДС №89 от 11.03.2024 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	3 620	2 775	20.11.2026	-	551
ДС №90 от 15.03.2024 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	1 029	789	20.11.2026	-	154
ДС №91 от 18.03.2024 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	8 812	6 756	20.11.2026	-	1 308
ДС №92 от 12.12.2022 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	7 913	2 793	20.11.2026	-	819
ДС №93 от 19.03.2024 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	1 892	1 451	20.11.2026	-	280
ДС №94 от 21.03.2024 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	700	537	20.11.2026	-	103
ДС №95 от 04.04.2024 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	2 030	1 610	20.11.2026	-	289
ДС №96 от 08.04.2024 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	5 480	4 346	20.11.2026	-	769
ДС №97 от 10.04.2024 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	1 346	1 068	20.11.2026	-	187
ДС №98 от 11.04.2024 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	451	358	20.11.2026	-	63
ДС №99 от 17.04.2024 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	925	734	20.11.2026	-	125
ДС №100 от 27.04.2024 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	445	353	20.11.2026	-	58
ДС №101 от 02.05.2024 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	544	447	20.11.2026	-	71
ДС №102 от 03.05.2024 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	434	357	20.11.2026	-	56
ДС №103 от 24.05.2023 к КЛ-23/0912 от 18.05.2023	1 253	000 02	20.11.2026	-	1968

ООО «ПРОМ-ИНВЕСТ-ЛУДИ»

ПРОВЕРЕНО

ДС №10 от 15.06.2023 к КЛ-23/0912 от 18.05.2023	19 999	10 588	17.05.2027	-	2 764
ДС №100 от 03.12.2024 к КЛ-23/0912 от 18.05.2023	3 433	3 433	17.05.2027	-	64
ДС №101 от 04.12.2024 к КЛ-23/0912 от 18.05.2023	270	270	17.05.2027	-	5
ДС №102 от 05.12.2024 к КЛ-23/0912 от 18.05.2023	4 603	4 603	17.05.2027	-	80
ДС №103 от 10.12.2024 к КЛ-23/0912 от 18.05.2023	219	219	17.05.2027	-	3
ДС №104 от 11.12.2024 к КЛ-23/0912 от 18.05.2023	1 384	1 384	17.05.2027	-	19
ДС №105 от 13.12.2024 к КЛ-23/0912 от 18.05.2023	2 171	2 171	17.05.2027	-	26
ДС №11 от 19.06.2023 к КЛ-23/0912 от 18.05.2023	2 045	1 083	17.05.2027	-	283
ДС №12 от 21.06.2023 к КЛ-23/0912 от 18.05.2023	1 548	819	17.05.2027	-	214
ДС №13 от 22.06.2023 к КЛ-23/0912 от 18.05.2023	109 700	58 076	17.05.2027	-	14 784
ДС №14 от 23.06.2023 к КЛ-23/0912 от 18.05.2023	1 012	536	17.05.2027	-	140
ДС №15 от 26.06.2023 к КЛ-23/0912 от 18.05.2023	2 805	1 485	17.05.2027	-	389
ДС №16 от 28.06.2023 к КЛ-23/0912 от 18.05.2023	7 768	4 112	17.05.2027	-	1 076
ДС №17 от 29.06.2023 к КЛ-23/0912 от 18.05.2023	1 207	639	17.05.2027	-	167
ДС №18 от 30.06.2023 к КЛ-23/0912 от 18.05.2023	442	234	17.05.2027	-	61
ДС №19 от 04.07.2023 к КЛ-23/0912 от 18.05.2023	3 101	1 733	17.05.2027	-	448
ДС №2 от 26.05.2023 к КЛ-23/0912 от 18.05.2023	1 140	570	17.05.2027	-	151
ДС №20 от 06.07.2023 к КЛ-23/0912 от 18.05.2023	25 919	8 419	17.05.2027	-	1 654
ДС №21 от 07.07.2023 к КЛ-23/0912 от 18.05.2023	807	451	17.05.2027	-	116
ДС №22 от 13.07.2023 к КЛ-23/0912 от 18.05.2023	1 318	737	17.05.2027	-	190
ДС №23 от 17.07.2023 к КЛ-23/0912 от 18.05.2023	370	207	17.05.2027	-	53
ДС №24 от 19.07.2023 к КЛ-23/0912 от 18.05.2023	1 655	925	17.05.2027	-	239
ДС №25 от 21.07.2023 к КЛ-23/0912 от 18.05.2023	7 400	4 135	17.05.2027	-	1 068
ДС №26 от 24.07.2023 к КЛ-23/0912 от 18.05.2023	3 030	1 693	17.05.2027	-	437
ДС №27 от 25.07.2023 к КЛ-23/0912 от 18.05.2023	10 652	5 953	17.05.2027	-	1 538
ДС №28 от 27.07.2023 к КЛ-23/0912 от 18.05.2023	9 290	5 191	17.05.2027	-	1 341
ДС №3 от 30.05.2023 к КЛ-23/0912 от 18.05.2023	1 345	673	17.05.2027	-	178
ДС №30 от 28.07.2023 к КЛ-23/0912 от 18.05.2023	3 380	1 889	17.05.2027	-	488
ДС №31 от 31.07.2023 к КЛ-23/0912 от 18.05.2023	1 369	765	17.05.2027	-	198
ДС №32 от 01.08.2023 к КЛ-23/0912 от 18.05.2023	6 858	3 949	17.05.2027	-	995
ДС №33 от 03.08.2023 к КЛ-23/0912 от 18.05.2023	9 608	5 532	17.05.2027	-	1 429
ДС №34 от 04.08.2023 к КЛ-23/0912 от 18.05.2023	1 510	888	17.05.2027	-	227
ДС №35 от 07.08.2023 к КЛ-23/0912 от 18.05.2023	8 950	5 265	17.05.2027	-	1 344
ДС №36 от 14.08.2023 к КЛ-23/0912 от 18.05.2023	3 301	1 942	17.05.2027	-	496
ДС №37 от 16.08.2023 к КЛ-23/0912 от 18.05.2023	1 601	941	17.05.2027	-	240
ДС №38 от 11.09.2023 к КЛ-23/0912 от 18.05.2023	24 654	15 227	17.05.2027	-	3 849
ДС №39 от 22.09.2023 к КЛ-23/0912 от 18.05.2	5 446	3 363	17.05.2027	-	850
ДС №4 от 01.06.2023 к КЛ-23/0912 от 18.05.2023	3 638	1 874	17.05.2027	-	497
ДС №40 от 25.09.2023 к КЛ-23/0912 от 18.05.2023	32 686	20 188	17.05.2027	-	5 097
ДС №41 от 04.10.2023 к КЛ-23/0912 от 18.05.2023	988	639	17.05.2027	-	160
ДС №42 от 05.10.2023 к КЛ-23/0912 от 18.05.2023	3 833	2 480	17.05.2027	-	620
ДС №43 от 15.11.2023 к КЛ-23/0912 от 18.05.2023	3 998	2 704	17.05.2027	-	671
ДС №45 от 05.12.2023 к КЛ-23/0912 от 18.05.2023	5 237	3 697	17.05.2027	-	905
ДС №44 от 03.04.2023 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	-	-	29.11.2024	-	14
ДС №46 от 13.12.2023 к КЛ-23/0912 от 18.05.2023	667	471	17.05.2027	-	115
ДС №47 от 19.12.2023 к КЛ-23/0912 от 18.05.2023	73	52	17.05.2027	-	13
ДС №48 от 15.01.2024 к КЛ-23/0912 от 18.05.2023	6 114	4 493	17.05.2027	-	1 099

ООО "ИПСМ ИНВЕСТ-АУДИТ"
ПРОВЕРЕНО

ДС №49 от 28.02.2024 к КЛ-23/0912 от 18.05.2023	2 354	1 800	17.05.2027	-	369
ДС №5 от 02.06.2023 к КЛ-23/0912 от 18.05.2023	6 052	3 204	17.05.2027	-	838
ДС №50 от 01.03.2024 к КЛ-23/0912 от 18.05.2023	1 064	814	17.05.2027	-	165
ДС №51 от 05.03.2024 к КЛ-23/0912 от 18.05.2023	1 672	1 328	17.05.2027	-	262
ДС №52 от 12.03.2024 к КЛ-23/0912 от 18.05.2023	396	314	17.05.2027	-	61
ДС №53 от 14.03.2024 к КЛ-23/0912 от 18.05.2023	172	137	17.05.2027	-	26
ДС №54 от 15.03.2024 к КЛ-23/0912 от 18.05.2023	621	493	17.05.2027	-	94
ДС №55 от 19.03.2024 к КЛ-23/0912 от 18.05.2023	476	378	17.05.2027	-	71
ДС №56 от 20.03.2024 к КЛ-23/0912 от 18.05.2023	2 923	2 321	17.05.2027	-	435
ДС №57 от 21.03.2024 к КЛ-23/0912 от 18.05.2023	3 026	2 403	17.05.2027	-	448
ДС №58 от 11.04.2024 к КЛ-23/0912 от 18.05.2023	2 103	1 732	17.05.2027	-	294
ДС №59 от 15.04.2024 к КЛ-23/0912 от 18.05.2023	2 782	2 291	17.05.2027	-	383
ДС №6 от 05.06.2023 к КЛ-23/0912 от 18.05.2023	11 781	6 237	17.05.2027	-	1 631
ДС №60 от 27.04.2024 к КЛ-23/0912 от 18.05.2023	1 632	1 344	17.05.2027	-	214
ДС №60 от 23.08.2023 к КЛ-22/75 от 22.11.2022	-	-	22.08.2024	-	5
ДС №61 от 03.05.2024 к КЛ-23/0912 от 18.05.2023	131	111	17.05.2027	-	17
ДС №62 от 29.05.2024 к КЛ-23/0912 от 18.05.2023	2 647	2 257	17.05.2027	-	309
ДС №63 от 05.06.2024 к КЛ-23/0912 от 18.05.2023	6 381	5 608	17.05.2027	-	733
ДС №64 от 06.06.2024 к КЛ-23/0912 от 18.05.2023	1 133	995	17.05.2027	-	130
ДС №65 от 07.06.2024 к КЛ-23/0912 от 18.05.2023	192	169	17.05.2027	-	22
ДС №66 от 10.06.2024 к КЛ-23/0912 от 18.05.2023	700	615	17.05.2027	-	79
ДС №67 от 11.06.2024 к КЛ-23/0912 от 18.05.2023	130	114	17.05.2027	-	15
ДС №68 от 13.06.2024 к КЛ-23/0912 от 18.05.2023	567	498	17.05.2027	-	63
ДС №69 от 14.06.2024 к КЛ-23/0912 от 18.05.2023	149	131	17.05.2027	-	16
ДС №7 от 06.06.2023 к КЛ-23/0912 от 18.05.2023	2 011	1 065	17.05.2027	-	279
ДС №70 от 17.06.2024 к КЛ-23/0912 от 18.05.2023	404	355	17.05.2027	-	44
ДС №71 от 18.06.2024 к КЛ-23/0912 от 18.05.2023	720	633	17.05.2027	-	78
ДС №72 от 19.06.2024 к КЛ-23/0912 от 18.05.2023	666	585	17.05.2027	-	71
ДС №73 от 27.06.2024 к КЛ-23/0912 от 18.05.2023	5 699	5 009	17.05.2027	-	587
ДС №74 от 28.06.2024 к КЛ-23/0912 от 18.05.2023	602	529	17.05.2027	-	62
ДС №75 от 03.07.2024 к КЛ-23/0912 от 18.05.2023	4 035	3 657	17.05.2027	-	409
ДС №76 от 05.07.2024 к КЛ-23/0912 от 18.05.2023	5 672	5 140	17.05.2027	-	568
ДС №77 от 09.07.2024 к КЛ-23/0912 от 18.05.2023	715	648	17.05.2027	-	70
ДС №78 от 18.07.2024 к КЛ-23/0912 от 18.05.2023	658	596	17.05.2027	-	61
ДС №79 от 21.08.2024 к КЛ-23/0912 от 18.05.2023	191	179	17.05.2027	-	15
ДС №8 от 09.06.2023 к КЛ-23/0912 от 18.05.2023	7 724	4 089	17.05.2027	-	1 070
ДС №80 от 26.08.2024 к КЛ-23/0912 от 18.05.2023	203	190	17.05.2027	-	15
ДС №81 от 27.08.2024 к КЛ-23/0912 от 18.05.2023	638	597	17.05.2027	-	48
ДС №82 от 29.08.2024 к КЛ-23/0912 от 18.05.2023	141	132	17.05.2027	-	11
ДС №83 от 30.08.2024 к КЛ-23/0912 от 18.05.2023	108	101	17.05.2027	-	8
ДС №84 от 09.09.2024 к КЛ-23/0912 от 18.05.2023	9 150	8 845	17.05.2027	-	627
ДС №85 от 27.09.2024 к КЛ-23/0912 от 18.05.2023	1 783	1 723	17.05.2027	-	104
ДС №86 от 30.09.2024 к КЛ-23/0912 от 18.05.2023	1 985	1 919	17.05.2027	-	112
ДС №87 от 03.10.2024 к КЛ-23/0912 от 18.05.2023	2 103	2 103	17.05.2027	-	115
ДС №88 от 09.10.2024 к КЛ-23/0912 от 18.05.2023	1 560	1 560	17.05.2027	-	80
ДС №89 от 10.10.2024 к КЛ-23/0912 от 18.05.2023	2 015	2 015	17.05.2027	-	102
ДС №9 от 14.06.2023 к КЛ-23/0912 от 18.05.2023	853	452	17.05.2027	-	118

ООО «ПРОМ-ИНВЕСТ АУДИТ»

ПРОВЕРЕНО

100

ДС №90 от 11.10.2024 к КЛ-23/0912 от 18.05.2023	780	780	17.05.2027	-	39
ДС №91 от 15.10.2024 к КЛ-23/0912 от 18.05.2023	550	550	17.05.2027	-	26
ДС №92 от 24.10.2024 к КЛ-23/0912 от 18.05.2023	394	394	17.05.2027	-	16
ДС №93 от 11.11.2024 к КЛ-23/0912 от 18.05.2023	1 199	1 199	17.05.2027	-	40
ДС №94 от 12.11.2024 к КЛ-23/0912 от 18.05.2023	713	713	17.05.2027	-	23
ДС №95 от 18.11.2024 к КЛ-23/0912 от 18.05.2023	2 356	2 356	17.05.2027	-	68
ДС №96 от 21.11.2024 к КЛ-23/0912 от 18.05.2023	2 537	2 537	17.05.2027	-	68
ДС №97 от 26.11.2024 к КЛ-23/0912 от 18.05.2023	2 559	2 559	17.05.2027	-	60
ДС №98 от 28.11.2024 к КЛ-23/0912 от 18.05.2023	295	295	17.05.2027	-	7
ДС №99 от 02.12.2024 к КЛ-23/0912 от 18.05.2023	357	357	17.05.2027	-	7
ИТОГО		1 321 41		9 532 72	157 834

Расчеты осуществляются в безналичной форме.

Хозяйственные операции с иными связанными сторонами – юридическими лицами в 2024 году не осуществлялись.

12.4.3. Информация о размерах вознаграждений, выплачиваемых Обществом основному управленческому персоналу (учредителям):

Управленческий персонал/Учредитель	Вознаграждение за 2025 год (начислено)	Дивиденды
Управленческий персонал	20 061	-
Учредитель	-	-

Сумма вознаграждения за 2025 год состоит из:

- оплата труда за отчетный период 19 645 тыс. руб.;
- отпуск за работу в отчетном периоде 416 тыс. руб.;
- иные выплаты, матпомощь и пр. 0 тыс. руб.

Начисленные налоги и иные обязательные платежи в соответствующие бюджеты и внебюджетные фонды 3 481 тыс. руб.

В состав управленческого персонала в 2025 году вошли: Генеральный директор, Члены совета директоров.

Управленческий персонал/Учредитель	Вознаграждение за 2024 год (начислено)	Дивиденды
Управленческий персонал	75 715	-
Учредитель	-	-

Сумма вознаграждения за 2024 год состоит из:

- оплата труда за отчетный период 66 878 тыс. руб.;
- отпуск за работу в отчетном периоде 8 837 тыс. руб.;
- иные выплаты, матпомощь и пр. 0 тыс. руб.

Начисленные налоги и иные обязательные платежи в соответствующие бюджеты и внебюджетные фонды 14 038 тыс. руб.

В состав управленческого персонала в 2024 году вошли: Генеральный директор, Члены коллегиального исполнительного органа, Члены совета директоров.

12.5. Пояснения к ПБУ 23/2011 «Отчет о движении денежных средств».

Отчет о движении денежных средств включает в себя данные о движении не только денег, но и денежных эквивалентов. Денежными потоками Общества не являются:

а) платежи денежных средств, связанные с инвестированием их в денежные эквиваленты (включая относящиеся к денежным эквивалентам краткосрочные банковские депозиты, размещенные на срок до трех месяцев);

- б) поступления денежных средств от погашения денежных эквивалентов (включая относящиеся к денежным эквивалентам краткосрочные банковские депозиты, размещенные на срок до трех месяцев) (за исключением начисленных процентов);
- в) валютно-обменные операции (за исключением потерь или выгод от операции);
- г) обмен одних денежных эквивалентов на другие денежные эквиваленты (за исключением потерь или выгод от операции);
- д) иные аналогичные платежи организации и поступления в организацию, изменяющие состав денежных средств или денежных эквивалентов, но не изменяющие их общую сумму, в том числе получение наличных со счета в банке, перечисление денежных средств с одного счета организации на другой счет этой же организации.

На отчетную дату открыты следующие кредитные линии с остатком неиспользованного лимита (лимит планируется использовать в 2026 году):

тыс. руб.

Кредитная линия	Срок доступности	Открытый лимит по договору	Остаток неиспользованного лимита
ББР Банк			
КЛ-22/75 от 22.11.2022	20.11.2026	300 000	127 134
КЛ-23/0912 от 18.05.2023	17.05.2027	300 000	79 993
КЛ-25/2720/СПБ от 02.09.2025	28.02.2031	700 000	75 736
АО КБ РУСНАРБАНК			
01-24/ВКЛ от 22.01.2024	22.12.2030	500 000	126 859
ФИЛИАЛ ГЕНБАНК В Г. МОСКВЕ АО			
0031-BVV-24 от 15.03.2024	28.06.2032	700 000	392 066
АТБ БАНК ООО			
ГС 24054-24/ркл	20.11.2030	250 000	54 838
Камкомбанк			
Генеральное соглашение о кредитовании	не ограничен	350 000	30 930
АО МСП БАНК			
8Л-К-813/25 от 18.04.2025	13.04.2026	1 000 000	767 650
ИТОГО		4 100 000	1 655 105

Состав денежных средств и денежных эквивалентов на отчетную дату, следующий:

- 50 «Касса» – 98 000 тыс. руб. (на 31.12.2024 – 200 049 тыс. руб.);
 - 51 «Расчетные счета» – 126 111 тыс. руб. (на 31.12.2024 – 63 437 тыс. руб.);
 - 79 «Расчетные счета филиала» – 6 тыс. руб. (на 31.12.2024 – 52 тыс. руб.);
 - 52 «Валютные счета» – 0 тыс. руб. (на 31.12.2023 – 0 тыс. руб.);
 - 55.04 «Специальные счета в банках» (Депозиты) – 0 тыс. руб. (на 31.12.2024 – 0 тыс. руб.);
 - 57 «Переводы в пути» (Продажи по платежным картам) – 0 тыс. руб. (на 31.12.2024 – 0 тыс. руб.).
- Итого: 224 117 тыс. руб. (на 31.12.2024 – 263 538 тыс. руб.).

Данная сумма отражена в строке 1250 Бухгалтерского баланса, а также в строке 4500 Отчета о движении денежных средств на отчетную дату.

Денежные потоки, связанные с реализацией доходных вложений, отражаются в Отчете о движении денежных средств по строке 4111 «Поступления от продажи продукции, товаров, работ и услуг».

Денежные потоки отражаются в Отчете о движении денежных средств свернуто в случаях, когда они отличаются быстрым оборотом, большими суммами и короткими сроками возврата (осуществление краткосрочных финансовых вложений - депозиты овернайты), а также косвенные налоги в составе поступлений от покупателей и заказчиков, платежей поставщикам и подрядчикам и платежей в бюджетную систему Российской Федерации или возмещение из нее.

К денежным эквивалентам относятся краткосрочные (до трех месяцев) высоколиквидные финансовые инструменты, подверженные незначительному риску изменения стоимости.

В случае соответствия указанным критериям в Отчете о движении денежных средств в качестве денежных эквивалентов Общества, ООО «ПРОМ-ИНВЕСТ-АУДИТ», указываются депозиты до востребования.

Денежные потоки по финансовым вложениям, приобретаемым с целью их перепродажи в краткосрочной перспективе, относятся к денежным потокам от текущих операций. Под краткосрочной перспективой понимается срок, не превышающий трех месяцев с момента приобретения финансовых вложений.

Суммы займов (кредитов), недополученных по состоянию на отчетную дату по заключенным договорам займа (кредитным договорам), отсутствуют.

03 сентября 2025 года ТАВРИЧЕСКИЙ БАНК (АО) лишен лицензии. Остаток денежных средств на расчетном счете, открытом в данном банке перенесен в дебиторскую задолженность, создан резерв в сумме 11 438 тыс. руб.

Уровень существенности оставляет пять процентов от статьи движения денежных средств.

В отчетном периоде не было существенных денежных потоков между Обществом и хозяйственным обществом, являющимся по отношению к Обществу дочерним – ООО «КОНТРОЛ лизинг А».

тыс. руб.

Наименование показателя в Отчете о движении денежных средств	Код	За Январь - Декабрь 2025 г.	За Январь - Декабрь 2024 г.
Денежные потоки от текущих операций			
прочие поступления, в т. ч.	4119	2 013 920	4 917 985
Возврат от поставщиков		194 167	365 599
Агентский договор		8 176	64 358
Оплата от покупателей после закрытия сделок		951 208	1 819 728
Страховая премия		115 346	293 180
Прочие поступления по кредитным договорам		718	57 022
Цессии		249 000	165 199
Штрафы, пени, неустойки, возмещение по договорам		153 725	1 224 984
Прочие поступления		341 580	408 040
корректировка в части НДС		0	519 875
Денежные потоки от текущих операций			
прочие платежи, в т. ч.	4129	(4 032 310)	(2 265 806)
Договоры поручения		(3 831 046)	(1 635 934)
Агентский договор		(40 564)	(136 747)
Перечисление страховой премии		(154 788)	(476 401)
Соглашение о расторжении		(2 455)	(15 000)
Штрафы, пени, неустойки, возмещение по договорам		(3 457)	(1 724)

12.6. Информация о рисках хозяйственной деятельности Общества.

В 2025 г. на деятельность и бухгалтерскую отчетность Общества оказывал и продолжает оказывать существенное влияние комплекс факторов экономического и иного характера. Среди них, в частности, - геополитическая обстановка, ограничения, введенные в отношении Российской Федерации и ее экономических субъектов отдельными государствами и их объединениями, меры, принимаемые в Российской Федерации в ответ на внешнее санкционное давление. Это обстоятельство, в свою очередь, не может не иметь последствий для Общества.

1. Финансовые риски:

1.1 Рыночные риски деятельности компании оцениваются как средние, исходя из нижеперечисленных обстоятельств:

а) в части изменения цен – Общество занимает ведущие позиции в Санкт-Петербурге и Москве в своем направлении деятельности и уровень цен на услуги сопоставим с предложениями конкурентов.

б) в части изменения процентных ставок – оцениваются как высокие.

в) в части изменения курсов иностранных валют – оцениваются как низкие, т.к. на балансе предприятия присутствуют валютные активы и обязательства только в валюте Казахстанский тенге. Влияние изменения курса валюты Казахстанский тенге оцениваются как низкое.

ООО «ПРОМ-ИНВЕСТ-АУДИТ»

ПРОВЕРЕНО

Высокий риск увеличения ставок финансирующих банков по действующим договорам и обязательствам в связи с увеличением ключевой ставки ЦБ РФ. Нивелирование риска производится путем:

- увеличения ставки на конечного лизингополучателя в случае, если он способен выдерживать новый лизинговый платеж за счет увеличения собственной выручки;
- изъятие и продажа предметов лизинга в случае негативной платежной дисциплины клиента с последующим закрытием кредитных обязательств, обеспеченным высокой стоимостью бывших в употреблении предметов лизинга в текущей рыночной конъюнктуре.

1.2 Риски ликвидности, связанные с возможностями своевременно и в полном объеме погасить имеющиеся на отчетную дату финансовые обязательства:

а) кредиторскую задолженность поставщикам и подрядчикам – оцениваются как средние, т.к. все обязательства по кредиторской задолженности учтены в Бюджете на 2026 г. и являются обоснованными по суммам и укладываются в планируемые денежные потоки.

б) задолженность кредиторам/займодавцам по полученным кредитам и займам – оцениваются как средние, т.к. все обязательства по кредиторской задолженности по кредитам и займам полученным учтены в Бюджете на 2026 г., являются обоснованными по суммам и укладываются в планируемые денежные потоки.

2. Правовые риски:

2.1 Связанные с изменением валютного регулирования - оцениваются как низкие, т.к. на балансе предприятия присутствуют валютные активы и обязательства только в валюте Казахстанский тенге. Влияние изменения курса валюты Казахстанский тенге оцениваются как низкое.

3. Страновые (региональные) риски:

3.1 Связанные с политической ситуацией (военные конфликты, введение чрезвычайного положения) – оцениваются как равные с предприятиями-конкурентами в своем рыночном сегменте, как предприятия, ведущего деятельность на территории РФ.

Высокий риск отсутствие новых автомобилей и техники для покупки и передачи в лизинг по причине запрета на их ввоз (авоз комплектующих для сборки) на территорию РФ, странами, объявившими санкции или присоединившимися к ним. В качестве решения данной проблемы рассматриваются:

- возможные пути закупки той же самой продукции через страны неприсоединившиеся к санкциям (в приоритете страны Таможенного Союза);
- переориентация на продукцию китайского производства;
- переориентация на продукцию растущего отечественного автопрома;
- развитие нового направления – лизинг бывших в употреблении автомобилей и техники.

3.2 Экономической ситуацией (забастовки, экономические санкции, финансовый кризис из-за падения нефтяных цен) – оцениваются как низкие в части забастовок, т.к. уровень зарплаты сотрудников превышает средний по регионам г. Санкт-Петербург, г. Москва, Московская и Ленинградская области, г. Ижевск. В части экономических санкций и недобросовестной экономической конкуренции, риски оцениваются как высокие, однако руководством Общества проработаны пути нивелирования последствий данного риска.

В целом Общество не может оказать существенного влияния на экономическую ситуацию в стране. Однако, в случае отрицательного влияния изменения ситуации в стране, руководство предпримет все меры по снижению отрицательных последствий на свое финансовое положение и финансовые результаты деятельности, чтобы обеспечить непрерывность деятельности Общества.

3.3 Связанные с географическими особенностями в стране (странах) и регионе (регионах), в которых Общество осуществляет обычную деятельность и (или) зарегистрирована в качестве налогоплательщика – оцениваются как низкие, т.к. деятельность осуществляется на территории РФ и в Казахстане.

4. Репутационные риски (уменьшение числа заказчиков (клиентов) Общества вследствие негативного представления о качестве реализуемой ею продукции, работ, услуг, соблюдении сроков поставок продукции, выполнения работ, оказания услуг, участия в ценовом сговоре и т.п.) – оцениваются как низкие, т.к. Общество зарекомендовало себя надежным партнером, что подтверждается повторными обращениями клиентов за нашими услугами.

5. **Операционные риски** оцениваются как низкие. Низкие операционные риски достигаются за счет резервирования оборудования, каналов связи, и организации резервного копирования данных.

Для доступа в сеть интернет используются каналы от двух разных провайдеров, кроме этого, все ключевое сетевое оборудование зарезервировано.

Серверы, на которых размещено ключевое для бизнеса ПО, также резервируются. Дополнительно, наиболее критичные серверы имеют онлайн резервную копию для быстрого восстановления работоспособности.

На ежедневной основе выполняется полное резервное копирование данных, а также на регулярной основе производится контроль целостности данных в резервных копиях.

6. Информация о других видах потенциально существенных рисков отсутствует.

12.7. События после отчетной даты.

31 марта 2026 года подписано соглашение о расторжении договора аренды помещения по адресу 107078, г. Москва, ул. Каланчевская, д. 15а, этаж 4, ком. 28, помещение передано арендодателю.

12.8. Судебные споры.

У Общества существуют судебные споры, незавершенные на отчетную дату, в которых Общество является ответчиком, решения по которым могут быть приняты лишь в последующие отчетные периоды:

тыс. руб.

№ п/п	№ дела	Истец	Сумма исковых требований	Категория спора
1	A56-88781/2022	ООО "О2-Групп"	77 487	Неосновательное обогащение (ЛИЗИНГ)
2	A56-25819/2024	ИП Черкасов С.П.	5 101	Неосновательное обогащение (ЛИЗИНГ)
3	A56-23441/2024	ИП Черкасов С.П.	551	Неосновательное обогащение (ЛИЗИНГ)
4	A56-36949/2024	ИП Черкасов С.П.	1 438	Неосновательное обогащение (ЛИЗИНГ)
5	A56-120549/2023	ООО "АНТАНТА"	169 330	Неосновательное обогащение (ЛИЗИНГ)
6	A56-18447/2024	ООО "РЕГИОНЛОГИСТИК"	161 771	Неосновательное обогащение (ЛИЗИНГ)
7	02-8948/2024	Вересова (Бахарева) Е.А.	9 800	Неосновательное обогащение (ЛИЗИНГ)
8	A56-9758/2025	ООО "ТРАНСРЕГИОН"	1 454	Неосновательное обогащение (иное)
10	A40-225016/2024	ООО "47 Регион"	753	Оплата стоянки
11	A56-75221/2025	ООО Э.М.Е.	7 444	Неосновательное обогащение (ЛИЗИНГ)
12	A56-90209/2025	ООО "Б-ГРУПП"	235 731	Неосновательное обогащение (ЛИЗИНГ)
13	A56-2919/2026	ИП Колыт И.А.	4 593	Неосновательное обогащение (ЛИЗИНГ)
14	A56-11703/2026	ООО "Статус"	12 649	Неосновательное обогащение (ЛИЗИНГ)
15	2-13012/2022, М-7475/2022, 2-1026/2023	Лиговченко Федор Александрович	517	ДТП
16	A56-53608/2022	ИП Брейтенбихер Денис Михайлович	1 184	неосновательное обогащение
17	A56-79721/2022	Хилькевич Ольга Юрьевна	1 519	применении п. 5.9 правил лизинга

ООО «ПРОМ-ИНВЕСТ-АУДИТ»
19.09.2025
ПРОВЕРЕНО

				недействующими, о признании договоров не расторгнутыми, о взыскании уплаченных денежных средств
18	2-5688/2023, 2-8621/2022 ~М-6832/2022, 33-10292/2024, 8Г-21439/2024, 88-24423/2024, ДЕЛО № 33-39460/2024, 2-2171/2025, 33-30267/2025	Горьков Максим Сергеевич	145	Иски о возмещении ущерба от ДТП
19	2-19348/2022, 2-3393/2023, 2-235/2024, 33-8201/2025, 8Г-16161/2025, 88-18297/2025	Барсуков Андрей Леонидович	605	Иски о возмещении ущерба от ДТП
20	02-0654/2024 (02-8257/2023), 02-0014/2025	Халиков Абдухамид Коргонович, Халикова Мамурхан Камилжановна, Ойбеккызы Маликахон, Халиков Абдулло Абдухамитович, Коргонов Абдумуталиб Абдухамитович, Халикова Муккадам Абдухамитовна, Абдухамитова Фатима Абдулманоповна, Абдулхамитова Захро Абдулманоповна, Абдухамитов Али Абдулманопович, Абдузамитова Омина Абдулманоповна	25 725	ДТП
21	02-1295/2024, 13-0554/2025 (13-2626/2024), 13-0066/2025 (13-1306/2024), 33-57490/2025, 02-1765/2026	Карапетян Наира Гайковна	601	ДТП
22	02-6908/2024, 2-2604/2024, М-982/2024, 02-6908/2024, 02-5362/2025	ПАО "Группа Ренессанс Страхование"	93	Регресс
23	2-5218/2024, 2-1542/2025 (2-7454/2024:), 33-8899/2026	Зоточкин Артем Юрьевич	438	ДТП
24	02-9379/2024, 02-1425/2025, 02-4569/2025, 02-0372/2026	Сагитов Тимур Рамильевич	633	ДТП
25	2-1401/2024, 2-42/2025, 33-20426/2025, 8Г-1383/2026 [88-2986/2026]	Персицков Павел Константинович	366	ДТП
26	2-5084/2024	Логвина Дарья Владиславовна	533	ДТП
27	М-14488/2024, 02-14746/2024, 02-	Смирнов Андрей Андреевич	471	ДТП

ООО «ПРОМ-ИНВЕСТ-АУДИТ»
 471
 ПРОВЕРЕНО

	15396/2024, 02-2781/2025, 33-9825/2026			
28	02-6213/2024, 02-0601/2025, 13-0910/2025	Веригин Игорь Геннадьевич	3 442	ДТП
29	2-2810/2024, 2-417/2025, 13-1062/2025, 33-21368/2025, 8Г-24158/2025 [88-23685/2025], 88-1419/2026	Кельсиева Екатерина Владимировна	1 424	ДТП
30	02-15171/2024 ~ М-14172/2024, 02-4003/2025, 02-0226/2026	Букановский Дмитрий Маратович	483	ДТП
31	2-1722/2025 (2-8630/2024;)	Буракина Дарья Ивановна	339	ДТП
32	2-1236/2025 ~ М-340/2025, 2-18/2026	Любицына Олея Владимировна	905	ДТП
33	2-1445/2025 (2-5298/2024;) ~ М-3178/2024	Косырев Александр Иванович	95	ДТП
34	М-3634/2025, 02-11145/2025	Кармина Светлана Александровна	382	ДТП
35	A40-128021/2025	ИП Лыга Светлана Юрьевна	1 943	ДТП
36	2-3703/2025 ~ М-2514/2025, 02-1539/2026	Российский Союз Автостраховщиков	115	Регресс
37	2-5241/2025 ~ М-2639/2025, 2-663/2026	ООО "ЗОЛОТОЕ СОЗВЕЗДИЕ"	533	ДТП
38	2-4762/2025, 2-433/2026	Российский Союз Автостраховщиков	118	Регресс
39	A12-29540/2025	ИП Власов Владимир Анатольевич	10 200	убытки
		ИТОГО	740 711	

Вероятность уменьшения экономических выгод не существенна. Экспертная суммовая оценка уменьшения экономических выгод признана равной нулю.

Оценочное обязательство не создано.

12.9. Прекращаемая деятельность.

Настоящая бухгалтерская отчетность за 2025 год подготовлена, исходя из допущения о том, что Общество будет придерживаться принципа непрерывной деятельности в обозримом будущем, об отсутствии намерения или необходимости ликвидации, или существенного сокращения деятельности. Этот принцип предполагает использование и реализацию балансовой стоимости активов, и погашение обязательств в ходе обычной хозяйственной деятельности Общества.

В 2025 году недружественные зарубежные государства продолжали вводить санкционные ограничения в отношении России и российских лиц как инструмент политического давления и недобросовестной экономической конкуренции, что затрудняло международную логистику и расчеты, ухудшило ситуацию на финансовых рынках.

В настоящий момент руководством Общества производится мониторинг возможного воздействия событий, связанных с внешнеполитической ситуацией, и проводится оценка влияния указанных событий на деятельность для выработки комплекса мер, обеспечивающих соблюдение принципа непрерывной деятельности в дальнейшем.

Общество не может оказать существенного влияния на экономическую ситуацию в стране. Однако, в случае отрицательного влияния изменения ситуации в стране, руководство предпримет все меры по снижению отрицательных последствий на свое финансовое положение и финансовые результаты деятельности, чтобы обеспечить непрерывность деятельности Общества.

Генеральный директор

Жарницкий М.Я.

Дата 31 марта 2026 года



ООО «ПРОМ-ИНВЕСТ-АУДИТ»
ПРОВЕРЕНО

