

# **Акционерное общество «Селектел»**

Бухгалтерская отчетность за 2025 год  
и аудиторское заключение  
независимого аудитора

## **АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ НЕЗАВИСИМОГО АУДИТОРА**

Акционерам и Совету Директоров Акционерного общества «Селектел»

### **Мнение**

Мы провели аудит бухгалтерской отчетности Акционерного общества «Селектел» («Компания»), которая включает:

- бухгалтерский баланс по состоянию на 31 декабря 2025 года;
- отчет о финансовых результатах за 2025 год;
- приложения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах:
  - отчет об изменениях капитала за 2025 год;
  - отчет о движении денежных средств за 2025 год;
  - пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, включая основные положения учетной политики.

По нашему мнению, прилагаемая бухгалтерская отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение Компании по состоянию на 31 декабря 2025 года, а также ее финансовые результаты и движение денежных средств за 2025 год в соответствии с российскими стандартами бухгалтерского учета и отчетности («РСБУ»).

### **Основание для выражения мнения**

Мы провели аудит в соответствии с Международными стандартами аудита («МСА»). Наша ответственность согласно указанным стандартам далее раскрывается в разделе «Ответственность аудитора за аудит бухгалтерской отчетности» настоящего заключения. Мы независимы по отношению к Компании в соответствии с принятыми в Российской Федерации этическими требованиями, в том числе Правилами независимости аудиторов и аудиторских организаций и Кодексом профессиональной этики аудиторов, а также требованиями Кодекса этики профессиональных бухгалтеров Совета по международным стандартам этики для бухгалтеров, включая требования независимости, применимые к аудиту бухгалтерской отчетности общественно значимых организаций. Нами также выполнены прочие этические обязанности в соответствии с этими требованиями. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения.

## Ключевые вопросы аудита

Ключевые вопросы аудита – это вопросы, которые, согласно нашему профессиональному суждению, являлись наиболее значимыми для нашего аудита бухгалтерской отчетности за текущий период. Вопрос, представленный ниже, был рассмотрен в контексте нашего аудита бухгалтерской отчетности в целом и при формировании нашего мнения об этой отчетности, и мы не выражаем отдельного мнения по этому вопросу.

---

### Почему мы считаем

#### вопрос ключевым для аудита

### Что было сделано в ходе аудита

---

#### *Признание выручки*

Выручка Компании от оказания услуг в размере 16 049 975 тыс. руб. состоит из большого количества индивидуально несущественных транзакций, полученных из нескольких систем и прочих источников, включающих автоматизированные системы расчетов. Учет и отражение такой выручки представляет собой высокоавтоматизированный процесс и базируется на ценах, установленных тарифных планов.

Данный вопрос мы считаем ключевым для аудита в связи со сложностью информационных систем, задействованных в процессе учета выручки в условиях большого разнообразия тарифицированных услуг, что потребовало от аудитора проведения дополнительных процедур.

Ключевые положения учетной политики в отношении выручки приведены в Пояснении 2. Показатели выручки Компании за отчетный период представлены в Пояснении 15 к бухгалтерской отчетности Компании.

В отношении выручки от оказания услуг, мы провели следующие процедуры:

- проанализировали изменения в учетной политике Компании в части признания выручки от оказания услуг;
- обновили наше понимание ИТ-среды, обеспечивающей функционирование автоматизированных систем расчетов и прочих ИТ-систем, связанных с бухгалтерским учетом выручки, включая понимание процедур контроля за изменениями и разграничениями полномочий пользователей;
- провели анализ факторов, которые значительно влияют на изменение суммы выручки и, на основе полученных данных, осуществили аналитический пересчет выручки за 2025 год;
- провели сверку между счетами выручки, денежных средств, торговой дебиторской задолженности и авансов, полученных для проверки корректности отражения выручки в учетной системе;
- провели выборочную сверку записей учета начисленной выручки с актами оказания услуг Компании с покупателями;
- проанализировали раскрытия, приведенные в бухгалтерской отчетности Компании, на предмет соответствия требованиям ПБУ 9/99 «Доходы организации».

## **Прочая информация**

Руководство несет ответственность за прочую информацию. Прочая информация включает информацию, содержащуюся в Годовом отчете за 2025 год и Отчете Эмитента за 12 месяцев 2025 года, но не включает бухгалтерскую отчетность и наше аудиторское заключение о ней. Годовой отчет за 2025 год и Отчет Эмитента за 12 месяцев 2025 года, предположительно, будут нам предоставлены после даты настоящего аудиторского заключения.

Наше мнение о бухгалтерской отчетности не распространяется на прочую информацию, и мы не будем предоставлять вывод, выражающий уверенность в какой-либо форме в отношении данной информации.

В связи с проведением нами аудита бухгалтерской отчетности наша обязанность заключается в ознакомлении с указанной выше прочей информацией, когда она будет нам предоставлена и рассмотрении вопроса о том, имеются ли существенные несоответствия между прочей информацией и бухгалтерской отчетностью или нашими знаниями, полученными в ходе аудита, и не содержит ли прочая информация иных возможных существенных искажений.

Если при ознакомлении с Годовым отчетом за 2025 год и Отчетом Эмитента за 12 месяцев 2025 года мы придем к выводу о том, что в них содержится существенное искажение, мы должны довести это до сведения Совета Директоров.

## **Ответственность руководства и Совета Директоров за бухгалтерскую отчетность**

Руководство несет ответственность за подготовку и достоверное представление бухгалтерской отчетности в соответствии с РСБУ и за систему внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для подготовки бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

При подготовке бухгалтерской отчетности руководство несет ответственность за оценку способности Компании продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, и за составление отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать Компанию, прекратить ее деятельность или когда у него отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Совет Директоров несет ответственность за надзор за подготовкой бухгалтерской отчетности Компании.

## **Ответственность аудитора за аудит бухгалтерской отчетности**

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что бухгалтерская отчетность не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок, и в выпуске аудиторского заключения, содержащего наше мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с МСА, всегда выявляет существенные искажения при их наличии. Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе бухгалтерской отчетности.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с МСА, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы выполняем следующее:

- выявляем и оцениваем риски существенного искажения бухгалтерской отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок; разрабатываем и проводим аудиторские процедуры в ответ на эти риски; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения. Риск необнаружения существенного искажения в результате недобросовестных действий выше, чем риск необнаружения существенного искажения в результате ошибки, так как недобросовестные действия могут включать сговор, подлог, умышленный пропуск, искаженное представление информации или действия в обход системы внутреннего контроля;
- получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля Компании;
- оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики и обоснованность оценочных значений, рассчитанных руководством, и соответствующего раскрытия информации;
- делаем вывод о правомерности применения руководством допущения непрерывности деятельности, а на основании полученных аудиторских доказательств – вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности Компании продолжать непрерывно свою деятельность. Если мы приходим к выводу о наличии существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в нашем аудиторском заключении к соответствующему раскрытию информации в бухгалтерской отчетности или, если такое раскрытие информации является ненадлежащим, модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты нашего аудиторского заключения. Однако будущие события или условия могут привести к тому, что Компании утратит способность продолжать непрерывно свою деятельность;
- проводим оценку представления бухгалтерской отчетности в целом, ее структуры и содержания, включая раскрытие информации, а также того, представляет ли бухгалтерская отчетность лежащие в ее основе операции и события так, чтобы было обеспечено их достоверное представление.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с Советом Директоров, доводя до его сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита, а также о существенных замечаниях по результатам аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в процессе аудита.

Мы также предоставляем Совету Директоров заявление о том, что мы соблюдали все соответствующие этические требования в отношении независимости и информировали Совет Директоров обо всех взаимоотношениях и прочих вопросах, которые можно обоснованно считать оказывающими влияние на независимость аудитора, а в необходимых случаях – о соответствующих мерах предосторожности.

Из тех вопросов, которые мы довели до сведения Совета Директоров, мы определяем вопросы, которые были наиболее значимыми для аудита бухгалтерской отчетности за текущий период и, следовательно, являются ключевыми вопросами аудита. Мы описываем эти вопросы в нашем аудиторском заключении, кроме случаев, когда публичное раскрытие информации об этих вопросах запрещено законом или нормативным актом, или когда в крайне редких случаях мы приходим к выводу о том, что информация о каком-либо вопросе не должна быть сообщена в нашем заключении, так как можно обоснованно предположить, что отрицательные последствия сообщения такой информации превысят общественно значимую пользу от ее сообщения.

Галеев Шариф Игоревич  
(ОИНЗ № 21906101013)  
Руководитель задания



Лицо, уполномоченное генеральным директором на подписание аудиторского заключения от имени АО ДРТ (ОИНЗ № 12006020384), действующее на основании доверенности от 20.06.2022

Москва, Россия  
31 марта 2026 года

**БУХГАЛТЕРСКАЯ ОТЧЕТНОСТЬ  
за 2025 год**

Организация АО «Селектел»  
Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_  
Организационно-правовая форма Непубличное акционерное общество  
Форма собственности Частная собственность  
Адрес в пределах местонахождения 196006, г. Санкт-Петербург,  
Цветочная ул., д. 21, лит. А

	<b>К О Д Ы</b>
по ОКПО	78332364
ИНН	7810962785
по ОКОПФ	1 22 67
по ОКФС	16

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  
Наименование аудиторской организации, проводившей  
обязательный аудит \_\_\_\_\_  
Идентификационный номер налогоплательщика  
аудиторской организации \_\_\_\_\_  
Основной государственный регистрационный номер  
аудиторской организации \_\_\_\_\_

АО ДРТ

Да  Нет

ИНН	7703097990
ОГРН	1027700425444

Бухгалтерская отчетность подлежит утверждению  
Наименование органа, утверждающего  
бухгалтерскую отчетность \_\_\_\_\_

Общее собрание акционеров

Да  Нет

**БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС**  
на 31 декабря 2025 года

Организация	<b>АО «Селектел»</b>	Форма по ОКУД	<b>0710001</b>
Единица измерения	<b>тыс. руб.</b>	Отчетная дата (число, месяц, год)	<b>31.12.25</b>
		по ОКПО	<b>78332364</b>
		по ОКЕИ	<b>384</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2025 года	На 31 декабря 2024 года	На 31 декабря 2023 года
<b>АКТИВ</b>					
<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>					
4	Нематериальные активы	1110	1 986 620	1 342 441	1 063 729
5	Основные средства	1150	20 359 295	15 252 950	10 308 753
6	Финансовые вложения	1160	5 227 966	5 186 110	1 689 536
20	Отложенные налоговые активы	1180	107 902	89 044	43 503
7	Прочие внеоборотные активы	1190	240 404	155 127	126 365
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>27 922 187</b>	<b>22 025 672</b>	<b>13 231 886</b>
<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>					
8	Запасы	1210	203 508	140 707	158 303
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	9 969	3 213	2 178
9	Дебиторская задолженность	1230	1 281 966	1 160 754	1 056 485
6	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	150 257	50 000	50 000
10	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	603 311	3 266 402	2 622 823
	Прочие оборотные активы	1260	117 371	50 420	30 725
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>2 366 382</b>	<b>4 671 496</b>	<b>3 920 514</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>30 288 569</b>	<b>26 697 168</b>	<b>17 152 400</b>
<b>ПАССИВ</b>					
<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>					
11	Уставный капитал	1310	130 000	130 000	123 185
	Резервный капитал	1360	6 500	6 500	-
	Нераспределенная прибыль	1370	4 531 999	3 449 113	3 222 670
	<b>Итого по разделу III</b>	<b>1300</b>	<b>4 668 499</b>	<b>3 585 613</b>	<b>3 345 855</b>
<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>					
12	Заемные средства	1410	11 320 232	11 396 031	6 758 619
20	Отложенные налоговые обязательства	1420	989 372	776 969	479 733
21	Прочие долгосрочные обязательства	1450	510 482	466 351	19 577
	<b>Итого по разделу IV</b>	<b>1400</b>	<b>12 820 086</b>	<b>12 639 351</b>	<b>7 257 929</b>
<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>					
12	Заемные средства	1510	7 416 234	4 749 779	3 987 102
13	Кредиторская задолженность	1520	5 114 464	5 528 432	2 339 590
14	Оценочные обязательства	1540	85 090	59 317	107 469
21	Прочие краткосрочные обязательства	1550	184 196	134 676	114 455
	<b>Итого по разделу V</b>	<b>1500</b>	<b>12 799 984</b>	<b>10 472 204</b>	<b>6 548 616</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1700</b>	<b>30 288 569</b>	<b>26 697 168</b>	<b>17 152 400</b>

Генеральный директор



О.И. Любимов



31 марта 2026 года

**ОТЧЕТ О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ  
за 2025 год**

Организация АО «Селектел»  
Единица измерения тыс. руб.

К О Д Ы	
Форма по ОКУД	0710002
Отчетная дата (число, месяц, год)	31.12.25
по ОКПО	78332364
по ОКЕИ	384

Пояснения	Наименование показателя	Код	2025 год	2024 год
15	Выручка	2110	16 049 975	13 050 420
15	Себестоимость продаж	2120	<u>(7 663 452)</u>	<u>(5 806 443)</u>
	<b>Валовая прибыль</b>	<b>2100</b>	<b><u>8 386 523</u></b>	<b><u>7 243 977</u></b>
16	Коммерческие расходы	2210	(1 461 710)	(1 031 585)
17	Управленческие расходы	2220	<u>(1 700 205)</u>	<u>(1 360 300)</u>
	<b>Прибыль от продаж</b>	<b>2200</b>	<b><u>5 224 608</u></b>	<b><u>4 852 092</u></b>
	Доходы от участия в других организациях	2310	750 000	-
	Проценты к получению	2320	489 883	415 459
	Проценты к уплате	2330	(2 693 274)	(1 454 716)
18	Прочие доходы	2340	56 430	90 300
19	Прочие расходы	2350	<u>(334 845)</u>	<u>(297 723)</u>
	<b>Прибыль от продолжающейся деятельности до налогообложения</b>	<b>2300</b>	<b><u>3 492 802</u></b>	<b><u>3 605 412</u></b>
20	<b>Налог на прибыль организаций</b>	2410	(709 797)	(760 131)
	в т. ч.			
20	текущий налог на прибыль	2411	(516 252)	(503 879)
20	отложенный налог на прибыль	2412	(193 545)	(256 252)
	Прочее	2460	<u>281</u>	<u>-</u>
	<b>Чистая прибыль</b>	<b>2400</b>	<b><u>2 783 286</u></b>	<b><u>2 845 281</u></b>
	<b>Совокупный финансовый результат периода</b>	<b>2500</b>	<b><u>2 783 286</u></b>	<b><u>2 845 281</u></b>
24	Базовая прибыль на акцию, руб. коп.	2900	5,35	5,51

Генеральный директор

  
О.В. Любимов

31 марта 2026 года



**ОТЧЕТ ОБ ИЗМЕНЕНИЯХ КАПИТАЛА  
за 2025 год**

Организация АО «Селектел»  
Единица измерения тыс. руб.

		К О Д Ы
Форма по ОКУД		0710004
Отчетная дата (число, месяц, год)		31.12.25
по ОКПО		78332364
по ОКЕИ		384

Пояснения	Наименование показателя	Код	Нераспре-			Итого
			Уставный капитал	Резервный капитал	деленная прибыль	
	<b>Величина капитала на 31 декабря 2023 года</b>	<b>3100</b>	<b>123 185</b>	<b>-</b>	<b>3 222 670</b>	<b>3 345 855</b>
	Чистая прибыль	3211	-	-	2 845 281	2 845 281
11	Дивиденды	3227	-	-	(2 592 429)	(2 592 429)
	Иные изменения за счет операций с собственниками (за исключением дивидендов) – в том числе:	3230				
	Эффект от первого применения ФСБУ 14/2022	3217	-	-	(18 227)	(18 227)
	Увеличение за счет взноса акционера	3218	5 133	-	-	5 133
	Увеличение за счет нераспределенной прибыли	3219	1 682	6 500	(8 182)	-
	<b>Величина капитала на 31 декабря 2024 года</b>	<b>3200</b>	<b>130 000</b>	<b>6 500</b>	<b>3 449 113</b>	<b>3 585 613</b>
	Чистая прибыль	3311	-	-	2 783 286	2 783 286
11	Дивиденды	3327	-	-	(1 700 400)	(1 700 400)
	<b>Величина капитала на 31 декабря 2025 года</b>	<b>3300</b>	<b>130 000</b>	<b>6 500</b>	<b>4 531 999</b>	<b>4 668 499</b>

Генеральный директор

  
О.В. Любимов  
31 марта 2026 года



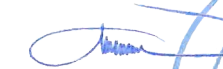
**ОТЧЕТ О ДВИЖЕНИИ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ  
за 2025 год**

Организация АО «Селектел»  
Единица измерения тыс. руб.

	<b>К О Д Ы</b>
Форма по ОКУД	0710005
Отчетная дата (число, месяц, год)	31.12.25
по ОКПО	78332364
по ОКЕИ	384

Пояснения	Наименование показателя	Код	За 2025 год	За 2024 год
	<b>ДЕНЕЖНЫЕ ПОТОКИ ОТ ТЕКУЩИХ ОПЕРАЦИЙ</b>			
	<b>Поступления – всего</b>	<b>4110</b>	<b>16 675 157</b>	<b>13 808 654</b>
	в том числе:			
	от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	16 290 455	13 065 512
	прочие поступления	4119	384 702	743 142
	<b>Платежи – всего</b>	<b>4120</b>	<b>(12 591 830)</b>	<b>(7 549 631)</b>
	в том числе:			
	поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, товары, работы, услуги	4121	(6 279 023)	(3 411 254)
	в связи с оплатой труда работников	4122	(2 430 141)	(1 915 665)
	процентов по долговым обязательствам	4123	(2 652 086)	(1 524 301)
	налога на прибыль организаций	4124	(753 286)	(481 973)
	прочие платежи	4129	(477 294)	(216 438)
	<b>Сальдо денежных потоков от текущих операций</b>	<b>4100</b>	<b>4 083 327</b>	<b>6 259 023</b>
	<b>ДЕНЕЖНЫЕ ПОТОКИ ОТ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ОПЕРАЦИЙ</b>			
	<b>Поступления – всего</b>	<b>4210</b>	<b>836 553</b>	<b>204 083</b>
	в том числе:			
	от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	250	122 729
	от возврата предоставленных займов	4213	13 083	16 000
	дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям	4214	823 220	65 354
	<b>Платежи – всего</b>	<b>4220</b>	<b>(8 350 543)</b>	<b>(8 443 211)</b>
	в том числе:			
	в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(7 951 281)	(5 938 440)
	в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	-	(1 996 888)
	в связи с предоставлением займов другим лицам	4223	(183 340)	(385 010)
	процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	(215 922)	(122 873)
	<b>Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций</b>	<b>4200</b>	<b>(7 513 990)</b>	<b>(8 239 128)</b>
	<b>ДЕНЕЖНЫЕ ПОТОКИ ОТ ФИНАНСОВЫХ ОПЕРАЦИЙ</b>			
	<b>Поступления – всего</b>	<b>4310</b>	<b>9 291 384</b>	<b>10 914 816</b>
	в том числе:			
	получение кредитов и займов	4311	3 292 484	2 910 683
	денежных вкладов собственников (акционеров)	4312	-	5 133
	от выпуска облигаций	4314	5 998 900	7 999 000
	<b>Платежи – всего</b>	<b>4320</b>	<b>(8 489 136)</b>	<b>(8 291 741)</b>
	в том числе:			
	на уплату дивидендов	4322	(1 739 646)	(2 627 014)
	возврат кредитов и займов	4323	(3 611 773)	(2 557 222)
	погашение облигаций	4324	(3 000 000)	(3 000 000)
	погашение обязательства по аренде	4329	(137 717)	(107 505)
	<b>Сальдо денежных потоков от финансовых операций</b>		<b>802 248</b>	<b>2 623 075</b>
	<b>Сальдо денежных потоков за отчетный период</b>		<b>(2 628 415)</b>	<b>642 970</b>
10	<b>Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода</b>		<b>3 266 402</b>	<b>2 622 823</b>
10	<b>Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода</b>		<b>603 311</b>	<b>3 266 402</b>
	Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю		(34 676)	609

Генеральный директор



О.В. Любимов

31 марта 2026 года



**ПОЯСНЕНИЯ К БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ И ОТЧЕТУ О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ,  
ВКЛЮЧАЯ ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ УЧЕТНОЙ ПОЛИТИКИ  
АО «СЕЛЕКТЕЛ» ЗА 2025 ГОД**

---

**1. ОБЩАЯ ЧАСТЬ**

Акционерное общество «Селектел» сокращенное фирменное наименование на русском языке: АО «Селектел» (далее – «Компания») создано в результате реорганизации в форме преобразования Общества с ограниченной ответственностью «Сеть дата – центров Селектел» 8 июля 2024 года (Свидетельство о государственной регистрации № 1247800067790 от 8 июля 2024 года).

Юридический и физический адрес Компании: 196006, г. Санкт-Петербург, ул. Цветочная, д. 21, лит. А.

Компания имеет следующие обособленные подразделения:

- филиал АО «Селектел» по месту нахождения: 123060, г. Москва, ул. Берзарина, д. 36, стр. 3.
- обособленное подразделение АО «Селектел» по месту нахождения в пгт. Дубровка: 188684, Ленинградская область, Всеволожский р-н, пгт. Дубровка, ул. Советская, дом 1, литера А.

Конечным контролирующим лицом Компании на 31 декабря 2025 и 2024 годов являлся Мирилашвили Вячеслав Михайлович.

Основной вид деятельности Компании – деятельность по обработке данных, предоставление услуг по размещению информации и связанная с этим деятельность (код по ОКВЭД 63.11).

Ведение реестра владельцев ценных бумаг Компании осуществляется регистратором АО «НРК-Р.О.С.Т.», зарегистрированным по адресу 107076, г. Москва, ул. Стромынка, д. 18 к. 5б, помещение IX.

Согласно Уставу Компании, руководство текущей деятельностью осуществляется единоличным исполнительным органом – генеральным директором, Любимовым Олегом Игоревичем, с 18 августа 2023 года.

Коллегиальным исполнительным органом Компании является Совет директоров.

Деятельность Компании регламентируется законодательством Российской Федерации.

Численность работающих в Компании на 31 декабря 2025 и 2024 годов составила 650 и 596 человек, соответственно.

**2. ОРГАНИЗАЦИЯ БУХГАЛТЕРСКОГО УЧЕТА**

Бухгалтерская отчетность Компании в соответствии с федеральными и отраслевыми стандартами.

Бухгалтерский учет в Компании организован в соответствии с требованиями законодательства РФ о бухгалтерском учете, нормативно-правовых актов Министерства финансов РФ и органов, которым федеральными законами предоставлено право регулирования бухгалтерского учета.

Ведение бухгалтерского учета в 2025 году осуществлялось в соответствии со способами, указанными в Учетной политике Компании, утвержденной Приказом №У12 от 28 декабря 2024 года.

Ведение бухгалтерского и налогового учета осуществляется с применением корпоративной информационной системы 1С.

### **Применимость допущения непрерывности деятельности Компании**

Бухгалтерская отчетность подготовлена руководством Компании, исходя из допущения о том, что Компания будет продолжать свою деятельность в обозримом будущем и у него отсутствуют намерения и необходимость ликвидации или существенного сокращения деятельности Компании, и, следовательно, обязательства будут погашаться в установленном порядке.

По состоянию на 31 декабря 2025 года краткосрочные обязательства Компании превысили ее оборотные активы на 10 433 602 тыс. руб. (на 31 декабря 2024 года: 5 800 708 тыс. руб.).

На 31 декабря 2025 года у Компании имелись невыбранные кредитные линии на сумму 8 500 000 тыс. руб., а также невыбранный лимит биржевых облигаций на сумму 7 000 000 тыс. руб., которые в случае необходимости могут быть использованы для поддержания ликвидности. Также при рассмотрении допущения о непрерывности деятельности Компании в обозримом будущем руководство основывалось на прогнозе движения денежных средств на 2026-2027 годы.

На основании оценки, выполненной на дату утверждения настоящей бухгалтерской отчетности, руководство заключило, что отсутствуют основания предполагать наличие существенной неопределенности, которая могла бы вызывать значительные сомнения в способности Компании продолжать непрерывную деятельность.

### **План счетов бухгалтерского учета**

Компания разработала и применяет рабочий план счетов бухгалтерского учета, основанный на стандартном плане счетов бухгалтерского учета финансово-хозяйственной деятельности организаций, утвержденном Приказом Министерства финансов РФ от 31 октября 2000 года № 94н, с применением отдельных субсчетов, позволяющих получать отчетность, соответствующую требованиям бухгалтерского и налогового законодательства по российским стандартам, а также требованиям отдельного учета затрат.

### **Проведение инвентаризации**

Инвентаризация активов и обязательств проводится в соответствии с ФСБУ 28/2023 «Инвентаризация», утвержденными Приказом Министерства финансов РФ от 13 января 2023 года № 4н.

Инвентаризация основных средств проводится не реже одного раза в 3 года.

Последняя инвентаризация основных средств, проведена по состоянию на 31 октября 2023 года.

Инвентаризация запасов проведена по состоянию на 1 октября 2025 года. Инвентаризация всех остальных активов и обязательств проведена по состоянию на 31 декабря 2025 года. Результаты всех инвентаризаций отражены в бухгалтерской отчетности за 2025 год.

## **Активы и обязательства, выраженные в иностранной валюте**

При учете хозяйственных операций, совершенных в иностранных валютах, применяется официальный курс рубля, установленный Центральным банком Российской Федерации (далее – «ЦБ РФ»), действующий на день совершения операции. Активы и обязательства, стоимость которых выражена в иностранной валюте, отражаются в бухгалтерской отчетности в суммах, исчисленных на основе официального курса рубля, установленного ЦБ РФ, на 31 декабря 2025, 2024 и 2023 годов, соответственно.

Порядок учета активов и обязательств, стоимость которых выражена в иностранной валюте, регулируется ПБУ 3/2006. В соответствии с ПБУ 3/2006 активы и обязательства, выраженные в иностранной валюте, подлежат пересчету в рубли по состоянию:

- на дату их принятия к учету;
- на последнюю дату месяца, на отчетную дату и на дату совершения операции;
- на дату погашения актива (обязательства).

Курсовые разницы отражаются в отчете о финансовых результатах в составе прочих доходов или прочих расходов свернуто.

## **Оборотные и внеоборотные активы и обязательства**

Активы, отраженные в бухгалтерской отчетности в составе оборотных, предполагаются к использованию в производственной и иной деятельности в течение 12 месяцев после отчетной даты или, соответственно, имеют срок обращения (погашения) не более 12 месяцев после отчетной даты. Обязательства, отраженные в бухгалтерской отчетности в составе краткосрочных, предполагаются к погашению в течение 12 месяцев после отчетной даты. Все остальные активы и обязательства представляются как долгосрочные.

## **Учет основных средств**

Первоначальной стоимостью объектов основных средств признается общая сумма связанных с этими объектами капитальных вложений, которая включает в себя сумму фактических затрат на приобретение, создание, улучшение и (или) восстановление объектов основных средств, за вычетом возмещаемых сумм налогов и сборов и с учетом всех скидок, уступок, вычетов, премий, льгот, предоставляемых Компании поставщиками, подрядчиками или продавцами, вне зависимости от формы их предоставления.

При осуществлении капитальных вложений на условиях отсрочки (рассрочки) платежа на период, превышающий 12 месяцев или установленный Компанией меньший срок, в капитальные вложения включается сумма денежных средств, которая была бы уплачена Компанией при отсутствии указанной отсрочки (рассрочки). Разница между указанной суммой и номинальной величиной денежных средств, подлежащих уплате в будущем, учитывается в порядке, аналогичном порядку, установленному ПБУ 15/2008 «Учет расходов по займам и кредитам».

С 1 января 2025 года Компания выделила компоненты серверов в качестве отдельных объектов основных средств.

Компоненты серверов принимаются к учету в состав основных средств независимо от стоимости и учитываются в группе серверное оборудование.

Физическое извлечение компонентов из сервера не признается выбытием основного средства. Компоненты, не используемые в производственной деятельности на отчетную дату, учитываются в составе капитальных вложений в основные средства (оборудование к установке).

Объекты «Сетевого оборудования» принимаются к учету в состав основных средств от 3 тыс. руб., «Серверные шкафы» принимаются к учету в состав основных средств от 10 тыс. руб., «Инфраструктурные системы» принимаются к учету в состав основных средств от 30 тыс. руб. и учитываются в группе машины и оборудование (кроме офисного и серверного оборудования).

Иные активы, характеризующиеся признаками основных средств, но имеющие стоимость ниже 40 тыс. руб., признаются расходами периода, в котором понесены затраты на приобретение или создание таких активов. Учет на забалансовых счетах Компании организован таким образом, что позволяет руководству вести количественный и суммовой учет такие объектов основных средств.

Единицей учета основных средств является инвентарный объект. При наличии у одного объекта основных средств нескольких частей, стоимость и сроки полезного использования которых существенно отличаются от стоимости и срока полезного использования объекта в целом, каждая такая часть признается самостоятельным инвентарным объектом. После признания объекты основных средств Компании, отличные от инвестиционной недвижимости, оцениваются способом по первоначальной стоимости и отражаются в бухгалтерском балансе по балансовой стоимости, которая представляет собой их первоначальную стоимость, уменьшенную на суммы накопленной амортизации.

Изменение первоначальной стоимости основных средств, в которой они приняты к бухгалтерскому учету, допускается в случаях достройки, дооборудования, реконструкции, модернизации, частичной ликвидации и переоценки объектов основных средств.

Затраты организации на регулярные ремонты и техобслуживание объектов основных средств признаются расходами по обычным видам деятельности отчетного периода.

Способ начисления амортизации определяется для каждой группы основных средств таким образом, чтобы он наиболее точно отражал распределение во времени ожидаемых к получению будущих экономических выгод от использования группы основных средств.

Линейным способом амортизируются:

- здания;
- сооружения;
- машины и оборудование (кроме офисного и серверного оборудования);
- офисное оборудование;
- инвентарь производственный и хозяйственный;
- прочие.

Стоимость основных средств погашается посредством амортизации линейным способом, начиная с первого числа месяца, следующего за месяцем принятия этого объекта к бухгалтерскому учету, за исключением случаев, когда потребительские свойства основных средств с течением времени не изменяются. Начисление амортизации прекращается с момента списания основного средства с бухгалтерского учета.

Пропорционально объему работ в натуральном выражении амортизируется серверное оборудование. Начисление амортизации производится исходя из первоначальной стоимости объекта основных средств за минусом ликвидационной стоимости и нормы амортизации, исчисленной исходя из срока полезного использования этого объекта.

Срок полезного использования объекта («СПИ») основных средств определяется Компанией исходя из:

- ожидаемого срока использования этого объекта в соответствии с указаниями изготовителя; предполагаемой производительностью или мощностью применения;
- ожидаемого физического износа с учетом режима эксплуатации (количество смен и пр.), естественных условий, влияния агрессивной среды и системы проведения ремонтов;
- нормативно-правовых и других ограничений использования этого объекта (например, срок аренды);
- ожидаемого морального устаревания, в частности, в результате изменения или усовершенствования производственного процесса или в результате изменения рыночного спроса на продукцию или услуги, производимые при помощи основных средств;
- планов по замене основных средств, модернизации, реконструкции, технического перевооружения.

Сроки полезного использования основных средств (в годах), применяемые для начисления амортизации, приведены ниже:

Группы основных средств	Сроки полезного использования (лет)	
	От (минимум)	До (максимум)
Здания	14	92
Сооружения	3	5
Машины и оборудование (кроме офисного и серверного оборудования)	3	30
Серверное оборудование	4	10
Офисное оборудование	3	5
Производственный и хозяйственный инвентарь	3	7
Транспортные средства	3	7
Прочие основные средства	3	20

Первоначальная стоимость объектов основных средств увеличивается на сумму капитальных вложений, связанных с улучшением и (или) восстановлением этих объектов в момент завершения таких капитальных вложений.

Компания проверяет основные средства и капитальные вложения на обесценение и учитывает изменение их балансовой стоимости вследствие обесценения в порядке, предусмотренном Международным стандартом финансовой отчетности (IAS) 36 «Обесценение активов».

Переоценка объектов основных средств не производится.

Объекты основных средств, которые выбывают или не способны приносить Компании экономические выгоды в будущем, списываются с бухгалтерского учета. Незавершенное строительство, оборудование к установке и авансы, выданные на данные цели, отражаются в составе основных средств.

## Учет нематериальных активов

Капитальные вложения, связанные с приобретением объектов нематериальных активов, (далее – «НМА») признаются в бухгалтерском учете по мере осуществления Компанией фактических затрат на создание, приобретение, и улучшение соответствующих объектов нематериальных активов.

Первоначальной стоимостью НМА признается общая сумма связанных с этими объектами капитальных вложений, осуществленных до признания объекта НМА в бухгалтерском учете, которая включает в себя сумму фактических затрат на приобретение, создание, в том числе в результате выполнения научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ, улучшение и (или) восстановление объектов НМА, связанное с улучшением (повышением) первоначально принятых нормативных показателей функционирования таких объектов, за вычетом возмещаемых сумм налогов и сборов и с учетом всех скидок, уступок, вычетов, премий, льгот, предоставляемых Компанией поставщиками, подрядчиками или продавцами, вне зависимости от формы их предоставления.

В сумму фактических затрат при признании капитальных вложений в объекты НМА включаются:

- приобретенные за плату – по сумме фактических капитальных затрат на приобретение и дополнительных затрат на доведение их до состояния, пригодного к использованию в запланированных целях, за исключением налога на добавленную стоимость и иных возмещаемых налогов (кроме случаев, предусмотренных законодательством РФ);
- созданные самой Компанией – по сумме фактических капитальных затрат на создание (с учетом описанного ниже принципа разделения работ на исследования и разработки);
- полученные по договору дарения (безвозмездно) – по справедливой стоимости на дату принятия к бухгалтерскому учету;
- полученные по договорам, предусматривающим исполнение обязательств (оплату) неденежными средствами – по стоимости товаров (ценностей), переданных или подлежащих передаче Компанией;
- внесенных в виде вклада в уставный капитал Компании – по справедливой стоимости на дату принятия к бухгалтерскому учету.

При создании нематериальных активов к капитальным вложениям на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы (далее – «НИОК и ТР») относятся все фактические затраты, связанные с выполнением НИОК и ТР, находящихся в стадии разработки и по которым получены результаты, подлежащие правовой охране, но не оформлены в установленном законодательством порядке, или по которым были получены результаты, не подлежащие правовой охране в соответствии с нормами действующего законодательства.

Единицей бухгалтерского учета расходов по НИОКР и ТР является инвентарный объект. Инвентарным объектом считается совокупность расходов по выполненной работе, результаты которой самостоятельно используются в производстве продукции (выполнении работ, оказании услуг) или для управленческих нужд Компании.

В качестве инвентарного объекта НИОКР и ТР принимается:

- тема НИОКР и ТР в целом; или реже
- отдельные этапы таких работ.

Учет затрат по выполнению НИОКР и ТР по отдельным этапам работ осуществляется в случае, если в соответствии с условиями договора на каждом этапе работ будут получены результаты, которые могут самостоятельно использоваться в производстве продукции (выполнении работ, оказании услуг) или для управленческих нужд Компании (отдельных объектов НИОКР и ТР). Если в результате выполнения нескольких работ возникают результаты, которые могут использоваться только в комплексе, то указанные результаты формируют единый инвентарный объект учета.

Затраты, связанные с выполнением научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ, отражаются в бухгалтерском учете Компании с подразделением на затраты, относящиеся к стадии:

- **исследований**, то есть стадии выполнения уникальных изысканий, целью которых является получение новых научных или технических знаний и достижений;
- **разработок**, то есть стадии применения результатов стадии исследований или иных знаний для планирования и проектирования производства новых или значительно улучшенных материалов, устройств, продуктов, процессов, систем, услуг до начала их производства в коммерческих целях или использования.

Разделение на стадии исследования и стадии разработок Компания определяет по каждому инвентарному объекту индивидуально.

Фактические затраты, не относящиеся к стадии разработок, признаются расходами периода, в котором они были понесены и не подлежат восстановлению и включению в последующие отчетные периоды в состав капитальных вложений, связанных с созданием НМА.

При осуществлении капитальных вложений на условиях отсрочки (рассрочки) платежа на период, превышающий 12 месяцев или установленный Компанией меньший срок, в капитальные вложения включается сумма денежных средств, которая была бы уплачена Компанией при отсутствии указанной отсрочки (рассрочки). Разница между указанной суммой и номинальной величиной денежных средств, подлежащих уплате в будущем, учитывается в порядке, аналогичном порядку, установленному ПБУ 15/2008 «Учет расходов по займам и кредитам».

Справедливая стоимость определяется в порядке, предусмотренном Международным стандартом финансовой отчетности (IFRS) 13 «Оценка справедливой стоимости».

Активы, характеризующиеся признаками нематериальных активов, но имеющих стоимость ниже 100 тыс. руб., признаются расходами периода, в котором завершены капитальные вложения, связанные с приобретением, созданием этих активов.

Срок полезного использования определяется при принятии объекта к бухгалтерскому учету исходя из:

- срока действия прав Компании на результат интеллектуальной деятельности или средство индивидуализации с учетом продления, переоформления, подтверждения (в том числе, срока действия патента, свидетельства, лицензионного (авторского) договора по переданным исключительным правам либо правам, доступ на которые Компания способна ограничить);
- срока действия специального разрешения (лицензии) на осуществление отдельных видов деятельности;
- ожидаемого периода использования объекта нематериальных активов с учетом нормативных, договорных и других ограничений использования, намерений руководства Компании в отношении использования такого объекта;
- ожидаемого морального устаревания, например, в результате изменения или усовершенствования производственного процесса или в результате изменения рыночного спроса на продукцию, работы, услуги, производимые с использованием нематериального актива;
- срока полезного использования иного актива, с которым объект нематериальных активов непосредственно связан (например, срока полезного использования материального носителя (вещи), в которой выражены результаты интеллектуальной деятельности, средства индивидуализации);
- других факторов, влияющих на использование объекта нематериальных активов Компанией.

Нематериальные активы, по которым невозможно надежно определить срок полезного использования, считаются нематериальными активами с неопределенным сроком полезного использования.

В отношении нематериальных активов с неопределенным сроком полезного использования Компания ежегодно проверяет такие нематериальные активы на возможность определения срока полезного использования в конце каждого отчетного периода, а также при наступлении фактов, свидетельствующих о появлении такой возможности. Амортизация таких нематериальных активов начинает начисляться с периода, в котором стало возможным надежно определить срок полезного использования.

Сроки полезного использования нематериальных активов (в годах), применяемые для начисления амортизации, приведены ниже:

Группы нематериальных активов	Сроки полезного использования (лет)	
	От (минимум)	До (максимум)
Программы для ЭВМ	2	15
Изобретения, промышленные образцы	3	5
Товарные знаки (приобретенные)	1	10
Секреты производства («ноу-хау»)	1	5
Лицензии и иные разрешения	2	4
Прочие права	1	12

Амортизация для всех групп НМА начинает начисляться с первого числа месяца, следующего за месяцем признания в учете объекта НМА, и прекращает начисляться с первого числа месяца, следующего за месяцем его списания.

Единицей бухгалтерского учета нематериальных активов является инвентарный объект, имеющий подтверждение на него прав Компании в виде договоров и других документов или прав, доступ к которым Компания способна ограничить.

По всем группам нематериальных активов, по которым возможно надежно определить срок полезного использования, амортизация начисляется линейным способом. Начисление амортизации линейным способом производится таким образом, чтобы подлежащая амортизации стоимость объекта нематериальных активов погашалась равномерно в течение всего срока полезного использования этого объекта. При этом сумма амортизации за отчетный период определяется как отношение разности между балансовой и ликвидационной стоимостью объекта нематериальных активов к величине оставшегося срока полезного использования данного объекта. Сумма амортизации объекта нематериальных активов за отчетный период определяется таким образом, чтобы к концу срока амортизации балансовая стоимость этого объекта стала равной его ликвидационной стоимости. Амортизационные отчисления производятся до полного погашения стоимости объекта или списания этого объекта с бухгалтерского учета, при этом начисление амортизации нематериальных активов производится независимо от результатов деятельности Компании в отчетном периоде.

Амортизация по нематериальным активам с неопределенным сроком полезного использования не начисляется.

Элементы амортизации объекта нематериальных активов (срок полезного использования, способ начисления амортизации, ликвидационная стоимость) подлежат проверке в конце каждого отчетного года или при наступлении обстоятельств, свидетельствующих о возможном изменении элементов амортизации, на соответствие условиям использования объекта нематериальных активов. По результатам такой проверки при необходимости Компания принимает решение об изменении соответствующих элементов амортизации. Возникшие, в связи с этим корректировки отражаются в бухгалтерском учете как изменения оценочных значений.

Переоценка нематериальных активов не производится.

В конце отчетного года производится проверка стоимости подверженных обесценению нематериальных активов; возникшие, в связи с этим корректировки отражаются в бухгалтерском учете как изменения оценочных значений. Компания проверяет нематериальные активы на обесценение и учитывает изменение их балансовой стоимости вследствие обесценения в порядке, предусмотренном Международным стандартом финансовой отчетности (IAS) 36 «Обесценение активов».

В частности, в случае возникновения сделок, событий, операций, условий, которые способны привести к обесценению нематериального актива и/или объекта незавершенных капитальных вложений, Компания проверяет наличие возможного обесценения путем сравнения балансовой стоимости нематериального актива с его возмещаемой стоимостью (наибольшее значение из ценности использования и справедливой стоимости за вычетом затрат на выбытие).

Если возмещаемая стоимость нематериальных активов и/или объектов незавершенных капитальных вложений оказывается ниже его балансовой стоимости, их балансовая стоимость уменьшается до возмещаемой стоимости.

В случаях, когда убыток от обесценения впоследствии восстанавливается, балансовая стоимость нематериальных активов и/или объектов незавершенных капитальных вложений увеличивается до суммы, полученной в результате новой оценки его возмещаемой стоимости, таким образом, чтобы их новая балансовая стоимость не превышала балансовую стоимость, которая была бы определена, если бы по объектам основных средств и/или объектам незавершенных капитальных вложений не был отражен убыток от обесценения в предыдущие отчетные периоды.

Убыток от обесценения или восстановление ранее признанных убытков от обесценения признается непосредственно в отчете о финансовых результатах.

Объект нематериальных активов подлежит списанию в том отчетном периоде, в котором он выбывает, или становится неспособным приносить Компании экономические выгоды в будущем.

При списании объекта нематериальных активов суммы накопленной амортизации и накопленного обесценения относятся в уменьшение его первоначальной стоимости.

### **Учет финансовых вложений**

Первоначальной стоимостью финансовых вложений, приобретенных за плату, признается сумма фактических затрат на их приобретение, за исключением налога на добавленную стоимость и иных возмещаемых налогов (кроме случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации о налогах и сборах).

Финансовые вложения, по которым можно определить в установленном порядке текущую рыночную стоимость, отражаются в бухгалтерской отчетности на конец отчетного года по текущей рыночной стоимости путем корректировки их оценки на предыдущую отчетную дату. Разница между оценкой финансовых вложений по текущей рыночной стоимости на отчетную дату и предыдущей оценкой финансовых вложений относится на прочие расходы или доходы.

Финансовые вложения, по которым не определяется текущая рыночная стоимость, подлежат отражению в бухгалтерском учете и в бухгалтерской отчетности на отчетную дату по первоначальной стоимости каждой единицы бухгалтерского учета финансовых вложений.

При выбытии активов, принятых к бухгалтерскому учету в качестве финансовых вложений, по которым определяется текущая рыночная стоимость, их стоимость определяется Компанией исходя из последней оценки.

По состоянию на 31 декабря каждого отчетного года, а также при наличии признаков обесценения финансовых вложений, проводится проверка на обесценение активов, по которым не определяется рыночная стоимость, и при необходимости в бухгалтерском учете начисляется резерв под обесценение финансовых вложений в соответствии с ПБУ 19/02. Резерв формируется в том случае, если в результате проведенной проверки подтверждается устойчивое существенное снижение стоимости финансовых вложений.

### **Учет запасов**

Компания не применяет ФСБУ 5/2019 в отношении запасов, предназначенных для управленческих нужд. Затраты на приобретение запасов, предназначенных для управленческих нужд, признаются расходами периода, в котором они были понесены.

В фактическую себестоимость запасов, кроме незавершенного производства и готовой продукции, включаются фактические затраты на приобретение (создание) запасов, приведение их в состояние и местоположение, необходимые для потребления, продажи или использования, за исключением налога на добавленную стоимость и иных возмещаемых налогов, а также сумм полученных от поставщиков поощрений вне зависимости от формы их предоставления (например, в виде скидок, ретро-бонусов и прочего).

Запасами считаются активы, потребляемые или продаваемые в рамках обычного операционного цикла организации, либо используемые в течение периода не более 12 месяцев.

При отпуске запасов в производство и ином их выбытии их оценка производится по ФИФО.

На отчетную дату запасы оцениваются по наименьшей из фактической себестоимости и чистой стоимости продажи. Превышение фактической себестоимости запасов над их чистой стоимостью продажи считается обесценением, под которое создается резерв.

Величина обесценения запасов признается расходом периода, в котором создан (увеличен) резерв под их обесценение, величина восстановления резерва под обесценение запасов относится на уменьшение суммы расходов, признанных в этом же периоде при признании выручки от продажи запасов.

Запасы, используемые для строительства (создания) основных средств, отражаются в бухгалтерской отчетности в составе незавершенного строительства по строке «Основные средства».

Запасы, переданные в переработку на сторону, с целью для производства комплектующих изделий для серверного оборудования, отражаются в бухгалтерской отчетности в составе незавершенного строительства по строке «Основные средства».

#### **Учет денежных средств и денежных эквивалентов**

Высоколиквидные финансовые вложения со сроком погашения не более трех месяцев, которые могут быть легко обращены в заранее известную сумму денежных средств и которые подвержены незначительному риску изменения стоимости, отражаются в составе строки «Денежные средства и денежные эквиваленты» бухгалтерского баланса.

#### **Учет аренды**

##### ***Учет в качестве арендатора***

Компания признает предмет аренды на дату его предоставления в качестве права пользования активом с одновременным признанием обязательства по аренде по всем объектам учета аренды, за исключением объектов учета аренды со сроком аренды, не превышающим 12 месяцев на дату предоставления предмета аренды, и объектов учета аренды, по которым рыночная стоимость предмета аренды без учета износа не превышает 300 тыс. руб. По таким объектам учета аренды арендные платежи признаются в качестве расхода равномерно в течение срока аренды или на основе другого систематического подхода, отражающего характер использования арендатором экономических выгод от предмета аренды.

Обязательство по аренде первоначально оценивается как сумма приведенной стоимости будущих арендных платежей. В большинстве случаев дисконтирование производится с применением ставки, по которой Компания привлекает или могла бы привлечь заемные средства на срок, сопоставимый со сроком аренды, так как ставка, при использовании которой приведенная стоимость будущих арендных платежей и негарантированной ликвидационной стоимости предмета аренды становится равна справедливой стоимости предмета аренды, не может быть определена.

Впоследствии величина обязательства по аренде увеличивается на величину начисляемых процентов и уменьшается на величину фактически уплаченных арендных платежей.

Обязательство по аренде отражается в составе прочих обязательств.

Право пользования активом признается по фактической стоимости, которая включает а) величину первоначальной оценки обязательства по аренде, б) арендные платежи, осуществленные на дату предоставления предмета аренды и до такой даты, в) затраты Компании в связи с поступлением предмета аренды и приведением его в состояние, пригодное для использования в запланированных целях, г) а также величину оценочного обязательства (по демонтажу, восстановлению окружающей среды и пр.), если возникновение такого обязательства обусловлено получением предмета аренды. Впоследствии стоимость права пользования активом погашается посредством амортизации линейным способом.

Право пользования активом отражается в Бухгалтерском балансе в составе основных средств.

В отчете о движении денежных средств уплата арендных платежей отражается с подразделением на часть, относящуюся к возврату основной суммы задолженности по аренде (в составе строки «Погашение обязательства по аренде» денежных потоков от финансовых операций), и на часть, относящуюся к уплате процентов (в составе строки «Проценты по долговым обязательствам» денежных потоков от текущих операций).

Фактическая стоимость права пользования активом и величина обязательства по аренде пересматриваются в случаях:

- изменения условий договора аренды;
- изменения намерения продлевать или сокращать срок аренды, которое учитывалось ранее при расчете срока аренды;
- изменения величины арендных платежей по сравнению с тем, как они учитывались при первоначальной оценке обязательства по аренде.

В указанных ситуациях изменение величины обязательства по аренде, определенное с использованием пересмотренной ставки дисконтирования, относится на стоимость права пользования активом.

Компания проверяет право пользования активом на обесценение и учитывает изменение его балансовой стоимости вследствие обесценения в порядке, предусмотренном Международным стандартом финансовой отчетности (IAS) 36 «Обесценение активов».

### **Учет в качестве арендодателя**

Объекты учета аренды классифицируются в качестве объектов учета операционной или неоперационной (финансовой) аренды, в зависимости от того, переходят ли к арендатору экономические выгоды и риски, обусловленные правом собственности арендодателя на предмет аренды.

В случае классификации объекта учета в качестве неоперационной (финансовой) аренды Компания признает инвестицию в аренду в качестве актива в размере ее чистой стоимости. Впоследствии чистая стоимость инвестиции в аренду увеличивается на величину начисляемых процентов и уменьшается на величину фактически полученных арендных платежей. Чистая стоимость инвестиции в аренду проверяется на обесценение в соответствии с Международным стандартом финансовой отчетности (IFRS) 9 «Финансовые инструменты».

Доходы по операционной аренде признаются равномерно или на основе другого систематического подхода, отражающего характер использования арендатором экономических выгод от предмета аренды.

### **Учет доходов**

Выручка по обычным видам деятельности признается в бухгалтерском учете при наличии следующих условий:

- Компания имеет право на получение этой выручки, вытекающее из конкретного договора или подтвержденное иным соответствующим образом;
- сумма выручки может быть определена;
- имеется уверенность в том, что в результате конкретной операции произойдет увеличение экономических выгод Компании. Уверенность в том, что в результате конкретной операции произойдет увеличение экономических выгод Компании, имеется в случае, когда Компания в будущем получит в оплату актив либо отсутствует неопределенность в отношении получения актива;
- право собственности (владения, пользования и распоряжения) на продукцию (товар) перешло от Компании к покупателю или работа принята заказчиком (услуга оказана);
- расходы, которые произведены или будут произведены в связи с этой операцией, могут быть определены.

Все обычные виды деятельности Компании указаны в Пояснении 1.

Выручка определяется с учетом всех скидок (возврат денежных средств, бесплатное предоставление товаров, ретро-бонусы и иные поощрения), предоставленных покупателям (заказчикам) в соответствии с договорами. Если договором предусмотрено предоставление покупателю (заказчику) скидки при соблюдении им определенных договором условий, то выручка по такому договору признается в сумме за вычетом предусмотренной договором скидки.

Доходы, отличные от доходов от обычных видов деятельности, считаются прочими поступлениями и отражаются в составе прочих доходов.

## **Учет расходов**

Расходы признаются в бухгалтерском учете независимо от намерения получить выручку, прочие или иные доходы и от формы осуществления расхода.

Расходы признаются в том отчетном периоде, в котором они имели место, независимо от времени фактической выплаты денежных средств и иной формы осуществления.

Расходы по обычным видам деятельности формируют:

- расходы, связанные с приобретением сырья, материалов, товаров и иных материально-производственных запасов;
- расходы, возникающие непосредственно в процессе переработки (доработки) материально-производственных запасов для целей производства продукции, выполнения работ и оказания услуг;
- коммерческие расходы;
- управленческие расходы;
- прочие расходы.

Управленческими расходами признаются затраты, связанные с управлением Компании в целом, а также хозяйственные затраты, не связанные непосредственно с производственным процессом. К коммерческим расходам относятся затраты, связанные с продажей продукции, товаров, работ и услуг.

Коммерческие и управленческие расходы признаются полностью в отчетном периоде их признания в качестве расходов по обычным видам деятельности.

Сумма расходов по обычным видам деятельности, включая расходы на приобретение запасов, уменьшается на сумму полученных от поставщиков поощрений в виде скидок, ретро-бонусов и пр. Суммы полученных скидок распределяются на стоимость соответствующих приобретенных запасов и на себестоимость продаж.

В отчете о финансовых результатах организация показывает свернуто прочие доходы и соответствующие им прочие расходы в следующих случаях:

- правила бухгалтерского учета предусматривают или не запрещают такое отражение расходов;
- доходы и расходы, возникшие в результате одного и того же или аналогичного по характеру факта хозяйственной жизни, не являются существенными для характеристики финансового положения организации.

## **Учет затрат по кредитам и займам**

Расходами, связанными с выполнением обязательств по полученным займам и кредитам, являются:

- проценты на сумму займа (кредита), подлежащие уплате заимодавцу (кредитору) в размере и на условиях, предусмотренных договорами займа (кредита);
- дополнительные расходы по займам.

Дополнительными расходами по займам являются:

- суммы, уплачиваемые за информационные и консультационные услуги;
- суммы, уплачиваемые за экспертизу договора займа (кредитного договора);
- иные расходы, непосредственно связанные с получением займов (кредитов).

Дополнительные расходы, непосредственно связанные с получением займов (кредитов), включаются в состав прочих расходов, в периоде их фактического возникновения.

Расходы, связанные с выполнением обязательств по полученным займам и кредитам, отражаются в бухгалтерском учете и бухгалтерской отчетности в составе прочих расходов в том отчетном периоде, к которому они относятся, за исключением той их части, которая подлежит включению в стоимость инвестиционного актива. Под инвестиционным активом понимается объект имущества, подготовка которого к предполагаемому использованию требует длительного времени и существенных расходов на приобретение, сооружение и (или) изготовление. К инвестиционным активам относятся объекты незавершенного производства и незавершенного строительства, которые впоследствии будут приняты к бухгалтерскому учету в качестве основных средств (включая земельные участки), нематериальных активов или иных внеоборотных активов.

Обязательства по полученным займам и кредитам подлежат отражению в бухгалтерской отчетности с подразделением на долгосрочные (срок погашения, по которым по условиям договора превышает 12 месяцев) и краткосрочные (срок погашения, по которым по условиям договора не превышает 12 месяцев).

Перевод долгосрочной задолженности по полученным займам и кредитам в краткосрочную производится, если до момента погашения займа по условиям договора остается менее 12 месяцев.

#### **Учет оценочных резервов**

В бухгалтерском учете начисляются следующие виды оценочных резервов:

- по сомнительным долгам;
- под обесценение запасов.

При этом существует следующий порядок создания резервов:

**Резерв по сомнительным долгам** образуется по следующим видам задолженности:

- сомнительная задолженность покупателей и заказчиков за продукцию, товары, работы и услуги;
- прочие сомнительные дебиторы.

При этом сомнительным долгом признается дебиторская задолженность Компании, которая не погашена в сроки, установленные договором, и не обеспечена соответствующими гарантиями.

Резерв начисляется ежеквартально на основании данных расчетов с покупателями и заказчиками за продукцию, товары, работы и услуги по каждому сомнительному долгу следующим образом:

<b>Срок возникновения задолженности</b>	<b>Резерв, %</b>
Менее 90 дней	Не создается
От 90 до 365 дней	50%
Более 365 дней	100%

Изменение величины резерва отражается по строке «Прочие расходы» отчета о финансовых результатах.

**Резерв под обесценение запасов** образуется на величину превышения фактической себестоимости запасов над их чистой стоимостью продажи; начисление резерва отражается по строке «Себестоимость продаж» отчета о финансовых результатах.

#### **Учет оценочных обязательств**

В бухгалтерском учете и отчетности отражаются следующие виды оценочных обязательств:

- на оплату неиспользованных отпусков;
- на выплату вознаграждений (премий);
- прочие оценочные обязательства, удовлетворяющие критериям пп. 4 и 5 ПБУ 8/2010.

Оценочные обязательства, связанные с выплатами работникам, включают в себя также обязательства по оплате страховых взносов и иных обязательных платежей, связанных с такими выплатами.

#### **Учет авансов полученных (выданных)**

В случае перечисления Компанией оплаты, частичной оплаты в счет предстоящих поставок товаров (выполнения работ, оказания услуг, передачи имущественных прав) дебиторская задолженность отражается в бухгалтерском балансе в оценке за минусом суммы налога на добавленную стоимость, подлежащей вычету (принятой к вычету) в соответствии с налоговым законодательством.

При получении Компанией оплаты, частичной оплаты в счет предстоящих поставок товаров (выполнения работ, оказания услуг, передачи имущественных прав) кредиторская задолженность отражается в бухгалтерском балансе в оценке за минусом суммы налога на добавленную стоимость, подлежащей уплате (уплаченной) в бюджет в соответствии с налоговым законодательством.

#### **Учет налога на прибыль**

Расход (доход) по налогу на прибыль определяется как сумма текущего налога на прибыль и отложенного налога на прибыль.

Текущий налог на прибыль определяется на основе данных, сформированных в бухгалтерском учете. При этом величина текущего налога на прибыль равна сумме исчисленного налога на прибыль, отраженного в налоговой декларации по налогу на прибыль.

Отложенный налог на прибыль определяется как суммарное изменение отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за период, за исключением результатов операций, не включаемых в бухгалтерскую прибыль (убыток).

Отложенные налоговые активы и отложенные налоговые обязательства на начало и конец периода определяются на основе временных разниц, рассчитанных путем сравнения балансовой стоимости активов и обязательств с их стоимостью, которая будет учитываться при расчете налога на прибыль.

Отложенные налоговые обязательства признаются в том отчетном периоде, когда возникают налогооблагаемые временные разницы, а отложенные налоговые активы – в том отчетном периоде, когда возникают вычитаемые временные разницы, при условии существования вероятности того (то есть когда это более вероятно, чем нет), что Компания получит налогооблагаемую прибыль в последующих отчетных периодах.

Под условным расходом по налогу на прибыль понимается величина, определяемая как произведение бухгалтерской прибыли на ставку налога на прибыль.

В аналитическом учете постоянные разницы учитываются дифференцированно по видам доходов и расходов, временные разницы – по видам активов и обязательств, в оценке которых возникла временная разница, и отражаются в бухгалтерском учете свернуто.

#### Учет информации по сегментам

Основываясь на текущей структуре управления, Компания определила, что ее деятельность осуществлялась в одном отчетном сегменте. Вся информация об едином отчетном сегменте содержится в настоящей бухгалтерской отчетности.

### 3. ИЗМЕНЕНИЯ КЛАССИФИКАЦИИ, ИЗМЕНЕНИЯ В УЧЕТНОЙ ПОЛИТИКЕ И ИСПРАВЛЕНИЕ ОШИБОК

#### Применение новых ФСБУ и изменение в учетной политике

##### *Первое применение ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность»*

Начиная с 1 января 2025 года Компания применяет положения ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность». ФСБУ 4/2023 внес ряд изменений в порядок раскрытия отдельных видов активов и обязательств, а также изменил презентацию показателей бухгалтерского баланса, как это представлено ниже:

	<i>(тыс. руб.)</i>		
	На 31 декабря 2024 года		
	Первоначальное значение	Новые требования ФСБУ 4/2023	Скорректированное значение
<b>Бухгалтерский баланс</b>			
Доходы будущих периодов	8 968	(8 968)	–
Прочие краткосрочные обязательства	125 708	8 968	134 676

	<i>(тыс. руб.)</i>		
	На 31 декабря 2023 года		
	Первоначальное значение	Новые требования ФСБУ 4/2023	Скорректированное значение
<b>Бухгалтерский баланс</b>			
Доходы будущих периодов	11 374	(11 474)	–
Прочие краткосрочные обязательства	103 081	11 374	114 455

### **Первое применение ФСБУ 28/2023 «Инвентаризация»**

Начиная с 1 января 2025 года Компания досрочно применила ФСБУ 28/2023 «Инвентаризация». ФСБУ 28/2023 внес ряд изменений в порядок проведения инвентаризации и документирование её результатов, но не оказал влияния на представление и оценку отдельных видов активов и обязательств, а также не повлиял на представление и раскрытие в бухгалтерской отчетности статей капитала.

### **Изменение учетной политики**

С 1 января 2025 года Компания выделила компоненты серверов, входящих в группу «Машины и оборудование кроме офисного», в отдельную группу учета основных средств «Серверное оборудование».

Руководство определило, что наилучшим и последовательным методом амортизации объектов группы учета «Серверное оборудование» является метод амортизации на основе объема выработки. Для компонентов сервера объем выработки определяется как отношение фактически отработанного времени в сервере к ожидаемому времени работы. Сроки полезного использования компонентов находятся в диапазоне от 4 до 10 лет.

Компания приняла решение отразить данное последствие изменения учетной политики перспективно, то есть только в отношении фактов хозяйственной жизни, имевших место после начала применения с 1 января 2025 года.

## **4. НЕМАТЕРИАЛЬНЫЕ АКТИВЫ**

Нематериальные активы Компании по состоянию на 31 декабря 2025, 2024 и 2023 годов представлены следующим образом:

	<i>(тыс. руб.)</i>		
	<b>31 декабря</b>		
	<b>2025 года</b>	<b>2024 года</b>	<b>2023 года</b>
Программы для ЭВМ, базы данных	1 016 206	619 768	453 665
IP-адреса	890 317	707 256	600 997
Капитальные вложения в НМА	60 488	-	-
Лицензии	15 434	15 417	-
Прочие НМА	4 175	-	-
Товарные знаки	-	-	9 067
<b>Итого</b>	<b>1 986 620</b>	<b>1 342 441</b>	<b>1 063 729</b>

Сверка остатков нематериальных активов по группам в разрезе первоначальной стоимости, накопленной амортизации и накопленного обесценения, и их движения представлена следующим образом:

*(тыс. руб.)*

	Программа для ЭВМ, базы данных		Лицензии	Товарные знаки	Прочие	Итого
	IP-адреса					
<b>Первоначальная стоимость</b>						
На 31 декабря 2023 года	600 997	557 640	-	14 385	-	1 173 022
Эффект первого применения ФБСУ 14/2022	-	(102)	13 774	(14 385)	-	(713)
Поступление	106 259	300 774	7 537	-	-	414 570
На 31 декабря 2024 года	707 256	858 312	21 311	-	-	1 586 879
Поступление	183 061	598 519	2 657	-	-	784 237
Оборот между группами	-	(6 185)	-	-	6 185	-
Выбытие	-	(4 623)	-	-	-	(4 623)
На 31 декабря 2025 года	890 317	1 446 023	23 968	-	6 185	2 366 493
<b>Накопленная амортизация и накопленное обесценение</b>						
На 31 декабря 2023 года	-	(103 975)	-	(5 318)	-	(109 293)
Амортизация	-	(134 569)	(5 894)	-	-	(140 463)
Выбытие	-	-	-	5 318	-	5 318
На 31 декабря 2024 года	-	(238 544)	(5 894)	-	-	(244 438)
Амортизация	-	(192 755)	(2 640)	-	(1 237)	(196 632)
Оборот между группами	-	773	-	-	(773)	-
Выбытие	-	709	-	-	-	709
На 31 декабря 2025 года	-	(429 817)	(8 534)	-	(2 010)	(440 361)
<b>Балансовая стоимость</b>						
На 31 декабря 2023 года	600 997	453 665	-	9 067	-	1 063 729
На 31 декабря 2024 года	707 256	619 768	15 417	-	-	1 342 441
На 31 декабря 2025 года	890 317	1 016 206	15 434	-	4 175	1 926 132

По состоянию на 31 декабря 2025, а также в течение 2025 года, признаков обесценения НМА и капитальных вложений в создание (приобретение) НМА не наблюдалось.

## 5. ОСНОВНЫЕ СРЕДСТВА

Основные средства Компании по состоянию на 31 декабря 2025, 2024 и 2023 годов представлены следующим образом:

*(тыс. руб.)*

	31 декабря		
	2025 года	2024 года	2023 года
Основные средства	12 779 636	10 653 781	7 894 368
Капитальные вложения в основные средства (оборудование к установке)	5 286 644	2 860 268	1 577 004
Авансы, выданные на приобретение основных средств и работ капитального характера	964 833	777 542	568 852
Капитальные вложения в основные средства (незавершенное строительство)	696 367	381 846	153 601
Право пользования активом (Пояснение 21)	631 815	579 513	114 145
Капитальные вложения в основные средства (земельные участки)	-	-	783
<b>Итого</b>	<b>20 359 295</b>	<b>15 252 950</b>	<b>10 308 753</b>

## Основные средства

Сверка остатков основных средств по группам в разрезе первоначальной стоимости, накопленной амортизации, накопленного обесценения и их движения представлена следующим образом:

	<i>(тыс. руб.)</i>								
	Машины и оборудование (кроме офисного и серверного)	Серверное оборудование	Офисное оборудование	Прочие	Инвентарь производствен- ный и хозяйственный	Сооружения	Здания	Земельные участки	Итого
<b>Первоначальная стоимость</b>									
<b>На 31 декабря 2023 года</b>	<b>3 485 298</b>	<b>6 620 107</b>	<b>113 523</b>	<b>203 897</b>	<b>45 413</b>	<b>1 139 811</b>	<b>1 475 958</b>	<b>67 716</b>	<b>13 151 723</b>
Поступление	687 532	4 253 115	44 531	64 579	12 852	380 460	26 354	1 624	5 471 047
Выбытие	(9 976)	(1 606 204)	(9 549)	(216)	(547)	(2 222)	-	(820)	(1 629 534)
<b>На 31 декабря 2024 года</b>	<b>4 162 854</b>	<b>9 267 018</b>	<b>148 505</b>	<b>268 260</b>	<b>57 718</b>	<b>1 518 049</b>	<b>1 502 312</b>	<b>68 520</b>	<b>16 993 236</b>
Поступление	624 481	3 392 853	8 220	19 507	39 787	242 392	62 783	44 761	4 434 784
Увеличение основных средств в результате добавления компонентов в серверное оборудование	-	2 355 147	-	-	-	-	-	-	2 355 147
Уменьшение основных средств в результате извлечения компонентов из серверного оборудования	-	(3 296 072)	-	-	-	-	-	-	(3 296 072)
Выбытие	(46 092)	(70 940)	(10 666)	(631)	(1 870)	-	-	-	(130 199)
<b>На 31 декабря 2025 года</b>	<b>4 741 243</b>	<b>11 648 006</b>	<b>146 059</b>	<b>287 136</b>	<b>95 635</b>	<b>1 760 441</b>	<b>1 565 095</b>	<b>113 281</b>	<b>20 356 896</b>
<b>Накопленная амортизация и накопленное обесценение</b>									
<b>На 31 декабря 2023 года</b>	<b>(1 583 497)</b>	<b>(3 032 165)</b>	<b>(53 517)</b>	<b>(93 669)</b>	<b>(17 819)</b>	<b>(232 130)</b>	<b>(244 558)</b>	<b>-</b>	<b>(5 257 355)</b>
Амортизация	(345 932)	(936 593)	(29 998)	(22 236)	(7 554)	(79 219)	(64 261)	-	(1 485 793)
Выбытие	8 970	389 404	4 643	181	362	133	-	-	403 693
<b>На 31 декабря 2024 года</b>	<b>(1 920 459)</b>	<b>(3 579 354)</b>	<b>(78 872)</b>	<b>(115 724)</b>	<b>(25 011)</b>	<b>(311 216)</b>	<b>(308 819)</b>	<b>-</b>	<b>(6 339 455)</b>
Амортизация	(421 675)	(1 263 360)	(33 206)	(23 927)	(10 729)	(103 899)	(65 597)	-	(1 922 393)
Уменьшение основных средств в результате извлечения компонентов из серверного оборудования	-	578 276	-	-	-	-	-	-	578 276
Выбытие	44 597	52 257	7 848	619	991	-	-	-	106 312
<b>На 31 декабря 2025 года</b>	<b>(2 297 537)</b>	<b>(4 212 181)</b>	<b>(104 230)</b>	<b>(139 032)</b>	<b>(34 749)</b>	<b>(415 115)</b>	<b>(374 416)</b>	<b>-</b>	<b>(7 577 260)</b>
<b>Балансовая стоимость</b>									
<b>На 31 декабря 2023 года</b>	<b>1 901 801</b>	<b>3 587 942</b>	<b>60 006</b>	<b>110 228</b>	<b>27 594</b>	<b>907 681</b>	<b>1 231 400</b>	<b>67 716</b>	<b>7 894 368</b>
<b>На 31 декабря 2024 года</b>	<b>2 242 395</b>	<b>5 687 664</b>	<b>69 633</b>	<b>152 536</b>	<b>32 707</b>	<b>1 206 833</b>	<b>1 193 493</b>	<b>68 520</b>	<b>10 653 781</b>
<b>На 31 декабря 2025 года</b>	<b>2 443 706</b>	<b>7 435 825</b>	<b>41 829</b>	<b>148 104</b>	<b>60 886</b>	<b>1 345 326</b>	<b>1 190 679</b>	<b>113 281</b>	<b>12 779 636</b>

## 6. ФИНАНСОВЫЕ ВЛОЖЕНИЯ

### Долгосрочные финансовые вложения

Долгосрочные финансовые вложения на 31 декабря 2025, 2024 и 2023 годов представлены следующим образом:

*(тыс. руб.)*

Вложения в уставные капиталы зависимых и дочерних обществ	Доля в капитале на 31 декабря 2025 года, в %	31 декабря		
		2025 года	2024 года	2023 года
ООО «ЕДИНАЯ СЕТЬ»	100	3 045 674	3 045 674	-
ООО «Позитив-сервис»	100	46 500	46 500	-
ООО «СЕЛЕКТЕЛ-ИНВЕСТ»	100	5 000	5 000	-
ООО «Б-36»	100	1 312 000	1 312 000	1 312 000
ООО «Селектел-Лаб»	100	10	10	10
<b>Итого вложения в уставные капиталы</b>		<b>4 409 184</b>	<b>4 409 184</b>	<b>1 312 010</b>

Вложения в уставные капиталы зависимых и дочерних обществ представлены финансовыми вложениями, по которым не определяется рыночная стоимость.

В январе 2024 года внесены сведения о государственной регистрации дочерней компании ООО «Селектел-Инвест», с долей участия 100%.

В августе 2024 года Компания приобрела долю в размере 100% в уставном капитале ООО «Позитив-Сервис». Цена доли составила 46 500 тыс. руб.

В декабре 2024 года Компания приобрела долю в размере 100% в уставном капитале ООО «ЕДИНАЯ СЕТЬ». Финансовое вложение оценено в размере 3 045 674 тыс. руб., формируется из 2 частей:

1. базового платежа по договору купли – продажи в сумме 1 945 388 тыс. руб.;
2. прогнозного будущего платежа в размере 1 100 286 тыс. руб.

*(тыс. руб.)*

Предоставленные займы	31 декабря			% ставка	Валюта
	2025 года	2024 года	2023 года		
Необеспеченные займы связанным сторонам	724 910	654 910	269 900	8-21	Рубль
Необеспеченные займы связанным сторонам	93 872	122 016	107 626	4	Доллар США
<b>Итого долгосрочные предоставленные займы</b>	<b>818 782</b>	<b>776 926</b>	<b>377 526</b>		
<b>Итого долгосрочные финансовые вложения</b>	<b>5 227 966</b>	<b>5 186 110</b>	<b>1 689 536</b>		

Долгосрочные необеспеченные займы связанным сторонам имеют сроки погашения в 2027-2028 годах.

## Краткосрочные финансовые вложения

Краткосрочные финансовые вложения на 31 декабря 2025, 2024 и 2023 годов представлены следующим образом:

Предоставленные займы	31 декабря			% ставка	Валюта
	2025 года	2024 года	2023 года		
Необеспеченные займы					
связанным сторонам	150 00	50 000	50 000	10	Рубль
Прочие необеспеченные займы	257	-	-	15	Рубль
<b>Итого краткосрочные предоставленные займы</b>	<b>150 257</b>	<b>50 000</b>	<b>50 000</b>		

Краткосрочные необеспеченные займы связанным сторонам имеют сроки погашения в 2026 году, но предусмотрена возможность погашения по требованию.

Резерв под обесценение финансовых вложений не формировался.

## 7. ПРОЧИЕ ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ

Прочие внеоборотные активы на 31 декабря 2025, 2024 и 2023 годов представлены следующим образом:

	31 декабря			(тыс. руб.)
	2025 года	2024 года	2023 года	
Проценты по долгосрочным предоставленным займам	148 455	69 527	17 477	
Инвестиция в финансовую аренду (Пояснения 21)	66 908	81 568	86 663	
Прочая долгосрочная дебиторская задолженность	18 943	-	-	
Неисключительные права на использование программного обеспечения (долгосрочная часть)	6 098	4 032	14 372	
Капитальные вложение в приобретение НМА	-	-	7 853	
<b>Итого</b>	<b>240 404</b>	<b>155 127</b>	<b>126 365</b>	

## 8. ЗАПАСЫ

Балансовая стоимость запасов Компании, остатки запасов в разрезе фактической себестоимости и обесценения по состоянию на 31 декабря 2025, 2024 и 2023 годов, а также движение запасов по видам запасов за 2025 и 2024 годы представлены следующим образом:

Фактическая себестоимость	(тыс. руб.)		
	Материалы	Товары	Итого
<b>Баланс на 31 декабря 2023 года</b>	<b>159 696</b>	<b>323</b>	<b>160 019</b>
Поступления и затраты	281 266	7 309	288 575
Поступления из других групп активов	3 081	7 339	10 420
Списание в себестоимость продаж	(132 498)	-	(132 498)
Списание в управленческие расходы	(76 411)	-	(76 411)
Списание в коммерческие расходы	(8 610)	-	(8 610)
Списание на прочие расходы	(15 131)	(17 157)	(32 288)
Выбытие в состав других групп активов	(65 276)	(3)	(65 279)
Оборот между видами запасов	(2 265)	2 265	-
<b>Баланс на 31 декабря 2024 года</b>	<b>143 852</b>	<b>76</b>	<b>143 928</b>
Поступления и затраты	237 548	20 689	258 237
Поступления из других групп активов	47 194	43 077	90 271
Списание в себестоимость продаж	(96 130)	(14 773)	(110 903)
Списание в управленческие расходы	(83 367)	-	(83 367)
Списание в коммерческие расходы	(11 646)	-	(11 646)
Списание на прочие расходы	(10 316)	(42 746)	(53 062)
Выбытие в состав других групп активов	(19 608)	(5 807)	(25 415)
Оборот между видами запасов	(538)	538	-
<b>Баланс на 31 декабря 2025 года</b>	<b>206 989</b>	<b>1 054</b>	<b>208 043</b>

Резерв под обесценение	(тыс. руб.)		
	Материалы	Товары	Итого
<b>Баланс на 31 декабря 2023 года</b>	<b>1 716</b>	-	<b>1 716</b>
Начисление резерва	1 505	-	1 505
<b>Баланс на 31 декабря 2024 года</b>	<b>3 221</b>	-	<b>3 221</b>
Восстановление резерва	(3 221)	-	(3 221)
Начисление резерва	4 535	-	4 535
<b>Баланс на 31 декабря 2025 года</b>	<b>4 535</b>	-	<b>4 535</b>

Балансовая стоимость	(тыс. руб.)		
	Материалы	Товары	Итого
<b>Баланс на 31 декабря 2023 года</b>	<b>157 980</b>	<b>323</b>	<b>158 303</b>
<b>Баланс на 31 декабря 2024 года</b>	<b>140 631</b>	<b>76</b>	<b>140 707</b>
<b>Баланс на 31 декабря 2025 года</b>	<b>202 454</b>	<b>1 054</b>	<b>203 508</b>

По состоянию на 31 декабря 2025, 2024 и 2023 годов авансы, выданные на приобретение запасов, составили 1 411 тыс. руб., 23 300 тыс. руб. и 15 053 тыс. руб.

По состоянию на 31 декабря 2025, 2024 и 2023 годов отсутствуют запасы, в отношении которых имеются ограничения имущественных прав, в том числе находящиеся в залоге.

## 9. ДЕБИТОРСКАЯ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ

Дебиторская задолженность за вычетом резерва по сомнительным долгам на 31 декабря 2025, 2024 и 2023 годов представлена следующим образом:

	(тыс. руб.)		
	31 декабря		
	2025 года	2024 года	2023 года
Покупатели и заказчики	785 962	706 435	626 046
Авансы выданные	270 825	186 429	177 598
Инвестиция в финансовую аренду	107 945	44 273	36 644
Расчеты по налогам, взносам и сборам	59 005	20 722	116 272
Прочие	54 941	71 375	99 925
Предоплата купона по облигационному займу	3 288	131 520	-
<b>Итого</b>	<b>1 281 966</b>	<b>1 160 754</b>	<b>1 056 485</b>

Движение резервов по сомнительной дебиторской задолженности представлено следующим образом:

	(тыс. руб.)	
	Покупатели и заказчики	Авансы выданные
<b>Баланс на 31 декабря 2023 года</b>	<b>92 274</b>	<b>-</b>
Увеличение резервов	9 483	-
Использование резервов	(111)	-
<b>Баланс на 31 декабря 2024 года</b>	<b>101 646</b>	<b>-</b>
Увеличение резервов	21 555	682
Использование резервов	(16 497)	-
<b>Баланс на 31 декабря 2025 года</b>	<b>106 704</b>	<b>682</b>

## 10. ДЕНЕЖНЫЕ СРЕДСТВА И ДЕНЕЖНЫЕ ЭКВИВАЛЕНТЫ

Денежные средства и денежные эквиваленты на 31 декабря 2025, 2024 и 2023 годов представлены следующим образом:

	(тыс. руб.)		
	31 декабря		
	2025 года	2024 года	2023 года
Денежные эквиваленты	188 721	2 957 888	2 412 192
Текущие счета в банках	414 590	308 514	210 631
в том числе:			
в российских рублях	227 906	152 590	137 837
в долларах США	81 948	29 821	31 378
в евро	96 443	107 923	41 294
в юанях	8 293	18 180	122
<b>Итого</b>	<b>603 311</b>	<b>3 266 402</b>	<b>2 622 823</b>

По состоянию на 31 декабря 2025 года денежные эквиваленты представлены банковскими депозитами со сроком погашения менее 3-х месяцев в российских рублях, по ставке от 14.60% (на 31 декабря 2024 года по ставкам от 19.25% до 22.00%).

Денежные средства на текущих счетах и денежные эквиваленты размещены в российских банках с кредитным рейтингом не ниже A+(RU) (АКРА).

## 11. УСТАВНЫЙ КАПИТАЛ

Уставный капитал Компании по состоянию на 31 декабря 2025 года составил 130 000 тыс. руб. и представлен следующим образом:

Категория акций	Номинал, руб.	Кол-во акций, шт.		Из них выкупленные дочерними и зависимыми предприятиями, шт.	
		2024	2025	2024	2025
Обыкновенные, полностью оплаченные	0.25	520 000 000	520 000 000	16 058 204	12 426 909
<b>Итого</b>		<b>520 000 000</b>	<b>520 000 000</b>	<b>16 058 204</b>	<b>12 426 909</b>

Уставный капитал Компании по состоянию на 31 декабря 2024 года составлял 130 000 тыс. руб., на 31 декабря 2023 года 123 185 тыс. руб.

8 июля 2024 года завершилась реорганизация ООО «Сеть дата-центров Селектел» путем его преобразования в Акционерное общество «Селектел». С этой даты АО «Селектел» выступает правопреемником ООО «Сеть дата-центров Селектел».

В связи с проведением реорганизации в форме присоединения уставный капитал был увеличен на 1 682 тыс. руб. за счет нераспределенной прибыли.

Структура акционеров на 31 декабря 2025 и 2024 годов представлена следующим образом:

	% владения	
	2025 год	2024 год
Servertech Holding Ltd (до 08.08.2024 г. Компания с ограниченной ответственностью «ЛВЛ1 Менеджмент ЛТД»)	37.787	68.305
Инвестиционное товарищество «Тир пять инвестиции»	29.000	24.000
МКООО КАТАЛИТИК ПИПЛ	25.000	-
Участники физические лица	5.823	3.088
ООО СЕЛЕКТЕЛ-ИНВЕСТ	2.390	4.607
<b>Итого</b>	<b>100</b>	<b>100</b>

В декабре 2025 года МКООО КАТАЛИТИК ПИПЛ приобрело долю 25% в уставном капитале Компании.

В январе 2024 года участниками было принято решение включить в состав учредителей компанию ООО «Селектел-Инвест», путем внесения дополнительного вклада в уставный капитал, в размере 5 133 тыс. руб.

Основным хозяйствующим обществом Компании по состоянию на 31 декабря 2025 и 2024 годов является Servertech Holding Ltd (до 8 августа 2024 года LVL1 Management Ltd), зарегистрированная в ОАЭ 29 апреля 2022 года.

В 2025 году Компания объявила и выплатила дивиденды по результатам 2024-2025 годов в сумме 1 700 400 тыс. руб. (в 2024 году по результатам 2023-2024 годов в сумме 2 592 429 тыс. руб.).

## 12. ЗАЕМНЫЕ СРЕДСТВА

Заемные средства на 31 декабря 2025, 2024 и 2023 годов представлены следующим образом:

	<i>(тыс. руб.)</i>		
	<b>31 декабря</b>		
	<b>2025 года</b>	<b>2024 года</b>	<b>2023 года</b>
Кредиты банков	330 588	1 750 916	1 463 602
Прочие займы, в т. ч.:	18 405 878	14 394 894	9 282 119
задолженность по ценным бумагам (облигации)	17 000 000	14 000 000	9 000 000
задолженность по начисленным купонным выплатам	170 452	307 852	282 119
задолженность по займу, полученному от дочерней компании	1 235 426	87 042	-
<b>Итого заемные средства</b>	<b>18 736 466</b>	<b>16 145 810</b>	<b>10 745 721</b>
За минусом краткосрочной части заемных средств	(7 416 234)	(4 749 779)	(3 987 102)
<b>Итого долгосрочная часть заемных средств</b>	<b>11 320 232</b>	<b>11 396 031</b>	<b>6 758 619</b>

Краткосрочные заемные средства по состоянию на 31 декабря 2025, 2024 и 2023 годов имели следующую структуру:

	<b>Дата погашения</b>	<b>Процентная ставка, %</b>	<i>(тыс. руб.)</i>		
			<b>На 31 декабря</b>		
			<b>2025 года</b>	<b>2024 года</b>	<b>2023 года</b>
Банковские кредиты с лимитом выдачи	2026 г.	8.33%-19.30%	171 656	463 042	704 983
Банковские кредиты с лимитом задолженности	2025 г.	23.70%-24.91%	-	971 343	-
Задолженность по начисленным процентам по займам	2029 г.	17.00%	74 126	7 542	-
Ценные бумаги (облигации)	2025 г.	11.50%	-	3 000 000	-
	Ноябрь				
Ценные бумаги (облигации)	2024 г.	8.50%	-	-	3 000 000
Ценные бумаги (облигации)	Август 2026 г.	13.30%	3 000 000	-	-
Ценные бумаги (облигации)	Апрель 2026 г.	15.00%	4 000 000	-	-
Задолженность по начисленным купонным выплатам	-	-	170 452	307 852	282 119
<b>Итого</b>			<b>7 416 234</b>	<b>4 749 779</b>	<b>3 987 102</b>

Долгосрочные заемные средства по состоянию на 31 декабря 2025, 2024 и 2023 года имели следующую структуру:

	<b>Дата погашения</b>	<b>Процентная ставка, %</b>	<i>(тыс. руб.)</i>		
			<b>На 31 декабря</b>		
			<b>2025 года</b>	<b>2024 года</b>	<b>2023 года</b>
Банковские кредиты с лимитом выдачи	2027-2028 гг.	19.30%	158 932	316 531	758 619
Займы, полученные от дочерних компаний	2029-2030 гг.	17.00%	1 161 300	79 500	-
Ценные бумаги (облигации)	Май 2027 г.	Ключевая ставка ЦБ + 4%	4 000 000	4 000 000	-
	Апрель				
Ценные бумаги (облигации)	2026 г.	15.00%	-	4 000 000	-
Ценные бумаги (облигации)	Август 2026 г.	13.30%	-	3 000 000	3 000 000
Ценные бумаги (облигации)	Ноябрь 2025 г.	11.50%	-	-	3 000 000
Ценные бумаги (облигации)	Март 2028 г.	15.40%	6 000 000	-	-
<b>Итого</b>			<b>11 320 232</b>	<b>11 396 031</b>	<b>6 758 619</b>

Сроки погашения основных видов заемных средств по состоянию на 31 декабря 2025 года представлены следующим образом:

	<i>(тыс. руб.)</i>			
	<u>До 1 года</u>	<u>1 год – 3 года</u>	<u>Свыше 3 лет</u>	<u>Итого</u>
Банковские кредиты	171 656	158 932	-	<b>330 588</b>
Облигации	7 170 452	10 000 000	-	<b>17 170 452</b>
Займы	-	-	1 235 426	<b>1 235 426</b>
<b>Итого</b>	<b>7 342 108</b>	<b>10 158 932</b>	<b>1 235 426</b>	<b>18 736 466</b>

Сроки погашения основных видов заемных средств по состоянию на 31 декабря 2024 года представлены следующим образом:

	<i>(тыс. руб.)</i>			
	<u>До 1 года</u>	<u>1 год – 3 года</u>	<u>Свыше 3 лет</u>	<u>Итого</u>
Банковские кредиты	1 434 385	316 531	-	<b>1 750 916</b>
Облигации	3 307 852	11 000 000	-	<b>14 307 852</b>
Займы	7 542	-	79 500	<b>87 042</b>
<b>Итого</b>	<b>4 749 779</b>	<b>11 316 531</b>	<b>79 500</b>	<b>16 145 810</b>

Сроки погашения основных видов заемных средств по состоянию на 31 декабря 2023 года представлены следующим образом:

	<i>(тыс. руб.)</i>			
	<u>До 1 года</u>	<u>1 год – 3 года</u>	<u>Свыше 3 лет</u>	<u>Итого</u>
Банковские кредиты	704 983	758 619	-	<b>1 463 602</b>
Облигации	3 282 119	6 000 000	-	<b>9 282 119</b>
<b>Итого</b>	<b>3 987 102</b>	<b>6 758 619</b>	-	<b>10 745 721</b>

Сумма капитализированных процентов по кредитам и займам за 2025 и 2024 годы составила 215 921 тыс. руб. и 120 855 тыс. руб., соответственно.

По состоянию на 31 декабря 2025 года у Компании отсутствует залоговое имущество в связи с изменением условий кредитных договоров и досрочным прекращением действия договоров залога (на 31 декабря 2024 года: 1 145 031 тыс. руб., на 31 декабря 2023 года: 1 145 031 тыс. руб.).

Компания выступает поручителем дочернего общества ООО «Селектел-Лаб» по обязательствам в рамках договоров:

- действующей кредитной линии в сумме 1 000 000 тыс. руб. На 31 декабря 2025 года задолженность по кредитной линии отсутствует.
- в рамках договоров с субпоставщиками в общей сумме 20 202 тыс. руб.

В августе 2023 года произошла государственная регистрация и размещение третьего выпуска биржевых рублевых облигаций серии 001P-03R объемом 3 000 000 тыс. руб. Номинальная стоимость одной бумаги – 1 тыс. руб. Способ размещения – открытая подписка. Срок обращения – 3 года без оферты. Выплата купона осуществляется на полугодовой основе. По результатам сбора книги заявок ставка купона зафиксирована на уровне 13.30% годовых.

В апреле 2024 года произошла государственная регистрация и размещение четвертого выпуска биржевых рублевых облигаций серии 001P-04R объемом 4 000 000 тыс. руб. Номинальная стоимость одной бумаги – 1 тыс. руб. Способ размещения – открытая подписка. Срок обращения – 2 года без оферты. Выплата купона осуществляется на ежемесячной основе. По результатам сбора книги заявок ставка купона зафиксирована на уровне 15.00% годовых.

В ноябре-декабре 2024 года произошла государственная регистрация и размещение пятого выпуска биржевых рублевых облигаций серии 001P-05R объемом 4 000 000 тыс. руб. Номинальная стоимость одной бумаги – 1 тыс. руб. Способ размещения – открытая подписка. Срок обращения – 2.5 года без оферты. Выплата купона осуществляется на ежемесячной основе. По результатам сбора книги заявок ставка купона установлена на уровне ключевая ставка Банка России +4% годовых.

В сентябре 2025 года произошла государственная регистрация и размещение шестого выпуска биржевых рублевых облигаций серии 001P-06R объемом 6 000 000 тыс. руб. Номинальная стоимость одной бумаги – 1 тыс. руб. Способ размещения – открытая подписка. Срок обращения – 2.5 года без оферты. Выплата купона осуществляется на ежемесячной основе. По результатам сбора книги заявок ставка купона зафиксирована на уровне 15.40% годовых.

По состоянию на 31 декабря 2025 года невыбранный лимит биржевых облигаций составил 7 000 000 тыс. руб. (на 31 декабря 2024 года: 13 000 000 тыс. руб., на 31 декабря 2023 года: 1 000 000 тыс. руб.).

По состоянию на 31 декабря 2025 года Компания выполнила все финансовые ограничительные условия в полном объеме, предусмотренные условиями кредитных договоров.

По состоянию на 31 декабря 2025 года сумма открытых, но не использованных кредитных линий составила 8 500 000 тыс. руб. (на 31 декабря 2024 года: 5 064 521 тыс. руб., на 31 декабря 2023 года: 2 000 000 тыс. руб.).

30 декабря 2025 года в небанковскую кредитную организацию Акционерное Общество «Национальный расчетный депозитарий» произведена выплата двадцать первого купонного дохода по облигациям № 4B02-04-00575-R-001P на 49 320 тыс. руб.

### 13. КРЕДИТОРСКАЯ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ

Кредиторская задолженность на 31 декабря 2025, 2024 и 2023 годов представлена следующим образом:

	<i>(тыс. руб.)</i>		
	<u>2025 года</u>	<u>31 декабря 2024 года</u>	<u>2023 года</u>
Расчеты с дочерней компанией	1 402 166	1 928 927	592 940
Авансы полученные	1 270 578	1 196 257	794 863
Задолженность по приобретению дочерней организации	1 100 286	1 100 286	-
Поставщики и подрядчики	1 041 236	1 125 076	605 071
Задолженность по налогам и сборам	240 885	137 817	343 809
Прочая	59 313	40 069	2 907
<b>Итого</b>	<b><u>5 114 464</u></b>	<b><u>5 528 432</u></b>	<b><u>2 339 590</u></b>

#### 14. ОЦЕНОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА

Движение оценочных обязательств за 2025 и 2024 годы представлено следующим образом:

	(тыс. руб.)				
	На оплату неиспользованных отпусков	На выплату вознаграждений (премий)	Резерв по налоговым рискам	Резерв по налогу на сверхприбыль	Итого
<b>Баланс на 31 декабря 2023 года</b>	<b>38 752</b>	<b>7 653</b>	<b>-</b>	<b>61 064</b>	<b>107 469</b>
Увеличение резервов	123 752	899	8 422	-	133 073
Использование резервов	(112 508)	(7 653)	-	(61 064)	(181 225)
<b>Баланс на 31 декабря 2024 года</b>	<b>49 996</b>	<b>899</b>	<b>8 422</b>	<b>-</b>	<b>59 317</b>
Увеличение резервов	160 621	9 929	-	-	170 550
Восстановление резерва	(1 775)	-	(8 422)	-	(10 197)
Использование резервов	(133 890)	(690)	-	-	(134 580)
<b>Баланс на 31 декабря 2025 года</b>	<b>74 952</b>	<b>10 138</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>85 090</b>

По сроку погашения оценочные обязательства на 31 декабря 2025, 2024, 2023 годов являются краткосрочными.

#### 15. ВЫРУЧКА И СЕБЕСТОИМОСТЬ ПРОДАЖ

Выручка в разрезе обычных видов деятельности за 2025 и 2024 годы представлена следующим образом:

	(тыс. руб.)	
	2025 год	2024 год
Приватные облака на базе выделенных серверов	8 752 897	7 163 773
Публичные и приватные облака	5 258 252	4 099 946
Услуги дата-центров	1 231 598	1 077 800
Прочие услуги	807 228	708 901
<b>Итого</b>	<b>16 049 975</b>	<b>13 050 420</b>

Себестоимость продаж в разрезе элементов затрат за 2025 и 2024 годы представлена следующим образом:

	(тыс. руб.)	
	2025 год	2024 год
Затраты на поддержание сервиса и услуг хостинга	3 582 355	2 631 947
Амортизация активов производственного назначения	2 125 397	1 588 630
Затраты на оплату труда	790 596	636 321
Затраты на содержание и обслуживание Дата- Центров	722 460	546 625
Отчисления на социальные нужды	238 107	198 610
Материальные затраты	120 972	133 973
Прочие затраты	83 565	70 337
<b>Итого</b>	<b>7 663 452</b>	<b>5 806 443</b>

## 16. КОММЕРЧЕСКИЕ РАСХОДЫ

Коммерческие расходы в разрезе элементов затрат за 2025 и 2024 годы представлены следующим образом:

	<u>2025 год</u>	<u>(тыс. руб.)</u> <u>2024 год</u>
Затраты на оплату труда	605 421	433 069
Расходы на рекламу (рекламные услуги)	451 835	317 587
Привлечение клиентов партнерами	176 469	107 735
Отчисления на социальные нужды	159 272	121 410
Прочие затраты	68 713	51 784
<b>Итого</b>	<b><u>1 461 710</u></b>	<b><u>1 031 585</u></b>

## 17. УПРАВЛЕНЧЕСКИЕ РАСХОДЫ

Управленческие расходы в разрезе элементов затрат за 2025 и 2024 годы представлены следующим образом:

	<u>2025 год</u>	<u>(тыс. руб.)</u> <u>2024 год</u>
Затраты на оплату труда	627 072	499 203
Консультационные, юридические и аудиторские услуги	242 531	184 877
Амортизация активов общехозяйственного и управленческого назначения	158 291	108 649
Обслуживание офисных помещений	148 312	142 795
Отчисления на социальные нужды	146 990	124 136
Корпоративные расходы на сотрудников	128 699	119 795
Права на использование ПО	69 880	33 481
Расходы на комиссии платежных систем	50 038	42 736
Командировочные расходы	24 978	17 553
Прочие затраты	103 414	87 075
<b>Итого</b>	<b><u>1 700 205</u></b>	<b><u>1 360 300</u></b>

Анализ общей суммы вознаграждения, выплаченного или подлежащее выплате аудитору организации за 2025 и 2024 годы представлен следующим образом:

	<u>2025 год</u>	<u>(тыс. руб.)</u> <u>2024 год</u>
Прочие аудиторские услуги	14 900	15 400
Аудит бухгалтерской отчетности	3 520	3 200
<b>Итого</b>	<b><u>18 420</u></b>	<b><u>18 600</u></b>

## 18. ПРОЧИЕ ДОХОДЫ

Прочие доходы за 2025 и 2024 годы представлены следующим образом:

	<u>2025 год</u>	<u>(тыс. руб.)</u> <u>2024 год</u>
Доходы от операционной аренды	22 908	42 804
Доходы, связанные с выбытием и прочим списанием основных средств и иных активов	14 874	16 370
Восстановление оценочных обязательств	10 197	6 959
Списание кредиторской задолженности	3 321	-
Бонусы партнеров	2 324	-
Прибыль прошлых лет, выявленная в отчетном году	-	4 623
Курсовые разницы	-	17 299
Прочие	2 806	2 245
<b>Итого</b>	<b><u>56 430</u></b>	<b><u>90 300</u></b>

## 19. ПРОЧИЕ РАСХОДЫ

Прочие расходы за 2025 и 2024 годы представлены следующим образом:

	<u>2025 год</u>	<u>(тыс. руб.)</u> <u>2024 год</u>
Расходы, связанные с организацией выпуска, размещения облигаций	92 582	64 114
Курсовые разницы	70 187	-
Расходы, связанные с продажей, выбытием и прочим списанием основных средств и иных активов	68 688	58 131
Резерв по сомнительной задолженности	21 555	9 483
Списание НДС	18 068	11 219
Заработная плата (подарки сотрудникам)	13 563	5 099
Расходы, связанные с оплатой услуг, оказываемых кредитными организациями	12 156	11 028
Убытки прошлых лет, выявленные в отчетном году	11 324	-
Пожертвования в благотворительные фонды	10 891	28 136
Госпошлина, судебные издержки	753	944
Вклады в имущество дочерних компаний	-	80 000
Недостачи инвентаризаций	-	665
Прочие	15 078	28 904
<b>Итого</b>	<b><u>334 845</u></b>	<b><u>297 723</u></b>

## 20. НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ

Взаимосвязь между расходом по налогу на прибыль за 2025 и 2024 годы и показателем прибыли до налогообложения представлена следующим образом:

	2025 год	(тыс. руб.) 2024 год
<b>Прибыль до налогообложения</b>	<b>3 492 803</b>	<b>3 605 412</b>
<b>Условный расход по налогу на прибыль</b>	<b>(873 201)</b>	<b>(721 082)</b>
<b>Постоянные налоговые расходы:</b>		
по расходам, не учитываемым для целей налогообложения	(58 477)	(27 014)
прочие расходы	(32 749)	(27 986)
<b>Итого</b>	<b>(91 226)</b>	<b>(55 000)</b>
<b>Постоянные налоговые доходы:</b>		
по доходам, не учитываемым для целей налогообложения	3 499	295
по дивидендам полученным от дочерних компаний	187 500	-
уточненные налоговые декларации, в т. ч. эффект от применения льготы в 2023 году, по которому не был признан отложенный налоговый актив, в счет уплаты налога текущего периода	1 277	132 175
уточненные налоговые декларации, в т. ч. эффект от применения льготы в 2024 году	16 214	21 070
эффект от применения налоговой льготы в 2025 году	46 140	-
<b>Итого</b>	<b>254 630</b>	<b>153 540</b>
Эффект от повышения ставки по налогу на прибыль до 25%	-	(137 589)
<b>Налог на прибыль</b>	<b>(709 797)</b>	<b>(760 131)</b>

Отложенный налог на прибыль, обусловленный возникновением и погашением временных разниц, представлен следующим образом:

	2025 год	(тыс. руб.) 2024 год
<b>Увеличение / (уменьшение) отложенных налоговых активов:</b>		
по арендным обязательствам	10 460	(737)
по оценочным обязательствам и резервам	9 761	10 452
по основным средствам	8 471	10 842
по расходам будущих периодов	1 617	2 816
прочие	(11 451)	16 091
<b>Итого</b>	<b>18 858</b>	<b>39 464</b>
<b>(Увеличение) / уменьшение отложенных налоговых обязательств:</b>		
по основным средствам	(191 374)	(256 935)
по нематериальным активам	(20 447)	(25 405)
прочие	(582)	(13 376)
<b>Итого</b>	<b>(212 403)</b>	<b>(295 716)</b>
<b>Отложенный доход / (расход) по налогу на прибыль</b>	<b>(193 545)</b>	<b>(256 252)</b>

Ставка по налогу на прибыль в 2025 году составляла 25%, в 2024 году 20%.

## 21. АРЕНДА

### Компания как арендатор

Договоры аренды Компании представлены главным образом арендой следующих объектов:

1. Объектов недвижимости, используемых в целях размещения центров обработки данных.
2. Объектов недвижимости, используемых в целях размещения складов и офисов.
3. Земельных участков, на территории которых располагаются инженерные коммуникации, необходимые для обеспечения работы центров обработки данных.
4. Стоек для размещения оборудования Заказчика в целях организации центров обработки данных.
5. Автомобилей с целью оперативного управления деятельностью ввиду удаленности размещения объектов Компании.
6. Прочие объекты, необходимые для обеспечения работы центров обработки данных.

Сверка остатков права пользования активом по группам в разрезе первоначальной стоимости, накопленной амортизации, накопленного обесценения и его движения представлена следующим образом:

	<i>(тыс. руб.)</i>			
	Здания, сооружения	Машины и оборудование	Прочие	Итого
Срок полезного использования, лет	1-4	3-5	3-4	
<b>Первоначальная стоимость</b>				
<b>На 31 декабря 2023 года</b>	<b>174 721</b>	<b>120 828</b>	<b>3 205</b>	<b>298 754</b>
Поступление	69 215	5 058	-	74 273
Пересмотр стоимости	479 049	25 364	2 328	506 741
Выбытие	-	(1 827)	-	(1 827)
<b>На 31 декабря 2024 года</b>	<b>722 985</b>	<b>149 423</b>	<b>5 533</b>	<b>877 941</b>
Поступление	2 717	25 499	-	28 216
Пересмотр стоимости	132 089	81 086	1 605	214 780
Выбытие	-	(22 888)	-	(22 888)
<b>На 31 декабря 2025 года</b>	<b>857 791</b>	<b>233 120</b>	<b>7 138</b>	<b>1 098 049</b>
<b>Накопленная амортизация и накопленное обесценение</b>				
<b>На 31 декабря 2023 года</b>	<b>(113 768)</b>	<b>(69 070)</b>	<b>(1 771)</b>	<b>(184 609)</b>
Амортизация	(74 599)	(39 980)	(966)	(115 545)
Выбытие	-	1 726	-	1 726
<b>На 31 декабря 2024 года</b>	<b>(188 367)</b>	<b>(107 324)</b>	<b>(2 737)</b>	<b>(298 428)</b>
Амортизация	(138 661)	(51 285)	(747)	(190 693)
Выбытие	-	22 887	-	22 887
<b>На 31 декабря 2025 года</b>	<b>(327 028)</b>	<b>(135 722)</b>	<b>(3 484)</b>	<b>(466 234)</b>
<b>Балансовая стоимость</b>				
<b>На 31 декабря 2023 года</b>	<b>60 953</b>	<b>51 758</b>	<b>1 434</b>	<b>114 145</b>
<b>На 31 декабря 2024 года</b>	<b>534 618</b>	<b>42 099</b>	<b>2 796</b>	<b>579 513</b>
<b>На 31 декабря 2025 года</b>	<b>530 763</b>	<b>97 398</b>	<b>3 654</b>	<b>631 815</b>

Движение стоимости обязательства по аренде представлено следующим образом:

							<i>(тыс. руб.)</i>
На 31 декабря 2024 года	Выбытие	Поступило	Проценты начисленные	Выплата арендных платежей	Пересмотр стоимости	На 31 декабря 2025 года	
591 454	(22 888)	28 216	126 390	(252 744)	214 780	685 208	

							<i>(тыс. руб.)</i>
На 31 декабря 2023 года	Выбытие	Поступило	Проценты начисленные	Выплата арендных платежей	Пересмотр стоимости	На 31 декабря 2024 года	
122 526	(1 827)	74 274	34 618	(144 877)	506 740	591 454	

Сроки погашения обязательства по аренде по состоянию на 31 декабря 2025 и 2024 годов представлены следующим образом:

	<i>(тыс. руб.)</i>	
	<b>31 декабря</b>	
	<u>2025 года</u>	<u>2024 года</u>
До 1 года	297 709	236 964
От 1 года до 2 лет	263 665	203 908
От 2 лет до 3 лет	232 843	180 421
От 3 до 4 лет	141 195	163 092
От 4 до 5 лет	560	111 620
Свыше 5 лет	2 240	2 800
<b>Итого</b>	<b>938 212</b>	<b>898 805</b>
Эффект дисконтирования	(253 004)	(307 352)
<b>Итого обязательства по аренде</b>	<b>685 208</b>	<b>591 453</b>
<b>В том числе:</b>		
Долгосрочная часть	504 298	465 745
Краткосрочная часть	180 910	125 708

По состоянию на 31 декабря 2025 года договоры аренды Компании не предусматривали каких-либо ограничительных условий, а также отсутствовали права пользования активом, находящиеся в залоге по кредитным договорам.

## **Компания как арендодатель**

### **Финансовая аренда**

Компания предоставляет в аренду серверы с последующим выкупом. Такие договоры учитываются в качестве финансовой аренды начиная с 1 декабря 2023 года.

Сверка валовой и чистой стоимости инвестиции в финансовую аренду, а также распределение причитающихся Компании арендных платежей по срокам погашения представлены следующим образом:

	<i>(тыс. руб.)</i>		
	<u>2025 года</u>	<u>31 декабря 2024 года</u>	<u>2023 года</u>
Будущие арендные платежи:			
Год 1	77 634	57 706	53 647
Год 2	48 915	57 706	42 190
Год 3	26 408	28 987	42 190
Год 4	4 723	6 481	3 861
Год 5	2 218	1 087	1 329
<b>Итого недисконтированные будущие арендные платежи</b>	<b>159 898</b>	<b>151 967</b>	<b>143 217</b>
Негарантированная ликвидационная стоимость	-	-	-
<b>Валовая стоимость инвестиции в аренду</b>	<b>159 898</b>	<b>151 967</b>	<b>143 217</b>
Эффект дисконтирования	(31 590)	(26 125)	(24 623)
<b>Итого</b>	<b>128 308</b>	<b>125 842</b>	<b>118 594</b>
Резерв под обесценение	-	-	-
<b>Чистая стоимость инвестиции в аренду</b>	<b>128 308</b>	<b>125 842</b>	<b>118 594</b>
<i>В том числе:</i>			
Долгосрочная часть	66 908	81 568	77 091
Краткосрочная часть	61 400	44 274	41 503

Изменения чистой стоимости инвестиции в финансовую аренду по состоянию на 31 декабря 2025 года в сравнении с 31 декабря 2024 года обусловлены заключением новых дополнительных бланков заказов к действующим договорам аренды.

Суммы, признанные в составе доходов и расходов в отношении договоров финансовой аренды, представлены следующим образом:

	<i>(тыс. руб.)</i>	
	<u>2025 год</u>	<u>2024 год</u>
Процентный доход	21 443	16 851

В течение 2025 года средняя величина процентной ставки по вновь заключенным договорам финансовой аренды составила 16.67% (в 2024 году: 16.24%).

По состоянию на 31 декабря 2025 и 2024 годов потенциальные денежные потоки, обусловленные гарантиями выкупа предмета аренды по окончании срока аренды, отсутствовали.

## 22. СВЯЗАННЫЕ СТОРОНЫ

В процессе осуществления финансово-хозяйственной деятельности Компания производит операции с юридическими и физическими лицами, которые являются связанными сторонами.

**Связанными сторонами Компании являются:**

- **Основное хозяйствующее общество** – материнская компания группы, в которую входит Компания.
- **Дочерние компании** – все компании, которые контролируются или на которые оказывается значительное влияние со стороны Компании.
- **Компании под общим контролем** – все компании, которые контролируются или на которые оказывается значительное влияние со стороны контролирующей стороны Компании.
- **Другие связанные стороны** – иные юридические и физические лица, оказывающие влияние на Компанию в силу участия в уставном капитале или других обстоятельств, а также компании, находящиеся под их контролем или влиянием.

К операциям со связанными сторонами, в основном, относятся операции:

- приобретение и продажа товаров, работ, услуг;
- приобретение и продажа основных средств и других активов;
- аренда имущества и предоставление имущества в аренду;
- финансовые операции, включая предоставление займов.

**Операции и остатки в расчетах по группам связанных сторон**

**Процентный расход по займам полученным**

	2025 год	(тыс. руб.) 2024 год
Дочерние компании	85 326	7 237
<b>Итого</b>	<b>85 326</b>	<b>7 237</b>

**Процентный доход по займам выданным**

	2025 год	(тыс. руб.) 2024 год
Компании под общим контролем	112 358	41 769
Основное хозяйственное общество и участники Компании	6 275	21 979
<b>Итого</b>	<b>118 633</b>	<b>63 748</b>

**Процентный расход по договорам аренды**

	2025 год	(тыс. руб.) 2024 год
Дочерние компании	104 922	23 792
Компании под общим контролем	-	134
<b>Итого</b>	<b>104 922</b>	<b>23 926</b>

**Приобретение оборудования, товаров работ и услуг\***

	2025 год	(тыс. руб.) 2024 год
Дочерние компании	3 892 824	2 607 750
Основное хозяйственное общество и участники Компании	96 837	78 943
Компании под общим контролем	8 079	18 466
<b>Итого</b>	<b>3 997 740</b>	<b>2 705 159</b>

\* Данные представлены без учета налога на добавленную стоимость.

### Приобретение доли в уставном капитале

	(тыс. руб.)	
	2025 год	2024 год
Компании под общим контролем	-	46 500
<b>Итого</b>	<b>-</b>	<b>46 500</b>

### Реализация оборудования, товаров, работ и услуг\*

	(тыс. руб.)	
	2025 год	2024 год
Дочерние компании	77 251	69 320
Компании под общим контролем	388	2 986
<b>Итого</b>	<b>77 639</b>	<b>72 306</b>

\* Данные представлены без учета налога на добавленную стоимость.

### Дивиденды уплаченные

	(тыс. руб.)	
	Дивиденды уплаченные	
	2025 год	2024 год
Основное хозяйственное общество и участники Компании	1 667 667	2 479 539
Дочерние компании	51 865	91 633
<b>Итого</b>	<b>1 719 532</b>	<b>2 571 172</b>

### Дебиторская задолженность

		(тыс. руб.)		
		31 декабря		
	Вид операции	2025 года	2024 года	2023 года
Компании под общим контролем	Прочая задолженность	46 359	53 484	52 352
Дочерние компании	Приобретение товаров, работ и услуг	13 622	23 578	30 164
Компании под общим контролем	Реализация товаров, работ и услуг	4 715	15 200	65 887
Дочерние компании	Реализация товаров, работ и услуг	1 530	1 565	81 148
Основное общество	Прочая задолженность	350	-	-
<b>Итого</b>		<b>66 576</b>	<b>93 827</b>	<b>229 551</b>

## Кредиторская задолженность

		(тыс. руб.)		
		31 декабря		
Вид операции		2025 года	2024 года	2023 года
Дочерние компании	Приобретение товаров, работ, услуг	1 404 996	1 933 381	607 380
Компании под общим контролем	Приобретение товаров, работ, услуг	8 078	118	2 809
Дочерние компании	Авансы полученные	-	-	50
Основное общество	Прочая задолженность	-	4 090	-
Компании под общим контролем	Авансы полученные	-	145	185
Компании под общим контролем	Прочая задолженность	-	-	2 306
<b>Итого</b>		<b>1 413 074</b>	<b>1 937 734</b>	<b>612 730</b>

Условия и сроки осуществления расчетов со связанными сторонами по сделкам приобретения товаров, имущества, работ или услуг, по реализации товаров, имущества, работ и услуг обычно осуществляются в безналичной форме на ежемесячной основе. Расчеты по операциям получения и выдачи займов со связанными сторонами осуществляются в безналичной форме, условия и сроки осуществления таких расчетов раскрыты в соответствующих пояснениях.

## Денежные потоки с дочерними, зависимыми или основными обществами\*

	2025 год	2024 год
<b>Денежные потоки от текущих операций</b>		
От продажи продукции, товаров, работ и услуг	18 306	3 005
Прочие поступления	1 194	980
Поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, товары, работы, услуги	(3 650 226)	(1 235 950)
Процентов по долговым обязательствам	(119 130)	(8 332)
Прочие платежи	-	(78 800)
<b>Денежные потоки от инвестиционных операций</b>		
От возврата предоставленных займов	12 000	-
Дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям	750 018	-
От продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	-	117 206
В связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	(700 951)	(299 835)
В связи с предоставлением займов другим лицам	(182 000)	(385 010)
В связи с приобретением доли другой организации	-	(51 500)
<b>Денежные потоки от финансовых операций</b>		
Получение кредитов и займов	1 085 800	79 500
Денежных вкладов собственников (участников)	-	5 132
На уплату дивидендов	(1 719 542)	(2 615 075)
В связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	(4 000)	-
Погашение обязательств по аренде	(68 947)	(51 201)

\* Данные представлены без учета налога на добавленную стоимость.

## Информация по аренде

Информация о балансовой стоимости арендованных у связанных сторон основных средств по состоянию на 31 декабря 2025 и 2024 годов представлена следующим образом:

	<i>(тыс. руб.)</i>	
	<b>31 декабря</b>	
	<b>2025 года</b>	<b>2024 года</b>
Дочерние компании	499 769	477 629
Компании под общим контролем	-	2 795
<b>Итого</b>	<b>499 769</b>	<b>480 424</b>

Информация об обязательствах по аренде перед связанными сторонами по на 31 декабря 2025 и 2024 годов представлена следующим образом:

	<i>(тыс. руб.)</i>	
	<b>31 декабря</b>	
	<b>2025 года</b>	<b>2024 года</b>
Дочерние компании	530 819	485 918
Компании под общим контролем	-	2 877
<b>Итого</b>	<b>530 819</b>	<b>488 795</b>

## Основной управленческий персонал Компании

Ключевой управленческий персонал на 31 декабря 2025 и 2024 годов состоял из генерального директора, заместителей генерального директора (3 чел.) и директоров направлений (3 чел.).

### Информация о составе членов исполнительного органа Компании:

Количественный состав Совета директоров – 5 человек. Члены Совета директоров не получают вознаграждение за выполнение своих функций.

В отчетном периоде управление Компанией осуществлялось под руководством Совета директоров, трех созывов: состав Совета директоров, избранный годовым Общим собранием участников Компании 2 мая 2024 года, состав Совета директоров, избранный внеочередным Общим собранием участников Компании 17 февраля 2025 года, состав Совета директоров, избранный годовым Общим собранием участников Компании 21 апреля 2025 года.

### Информация о размере вознаграждения основному управленческому персоналу

Общая сумма вознаграждения за 2025 год, выплаченная основному управленческому персоналу, составила 241 040 тыс. руб., в т. ч. взносы по социальному страхованию (2024 год: 199 903 тыс. руб., в т. ч. взносы по социальному страхованию). Все выплаты представляли собой краткосрочные вознаграждения.

## 23. КУРСЫ ВАЛЮТ И КУРСОВЫЕ РАЗНИЦЫ

Курсы Центрального банка Российской Федерации, действовавшие на дату составления бухгалтерской отчетности:

Валюта	31 декабря		
	2025 года	2024 года	2023 года
Доллар США	78,2267	101.6797	89.6883
Евро	92,0938	106.1028	99.1919
Юань	11,1592	13,4272	12,5762
			(тыс. руб.)
		2025 год	2024 год
Величина курсовых разниц, образовавшихся по операциям пересчета выраженной в иностранной валюте стоимости активов и обязательств, подлежащих оплате в иностранной валюте		(70 187)	17 299
<b>Итого</b>		<b>(70 187)</b>	<b>17 299</b>

## 24. БАЗОВАЯ И РАЗВОДНЕННАЯ ПРИБЫЛЬ

Базовая и разводненная прибыль за 2025 и 2024 годы составила:

	2025 год	2024 год
Базовая прибыль, тыс. руб.	2 783 286	2 845 281
Средневзвешенное кол-во обыкновенных акций в обращении, шт.	520 000 000	516 533 333
<b>Базовая прибыль, приходящаяся на одну акцию, в рублях</b>	<b>5,35</b>	<b>5,51</b>

Разводненная прибыль на акцию не рассчитывалась в связи с отсутствием факторов, дающих разводняющий эффект на показатель базовой прибыли на акцию.

## 25. РИСКИ И УСЛОВНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА

### Операционная среда

Рынки развивающихся стран, включая Россию, подвержены экономическим, политическим, социальным, юридическим и законодательным рискам, отличным от рисков более развитых рынков. Законы и нормативные акты, регулирующие ведение бизнеса в России, могут быстро изменяться, существует возможность их различной интерпретации. Будущее направление развития России в большой степени зависит от геополитических факторов и внутривнутриполитической ситуации в стране, налоговой и кредитно-денежной политики государства, принимаемых законов и нормативных актов. В связи с тем, что Россия добывает и экспортирует большие объемы нефти и газа, экономика России особенно чувствительна к изменениям мировых цен на нефть и газ.

Начиная с 2014 года, США, Великобритания, Евросоюз и другие страны ввели несколько пакетов санкций в отношении ряда российских чиновников, бизнесменов и организаций. 24 февраля 2022 года было объявлено о начале проведения специальной военной операции на территории Украины. В ответ на эти события, США, Великобритания, Евросоюз и другие страны существенно расширили санкции в отношении Российской Федерации, органов государственной власти, чиновников, бизнесменов, организаций. Это привело к ограничению доступа российских организаций к международным рынкам капитала, товаров и услуг, снижению котировок на финансовых рынках, падению ВВП и прочим негативным экономическим последствиям. Существует риск дальнейшего расширения санкций.

## Налогообложение

Российское законодательство, регулирующее налогообложение для целей ведения бизнеса, продолжает быстро меняться. Интерпретация руководством такого законодательства применительно к деятельности Компании может быть оспорена налоговыми органами. В последнее время налоговые органы часто занимают более жесткую позицию при интерпретации указанного законодательства.

В результате, ранее не оспариваемые подходы к расчету налогов могут быть оспорены в ходе будущих налоговых проверок. Как правило, три года, предшествующие отчетному, открыты для проверки налоговыми органами. При определенных обстоятельствах проверки могут охватывать и более длительные периоды. Руководство Компании, основываясь на своей трактовке налогового законодательства, полагает, что все применимые налоги были начислены. Тем не менее, налоговые органы могут по-иному трактовать положения действующего налогового законодательства и такие различия в трактовке могут существенно повлиять на бухгалтерскую отчетность.

## Трансфертное ценообразование

Российские налоговые органы вправе доначислить дополнительные налоговые обязательства и штрафные санкции на основании правил, установленных законодательством о трансфертном ценообразовании, если цена/рентабельность в контролируемых сделках отличается от рыночного уровня. Перечень контролируемых сделок преимущественно включает сделки, заключаемые между взаимозависимыми лицами.

В 2025 году Компания производила расчет своих налоговых обязательств, вытекающих из контролируемых сделок, на основе фактических цен сделок. Оценка вероятности и сумм потенциальных претензий со стороны регулирующих органов не представляется возможной.

Федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный по контролю и надзору в области налогов и сборов, может осуществить проверку цен/рентабельности в контролируемых сделках и, в случае несогласия с примененными Компанией ценами в данных сделках, доначислить дополнительные налоговые обязательства, если Компания не сможет обосновать рыночный характер ценообразования в данных сделках, путем предоставления соответствующей требованиям законодательства документации по трансфертному ценообразованию (национальной документации).

## 26. СОБЫТИЯ ПОСЛЕ ОТЧЕТНОЙ ДАТЫ

В марте 2026 года Группа разместила облигационный заем с идентификационным номером 4B02-07-16765-A-001P от 4 марта 2026 года ISIN RU000A10EEZ9. Объем размещения составил 7 000 000. Срок обращения – 3 года. Купон по номинальной ставке 15% выплачивается ежемесячно.

Генеральный директор

31 марта 2026 года



О. И. Любимов