

Решение Генерального директора управляющей организации Алешкина А.Л.
о проведении очередного заседания общего собрания участников
Общества с ограниченной ответственностью «Практика ЛК» от 30.04.2025 г



Алешкин А.Л.

Общество с ограниченной ответственностью
"Практика ЛК"

Годовой отчет за 2024 год

Содержание

Наименование раздела	
Раздел 1	Информация об Обществе
Раздел 2	Итоги работы Общества
Раздел 3	Положение Общества в отрасли
Раздел 4	Состояние чистых активов
Раздел 5	Выплата прибыли участникам
Раздел 6	Информация о директоре

Раздел 1. Информация об Обществе

1.1. Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Практика ЛК».

1.2. Краткое наименование: ООО " Практика ЛК ".

1.3. Место нахождения и адрес: 620026, г. Екатеринбург, ул. Белинского, стр. 83, оф. 310

1.4. Номер телефона и адрес электронной почты: +7 (343) 311-15-10, urall@urall.ru

1.5. Данные о государственной регистрации: зарегистрировано 20.09.2002 г. Общество создано по решению учредителей (протокол №1 от 10 сентября 2002 года) в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

1.6. ОГРН: 1026602952804

1.7. Органами управления Общества являются:

Общее собрание участников (единственный участник);

Генеральный директор.

Формирование Совета директоров (наблюдательного совета) уставом Общества не предусмотрено.

1.8. Сфера деятельности: Деятельность по финансовой аренде (лизингу/сублизингу)

1.9. На конец отчетного периода Обществом открыто и зарегистрировано 20 филиалов на территории Российской Федерации.

N	Наименование	Дата создания	Присвоенный КПП	Место нахождения
1.	Екатеринбургский филиал	04.10.12	668543001	г. Екатеринбург, ул. Белинского, д.83 оф. 309
2.	Филиал в г. Челябинск	25.05.06	744843001	г. Челябинск, пр. Комсомольский, 90-615
3.	Филиал в г. Магнитогорск	11.10.06	745643001	г. Магнитогорск, ул. Герцена, д. 6, оф. 815,816
4.	Филиал в г. Тюмень	06.07.06	720343001	г. Тюмень, ул. Герцена, д. 96, оф. 3001
5.	Филиал в г. Сургут	24.09.10	860243001	г. Сургут, Проспект Ленина, д. 43, офис Б/3
6.	Филиал в г. Уфа	17.07.07	027643001	г. Уфа, ул. Комсомольская 148, офис 7
7.	Филиал в г. Пермь	03.07.06	594843001	г. Пермь, ул. Стахановская,54 стр. Ж оф. 402
8.	Филиал в г. Курган	29.05.08	450143001	г. Курган, ул. М. Горького, 63/4
9.	Филиал в г. Новосибирск	19.07.11	540443001	г. Новосибирск, ул. Геодезическая, д. 2/1, оф. 904
10.	Филиал в г. Казань	27.10.11	165543003	г. Казань, ул. Галиаскара Камала, д.41, офис 404
11.	Филиал г. Нижний Новгород	24.07.12	526243001	г. Н. Новгород, ул. Ошарская 77 А, офис П 26
12.	Филиал г. Самара	04.10.12	631643001	г. Самара, ул. Скляренко, д.26 офис 8007
13.	Филиал г. Красноярск	02.08.13	246043001	г. Красноярск, ул. Маерчака, 10, офис 17-01
14.	Филиал г. Краснодар	02.07.15	230843001	г. Краснодар, ул. Красных Партизан, 489, офис 402
15.	Филиал г. Ростов на Дону	21.03.16	616443001	г. Ростов на Дону, ул. Социалистическая, д.74 оф.611
16.	Филиал г. Санкт Петербург «Север»	11.05.16	781443001	г. Санкт Петербург, ул. Савушкина, д.83, корпус 3, оф.516

17.	Филиал г. Москва «Авиамоторная»	09.03.17	772243002	г. Москва, ул. Авиамоторная, д.12, оф.911 А
18.	Филиал г. Тольятти	09.03.17	632143001	г. Тольятти, ул. 40 лет Победы, д.26, оф.216
19.	Филиал г. Барнаул	03.10.22	222143001	г. Барнаул, ул. Челюскинцев, зд. 82, помещение Н312
20.	Филиал г. Саратов	30.05.24	701743001	г. Саратов, ул. Им. Чернышевского Н.Г.д.60/62А, оф. 201

Раздел 2. Итоги работы Общества

По итогам 2024 г. Общество достигло следующих результатов:

№ п/п	Наименование показателя	на 31.12.24г.	на 31.12.23г.	на 31.12.22г.
1	Чистые инвестиции в лизинг (за вычетом резерва), тыс. рублей	16 614 468	18 663 221	12 489 726
2	Капитал, тыс. рублей	6 126 741	5 198 866	4 479 497
3	Выручка, тыс. рублей	5 235 878	3 846 617	2 831 558
4	Чистая прибыль (убыток), тыс. рублей	1 051 287	1 001 603	812 356

Раздел 3. Положение Общества в отрасли

Российский лизинговый рынок функционировал в 2024 году в условиях жесткой денежно-кредитной политики, высокая ключевая ставка в значительной мере охладила инвестиционную активность предпринимателей. Объем нового бизнеса по итогам 2024-го составил 3,3 трлн рублей, что на 7% ниже уровня аналогичного периода прошлого года.

По данным агентства Эксперт РА, по итогам 2024 года розничные сегменты снизились на 9% преимущественно за счет сокращения объема нового бизнеса с грузовыми автомобилями и строительной техникой. Наибольший спад пришелся на грузовые автомобили (-18%), которые годом ранее показали более чем двукратный прирост нового бизнеса. В связи с неблагоприятной конъюнктурой 2024 года перевозчики не только откладывают обновление автопарков до лучших времен, но и вынуждены досрочно возвращать взятую в лизинг технику в виду роста издержек (лизинговые платежи, покупка запчастей и топлива, сервисное обслуживание). Лизинг строительной техники показал снижение на 23%, что стало следствием уменьшения деловой активности в строительном секторе. Небольшую, но положительную динамику в розничных сегментах сохраняют легковые автомобили: +8% относительно более слабого прироста в 2023 году в отличие от грузовых автомобилей. Отложенный спрос на легковые машины в прошлом году реализовывался на фоне ожидания повышения цен из-за новых ставок утилизационного сбора и колебаний курса валют. В целом доля автолизинга в совокупном объеме нового бизнеса впервые за последние годы показала небольшое снижение – с 52 до 51%.

Объем новых сделок Общества составил 24 387 млн. руб. (3 935 сделок), за 2023г. – 14 067 млн. руб. (930 сделок);

По данным агентства Эксперт РА ООО "Практика ЛК" занимает двадцать второе место в рэнкинге лизинговых компаний России по итогам 1-го полугодия 2024 года;

В мае 2024 года рейтинговое агентство «Эксперт РА» подтвердило рейтинг кредитоспособности лизинговой компании ООО «Практика ЛК» на уровне ruA. По рейтингу установлен стабильный прогноз;

Общество специализируется на лизинге легковых-19%, грузовых автомобилей-38%, спецтехники-24%, оборудования и недвижимости-16%, автобусы-2% для юридических лиц и ИП;

Общество имеет 20 филиалов по всей России.

Раздел 4. Состояние чистых активов

Стоимость чистых активов Общества по состоянию на 31.12.2024г. составила 6 126 741 тыс. рублей, на 31.12.2023г. – 5 198 866 тыс. руб., на 31.12.2022г. – 4 479 497,00 тыс. руб., что больше, чем размер уставного капитала (70 000 тыс. рублей) на сумму 6 056 741 тыс. рублей, 5 128 866 тыс. рублей и 4 409 497 тыс. рублей соответственно.

Показатель	в тыс. руб.		
	на 31.12.2024	на 31.12.2023	на 31.12.2022
1. Чистые активы	6 126 741	5 198 866	4 479 497
2. Уставный капитал	70 000	70 000	70 000
3. Превышение чистых активов над уставным капиталом (стр.1-стр.2)	6 056 741	5 128 866	4 409 497

Чистые активы организации на 31.12.2024 существенно превышают уставный капитал. Данное соотношение положительно характеризует финансовое положение, полностью удовлетворяя требованиям нормативных актов к величине чистых активов организации.

Также следует отметить увеличение чистых активов на 17,8% за отчетный год.

Раздел 5. Выплата прибыли участникам

28 февраля 2024 г. решением единственного участника ООО «Практика ЛК» решено направить часть нераспределенной чистой прибыли, полученной за 2020 год, в размере 123 411 765 руб. на выплату дивидендов единственному участнику Истомину Андрею Николаевичу.

Соответствующие выплаты произведены 28 февраля 2024 г.

Раздел 6. Информация о директоре

С 01 января 2024 года по 11.12.2024 года руководство текущей деятельностью Общества осуществлялось Генеральным директором Истоминим Андреем Николаевичем. Решением единственного участника Общества от 30.11.2020г. продлены полномочия генерального директора сроком на 5 лет, а именно с 30.11.2020г. по 30.11.2025 включительно.

С 11.12.2024 единоличным исполнительным органом является Управляющая организация ООО "Интерлизинг" в лице генерального директора Савинова Сергея Анатольевича.

10.02.2025 года в ООО "Интерлизинг" произошла смена руководителя. Таким образом, с 10.02.2025 единоличным исполнительным органом Общества является Управляющая организация ООО "Интерлизинг" в лице генерального директора Алешкина Артема Леонидовича.