

Утвержден годовым Общим собранием
участников ООО МФК «Фордевинд»,
протокол №77 от 30.05.2025 г.

Общество с ограниченной ответственностью
Микрофинансовая компания
«Фордевинд»

Годовой отчет за 2024 год

Раздел 1. Информация об Обществе

1.1. Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью Микрофинансовая компания «Фордевинд» (до 15.10.2020 - ООО МФК «Кватро-Н Фанд») (далее – Компания, Общество).

1.2. Краткое наименование: ООО МФК «Фордевинд».

1.3. Место нахождения и адрес: 119034, Российская Федерация, город Москва, Турчанинов переулок, дом 6, стр. 2, эт. 2, пом. I, комната 22

1.4. Номер телефона и адрес электронной почты: +7 (495) 477-51-36, info@fdw.ru

1.5. Данные о государственной регистрации: зарегистрировано 15 февраля 2017 г. Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы № 46 по г. Москве.

1.6. ОГРН: 1177746146885.

1.7. Номер в реестре Банка России: 1703045008319. Член СРО «МиР».

1.8. Органами управления Общества являются:

- Общее собрание участников;
- Генеральный директор.

Формирование Совета директоров (наблюдательного совета) и ревизионной комиссии (ревизора) уставом Общества не предусмотрено.

1.9. Сфера деятельности: Микрофинансовая деятельность.

Раздел 2. Итоги работы Общества

По итогам 2024 г. ООО МФК «Фордевинд» достигло следующих результатов:

На 31 декабря 2024 года общий портфель займов Компании (за вычетом резервов) составил 6 342 млн руб., средний размер займа (в пересчете на одного контрагента) составил 12,3 млн руб., медианный срок займа составил 4 месяца. Большая часть портфеля займов Компании (45,2%) состоит из займов, предоставленных на исполнение крупных контрактов. Ключевую долю портфеля (более 82,3%) представляют займы, выданные повторным клиентам, что подчеркивает высокое качество клиентского сервиса Компании.

По итогу 2024 года основной объем портфеля представлен компаниями со средним размером выручки 400-700 млн рублей в год. Компания работает с заемщиками из различных секторов, основными направлениями деятельности заемщиков являются строительство и благоустройство, медицина, производство продуктов питания, продажа товаров на онлайн-площадках, оптовая торговля нефтепродуктами/пищевыми добавками/электроприборами/ сельскохозйственной продукцией, проектные и изыскательские работы, производство и обслуживание промышленного оборудования, разработка программного обеспечения, организация и проведение корпоративных мероприятий, геофизические исследования.

Наименование операционного показателя	31.12.2024 г.
Объем портфеля (за вычетом резервов) (млрд руб.)	6,3
Сумма среднего займа на одного заемщика за отчетный год (млн руб.)	12,3
Общая база клиентов	988

Количество обращений за год достигло показателя в 9 690 штук.

Чистой просроченной задолженности Компании за вычетом резервов составила 16,5 млн.

Привлеченные средства на конец 2024 года составили:

Привлеченные средства (млн руб.)	31.12.2024 г.
Частные инвесторы	1 477
Институциональные инвесторы	496
Облигации	1 859
Кредитные организации (банки)	1 729
Общий объем привлеченных средств	5 561

На 31.12.2024 значения экономических нормативов Компании значительно превышают пороговые значения, установленные Центральным банком РФ:

Наименование экономических нормативов	Допустимые значения нормативов	31.12.2024 г.
НМФК1	не менее 6%	15,08 %
НМФК2	не менее 100%	498,60 %
НМФК3	не более 25%	17,67 %
НМФК4	не более 20%	14,96 %

Прибыль Общества за 2024 год составила 637 млн руб.

Раздел 3. Положение Общества в отрасли

В 2024 год число заемщиков МФО в сегменте займов для бизнеса выросло на четверть, наибольший прирост количества клиентов (33,4%) наблюдается среди индивидуальных предпринимателей, среди юридических лиц прирост составил 9%. Согласно данным ЦБ РФ, по итогам 2024 года портфель займов предпринимательского сегмента составил 101,5 млрд руб. Годовой прирост портфеля составил 24%, что более чем в два раза превышает прирост 2023 года. Также отмечается активный рост коммерческих МФО, в 2024 году объем выданных ими средств бизнесу составил 73,2 млрд руб., что на 54% больше чем в 2023 году. Доля коммерческих МФО в общем объеме выдач впервые превысила аналогичный показатель государственных МФО и достигла 56% (+11 п.п. за год). Одним из ключевых факторов роста является ужесточение банковской кредитной политики, что привело к увеличению спроса на заемные средства, а также увеличение спроса на кредитные средства в связи с недостатком ликвидности, изменением порядка взаиморасчетов с заказчиками и развитием новых каналов закупок.

ООО МФК «Фордевинд» занимает лидирующие позиции в своей рыночной нише, что подтверждается постоянно растущим спросом со стороны клиентов и растущим портфелем активов Компании (за последние 12 месяцев портфель Компании увеличился на 56% по состоянию на 31 декабря 2024 года). Компания стабильно входит в топ-3 в сегменте рынка небанковского экспресс-кредитования МСП, имеет уникальные конкурентные преимущества, которые позволяют Компании увеличивать рыночную долю и улучшать финансовые показатели (разработка и постоянное улучшение уникального скоринг-модуля на основе больших данных, высокопрофессиональная команда, слаженные бизнес-

процессы с высокой долей автоматизации, принятие решения о кредитовании в течение нескольких часов). Продуктовое предложение Компании направлено на организации малого и среднего бизнеса с выручкой 100 млн руб. – 1 млрд руб. (индикативный диапазон концентрации большей части портфеля в стоимостном выражении), имеющие активные банковские кредиты, которым необходимо получить финансирование в размере 5-15 млн руб. в течение 1-2 дней (после этого потребность будет неактуальна либо негативные последствия от неполучения финансирования будут крайне высокими) на срок 2-3 месяца. Наиболее распространенная причина потребности – задержка оплаты от крупного контрагента либо необходимость финансирования контракта с жесткими сроками выполнения. Компания работает с компаниями из любых регионов РФ без ограничения по секторам.

Ключевым конкурентным преимуществом Компании над другими игроками является высокая скорость рассмотрения заявки. Срок предоставления финансирования – 1 рабочий день с момента предоставления полного пакета документов, срок предварительного решения по компании – менее 1 часа с момента обращения. Также Компания предоставляет уникальные для рынка МСП возможности индивидуального структурирования кредитного предложения каждому клиенту и финансирования в лимите до 150 млн рублей за счет собственных средств.

Вместе с тем Компания видит значимый потенциал роста для того сегмента рынка, в котором она оперирует. Общий объем портфеля кредитов малому и среднему бизнесу на 01.07.2024 года составил 14,4 трлн рублей, а объем выдач за первую половину 2024 года – 8,8 трлн руб., что на 34,5% больше, чем в аналогичном периоде прошлого года (данные Банк России)¹. При этом значительная доля выданных кредитов пришлась на банки, входящие в топ-30 по величине активов, что подчеркивает высокую концентрацию рынка и ограничивает возможности получения оперативного финансирования компаниями из сегмента МСП.

Раздел 4. Состояние чистых активов

Стоимость чистых активов Общества на 31.12.2024 составила 1 028 179 тыс. руб.

Показатели, характеризующие динамику изменения стоимости чистых активов Общества и уставного капитала Общества за три последних завершённых финансовых года, включая отчетный год:

Период	Стоимость чистых активов по состоянию на конец года, тыс. руб.	Размер уставного капитала по состоянию на конец года, тыс. руб.
2022 г.	609 835	90 200
2023 г.	856 449	90 200
2024 г.	1 028 179	90 200

¹ Данные отчёта ЦБ «Аналитический обзор рынка кредитования субъектов малого и среднего предпринимательства» за первое полугодие 2024
https://www.cbr.ru/Collection/Collection/File/54978/inf_material_msp_fh_2024.pdf

Раздел 5. Выплата прибыли участникам

В течение 2024 года была произведена выплата части дивидендов: в марте 2024 года 60 млн. рублей (за третий квартал 2023 года), в мае 2024 года в размере 70 млн. рублей (нераспределенная прибыль 2023 года) и в июне- июле 2024 года в размере 95 млн. рублей (за первый квартал 2024 года).

Вопрос распределения оставшейся нераспределенной прибыли за 2024 года включен в повестку дня годового собрания участников по результатам 2024 года.

Также существенным событием является выход в октябре 2024 года из состава участников Общества Землянова А.С. и последующая выплата ему действительной стоимости его доли в размере 240,6 млн рублей. Доля Землянова А.С. перешла на баланс Общества, решение в ее отношении будет принято дополнительно.

Раздел 6. Информация о единоличном исполнительном органе

Начиная с марта 2019 г. должность единоличного исполнительного органа (генерального директора) Общества занимает Землянов Сергей Юрьевич.

Иные должности в Обществе и других организациях указанное лицо не занимает.

Доля участия в уставном капитале: Землянову С.Ю. принадлежит 77,825% долей в уставном капитале Общества (косвенное владение через ООО «Форт»).