



# ООО «СОВКОМБАНК ЛИЗИНГ» ГОДОВОЙ ОТЧЕТ 2025

Утвержден протоколом об итогах проведения заседания  
для принятия решений общим собранием участников  
ООО «Совкомбанк Лизинг» 30 апреля 2026 года № 5

<b>1. Сведения об Обществе</b> .....	<b>3</b>
1.1. Общая информация.....	3
1.2. Информация о внешнем аудиторе.....	4
<b>2. Основная деятельность Общества</b> .....	<b>5</b>
2.1. Основные тенденции развития рынка лизинга.....	5
2.2. Положение Общества в отрасли.....	5
2.3. Продуктовая линейка и лизинговый портфель.....	6
2.4. Рейтинги.....	8
2.5. Перспективы развития Общества.....	9
<b>3. Финансово-хозяйственная деятельность Общества</b> .....	<b>10</b>
3.1. Основные показатели деятельности по МСФО.....	10
3.2. Показатели рентабельности.....	11
3.3. Чистые активы Общества.....	12
3.4. Источники финансирования.....	13
3.5. Сведения о распределении прибыли участникам.....	13
<b>4. Управление в Обществе</b> .....	<b>14</b>
<b>5. Управление рисками</b> .....	<b>15</b>
<b>6. Контакты</b> .....	<b>19</b>

# 1. Сведения об Обществе

## 1.1. ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Полное фирменное наименование Общества	Общество с ограниченной ответственностью «Совкомбанк Лизинг»
Сокращенное фирменное наименование Общества	ООО «Совкомбанк Лизинг»
Дата введения действующего наименования	20.04.2020 г.
Предшествующее полное фирменное наименование	Общество с ограниченной ответственностью «СОЛЛЕРС-ФИНАНС»
Предшествующее сокращенное фирменное наименование	ООО «СОЛЛЕРС-ФИНАНС»
Дата и основания изменения	Решение № 3 Единственного участника ООО «СОЛЛЕРС-ФИНАНС» от 13.04.2020г. Регистрация изменений в устав – 20.04.2020.
Место нахождения	Российская Федерация, 123100, г. Москва, Краснопресненская наб., д. 14, стр. 1, эт. 14, пом. 512
Почтовый адрес	Российская Федерация, 123022, г. Москва, пер. 1-й Земельный, д. 1
Основной государственный регистрационный номер(ОГРН)	1087746253781
Дата государственной регистрации (дата внесения записи о создании юридического лица в единый государственный реестр юридических лиц):	21.02.2008 г.
Наименование регистрирующего органа, внесшего запись о создании юридического лица в единый государственный реестр юридических лиц:	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы №46 по г. Москве
Идентификационный номер налогоплательщика и код причины постановки на учет	ИНН 7709780434 КПП 770301001

## 1.2. ИНФОРМАЦИЯ О ВНЕШНЕМ АУДИТОРЕ

В целях подтверждения достоверности бухгалтерской отчетности Общества в соответствии с Российскими стандартами бухгалтерской отчетности, а также подтверждения достоверности консолидированной финансовой отчетности Общества в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности, Общество ежегодно привлекает внешнего аудитора, не связанного имущественными интересами с Обществом, Генеральным директором и участниками Общества.

Кандидатура внешнего аудитора утверждается Советом директоров Общества.

### 1.2.1. Аудитор общества, подтверждающий достоверность консолидированной финансовой отчетности Общества в соответствии с **Международными стандартами финансовой отчетности**

- **Полное фирменное наименование:** Общество с ограниченной ответственностью «Б1 - АУДИТ»
- **Сокращенное фирменное наименование:** ООО «Б1 - АУДИТ»
- **ИНН:** 7709383532
- **ОГРН:** 1027739707203
- **Место нахождения:** 115035, Россия, г. Москва, Садовническая наб., д. 75.
- ООО «Б1 - АУДИТ» является членом Саморегулируемой организации аудиторов Ассоциация «Содружество» (РФ, 119192, г. Москва, Мичуринский пр-т, дом 21, корпус 4).

### 1.2.2. Аудитор общества, подтверждающий достоверность бухгалтерской отчетности Общества в соответствии с **Российскими стандартами бухгалтерской отчетности**

- **Полное фирменное наименование:** Общество с ограниченной ответственностью «РИАН-АУДИТ»
- **Сокращенное фирменное наименование:** ООО «РИАН-АУДИТ»
- **ИНН:** 7709426578
- **ОГРН:** 1037709050664
- **Место нахождения:** 127642, Москва, пр-д Дежнева, д. 1, пом. 6/4
- ООО «РИАН-АУДИТ» является членом Саморегулируемой организации аудиторов Ассоциация «Содружество» (РФ, 119192, г. Москва, Мичуринский пр-т, дом 21, корпус 4).

### 2.1. ОСНОВНЫЕ ТЕНДЕНЦИИ РАЗВИТИЯ РЫНКА ЛИЗИНГА

Завершившийся 2025 год для российского лизингового бизнеса состоит из двух характерных периодов. Первый – это 1пг2025, прошедшее в условиях высоких процентных ставок и снижения платежеспособности клиентов, когда доля проблемных лизинговых активов выросла с 5,6 до 8,3% эквивалента ЧИЛ (из которых 5,5% – изъятое имущество). Второй – это 2пг2025, характеризующееся постепенным смягчением денежно-кредитной политики регулятора, что должно положительно сказаться на инвестиционной активности бизнеса. Несмотря на некоторое увеличение спроса во второй половине 2025 года, ставки для бизнеса еще высоки, и деловая активность лизингополучателей восстанавливается сдержанными темпами.

В целом за 2025 год новый бизнес составил 2 трлн рублей, что на 40% меньше уровня 2024-го. Количество заключенных сделок просело ниже кризисного 2022 года и составило 311 тыс., что на 31% ниже уровня 2024-го. При этом отмечается сокращение среднего чека с 15,2 до 12,1 млн рублей за счет преобладания в структуре лизингового бизнеса сегмента легковых автомобилей, средняя стоимость которых заметно ниже грузовых машин, строительной и ж/д техники, преваляровавших в 2024 году.

### 2.2. ПОЛОЖЕНИЕ ОБЩЕСТВА В ОТРАСЛИ

Общество предоставляет услуги финансового и операционного / оперативного лизинга, предлагая широкий выбор программ по приобретению в лизинг автотранспорта и спецтехники для представителей малого и среднего бизнеса. Общество предоставляет в лизинг следующие виды автотранспорта и техники:

- Легковые автомобили;
- Легкий коммерческий транспорт (LCV)
- Грузовые автомобили
- Наземный пассажирский транспорт
- Спецтехника
- Оборудование

ООО «Совкомбанк Лизинг» заняло 9 место по объему нового бизнеса в Рэнкинге лизинговых компаний России по итогам 2025 года, составленном «Эксперт РА». При этом доля компании увеличилась с 2,1% до 2,9% (в сегменте автолизинга с 3,2% до 4,3%).

### 2.3. ПРОДУКТОВАЯ ЛИНЕЙКА И ЛИЗИНГОВЫЙ ПОРТФЕЛЬ

ООО «Совкомбанк Лизинг» предлагает в лизинг технику большинства представленных на российском рынке брендов и широкий выбор программ финансирования. Каждый клиент может рассчитывать на индивидуальный подход и гибкую систему определения условий лизинга. Благодаря этому конечная стоимость автомобиля в лизинг, как в Москве, так и в других регионах, выглядит гораздо привлекательнее покупки в кредит.

Быстрое рассмотрение заявок, минимум необходимых документов и оперативное оформление договоров – основные приоритеты работы Общества.

В Обществе функционирует процедура операционного / оперативного лизинга, которая избавляет клиентов от необходимости заниматься обслуживанием автопарка, полностью возложив эту задачу на Общество.

В 2025 году Обществом было передано в лизинг более 13 700 предметов. При этом средняя стоимость предмета лизинга составила порядка 5,0 млн руб., а средний срок лизинга - 38 месяцев. Всего по состоянию на 31 декабря 2025 года действует более 41 500 договоров.

## 2. Основная деятельность Общества

### 2.3. ПРОДУКТОВАЯ ЛИНЕЙКА И ЛИЗИНГОВЫЙ ПОРТФЕЛЬ

#### СТРУКТУРА ПРОДАЖ



#### СТРУКТУРА ПОРТФЕЛЯ



- Спецтехника
- Легковые а/м
- Грузовики
- LCV
- Автобусы
- Оборудование
- Прочее

### 2.4. РЕЙТИНГИ



AKRA



Expert

AA-(RU)/st

ruAA-/st

*26.03.2026 «АКРА» подтвердило кредитный рейтинг ООО «Совкомбанк Лизинг» на уровне AA-(RU), прогноз «Стабильный».*

*06.11.2025 «Эксперт РА» подтвердило рейтинг ruAA-, прогноз «Стабильный».*

### 2.5. ПЕРСПЕКТИВЫ РАЗВИТИЯ ОБЩЕСТВА

#### 2.5.1. Снижение стоимости привлекаемых заемных ресурсов

ООО «Совкомбанк Лизинг» планирует развивать партнерские отношения с банковскими организациями и участниками фондового рынка для получения доступа к кредитным продуктам на выгодных условиях и формирования привлекательных предложений для клиентов.

#### 2.5.2. Создание новых лизинговых продуктов и развитие клиентского сервиса

ООО «Совкомбанк Лизинг» планирует создавать и предлагать клиентам новые лизинговые продукты и вспомогательные сопутствующие услуги, разработанные с учетом потребностей целевой аудитории. Таким образом, Общество намерено развивать услуги в направлении большей персонализации стандартов обслуживания, увеличения гибкости условий лизинга, расширяя ассортимент продуктовых предложений. Общество преследует цель установления долгосрочных партнерских отношений с платежеспособными клиентами и стимулирования повторных сделок. Общество стремится обеспечить высокую скорость обслуживания и минимизировать затраты клиента как при оформлении сделки, так и на протяжении действия лизингового договора.

#### 2.5.3. Запуск онлайн-сервисов для лизингополучателей и реализация ИТ-проектов

Современный тренд развития экономики диктует необходимость развития онлайн-сервисов для лизингополучателей. ООО «Совкомбанк Лизинг» планирует внедрить автоматическое прохождение лизинговой сделки от ее подготовки до отгрузки предметов лизинга. Общество планирует реализовать ИТ-проект по новым каналам продаж и привлечению новых клиентов, в том числе через развитие агентской сети. Также Общество намерено провести модернизацию учетных систем.

#### 2.5.4. Участие в государственных программах субсидирования лизинговых продаж автомобилей

ООО «Совкомбанк Лизинг» с 2015 года является участником государственной программы субсидирования лизинговых сделок и за это время обеспечил клиентам существенную экономию затрат за счет гарантированных государством скидок. Общество планирует продолжить участие в госпрограммах и обеспечивать клиентам льготные условия приобретения коммерческого транспорта. Общество готово участвовать в новых государственных программах, нацеленных на обеспечение дополнительных финансовых и операционных преимуществ для лизингополучателей.

#### 3.1. ОСНОВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПО МСФО

- Размер лизингового портфеля по итогам 2025 г. достиг 95 646 млн. руб. (увеличение на 15% по сравнению с 2024 г.);
- Капитал Общества на конец 2025 года составил 4 848 млн. руб. (снижение на 55% относительно показателя на конец 2024 г.);
- Чистый убыток в 2025 г. составил 1 572 млн. руб. (снижение по сравнению с 2024 г.), а убыток от операционной деятельности составил 1 387 млн. руб. (снижение относительно 2024 г.)

Более 75% активов Общества представлено лизинговым портфелем (чистые инвестиции в лизинг).  
Динамика доли чистых инвестиций в лизинг в активах представлена ниже.



### 3. Финансово-хозяйственная деятельность Общества

#### 3.2. ПОКАЗАТЕЛИ РЕНТАБЕЛЬНОСТИ

- Показатель рентабельности активов (ROA) по итогам 2025 года составил -1,4% (сокращение на 2,6 п.п. в сравнении с 2024 г.).
- Рентабельность капитала (ROE) в 2025 году составила -20,2% (9,9% в 2023 г.).
- Значение показателя Долг / Капитал по итогам 2025 года составило 23,8х (в 2024 г. – 7,2х)

Млн руб., МСФО	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Чистый процентный доход	964	930	1 439	2 743	3 589	3 835	6 947
ЧПД после обесценения процентных активов	875	870	1 382	2 685	3 306	3 187	4 556
Непроцентные доходы	164	228	451	460	726	1 236	1 651
Операционные расходы	(365)	(522)	(770)	(1 091)	(1 699)	(3 119)	(7 906)
Чистая прибыль	539	458	845	1 641	1 752	939	(1 572)
Активы	6 226	10 039	26 351	36 183	71 648	90 651	127 144
Чистые инвестиции в лизинг	5 874	9 164	23 957	32 552	63 564	83 020	95 646
Средства кредитных организаций	1 212	1 850	9 311	19 200	54 620	63 179	74 369
Облигации	3 208	5 803	12 100	9 450	6 397	14 000	41 190
Капитал	1 353	1 811	3 408	6 049	8 301	10 740	4 848
<b>Ключевые показатели</b>							
ROE, %	42,0	29,0	32,4	34,7	24,4	9,9	(20,2)
ROA, %	8,9	5,6	4,6	5,2	3,2	1,2	(1,4)
NIM, %	16,5	12,2	8,6	9,7	7,4	5,2	7,6
Долг/капитал, х	3,3	4,2	6,3	4,7	7,4	7,2	23,8

### 3. Финансово-хозяйственная деятельность Общества

#### 3.3. ЧИСТЫЕ АКТИВЫ ОБЩЕСТВА

Стоимость чистых активов Общества по состоянию на 31.12.2025 г. составила **4 848 306** тыс. руб. (по МСФО)  
**6 523 589** тыс. руб. (по РСБУ).

Показатели, характеризующие динамику изменения стоимости чистых активов Общества и уставного капитала Общества за три последних завершённых финансовых года, включая отчетный год:

Данные по МСФО		
Период	Стоимость чистых активов по состоянию на конец года, тыс. руб.	Размер уставного капитала по состоянию на конец года, тыс. руб.
2023 г.	8 300 578	1 021 000
2024 г.	10 739 559	1 021 000
2025 г.	4 848 306	1 021 515

Данные по РСБУ		
Период	Стоимость чистых активов по состоянию на конец года, тыс. руб.	Размер уставного капитала по состоянию на конец года, тыс. руб.
2023 г.	8 208 851	1 021 000
2024 г.	10 768 374	1 021 000
2025 г.	6 523 589	1 021 515

### 3. Финансово-хозяйственная деятельность Общества

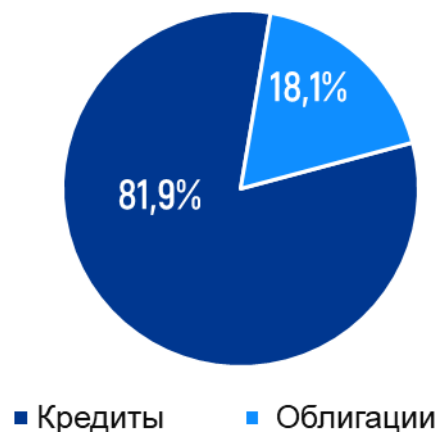
#### 3.4. ИСТОЧНИКИ ФИНАНСИРОВАНИЯ

ООО «Совкомбанк Лизинг» для целей осуществления основной деятельности привлекает долговое финансирование в форме банковских кредитов и путем выпуска облигаций.

Доля банковских кредитов по остатку основного долга и процентов снизилась с 81,9% на конец 2024 г. до 64,1% на конец 2025 г.

Структура долгового портфеля Общества на конец 2024 и 2025 гг. представлена на диаграммах ниже.

Структура долгового портфеля по типу займа на 31.12.2024г.



Структура долгового портфеля по типу займа на 31.12.2025г.



#### 3.5. СВЕДЕНИЯ О РАСПРЕДЕЛЕНИИ ПРИБЫЛИ УЧАСТНИКАМ

Часть нераспределенной прибыли Общества прошлых лет по состоянию на 31.12.2024 г. в размере 3 000 000 000 (Три миллиарда) рублей была распределена Обществом, выплата распределенной прибыли осуществлена в сентябре 2025 г. (Решение №73 от 29 сентября 2025 г.).

## 4. Управление в Обществе

Высшим органом Общества является общее собрание участников Общества.

Общее руководство Обществом осуществляет Совет директоров Общества. Совет директоров Общества избирается Общим собранием сроком на (один) год.

Единоличным исполнительным органом Общества является Генеральный директор Общества, избираемый Советом директоров Общества.

## 5. Управление рисками

Деятельность ООО «Совкомбанк Лизинг» связана с рисками. Общество осуществляет управление рисками в ходе постоянного процесса определения, оценки и наблюдения, а также посредством установления лимитов риска и других мер внутреннего контроля.

Процесс управления рисками играет важнейшую роль в поддержании существующего уровня рентабельности Общества, при этом каждый сотрудник Общества отвечает за риски, которые могут возникнуть при выполнении им своих должностных обязанностей.

Система Общества по управлению рисками распространяется на следующие риски:

- ▶ кредитный риск;
- ▶ риск ликвидности;
- ▶ риск изменения процентной ставки;
- ▶ операционные и юридические риски.

Общество на отчетную дату не подвержено валютному риску, поскольку все активы и обязательства Общества на отчетную дату выражены в российских рублях.

Функции по управлению рисками реализованы на всех уровнях корпоративного управления и распределяются следующим образом:

Совет директоров осуществляет наблюдательную функцию и отвечает за общий подход к управлению рисками, а также за утверждение стратегии и принципов управления рисками. Он также ответственен за одобрение сделок с крупными контрагентами, по которым параметры сделок превышают полномочия исполнительного органа.

Руководство Общества разрабатывает стратегии, утверждает политику управления рисками, распределяет функции управления рисками между отделами и осуществляет мониторинг их реализации.

## 5. Управление рисками

Обязанности **Департамента управления рисками** включают:

- подготовку внутренних документов в области управления рисками, включая определение, оценку и контроль рисков;
- независимый анализ и оценку всех типов рисков, с которыми сталкивается Общество, в том числе риски, связанные с продуктами Общества;
- разработка кредитной политики и рекомендаций по ее изменению для руководства Общества и Совета директоров;
- разработку новых лизинговых продуктов в сотрудничестве с управлением продаж, анализ и оценку всех типов рисков;
- участие в разработке и реализации бизнес-процессов Общества с целью минимизации всех типов рисков Общества;
- независимую оценку и анализ финансового положения клиентов (корпоративных клиентов, предприятий малого и среднего бизнеса) и потенциальных параметров сделок с ними, включая оценку качества объектов лизинга/аренды;
- подготовку письменных заключений и рекомендаций касательно реализации условий договоров лизинга для кредитного комитета или Совета директоров;
- мониторинг реализации решений кредитного комитета, Совета директоров, участников;
- мониторинг действующего портфеля и сопровождение обращений действующих клиентов по действующим договорам лизинга;
- разработка и валидация моделей оценки кредитного риска, расчет фактических риск-метрик по выдачам и портфелю по кредитному риску, их мониторинг и прогнозирование;
- принятие решения по заявкам на лизинг в рамках установленных полномочий;
- прочие обязанности в соответствии с внутренними политиками Общества.

**Финансовый департамент** отвечает за управление риском ликвидности, риском изменения процентной ставки и валютным риском.

**Департамент экономической безопасности** отвечает за информирование клиентов о просроченных платежах по договорам лизинга (взыскание путем переговоров), а также за досудебное взыскание дебиторской задолженности, расторжение договоров лизинга, наложение досудебного запрета на объекты лизинга.

**Управление реализации изъятого имущества** отвечает за продажу изъятого и возвращенного имущества по договорам лизинга.

**Юридический департамент** отвечает за обеспечение соответствия стандартных форм договоров текущим законодательным нормам и юридической практике с целью снизить юридические риски Общества. Юридический департамент занимается взысканием дебиторской задолженности и расторжением договоров с клиентами и поставщиками в сотрудничестве с Департаментом экономической безопасности.

**Служба внутреннего аудита** отвечает за независимую оценку эффективности системы внутреннего контроля, управления рисками и корпоративного управления, а также за предотвращение финансовых потерь в связи с возможными недобросовестными действиями.

## 5. Управление рисками

**Кредитный риск** – это риск финансового убытка в случае невыполнения контрагентом своих договорных обязательств. Подверженность Общества кредитному риску возникает преимущественно в связи с операциями финансовой аренды.

Общество подвержено кредитному риску, который представляет собой риск неспособности контрагента выплатить требуемые суммы в полном объеме в установленный срок. Общество структурирует уровень кредитного риска путем ограничения сумм риска по одному контрагенту (лизингополучателю), группам контрагентов, а также отраслевым и географическим сегментам. Лимиты кредитного риска по контрагентам и продуктам (отраслям, регионам) утверждаются органами управления Общества в соответствии с их полномочиями. Кроме того, Общество осуществляет мониторинг кредитного риска путем анализа финансового состояния контрагентов. Управление кредитным риском также включает в себя регулярный мониторинг способности контрагентов производить платежи в полном объеме и в срок, анализ финансового состояния лизингополучателей, а также мониторинг предметов лизинга, являющегося обеспечением по сделке. Такие риски отслеживаются на регулярной основе и предусматривают ежегодную (либо более частую) оценку. Как правило, риски, связанные с переданным в лизинг имуществом, такие как ущерб, вызванный различными причинами, кража и прочее, застрахованы в рамках договоров лизинга.

Решения о заключении договоров лизинга с предприятиями малого и среднего бизнеса зависят главным образом от кредитоспособности лизингополучателей, которая подтверждается по результатам оценки их финансового положения, а также от типа объектов лизинга. В процессе анализа Общество учитывает такие факторы, как финансовое положение клиентов, рынок, на котором они действуют, конкурирующие продукты и организационную систему управления клиентов, их репутацию и кредитную историю на рынке. Риски оцениваются при помощи метода, который отражает как ожидаемый убыток, понесение которого вероятно в ходе обычной деятельности, так и непредвиденные убытки, представляющие собой оценку наибольших фактических убытков на основании статистических моделей. В моделях используются значения вероятностей, полученные из прошлого опыта и скорректированные с учетом экономических условий.

## 5. Управление рисками

**Риск ликвидности** – это риск того, что Общество не сможет выполнить свои обязательства по выплатам при наступлении срока их погашения в обычных или непредвиденных условиях.

С целью ограничения этого риска руководство обеспечило доступность различных источников финансирования. Руководство также осуществляет управление активами, учитывая ликвидность, и ежедневный мониторинг будущих денежных потоков и ликвидности. Этот процесс включает в себя оценку ожидаемых денежных потоков и наличие высококачественного обеспечения, которое может быть использовано для получения дополнительного финансирования в случае необходимости.

**Рыночный риск** – это риск того, что справедливая стоимость будущих денежных потоков по финансовым инструментам будет колебаться вследствие изменений в рыночных параметрах, таких как процентные ставки, валютные курсы и цены долевых инструментов. Общество не имеет значительных концентраций рыночного риска, за исключением процентного риска.

**Риски, связанные с влиянием изменения процентных ставок** возникает вследствие возможности того, что изменения в процентных ставках окажут влияние на будущие денежные потоки или справедливую стоимость финансовых инструментов. Такие колебания могут повышать уровень процентной маржи, однако в случае неожиданного изменения процентных ставок процентная маржа может снижаться или приводить к возникновению убытков. Руководство учитывает текущий уровень процентных ставок по кредитам банков при установлении процентных ставок по заключаемым договорам финансового лизинга.

**Операционный риск** – это риск понесения убытков, возникающий вследствие системного сбоя, ошибок персонала, мошенничества или внешних событий. Когда перестает функционировать система контроля, операционные риски могут нанести вред репутации, иметь правовые или нормативные последствия или привести к финансовым убыткам. Общество не может выдвинуть предположение о том, что все операционные риски устранены, но с помощью системы контроля и путем отслеживания и соответствующей реакции на потенциальные риски Общества может управлять такими рисками. Система контроля предусматривает эффективное разделение обязанностей, права доступа, процедуры утверждения и сверки, обучение персонала, а также процедуры и процессы оценки, в том числе силами службы внутреннего контроля и оценки рисков, подотчетной Совету директоров.

## 6. КОНТАКТЫ



8 (495) 646-19-68



[scbl-client@sovcombank.ru](mailto:scbl-client@sovcombank.ru)



[www.sovcombank-leasing.ru](http://www.sovcombank-leasing.ru)



123022, г. Москва, пер. 1-й Земельный, д. 1