

**Акционерное общество
«Группа компаний
«Медси»**

Бухгалтерская отчетность за 2025 год
и аудиторское заключение
независимого аудитора

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ НЕЗАВИСИМОГО АУДИТОРА

Акционерам и Совету директоров АО «Группа компаний «Медси»

Мнение

Мы провели аудит бухгалтерской отчетности АО «Группа компаний «Медси» («Общество»), которая включает:

- бухгалтерский баланс по состоянию на 31 декабря 2025 года;
- отчет о финансовых результатах за 2025 год;
- приложения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах:
 - отчет об изменениях капитала за 2025 год;
 - отчет о движении денежных средств за 2025 год;
 - пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, включая основные положения учетной политики.

По нашему мнению, прилагаемая бухгалтерская отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение Общества по состоянию на 31 декабря 2025 года, а также ее финансовые результаты и движение денежных средств за 2025 год в соответствии с российскими стандартами бухгалтерского учета и отчетности («РСБУ»).

Основание для выражения мнения

Мы провели аудит в соответствии с Международными стандартами аудита («МСА»). Наша ответственность согласно указанным стандартам далее раскрывается в разделе «Ответственность аудитора за аудит бухгалтерской отчетности» настоящего заключения. Мы независимы по отношению к Обществу в соответствии с принятыми в Российской Федерации этическими требованиями, в том числе Правилами независимости аудиторов и аудиторских организаций и Кодексом профессиональной этики аудиторов, а также требованиями Кодекса этики профессиональных бухгалтеров Совета по международным стандартам этики для бухгалтеров, включая требования независимости, применимые к аудиту бухгалтерской отчетности общественно значимых организаций. Нами также выполнены прочие этические обязанности в соответствии с этими требованиями. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения.

Ключевые вопросы аудита

Ключевые вопросы аудита – это вопросы, которые, согласно нашему профессиональному суждению, являлись наиболее значимыми для нашего аудита бухгалтерской отчетности за текущий период. Вопрос ниже был рассмотрен в контексте нашего аудита бухгалтерской отчетности в целом и при формировании нашего мнения об этой отчетности, и мы не выражаем отдельного мнения по этому вопросу.

Почему мы считаем вопрос ключевым для аудита	Что было сделано в ходе аудита
<p>Признание выручки по договорам обязательного и добровольного медицинского страхования («ОМС» и «ДМС») (см. Пояснение 17)</p> <p>Общество получает выручку от нескольких видов деятельности: выручка, полученная от физических лиц, от юридических лиц и страховых компаний, работающих в области ОМС и ДМС.</p> <p>Выручка признается в периоде оказания услуги в полном объеме. По услугам ОМС Обществом ежемесячно представляется реестр по оказанным услугам ОМС, на основании которого формируется счет на оплату и происходит признание выручки. Впоследствии страховые компании, а также фонды ОМС имеют право оспаривать некоторые услуги по ОМС и ДМС, оказываемые Обществом, на основании результатов медико-экономической экспертизы. Под указанные оспариваемые услуги Обществом создается резерв по необоснованно оказанным услугам (НОУ).</p> <p>Признание выручки по услугам ОМС и ДМС является ключевым вопросом для нашего аудита бухгалтерской отчетности Общества из-за объема операций, особенностей условий договоров со страховыми компаниями, и необходимости применения профессионального суждений при определении объема оказанных медицинских услуг, которые фактически будут приняты и оплачены.</p>	<ul style="list-style-type: none">• Мы оценили разработку и внедрение контрольных процедур, относящихся к учету выручки от услуг ОМС и ДМС.• Мы оценили, соответствует ли учетная политика, методы бухгалтерского учета и суммы, признанные в бухгалтерской отчетности, требованиям ПБУ 9/99 «Доходы организации».• Мы получили бухгалтерские записи по учету выручки ОМС и сверили их с данными реестра услуг ОМС, представляемого фондам ОМС. По выручке ДМС мы сверили бухгалтерские записи с актами оказанных услуг на выборочной основе. Мы также сверили всю сумму выручки по ДМС и ОМС, отраженную в учете, с данными медицинской информационной системы, в которую сотрудники клиник и других подразделений вносят информацию об оказанных медицинских услугах.• Мы оценили диапазон значений резерва по необоснованным услугам, основываясь на исторических данных, а также наших независимых ожиданий в отношении будущих оценок.

Прочая информация

Руководство несет ответственность за прочую информацию. Прочая информация включает информацию, содержащуюся в Годовом отчете и Отчете эмитента за 12 месяцев 2025 года, но не включает бухгалтерскую отчетность и наше аудиторское заключение о ней. Годовой отчет и Отчет эмитента за 12 месяцев 2025 года, предположительно, будут нам предоставлены после даты настоящего аудиторского заключения.

Наше мнение о бухгалтерской отчетности не распространяется на прочую информацию, и мы не будем предоставлять вывод, выражающий уверенность в какой-либо форме в отношении данной информации.

В связи с проведением нами аудита бухгалтерской отчетности наша обязанность заключается в ознакомлении с указанной выше прочей информацией, когда она будет нам предоставлена и рассмотрении вопроса о том, имеются ли существенные несоответствия между прочей информацией и бухгалтерской отчетностью или нашими знаниями, полученными в ходе аудита, и не содержит ли прочая информация иных возможных существенных искажений.

Если при ознакомлении с Годовым отчетом и Отчетом эмитента мы придем к выводу о том, что в них содержится существенное искажение, мы должны довести это до сведения Комитета по аудиту и финансам.

Ответственность руководства и Комитета по аудиту и финансам за бухгалтерскую отчетность

Руководство несет ответственность за подготовку и достоверное представление бухгалтерской отчетности в соответствии с РСБУ и за систему внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для подготовки бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

При подготовке бухгалтерской отчетности руководство несет ответственность за оценку способности Общества продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, и за составление отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать Общество, прекратить его деятельность или когда у него отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Комитет по аудиту и финансам несет ответственность за надзор за подготовкой бухгалтерской отчетности Общества.

Ответственность аудитора за аудит бухгалтерской отчетности

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что бухгалтерская отчетность не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок, и в выпуске аудиторского заключения, содержащего наше мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с МСА, всегда выявляет существенные искажения при их наличии. Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе бухгалтерской отчетности.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с МСА, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы выполняем следующее:

- выявляем и оцениваем риски существенного искажения бухгалтерской отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок; разрабатываем и проводим аудиторские процедуры в ответ на эти риски; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения. Риск необнаружения существенного искажения в результате недобросовестных действий выше, чем риск необнаружения существенного искажения в результате ошибки, так как недобросовестные действия могут включать сговор, подлог, умышленный пропуск, искаженное представление информации или действия в обход системы внутреннего контроля;
- получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля Общества;
- оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики и обоснованность оценочных значений, рассчитанных руководством, и соответствующего раскрытия информации;
- делаем вывод о правомерности применения руководством допущения непрерывности деятельности, а на основании полученных аудиторских доказательств – вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности Общества продолжать непрерывно свою деятельность. Если мы приходим к выводу о наличии существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в нашем аудиторском заключении к соответствующему раскрытию информации в бухгалтерской отчетности или, если такое раскрытие информации является ненадлежащим, модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты нашего аудиторского заключения. Однако, будущие события или условия могут привести к тому, что Общество утратит способность продолжать непрерывно свою деятельность;
- проводим оценку представления бухгалтерской отчетности в целом, ее структуры и содержания, включая раскрытие информации, а также того, представляет ли бухгалтерская отчетность лежащие в ее основе операции и события так, чтобы было обеспечено их достоверное представление.

Мы осуществляем информационное взаимодействие Комитетом по аудиту и финансам, доводя до его сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита, а также о существенных замечаниях по результатам аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в процессе аудита.

Мы также предоставляем Комитету по аудиту и финансам заявление о том, что мы соблюдали все соответствующие этические требования в отношении независимости и информировали Комитет по аудиту и финансам обо всех взаимоотношениях и прочих вопросах, которые можно обоснованно считать оказывающими влияние на независимость аудитора, а в необходимых случаях – о соответствующих мерах предосторожности.

Из тех вопросов, которые мы довели до сведения Комитета по аудиту и финансам, мы определяем вопросы, которые были наиболее значимыми для аудита бухгалтерской отчетности за текущий период и, следовательно, являются ключевыми вопросами аудита. Мы описываем эти вопросы в нашем аудиторском заключении, кроме случаев, когда публичное раскрытие информации об этих вопросах запрещено законом или нормативным актом, или когда в крайне редких случаях мы приходим к выводу о том, что информация о каком-либо вопросе не должна быть сообщена в нашем заключении, так как можно обоснованно предположить, что отрицательные последствия сообщения такой информации превысят общественно значимую пользу от ее сообщения.



Голубков Евгений Александрович
(ОИНЗ № 21906099145)

Руководитель задания

Лицо, уполномоченное генеральным директором на подписание аудиторского заключения от имени АО ДРТ (ОИНЗ № 12006020384), действующее на основании доверенности от 27.06.2022

Москва, Россия
12 марта 2026 года

БУХГАЛТЕРСКАЯ ОТЧЕТНОСТЬ

за 2025 год

Организация	<u>АО «Группа компаний «Медси»</u>	по ОКПО	97180256
Идентификационный номер	_____	ИНН	7710641442
Организационно-правовая	<u>Непубличное акционерное общество</u>	по ОКОПФ	12267
Форма собственности	<u>Частная собственность</u>	по ОКФС	16
Адрес в пределах места нахождения	<u>123056, Россия, г. Москва, Грузинский пер., д. 3А</u>		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту

Наименование аудиторской организации

Идентификационный номер налогоплательщика

Основной государственный регистрационный номер

<input checked="" type="checkbox"/> Да	<input type="checkbox"/> Нет
АО ДРТ	
ИНН	7703097990
ОГРН	1027700425444

Бухгалтерская отчетность подлежит утверждению

Наименование органа, утверждающего

бухгалтерскую отчетность

Общее собрание акционеров

<input checked="" type="checkbox"/> Да	<input type="checkbox"/> Нет
----------------------------------------	------------------------------

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС на 31 декабря 2025 года

Организация

АО «Группа компаний «Медси»

Единица измерения

тыс. руб.

Форма по ОКУД

710001

Отчетная дата (число, месяц, год)

31.12.2025

по ОКПО

97180256

по ОКЕИ

384

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2025 года	На 31 декабря 2024 года	На 31 декабря 2023 года
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
5	Нематериальные активы	1110	1 800 232	1 804 843	831 373
6	Основные средства	1150	29 908 761	31 205 757	28 928 218
7	Финансовые вложения	1170	7 039 435	5 390 261	5 268 238
9	Прочие внеоборотные активы	1190	3 345 084	760 037	4 696 879
	Итого по разделу I	1100	42 093 512	39 160 898	39 724 708
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
10	Запасы	1210	968 043	1 822 247	1 868 457
11	Дебиторская задолженность	1230	4 016 922	5 741 712	4 203 491
7	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	609 563	6 000
12	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	4 944 059	5 027 756	2 732 063
	Прочие оборотные активы	1260	77 144	55 024	25 452
	Итого по разделу II	1200	10 006 168	13 256 302	8 835 463
	БАЛАНС	1600	52 099 680	52 417 200	48 560 171

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2025 года	На 31 декабря 2024 года	На 31 декабря 2023 года
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
13	Уставный капитал	1310	3 277 588	3 277 588	3 277 588
	Накопленная дооценка внеоборотных активов	1340	7 587 573	7 588 977	5 291 836
	Добавочный капитал (без накопленной дооценки)	1350	10 451 694	10 451 694	10 451 694
	Резервный капитал	1360	129 338	129 338	129 338
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	9 788 799	5 263 632	4 085 129
	Итого по разделу III	1300	31 234 992	26 711 229	23 235 585
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
14	Заёмные средства	1410	3 135 000	3 212 405	9 913 500
23	Кредиторская задолженность	1460	3 518 374	3 621 492	3 669 725
	Итого по разделу IV	1400	6 653 374	6 833 897	13 583 225
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
14	Заёмные средства	1510	5 314 963	7 720 000	2 064 923
15	Кредиторская задолженность	1520	6 819 475	9 582 181	8 391 947
16	Оценочные обязательства	1540	1 634 680	1 077 437	811 582
	Прочие краткосрочные обязательства	1550	442 196	492 456	472 909
	Итого по разделу V	1500	14 211 314	18 872 074	11 741 361
	БАЛАНС	1700	52 099 680	52 417 200	48 560 171

Член правления, вице-президент
АО «Группа компаний «Медси»

Шакирова О.В.

по доверенности № 1 от 28 января 2026 года

12 марта 2026 года



Главный бухгалтер-

Директор Департамента бухгалтерского и налогового учета

Клокова С.Ю.

**ОТЧЕТ О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ
за 2025 год**

Организация АО «Группа компаний «Медси»
Единица измерения тыс. руб.

Форма по ОКУД	710002
Отчетная дата (число, месяц, год)	31.12.2025
по ОКПО	97180256
по ОКЕИ	384

Пояснения	Наименование показателя	Код	За 2025 год	За 2024 год
17	Выручка	2110	46 227 112	37 476 483
18	Себестоимость продаж	2120	(34 330 168)	(29 518 214)
	Валовая прибыль	2100	11 896 944	7 958 269
19	Коммерческие расходы	2210	(2 064 036)	(1 702 383)
20	Управленческие расходы	2220	(5 251 534)	(4 419 881)
	Прибыль от продаж	2200	4 581 374	1 836 005
	Доходы от участия в других организациях	2310	3 390 497	1 877 689
	Проценты к получению	2320	707 692	175 822
14	Проценты к уплате	2330	(1 496 525)	(1 204 840)
21	Прочие доходы	2340	235 945	874 017
22	Прочие расходы	2350	(1 865 239)	(2 143 799)
	Прибыль от продолжающейся деятельности до налогообложения	2300	5 553 745	1 414 894
	Чистая прибыль	2400	5 553 745	1 414 894

Пояснения	Наименование показателя	Код	За 2025 год	За 2024 год
	Совокупный финансовый результат периода	2500	5 553 745	1 414 894
	Базовая прибыль на акцию, руб.коп	2900	67.78	17.27
	Разводненная прибыль на акцию, руб.коп	2910	67.78	17.27

Член правления, вице-президент
АО «Группа компаний «Медси»

Главный бухгалтер-

Директор Департамента бухгалтерского и
налогового учета

Шакирова О.В.

Клокова С.Ю.

по доверенности № 1 от 28 января 2026 года

12 марта 2026 года



**ОТЧЕТ ОБ ИЗМЕНЕНИЯХ КАПИТАЛА
за 2025 год**

Организация АО «Группа компаний «Медси»
Единица измерения тыс. руб.

Форма по ОКУД	710004
Отчетная дата (число, месяц, год)	31.12.2025
по ОКПО	97180256
по ОКЕИ	384

Пояснения	Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Накопленная дооценка внеоборотных активов	Добавочный капитал(без накопленной дооценки)	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
	Величина капитала на 31 декабря 2023 года - до корректировки	3100	3 277 588	5 291 836	10 451 694	129 338	4 085 129	23 235 585
	Величина капитала на 31 декабря 2023 года - после корректировки	3130	3 277 588	5 291 836	10 451 694	129 338	4 085 129	23 235 585
	Изменения капитала за 2024 год							
	Чистая прибыль	3211	-	-	-	-	1 414 894	1 414 894
	Дивиденды	3227	-	-	-	-	(419 531)	(419 531)
	Переоценка внеоборотных активов	3212	-	2 480 281	-	-	-	2 480 281
	Иные изменения- всего	3240	-	(183 140)	-	-	183 140	-
	Величина капитала на 31 декабря 2024 года	3250	3 277 588	7 588 977	10 451 694	129 338	5 263 632	26 711 229
	Величина капитала на 31 декабря 2024 года - до корректировки	3200	3 277 588	7 588 977	10 451 694	129 338	5 263 632	26 711 229
	Величина капитала на 31 декабря 2024 года - после корректировки	3230	3 277 588	7 588 977	10 451 694	129 338	5 263 632	26 711 229
	Изменения капитала за 2025 год							
	Чистая прибыль	3311	-	-	-	-	5 553 745	5 553 745
	Дивиденды	3327	-	-	-	-	(1 029 982)	(1 029 982)
	Иные изменения- всего	3340	-	(1 404)	-	-	1 404	-
	Величина капитала на 31 декабря 2025 года		3 277 588	7 587 573	10 451 694	129 338	9 788 799	31 234 992

Член правления, вице-президент
АО «Группа компаний «Медси»

Шакирова О.В.
по доверенности № 1 от 28 января 2026 года

12 марта 2026 года



Главный бухгалтер-
Директор Департамента бухгалтерского и налогового учета

Клокова С.Ю.

**ОТЧЕТ О ДВИЖЕНИИ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ
за 2025 год**

Организация **АО «Группа компаний «Медси»**
Единица измерения **тыс. руб.**

Форма по ОКУД	710005
Отчетная дата (число, месяц, год)	31.12.2025
по ОКПО	97180256
по ОКЕИ	384

Пояснения	Наименование показателя	Код	За 2025 года	За 2024 года
	ДЕНЕЖНЫЕ ПОТОКИ ОТ ТЕКУЩИХ ОПЕРАЦИЙ			
	Поступления – всего	4110	48 281 160	41 717 660
	в том числе:			
	от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	44 423 863	39 647 434
	арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	94 394	40 875
	прочие поступления	4116	3 762 903	2 029 351
	Платежи – всего	4120	(40 331 701)	(33 028 832)
	в том числе:			
	поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(14 038 203)	(9 762 226)
	в связи с оплатой труда работников	4122	(23 460 521)	(20 054 093)
	процентов по долговым обязательствам	4126	(1 588 715)	(1 211 026)
	прочие платежи	4129	(1 244 262)	(2 001 487)
	Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	7 949 459	8 688 828
	ДЕНЕЖНЫЕ ПОТОКИ ОТ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ОПЕРАЦИЙ			
	Поступления – всего	4120	4 149 755	1 812 731
	в том числе:			
	от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	1 748	582
	от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	1 346 000
	от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	3 942 230	458 051
	дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	205 777	8 098
	Платежи – всего	4220	(8 067 388)	(6 218 644)
	в том числе:			
	в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(3 256 921)	(2 641 289)
	в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(2 197 317)	(396 719)
	в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам)	4223	(2 613 150)	(3 180 636)
	Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	(3 917 633)	(4 405 913)
	ДЕНЕЖНЫЕ ПОТОКИ ОТ ФИНАНСОВЫХ ОПЕРАЦИЙ			
	Поступления – всего	4310	6 815 000	1 520 000
	в том числе:			
	получение кредитов и займов	4311	6 815 000	1 520 000
	Платежи – всего	4320	(10 930 520)	(3 507 222)
	в том числе:			
	на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников	4322	(1 029 982)	(419 531)
	в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(9 286 780)	(2 418 423)
	аренда - платежи по основному долгу	4330	(613 758)	(669 268)
	Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	(4 115 520)	(1 987 222)
	Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	(83 694)	2 295 693
	Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	5 027 756	2 732 063
	Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	4 944 059	5 027 756
	Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	(3)	-

Член правления, вице-президент
АО «Группа компаний «Медси»

Главный бухгалтер-
Директор Департамента бухгалтерского и налогового учета

Шакирова О.В.
по доверенности № 1 от 28 января 2026 года

Клокова С.Ю.

12 марта 2026 года



ПОЯСНЕНИЯ К БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ И ОТЧЕТУ О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ АО «ГРУППА КОМПАНИЙ «МЕДСИ» ЗА 2025 ГОД, ВКЛЮЧАЯ ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ УЧЕТНОЙ ПОЛИТИКИ

1. КРАТКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ОБЩЕСТВА

1.1. Краткая информация об организации

Акционерное общество «Группа компаний «Медси» (именуемое в дальнейшем – «Общество») образовано и осуществляет деятельность в соответствии с законодательством Российской Федерации (далее – «РФ»). Общество зарегистрировано Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы № 46 по городу Москве 25 августа 2006 года за № 008531510. Основной регистрационный номер ОГРН 5067746338732, ИНН/КПП 7710641442/771001001.

Юридический адрес: 123056, город Москва, Грузинский переулок, дом 3А.

Контролирующим акционером Общества является ПАО АФК «Система». В структуре акционеров ПАО АФК «Система» на 31 декабря 2025 и 2024 года Владимир Петрович Евтушенков владеет пакетом в 49.2%. 50.8% акций принадлежат значительному количеству акционеров. Акции Общества зарегистрированы на Московской и СПБ биржах.

Общество состоит из головной организации и обособленных подразделений. Обособленные подразделения Общества осуществляют деятельность в следующих городах: Нижневартовск, Волгоград, Пермь, Барнаул, Брянск, Ростов-на-Дону, Нягань, Красногорск, Ступино, Щелково, Мытищи, Котельники, Одинцово, Домодедово, Химки, Москва.

1.2. Основной вид деятельности, основные покупатели и связанные с этим концентрации рисков

Основным видом деятельности Общества в соответствии с Уставом является оказание медицинских услуг населению на основании лицензий, выданных Федеральной службой по надзору в сфере здравоохранения и социального развития.

Основным источником доходов Общества является выручка от реализации:

1. Медицинских услуг:
 - непосредственно физическим лицам по договорам оказания услуг или абонентного медицинского обслуживания;
 - физическим лицам по договорам оказания услуг или абонентного медицинского обслуживания со страховыми компаниями;
 - физическим лицам – работникам и прикрепленным по договорам оказания услуг или абонентного медицинского обслуживания с юридическими лицами, не являющимися страховыми компаниями.
2. Покупных лекарственных средств через аптечные пункты.
3. Прочих услуг, в том числе:
 - услуги косметологии;
 - услуги по сдаче имущества в аренду;
 - посреднические услуги.

Основными покупателями Общества являются частные и юридические лица.

В течение отчетного периода выручка от общего объема продаж по 10 крупнейшим клиентам составила более 48.91% от общего объема продаж (в том числе АО «СОГАЗ» – 12.7%). Доля клиентов-частных лиц в общем объеме продаж за 2025 год составила 36.26%. Это позволяет руководству Общества предполагать, что возможные негативные последствия в случае потери одного из вышеперечисленных клиентов будут незначительными.

При оказании медицинских услуг Общество использует освобождение от налога на добавленную стоимость согласно п.п.2 п.2 ст.149 гл.21 Части 2 Налогового кодекса Российской Федерации (далее «НК РФ»). Кроме того, в 2025 и 2024 годах Общество оказывало услуги по косметологии, сдаче в аренду имущества, организации медицинской деятельности, услуги по торговле медицинскими препаратами, выручка от реализации которых является объектом налогообложения по налогу на добавленную стоимость.

Среднесписочная численность сотрудников Общества за 2025 и 2024 годы составила 8,005 и 7,581 человек соответственно.

1.3. Руководство Общества

Функции единоличного исполнительного органа Общества исполняет Президент Общества: с 16 декабря 2023 года – Соколов Андрей Геннадиевич.

1.4. Основа представления отчетности

Настоящая бухгалтерская отчетность была подготовлена исходя из допущения, что Общество будет продолжать деятельность в обозримом будущем.

По состоянию на 31 декабря 2025 года сумма краткосрочных обязательств Общества превышала сумму ее оборотных активов на 4,205,146 тыс. руб. (по состоянию на 31 декабря 2024 года сумма краткосрочных обязательств Общества превышала сумму ее оборотных активов на 5,615,772 тыс. руб.). У Общества имеется стабильный положительный денежный поток от текущих операций, который в 2025 году составил 7,949,459 тыс. руб.

У Общества также есть доступные неиспользованные кредитные линии, требующие дополнительного согласования, на сумму 20,025,719 тыс. руб. В январе 2026 года Общество заключило новый кредитный договор на 3,000,000 тыс. руб. и планирует продолжить увеличение объема неиспользованных кредитных линий. В марте Общество разместило биржевые облигации серии 001P-04 номинальным объемом 5,500,000 тыс. руб.

Таким образом, Общество успешно рефинансирует свои заимствования и поддерживает стабильный остаток денежных средств для обеспечения непрерывности бизнеса.

Руководство считает, что Общество получит от операций достаточное количество денежных средств для продолжения деятельности и своевременного исполнения обязательств в обозримом будущем. Бухгалтерская отчетность была подготовлена руководством Общества, исходя из допущения о том, что Общество будет продолжать свою деятельность в течение 12 месяцев после отчетной даты и далее в обозримом будущем, и у него отсутствуют намерения и необходимость ликвидации или существенного сокращения деятельности Общества, и, следовательно, обязательства будут погашаться в установленном порядке.

2. ОРГАНИЗАЦИЯ БУХГАЛТЕРСКОГО УЧЕТА

Бухгалтерская отчетность Общества сформирована согласно действующим в РФ правилам бухгалтерского учета и отчетности.

Бухгалтерский учет в Обществе организован в соответствии с требованиями законодательства РФ о бухгалтерском учете, нормативно-правовых актов Министерства финансов РФ и органов, которым федеральными законами предоставлено право регулирования бухгалтерского учета, а также политикой Общества, утвержденной приказом Президента Общества от 28 июля 2022 года, действующей в 2025 году.

Ведение бухгалтерского и налогового учета осуществляется с применением корпоративной информационной системы SAP.

Общество разработало и применяет рабочий план счетов бухгалтерского учета, основанный на стандартном плане счетов бухгалтерского учета финансово-хозяйственной деятельности организаций, утвержденном Приказом Министерства финансов РФ от 31 октября 2000 года № 94н, с применением отдельных субсчетов, позволяющих получать отчетность, соответствующую требованиям бухгалтерского и налогового законодательства по российским стандартам, а также требованиям раздельного учета затрат.

2.1. Проведение инвентаризации

Инвентаризация проводится в соответствии с «Методическими указаниями по инвентаризации имущества и финансовых обязательств», утвержденными Приказом Министерства финансов РФ от 13 июня 1995 года № 49.

Инвентаризация основных средств проводится по отдельным подразделениям и отдельным классам основных средств не реже одного раза в три года. Последняя инвентаризация основных средств проводилась в период с 1 октября 2025 года по 31 ноября 2025 года по приказу № 828 от 16 сентября 2025 года.

Инвентаризация дебиторской и кредиторской задолженности покупателей, поставщиков, прочих дебиторов и кредиторов проведена по состоянию на 1 октября 2025 года по приказу № 828 от 16 сентября 2025 года, инвентаризация прочих активов и обязательств Общества проведена по состоянию на 1 октября 2025 года.

2.2. Активы и обязательства, выраженные в иностранной валюте

При учете хозяйственных операций, совершенных в иностранных валютах, применяется официальный курс рубля, установленный Центральным банком Российской Федерации («ЦБ РФ»), действующий на день совершения операции. Активы и обязательства, стоимость которых выражена в иностранной валюте и условных единицах, отражаются в бухгалтерской отчетности в суммах, исчисленных на основе официального курса рубля, установленного ЦБ РФ, действовавшего 31 декабря 2025, 2024 и 2023 годов.

Порядок учета активов и обязательств, стоимость которых выражена в иностранной валюте и условных единицах, регулируется ПБУ 3/2006 «Учет активов и обязательств, стоимость которых выражена в иностранной валюте». В соответствии с ПБУ 3/2006 обязательства, выраженные в иностранной валюте и условных единицах, подлежат пересчету в рубли по состоянию:

- на дату их принятия к учету;
- на последнюю дату месяца, на отчетную дату и на дату совершения операции;
- на дату погашения актива или обязательства.

Курсовые разницы отражаются в отчете о финансовых результатах свернуто в составе прочих доходов или прочих расходов.

2.3. Оборотные и внеоборотные активы и обязательства

Активы, отраженные в бухгалтерской отчетности в составе оборотных, предполагаются к использованию в производственной и иной деятельности в течение 12 месяцев после отчетной даты. Обязательства, отраженные в бухгалтерской отчетности в составе краткосрочных, предполагаются к погашению в течение 12 месяцев после отчетной даты. Все остальные активы и обязательства представляются как долгосрочные.

2.4. Учет основных средств

Первоначальной стоимостью объектов основных средств признается общая сумма связанных с этими объектами капитальных вложений, которая в свою очередь включает в себя сумму фактических затрат на приобретение, создание, улучшение и (или) восстановление объектов основных средств, за вычетом возмещаемых сумм налогов и сборов и с учетом всех скидок, уступок, вычетов, премий, льгот, предоставляемых Обществу поставщиками, подрядчиками или продавцами, вне зависимости от формы их предоставления.

Основные средства, полученные безвозмездно, принимаются к бухгалтерскому учету по рыночной стоимости, подтвержденной документально, с отражением в составе доходов будущих периодов и с последующим ежемесячным отнесением на прочие доходы в размере начисленных амортизационных отчислений.

Первоначальной стоимостью основных средств, полученных по договорам, предусматривающим исполнение обязательств (оплату) неденежными средствами, признается стоимость ценностей, переданных или подлежащих передаче Обществом. Стоимость ценностей, переданных или подлежащих передаче, устанавливается исходя из цены, по которой в сравнимых обстоятельствах обычно Общество определяет стоимость аналогичных ценностей.

В первоначальную стоимость основных средств включаются фактические затраты на доставку объектов и доведение их до состояния, пригодного к использованию.

Активы, характеризующиеся признаками основных средств, но имеющих стоимость ниже 40 тыс. руб., признаются расходами периода, в котором понесены затраты на приобретение или создание таких активов. Основные средства, полученные в качестве вклада в уставный капитал, учитываются в составе основных средств без данного нижнего ограничения стоимости.

Единицей учета основных средств является инвентарный объект. При наличии у одного объекта основных средств нескольких частей, стоимость и сроки полезного использования которых существенно отличаются от стоимости и срока полезного использования объекта в целом, каждая такая часть признается самостоятельным инвентарным объектом. В частности, самостоятельными инвентарными объектами признаются существенные по величине затраты Общества на проведение ремонта, технического осмотра, технического обслуживания объектов основных средств с частотой более 12 месяцев, если понесенные затраты обеспечат получение в будущем экономических выгод. Затраты на неудовлетворяющие описанным критериям ремонты основных средств относятся на расходы.

После признания объекты основных средств Общества, отличные от зданий и сооружений, оцениваются способом по первоначальной стоимости и отражаются в бухгалтерском балансе по балансовой стоимости, которая представляет собой их первоначальную стоимость, уменьшенную на суммы накопленной амортизации и обесценения.

Стоимость основных средств погашается посредством амортизации линейным способом, начиная с даты их признания в бухгалтерском учете, за исключением случаев, когда потребительские свойства основных средств с течением времени не изменяются. Способ начисления амортизации определяется для каждой группы основных средств таким образом, чтобы он наиболее точно отражал распределение во времени ожидаемых к получению будущих экономических выгод от использования группы основных средств.

Срок полезного использования, ликвидационная стоимость и способ начисления амортизации (элементы амортизации) объектов основных средств определяются при признании этих объектов в бухгалтерском учете. Элементы амортизации объектов основных средств проверяются на соответствие условиям использования этих объектов основных средств в конце каждого отчетного года, а также при наступлении обстоятельств, свидетельствующих о возможном изменении элементов амортизации.

Не подлежат амортизации объекты основных средств, потребительские свойства которых с течением времени не изменяются (земельные участки, объекты природопользования и т.п.). Срок полезного использования основных средств определяется комиссией, утвержденной приказом руководителя, исходя из ожидаемого срока использования объекта основных средств, его ожидаемого физического износа и других возможных ограничений.

Сроки полезного использования основных средств (в годах), применяемые для начисления амортизации приведены ниже:

Группы основных средств	Сроки полезного использования (лет)	
	От (минимум)	До (максимум)
Здания	10	90
Сооружения и передаточные устройства	2	30
Машины и оборудование	1	25
Прочие основные средства	1	10

Переоценке подлежат Здания и Сооружения, имеющиеся у Общества. По остальным группам основных средств переоценка не производится. Переоценка производится регулярно таким образом, чтобы стоимость основного средства была равна или не отличалась существенно от справедливой стоимости, но не чаще одного раза в год.

Переоценка основных средств проводится путем пересчета их первоначальной стоимости и накопленной амортизации таким образом, чтобы балансовая стоимость объекта основных средств после переоценки равнялась его справедливой стоимости.

Накопленная дооценка списывается на нераспределенную прибыль одновременно при списании объекта основных средств, по которому была накоплена дооценка.

Доходы и расходы от выбытия и реализации основных средств отражаются в отчете о финансовых результатах в составе прочих доходов и расходов свернуто.

Незавершенное строительство и Оборудование к установке в бухгалтерской отчетности отражаются в бухгалтерском балансе в составе строки «Основные средства», если данные активы относятся к основным средствам.

2.5. Учет нематериальных активов

Капитальные вложения, связанные с приобретением объектов нематериальных активов, (далее – «НМА») признаются в бухгалтерском учете по мере осуществлением Обществом фактических затрат на создание, приобретение, и улучшение соответствующих объектов нематериальных активов.

Первоначальной стоимостью НМА признается общая сумма связанных с этими объектами капитальных вложений, осуществленных до признания объекта НМА в бухгалтерском учете, которая включает в себя сумму фактических затрат на приобретение, создание, улучшение и (или) восстановление объектов НМА, связанное с улучшением (повышением) первоначально принятых нормативных показателей функционирования таких объектов, за вычетом возмещаемых сумм налогов и сборов и с учетом всех скидок, уступок, вычетов, премий, льгот, предоставляемых Обществу поставщиками, подрядчиками или продавцами, вне зависимости от формы их предоставления.

В сумму фактических затрат при признании капитальных вложений в объекты НМА включаются:

- приобретенные за плату – по сумме фактических капитальных затрат на приобретение и дополнительных затрат на доведение их до состояния, пригодного к использованию в запланированных целях, за исключением налога на добавленную стоимость и иных возмещаемых налогов (кроме случаев, предусмотренных законодательством РФ);
- созданные самим Обществом – по сумме фактических капитальных затрат на создание;
- полученные по договору дарения (безвозмездно) – по справедливой стоимости на дату принятия к бухгалтерскому учету;
- полученные по договорам, предусматривающим исполнение обязательств (оплату) неденежными средствами – по стоимости товаров (ценностей), переданных или подлежащих передаче Обществу;
- внесенных в виде вклада в уставный капитал Общества – по справедливой стоимости на дату принятия к бухгалтерскому учету.

При осуществлении капитальных вложений на условиях отсрочки (рассрочки) платежа на период, превышающий 12 месяцев или установленный Обществом меньший срок, в капитальные вложения включается сумма денежных средств, которая была бы уплачена Обществом при отсутствии указанной отсрочки (рассрочки). Разница между указанной суммой и номинальной величиной денежных средств, подлежащих уплате в будущем, учитывается в порядке, аналогичном порядку, установленному ПБУ 15/2008 «Учет расходов по займам и кредитам».

Справедливая стоимость определяется в порядке, предусмотренном Международным стандартом финансовой отчетности (IFRS) 13 «Оценка справедливой стоимости».

Фактические затраты, связанные с осуществлением капитальных вложений в несколько объектов нематериальных активов, распределяются между ними пропорционально сумме базовых затрат. Сумма базовых затрат определяется как количественный показатель с учетом специфики объектов.

Объекты, в отношении которых выполняются условия для отнесения их к НМА, но имеющие стоимость не более 100,000 рублей за единицу, а также объекты, соответствующие критериям признания НМА, но предназначенные для использования Обществом в течение периода 12 месяцев и менее, в бухгалтерском учете и бухгалтерской отчетности учитываются на сч.97 и списываются в расходы равномерно в течении периода использования Обществом.

Срок полезного использования определяется при принятии объекта к бухгалтерскому учету исходя из:

- срока действия прав Общества на результат интеллектуальной деятельности или средство индивидуализации с учетом продления, переоформления, подтверждения (в том числе, срока действия патента, свидетельства, лицензионного (авторского) договора по переданным исключительным правам либо правам, доступ на которые Общество способно ограничить);
- срока действия специального разрешения (лицензии) на осуществление отдельных видов деятельности;
- ожидаемого периода использования объекта нематериальных активов с учетом нормативных, договорных и других ограничений использования, намерений руководства Общества в отношении использования такого объекта;
- ожидаемого морального устаревания, например, в результате изменения или усовершенствования производственного процесса или в результате изменения рыночного спроса на продукцию, работы, услуги, производимые с использованием нематериального актива;
- срока полезного использования иного актива, с которым объект нематериальных активов непосредственно связан (например, срока полезного использования материального носителя (вещи), в которой выражены результаты интеллектуальной деятельности, средства индивидуализации);
- других факторов, влияющих на использование объекта нематериальных активов Обществом.

Амортизация для всех групп НМА начинает начисляться с первого числа месяца, следующего за месяцем признания в учете объекта НМА, и прекращает начисляться с первого числа месяца, следующего за месяцем его списания.

Единицей бухгалтерского учета нематериальных активов является инвентарный объект, имеющий подтверждение на него прав Общества в виде договоров и других документов или прав, доступ к которым Общество способна ограничить.

По всем группам нематериальных активов, по которым возможно надежно определить срок полезного использования, амортизация начисляется линейным способом. Начисление амортизации линейным способом производится таким образом, чтобы подлежащая амортизации стоимость объекта нематериальных активов погасалась равномерно в течение всего срока полезного использования этого объекта. При этом сумма амортизации за отчетный период определяется как отношение разности между балансовой и ликвидационной стоимостью объекта нематериальных активов к величине оставшегося срока полезного использования данного объекта.

Сумма амортизации объекта нематериальных активов за отчетный период определяется таким образом, чтобы к концу срока амортизации балансовая стоимость этого объекта стала равной его ликвидационной стоимости. Амортизационные отчисления производятся до полного погашения стоимости объекта или списания этого объекта с бухгалтерского учета, при этом начисление амортизации нематериальных активов производится независимо от результатов деятельности Общества в отчетном периоде.

Элементы амортизации объекта нематериальных активов (срок полезного использования, способ начисления амортизации, ликвидационная стоимость) подлежат проверке в конце каждого отчетного года или при наступлении обстоятельств, свидетельствующих о возможном изменении элементов амортизации, на соответствие условиям использования объекта нематериальных активов. По результатам такой проверки при необходимости Общество принимает решение об изменении соответствующих элементов амортизации. Возникшие в связи с этим корректировки отражаются в бухгалтерском учете как изменения оценочных значений.

Ликвидационная стоимость для объектов НМА признается равной нулю.

Нематериальные активы учитываются по первоначальной стоимости. Переоценка нематериальных активов не производится.

В конце отчетного года производится проверка стоимости подверженных обесценению нематериальных активов; возникшие в связи с этим корректировки отражаются в бухгалтерском учете как изменения оценочных значений. Общество проверяет нематериальные активы на обесценение и учитывает изменение их балансовой стоимости вследствие обесценения в порядке, предусмотренном Международным стандартом финансовой отчетности (IAS) 36 «Обесценение активов».

В частности, в случае возникновения сделок, событий, операций, условий, которые способны привести к обесценению нематериального актива и/или объекта незавершенных капитальных вложений, Общество проверяет наличие возможного обесценения путем сравнения балансовой стоимости нематериального актива с его возмещаемой стоимостью (наибольшее значение из ценности использования и справедливой стоимости за вычетом затрат на выбытие).

Если возмещаемая стоимость нематериальных активов и/или объектов незавершенных капитальных вложений оказывается ниже его балансовой стоимости, их балансовая стоимость уменьшается до возмещаемой стоимости.

В случаях, когда убыток от обесценения впоследствии восстанавливается, балансовая стоимость нематериальных активов и/или объектов незавершенных капитальных вложений увеличивается до суммы, полученной в результате новой оценки его возмещаемой стоимости, таким образом, чтобы их новая балансовая стоимость не превышала балансовую стоимость, которая была бы определена, если бы по объектам основных средств и/или объектам незавершенных капитальных вложений не был отражен убыток от обесценения в предыдущие отчетные периоды.

Убыток от обесценения или их восстановление ранее признанных убытков от обесценения признается непосредственно в отчете о финансовых результатах.

Объект нематериальных активов подлежит списанию в том отчетном периоде, в котором он выбывает, или становится неспособным приносить Обществу экономические выгоды в будущем. При списании объекта нематериальных активов суммы накопленной амортизации и накопленного обесценения относятся в уменьшение его первоначальной стоимости.

2.6. Учет финансовых вложений

Первоначальной стоимостью финансовых вложений («ФВ»), приобретенных за плату, признается сумма фактических затрат на их приобретение.

Первоначальной стоимостью финансовых вложений, приобретенных по договорам, предусматривающим исполнение обязательств (оплату) неденежными средствами, признается стоимость активов, переданных или подлежащих передаче организацией. Согласно ПБУ 19/02 «Учет финансовых вложений» первоначальной стоимостью финансовых вложений, приобретенных по договорам, предусматривающим исполнение обязательств (оплату) неденежными средствами, признается стоимость активов, переданных или подлежащих передаче организацией. Стоимость активов, переданных или подлежащих передаче организацией, устанавливается исходя из цены, по которой в сравнимых обстоятельствах обычно организация определяет стоимость аналогичных активов. При невозможности установить стоимость активов, переданных или подлежащих передаче организацией, стоимость финансовых вложений, полученных организацией по договорам, предусматривающим исполнение обязательств (оплату) неденежными средствами, определяется исходя из стоимости, по которой в сравнимых обстоятельствах приобретаются аналогичные финансовые вложения.

Финансовые вложения, по которым можно определить в установленном порядке текущую рыночную стоимость, отражаются в бухгалтерской отчетности на конец отчетного года по текущей рыночной стоимости путем корректировки их оценки на предыдущую отчетную дату. Разница между оценкой финансовых вложений по текущей рыночной стоимости на отчетную дату и предыдущей оценкой финансовых вложений относится на прочие расходы отчета о финансовых результатах.

Финансовые вложения, по которым не определяется текущая рыночная стоимость, подлежат отражению в бухгалтерском учете и в бухгалтерской отчетности на отчетную дату по первоначальной стоимости каждой единицы бухгалтерского учета финансовых вложений. По состоянию на 31 декабря каждого отчетного года, а также при наличии признаков обесценения финансовых вложений проводится проверка на обесценение, и при необходимости в бухгалтерском учете начисляется резерв под обесценение финансовых вложений в соответствии с ПБУ 19/02 «Учет финансовых вложений». Резерв формируется

в том случае, если в результате проведенной проверки подтверждается устойчивое существенное снижение стоимости финансовых вложений.

Беспроцентные займы, выданные связанным сторонам, не являются финансовыми вложениями, так как не удовлетворяют критерию способности приносить экономические выгоды, поэтому учитываются в составе прочей дебиторской задолженности или прочих внеоборотных активов в зависимости от срока погашения.

2.7. Учет запасов

В фактическую себестоимость запасов, кроме незавершенного производства и готовой продукции, включаются фактические затраты на приобретение (создание) запасов, приведение их в состояние и местоположение, необходимые для потребления, продажи или использования, за исключением налога на добавленную стоимость и иных возмещаемых налогов, а также сумм полученных от поставщиков поощрений вне зависимости от формы их предоставления (например, в виде скидок, ретро-бонусов и прочего).

В фактическую себестоимость незавершенного производства и готовой продукции включаются прямые и косвенные затраты, связанные с их производством и выполнением.

При отгрузке готовой продукции, товаров покупателям, при списании запасов себестоимость запасов рассчитывается способом «по средней себестоимости».

На отчетную дату запасы оцениваются по наименьшей из фактической себестоимости и чистой стоимости продажи. Превышение фактической себестоимости запасов над их чистой стоимостью продажи считается обесценением, под которое создается резерв.

Величина обесценения запасов признается расходом периода, в котором создан (увеличен) резерв под их обесценение, и отражается по строке «Себестоимость продаж» отчета о финансовых результатах.

Запасы, используемые для строительства основных средств, отражаются в бухгалтерской отчетности в составе незавершенного строительства по строке «Прочие внеоборотные активы».

2.8. Учет денежных средств и денежных эквивалентов

Высоколиквидные финансовые вложения, в частности банковские депозиты, со сроком погашения менее трех месяцев, которые могут быть легко обращены в заранее известную сумму денежных средств и которые подвержены незначительному риску изменения стоимости, отражаются в составе строки «Денежные средства и денежные эквиваленты» бухгалтерского баланса.

2.9. Учет аренды

Согласно п. 7 ПБУ 1 «Учетная политика организации», организация, которая раскрывает составленную в соответствии с МСФО консолидированную финансовую отчетность, вправе не применять способ ведения бухгалтерского учета, установленный ФСБУ, когда такой способ приводит к несоответствию учетной политики организации требованиям МСФО.

В соответствии с данным пунктом, начиная с 2022 года Общество применяет МСФО (IFRS) 16 «Аренда».

Общество признает предмет аренды на дату его предоставления в качестве права пользования активом с одновременным признанием обязательства по аренде по всем объектам учета аренды, за исключением объектов учета аренды со сроком аренды, не превышающим 12 месяцев на дату предоставления предмета аренды, и объектов учета аренды, по которым рыночная стоимость предмета аренды без учета износа не превышает 500 тыс. руб. По таким объектам учета аренды арендные платежи признаются в качестве расхода равномерно в течение срока аренды или на основе другого систематического подхода, отражающего характер использования арендатором экономических выгод от предмета аренды.

Обязательство по аренде первоначально оценивается как сумма приведенной стоимости будущих арендных платежей. В большинстве случаев дисконтирование производится с применением ставки, по которой Общество привлекает или могло бы привлечь заемные средства на срок, сопоставимый со сроком аренды, так как ставка, при использовании которой приведенная стоимость будущих арендных платежей и негарантированной ликвидационной стоимости предмета аренды становится равна справедливой стоимости предмета аренды, не может быть определена.

Впоследствии величина обязательства по аренде увеличивается на величину начисляемых процентов и уменьшается на величину фактически уплаченных арендных платежей.

Обязательство по аренде отражается в составе кредиторской задолженности.

Право пользования активом признается по фактической стоимости, которая включает:

- величину первоначальной оценки обязательства по аренде;
- арендные платежи, осуществленные на дату предоставления предмета аренды и до такой даты;
- затраты Общества в связи с поступлением предмета аренды и приведением его в состояние, пригодное для использования в запланированных целях;
- а также величину оценочного обязательства (по демонтажу, восстановлению окружающей среды и пр.), если возникновение такого обязательства обусловлено получением предмета аренды.

Впоследствии стоимость права пользования активом погашается посредством амортизации линейным способом.

Право пользования активом отражается в составе основных средств.

Фактическая стоимость права пользования активом и величина обязательства по аренде пересматриваются в случаях:

- изменения условий договора аренды;
- изменения намерения продлевать или сокращать срок аренды, которое учитывалось ранее при расчете срока аренды;
- изменения величины арендных платежей по сравнению с тем, как они учитывались при первоначальной оценке обязательства по аренде.

В указанных ситуациях изменение величины обязательства по аренде, определенное с использованием пересмотренной ставки дисконтирования, относится на стоимость права пользования активом.

2.10. Учет доходов

Доходы, отличные от доходов от обычных видов деятельности, указанных в Пояснении 1.2, считаются прочими поступлениями и отражаются в составе прочих доходов.

Выручка признается в бухгалтерском учете при наличии следующих условий:

- Общество имеет право на получение этой выручки, вытекающее из конкретного договора или подтвержденное иным соответствующим образом;
- сумма выручки может быть определена;
- имеется уверенность в том, что в результате конкретной операции произойдет увеличение экономических выгод Общества. Уверенность в том, что в результате конкретной операции произойдет увеличение экономических выгод организации, имеется в случае, когда Общество в будущем получит в оплату актив либо отсутствует неопределенность в отношении получения актива;
- право собственности (владения, пользования и распоряжения) на продукцию перешло от Общества к покупателю или работа принята заказчиком (услуга оказана);
- расходы, которые произведены или будут произведены в связи с этой операцией, могут быть определены.

Выручка от оказания медицинских услуг по договорам оказания медицинских услуг («фактовые» договоры) признается в момент оказания услуги.

Выручка от оказания медицинских услуг по договорам абонентного медицинского обслуживания («авансовые» договоры) за период, составляющий, как правило, 12 месяцев, включая договоры на оказание услуг по ведению беременности, признается равномерно ежемесячно в течение всего срока действия договора.

Выручка от продажи лекарственных средств признается в момент передачи права собственности на товар покупателю.

Выручка от оказания санаторно-курортных услуг, а также стационарной медицинской помощи (услуги госпитализации), признается в момент оказания услуги, который определяется датой окончания оказания услуги.

Выручка от оказания услуг косметологии признается в момент оказания услуги.

Выручка от сдачи имущества в аренду признается ежемесячно по мере оказания услуг.

Так как акты медицинских экспертиз по оказанным услугам страховым компаниям поступают с некоторой задержкой, Общество признает выручку за вычетом резерва по необоснованно оказанным услугам (далее – «НОУ»), оценка которого производится на основе исторических данных.

Некоторые страховые компании устанавливают лимиты на суммы оказанных услуг, и, на основании анализа коммерческим департаментом условий работы со страховыми компаниями, Общество резервирует часть выручки, превышающую данные лимиты (резерв под снятия, или стоп-лоссы).

В договорах с фондами обязательного медицинского страхования (далее – «ОМС») прописаны утвержденные объемы медицинской помощи, выделенные Обществу на год, в количественном и суммовом выражении. При оказании услуг сверх утвержденных объемов Общество создает резерв на случай непринятия счетов фондами ОМС к оплате (включается в резерв по НОУ по ОМС).

Выручка по посредническим договорам, в которых Общество выступает агентом, признается в размере агентского вознаграждения ежемесячно на основании отчетов агента. Общество предлагает программы лояльности, которые позволяют клиентам накапливать баллы при приобретении услуг в клиниках АО «Группа компаний «Медси». Данные баллы дают право на скидку при последующих приобретениях услуг в клиниках Общества, что является существенным правом клиентов. Таким образом обещание предоставить покупателю скидку представляет собой отдельную обязанность к исполнению.

Цена операции распределяется между приобретаемыми услугами и баллами на основе их относительной цены обособленной продажи. Цена обособленной продажи на балл оценивается на основе скидки, которая будет предоставлена при обмене покупателем баллов, и вероятности обмена, как подтверждает опыт Общества в прошлые периоды. Обязательство по договору признается для выручки в отношении баллов программы лояльности во время операции первоначальной продажи. Выручка от баллов по программе лояльности признается при обмене покупателями баллов. Выручка от баллов, которые, как ожидается, не будут обменены, признается пропорционально тому, каким образом права реализуются покупателем.

2.11. Учет расходов

В соответствии с п. 16, 17 ПБУ 10/99 «Расходы организации» расходы признаются в бухгалтерском учете при наличии следующих условий:

- расход производится в соответствии с конкретным договором, требованием законодательных и нормативных актов, обычаями делового оборота;
- сумма расхода может быть определена;
- имеется уверенность в том, что в результате конкретной операции произойдет уменьшение экономических выгод Общества.

Управленческие и коммерческие расходы в полном объеме относятся к расходам текущего отчетного периода. Коммерческие и управленческие расходы признаются в отчете о финансовых результатах полностью в отчетном периоде их признания в качестве расходов по обычным видам деятельности.

Статья «Прочие расходы» детализируется по статьям:

- «Курсовые разницы»;
- «Расходы по обслуживанию банковских кредитов, включая договоры поручительства»;
- «Прочие».

2.11. Учет расходов будущих периодов

Учет расходов будущих периодов осуществляется на счете 97 «Расходы будущих периодов» по фактически произведенным затратам. Списание расходов будущих периодов осуществляется ежемесячно в дебет счетов учета расходов в течение срока, определенного в соответствующих документах (лицензиях, договорах и т.п.). В случае если из соответствующих документов невозможно сделать вывод о сроке, то он определяется комиссией, состав которой утверждается президентом Общества.

В состав расходов будущих периодов включаются:

- неисключительное право пользования программными продуктами;
- обязательное и добровольное страхование (имущества, профессиональной ответственности и т.п.).

Расходы будущих периодов погашаются равномерно, исходя из срока действия договора страхования, лицензионного договора и договора о предоставлении права доступа к электронным сайтам, правообладателем которых является предоставляющая сторона по договору.

Расходы будущих периодов отражаются в бухгалтерском балансе в составе прочих оборотных активов и/или внеоборотных активов в зависимости от ожидаемого срока их погашения в момент приобретения соответствующего актива.

2.12. Учет затрат по кредитам и займам

Расходами, связанными с выполнением обязательств по полученным займам и кредитам, являются:

- проценты на сумму займа (кредита), подлежащие уплате заимодавцу (кредитору) в размере и на условиях, предусмотренных договорами займа (кредита);
- дополнительные расходы по займам.

Дополнительными расходами по займам являются:

- суммы, уплачиваемые за информационные и консультационные услуги;
- суммы, уплачиваемые за экспертизу договора займа (кредитного договора);
- иные расходы, непосредственно связанные с получением займов (кредитов).

Дополнительные расходы, непосредственно связанные с получением займов (кредитов) включаются в состав прочих расходов отчета о финансовых результатах равномерно в течение срока займа (кредита).

Задолженность по процентам к уплате по займам и кредитам отражается по строке «Прочие обязательства» разделов «Краткосрочные и/или долгосрочные обязательства» в зависимости от сроков погашения задолженности по процентам к уплате.

2.13. Учет оценочных резервов и оценочных обязательств

Оценочные резервы. В бухгалтерском учете начисляются следующие виды оценочных резервов:

- (i) под обесценение финансовых вложений (ежегодно);
- (ii) по сомнительным долгам (ежемесячно);
- (iii) под обесценение запасов (ежегодно);
- (iv) под обесценение основных средств.

При этом существует следующий порядок создания резервов:

Резерв под обесценение вложений в ценные бумаги создается на конец года.

Резерв создается в случае, если расчетная рыночная стоимость финансового инструмента ниже его балансовой стоимости. Расчетная рыночная стоимость определяется по долговым финансовым инструментам путем дисконтирования денежных потоков по ставке, отражающей кредитный риск эмитента, а по долевым финансовым инструментам – экспертным методом.

Резерв рассчитывается по тем финансовым вложениям, по которым существуют какие-либо признаки обесценения.

Признаки обесценения финансовых вложений:

- отрицательные чистые активы эмитента;
- наличие информации об ухудшении платежеспособности эмитента, в частности непогашение им задолженности любого рода перед Обществом, а также банкротство банка, в котором у Общества имеются счета;
- иные индикаторы, свидетельствующие о потенциальном снижении текущей рыночной стоимости.

Резерв может восстанавливаться, если в последующие отчетные периоды расчетная рыночная стоимость финансового инструмента увеличится, но только в пределах ранее созданного резерва.

Резерв по сомнительным долгам образуется по следующим видам задолженности:

- сомнительная задолженность покупателей и заказчиков за продукцию, товары, работы и услуги;
- прочие сомнительные дебиторы.

При этом сомнительным долгом признается дебиторская задолженность Общества, которая не погашена в сроки, установленные договором, и не обеспечена соответствующими гарантиями.

Резерв создается ежемесячно по каждому сомнительному долгу следующим образом:

- сомнительные долги со сроком возникновения свыше 365 дней включаются в резерв в сумме, равной 100% суммы долгов;
- сомнительные долги со сроком возникновения от 181 до 365 дней (включительно) включаются в резерв в сумме, равной 50% суммы долгов;
- сомнительные долги со сроком возникновения от 91 до 180 дней (включительно) включаются в резерв в сумме, равной 30% суммы долгов;
- по сомнительным долгам со сроком возникновения менее 90 дней (включительно) резерв не создается;
- по сомнительным долгам, признанным безнадежными, не зависимо от срока возникновения включаются в резерв суммы в сумме, равной 100% от суммы долгов.

Общество также учитывает качественные характеристики дебиторов.

Сомнительной задолженностью на конец года не является и, соответственно, не включается в резерв по сомнительным долгам, дебиторская задолженность свыше 90 дней по состоянию на конец года, которая была фактически оплачена в следующем году до даты утверждения бухгалтерской отчетности.

Резерв под обесценение запасов образуется на величину превышения фактической себестоимости запасов над их чистой стоимостью продажи; начисление резерва отражается по строке «Себестоимость продаж» Отчета о финансовых результатах.

Резерв под обесценение основных средств образуется на величину разницы между возмещаемой стоимостью и балансовой стоимостью основного средства. При этом возмещаемая стоимость определяется исходя из рыночной стоимости за вычетом расходов на продажу или исходя из экономических выгод, которые будут получены от использования, в зависимости от того, которая из данных величин больше.

Оценочные обязательства. В бухгалтерском учете и отчетности отражаются следующие виды оценочных обязательств:

- по выплате вознаграждений сотрудникам по результатам работы за квартал;
- на оплату неиспользованных отпусков;
- прочие оценочные обязательства, удовлетворяющие критериям п. 4, 5 ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы» («ПБУ 8/2010»).

Оценочные обязательства, связанные с выплатами работникам, включают в себя также обязательства по оплате страховых взносов и иных обязательных платежей, связанных с такими выплатами.

Резерв расходов на покрытие убытков по необоснованно оказанным медицинским услугам и техническим ошибкам создается в сумме ожидаемых убытков, рассчитанных исходя из статистических данных последующих отказов от оплаты услуг данной страховой компании.

Созданная сумма резерва уменьшает показатель выручки от страховой компании, при этом дебиторская задолженность отражается за минусом резерва.

2.14. Отложенный налог на прибыль

В соответствии с ПБУ 18/02 «Учет расчетов по налогу на прибыль» в бухгалтерском учете и отчетности отражается отложенный налог на прибыль (отложенные налоговые активы и отложенные налоговые обязательства), т.е. суммы, способные оказать влияние на величину текущего налога на прибыль в последующих отчетных периодах.

Российское налоговое законодательство предусматривает право применения льготной ставки по налогу на прибыль в размере 0% для юридических лиц, оказывающих медицинские услуги в Российской Федерации.

Общество применяет ставку 0% по налогу на прибыль, так как удовлетворяет установленным для применения ставки 0% критериям и ожидает, что Общество будет удовлетворять данным критериям в будущем, и, как указано в Пояснении 8, производит расчет отложенных налоговых активов и обязательств Общества исходя из ставки налога на прибыль в размере 0%.

3. ИЗМЕНЕНИЯ В УЧЕТНОЙ ПОЛИТИКЕ

Применение новых ФСБУ и изменения в учетной политике

Первое применение ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность»

Начиная с 1 января 2025 года Общество применяет положения ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность». ФСБУ 4/2023 внес ряд изменений в порядок раскрытия отдельных видов активов и обязательств, а также изменил презентацию показателей бухгалтерского баланса, как это представлено ниже:

	(тыс. руб.)		
	На 31 декабря 2024 года		
	Первоначальное значение	Новые требования ФСБУ 4/2023	Скорректированное значение
Бухгалтерский баланс			
Доходы будущих периодов	382, 830	(382, 830)	–
Прочие краткосрочные обязательства	109,626	382,830	492,456

	(тыс. руб.)		
	На 31 декабря 2023 года		
	Первоначальное значение	Новые требования ФСБУ 4/2023	Скорректированное значение
Бухгалтерский баланс			
Доходы будущих периодов	335,343	(335,343)	–
Прочие краткосрочные обязательства	137,566	335, 343	472,909

Первое применение ФСБУ 28/2023 «Инвентаризация»

Начиная с 1 января 2025 года Общество досрочно применило ФСБУ 28/2023 «Инвентаризация». ФСБУ 28/2023 внес ряд изменений в порядок проведения инвентаризации и документирование ее результатов, но не оказал влияния на представление и оценку отдельных видов активов и обязательств, а также не повлиял на представление и раскрытие в бухгалтерской отчетности статей капитала.

4. ИНФОРМАЦИЯ ПО СЕГМЕНТАМ

Руководством, принимающим операционные решения, является Правление. Сегменты определяются на основании финансовой информации, регулярно предоставляемой Правлению и используемой для распределения ресурсов и оценки результатов сегментов бизнеса. Для целей данной бухгалтерской отчетности сегменты Общества объединены руководством в один сегмент, поскольку имеют схожие экономические характеристики и являются схожими в каждом из следующих аспектов:

- все сегменты занимаются предоставлением медицинских услуг (доля немедицинских услуг незначительна);
- контрагентами всех сегментов являются страховые компании (включая фонды ОМС), юридические лица и физические лица, при этом конечными потребителями медицинских услуг являются физические лица;
- используются одинаковые методы продвижения и оказания услуг;
- все сегменты осуществляют деятельность в единой правовой и экономической среде РФ (расположенные в странах СНГ дочерние предприятия не ведут активной или существенной деятельности по состоянию на 31 декабря 2025 года).

5. НЕМАТЕРИАЛЬНЫЕ АКТИВЫ

Нематериальные активы Общества по состоянию на 31 декабря 2025, 2024 и 2023 годов представлены следующим образом:

	(тыс. руб.)		
	31 декабря		
	2025 года	2024 года	2023 года
Программы для ЭВМ	1,586,012	1,506,389	14,204
Товарные знаки	253	308	375
Прочие права	27 072	1,134	3,256
Капитальные вложения в НМА	186,895	297,012	813,538
Итого	1,800,232	1,804,843	831,373

Сверка остатков нематериальных активов по группам в разрезе первоначальной стоимости, накопленной амортизации и накопленного обесценения, и их движения представлена следующим образом:

	(тыс. руб.)			
	Программы для ЭВМ	Товарные знаки	Прочие права	Итого
Первоначальная стоимость				
На 31 декабря 2023 года	29,043	6,404	11,517	46,964
Эффект первого применения ФСБУ 14/2022	480,421	-	-	480,421
Поступление	1,353,384	96	-	1,353,480
Выбытие	(13,121)	(34)	-	(13,155)
На 31 декабря 2024 года	1,849,727	6,466	11,517	1,867,710
Поступление	312,016	-	31,222	343,238
Выбытие	(86,959)	-	-	(86,959)
На 31 декабря 2025 года	2,074,784	6,466	42,739	2,123,989
Накопленная амортизация и накопленное обесценение				
На 31 декабря 2023 года	(14,838)	(6,029)	(8,262)	(29,129)
<i>Включая накопленное обесценение</i>	-	-	-	-
Амортизация	(333,759)	(144)	(2,121)	(336,024)
Выбытие	5,259	15	-	5,274
Обесценение	-	-	-	-
На 31 декабря 2024 года	(343,338)	(6,158)	(10,383)	(359,879)
<i>Включая накопленное обесценение</i>	-	-	-	-
Амортизация	(224,998)	(55)	(5,284)	(230,337)
Выбытие	79,564	-	-	79,564
Обесценение	-	-	-	-
На 31 декабря 2025 года	(488,772)	(6,213)	(15,667)	(510,652)
Балансовая стоимость				
На 31 декабря 2023 года	14,205	375	3,255	17,835
На 31 декабря 2024 года	1,506,389	308	1,134	1,507,831
На 31 декабря 2025 года	1,586,012	253	27,072	1,613,337

По состоянию на 31 декабря 2025, а также в течение 2025 года, признаков обесценения НМА не наблюдалось

6. ОСНОВНЫЕ СРЕДСТВА

Основные средства Общества по состоянию на 31 декабря 2025, 2024 и 2023 годов представлены следующим образом:

	(тыс. руб.)		
	31 декабря		
	2025 года	2024 года	2023 года
Основные средства, отличные от инвестиционной недвижимости	25,478,953	26,319,033	22,738,257
Остаточная стоимость доходных вложений в материальные ценности	12,679	10,072	17,624
Переоборудование помещений, проектная документация, оборудование к установке	1,206,966	1,693,636	2,915,997
Право пользования активом (Пояснение 23)	3,210,163	3,183,016	3,256,340
Итого	29,908,761	31,205,757	28,928,218

Основные средства, отличные от инвестиционной недвижимости

Сверка остатков основных средств по группам в разрезе первоначальной стоимости, накопленной амортизации и накопленного обесценения, и их движения представлена следующим образом:

	(тыс. руб.)					
	Здания	Сооружения и переда- точные устройства	Машины и обору- дование	Транспорт- ные средства	Прочие	Итого
Первоначальная стоимость						
На 31 декабря 2023 года	18,903,018	1,063,184	14,466,281	47,266	388,236	34,867,985
Поступление	2,040,681	61,869	2,486,270	10,421	50,705	4,649,946
Переоценка	3,817,805	306,089	-	-	-	4,123,894
Выбытие	(33,743)	(39,820)	(522,795)	(597)	(30,317)	(627,272)
На 31 декабря 2024 года	24,727,761	1,391,322	16,429,756	57,090	408,624	43,014,553
Поступление	1,129,725	6,942	1,224,620	8,332	49,812	2,419,431
Выбытие	(139,570)	(105,706)	(1,053,938)	(1,468)	(47,458)	(1,348,140)
На 31 декабря 2025 года	25,717,916	1,292,558	16,600,438	63,954	410,978	44,085,844
Накопленная амортизация и накопленное обесценение						
На 31 декабря 2023 года	(3,709,505)	(248,769)	(7,960,168)	(36,883)	(174,403)	(12,129,728)
Включая накопленное обесценение	-	-	(6,618)	-	-	(6,618)
Переоценка	(1,528,199)	(280,357)	-	-	-	(1,808,556)
Амортизация	(1,101,549)	(84,634)	(1,830,889)	(5,912)	(42,870)	(3,065,854)
Выбытие	18,255	523	309,615	-	27,849	356,242
Обесценение	(48,610)	-	986	-	-	(47,624)
На 31 декабря 2024 года	(6,369,608)	(613,237)	(9,480,456)	(42,795)	(189,424)	(16,695,520)
Включая накопленное обесценение	(48,610)	-	(5,632)	-	-	(54,242)
Амортизация	(1,292,149)	(90,470)	(1,724,587)	(6,125)	(43,430)	(3,156,761)
Выбытие	96,806	100,258	1,007,561	1,047	45,586	1,251,258
Обесценение	(11,491)	-	5,623	-	-	(5,868)
На 31 декабря 2025 года	(7,576,442)	(603,449)	(10,191,859)	(47,873)	(187,268)	(18,606,891)
Включая накопленное обесценение	(60,101)	-	(9)	-	-	(60,110)
Балансовая стоимость						
На 31 декабря 2023 года	15,193,513	814,415	6,506,113	10,383	213,833	22,738,257
На 31 декабря 2024 года	18,358,153	778,085	6,949,300	14,295	219,200	26,319,033
На 31 декабря 2025 года	18,141,474	689,109	6,408,579	16,081	223,710	25,478,953

Переоценка зданий и сооружений была проведена по состоянию на 31 декабря 2024 года с привлечением независимой компании – профессионального оценщика. Справедливая стоимость зданий была определена, используя сравнительный и доходный подходы. Сравнительный подход представляет собой совокупность методов оценки, основанных на сравнении объекта оценки с идентичными или аналогичными объектами. Доходный подход основан на определении текущей стоимости ожидаемых будущих денежных потоков от использования объекта оценки.

Оценка будущих денежных потоков требует использования допущений в отношении ряда переменных факторов, включая ожидания по следующим показателям:

- коэффициент недозагрузки (7.86-18%), операционные затраты (19-23.25% от валового дохода), ставка капитализации (8-13%).

В результате первоначальная стоимость зданий и сооружений была увеличена на сумму 4,123,894 тыс. руб., накопленная амортизация – 1,808,556 тыс. руб. Дооценка зданий и сооружений была отнесена на увеличение добавочного капитала в сумме 2,480,221 тыс. руб. Уценка зданий и сооружений была отнесена на расходы текущего периода в сумме 164,943 тыс. руб.

7. ФИНАНСОВЫЕ ВЛОЖЕНИЯ

7.1. Долгосрочные финансовые вложения

Долгосрочные финансовые вложения включают займы, предоставленные связанным сторонам, со сроками обращения больше одного года и вложения в уставные капиталы зависимых и дочерних обществ.

Информация о займах по каждому заемщику по состоянию на 31 декабря 2025, 2024 и 2023 годов представлена следующим образом:

	Дата погашения	Ставка	31 декабря (тыс. руб.)		
			2025 года	2024 года	2023 года
Компания под общим контролем	26 октября 2025 года	23%	-	-	4,750
Компания под общим контролем	31 декабря 2027 года	17%	604,788	-	-
Дочерняя компания	31 декабря 2028 года	2%	725	-	-
Дочерняя компания	30 июня 2027 года	18%	115,700	-	-
Дочерняя компания	31 декабря 2031 года	19,75%	135,000	6,900	-
Итого			856,213	6,900	4,750

В феврале 2026 года Обществом было заключено дополнительное соглашение о продлении срока погашения займа на сумму 604,788 тыс. руб., выданного компании под общим контролем, до 31 декабря 2027 года. Данное событие подтверждает существовавшие на отчетную дату ожидания, что заем не будет погашен в 2026 году. В связи с этим, данный заем отражен в составе долгосрочных финансовых вложений.

Информация о вложениях в уставные капиталы зависимых и дочерних обществ по состоянию на 31 декабря 2025, 2024 и 2023 годов представлена следующим образом:

	(тыс. руб.) Акции, доли, вклады в имущество
Баланс на 31 декабря 2023 года	5,263,488
Поступило	188,660
Выбыло	(291,434)
Изменение резерва (Пояснение 7.1)	222,647
Баланс на 31 декабря 2024 года	5,383,361
Поступило	2,193,643
Выбыло	-
Изменение резерва (Пояснение 7.1)	(1,393,782)
Баланс на 31 декабря 2025 года	6,183,222

В 2025 и 2024 годах созданы резервы под обесценение ряда вложений в доли в уставном капитале, в связи с существенным отклонением расчетной стоимости активов, которыми владеет Общество, от их учетной стоимости. Определение расчетной стоимости осуществлялось на основании данных о чистых активах объектов вложений с учетом оценки вероятности возмещения суммы инвестиций.

В декабре 2025 года Общество внесло вклад в уставный капитал дочерней компании денежными средствами в сумме 1,500,000 тыс. руб., за счет которых был погашен беспроцентный заем. Имеющийся резерв по обесценению в сумме 1,025,302 тыс. руб., ранее отраженный в составе дебиторской задолженности, был реклассифицирован в резерв по обесценению финансовых вложений.

В течение 2025 года Общество заключило соглашение о предоставлении опциона на заключение договора купли-продажи доли в уставном капитале дочернего общества, справедливая стоимость данного опциона на 31 декабря 2025 года близка к нулю.

В декабре 2024 года Общество продало дочернюю компанию связанной стороне (компания под общим контролем контролирующего акционера Общества). Продажа была завершена 26 декабря 2024 года, когда право собственности над дочерней компанией перешло к приобретателю.

Финансовое вложение в дочернюю компанию на дату выбытия было представлено следующим образом:

	(тыс. руб.) 26 декабря 2024 года
Финансовые вложение	291,434
Резерв под обесценение финансового вложения	(291,434)
Выбывшее финансовое вложение	-
Прибыль от выбытия	700,000
Итого вознаграждение	700,000

Прибыль от продажи в размере 700,000 тыс. руб. представлена разницей между ожидаемыми контрактными поступлениями от выбытия дочерней компании и балансовой стоимостью финансового вложения в дочернюю компанию. Вознаграждение выплачено денежными средствами в 2024 году.

В течение 2024 года Общество заключило соглашение о предоставлении опциона на заключение договора купли-продажи доли в уставном капитале дочернего общества, справедливая стоимость данного опциона на 31 декабря 2025 года и 31 декабря 2024 года близка к нулю.

Движение резерва под обесценение ценных бумаг представлено следующим образом:

	(тыс. руб.) Финансовые вложения
Баланс на 31 декабря 2023 года	(724,322)
Использование резерва	-
Восстановление резерва	291,434
Увеличение резерва	(68,787)
Баланс на 31 декабря 2024 года	(501,675)
Использование резерва	-
Восстановление резерва	-
Реклассификация резерва из дебиторской задолженности	(1,025,302)
Увеличение резерва	(368,480)
Баланс на 31 декабря 2025 года	(1,895,457)

7.2. Краткосрочные финансовые вложения

Краткосрочные финансовые вложения включают займы, предоставленные связанным сторонам, со сроками погашения менее одного года.

Информация о займах по каждому заемщику по состоянию на 31 декабря 2025, 2024 и 2023 годов представлена следующим образом:

	Дата погашения	Ставка	(тыс. руб.)		
			2025 года	31 декабря 2024 года	2023 года
Компания под общим контролем	31 декабря 2027 года	17%	-	604,788	-
Компания под общим контролем	26 октября 2025 года	23%	-	4,750	-
Дочерняя компания	31 декабря 2025 года	2%	-	25	-
Дочерняя компания	31 декабря 2026 года	21 %	-	-	6,000
Итого			-	609,563	6,000

8. НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ

Согласно действующему российскому законодательству, компании, занимающиеся медицинской деятельностью, могут быть освобождены от уплаты налога на прибыль при соблюдении ряда условий. В связи с этим прибыль, полученная Обществом, облагается налогом на прибыль по ставке 0%.

С 1 января 2014 года Общество применяет ставку 0% по налогу на прибыль.

9. ПРОЧИЕ ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ

Прочие внеоборотные активы на 31 декабря 2025, 2024 и 2023 годов представлены следующим образом:

	(тыс. руб.)		
	31 декабря		
	2025 года	2024 года	2023 года
Неисключительные права на использование программного обеспечения со сроком эксплуатации более 12 месяцев	24,165	34,963	550,637
Авансы, выданные на приобретение основных средств и услуг капитального характера	680,887	210,174	1,198,523
Задолженность по займам (без процентов) дочерних компаний,	3,170,977	514,900	3,629,940
Резерв под обесценение займов	(530,945)	-	(682,221)
Итого	3,345,084	760,037	4,696,879

Выданные займы, срок погашения которых составил более 12 месяцев, включены в состав прочих внеоборотных активов.

По состоянию на 31 декабря 2025 года выданные займы, срок погашения которых составил менее 12 месяцев, были реклассифицированы в состав дебиторской задолженности в сумме 516,000 тыс. руб. (Пояснение 11).

Неисключительные права на использование программного обеспечения со сроком эксплуатации более 12 месяцев, которые на момент первого применения ФСБУ 14/2022 «Нематериальные активы» удовлетворяли критериям признания нематериальных активов, были реклассифицированы на 1 января 2024 года в состав нематериальных активов в сумме 480,421 тыс. руб. (Пояснение 5).

10. ЗАПАСЫ

Балансовая стоимость запасов Общества, остатки запасов в разрезе фактической себестоимости и обесценения по состоянию на 31 декабря 2025, 2024 и 2023 годов, а также движение запасов по видам запасов представлены следующим образом:

Фактическая себестоимость	(тыс. руб.)			
	Сырье и материалы	Незавершенное производство	Готовая продукция и товары для перепродажи	Итого
Баланс на 31 декабря 2023 года	1,950,407	-	49,032	1,999,439
Поступления и затраты	6,500,933	6,168,241	296,072	12,965,246
Списание на себестоимость продаж	(6,425,379)	(6,168,241)	(303,920)	(12,897,540)
Баланс на 31 декабря 2024 года	2,025,961	-	41,184	2,067,145
Поступления и затраты	6,081,921	6,773,235	363,871	13,219,027
Списание на себестоимость продаж	(6,887,716)	(6,773,235)	(355,771)	(14,016,722)
Баланс на 31 декабря 2025 года	1,220,166	-	49,284	1,269,450

Резерв под обесценение	(тыс. руб.)			
	Сырье и материалы	Незавершенное производство	Готовая продукция и товары для перепродажи	Итого
Баланс на 31 декабря 2023 года	130,982	-	-	130,982
Начисление резерва	113,921	-	-	113,921
Восстановление резерва	(5)	-	-	(5)
Использование резерва	-	-	-	-
Баланс на 31 декабря 2024 года	244,898	-	-	244,898
Начисление резерва	56,509	-	-	56,509
Восстановление резерва	-	-	-	-
Использование резерва	-	-	-	-
Баланс на 31 декабря 2025 года	301,407	-	-	301,407

Балансовая стоимость	(тыс. руб.)			
	Сырье и материалы	Незавершенное производство	Готовая продукция и товары для перепродажи	Итого
Баланс на 31 декабря 2023 года	1,819,425	-	49,032	1,868,457
Баланс на 31 декабря 2024 года	1,781,063	-	41,184	1,822,247
Баланс на 31 декабря 2025 года	918,759	-	49,284	968,043

В состав строки «Сырье, материальные и другие аналогичные ценности» включены медикаменты, медицинские материалы, медицинский и хозяйственный инвентарь, используемые для оказания медицинских услуг.

По состоянию на 31 декабря 2025, 2024 и 2023 годов в Обществе не имелось материально-производственных запасов, находящихся в пути или переданных в залог.

11. ДЕБИТОРСКАЯ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ

Дебиторская задолженность за вычетом резерва по сомнительным долгам на 31 декабря 2025, 2024 и 2023 годов представлена следующим образом:

	(тыс. руб.)		
	2025 года	31 декабря 2024 года	2023 года
Покупатели и заказчики	3,009,055	1,969,415	2,834,783
Авансы, выданные поставщикам и подрядчикам	279,184	188,256	563,251
Задолженность по займам (без процентов) в т.ч.	516,000	4,801,886	-
<i>Дочерние компании</i>	<i>397,200</i>	<i>3,818,886</i>	-
<i>Основное общество</i>	-	<i>983,000</i>	-
<i>Третьи стороны</i>	<i>118,800</i>	-	-
Резерв под обесценение займов	(135,900)	(1,488,301)	-
Проценты по займам	178,380	72,392	27,778
Прочие	170,203	198,064	777,679
Итого	4,016,922	5,741,712	4,203,491

В строку «Покупатели и заказчики» включена сумма дебиторской задолженности по контрагенту МГФОМС по состоянию на 31 декабря 2025 в размере 343,368 тыс. руб., за вычетом резерва по необоснованно оказанным услугам (37 582 тыс. руб.) На 31 декабря 2024 и 2023 годов 328,472 тыс. руб. и 390,175 тыс. руб., соответственно. Суммы приведены за вычетом резерва по сомнительным долгам (0 тыс. руб. и 509 тыс. руб.) по состоянию на 31 декабря 2024 и 2023 годов. Кроме этой задолженности, дебиторы с долей более 10% отсутствуют.

По состоянию на 31 декабря 2023 годов в данную строку была включена задолженность по контрагенту ТФОМС Московской области в размере 324,930 тыс. руб., за вычетом резерва по необоснованно оказанным услугам (399,574 тыс. руб.) и резерва по сомнительным долгам (2,959 тыс. руб.).

Специфика оказания услуг по полисам ОМС, а именно – сложная законодательная база, подверженная периодическим изменениям, необходимость проверки на полноту и качество оказанных услуг со стороны ТФОМС МО, сложность межтерриториальных расчетов между региональными фондами ОМС, влияющая на механизмы оплаты оказанных услуг медицинским коммерческим организациям – приводят к необходимости существенных допущений и оценок при определении выручки от оказания услуг, созданию резерва под дебиторскую задолженность и классификации дебиторской задолженности в составе оборотных или внеоборотных активов.

Руководство Общества считает, что созданные по состоянию на 31 декабря 2025 года резервы достаточны, а классификация дебиторской задолженности в составе оборотных активов отражает наилучшую оценку ожидаемых сроков погашения по состоянию на отчетную дату.

Движение резерва по сомнительной дебиторской задолженности представлено следующим образом:

	(тыс. руб.)			
	Покупатели и заказчики	Авансы выданные	Задолженность по беспроцентным займам	Итого
Баланс на 31 декабря 2023 года	(151,356)	(99,977)	-	(251,333)
Использование резерва	28	-	-	28
Восстановление резерва	-	-	-	-
Реклассификация резерва из прочих внеоборотных активов			(511,455)	(511,455)
Увеличение резерва	(8,297)	(5,646)	(976,846)	(990,789)
Баланс на 31 декабря 2024 года	(159,625)	(105,623)	(1,488,301)	(1,753,549)
Использование резерва	-	-	-	-
Восстановление резерва	10,060	51,625	-	61,685
Реклассификация резерва прочие внеоборотные активы и финансовые вложения	-	-	1,488,301	1,488,301
Увеличение резерва	-	-	(135,900)	(135,900)
Баланс на 31 декабря 2025 года	(149,565)	(53,998)	(135,900)	(339,463)

Движение резерва по необоснованно оказанным услугам представлено следующим образом:

	(тыс. руб.) Покупатели и заказчики
Баланс на 31 декабря 2023 года	(676,755)
Использование резерва	313,309
Восстановление резерва	384,879
Увеличение резерва	(288,559)
Баланс на 31 декабря 2024 года	(267,126)
Использование резерва	191,332
Восстановление резерва	388,900
Увеличение резерва	(632,908)
Баланс на 31 декабря 2025 года	(319,802)

12. ДЕНЕЖНЫЕ СРЕДСТВА И ДЕНЕЖНЫЕ ЭКВИВАЛЕНТЫ

Денежные средства и денежные эквиваленты на 31 декабря 2025, 2024 и 2023 годов представлены следующим образом:

	(тыс. руб.)		
	31 декабря		
	2025 года	2024 года	2023 года
Расчетные счета в банках	4,931,987	4,488,912	2,722,029
Банковские депозиты со сроком погашения менее 3-х месяцев	-	530,000	-
Касса	10,462	8,844	9,601
Прочие	1,610	-	433
Итого	4,944,059	5,027,756	2,732,063

Денежные средства на текущих счетах и денежные эквиваленты размещены в российских банках с кредитным рейтингом в диапазоне AAA(RU) – A(RU) (АКРА).

13. СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ

Уставный капитал Общества по состоянию на 31 декабря 2025, 2024 и 2023 годов представлен следующим образом:

Категория акций	Номинал, руб.	Кол во акций, шт.		
		31 декабря		
		2025 года	2024 года	2023 года
Обыкновенные	40.00	81,939,700	81,939,700	81,939,700
Итого		81,939,700	81,939,700	81,939,700

14. ЗАЕМНЫЕ СРЕДСТВА

Заемные средства Общества по состоянию на 31 декабря 2025 года представлены следующим образом:

Кредитор	Дата погашения (для облигаций – дата ближайшей оферты)	(тыс. руб.)
		31 декабря 2025 года
Биржевые облигации 001P-01	12 марта 2026 года	308,311
Биржевые облигации 001P-02	12 марта 2026 года	3,000,000
Биржевые облигации 001P-03	12 октября 2026 года	1,828,409
АО «Газпромбанк»	11 мая 2028 года	3,000,000
Дочерняя компания	31 декабря 2029 года	293,243
Дочерняя компания	31 декабря 2026 года	20,000
За вычетом краткосрочной части		(5,314,963)
Итого долгосрочная часть		3,135,000

В течение 2025 и 2024 годов по заемным средствам были начислены расходы (проценты и другие дополнительные расходы) на общую сумму 1,496,525 тыс. руб. и 1,204,840 тыс. руб. соответственно и отражены в составе строки «Проценты к уплате» отчета о финансовых результатах.

Общество имеет безусловное обязательство выкупить облигации по номинальной стоимости, если в определенный момент этого потребуют держатели облигаций после объявления очередного купона. Такие облигации раскрываются в составе обязательств со сроком погашения в том отчетном периоде, в котором может быть предъявлено требование выкупа, без учета ожиданий Общества в отношении намерений держателей облигаций.

Заемные средства Общества по состоянию на 31 декабря 2024 года представлены следующим образом:

Кредитор	Дата погашения (для облигаций – дата ближайшей оферты)	(тыс. руб.)
		31 декабря 2024 года
Биржевые облигации 001P-01	13 марта 2025 года	3,000,000
Биржевые облигации 001P-02	13 октября 2025 года	3,000,000
Биржевые облигации 001P-03	12 марта 2026 года	3,000,000
АО «Газпромбанк»	25 сентября 2025 года	1,250,000
ПАО «Банк Уралсиб»	01 октября 2025 года	470,000
Дочерняя компания	31 декабря 2026 года	212,405
За вычетом краткосрочной части		(7,720,000)
Итого долгосрочная часть		3,212,405

Заемные средства Общества по состоянию на 31 декабря 2023 года представлены следующим образом:

Кредитор	Дата погашения (для облигаций – дата ближайшей оферты)	(тыс. руб.)
		31 декабря 2023 года
Биржевые облигации 001P-01	13 марта 2025 года	3,000,000
Биржевые облигации 001P-02	13 октября 2025 года	3,000,000
Биржевые облигации 001P-03	12 марта 2026 года	3,000,000
Дочерняя компания	По требованию года	38,000
АО «Газпромбанк»	6 сентября 2024 года	550,000
ПАО «Банк Уралсиб»	10 декабря 2024 года	1,476,923
Дочерняя компания	31 декабря 2026 года	141,000
Дочерняя компания	31 декабря 2026 года	22,500
АО «Газпромбанк»	25 сентября 2025 года	750,000
За вычетом краткосрочной части		(2,064,923)
Итого долгосрочная часть		9,913,500

15. КРЕДИТОРСКАЯ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ

Кредиторская задолженность краткосрочная на 31 декабря 2025, 2024 и 2023 годов представлена следующим образом:

	(тыс. руб.)		
	31 декабря		
	2025 года	2024 года	2023 года
Поставщики и подрядчики	2,175,411	2,064,110	2,135,562
Авансы полученные	1,079,322	2,086,290	957,684
Задолженность перед дочерними компаниями	1,001,758	2,987,018	3,212,229
Задолженность перед персоналом организации	1,084,719	958,778	271,829
Задолженность перед государственными внебюджетными фондами	448,784	422,785	668,142
Задолженность по налогам и сборам	289,643	204,602	191,704
Краткосрочные обязательства по аренде	575,612	452,166	556,149
Прочая	164,226	406,432	398,648
Итого	6,819,475	9,582,181	8,391,947

Задолженность перед дочерними компаниями сформирована по агентскому договору, где Общество выступает в качестве агента, заключая договоры оказания медицинских услуг с покупателями услуг дочерней компании» и выступая агентом по приему и перечислению платежей.

16. ОЦЕНОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА

Движение оценочных обязательств за 2025 и 2024 годы представлено следующим образом:

	(тыс. руб.)			
	На выплату вознаграждений	На оплату неиспользо- ванных отпусков	Прочие	Итого
Баланс на 31 декабря 2023 года	173,333	638,247	2	811,582
Увеличение резервов	300,776	1,490,076	27,312	1,818,164
Восстановление резервов	-	-	-	-
Использование резервов	(259,710)	(1,292,599)	-	(1,552,309)
Баланс на 31 декабря 2024 года	214,399	835,724	27,314	1,077,437
Увеличение резервов	524,386	1,834,963	15,597	2,374,946
Восстановление резервов	-	-	-	-
Использование резервов	(228,667)	(1,573,281)	(15,755)	(1,817,703)
Баланс на 31 декабря 2025 года	510,118	1,097,406	27,156	1,634,680

Все оценочные обязательства являются краткосрочными.

17. ВЫРУЧКА

Выручка в разрезе основных видов деятельности за 2025 и 2024 годы представлена следующим образом:

	2025	(тыс. руб.) 2024
Медицинские услуги	45,316,237	36,707,014
Продажа покупных товаров	434,345	393,702
Агентское вознаграждение	237,859	200,866
Прочая	238,671	174,901
Итого	46,227,112	37,476,483

Выручка от территориального ФОМС по Московской области с учетом начисления или восстановления резерва под необоснованно оказанные услуги за 2025 и 2024 годы составила 1,631,038 и 1,216,951 тыс. руб. соответственно; резерв под необоснованно оказанные услуги составил 30,013 тыс. руб. и (30,941) тыс. руб., соответственно. Выручка от ФОМС по г. Москве за минусом резерва в 2025 и 2024 годы составила 1,788,242 и 1,488,699 тыс. руб. соответственно; резерв под необоснованно оказанные услуги - (37,582) и 0 тыс. руб. соответственно.

18. СЕБЕСТОИМОСТЬ ПРОДАЖ

Себестоимость продаж в разрезе элементов затрат за 2025 и 2024 годы представлены следующим образом:

	2025	(тыс. руб.) 2024
Затраты на оплату труда	15,644,601	13,156,037
Отчисления на социальные нужды	4,438,119	3,780,960
Материальные затраты	7,012,970	6,177,657
Амортизация	3,570,005	3,495,343
Прочие затраты	3,664,473	2,908,217
В том числе:		
<i>Аренда зданий, помещений</i>	5,911	13,144
<i>Текущее обслуживание, ремонт</i>	563,277	484,355
<i>Затраты на ИТ</i>	754,977	485,744
<i>Коммунальные платежи</i>	370,980	319,417
<i>Аренда автотранспорта</i>	198,237	189,930
<i>Расходы на безопасность</i>	132,156	115,809
<i>Аренда прочая</i>	10,250	10,633
<i>Лабораторные исследования</i>	305,339	268,540
<i>Содержание и ремонт оборудования</i>	128,547	70,674
<i>Консультации других ЛПУ</i>	523,561	404,446
<i>Услуги колл-центра</i>	381,316	295,474
<i>Резерв под снижение стоимости ТМЦ</i>	56,508	127,015
<i>Прочие</i>	233,414	123,036
Итого	34,330,168	29,518,214

19. КОММЕРЧЕСКИЕ РАСХОДЫ

Коммерческие расходы в разрезе элементов затрат за 2025 и 2024 годы представлены следующим образом:

	2025 год	(тыс. руб.) 2024 год
Затраты на оплату труда	439,086	330,064
Отчисления на социальные нужды	127,000	95,070
Амортизация	117	79
Прочие затраты	1,497,833	1,277,170
В том числе:		
<i>Маркетинговые расходы</i>	1,168,040	861,047
<i>Затраты на ИТ</i>	40,435	56,056
<i>Прочие</i>	289,358	360,067
Итого	2,064,036	1,702,383

20. УПРАВЛЕНЧЕСКИЕ РАСХОДЫ

Управленческие расходы в разрезе элементов затрат за 2025 и 2024 годы представлены следующим образом:

	2025 год	(тыс. руб.) 2024 год
Затраты на оплату труда	2,716,290	2,594,796
Отчисления на социальные нужды	694,690	599,944
Материальные затраты	41,962	37,376
Амортизация	659,656	305,246
Прочие затраты	1,138,936	882,519
В том числе:		
<i>Аренда зданий, помещений</i>	3,336	2,946
<i>Текущее обслуживание, ремонт</i>	25,510	18,536
<i>Затраты на ИТ</i>	408,127	471,754
<i>Коммунальные платежи</i>	11,326	12,165
<i>Аренда автотранспорта</i>	16,034	13,702
<i>Налог на имущество</i>	277,057	217,851
<i>Расходы на безопасность</i>	82,186	36,351
<i>Аренда прочая</i>	22,750	12,562
<i>Содержание и ремонт оборудования</i>	2,748	3,107
<i>Консультации других ЛПУ</i>	33,219	137
<i>Прочие</i>	256,643	93,408
Итого	5,251,534	4,419,881

21. ПРОЧИЕ ДОХОДЫ

Прочие доходы за 2025 и 2024 годы представлены следующим образом:

	<u>2025</u>	<u>(тыс. руб.) 2024</u>
Свернутое сальдо доходов и расходов по реализации и выбытию основных средств и нематериальных активов	1,695	673
Свернутое сальдо доходов и расходов по реализации и выбытию прочего имущества	1,112	-
Списание кредиторской задолженности, по которой истек срок исковой давности	22,631	64,277
Пени, штрафы, неустойки	5,511	12,614
Доходы от продажи доли в УК	-	700,000
Свернутое сальдо положительных и отрицательных курсовых разниц	11,186	-
Доходы, связанные с безвозмездным получением имущества, работ, услуг	1,743	986
Резерв по сомнительным долгам	61,685	-
Прочие	130,382	95,467
Итого	<u>235,945</u>	<u>874,017</u>

22. ПРОЧИЕ РАСХОДЫ

Прочие расходы за 2025 и 2024 годы представлены следующим образом:

	<u>2025</u>	<u>(тыс. руб.) 2024</u>
Списание дебиторской задолженности, по которой истек срок исковой давности	42,166	24,580
Списание основных средств	34,606	66,971
Расходы по оплате банковских услуг	156,527	145,450
Свернутое сальдо положительных и отрицательных курсовых разниц	-	7,069
Восстановление НДС по недвижимости	94,104	87,049
Резерв по сомнительным долгам	-	40,342
Процентные расходы по аренде	662,995	530,090
Резерв под обесценение финансовых вложений и выданных займов	572,325	848,412
Свернутое сальдо доходов и расходов, связанных с отражением результатов инвентаризации	20,836	45,430
Уценка основных средств (Пояснение 6)	-	164,943
Обесценение основных средств и активов по аренде	143,097	-
Прочие	138,583	183,463
Итого	<u>1,865,239</u>	<u>2,143,799</u>

23. АРЕНДА

Договоры аренды Общества представлены главным образом арендой следующих объектов: недвижимости, оборудования. АО «Группа компаний «Медси» в основном арендует недвижимость для размещения клиник с целью ведения медицинского бизнеса.

Сверка остатков права пользования активом по группам в разрезе первоначальной стоимости, накопленной амортизации и накопленного обесценения, и его движения представлена следующим образом:

	(тыс. руб.)		
	Здания	Машины и оборудование	Итого
Срок полезного использования, лет	1-15	2-3	
Первоначальная стоимость			
На 31 декабря 2023 года	4,229,337	171,227	4,400,564
Поступление	503,975	10,842	514,817
Модификации	183,383	17,646	201,029
Выбытие	(157,423)	(86,162)	(243,585)
На 31 декабря 2024 года	4,759,272	113,553	4,872,825
Поступление	557,741	7,963	565,704
Модификации	150,144	4,836	154,980
Выбытие	(80,070)	(13,539)	(93,609)
На 31 декабря 2025 года	5,387,087	112,813	5,499,900
Накопленная амортизация и накопленное обесценение			
На 31 декабря 2023 года	(1,056,128)	(88,096)	(1,144,224)
<i>Включая накопленное обесценение</i>	-	-	-
Амортизация	(582,715)	(25,168)	(607,883)
Выбытие	52,388	36,815	89,203
Обесценение	(26,905)	-	(26,905)
На 31 декабря 2024 года	(1,613,360)	(76,449)	(1,689,809)
<i>Включая накопленное обесценение</i>	(26,905)	-	(26,905)
Амортизация	(586,993)	(22,435)	(609,428)
Выбытие	67,291	9,022	76,313
Обесценение	(66,813)	-	(66,813)
На 31 декабря 2025 года	(2,199,875)	(89,862)	(2,289,737)
<i>Включая накопленное обесценение</i>	(93,718)	-	(93,718)
На 31 декабря 2023 года	3,173,209	83,131	3,256,340
На 31 декабря 2024 года	3,145,912	37,104	3,183,016
На 31 декабря 2025 года	3,187,212	22,951	3,210,163

Движение стоимости обязательства по аренде представлено следующим образом:

							(тыс. руб.)
На 31 декабря 2024 года	Поступило	Проценты начисленные	Выплата арендных платежей	Модификации	Выбытие	На 31 декабря 2025 года	
(3,849,905)	(573,104)	(627,480)	1,084,668	(159,194)	50,395	(4,074,620)	
							(тыс. руб.)
На 31 декабря 2023 года	Поступило	Проценты начисленные	Выплата арендных платежей	Модификации	Выбытие	На 31 декабря 2024 года	
(3,926,000)	(656,904)	(489,511)	1,158,779	(201,029)	264,760	(3,849,905)	

Сроки погашения обязательства по аренде по состоянию на 31 декабря 2025 года и на 31 декабря 2024 года представлены следующим образом:

	(тыс. руб.)	
	На 31 декабря 2025 года	На 31 декабря 2024 года
До 1 года	1,237,052	932,247
От 1 года до 2 лет	1,286,622	1,022,542
От 2 лет до 3 лет	1,190,563	998,845
От 3 до 4 лет	822,613	930,698
От 4 до 5 лет	754,715	595,083
Свыше 5 лет	1,547,825	1,480,314
Итого	6,839,390	5,959,729
Эффект дисконтирования	(2,764,770)	(2,109,824)
Итого обязательство по аренде	4,074,620	3,849,905
в том числе:		
Долгосрчное	3,503,463	3,397,739
Краткосрочное	571,157	452,166

Средневзвешенная ставка, используемая при расчете обязательства на 31 декабря 2025 года в отношении прав аренды, составляет 17.7% (31 декабря 2024 года: 14.3%).

24. СВЯЗАННЫЕ СТОРОНЫ

По состоянию на 31 декабря 2025 и 2024 годов связанными сторонами Общества являлись дочерние и зависимые компании (Пояснение 7), основное хозяйствующее общество – ПАО АФК «Система» – материнская компания группы, в которую входит Общество, его дочерние и зависимые компании (компании под общим контролем), а также основной управленческий персонал, Правление и Совет Директоров.

В состав Совета директоров Общества по состоянию на 31 декабря 2025 года входили:

1. Рыжкова О.А.	Председатель, Член Совета директоров
2. Воробьев В.В.	Член Совета директоров
3. Писарев А.Н.	Член Совета директоров
4. Пыльнова Е.Ю.	Член Совета директоров
5. Черешнев Е.Н.	Член Совета директоров
6. Шитов А.Г.	Член Совета директоров
7. Ханин А.А.	Член Совета директоров

Общая сумма краткосрочного вознаграждения, начисленного членам Совета директоров за 2025 год составила 2,106 тыс. руб. За 2024 год – 174,579 тыс. руб.

Состав Правления по состоянию на 31 декабря 2025 года:

Соколов А.Г.	Президент
Конорев Д.В.	Член Правления, Вице-президент
Шакирова О.В.	Член Правления, Вице-президент
Русанова О.С.	Член Правления, Вице-президент
Пилипчук А.А.	Член Правления, Вице-президент
Русавский Р.Е.	Член Правления, Вице-президент
Балашова Е.А.	Член Правления, Вице-президент
Канунникова А.В.	Член Правления, Вице-президент
Черепанов А.Е.	Член правления, Вице-Президент
Семякин И.В.	Член Правления, Медицинский директор

Общая сумма краткосрочного вознаграждения, начисленного членам Правления и прочему управленческому персоналу за 2025 и 2024 годы, составила 539,115 тыс. руб. и 459,430 тыс. руб. соответственно.

Информация о финансовых вложениях в дочерние и зависимые компании, а также выданные им займы представлена в Пояснении 7.

24.1. Процентный расход и комиссия за поручительство по займам полученным

Процентных расходов по займам полученным в 2025 и 2024 годах не было.

24.2. Процентный доход по займам выданным и размещенным депозитам

	<u>2025</u>	<u>(тыс. руб.) 2024</u>
Дочерние компании	13,280	-
Компании под общим контролем	<u>220,700</u>	<u>44,614</u>
Итого	<u>233,980</u>	<u>44,614</u>

24.3. Приобретение оборудования, неисключительных прав на программные продукты, товаров, услуг и работ, без НДС

	<u>2025</u>	<u>(тыс. руб.) 2024</u>
Дочерние компании	1,292,540	944,035
Зависимые компании	-	776
Компании под общим контролем	<u>254,327</u>	<u>1,013,523</u>
Итого	<u>1,546,867</u>	<u>1,958,334</u>

24.4. Реализация оборудования, товаров, работ и услуг, без НДС

	<u>2025</u>	<u>(тыс. руб.) 2024</u>
Дочерние компании	285,815	288,274
Компании под общим контролем	<u>299,309</u>	<u>119,645</u>
Итого	<u>585,124</u>	<u>407,919</u>

24.5. Дивиденды полученные и уплаченные

	<u>Дивиденды полученные</u>		<u>Дивиденды уплаченные</u>	
	<u>2025 год</u>	<u>2024 год</u>	<u>2025 год</u>	<u>2024 год</u>
Основное Общество	-	-	983,530	400,611
Дочерние компании	3,390,497	1,877,689	-	-
Непосредственные акционеры	-	-	<u>46,452</u>	<u>18,920</u>
Итого	<u>3,390,497</u>	<u>1,877,689</u>	<u>1,029,982</u>	<u>419,531</u>

24.6. Денежные потоки со связанными сторонами, без НДС

	2025	(тыс. руб.) 2024
Денежные потоки от текущих операций		
От продажи продукции, товаров, работ и услуг	94,928	82,470
На оплату товаров, работ, услуг	(1,454,028)	(867,309)
Прочие поступления	2,224,219	2,606,427
Денежные потоки от инвестиционных операций		
От продажи акций других организаций (долей участия)	-	1,346,000
От возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	3,312,788	143,600
В связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	(2,428,350)	(3,160,596)
В связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	(2,197,317)	(396,719)
В связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	(280,236)	(367,836)
Денежные потоки от финансовых операций		
Возврат кредитов и займов	(353,500)	(306,000)
На уплату дивидендов	(1,029,982)	(419,531)

Депозиты со сроком погашения менее 3-х месяцев и денежные средства, размещенные на расчетных счетах в ПАО «МТС-Банк» (связанная сторона) на 31 декабря 2025, 2024, 2023 годов представлены следующим образом:

	(тыс. руб.)		
	31 декабря		
	2025 года	2024 года	2023 года
Банковские депозиты со сроком погашения менее 3-х месяцев	-	530,000	-
Расчетные счета в банках	124,319	804,949	397,898
Итого	124,319	1,334,949	397,898

Поступления и платежи по агентскому договору с дочерней компанией отражаются в отчетности свернуто. По строке Прочие поступления отражены поступления в сумме 2,224,219 тыс. руб. в 2025 году и 2,606,427 тыс. руб. в 2024 году, полученные в рамках агентского договора, которые Общество впоследствии передавало дочерней компании путем взаимозачета полученных от дочерней компании дивидендов.

24.7. Дебиторская задолженность

		(тыс. руб.)		
		31 декабря		
Вид операции	2025 года	2024 года	2023 года	
Основное общество	Задолженность по займам	-	983,000	-
Дочерние компании	Реализация товаров, работ, услуг	169,078	118,050	221,739
	Приобретение товаров, работ, услуг	2,871	488	345
	Задолженность по займам	397,200	3,776,597	26,455
	Резерв под обесценение займов	-	(1,488,301)	-
Компании под общим контролем	Реализация товаров, работ, услуг	5,254	4,002	10,384
	Приобретение товаров, работ, услуг	195,364	42,264	111,643
	Задолженность по займам	-	42,292	-
Итого	769,767	3,478,392	370,566	

24.8. Прочие внеоборотные активы

		(тыс. руб.)		
		31 декабря		
Вид операции	2025 года	2024 года	2023 года	
Дочерние компании	Задолженность по займам (без процентов)	3,170,977	514,900	3,629,941
	Резерв под обесценение займов	(530,945)	-	(682,221)
Итого	2,640,032	514,900	2,947,720	

24.9. Кредиторская задолженность

		(тыс. руб.)		
		31 декабря		
Вид операции	2025 года	2024 года	2023 года	
Дочерние компании	Приобретение товаров, работ, услуг	1,135,284	3,515,569	3,221,037
	Реализация товаров, работ, услуг	-	-	15,037
Компании под общим контролем	Приобретение товаров, работ, услуг	76,533	198,806	37,426
	Реализация товаров, работ, услуг	1,262	266,936	365,300
Зависимые компании	Приобретение товаров, работ, услуг	-	-	34
Итого	1,213,079	3,981,311	3,638,834	

24.10. Обязательства по займам полученным

		(тыс. руб.)		
		31 декабря		
Наименование показателя	2025 года	2024 года	2023 года	
Краткосрочные займы				
Дочерние компании	178,243	-	38,000	
Долгосрочные займы				
Дочерние компании	135,000	212,405	163,500	
Итого	313,243	212,405	201,500	

24.11. Проценты к уплате

Наименование показателя	31 декабря		
	2025 года	2024 года	2023 года
Дочерние компании	-	-	21,752
Итого	-	-	21,752

Общество не участвовало в совместной деятельности в течение 2024 и 2025 годов.

25. КУРСЫ ВАЛЮТ

Курсы Центрального банка Российской Федерации, действовавшие на дату составления бухгалтерской отчетности:

Валюта	31 декабря		
	2025 года	2024 года	2023 года
Доллар США	78.2267	101.6797	89.6883
Евро	92.0938	106.1028	99.1919

26. ГАРАНТИИ И ПОРУЧИТЕЛЬСТВА ВЫДАННЫЕ

Гарантии и поручительства, выданные Обществом по состоянию на 31 декабря 2025 года, представлены следующим образом:

Наименование должника	Наименование кредитора	Дата возникновения	Дата прекращения	Валюта договора	Сумма договора (в валюте договора, тыс. ед.)	Сумма договора (в тыс. руб.)
ООО «Медси Санкт-Петербург» (связанная сторона)	МКБ	16.12.2024	28.02.2026	Рубль	60,000	60,000
	МКБ	23.12.2025	26.02.2027	Рубль	60,000	60,000
АО «Медси 2» (связанная сторона)	МКБ	04.02.2025	16.03.2026	Рубль	10,000	10,000
	МКБ	23.12.2025	26.02.2027	Рубль	10,000	10,000
АО «Медси Здоровье» (связанная сторона)	МКБ	24.06.2025	14.07.2026	Рубль	10,000	10,000
ООО «Медси-Нижний» (связанная сторона)	МКБ	09.12.2025	11.01.2027	Рубль	1,000	1,000
	МКБ	24.12.2024	12.01.2026	Рубль	1,000	1,000
Итого						152,000

Гарантии и поручительства, выданные Обществом по состоянию на 31 декабря 2024 года, представлены следующим образом:

Наименование должника	Наименование кредитора	Дата возникновения	Дата прекращения	Валюта договора	Сумма договора (в валюте договора, тыс. ед.)	Сумма договора (в тыс. руб.)
ООО «Медси Санкт-Петербург» (связанная сторона)	ПАО Банк ВТБ	03.08.2020	01.06.2027	Рубль	200,000	200,000
	МКБ	09.07.2024	14.05.2025	Рубль	94,000	94,000
	МКБ	02.10.2024	14.07.2025	Рубль	300	300
	МКБ	16.12.2024	14.07.2025	Рубль	60,000	60,000
	МКБ	23.12.2024	13.06.2025	Рубль	500	500
АО «Медси 2» (связанная сторона)	МКБ	31.07.2024	31.03.2025	Рубль	5,000	5,000
	МКБ	07.10.2024	13.11.2025	Рубль	150	150
АО «Медси Здоровье» (связанная сторона)	МКБ	10.07.2024	14.08.2025	Рубль	3,000	3,000
	МКБ	02.12.2024	14.08.2025	Рубль	10,000	10,000
ООО «Медси-Нижний» (связанная сторона)	МКБ	12.12.2024	16.12.2025	Рубль	600	600
	МКБ	24.12.2024	12.01.2026	Рубль	1,000	1,000
Итого						<u>374,550</u>

Поскольку руководство Общества не ожидает возникновения существенных обязательств в связи с вышеуказанными гарантиями, резервы по возможным платежам не создавались.

27. ГАРАНТИИ И ПОРУЧИТЕЛЬСТВА ПОЛУЧЕННЫЕ

Гарантии и поручительства, полученные Обществом по состоянию на 31 декабря 2025 года, представлены следующим образом:

Наименование поручителя	Наименование кредитора	Дата возникновения	Дата прекращения	Валюта договора	Сумма договора (в валюте договора, тыс. ед.)	Сумма договора (в тыс. руб.)
АО «Газпромбанк»	АО Фармстандарт	05.02.2025	02.03.2026	Рубль	300,000	300,000
АО «Газпромбанк»	АО Фармстандарт	22.12.2025	02.03.2027	Рубль	300,000	300,000
АО «Газпромбанк»	ПАО Форвард Энерго	07.11.2024	31.10.2026	Рубль	899	899
АО «Газпромбанк»	ПАО Форвард Энерго	27.12.2024	31.10.2026	Рубль	2,435	2,435
Итого						<u>603,334</u>

Гарантии и поручительства, полученные Обществом по состоянию на 31 декабря 2024 года, представлены следующим образом:

Наименование поручителя	Наименование кредитора	Дата возникновения	Дата прекращения	Валюта договора	Сумма договора (в валюте тыс. ед.)	Сумма договора (в тыс. руб.)
АО «Медси 2» (связанная сторона)	АО ЮниКредит Банк	16.12.2021	16.12.2031	Евро	10,000	1,061,028
АО «Газпромбанк»	АО Фармстандарт	31.03.2024	31.03.2025	Рубль	300,000	300,000
АО «Газпромбанк»	АО Р-Фарм	01.07.2024	30.04.2025	Рубль	287,000	287,000
АО «Газпромбанк»	АО Р-Фарм	01.10.2024	30.10.2025	Рубль	290,000	290,000
АО «Газпромбанк»	ПАО Форвард Энерго	07.11.2024	31.10.2026	Рубль	899	899
АО «Газпромбанк»	ПАО Форвард Энерго	27.12.2024	31.10.2026	Рубль	2,435	2,435
Итого						<u>1,941,362</u>

28. РИСКИ И УСЛОВНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА

Операционная среда

Общество осуществляет свою деятельность в секторе медицины и оказывает свои услуги преимущественно на территории Российской Федерации. Соответственно, на бизнес Общества оказывают влияние экономика и финансовые рынки Российской Федерации, которым присущи особенности развивающегося рынка.

В течение последних лет на экономическую среду, в которой осуществляет деятельность Общество, влияние оказывали события, непосредственно связанные с конфликтом в Украине. В отношении Российской Федерации, а также крупных российских предприятий, финансовых институтов и некоторых физических лиц были введены меры ограничительного характера (санкции) со стороны ряда иностранных государств. В частности, экономические санкции предусматривают запрет на экспорт и импорт определенных групп товаров и услуг, установление потолка цен на некоторые виды экспортируемых сырьевых товаров, отключение подавляющего большинства крупных российских финансовых организаций от системы передачи международных платежей SWIFT, блокировку активов ряда российских физических и юридических лиц.

Санкционные меры привели к ограничению доступа российских компаний к международным рынкам, увеличению экономической неопределенности и росту инфляционных ожиданий, снижению доступности источников долгового финансирования, волатильности на фондовых рынках и прочим негативным последствиям.

В ответ на усиливающееся внешнее давление Правительством РФ и ЦБ РФ были введены специальные экономические меры по обеспечению безопасности и устойчивости российской экономики, финансового сектора и граждан Российской Федерации. В течение последних лет в целях стабилизации экономической ситуации и контроля за уровнем инфляции ЦБ РФ неоднократно пересматривал величину ключевой ставки с 16% до 21%, и, несмотря на то, что с середины 2025 года Совет директоров ЦБ РФ последовательно снижал значение ключевой ставки, ее уровень по-прежнему продолжает оставаться достаточно высоким, оказывая сдерживающее влияние как на промышленное производство, так и на рост реальных доходов граждан Российской Федерации. Несмотря на то, что с июня 2024 года торги долларами США и евро на Московской бирже были приостановлены вследствие санкций, операции продолжают проводиться на внебиржевом рынке. В течение последних лет курс рубля по отношению к основным мировым валютам колебался в очень широком диапазоне.

Несмотря на то, что экономика Российской Федерации в значительной степени адаптировалась к новым условиям, смена поставщиков, изменения логистических и производственных цепочек, а также продолжающееся санкционное давление заметно усложняют эти процессы.

На текущий момент обострение геополитической ситуации существенно не повлияло на деятельность Общества. В течение 2025 года руководство Общества продолжает обеспечивать непрерывность цепочек поставок лекарственных препаратов, медицинских расходных материалов и медицинского оборудования, что позволило ограничить эффект данных событий на финансовые результаты Общества. Руководство АО «Группа компаний «Медси» принимает все возможные меры для непрерывности деятельности Общества, для завершения инвестиционных проектов, сохранения и увеличения пациентопотока. Влияние данных событий и возможных последующих изменений в экономической ситуации на будущие результаты деятельности и финансовое положение АО «Группа компаний «Медси» сложно оценить.

Представленная бухгалтерская отчетность отражает точку зрения руководства на то, какое влияние оказывают условия ведения бизнеса в Российской Федерации на деятельность и финансовое положение Общества. Фактическое влияние будущих условий хозяйствования может отличаться от оценок их руководством.

Налогообложение

Российское законодательство в области налогообложения продолжает быстро меняться. Ввиду отсутствия правоприменительной практики по отдельным налоговым поправкам интерпретация положений НК РФ руководством Общества может отличаться от позиции налогового органа, что может привести к возникновению налоговых споров. В отдельных случаях налоговые органы пересматривают позицию по тем или иным налоговым вопросам, ввиду чего претензии могут быть предъявлены и к ранее не оспариваемой методологии налогового учета.

Налоговые проверки могут быть проведены территориальными налоговыми органами и ФНС России не более, чем за три года, предшествующих периоду, в котором вынесено решение о проведении проверки. При определенных обстоятельствах проверки могут охватывать и более длительные периоды.

С 1 января 2025 года вступили в силу существенные изменения в области налогообложения в России, в том числе:

- повышение базовой ставки налога на прибыль с 20% до 25%;
- введение федерального инвестиционного вычета по налогу на прибыль;
- введение запрета на перенос убытков, полученных в рамках деятельности, облагаемой налогом на прибыль по ставке 0% (применяется в отношении убытков, полученных после 1 января 2025 года);
- продление до конца 2027 года срока действия временного порядка учета курсовых разниц по валютным требованиям и обязательствам (на дату погашения);
- повышение ставки налога для ИТ-компаний, имеющих аккредитацию Минцифры России, с 0% до 5%, а также продление периода применения пониженной ставки для ИТ-компаний на 2025–2030 годы;
- в том случае, если доходы ИТ-компании были получены в результате использования программ для ЭВМ/баз данных, которые были разработаны, адаптированы и/или модифицированы иностранной организацией (за исключением иностранной организации, контролирующим лицом которой является российская организация или гражданин РФ), иностранным гражданином или лицом без гражданства, то такие доходы не могут быть учтены как профильные доходы ИТ-компании;

- введение прогрессивной шкалы по налогу на доходы физических лиц (от 13% до 22%) и уточнение ряда льгот и специальных правил, применимых при расчете данного налога;
- увеличение предельной ставки налога на имущество до 2,5% в отношении объектов недвижимого имущества, по которым налоговая база определяется как кадастровая стоимость и ее величина превышает 300 млн руб.;
- введение запрета на учет расходов на рекламу для целей исчисления налога на прибыль, если реклама размещена в интернете с нарушениями законодательства России.

Основываясь на своей трактовке налогового законодательства, руководство Общества полагает, что все применимые обязательства по налогам были начислены. Тем не менее налоговые органы могут по-иному трактовать положения действующего налогового законодательства и такие различия в трактовке могут оказать существенное влияние на бухгалтерскую отчетность Общества.

Судебные разбирательства

В отношении Общества периодически подаются иски от клиентов либо иных контрагентов, однако общая сумма требований в рамках таких исков не оказывает существенного влияния на финансовые результаты деятельности Общества.

29. СОБЫТИЯ ПОСЛЕ ОТЧЕТНОЙ ДАТЫ

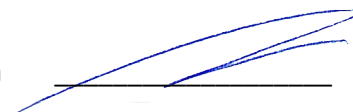
В январе 2026 года Общество заключило новый кредитный договор на 3,000,000 тыс. руб. и планирует продолжить увеличение объема неиспользованных кредитных линий.

6 марта 2026 года Общество разместило биржевые облигации серии 001P-04 номинальным объемом 5,500,000 тыс. руб. с плавающим типом купона в размере ключевой ставки Банка России, увеличенной на 1,95% годовых, с погашением в 2029 году.

6 марта 2026 года Общество заключило договор мены, по которому Общество получит доли в уставных капиталах пяти юридических лиц в обмен на нежилое здание с балансовой стоимостью на 31 декабря 2025 года на сумму 703,000 тыс. руб. с доплатой приблизительно 200,000 тыс. руб. Сумма доплаты будет уточнена в момент завершения расчетов.


Также в марте 2026 года Общество заключило договор на выдачу займа в размере 1,910,000 тыс. руб. компании под общим контролем с погашением в апреле 2026 года.

Член правления, вице-президент
АО «Группа компаний «Медси»
по доверенности № 1 от 28 января 2026 года



Шакирова О. В.

Главный бухгалтер-Директор Департамента
бухгалтерского и налогового учета



Клокова С.Ю.

12 марта 2026 года

